



Det här verket har digitaliserats vid Göteborgs universitetsbibliotek och är fritt att använda. Alla tryckta texter är OCR-tolkade till maskinläsbar text. Det betyder att du kan söka och kopiera texten från dokumentet. Vissa äldre dokument med dåligt tryck kan vara svåra att OCR-tolka korrekt vilket medför att den OCR-tolkade texten kan innehålla fel och därför bör man visuellt jämföra med verkets bilder för att avgöra vad som är riktigt.

This work has been digitized at Gothenburg University Library and is free to use. All printed texts have been OCR-processed and converted to machine readable text. This means that you can search and copy text from the document. Some early printed books are hard to OCR-process correctly and the text may contain errors, so one should always visually compare it with the images to determine what is correct.



**Rapport**

**R1:1985**

**Kalkylering av produktions-  
kostnader**

**Hissar i äldre hus**

**Ture Olsson**

INSTITUTET FÖR  
BYGGDOKUMENTATION

Accnr

Plac *Sev*

*R  
918*

**Byggeforskningsrådet**

R1:1985

HISSAR I ÄLDRE HUS

KALKYLERING AV PRODUKTIONSKOSTNADER

Ture Olsson

Denna rapport hänför sig till forskningsanslag 840189-0  
från Statens råd för byggnadsforskning till Octopus  
Fastighetskonsulter, Stockholm

Byggforskningsrådets rapportserie redovisar forskaren sitt  
anslagsprojekt. Publiceringen innebär inte att rådet tagit  
ställning till åsikter, slutsatser och resultat

R1:1985

ISBN 91-540-4304-4  
Statens råd för byggnadsforskning, Stockholm

Liber Tryck Stockholm 1984

INNEHÅLL	SID
1. INLEDNING	4
1.1 Bakgrund	4
1.2 Syfte	4
1.3 Genomförande - begränsningar	5
2. KALKYLBOKENS UPPBYGGNAD	6
2.1 Indelning	6
2.2 Beskrivning av kostnadsdata på aktivitetsnivå	7
3. HUR KALKYLBOKEN ANVÄNDES	10
3.1 Användarinstruktion	10
3.2 Räkneexempel	11
4. KALKYLBOK - PRODUKTIONSKOSTNAD	22
4.1 Hissar i trapphus	23
4.2 Hissar inom lägenhet	91
4.3 Hissar utanför hus	164

## 1. INLEDNING

### 1.1 Bakgrund

Stora delar av vårt bostadsbestånd utgörs av 3-4-våningshus som ej har tillgång till hiss.

Befolkningsstrukturen med ett ökande antal åldringar i kombination med socialstyrelsens strävanden att minska vårdnadskostnaden för äldre människor genom ökat kvarboende ställer krav på en ökning av hissinstallationer i äldre hus. Trots detta är installation av hissar i samband med ombyggnad av mycket liten omfattning. Under perioden 1976-81 var det mindre än fyra procent som installerade hiss i samband med ombyggnad trots att Byggnadsstadgan sedan 1977 föreskriver att hiss skall installeras i flerbostadshus över två plan.

Anledningen till att byggnadsnämnderna lämnar dispens i så stor omfattning är "speciellt ogynnsamma byggnadstekniska och plan- tekniska förutsättningar" eller i klartext det är för kostsamt att installera hissar i äldre hus.

Det höga kostnadsläget beror på att de nuvarande hisslösningarna är utvecklade för nybyggnader och någon anpassning till ombyggnad har ej gjorts.

Statsmakterna har uppmärksammat problemet och Byggforskningsrådet stöder sedan 1983 en "hissgrupp". Denna hissgrupp verkar för att genom anpassning till ombyggnadsförhållanden initiera utveckling och experiment för bättre och billigare lösningar.

En del i denna verksamhet är att ta fram ett kalkylhjälpmedel som underlättar för fastighetsägaren att på ett enkelt sätt göra kalkyler som med så stor säkerhet som möjligt återger kostnaderna för en hissinstallation.

### 1.2 Syfte

Trots att en hissinstallation kan verka enkel, det gäller ju bara att åstadkomma en hisschakt, klä in detta och i det färdiga schaktet installera en hiss, behövs ett hjälpmedel så att alla väsentliga kostnadsposter kommer med. Det primära syftet med kalkylboken är att den skall redovisa samtliga förekommande arbeten och kostnaderna för dessa. Den skall ha en logisk indelning så att man kan beräkna avgränsade delar och göra uppföljningar och jämförelser. Genom att kunna göra dessa beräkningar kan man lätt se vilka moment som är speciellt kostnadstunga och där utveckling av nya material och tekniker behöver utvecklas för att erhålla bättre och billigare lösningar. Kalkylboken skall dessutom fungera som en checklista så att alla väsentliga kostnader som uppkommer vid en hissinstallation kommer med. Det är viktigt att redovisa den totala kostnaden för liksom inom byggnadsbranschen i övrigt råder en stor förbistring om vad som avses med kostnad. Skall olika alternativ jämföras är det viktigt att man talar samma språk, det vill säga att en hissinstallation består av kostnader för installationen med tillhörande byggnadsarbeten, arbetsplatsomkostnader och byggherrekostnader.

### 1.3 Genomförande - begränsningar

De i kalkylboken ingående kostnaderna är en blandning av uppföljda och konstruerade kostnadsdata. De konstruerade kostnadsdatana är produktionsdata från om- och nybyggande som anpassats till de speciella förutsättningar som råder vid en hissinstallation. Att vissa data konstruerats antyder att kostnaderna som redovisas i kalkylboken ej är exakta.

Liksom övriga kalkylverk av denna typ har denna kalkylbok samma brist. Den kan spegla ett medelvärde men den exakta kostnaden kan ej beräknas på detta sätt. I ännu högre grad än ombyggande är varje hissinstallation unik och en exakt beräkning måste anpassas till aktuella förutsättningar. Förutom att varje objekt är unikt varierar även kostnadsläget på olika orter beroende på dyrort och konkurrensläget. Till viss del kan dessa lokala förutsättningar justeras genom att man jämför kostnadsläget på orten med kalkylbokens kostnadsläge och justerar genom att multiplicera värdena med en koefficient.

## 2. KALKYLBOKENS UPPBYGGNAD

### 2.1 Indelning

Kalkylboken är indelad i tre nivåer, den första nivån är typ av hiss, den andra nivån är olika moment eller kostnadslag och den tredje nivån är kostnadsdata på aktivitetsnivå. I slututgåvan är det tänkt att ytterligare en nivå på vilken man kan göra enklare överslagsberäkningar skall ingå. För detta krävs en utveckling av en förenklad kalkylmodell. Dessutom är det lämpligt att kalkylboken testas mot de uppföljningar som göres i Sandviken och Uppsala innan boken får sin slutgiltiga utformning.

Den första nivån med olika hisstyper indelar kalkylboken i tre delar. Dessa är 1 Hiss i trapphus, 2 Hiss inom lägenhet och 3 Hiss utanför hus.

Den följande underindelningen har samma utformning för dessa tre delar.

Andra nivån delar in kalkylen i olika moment eller kostnadslag. Denna nivå omfattar 9 delar nämligen

- 0 Gemensamma kostnader
- 1 Håltagning
- 2 Grundläggning/schaktgrop
- 3 Håltagning och uppbyggnad schakttopp
- 4 Hissmaskinrum
- 5 Inklädnad av hisschakt
- 6 Hissinstallation
- 7 Komplettering
- 8 Tillfarter och ramper
- 9 Byggherrekostnader

Indelningen på denna nivå kombineras med första nivån vilket innebär att ett kostnadsdata som börjar med 11 avser håltagning för en hissinstallation i trapphus. 21 avser motsvarande arbete för hissinstallation inom lägenhet och 31 utanför byggnad. Indelningen är på inget sätt helig, man kommer med det komplexa arbete som hissinstallation i äldre hus är behöva söka kostnadsdata utanför "gränserna". Byggnaderna är så olika i utförande att även om alla delar i kalkylboken används kommer ändå att visa sig att vissa data saknas. Denna brist måste dock accepteras det går inte att täcka in alla varianter men bara att upptäcka bristen och kunna göra en kostnadsbedömning av den är värdefullt.

Den tredje nivån är kalkylbladen som innehåller kostnadsdata på aktivitetsnivå. Det finns maximalt nio kostnadsdata för varje moment men vissa vakanser gör att antalet kostnadsdata är färre än som är möjligt inom systemets ram.





## 2.13 METOD

Den metod som är underlag för beräkningarna eller de hjälpmedel som tänkt användas anges översiktligt.

## 2.14 KALKYL

Kalkylen är indelad som en traditionell produktionskalkyl med kolumner för aktivitet, enhet, mängd, materialkostnad, enhets-tid, tidåtgång, arbetskostnad och totalkostnad. I materialkostnaden ingår i vissa fall kostnad för underentreprenörer och maskiner. Direkt materialpris har anpassats till de relativt små mängder som avses och ligger som regel över leverantörernas fabriksprislista men under motsvarande cirkaprislista. Normalt spill har inräknats i materialkostnaden.

Arbetskostnaden har i kalkylen satts till 140 kronor per timma och består av följande poster

Grundlön		55
Semester o helgdagsersättning	15,0 %	
Avgifter enl lag o avtal	42,8 %	
Justering för ej arbetad tid	10,2 %	
Resor o traktamenten	15,0 %	
Arbetsledning inkl soc	30,0 %	
Handverktyg o mindre redskap	7,5 %	
Personl skyddsutr. + brand, ansvar o inbrottsförsäkr.	14,0 %	
Mättningsarvode m m	5,0 %	
Centraladministration risk o vinst	15,0 %	
	<hr/>	
	154,5 % =	85
SUMMA		140 kronor

Att lägga in samtliga kostnader i procent av den direkta arbetskostnaden är ej rätt enligt produktionskalkylmetoden men är det sätt på vilken de flesta entreprenörer bygger upp sina å-priser på. Det skall observeras att i ovanstående beräkning ingår ej kostnad för bodar som ligger på etablering i kalkylboken. Kostnaden för arbetsledning är förhållandevis hög men beror på att installation av hissar i äldre hus kräver en stor arbetsledarinsats i jämförelse med andra byggnadsarbeten.

Kostnadsläget är det som rådde första kvartalet 1984. Det genomsnittliga löneläget var då 52 kronor för byggnadsarbetare i landet totalt. För Stockholm var motsvarande siffra 60 kronor och för Göteborg och vissa större tätorter 55 kronor. Den direkta arbetskostnaden som anges i kalkylen kan därför ses som ett medelvärde.

De sociala kostnaderna är lagstadgade och är procentuellt lika för hela landet. Däremot varierar procentpåslagen för övriga tillägg mellan varje entreprenör beroende på olika internrutiner men i stort sett representerar även här kalkylens siffror ett medelvärde. Vill man justera för löneläget på olika orter kan man justera på löneandelen när kalkylen är klar.

Det bör dock observeras att lönedelen är en liten del av kostnaderna i samband med hissinstallation och en justering av lönedelen påverkar ej totalkostnaden så mycket.

#### 2.15 TÄNK PÅ

Under denna rubrik finns kompletterande uppgifter om kalkylen, vad vissa tillägg kostar, vilken storhet kalkylen avser osv.

#### 2.16 JUSTERINGAR

Här står anvisningar om hur kalkylen kan justeras. Liksom alla kalkylverk som redovisar kostnader kommer även detta verk att snart bli inaktuellt. Kalkylen kan justeras på två sätt. Man kan räkna upp den genom att använda indexmetoden och man kan använda sig av de tomma mellanraderna i kalkylen och där sätta in aktuella siffror och på så sätt göra en egen kalkyl. Sistnämnda justering kan också användas om man har andra värden beträffande mängder, tidåtgång och å-priser. Genom dessa justeringsmöjligheter kan kalkylboken användas under en längre period utan att bli inaktuell.

### 3. HUR KALKYLBOKEN ANVÄNDES

#### 3.1 Användarinstruktion

Vid användningen av kalkylboken är det tre saker som skall bestämmas, 1 vilka arbeten krävs för att ta upp och kläda in ett hisschakt, 2 vilken typ av hiss som skall väljas och 3 hur lång tid tar genomförandet av hissinstallationen.

Vissa kostnader t ex etablering, skötsel av arbetsplats, liksom evakueringskostnad och kreditivkostnad är tidsberoende och här får man bedöma tidåtgången för att kunna beräkna kostnaderna. Övriga kostnader är beroende på vilka åtgärder som skall göras och vilket material som skall rivs eller byggas in. Använd kalkylboken som checklista både vid besiktning på plats och vid beräkning av omfattning från ritningsunderlag. Det är troligt att det kommer att upptäckas arbeten som ej är med i kalkylboken. Försök då att finna jämförbara arbeten och gör en egen bedömning av kostnaden. Det är viktigt att alla arbeten kommer med och blir beräknade. Justera vid behov de i kalkylboken ingående kostnadsdatana beträffande omfattningen av arbetet så att det passar mot det verkliga förhållandet som beräknas.

Vid kostnadsberäkningen av en hissinstallation bör man göra sig en fantasibild av det tänkta händelseförloppet och prissätta steg för steg. Börja med myndighets- och hyresgästkontakter och dessa kostnader. Därefter kommer etableringskostnaderna innan det egentliga byggnadsarbetet startar. Nästa åtgärd är håltagningen med sina avstängnings- och skyddsåtgärder. Så följer inklädningen av hisschakt och iordningställande av hissmaskinrum innan den egentliga hissinstallationen kan genomföras. Efter denna följer en del kompletteringsarbete i form av målning, iordningställande av tillfarer m m. Slutligen beräknas byggherrekostnaden och totalsummeringen kan utföras.

Det kan vara lämpligt att beräkna byggnadskostnaderna från och med etableringen till och med kompletteringsarbetena för sig och byggherrekostnaderna för sig eftersom de är av så skilda slag. Även ur jämförelser med andra projekt kan det vara lämpligt att ha denna indelning. Kom bara ihåg att jämföra samma sak, förbistringen är som tidigare nämnts stor när det gäller vilken kostnad som avses.

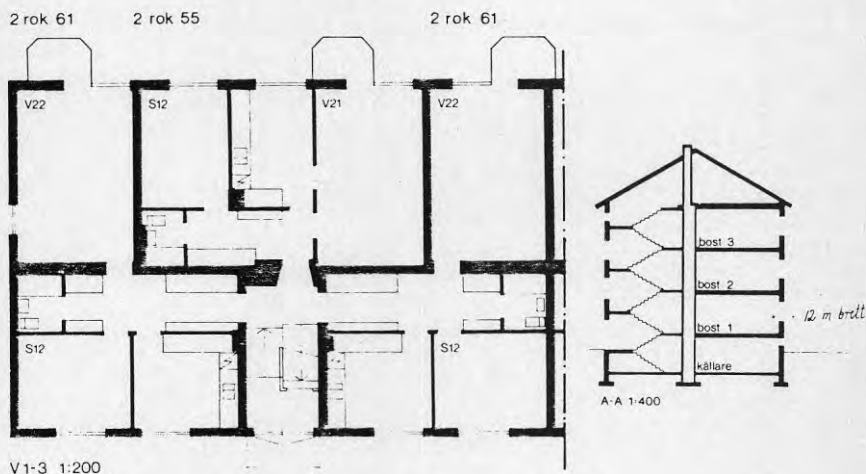
Många kalkylatorer inom ombyggnadsbranschen brukar göra ett påslag på 10 % på byggnadsarbetena för oförutsedda kostnader. Ombyggnadsarbetena är svåra att bestämma till omfattningen vilket gör detta tillägg väl befogat. Hissinstallation i äldre hus faller inom samma möster och kan åtgärderna ej bestämmas i detalj är det lämpligt att göra motsvarande tillägg här. Observera att tillägget ej gäller hissinstallationen.

Med denna övergripande bruksanvisning överlämnas kalkylboken för användning. Det är vår förhoppning att den skall tjäna sitt syfte att vara ett hjälpmedel vid beräkning av kostnader för installation av hissar i äldre hus och även belysa de områden där rationaliseringsinsatser bör göras.

## 3.2 Räkneexempel

För att mer detaljerat visa hur kalkylboken skall användas har tre exempel framtagits.

Exemplen är hämtade ur BFR:s skrift "Hisslösningar för 30- och 40-talshus". De exempel som valts är installation av hiss i ett trevånings lamellhus med tre lägenheter per plan och rakt halvpåstrapphus vid fasad. Huset är byggt i början av 1950-talet och har bärande ytterväggar av lättbetongblock, pelare i betong lägenhetsskiljande väggar i cementblocksten, trapphusväggar av enstens tegel och betongbjälklag. Denna hustyp är ofta förekommande. Hur byggnaden ser ut i plan och sektion före hissinstallationen visas i nedanstående figur

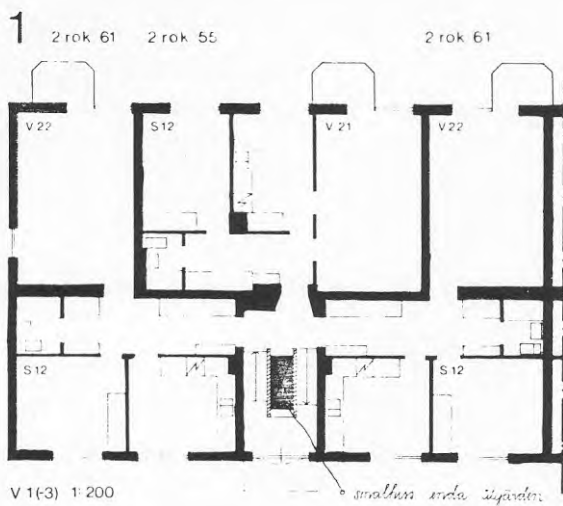


Per trapphusplan inryms 3 st 2 rok å 55-61 m<sup>2</sup>. Detta ger ca 530 m<sup>2</sup> BRA per trapphus.

Exemplen visar tre hisslösningar för denna typ av trapphus. Det första exemplet är en genomgångshiss placerad i trapphuset en s k smalhiss. Det andra exemplet är en sidoställd genomgångshiss placerad inom lägenhet och det tredje exemplet visar en utanpåliggande hiss med passage förbi trapphuset. I samtliga exempel betjänar hissen 3 våningsplan och källaren den går alltså inte till vindsplanet.

Exemplen är anpassade till kalkylbokens tre avdelningar och redovisas först med en förteckning av ingående aktiviteter och därefter en prissättning av dessa. Byggekostnaden och byggherrekostnaden redovisas var för sig.

## EXEMPEL I Smalhiss

Förteckning förekommande byggnadsarbeten

Gemensamma kostnader	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Etablering</li> <li>- Avetablering</li> <li>- Skyddsräcken</li> <li>- Ställning i hisschakt</li> <li>- Renhållning arbetsplats</li> <li>- Skötsel arbetsplats</li> </ul>
Håltagning	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Förberedande arbeten</li> <li>- Rivning trappräcken</li> <li>- Sågning trappor</li> </ul>
Schaktgrop	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bilning källargolv</li> <li>- Schakt för schaktgrop</li> <li>- FAG schaktgrop</li> </ul>
Schakttopp	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Håltagning vindsbjälklag btg</li> <li>- Uppbyggnad schakttopp av btg</li> </ul>
Hissmaskinrum	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Uppmurning väggar av tegel</li> <li>- Insättning branddörr</li> </ul>
Inklädnad hisschakt	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mont plåtväggar</li> </ul>
Hissinstallation	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Hydraulhiss med genomgång</li> </ul>

- Komplettering
- Målning hisschakt
  - Mont belysning i hisschakt
  - Kompl belysning vid stannplan
  - Belysning i hissmaskinrum
  - Ventilering av hisschakt
- Tillfarer ramper
- Laggning ram av asfalt

Förteckning byggherrekostnader

- Projektfinansiering
- Projektadm - projektering
- Exploatering
- Evakuering
- Moms

## KOSTNADSKALKYL HISSINSTALLATION

## EXEMPEL I Smalhiss

Byggkostnad

Aktnr	Aktivitet	Mängd	A-kostnad	Summa kostnad
101	Etablering	1 st	11.000	11.000
102	Avetablering	1 st	3.000	3.000
103	Skyddsräcken	3 plan	700	2.100
106	Ställning i hisschakt	1 st	1.100	1.100
107	Renhållning arbetsplats	6 v	3.000	18.000
108	Skötsel arbetsplats	6 v	1.600	9.600
111	Förberedande arbeten	1 st	1.500	1.500
112	Rivning trappräcken	1 trappa	700	700
113	Sågning trappor	6 löp	2.200	13.200
121	Bilning källargolv	1 st	1.100	1.100
122	Schakt för schaktgrop	1,6 st	5.500	8.800
123	FAG schaktgrop	1 st	9.800	9.800
131	Håltagning vindbjl btg	1 st	3.600	3.600
136	Uppbyggn schakttopp btg	1 st	8.000	8.000
141	Uppmurn väggar av tegel	8 m <sup>2</sup>	570	4.600
146	Insättning branddörr	1 st	2.170	2.200
152	Mont plåtväggar	65 m	510	33.200
164	Hydraulhiss med genomg.	1 st	200.000	190.000
172	Målning hisschakt	4 plan	1.230	4.900
175	Mont belysn i hisschakt	1 st	280	300
176	Mont belysn vid stannpl	3 st	230	700
177	Mont belysn i hissmaskr.	1 st	380	400
178	Ventilering av hisschakt	1 st	800	800
184	Lägg ramp av asfalt	1 st	2.500	2.500
			Summa	331.100
Tillägg för oförutsett 10 % (exkl hissinst)				14.100
			<u>Summa byggkostnad</u>	<u>345.200</u>

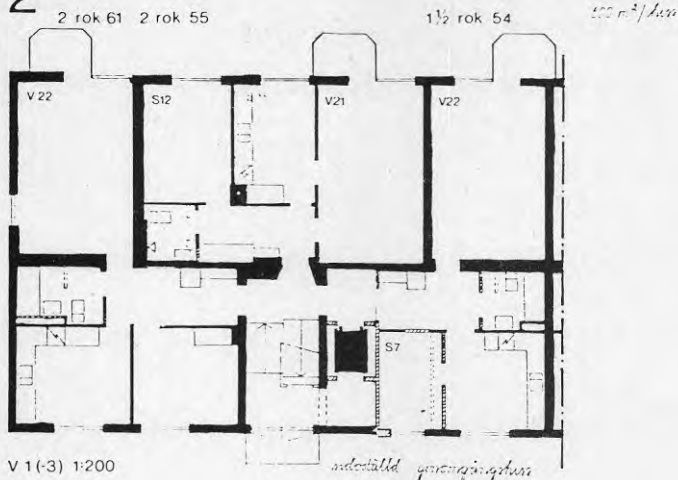
Byggherrekostnad

Aktnr	Kostnadsslag	Mängd	A-kostnad	Summa kostnad
191	Projektfinansiering	1 st		14.000
192	Projektadm./projektering	1 st		50.000
193	Exploatering	1 st		7.000
194	Evakuering + 3 träffar	25 x 3 d	200	15.000
195	Moms 3,95 och 12,87 %			45.600
			Summa byggherrekostnad	131.600
Summa produktionskostnad				477.000:-
per m <sup>2</sup> BRA				900:-



## EXEMPEL II Hiss inom lägenhet

2

Förteckning förekommande byggnadsarbeten

Gemensamma kostnader	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Etablering</li> <li>- Avetablering</li> <li>- Skyddsräcken</li> <li>- Avskärmning</li> <li>- Ställning i hisschakt</li> <li>- Renhållning arbetsplats</li> <li>- Skötsel arbetsplats</li> </ul>
Håltagning	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Förberedande arbeten</li> <li>- Håltagning bjälklag btg</li> <li>- Håltagning i tegelväggar</li> <li>- Rivning gipsmellanväggar</li> <li>- Rivning innerdörrar</li> </ul>
Schaktgrop	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bilning källargolv</li> <li>- Schakt schaktgrop</li> <li>- FAG schaktgrop</li> </ul>
Schakttopp	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Håltagning vindbjälklag btg</li> <li>- Uppbyggn schakttopp btg</li> </ul>
Hissmaskinrum	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Murn o putsn vägg av lättbtg</li> <li>- Insättning branddörr</li> </ul>
Hisschakt	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Murning o putsn vägg av tegel</li> </ul>
Hissinstallation	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Hydraulhiss med genomgång</li> </ul>
Komplettering	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Uppsättning gipsmellanväggar</li> <li>- Flyttning kök</li> <li>- Flyttning innerdörrar</li> <li>- Målning ytor</li> <li>- Byte golvbeläggning</li> <li>- Installation i hisschakt</li> <li>- Ventilering hisschakt</li> </ul>

Tillfarter

- Läggnig ramp av asfalt
- Läggnig cementmosaik

Förteckning byggherrekostnader

- Projektfinansiering
- Projektadm - projektering
- Exploatering
- Evakuering
- Moms

## KOSTNADSKALKYL HISSINSTALLATION

## EXEMPEL II Hiss inom lägenhet

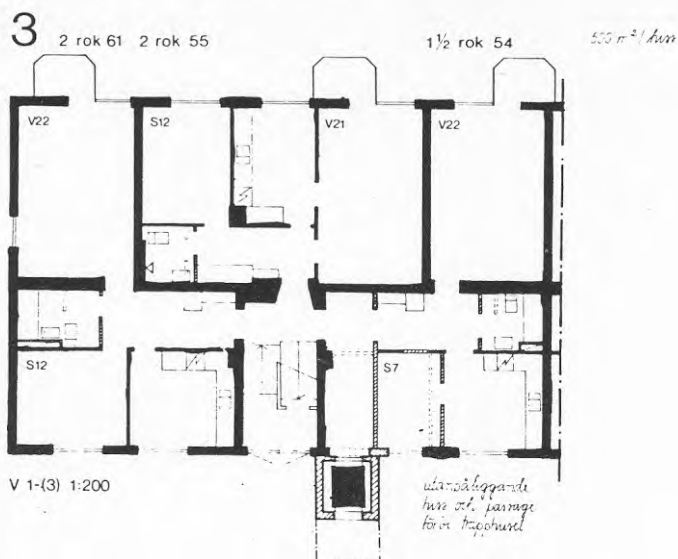
Byggekostnad

Aktnr	Aktivitet	Mängd	A-kostnad	Summa kostnad
201	Etablering	1 st	7.600	7.600
202	Avetablering	1 st	2.400	2.400
203	Skyddsräcken	3 plan	600	1.800
205	Avskärmningar	48 m <sup>2</sup>	150	7.200
206	Ställning i schakt	1 st	1.300	1.300
207	Renhållning arbetsplats	8 v	3.350	26.800
208	Skötsel arbetsplats	8 v	1.600	12.800
211	Förberedande arbete	1 st	1.500	1.500
212	Håltagning bjälklag btg	3 st	3.200	9.600
215	Håltagning i tegelväggar	3 st	1.300	3.900
217	Rivn gipsmellanväggar	48 m <sup>2</sup>	200	9.600
219	Rivning innerdörrar	3 st	150	450
221	Bilning källargolv	1 st	700	700
122	Schakt för schaktgrop	1,6	5.500	8.800
224	FAG schaktgrop	1 st	7.100	7.100
231	Håltagning vindsbjälklag	1 st	4.400	4.400
136	Uppbyggn schakttopp btg	1 st	8.000	8.000
	Byte fönster	3 st	1.500	4.500
242	Murn o putsn vägg lättbtg	8 m <sup>2</sup>	540	4.300
246	Insättning branddörr	1 st	2.200	2.200
358	Kompl fasad	12 m <sup>2</sup>	570	6.800
251	Murn o putsn vägg o tegel	33 m <sup>2</sup>	1.000	33.000
264	Hydraulhiss m genomgång	1 st	140.000	140.000
271	Uppsättn gipsmellanvägg.	24 m <sup>2</sup>	200	4.800
273	Flyttning kök	3 st	27.000	81.000
275	Flyttning innerdörrar	6 st	600	3.600
276	Målning ytor	57 m <sup>2</sup>	28	1.600
278	Byte golvbeläggning	18 m <sup>2</sup>	115	2.100
279	Installation i hisschakt	1 st	450	450
178	Ventilering hisschakt	1 st	800	800
283	Lägg ramp av asfalt	1 st	2.500	2.500
286	Lägg cementmosaik	10 m <sup>2</sup>	250	2.500
				404.100
	Tillägg för oförutsett 10 % (exkl hiss)			26.400
			<u>Summa byggekostnad</u>	<u>430.500</u>

Byggherrekostnad

Aktnr	Kostnadsslag	Mängd	A-kostnad	Summa kostnad
291	Projektfinansiering	1 st		19.000
292	Projektadm/projektering			60.000
293	Exploatering			9.000
294	Evakuering + 3 träffar	6p x 20 d	150	27.000
294	Hyresförlust	25 m <sup>2</sup>	5.000	125.000
295	Moms 3,95 o 12,87 %			57.000
			<u>Summa byggherrekostnad</u>	<u>297.000</u>
	Summa produktionskostnad			727.500:-
	per m <sup>2</sup> BRA			1.455:-

## EXEMPEL III Hiss utanför byggnad

Förteckning förekommande byggnadsarbeten

Gemensamma kostnader	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Etablering</li> <li>- Avetablering</li> <li>- Avstängning</li> <li>- Utv. ställning</li> <li>- Profiler</li> <li>- Renhållning arbetsplats</li> <li>- Skötsel arbetsplats</li> </ul>
Håltagning	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Förberedande arbete</li> <li>- Håltagning i yttervägg lättbtg</li> <li>- Flyttning fönster</li> <li>- Rivning gipsmellanväggar</li> <li>- Rivnings innerdörrar</li> <li>- Håltagning för ledn i källarvägg</li> </ul>
Grundlägg/schaktgrop	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Schakt för schaktgrop</li> <li>- FAG utv schaktgrop</li> </ul>
Håltagning för hisschakt	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Urtag i takfot</li> </ul>
Hissmaskinrum	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Murn o puts vägg lättbtg</li> <li>- Insättning branddörr</li> </ul>
Inklädn hisschakt	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Fasadintäckn lättbtg + puts</li> <li>- Taktäckning</li> </ul>
Hissinstallation	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Hydraulhiss med genomgång</li> </ul>

- Komplettering
- Uppsättning gipsmellanväggar
  - Flyttning kök
  - Flyttning innerdörrar
  - Målning ytor
  - Byte golvbeläggning
  - Läggnig cementmosaik
  - Installation i hisschakt
  - Ventilation i hisschakt
- Tillfarter
- Iordningställning gångyta

Förteckning byggherrekostnader

- Projektfinansiering
- Projektadm - projektering
- Exploatering
- Evakuering
- Moms

KOSTNADSKALKYL HISSINSTALLATION  
EXEMPEL III Hiss utanför byggnad

Byggkostnad

Aktnr	Aktivitet	Mängd	A-kostnad	Summa kostnad
301	Etablering	1 st	10.300	10.300
302	Avetablering	1 st	2.800	2.800
303	Avstängning	20 m	40	800
304	Utvändig ställning	2 st	4.400	8.800
305	Profiler	6 st	300	1.800
307	Renhållning arbetsplats	8 v	2.200	17.600
309	Skötsel arbetsplats	8 v	1.400	11.200
311	Förberedande arbeten	1 st	700	700
314	Håltagn i yt.vägg lättbtg	3 st	1.700	5.100
	Byte fönster	3 st	1.500	4.500
217	Rivning gipsmellanväggar	48 m2	200	9.600
219	Rivning innerdörrar	3 st	150	450
319	Håltagn för ledn i k-vägg	1 st	1.400	1.400
321	Schakt för schaktgrop	1 st	1.600	1.600
323	FAG utv schaktgrop	1 st	9.800	9.800
331	Urtag i takfot exkl ställn.	1 st	1.200	1.200
342	Murn o putsn vägg lättbtg	8 m	540	4.300
346	Insättning branddörr	1 st	2.200	2.200
358	Fasadintäckn lättbtg+puts	70 m2	570	39.900
359	Taktäckning	5 m	600	3.000
264	Hydraulhiss m genomgång	1 st	140.000	140.000
271	Uppsättn gipsmellanväggar	24 m2	200	4.800
273	Flyttning kök	3 st	27.000	81.000
275	Flyttning innerdörrar	6 st	600	3.600
276	Målning ytor	57 m	28	1.600
278	Byte golvbeläggning	18 m2	115	2.100
286	Läggning cementmosaik	24 m2	250	6.000
279	Installation i hiss schakt	1 st	450	450
178	Ventilation hiss schakt	1 st	800	800
381	Iordningställn gångyta	10 m2	100	1.000
				379.600
	Tillägg för oförutsett 10 % (exkl hiss)			24.000
			<u>Summa byggkostnad</u>	<u>403.600</u>

Byggherrekostnad

Aktnr	Kostnadsslag	Mängd	A-kostnad	Summa kostnad
391	Projektfinansiering	1 st	18.000	18.000
392	Projektadm/projektering	1 st	70.000	70.000
393	Exploatering	1 st	8.000	8.000
394	Evakuering + 3 träffar	6p x 15d	150	16.500
394	Hysesförlust	25 m2	5.000	125.000
395	Moms 3,95 och 12,87 %			53.900
			<u>Summa byggherrekostnad</u>	<u>291.400</u>
	Summa produktionskostnad			695.000:-
	per m2 BRA			1.390:-

### Kommentarer till räkneexemplen

Exemplen visar hur man använder kalkylboken som en checklista och antecknar steg för steg de förekommande byggnadsarbetena vid genomgång av projektet. Denna genomgång kan ske med hjälp av ritningar som visar befintlig byggnad och skiss på samma byggnad efter installation. Besiktning på platsen är också nödvändigt eftersom verkligheten ibland inte överensstämmer med byggnadshandlingarna.

Installationsritningar är viktiga så att man kan se var ledningarna är förlagda.

När alla förekommande byggnadsarbeten antecknats uppställs de i tabellform för mängdning och prissättning. Vid prissättningen får man i de fall uppgifterna ej finns inom aktuell avdelning gå över gränsen och se om uppgiften finns i något av de andra avdelningarna. Så har gjorts t ex i exempel III där arbete med gipsväggar och flyttning kök tagits från avdelningen "hissar inom lägenhet". Byte av fönster finns ej i kalkylboken och denna kostnadsuppgift har hämtats från annat håll.

Efter att alla byggnadsarbeten prissatts summeras kostnaderna. Därefter kan man om man är osäker göra ett 10-procentigt påslag på byggnadsarbetena exkl hissinstallationen för att täcka in oförutsedda kostnader. Påslaget tillsammans med summan av den prissatta kostnaden utgör nu byggnadskostnaderna.

Med byggnadskostnaderna som bas kan man nu beräkna byggherrekostnaderna på samma sätt. Den helt dominerande byggherrekostnaden är hyresförluster på grund av minskning av den uthyrbara ytan. Någon kompensation för ev. hyreshöjning efter hissinstallationen har ej gjorts.

Efter att byggherrekostnaderna beräknats sammanställs de tillsammans med byggkostnaderna till den totala produktionskostnaden.

Exemplen visar med all tydlighet att lösningar som inkräktar på lägenhetsytan är dyrare än lösningar där hissen placeras i trapphuset.

## 4. KALKYLBOK - PRODUKTIONSKOSTNAD

## 4.1 Hissar i trapphus

Innehållsförteckning	sid 24 o 25
Kostnadsdata	sid 26 - 90

## 4.2 Hissar inom lägenhet

Innehållsförteckning	sid 92 o 93
Kostnadsdata	sid 94 - 163

## 4.3 Hissar utanför hus

Innehållsförteckning	sid 165 o 166
Kostnadsdata	sid 167 - 220

## Anm.

Kostnaderna under punkterna 16 26 och 36 som avser själva hissinstallationen är överslagsmässiga totalkostnader för hela installationen. Det hade varit önskvärt att hissinstallationen liksom övriga arbeten kunnat redovisas på en mer detaljerad nivå men fabrikanterna har endast lämnat uppgifter på totalkostnaden.



# **1 HISSAR I TRAPPHUS**

## INNEHÅLLSFÖRTECKNING

## 1. HISSAR I TRAPPHUS (sid 1)

10 GEMENSAMMA KOSTNADER	101 Etablering 102 Avetablering 103 Skyddsräcken 104 Intäckningar 105 Avskärmning 106 Ställning i hisschakt 107 Renhållning arbetsplats 108 Skötsel arbetsplats 109
11 HALTAGNING	111 Förberedande arbeten 112 Rivning trapppräcken 113 Sågning trappor 114 Demontering trappor 115 Sågning och omläggning trappor 116 Utbyte trapplöp 117 Håltagning bjälklag betong 118 Håltagning i träbjälklag 119 Bilning rännor för ledningar
12 GRUNDLÄGGNING/SCHAKTGROP	121 Bilning källargolv 122 Schakt för schaktgrop 123 FAG Schaktgrop 1,4 m djup 124 FAG Schaktgrop 0,8 m djup 125 FAG slits i betonggolv 126 127 128 129
13 HALTAGNING OCH UPPBYGGNAD SCHAKTTOPP	131 Håltagning vindsbjälklag btg 132 Håltagning vindsbjälklag trä 133 Håltagning yttertak takpannor 134 Håltagning yttertak plåtbelagt 135 Håltagning yttertak pappbelagt 136 Uppbyggnad schakttopp av btg 137 Uppbyggnad schakttopp av stål 138 138
14 HISSMASKINRUM	141 Uppmurning väggar av tegel 142 Murn o putsn väggar av lättbtg 143 Murn o putsn väggar av Leca 144 FAG betongväggar 145 Mont gipsväggar på stålregel 146 Insättning branddörr 147 Gjutning fundament 148 149

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1. HISSAR I TRAPPHUS (sid 2)

15 INKLÄDNAD AV HISSCHAKT	151 Mont gipsvägg i trapphus 152 Mont plåtväggar 153 Mont väggar av ståltrådsnät 154 Mont väggar av rutarmerat trådglas 155 156 157 158 159
16 HISSINSTALLATION	161 Linhiss 162 Linhiss med genomgång 163 Hydraulhiss 164 Hydraulhiss med genomgång 165 166 167 168 169
17 KOMPLETTERING	171 Målning hisschakt 172 Väcklistring, målning hisschakt 173 Målning hissmaskinrum 174 Golvbeläggning i hissmaskinrum 175 Mont belysning i hisschakt 176 Kompl. belysning vid stannplan 177 Mont. belysning i hissmaskinrum 178 Ventilering av hisschakt 179
18 TILLFARTER/RAMPER	181 Uppsättn utv. ramp av stål 182 Uppsättn utv. ramp av trä 183 FAG utv. ramp av btg 184 Läggnig ramp av asfalt 185 Uppsättn inv. ramp av stål 186 Uppsättn inv. ramp av trä 187 Byte entréparti av trä 188 Byte entréparti metall 189
19 BYGGHERREKOSTNADER	191 Projektfinansiering 192 Projektadministration/projektering 193 Exploatering 194 Evakuering 195 Särskilda kostnader 196 197 198 199

**AKTIVITET**

101 ETABLERING

**Omfattning:**

Trpt och uppsättn. 1 manskapsbod 8 pers, 1 kontorsbod, 1 toalettbod och 1 förrådscontainer (hyrestid 2 mån)

**Metod:**

Bodarna transporteras på lastbil och lyfts på plats med hjälp av lastbilens kran.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport bodar	st	3	900		-	-	900
Trpt förrådscontainer	st	1	300		-	-	300
Iordn.ställn. underrede	st	4	200	0,5	2	280	480
Uppställning bodar	st	3	6.400	3,0	9	1.260	7.660
Uppställn. förrådscontainer	st	1	800	2,0	2	280	1.080
Utlägg. landgångar	m	10	300	0,2	2	280	580
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa		15	Summa	11.000
			timmar			kronor	

**TÄNK PÅ**

- Behövs mobilkran för utplacering bodar öka kostnaden med 2.000 kronor.
- Hyra för gatumark om ej etableringen kan ske på tomtmark av ca 10 kr/m<sup>2</sup> och månad
- Kräver utrymmet att bodarna placeras ovanpå varandra tillkommer krankostnad och kostnad för underrede, trappa och landgångar med ca 4.000 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

102 AVETABLERING

**Omfattning:**

Nedtagning och borttransport av 1 manskapsbod, 1 kontorsbod, 1 toalettbod och 1 förrådscontainer.

**Metod:**

Bodarna lyfts upp på lastbilsflaket med lastbilens kran.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Nedtagning bodar	st	3		1,0	3	420	420
Nedtagn. förrådscontainer	st	1		1,0	1	140	140
Borttransport bodar	st	4	1.200		-		1.200
Rivn. o borttagn. underrede	st	4		0,5	2	280	280
Städn. uppställningsplats			400		4	560	960
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		10	Summa kronor	3.000

**TÄNK PÅ**

- Krävs mobilkran för att lyfta bodarna på lastbilarna ökas kostnaden med ca 2.000 kronor.
- För nedtagning av bodar i två våningar ökar kostnaden med ca 500 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet index är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

103 SKYDDSRÄCKEN

**Omfattning:**

Tvåleds skyddsräcke kring öppning 2 x 1,5 m

**Metod:**

Stödjande delar fästes och förankras i stommen. Räckerna av erforderlig dimension uppsättes.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport virke	m	30	240	0,01	0,3	40	280
Uppsättn. stödjande del	m	12		0,1	1,2	168	168
Uppsättning räcken	m	14		0,06	0,8	112	112
Rivn. rensn. o uttrpt	m	26		0,94	1,0	140	140
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa		3,3	Summa	700
			timmar			kronor	

**TÄNK PÅ**

- Borttagning och uppsättning av skyddsräcken i samband med arbete påföres resp. aktivitet.
- Kalkylkostnaden avser ett plan.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

104 INTÄCKNINGAR

**Omfattning:**

Uppsättning provisorisk inbrädning i öppning 2 m2

**Metod:**Stödjande delar fastspännes och förankras i stommen.  
Intäckningen (råspont) spikas.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport virke	m2	2		0,05	0,1	14	14
Uppsättn. stödjande delar	m	8	68	0,12	1,0	140	208
Uppsättning råspont	m2	2	60	0,3	0,6	84	144
Rivn. o rensn. o uttrpt	m2	2		0,3	0,6	84	84
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa		2,3	Summa	450
			timmar			kronor	

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden förändras ej nämnvärt på ytor upp till 10 m2  
Kostnaden per m2 är ca 225 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning.  
Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader.  
Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

105 AVSKÄRMNINGAR

**Omfattning:**

Avskärmning mellan golv och tak i våningar

**Metod:**

Regel försedd med tätningslist stämpas mot väggar + golv och tak som inklädnad användes armerad plastfolie.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport material	m2	1		0,05	0,05	7	7
Montering tätningslist	m2	2	8	0,05	0,1	14	22
Uppregling 50 x 50 mm	m	3	12	0,12	0,4	56	68
Uppsättning plastfolie	m2	1	5	0,1	0,1	14	19
Nedtagn. o uttrpt mtrl	m2	1		0,1	0,1	14	14
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		0,75	Summa kronor	130

**TÄNK PÅ**

- Ovanstående kostnad gäller per m2 och skall multipliceras med aktuell yta.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

106 STÄLLNING I HISSCHAKT

**Omfattning:**Ställning med 4 spiror, 3 våningar, 1 bomlag per vån.  
hyrestid 2 veckor.**Metod:**Ställningen byggs i full höjd i en följd.  
Bomlaget består av en trall kompletterad med plank.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Intransport material			260	0,5	0,5	70	330
Uppsättning spikar	st	12		0,1	1,2	168	168
Montering balkar	st	8		0,1	0,8	112	112
Montering stag	st	6		0,05	0,3	42	42
Utläggning bomlag	st	4		0,2	0,8	112	112
Nedtagning och uttrpt					2,4	336	336
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		6,0	Summa kronor	1.100

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden är beroende av hyrestiden. De ställningsberoende arbetena komprimeras.
- Materialpriset avser hyreskostnad = grundavgift + 10 hyresdagar.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet index är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

107 RENHÅLLNING ARBETSPLATS

**Omfattning:**

Städning inv. dagligen utv. 2 gång per vecka.

**Metod:**Hopsamling och transport av skräp till container.  
Sopning av invändiga ytor.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Uttransport skräp inv.	vecka	6		7,5	45	6.300	6.300
Sopn. invändiga ytor	vecka	6		10,0	60	8.400	8.400
Utvändig renhållning	vecka	6		3,0	18	2.520	2.520
Container + tömning	st	2	800				800
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	123	Summa kronor	18.000

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden är beräknad för en sex veckors period. Justera proportionellt för kortare eller längre byggtid.
- Enhetstiderna är genomsnittstider per vecka för hela perioden. I verkligheten är de högre under håltagnings- och uppbyggnadsperioden och lägre i slutskedet.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

108 SKÖTSEL ARBETSPLATS

**Omfattning:**

Tillsyn att arbetsplatsen fungerar. Öppning och stängning bodar, inkoppl prov el och vatten, städning bodar, mottagning mtrl och utrustning under en 6 veckors period. —

**Metod:**

Skötsel av arbetsplatsen utföres parallellt med byggnadsarbetet.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	TIDÅTGÅNG SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Öppn. och låsn. bodar	vecka	6	-	1	6	840	840
Arb. med el o. vatten	vecka	6	-	2	12	1.680	1.680
Städning bodar	vecka	6	-	5	30	4.200	4.200
Mottagn. mtrl o utrustn.	vecka	6	-	2	12	1.680	1.680
Förbrukn. mtrl. handskar tvättmedel, handduk, telef.			1.200				1.200
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		60	Summa kronor	9.600

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser en 6 veckors period. Justera med avseende på aktuell byggtid.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet index tal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

111 FÖRBEREDANDE ARBETEN

**Omfattning:**

Lodning och måttsättning hisschakt inkl. erforderlig håltagning.

**Metod:**

Måtten för hisschakten utsättes exakt genom lodning. Hål för loden borras i trapplöp eller bjälklag. Erforderliga profiler tillverkas och uppsättes.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Uppsättning profiler	st	1	120		2	280	400
Borrning hål för lod	st	16	100	0,25	4	560	660
Lodning och inmätning	st	1	20		3	420	440
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	9,0	Summa kronor	1.500

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser uppmätning av hisschakt i ett trevåningshus.  
Justera borrhålskostnaden för fler plan eller färre borrhål om det finns möjlighet att loda mellan trapplöpen.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

112 RIVNING TRAPPRÄCKEN

**Omfattning:**

Nedtagning smitt trappräcke i 3 våningshus

**Metod:**

Trappräcket delas för varje trapplopp och kapas i fästpunkterna med hjälp av skärbrännare.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Kapning trappräcke	st	7		0,5	3,5	490	490
Nedtrpt och lagring räcke	st	7		0,2	1,5	210	210
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		5,0	Summa kronor	700

**TÄNK PÅ**

- Trappräcken i runda trappor är mer arbetskrävande. Räkna med en rivningskostnad på 300:-/vån.
- Återuppsättning av nedtagna trappräcken kostar 200:- per löp.
- Uppsättning nya trappräcken kostar ca 700:- per m räcke.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

113 SÄGNING TRAPPOR

**Omfattning:**

Sågning sex stycken trapplöp (halvtrappor)

**Metod:**

Trapplöpen säkerhetsstämpas. Banor för sågen monteras och fixeras i rätt läge. Sågspån utlägges för att ta upp spolvatten. Sågningen utföres med diamantsåg. Efter sågning nedtages den bortsågade delen och transporteras bort.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Stämning trappor	st	6	200	1,5	9,0	1.260	1.460
Montering banor	st	6		3,0	18,0	2.520	2.520
Utläggning sågspån	-		100	1,0	1,0	140	240
Sågning trapplöp	st	6		2,0	12,0	1.680	1.680
Nedtagning o borttrpt	st	6	500	2,5	15,0	2.100	2.600
Rengöring				3,0	3,0	420	420
Etablering + maskinkostn.			4.000	2,0	2,0	280	4.280
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		60,0	Summa kronor	13.200

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser sågning av prefabricerade trapplöp. För platsgjutna trappor ökas för sågning och uttransport med 500 kronor.
- För ändring av antal trapplöp ökas eller minskas med 1.400 kronor per löp.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

114 DEMONTERING TRAPPOR

**Omfattning:**

Demontering av raka halvlöpslement

**Metod:**

Trapplöpen bilas loss från vilplanen. Bock för montering av patenttalja uppsättes i övre våning. Trapplöpen lyftes varefter de sänks ned till bottenvåningen där de transporteras ut med hjälp av en vagn.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MANGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Lossbilning trapplöp	st	1		1,5	1,5	210	210
Mont. lyftbock o talja	st	1	210	2,0	2,0	280	490
Nedtagning trapplöp	st	1		1,0	1,0	140	140
Uttransport trapplöp	st	1		2,0	2,0		280
Utläggning plank för trpt	m	20	400	0,1	2,0	280	680
Borttransport trappor	st	1	200				200
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		8,5	Summa kronor	2.000

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden består av en fast del 1.170 kronor och en mängdberoende del 830 kronor.  
Två trapplöp kostar 1.170 kronor + 2 x 830 kronor =  
= 2.830 kronor.  
Tre trapplöp kostar 1.170 kronor + 3 x 830 kronor =  
= 3.660 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

115 SÄGNING OCH OMLÄGGNING TRAPPOR

**Omfattning:**

Sågning 6 trapplöp och flyttning 3 trapplöp

**Metod:**

Variant vid sidoställning av hiss i trapphus. Trapporna sågas och spill borttransporteras. Nya anfang bilas, 3 trapplöp losstages och flyttas i nya lägen. Därefter utföres fastgjutning och efterlagning.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Sågning trapplöp	st	6	4.800	10,0	60	8.400	13.200
Bilning anfang	st	6		2,0	12	1.680	1.680
Flyttning trapplöp	st	3		3,0	9	1.260	1.460
Fastgjutning o efterlaggn.	st	3	700	4,0	12	1.680	2.380
Rengöring					2	280	280
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	95	Summa kronor	19.000

**TÄNK PÅ**

- Arbeten med trappräcken demontering och nyuppsättning tillkommer.
- De sågade trapplöpen kommer att sakna skurkant.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

116 UTBYTE TRAPPLÖP

**Omfattning:**

Demontering 6 trapplöp 1,2 breda, mont 6 smala trapplöp 0,7 m för sidoställd hiss.

**Metod:**

Trapplöpen lossbilas och sänkes ned i bottenvån. för borttransport. Nya anfang bilas och nya trappor monteras och fastgjøtes.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Uppsättning lyftbock	st	1	300	6,0	6,0	840	1.140
Rivn. trapplöp	st	6		2,5	15,0	2.100	2.100
Bilning anfang	st	6		2,0	12,0	1.680	1.680
Mont o fastgjøtn trapplöp	st	6	19.500	6,0	36,0	5.040	24.540
Rengöring	tr	1		6,0	6,0	840	840
Borttransport			500		5,0	700	1.200
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		80,0	Summa kronor	31.500

**TÄNK PÅ**

- Rivning och uppsättning trappräcke och målning av trappors undersida ingår ej i kalkylen.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

117 HALTAGNING BJÄLKLAG BETONG

**Omfattning:**Upptagning av 2 m<sup>2</sup> öppning i 20 cm btg bjälklag.**Metod:**

Håltagning med betongsåg. Den del av bjälklaget som togs bort förankras på plats under sågningen genom att hänga upp den i en patentolja som är fast i en bockställning. Efter sågningen firas stycket ned till underliggande våning och demoleras och borttransporteras.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDATGANG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport utrustning							
Uppsättn. bockställning	st	1	300	1,0	1,0	140	440
Upphängning bjälklag	st	1		0,5	0,5	70	70
Sågning bjälklag	m	6	900				900
Demontering bjälklag	m <sup>2</sup>	2		0,5	1,0	140	140
Uttrpt byggmassor	m <sup>3</sup>	0,6		3,0	1,8	252	252
Containerkostnad			200				200
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		4,3	Summa kronor	2.000

**TÄNK PÅ**

- För håltagning med betongsåg är kostnaden lika även om hålet är något större eller mindre.
- En annan variant är att man säkerhetsstämper bjälklaget och demolerar betongen på plats. Kostnaden för detta utförande är lika kalkylexemplet.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

118 HÅLTAGNING I TRÄBJÄLKLAG

**Omfattning:**Upptagning av 2 m<sup>2</sup> öppning i 25 cm träbjälklag**Metod:**

Bjälklaget säkerhetsstämpas. Efter sågningen som sker med motorsåg delas den borttagna delen så att den kan borttransporteras. Öppningen avväxlas och bjälklagsisolering kompletteras.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MANGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDATGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Stämning bjälklag	st	4	40	0,25	1,0	140	180
Sågning bjälklag	m	6		0,2	1,2	168	168
Rivn. o uttransport	m <sup>2</sup>	2		0,4	0,8	112	112
Avväxling bjälklag	st	4	60	0,2	0,8	112	172
Komplettering bjälklagsisol				0,2	0,2	28	28
Borttransport			40				40
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		4,0	Summa kronor	700

**TÄNK PÅ**

- Försiktig håltagning genom att ta bort golv och tak var för sig för att därefter kapa bjälkarna kostar ca 800 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

119 BILNING RÄNNOR FÖR LEDNINGAR

**Omfattning:**

Bilning 0,1 m djup ränna i btg.golv för ledningar samt efterlagning. Storleksordning 1-5 m.

**Metod:**

Bilning utföres med eldrivet bilningsspett.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Etablering utrustning				0,2	0,2	28	28
Bilning	m	1	10	0,5	0,5	70	80
Efterlagning	m	1	20	0,2	0,2	28	48
Rengöring				0,1	0,1	14	14
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		1,0	Summa kronor	170

**TÄNK PÅ**

- Kontrollera befintliga ledningars läge före bilning.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

121 BILNING KÄLLARGOLV

**Omfattning:**

Uppbilning av 2 m2 öppning i 15 cm armerad betong

**Metod:**Bilning med eldrivet bilningsspett.  
Rivningsmassor uttransporteras till container med kärra.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Framtagning utrustning				0,5	0,5	70	70
Bilning btg.golv	m2	2	20	2,5	5,0	700	720
Borttagning armering				0,5	0,5	70	70
Uttransport massor	m3	0,5		2,0	1,0	140	140
Del av containerkostnad			100				100
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		7,0	Summa kronor	1.100

**TÄNK PÅ**- Kan man inte kärra ut massorna utan måste lämpa upp den  
1 våning ökas kostnaden till ca 1.300 kronor.**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

122 SCHAKT FÖR SCHAKTGROP

**Omfattning:**Schakt för 1,6 m djup hissgröp ca 4 m<sup>3</sup>.**Metod:**

Handschakt, massorna kärtras ut till container.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Schaktning hissgröp	m <sup>3</sup>	5		4,0	20	2.800	2.800
Uttransport massor	m <sup>3</sup>	7,5		2,0	15	2.100	2.100
Containerkostnad			600				600
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		36	Summa kronor	5.500

**TÄNK PÅ**

- Ovanstående kalkyl förutsätter att schaktväggarna kan göras lodräta. För man göra frischakter ökar volymen och kostnaden med ca 60 %.
- Står byggnaden på berggrund är det troligt att man får spränga för att få erforderligt djup. Sprängningen gör att schaktkostnaden fördubblas.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

123 FAG SCHAFTGROP 1,6 m DJUP

**Omfattning:**

Schaktgrop 1,6 m djup, 1,0 m bred och 2,1 m lång

**Metod:**

- 
- Form av plywood
  - Armering klippt och bockad på platsen
  - Betongen kärrad, avstånd till ficka ca 30 m

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Formning	m2	20	600	1,2	24	3.360	3.960
Armering	ton	0,1	300	30	3	420	720
Gjutning	m3	3	1.100	2,0	6	840	1.980
Efterlagning o återfylln.			600		15	2.100	2.700
Mont. stege i schakt	st	1	300		1	140	440
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	49	Summa kronor	9.800

**TÄNK PÅ**

- Krävs vattentät konstruktion ökas kostnaden för högre betongkvalité och fogband med 200 kronor.
- Om schaktväggen kan utgöra yttre formsida reducera kostnaden med 3.000 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

124 FAG SCHAKTGROP 0,8 m DJUP

**Omfattning:**

Schaktgrop 0,8 m djup, 1,0 m bred och 2,1 m lång

**Metod:**

Form av plywood och reglar.  
Armering klippt och bockad på platsen.  
Betongen kärriad, avstånd till ficka 30 m

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Formning	m2	10	300	1,6	16,0	2.240	2.540
Armering	ton	0,07	210		3,0	420	630
Gjutning	m3	1,0	540		5,0	700	1.240
Efterlagning och återfylln.	m		310		7,0	980	1.290
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		31,0	Summa kronor	5.700

**TÄNK PÅ**

- Krävs vattentät konstruktion ökas kostnaden för högre betongkvalité och fogband med 200 kronor.
- Om schaktväggen kan utgöra yttre formsida reducera kostnaden med ca 2.000 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

125 FORMN. OCH GJUTNING SLITS I BETONGGOLV

**Omfattning:**

Bilning formn. och gjutning slits 0,3 x 1,2 x 0,80 m

**Metod:**

Slitsen bilas med spettmaskin. Därefter uppsättes form varefter botten och sidor gjutes i en följd. Betongen transporteras i kärra.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Bilning slits	m2	1		3	3	420	420
Uttransport massor	m3	0,5		2	1	140	140
Formning slits 0,3	m	4	80	0,6	2,4	336	416
Gjutning slits	m3	1	400	3	3	420	820
Rivning o rensning form	m2	1,2		0,5	0,6	84	84
Justering betongytor	m2	3	20	0,6	1,8	250	270
Del i containerkostnad			50				50
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		11,8	Summa kronor	2.200

**TÄNK PÅ**

- Krävs vattentät konstruktion ökas kostnaden för högre betongkvalité och fogband med 200 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

131 HALTAGNING I VINDSBJÄLKLAG AV BETONG

**Omfattning:**Upptagning av 2 m<sup>2</sup> öppning i 16 cm betongbjälklag**Metod:**

Takkonstruktion avväxlas. Valvform uppsättes under öppningen. Öppningen bilas med hjälp av bilmaskin.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Avväxling takkonstruktion			400	3	3	420	820
Uppbyggnad valvform	m <sup>2</sup>	4	150	1,0	4	560	710
Transport utrustning	st	1		2	2	280	280
Bilning hål i bjälklag	m <sup>2</sup>	2	100	4,0	8	1.120	1.220
Rivning valvform	m <sup>2</sup>	4		0,5	2	280	280
Uttransport massor	m <sup>3</sup>	0,5		3,0	1,5	210	210
Del av containerkostnad			80				80
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		20,5	Summa kronor	3.600

**TÄNK PÅ**

- Håltagning i vindsbjälklag kräver ingen evakuering och kan utföras oberoende av övrig håltagning för hisschakt.
- Kommer hissmaskinrum att gå igenom yttertak avgår avväxling takkonstruktion.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

132 HÅLTAGNING I VINDSBJÄLKLAG AV TRÅ

**Omfattning:**Upptagning av 2 m<sup>2</sup> öppning i träbjälklag**Metod:**

Takkonstruktion avväxlas. Träbjälklag säkerhetsstämpas. Öppning tas upp med hjälp av eldriven handsåg. Bjälklag avväxlas och rivningsmassor borttransporteras.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	TIDÅTGÅNG SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Avväxling takkonstruktion			400	3	3	420	820
Stämning bjälklag			100	2	2	280	380
Sågning öppning				3	3	420	420
Avväxling bjälklag			140		2	280	420
Rivning stämp				0,5	0,5	70	70
Uttransport rivn.massor					1	140	140
Del av containerkostnad			50				50
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	11,5	Summa kronor	2.300

**TÄNK PÅ**

- Håltagning i vindsbjälklag kräver ingen evakuering och kan utföras oberoende av övrig håltagning för hisschakt.
- Kommer hissmaskinrum att gå igenom yttertakets avgång avväxling takkonstruktion.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

133 HÅLTAGNING YTERTAK TAKPANNOR

**Omfattning:**

Upptagning av 4 x 5 m stort hål i yttertak

**Metod:**

Takpannorna upplägges i högar. Därefter sågas öppningen och inbrädningen rives. Takstolar avväxlas och överblivet material nedtransporteras med hjälp av mobilkran.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Uppsättning skyddsräcke	m	8	80	0,1	0,8	112	192
Borttagning takpannor	m <sup>2</sup>	30		0,1	3,0	420	420
Sågning öppning	m	18		0,07	1,3	180	180
Rivn. läkt papp o inbräd.	m <sup>2</sup>	20		0,12	2,4	336	336
Avväxling takstolar	st	3	80	0,7	2,0	280	360
Nedtransport material					0,8	112	112
Krankostnad			1.000				1.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		10,3	Summa kronor	2.600

**TÄNK PÅ**

- M2-priset för håltagning är ca 70:-/m<sup>2</sup>. Krankostnad tillkommer som fast kostnad.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

134 HÅLTAGNING YTERTAK PLÅT

**Omfattning:**

Upptagning av 4 x 5 m stort hål i yttertak

**Metod:**

Plåten borttages varefter öppningen sågas upp.  
Därefter rives inbrädningen, takstolarna avväxlas och  
överblivet material firas ned.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Uppsättning skyddsräcke	m	8	80	0,1	0,8	112	192
Borttagning plåt UE	m <sup>2</sup>	30	600				600
Sågning öppning	m	18		0,05	0,9	128	128
Rivn. papp och inbräd.	m <sup>2</sup>	20		0,1	2,0	280	280
Avväxling takstolar	st	3	80	0,7	2,0	280	360
Nedtransport material					1,0	140	140
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa		6,7	Summa	1.700
			timmar			kronor	

**TÄNK PÅ**

- M2-kostnaden för håltagning plåttak är ca 90:-/m<sup>2</sup> inkl.  
nedtagning material.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

135 HÅLTAGNING YTTERTAK PAPP

**Omfattning:**

Upptagning 4 x 5 m stort hål i yttertak

**Metod:**

Pappen uppskäres och skyfflas bort. Därefter sågas öppningen och inbrädningen rives. Takstolarna avväxlas och överblivet material firas ned.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDATGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Uppsättning skyddsräcke	m	8	80	0,1	0,8	112	192
Borttagning papp	m <sup>2</sup>	30		0,024	0,72	102	102
Sågning öppning	m	18		0,05	0,9	126	126
Rivning inbrädning	m <sup>2</sup>	20		0,1	2,0	280	280
Avväxling takstolar	st	3	80	0,7	2,0	280	360
Nedtransport material					1,0	140	140
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	7,4	Summa kronor	1.200

**TÄNK PÅ**

- M2-priset för håltagning i papptak är ca 60:-/m inkl. nedtagning av material.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

136 UPPBYGGNAD SCHAKTTOPP BETONG

**Omfattning:**

Uppbyggnad schakttopp av betong i vindsbjälklag höjd 0,6 m , bredd 1,2 m och längd 2,1 m

**Metod:**Formen stämpas från underliggande trapplan.  
Betongen transporteras med kran (håltagning, yttertak förutsättes.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÅNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Trpt och formning	m2	16	500	1,0	16	2.240	2.740
Armering	ton	0,12	400	30	3,6	500	900
Gjutning	m3	1,5	560	3,0	4,5	630	1.180
Krankostnad			2.000				2.000
Rivn. rensn. just. btg	m2	10	100	0,7	7	980	1.080
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		31,1	Summa kronor	8.000

**TÄNK PÅ**

- Kan formmaterial och betong ej transporteras med kran ökar arbetskostnaden med 2.000 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

137 UPPBYGGNAD SCHAKTTOPP AV STÅL

**Omfattning:**

Uppbyggnad schakttopp av stålkonstruktion i vindsbjälklag höjd 0,6 m, bredd 2,5 m o längd 3,0 m.

**Metod:**

Materialet transporteras med kran. Balkar monteras med hjälp av kran. Därefter intäckes med plåt och gipsskivor.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Uppbyggnad upplag	m	12	2.500	0,62	7,5	1.050	3.550
Mont. U och HEB 100	m	18	2.900	0,25	4,5	630	3.530
Inklädn med TP 20/08	m <sup>2</sup>	15	1.050	0,4	6,0	840	1.890
Inklädn 2 lag gips i tak	m <sup>2</sup>	7,5	240	0,8	6,0	840	1.060
Lägggn golvgips 2 lag	m <sup>2</sup>	7,5	340	0,5	4,5	630	970
Krankostnad			2.000				2.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		28,5	Summa kronor	13.000

**TÄNK PÅ**

- Ytan utgör golvet i ett hissmaskinrum på 7,5 m<sup>2</sup>.
- Endast schakttopp 1,2 x 2,1 m kostar ca 7.000 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

141 MURNING TEGELVÄGGAR

**Omfattning:**

Murning 1/2-stensvägg i fasadtegel ytstorlek 3-10 m2.

**Metod:**

Hela arbetet hantlangning och murning utföres av en man  
 Materialet kärras och det säckförpackade murbruket blandas  
 i en blandare.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MANGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Bruksberedning	m2	1	20	0,2	0,2	28	48
Transport bruk o tegel	m2	1		0,5	0,5	70	70
Murning 1/2-stensvägg	m2	1	96	1,5	1,5	210	306
Fogning båda sidor	m2	2		0,3	0,6	84	84
Förankring murverk				0,3	0,3	42	42
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		3,1	Summa kronor	550

**TÄNK PÅ**

- Observera kalkylen avser m2-kostnad.
- Om en sida skall putsas tilläges 20 kronor per m2.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

142 MURNING LÄTTBETONGVÄGGAR

**Omfattning:**

Murning och putsning vägg av 200 mm lättbetong

**Metod:**

Murning, putsning och hantlangning utföres av en man. Materialet kärvas och tunnfofsbruket blandas på platsen och det säckförpackade putsbruket blandas i btgblandare.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Transport lättbetong	m2	1		0,4	0,4	56	56
Murning lättbetongvägg	m2	1	60	1,0	1,0	140	200
Tillv. o trpt putsbruk	m2	0,03	40	16,0	0,48	68	108
Putsning väggar	m2	2		0,7	1,4	196	196
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa		3,3	Summa	560
			timmar			kronor	

**TÄNK PÅ**

- Observera kalkylen avser m2-kostnad.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

143 MURNING OCH PUTSNING VÄGG AV LECA

**Omfattning:**

Murning och putsning vägg av 90 mm Lecablock.

**Metod:**

Murning, putsning och hantlangning utföres av en man. Materialet kärras och det säckförpackade bruket blandas i btgblandare.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Transport Lecablock	m2	1		0,4	0,4	56	56
Murning vägg	m2	1	70	1,0	1,0	140	140
Putsnings vägg inkl. hantl.	m2	2	42	0,9	1,8	252	294
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		3,2	Summa kronor	560

**TÄNK PÅ****JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknings. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

144 FORMNING, ARMERING OCH GJUTNING BETONGVÄGGAR

**Omfattning:**FAG 15 cm betongvägg, ystorlek 3-10 m<sup>2</sup>**Metod:**Formning med plywood och reglar.  
Gjutning sker genom sk slisk vid tak.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Trpt o uppsättning form	m <sup>2</sup>	2	70	1,5	3,0	420	490
Armering	ton	0,01	30	50	0,5	70	100
Gjutning	m <sup>3</sup>	0,2	80	3,0	0,6	84	164
Rivn. rensn. just btg	m	2	10	0,7	1,4	196	206
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		5,5	Summa kronor	960

**TÄNK PÅ**

- Observera kalkylen avser m<sup>2</sup>-kostnad.
- Den höga kostnaden beror på omfattning av passning mot golv, väggar och tak.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

145 MONT. GIPSVÄGGAR PÅ STÅLREGEL

**Omfattning:**Uppsättn. gipsvägg 2 gånger 2 lag gips på stålstomme.  
(Typ E 45/45 202 0)**Metod:**Regelstommen och en väggsida med gips monteras.  
Därefter dras erforderliga ledningar och sista väggsidan monteras.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDATGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Transport material	m2	1,0		0,05	0,05	7	7
Mont. stålstomme 45	m	3,5	16	0,15	0,53	74	90
Uppsättning första sida	m2	1,2	32	0,4	0,4	56	88
Uppsättning andra sida	m2	1,2	32	0,4	0,4	56	88
Rengöring					0,05	7	7
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		1,43	Summa kronor	280

**TÄNK PÅ**

- Den angivna kostnaden är per m2 vägg.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

146 INSÄTTNING BRANDDÖRR

**Omfattning:**

Montering branddörr 9 x 21 M

**Metod:**

Dörren intransporteras och monteras i karmhålet.  
Karmen som är foderbildande skruvas fast i väggen.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Intransport dörr	st	1		0,5	0,5	70	70
Montering dörr	st	1	1.500	2,5	2,5	350	1.850
Mont. trycke och cylinder	st	1	180	0,5	0,5	70	250
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	3,5	Summa kronor	2.170

**TÄNK PÅ**

- Denna typ av dörr är avsedd för murade väggar och gipsväggar.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

147 GJUTNING FUNDAMENT

**Omfattning:**Formn., arm. och gjutn. betongfundament ca 1,0 m<sup>2</sup>.**Metod:**

Fundamenten formas, förankras, armeras och gjutes.  
För enstaka fundament använder man torrbruk som blandas på platsen.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Formning fundament	m	4	40	0,25	1,0	140	180
Förankring fundament	st	4	16	0,1	0,4	56	72
Armering fundament	kg	20	80	0,03	0,6	84	164
Gjutning fundament	m <sup>3</sup>	0,1	60	1,5	1,5	210	210
Rengöring				0,1	0,1	14	14
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		3,6	Summa kronor	700

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden varierar ej nämnvärt på grund av storleken.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

151 MONTERING GIPSVÄGG I TRAPPHUS

**Omfattning:**

Uppsättning gipsvägg 2 x 2 lag gips på 45 mm stålregel i ett våningsplan kring ett 1,0 x 2,2 m hisschakt

**Metod:**

Uppreglingen placeras så att gipsplattorna kan gå förbi trapplöpen. Utsidan mot trapphuset inklädes först, därefter insidan. I hisschaktet utföres arbetet från ställning.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	TIDÅTGÅNG SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport material	m2	12		0,1	1,2	168	168
Uppregling väggar	m2	12	196	0,5	6,0	840	1.036
Inklädning utsida	m2	12	420	0,6	7,2	1.008	1.428
Inklädning insida	m2	12	420	0,6	7,2	1.008	1.428
Komplettering vid hissfront	st	1	100	1,0	1,0	140	240
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa		21,4	Summa	4.300
			timmar			kronor	

**TÄNK PÅ**

- M2-kostnaden är ca 350:-/m2 vägg.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

152 MONTERING PLATVÄGGAR

**Omfattning:**Uppsättning av schaktväggar för hiss i trapphus ca 80 m<sup>2</sup>.  
1,25 mm slätplåt.**Metod:**

Bärande och stödjande profiler monteras i erforderlig omfattning. Därefter uppsättes plåten som svetsas fast. Hörn och skarvar slipas.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MANGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDATGANG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Transport material	m <sup>2</sup>	1	20	0,1	0,1	14	34
Uppsättning profiler	m	2,5	120	0,3	0,7	98	218
Montering slätplåt	m <sup>2</sup>	1	60	0,7	0,7	98	158
Just. ytor och skarvar	m <sup>2</sup>	1	20	0,5	0,5	70	90
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	2,0	Summa kronor	510

**TÄNK PÅ**

- Den relativt stora profilmängden krävs för att erhålla plana ytor.
- Kalkylen avser kostnad per m<sup>2</sup> schaktvägg.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

153 MONTERING VÄGGAR AV STÅLTRÅDSNÄT

**Omfattning:**

Inklädnad schaktväggar för hiss i trapphus med kranelement ståltrådsnät (ca 80 m2)

**Metod:**

Bärande och stödjande profiler monteras i erforderlig omfattning. Därefter uppsättes nätet som punktsvetsas. Mot öppningar uppsättes plåt.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport material	m2	1	20	0,1	0,1	14	34
Uppsättning profiler	m	3,5	170	0,2	0,7	98	268
Montering ståltrådsnät	m2	1	70	0,5	0,5	70	140
Komplettering vägg	m2	1	10	0,2	0,2	28	38
Justering hörn o skarvar	m2	1	14	0,4	0,4	56	70
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		2,3	Summa kronor	550

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser kostnad per m2 schaktvägg.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

154 MONTERING VÄGGAR AV RUTARMERAT TRÅDGLAS

**Omfattning:**Inklädnad schaktväggar för hiss i trapphus med 6 mm rut-  
armerat trådglas**Metod:**Bärande profiler monteras. Därefter monteras glas och  
avdelande profiler. Slutligen kompletteras och fogas  
glasväggen.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	TIDÅTGÅNG SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport material	m <sup>2</sup>	1	20	0,2	0,2	28	48
Uppsättning profiler	m	3,5	210	0,3	1,1	154	364
Insättning glas	m <sup>2</sup>	1	300	1,2	1,2	168	468
Komplettering o fogning	m	3,5	166	0,3	1,1	154	320
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	3,6	Summa kronor	1.200

**TÄNK PÅ**- Kalkylen avser kostnad per m<sup>2</sup> schaktvägg**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

161 LINHISS

**Omfattning:**Lin hiss med 4 stannplan 8 m lufthöjd.  
Korgmått bredd x djup 0,8 x 1,9 m**Metod:**

Gejdrar, fronter, hisskorg och hissmaskineri monteras efter att hisschaktet färdigställts.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Kostnaden för hissinstalla- tion		ligger	mellan			200.000 -	220.000
För ytterligare stannplan tillkommer						20.000 -	25.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	

**TÄNK PÅ**

- Ovanstående priser är överslagspriser. Kostnaderna varierar beroende på hur hissinstallationen skall lösas och det geografiska läget. Eftersom kostnaden för hissinstallation utgör så stor del av den totala kostnaden är det viktigt att bedömningen är rätt. Kontakta därför en hissentreprenör som kan ge kostnadsförslag för det aktuella fallet.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknings. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

162 LINHISS MED GENOMGANG

**Omfattning:**Lin hiss med 5 stannplan 8 m lufthöjd  
Korgmått bredd x djup 0,8 x 1,9 m**Metod:**Gejdrar, fronter, hisskorg och hissmaskineri monteras  
efter att hisschaktet färdigställt.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Kostnaden för hissinstalla- tion		ligger	mellan			220.000 -	240.000
För ytterligare stannplan tillkommer						20.000 -	25.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	

**TÄNK PÅ**

- Ovanstående priser är överslagspriser. Kostnaderna varierar beroende på hur hissinstallationen skall lösas och det geografiska läget. Eftersom kostnaden för hissinstallation utgör så stor del av den totala kostnaden är det viktigt att bedömningen är rätt. Kontakta därför en hissentreprenör som kan ge kostnadsförslag för det aktuella fallet.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

163 HYDRAULHISS

**Omfattning:**Hydraulhiss med 4 stannplan 8 m lufthöjd  
Korgmått bredd x djup 0,8 x 1,9 m**Metod:**Gejdrar, fronter, hisskorg och hissmaskineri monteras  
efter att hisschaktet färdigställts.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Kostnaden för hissinstalla- tion		ligger mellan				160.000 -	180.000
För ytterligare stannplan tillkommer						20.000 -	25.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	

**TÄNK PÅ**

- Ovanstående priser är överslagspriser. Kostnaderna varierar beroende på hur hissinstallationen skall lösas och det geografiska läget. Eftersom kostnaden för hissinstallation utgör så stor del av den totala kostnaden är det viktigt att bedömningen är rätt. Kontakta därför en hissentreprenör som kan ge kostnadsförslag för det aktuella fallet.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

164 HYDRAULHISS MED GENOMGANG

**Omfattning:**Hydraulhiss med 5 stannplan 8 m lufthöjd  
Korgmått bredd x djup 0,8 x 1,9 m**Metod:**Gejdrar, fronter, hisskorg och hissmaskineri monteras  
efter att hisschaktet färdigställts.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Kostnaden för hissinstalla- tion		ligger	mellan			180.000 -	200.000
För ytterligare stannplan tillkommer						20.000 -	25.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	---	Summa kronor	---

**TÄNK PÅ**

- Ovanstående priser är överslagspriser. Kostnaderna varierar beroende på hur hissinstallationen skall lösas och det geografiska läget. Eftersom kostnaden för hissinstallation utgör så stor del av den totala kostnaden är det viktigt att bedömningen är rätt. Kontakta därför en hissentreprenör som kan ge kostnadsförslag för det aktuella fallet.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

171 MÅLNING HISSCHAKT

**Omfattning:**

Målning omslutande väggar av gips och hissfront (ett plan)

**Metod:**

Behandling väggar: I- och påspackling, skarvspackling, remsa i spackel 2 ggr skarvspackling, 2 ggr strykning.  
Behandling front. Avslipning 2 ggr strykning.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDATGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Skyddning	m2	10	50				50
Målning hisschakt	m2	14	560				560
Målning hissfront	m2	6	240				240
Rengöring	m2	10	100				100
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar			Summa kronor	950

**TÄNK PÅ**

- M2-kostnaden är ca 50:-/m2.
- För målning trapphuset i övrigt kostar ommålningen ca 35:-/m2 vägg- och takyta.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

172 VÄVKLISTRING OCH MÅLNING HISSCHAKT

**Omfattning:**

Målning omslutande väggar och hissfront (ett plan)

**Metod:**

Behandling väggar: Avslipning, limning, vävklistring.  
2 ggr strykning.  
Behandling front: Avslipning 2 ggr strykning.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Skyddning	m2	10	50				50
Vävklistring och målning hisschakt	m2	14	840				840
Målning hissfront	m2	6	240				240
Rengöring	m2	10	100				100
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	1.230

**TÄNK PÅ**

- M2-kostnaden är ca 60:-/m2.
- För målning trapphuset i övrigt kostar målningen ca 35:-/m2 vägg- och takyta.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

174 GOLVBELÄGGNING

**Omfattning:**

Läggning plastmatta i hissmaskinrum.

**Metod:**

Golvytan rengöres och spacklas. Mattan inlägges och klistras. Mattkvalité 2 mm plastmatta.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Rengöring	m2	1	15				15
Spackling	m2	1	10				10
Inläggning o klistring	m2	1	85				85
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	110

**TÄNK PÅ**

- Ingen skillnad på plast och linoleum
- Minimikostnad för arbete 1.000 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

176 KOMPL. BELYSNING I TRAPPA

**Omfattning:**

Montering armatur i trappa 1 st per plan.

**Metod:**

Fast glödlampsarmatur uppsättes i de delar av trapphuset där befintlig belysning skymms av hisschaktet.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Dragning ledningar	m	5	100				100
Mont. glödlampsarmatur	st	1	80				80
Inkoppling i strömställare			50				50
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	230

**TÄNK PÅ**

- Kalkylkostnaderna avser ett våningsplan.
- Minimikostnad för arbete 1.000 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

177 MONTERING BELYSNING I HISSMASKINRUM

**Omfattning:**

Montering glödlampsarmatur och strömställare i hissmaskinrum.

**Metod:**

Utanpåliggande ledningar framdrages från närmaste kopplingsdosa. Armatur och strömställare monteras och inkopplas.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Dragning ledningar	m	10	200				200
Montering armatur	st	1	80				80
Montering strömställare	st	1	50				50
Inkoppling	st	1	50				50
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	380

**TÄNK PÅ**

- Minimikostnad per installation 1.000 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

178 VENTILERING HISSCHAKT

**Omfattning:**

Dragning och anslutning frånluftskanaler från hisschakt till befintligt ventilationssystem.

**Metod:**Kanaler med arean 100 cm<sup>2</sup> drages från hisschaktets överdel till befintligt ventilationssystem. Tilluftsdelen anordnas som uteluftsintag vid hisschaktets underkant.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Dragning vent.kanal	m	5	200				200
Isolering do	m	5	300				300
Anslutning kanal	st	1	100				100
Uppsättning frånluftsdon	st	1	50				50
Uppsättning tilluftsdon	st	1	150				150
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar			Summa kronor	800

**TÄNK PÅ**

- Angivna mått för kanaler avser självdragsystem.
- För längre draging öka med 100:-/m
- Minimipris för arbete 1.000 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

181 UPPSÄTTNING UTV. RAMP AV STAL

**Omfattning:**

Uppsättning vändplan med två trappsteg 1,5 x 1,5 samt uppfartramp 0,9 x 6 m.

**Metod:**

Prefabricerade delar monteras i ordning trappsteg, vändplan, ramp och räcken.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Montering trappsteg	st	2					
Montering vändplan	st	1	14.000	10	10	1.400	15.400
Montering ramp	m	6					
Montering räcken dubbla	m	15					
Transportkostnad			1.000				1.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa	Summa	10	Summa	16.400
			timmar	kronor			

**TÄNK PÅ**

- Transportpriset kan variera.  
14.000 kronor gäller fritt fabrik i Stockholm.
- Invändig ramp 3 m lång med räcken ca 6.000 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

182 UPPSÄTTNING UTVÄNDIG RAMP AV TRÄ

**Omfattning:**

Uppsättning vändplan med två trappsteg 1,5 x 1,5 m samt uppfartsramp 0,9 x 6 m av trä.

**Metod:**

Tillverkning ramp av tryckimpregnerat virke i fallande längder. Ytor belägges med halkskyddande material.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Uppsättning underrede	m	40	800	0,15	6	840	1.640
Tillv. trappsteg	st	2	150	1,0	2	280	430
Inbrädn. vändplan o ramp	m <sup>2</sup>	7,8	1.400	0,8	6,2	870	2.270
Uppsättning räcke o fotbräd	m	60	800	0,1	6	840	1.640
Förankring räcke	st	5	1.000	0,6	3	420	1.420
Beläggning med halkskydd	m <sup>2</sup>	7,5	1.200				1.200
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		23,2	Summa kronor	8.600

**TÄNK PÅ**

- Konstruktionen är ej nedgrävd eller på annat sätt förankrad i mark.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

183 FAG UTVÄNDIG RAMP AV BETONG

**Omfattning:**

Formning, armering och gjutning av 6 m lång och 0,9 m bred uppfartsramp av betong i anslutning till entré.

**Metod:**

Vid rampens fäste schaktas - 0,5 djup för grundläggning. Form utföres med plywoodskivor. Under ramp avgrusas i erforderlig omfattning. Efter avgrusningen armeras rampen. Gjutningen sker i en följd. Räcke uppsättes.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Schakt för ramp	m3	0,5		2,0	1,0	140	140
Formning en sida	m2	6	200	1,5	9	1.260	1.460
Avgrusning	m3	2,0	300	2,0	4	560	860
Armering	ton	0,2	650	25	5	100	1.350
Gjutning	m3	1,5	570	4	6	840	1.410
Uppsättning räcke	m	6	1.500		2	280	1.780
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	27,0	Summa kronor	7.000

**TÄNK PÅ**

- I kalkylen ingår ej utbyggnad av trappplanen.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

184 LÄGGNING RAMP AV ASFALT

**Omfattning:**

Läggning 6 m lång och 1 m bred uppfart av asfalt.

**Metod:**

Avgrusning med bärlager, uppsättning betongkantsten, asfaltering 80 Ab 8 t.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Avgrusning	m3	4	500				500
Uppsättning kantsten	m	12	1.100				1.100
Asfaltering 80 Ab 8 t	m2	6	500				500
Förankring kantsten	m	12	400				400
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	2.500

**TÄNK PÅ**

- M2-kostnaden är ca 400 kronor.
- Vid höga nivåskillnader för kantstenen ersättes med kantstöd och räcke vilket ökar m-kostnaden med 300:-/m.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet index tal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

185 UPPSÄTTNING INVÄNDIG RAMP AV STÅL

**Omfattning:**

Uppsättning ramp vid invändig halvtrappa 2 steg

**Metod:**

-----

Rampen som är 90 cm bred och 3 m lång förankras i övre delen. Dubbla räcken ingår i leveransen.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Mont. prefab ramp av stål 0,9 x 3 m	st	1	4.200	2,0	2,0	280	4.480
Transportkostnad			500				500
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar			Summa kronor	4.980

**TÄNK PÅ**

- För större nivåskillnad är 25 cm krävs längre ramp för att lutningen 1:12 skall erhållas.
- M-kostnad för stålramp är ca 1.600 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

186 UPPSÄTTNING INVÄNDIG RAMP AV TRÅ

**Omfattning:**

Uppsättning ramp vid invändig halvtrappa

**Metod:**

Rampen uppreglas och förankras. Gångytan inklädes med spän-  
skiva som belägges med halkfri plastmatta. Erforderliga  
räcken uppsattes.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Uppregling ramp	m	3	300	1,5	4,5	630	930
Inläggning spänskiva	m <sup>2</sup>	3	180	0,5	1,5	210	390
Beläggning halkfri matta	m <sup>2</sup>	3	1.000				1.000
Uppsättning räcken	m	3	150	0,5	1,5	210	360
Mont. plåtar vid påfart	st	2	200		0,5	70	270
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		8,0	Summa kronor	2.950

**TÄNK PÅ**

- Kostnad per m ramp ca 1.000 kronor.
- Kostnad för mattläggning = minimipris

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

187 BYTE ENTRÉPARTI AV TRÅ

**Omfattning:**

Nedtagning bef. parti. Insättning nytt.

**Metod:**

Befintligt entréparti demonteras och bortforslas.  
 Nytt parti insättes i den befintliga öppningen.  
 Partiet drevas och fogtätas. Automatisk dörröppnare in-  
 ställas.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Demontering parti	st	1		4,0	4,0	560	560
Borttransport do	st	1	300	1,0	1,0	140	440
Insättning nytt parti	st	1	6.000	5,0	5,0	700	6.700
Drevning och fogtätning	m	8	500				500
Dörrautomatik armbågskontakt	st	1	7.500				7.500
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	10,00	Summa kronor	15.700

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden är mycket beroende på entrépartiets typ och  
 kvalitet.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning.  
 Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl.  
 moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att  
 multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader.  
 Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

188 BYTE ENTREPARTI AV METALL

**Omfattning:**Nedtagning bef. entréparti. Insättning nytt.  
(Storlek 18 x 25 m).**Metod:**Befintligt entréparti demonteras och bortforslas.  
Nytt parti insättes i den befintliga öppningen. Partiet  
drevs och fogtåtas. Automatisk portöppnare installeras.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÅNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Demontering parti	st	1		4,0	4,0	560	560
Borttransport do	st	1	300	1,0	1,0	140	440
Uppsättning nytt parti	st	1	9.000				9.000
Drevning o fogtätning	m	8	500				500
Dörrautomatik armbågskont.	st	1	7.500				7.500
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		5,0	Summa kronor	18.000

**TÄNK PÅ**- Kostnaden är mycket beroende på entrépartiets typ och  
kvalité.**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig.  
Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl.  
moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att  
multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader.  
Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

191 PROJEKTFINANSIERING

**Omfattning:**Räntor för lån under byggnadstiden  
Kreditivkostnader**Metod:**

Beräkna själv kostnaderna med hjälp av databladet som fungerar som checklista med ungefärliga kostnadsdata.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Räntorna beräknas på hela projektkostnaden dvs på summan av de direkta kostnaderna + byggherrekostnaden.							
Projektkostnaden x aktuell räntesats (13 %) x $\frac{2}{3}$ av byggtiden ger ungefärlig räntekostnad.							
Exempel Projektkostnad 600.000; byggtid 3 mån							
$\frac{600.000 \times 13 \times 2}{100 \times 12} =$			13.000				
Tillkommer kreditivavgift 1 %			6.000				
			19.000				
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	

**TÄNK PÅ**

- Kreditivkostnaden är 1 % på hela lånesumman.
- Projektfinansiering indexregleras icke
- Justera räntan till aktuell nivå diskotot + 4,5 %

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flerfamiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

192 PROJEKTADMINISTRATION/PROJEKTERING

**Omfattning:**

Byggherrens projekteringskostnad och kostnader för kontroll och besiktningar.

**Metod:**

Beräkna själv kostnaderna med hjälp av databladet som fungerar som checklista med ungefärliga kostnadsdata.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Byggherrens projektledning							10.000
Utredningar - kalkyler - låneberäkningar							3.500
Projektering							30.000
Kontroll							5.000
Hissinspektion med kontrollhandlingar							1.500
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	50.000

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden för byggherrens projektledning är beroende på hur ärendet behandlas i olika instanser.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

193 EXPLOATERING

**Omfattning:**

Avgifter till myndigheter

**Metod:**

Beräkna själv kostnaderna med hjälp av databladet som fungerar som en checklista med ungefärliga kostnader.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Inteckningskostnader		1 % av lån + adm. kostnader					7.000
Kostnad för service							11.000
Byggnadslovsavgift							2.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	20.000

**TÄNK PÅ**

- Servicekostnad utgår i de fall när befintlig elanläggning ej klarar den ökade belastningen.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

194 EVAKUERING

**Omfattning:**

Kostnader för hyresgästadministration och evakuering.

**Metod:**

Beräkna själv kostnaderna med hjälp av databladet som fungerar som en checklista med ungefärliga kostnader.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Hyresgästkontakter kostnad per träff			3.000:-				
Evakueringskostnad kostnad per person och dygn				200:-			
Exempel: Hyresgästträffar	2 st;	Personer som evakueras			15 st		
Kostnad hyresgästträffar	2 x	3.000 =				6.000	
Evakuering 15 pers i 2 dygn	x	200 =				6.000	
						12.000	
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	

**TÄNK PÅ**

- Evakuering under den tid arbetet i trapphuset medför risker för de inneboende ca 2-3 dagar.
- Sök om möjligt lösningar så att evakuering kan undvikas.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

195 SÄRSKILDA KOSTNADER

**Omfattning:**

Mervärdesskatt

**Metod:**

Beräkna själv kostnaderna med hjälp av databladet som fungerar som en checklista med ungefärliga kostnader.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
3,95 % på projektering och markarbeten							
12,87 % på byggnads- och installationsarbeten							
Ingen moms på övriga byggherrekostnader.							
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	

**TÄNK PÅ**

- Mervärdesskatten indexuppräknas icke.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

## **2 HISSAR INOM LÄGENHET**

## INNEHALLSFÖRTECKNING

## 2 HISS INOM LÄGENHET (sid 1)

20 GEMENSAMMA KOSTNADER	201 Etablering 202 Avetablering 203 Skyddsräcken 204 Intäckningar 205 Avskärningar 206 Ställning i schakt 207 Renhållning arbetsplats 208 Skötsel arbetsplats 209
21 HÅLTAGNING, RIVNING	211 Förberedande arbeten 212 Håltagning bjälklag betong 213 Håltagning bjälklag trä 214 Håltagning i betongväggar 215 Håltagning i tegelväggar 216 Rivning lättbetong mellanväggar 217 Rivning gipsmellanväggar 218 Rivning putsade mellanväggar (kloasong) 219 Rivning innerdörrar
22 GRUNDLÄGGNING/SCHAKTGROP	221 Bilning källargolv 222 Schakt schaktgrop 223 Bergschakt schaktgrop 224 FAG schaktgrop 1,6 djup 225 FAG schaktgrop 0,8 d 226 FAG slits i källargolv 227 228 229
23 HÅLTAGNING OCH UPPBYGGNAD SCHAKTTOPP	231 Håltagning vindsbjälklag btg 232 Håltagning vindsbjälklag trä 233 Rivning vindsförråd 234 Håltagning tegelbelagt yttertak 235 Håltagning plåtblagt yttertak 236 Håltagning pappbelagt yttertak 237 Uppbyggnad schakttopp av btg 238 Uppbyggnad schakttopp av stål 239
24 HISSMASKINRUM	241 Murn och putsn väggar av tegel 242 Murn och putsn väggar av lättbtg 243 Murn och putsn väggar av btgsten 244 Mont gipsväggar på stålregel 245 Uppbyggnad ytterv kring hissmaskinrum 246 Insättning branddörr 247 Gjutning trappsteg 248 249

INNEHALLSFÖRTECKNING

2 HISS INOM LÄGENHET (sid 2)

25 INKLÄDNAD AV HISSCHAKT	251 Murn och putsn vägg av tegel 252 Murn och putsn vägg av lättbtg 253 Murn och putsn vägg av btghålsten 254 FAG vägg av betong 255 Mont gipsvägg på stålreglar 256 Ljudisolering bef. vägg 257 258 259
26 HISSINSTALLATION	261 Linhiss 262 Linhiss med genomgång 263 Hydraulhiss 264 Hydraulhiss med genomgång 265 266 267 268 269
27 KOMPLETTERING	271 Uppsättning gipsmellanväggar 272 Mont. mellanväggar lättbetong 273 Flyttning kök 274 Flyttning badrum 275 Flyttning innerdörrar 276 Målning ytor 277 Tapetsering ytor 278 Byte golvbeläggning 279 Installation i hisschakt
28 TILLFARTER/RAMPER	281 Uppsättning utv. ramp av stål 282 Uppsättning utv. ramp av trä 283 Läggnig ramp av asfalt 284 Uppsättn inv. ramp av stål 285 286 Läggnig cementmosaik 287 Flyttning tamburdörr 288 Byte entréparti metall 289 Byte entréparti trä
29 BYGGHERREKOSTNADER	291 Projektfinansiering 292 Projektadministration/projektering 293 Exploatering 294 Evakuering 295 Särskilda kostnader 296 297 298 299

**AKTIVITET**

201 ETABLERING

**Omfattning:**

Transport och uppsättning av 1 komb. bod för 6 pers. + kontor, 1 toalettbod och 1 förrådscontainer (hyrestid 2 mån)

**Metod:**

Bodarna transporteras med lastbil och lyfts på plats med hjälp av lastbilskran.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport bodar	st	2	600		-		600
Transport förrådscontainer	st	1	300		-		300
Iordn.ställn underrede	st	3	170	0,5	1,5	210	380
Uppställn komb. bod	st	1	3.200	4,0	4,0	560	3.760
Uppställn. toalettbod	st	1	1.200	2,0	2,0	280	1.480
Uppställn. förrådscontain.	st	1	800	2,0	2,0	280	1.080
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	9,5	Summa kronor	7.600

**TÄNK PÅ**

- Kontrollera hyrestiden och antal man så att etableringen är rätt dimensionerad
- Hyreskostnad för gatumark är ca 10:-/m<sup>2</sup> och mån.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

202 AVETABLERING

**Omfattning:**

Nedtagning och borttransport av 1 komb. bod, 1 toalett-bod och 1 förrådscontainer.

**Metod:**

Bodarna lyftes upp på lastbilsflaket med lastbilens kran.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Nedtagning komb. bod	st	1		2,0	2,0	280	280
Nedtagning toalettbodar	st	1		1,0	1,0	140	140
Nedtagning förrådscontain.	st	1		1,0	1,0	140	140
Borttransport bodar	st	3	900	-			900
Rivn. och borttrpt underre.	st	2		0,5	1,0	140	140
Städning uppställn.plats			380		3,0	420	800
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	8,0	Summa kronor	2.400

**TÄNK PÅ**

- Behövs mobilkran för lastning av bodar ökas kostnaden med 2.000 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

203 SKYDDSRÄCKEN

**Omfattning:**

Tvåleds skyddsräcke kring 3 sidor öppning 1,3 x 1,7 m

**Metod:**Stödjande delar spännes mellan golv och tak.  
Räcken av erforderlig dimension uppsättes.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport virke	m	20	208	0,01	0,2	28	236
Uppsättn. stödjande delar	m	10		0,1	1,0	140	140
Uppsättning räcken	m	10		0,08	0,8	112	112
Nedtagning o uttransport	m	20		0,02	0,4	56	56
Rensning virke	m	20		0,02	0,4	56	56
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		2,8	Summa kronor	600

**TÄNK PÅ**

- Kalkylkostnaden avser ett plan.
- Borttagning och uppsättning skyddsräcke i samband med arbete påföres resp. aktivitet.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

204 INTÄCKNINGAR

**Omfattning:**

Intäckning golvytor som skall skyddas med träfiber

**Metod:**Golvet rengöres och täcks med träfiberskivor.  
Skarvarna tejpas.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Intransport material	m2	1	12	0,05	0,05	7	19
Rengöring golvyta	m2	1		0,05	0,05	7	7
Täckning med träfiber	m2	1		0,2	0,2	28	28
Tejpnig skarvar	m2	1		0,05	0,05	7	7
Utrivning o borttransport	m2	1		0,1	0,1	14	14
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		0,45	Summa kronor	75

**TÄNK PÅ**

- Kalkylkostnaden avser m2.
- För intäckning väggytor är kostnaden 100:-/m2.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

205 AVSKÄRMNINGAR

**Omfattning:**

Avskärmning mellan golv och tak i lägenheter.

**Metod:**

Regel försedd med tätningslist stämpas mot väggar, golv och tak. Som inklädnad användes träfiber.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDATGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Transport material	m2	1		0,05	0,05	7	7
Montering tätningslist	m	2	7	0,05	0,1	14	21
Uppregling 50 x 50 mm	m	3	12	0,1	0,3	42	54
Uppsättning träfiber	m2	1,2	12	0,2	0,2	28	40
Nedtagning och uttrpt mtrl	m2			0,2	0,2	28	28
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		0,85	Summa kronor	150

**TÄNK PÅ**

- Kalkylkostnaden avser m2.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

206 STÄLLNING I SCHAKT

**Omfattning:**Ställning med 4 spiror. 3-våningar. 1 bomlag per våning.  
Hyrestid 2 veckor.**Metod:**Ställningen byggs i full höjd på en gång.  
Bomlaget består av specialtillverkad trall**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	TIDÅTGÅNG SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Intransport material			300	1,0	1,0	140	440
Uppsättning spiror	st	12		0,1	1,2	168	168
Montering balkar	st	8		0,1	0,8	112	112
Montering stag	st	6		0,05	0,3	42	42
Utläggning bomlag	st	4		0,2	0,8	112	112
Nedtagning och uttrpt				3,0	3,0	420	420
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		7,1	Summa kronor	1.300

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden är beroende av hyrestiden.
- Materialpriset avser hyreskostnad = grundavgift + 10 hyresdagar.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

207 RENHÅLLNING ARBETSPLATS

**Omfattning:**

Städning inv. dagligen utv. 2 ggr per vecka.

**Metod:**

Hopsamling och transport av skräp till container, sopning av invändiga ytor.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Uttransport skräp inv.	vecka	6		8,0	4,8	6.720	6.720
Sopning invändiga ytor	vecka	6		12,0	7,2	10.080	10.080
Utvändig renhållning	vecka	6		3,0	1,8	2.520	2.520
Container + tömning	st	2	780		-		780
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	13,8	Summa kronor	20.100

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden är beräknad för en sex veckors period. Justera proportionellt för kortare eller längre byggtid.
- Enhetstiderna är genomsnittstider per vecka för hela perioden. I verkligheten är de högre under hålltagningsperioden och lägre i slutskedet.
- Den större kostnaden i förhållande till aktivitet 207 beror på arbete inne i lägenheter.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

208 SKÖTSEL ARBETSPLATS

**Omfattning:**

Tillsyn att arbetsplatsen fungerar, öppning och stängning bodar, inkoppl. prov el och vatten städning bodar, mottagning mtrl och utrustning under en 6 veckors period.

**Metod:**

Skötsel av arbetsplatsen utföres parallellt med byggnadsarbetet.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Öppning och låsning bodar	vecka	6	-	1	6,0	840	840
Arb. med el och vatten	vecka	6	-	2	12,0	1.680	1.680
Städning bodar	vecka	6	-	5	30,0	4.200	4.200
Mottagn mtrl o utrustning	vecka	6	-	2	12,0	1.680	1.680
Förbrukn.mtrl telefon m m			1.200				1.200
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		60,0	Summa kronor	9.600

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser en 6 veckorsperiod. Justera med avseende på aktuell byggtid.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.





**AKTIVITET**

212 HALTAGNING BJÄLKLAG BETONG

**Omfattning:**

Sågning hål i bjälklag 1,5 x 1,8 m

**Metod:**

Befintlig golvbeläggning borttages. Därefter sågas öppningen 1,5 x 1,8 m upp med diamantsåg. Sågningen startar nedifrån och de frånsågade delarna firas ned i källaren där de demoleras och uttransporteras.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDATGANG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Borttagning beläggning	m2	10		0,2	2,0	280	280
Transport sågutrustning	st	1		1,0	1,0	140	140
Förankring bjälklag	st	1	100	2,0	2,0	280	380
Sågn. öppning i bjälklag	st	1	1.220	3,0	3,0	420	1.640
Nedtransp. demont o uttrpt	st	1	200	4,0	4,0	560	760
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		12,0	Summa kronor	3.200

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser sågning hål i ett bjälklag
- Nedtransport o demoleringskostnaden är en genomsnittskostnad.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

213 HALTAGNING BJÄLKLAG TRÄ

**Omfattning:**

Sågning hål i bjälklag 1,5 x 1,8 m

**Metod:**  
stämpas.

Befintlig golvbeläggning borttages. Bjälklaget stämpas. Öppningen sågas med hjälp av en eldriven handsåg. Den sågade delen rives och borttransporteras. Efter sågning avväxlas bjälklaget och isoleringen kompletteras.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Borttagning beläggning	m <sup>2</sup>	10	-	0,2	2,0	280	280
Stämning bjälklag	st	4	44	0,1	0,4	156	100
Sågning bjälklag	m	6		0,2	1,2	168	168
Rivning och uttransport	m <sup>2</sup>	2	-	0,4	0,8	112	112
Avväxling bjälklag	st	4	60	0,2	0,8	112	112
Komplettering isolering				0,2	0,2	28	28
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		5,8	Summa kronor	800

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser håltagning i ett bjälklag
- Eventuell försvagning av bjälklagskonstruktionen kan elimineras genom att göra hissomslutande väggar bärande.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

214 HALTAGNING I BETONGVÄGGAR

**Omfattning:**

Upptagning av dörrhål i 20 cm betongvägg

**Metod:**Bilning av betong med bilmaskin.  
Rivningsmassor kärtras ut.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Bilning dörrhål i vägg	m2	2	100	3,0	6,0	840	940
Borttagning armering				0,5	0,5	70	70
Justering öppning			100	3,0	3,0	420	520
Uttransport massor	m3	0,5		2,0	1,0	140	140
Rengöring			60	0,5	0,5	70	130
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		11,0	Summa kronor	1.800

**TÄNK PÅ**

- För 15 cm betongvägg minskas kostnaden med ca 200 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

215 HÅLTAGNING I TEGELVÄGG

**Omfattning:**Upptagning dörrhål 2 m<sup>2</sup> i 1/2-stens tegelvägg**Metod:**

Dörrhålet och anfang för avväxling bilas med maskin. Rivningsmassor transporteras med kärra.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Bilning dörrhål och anfang	m <sup>2</sup>	2		1,0	2,0	280	280
Avväxling dörrhål	st	1	100	1,0	1,0	140	240
Justering i dörröppning	m	5		0,2	1,0	140	140
Uttransport massor	m <sup>3</sup>	0,3	56	2,0	0,6	84	140
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		4,6	Summa kronor	800

**TÄNK PÅ**

- Avväxlingen inputsas ej, förutsättes döljas av dörrfoder.
- För enstens tegelvägg tillägges 500:-.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

216 RIVNING LÄTTBETONG MELLANVÄGGAR

**Omfattning:**

Rivning av 3 x 2,5 m vägg av 10 cm lättbetongelement

**Metod:**

-----

Sockellister borttages. Väggens rives genom att slå sönder den med slägga. Väggslutningar i golv tak och vägg lagas.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MANGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Borttagning list	m	6		0,05	0,3	42	40
Rivning vägg	m <sup>2</sup>	7,5		0,8	6,0	840	840
Uttransport massor	m <sup>3</sup>	1,0		3,0	5,0	700	700
Lagning väggslutningar	m	11	200	0,5	5,5	770	970
Del av containerkostnad			100				100
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		16,8	Summa kronor	2.650

**TÄNK PÅ**

- M2-kostnaden för rivning av 10 cm lättbetongvägg är ca 350:-/m<sup>2</sup>.
- Förekommer elledningar i väggen öka kostnaden med 1.000 kronor för omläggning.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

217 RIVNING GIPSMELLANVÄGGAR

**Omfattning:**

Rivning av 3,0 x 2,5 m 7 cm gipsmellanvägg

**Metod:**

Sokkellister borttages. Därefter rives väggar med hjälp av bräckjärn. Väggslutningar i golv, tak och vägg lagas.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Borttagning list	m	6		0,05	0,3	42	42
Rivning vägg	m <sup>2</sup>	7,5		0,6	4,5	630	630
Uttransport massor					2,0	280	280
Lagning väggslutning	m	11	106	0,25	2,8	392	498
Del av containerkostnad			50				50
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		9,6	Summa kronor	1.500

**TÄNK PÅ**

- M2-kostnaden för rivning av 7 cm gipsmellanvägg är ca 200:-/m<sup>2</sup>.
- Förekommer elledningar i väggen, öka kostnaden med 1.000 kronor för omläggning.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

218 RIVNING KLOASONGVÄGGAR

**Omfattning:**Rivning 16 cm kloasongvägg kring hisschakt. 1 vån ca 10 m<sup>2</sup>**Metod:**

Puttskikt och rörmatta nedknackas. Därefter rives träväggen. Arbetet utföres manuellt med släga och bräckjärn.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Skyddning bjälklag	m <sup>2</sup>	8	104	0,2	1,6	224	328
Nedknackn puts o matta	m <sup>2</sup>	20		0,5	10,0	1.400	1.400
Rivning trävägg	m <sup>2</sup>	10		0,8	8,0	1.120	1.120
Uttransport massor	m <sup>3</sup>	4		1,5	6,0	840	840
Del av containerkostnad			200				200
Rengöring	m <sup>2</sup>	8		0,1	0,8	112	112
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		26,4	Summa kronor	4.000

**TÄNK PÅ**- M2-priset för rivning kloasongvägg är ca 400:-/m<sup>2</sup>.**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet index är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

219 RIVNING INNERDÖRRAR

**Omfattning:**

Nedtagning dörr i samband med rivning vägg.

**Metod:**

Dörrbladet avlyftes, foder och lister rives. Därefter kapas fästänordningarna. Karmen nedtages och uttransporteras.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Rivning lister	m	10		0,02	0,2	28	28
Nedtagning dörrkarm	st	1		0,5	0,5	70	70
Uttransport dörr	st	1	10	0,3	0,3	42	52
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	1,0	Summa kronor	150

**TÄNK PÅ**

- Skall dörren kasseras kan kostnaden minskas med 50 %.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

221 BILNING KÄLLARGOLV

**Omfattning:**Uppbilning av 1,5 m<sup>2</sup> öppning i 10 cm armerad betong**Metod:**

Bilning med bensindriven spettmaskin.  
Rivningsmassor uttransporteras till container med kärra.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	TIDÅTGÅNG SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Framtagning utrustning	st	1		0,5	0,5	70	70
Bilning betonggolv	m <sup>2</sup>	1,5		2,0	3,0	420	420
Borttagning armering				0,5	0,5	70	70
Uttransport massor	m <sup>3</sup>	0,3		2,0	0,6	84	84
Del av containerkostnad			56				56
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		4,6	Summa kronor	700

**TÄNK PÅ**

- Kan ej massorna kärras direkt utan måste lämpas, öka kostnaden till 1.000 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

222 SCHAKT SCHAKTGROP

**Omfattning:**Schakt för 0,8 m djup hissgröp ca 2,0 m<sup>3</sup>**Metod:**

Handschakt, massorna kärtras ut till container.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Schaktning hissgröp	m <sup>3</sup>	2,0		4,0	8,0	1.120	1.120
Uttransport massor	m <sup>3</sup>	2,5		2,0	5,0	700	700
Containerkostnad			280				280
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa		13,0	Summa	2.100
			timmar			kronor	

**TÄNK PÅ**

- Ovanstående kalkyl förutsätter att schaktväggarna kan göras lodräta. För man göra frischakter ökas kostnaden med 60 %.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

223 BERGSCHAKT SCHAKTGROP

**Omfattning:**

Losshållning och uttransport av 3 tfm3. Försiktig sprängning klenhållsmetod. Viss omfattning tätsöm.

**Metod:****KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Skyddning			200	3,0	3,0	420	620
Losshållning	m3	3	10.500				10.500
Uttransport	m3	5		6,0	30,0	4.200	4.200
Containerkostnad			2.000				2.000
Rengöring				2,0	2,0	280	280
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa		35,0	Summa	17.600
			timmar			kronor	

**TÄNK PÅ**

- Kostnad per tfm3 är ca 6.000 kronor inkl. utlastning.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

224 FAG SCHAFTGROP 1,6 djup

**Omfattning:**

Hissgrop 1,6 djup, 1,2 bred, 1,5 lång

**Metod:**

Form av plywood och regler.  
Armering klippt och bockad på platsen  
Betongen kärriad, avstånd till ficka ca 30 m

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
FAG bottenplatta	m2	2	150	1,0	2,0	280	430
Hisschakt formning	m2	18	540	1,2	21,6	3.024	3.564
armering	ton	0,1	300	3,0	3,0	420	720
gjutning	m3	1,2	450	2,0	2,4	336	786
Återfyllning o lagning	m3	2	320		6,0	840	1.160
Mont. stege i schakt	st	1	300	1,0	1,0	140	440
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		36,0	Summa kronor	7.100

**TÄNK PÅ**

- Krävs vattentät konstruktion ökas kostnaden för fogband och högre betongkvalité med 200 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

225 FAG SCHAFTGRÖP 0,8 djup

**Omfattning:**

Hissgröp 0,8 m djup, 1,2 m bred, 1,5 m lång

**Metod:**

Form av plywood och regler.  
Armering klippt och bockad på plats.  
Betongen kärriad avstånd till ficka ca 30 m.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	TIDÅTGÅNG SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
FAG bottenplatta	m2	2	150	1,0	2,0	280	430
Hisschakt formning	m2	10	300	1,2	12,0	1.680	1.980
armering	ton	0,1	300	3,0	3,0	420	720
gjutning	m3	0,8	350	2,5	2,0	280	630
Aterfyllning o lagning			300		6,0	840	1.140
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa	Summa	25,0	Summa	4.900
			timmar	kronor			

**TÄNK PÅ**

- Krävs vattentät betong ökas kostnaden för fogband och högre betongkvalité med 200 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

226 FAG SLITS I KÄLLARGOLV

**Omfattning:**

Bilning, formning och gjutning slits 0,3 x 1,9 x 0,8

**Metod:**

Slits bilas med spettmaskin. Därefter uppsättes form varefter botten och sidor gjutes i en följd.  
Betongen transporteras i kärra.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Bilning slits	m2	1,5		3,0	4,5	630	630
Uttransport massor	m3	0,5		2,0	1,0	280	280
Formning slits	m	5,5	80	0,6	3,3	462	542
Gjutning slits	m3	1	400	3,0	3,0	420	820
Justering betongytor	m3	3	30	0,6	1,8	252	282
Del i containerkostnad			50				50
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		13,6	Summa kronor	2.600

**TÄNK PÅ**

- Inga åtgärder för att erhålla en vattentät konstruktion ingår i beräkningarna.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

231 HÅLTAGNING I VINDSBJÄLKLAG BETONG

**Omfattning:**Upplagning av 4 m<sup>2</sup> öppning i 16 cm betongbjälklag**Metod:**

Takkonstruktion avväxlas. Valvform uppsättes under öppningen. Öppning bilas med hjälp av bilmaskin.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Avväxling takkonstruktion			400	3,0	3,0	420	820
Arbete med valvform	m	6	200	1,0	6,0	840	1.040
Transport utrustning	st	1		2,0	2,0	280	280
Bilning hål i bjälklag	m <sup>2</sup>	4		3,0	12,0	1.680	1.680
Uttransport rivningsmassor	m <sup>3</sup>	1,0		3,0	3,0	420	420
Del av containerkostnad			160				160
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		26,0	Summa kronor	4.400

**TÄNK PÅ**

- Håltagning i vindsbjälklag kräver ingen evakuering och kan utföras oberoende av övrig håltagning för hiss.
- Kommer hissmaskinrum att gå igenom yttertakets avgår avväxling takkonstruktion.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

232 HALTAGNING VINDSBJÄLKLAG AV TRÅ

**Omfattning:**Upptagning av 4 m<sup>2</sup> öppning i träbjälklag**Metod:**

Takkonstruktion avväxlas. Träbjälklaget säkerhetsstämpas. Öppningen tas upp med hjälp av eldriven elhandsåg. Bjälklaget avväxlas och rivningsmassor borttransporteras.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Avväxling takkonstruktion	st	1	400	3,0	3,0	420	820
Stämning bjälklag	st	4	100	0,5	2,0	280	380
Sågning öppning	m	8		0,5	4,0	560	560
Avväxling bjälklag			150		3,0	420	570
Uttransport massor	m <sup>3</sup>	1		2,0	2,0	280	280
Del av containerkostnad			90				90
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	14,0	Summa kronor	2.700

**TÄNK PÅ**

- Håltagning i vindsbjälklag kräver ingen evakuering och kan utföras oberoende av övrig håltagning för hisschakt.
- Kommer hissmaskinrummet att gå igenom yttertaket avgår avväxling takkonstruktion.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

233 RIVNING VINDSFÖRRÅD

**Omfattning:**

Rivning vindsförråd enkla väggar av trä

**Metod:**

Förråden rives med bräckjärn, virket uttransporteras till container.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Rivning förråd	m <sup>2</sup>	8		0,15	1,2	168	168
Uttransport virke	m	8		0,1	0,8	112	112
Del av containerkostnad			20				20
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		2,0	Summa kronor	300

**TÄNK PÅ**

- Utröjning av vindsförråd ingår ej i kalkylen.
- Kalkylen avser kostnad för rivning av ett vindsförråd.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

234 HÅLTAGNING TEGELBELAGT YTTERTAK

**Omfattning:**

Upptagning av 6 x 6 m stort hål i yttertak.

**Metod:**

Takpannorna upplägges i högar. Därefter sågas öppningen och inbrädningen rives. Takstolar avväxlas och överblivet material nedtransporteras med hjälp av mobilkran.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Uppsättning skyddsräcke	m	10	120	0,1	1,0	140	260
Borttagning takpannor	m <sup>2</sup>	50		0,08	4,0	560	560
Sågning öppning	m	24	50	0,07	1,7	238	288
Rivn läkt, papp o inbrädn	m <sup>2</sup>	36		0,12	4,3	602	602
Avväxling takstolar	st	4	158	0,7	2,8	392	550
Nedtrpt mtrl inkl krankost			1.200	1,0	1,0	140	1.340
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa	Summa	14,8	Summa	3.600
			timmar	kronor			

**TÄNK PÅ**

- M2-priset för håltagning är ca 70:-/m<sup>2</sup>.
- Krankostnad ca 1.000 kronor tillkommer.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

235 HÅLTAGNING PLÅTBELAGT YTTERTAK

**Omfattning:**

Uptagning av 6 x 6 m stort hål i yttertak

**Metod:**

Plåten borttages. Därefter sågas öppningar och inbrädningen rives. Takstolarna avväxlas och överblivet material firas ned.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Uppsättning skyddsräcken	m	10	120	0,1	1,0	140	140
Borttagning plåt UE	m <sup>2</sup>	50	1.000	-	-	-	1.000
Sågning öppning	m	24	50	0,07	1,7	238	288
Rivn papp o inbrädning	m <sup>2</sup>	35		0,1	3,5	490	490
Avväxling takstolar	st	4	150	0,2	2,8	392	542
Nedtrpt material			100		1,0	140	240
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		10,0	Summa kronor	2.700

**TÄNK PÅ**

- M2-kostnad för håltagning plåttak är ca 80 kronor inkl. nedtagning material.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

236 HÅLTAGNING PAPPBELAGT YTTERTAK

**Omfattning:**

Upptagning av 6 x 6 m stort hål i yttertak

**Metod:**

Pappen uppskäres och skyfflas bort. Öppningen sågas och inbrädningen rives. Takstolarna avväxlas och överblivet material firas ned.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Uppsättning skyddsräcke	m	10	120	0,1	1,0	140	260
Borttagning papp	m <sup>2</sup>	50	-	0,05	2,5	350	350
Sågning öppning	m	24	50	0,07	1,7	238	288
Rivning inbrädning	m <sup>2</sup>	36			1,0	140	140
Avväxling takstolar	st	4	150	0,2	2,8	392	542
Nedtransport material			80		1,0	140	220
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		10,0	Summa kronor	1.800

**TÄNK PÅ**

- M2-priset för håltagning i papptak är ca 50 kronor inkl. nedtagning av materialet.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

237 UPPBYGGNAD SCHAKTTOPP AV BETONG

**Omfattning:**Uppbyggnad hisstopp av betong i vindsbjälklag.  
Höjd 1,6 m, bredd 1,9 m, längd 2,1 m**Metod:**Formen stämmas från underliggande trapplan.  
Betongen transporteras med kran (håltagning i tak förut-  
sättes)**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport formmaterial	m <sup>2</sup>	35	1.000	0,1	3,5	490	1.490
Formning hisstopp	m <sup>2</sup>	35	-	1,2	4,2	588	588
Armering hisstopp	ton	0,2	594	3,0	6,0	840	1.434
Gjutning hisstopp	m <sup>3</sup>	3	1.000	3,0	9,0	1.260	2.260
Justering betongytor	m	13	200	0,4	5,2	728	928
Krankostnad			2.000				2.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		65,7	Summa kronor	8.700

**TÄNK PÅ**- Får man göra hål i yttertaket för att kunna gjuta med  
kran tilläges 800 kronor.**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

238 UPPBYGGNAD SCHAKTTOPP AV STAL

**Omfattning:**

Uppbyggnad schakttopp av stålkonstruktion i vindsbjälklag höjd 0,6 m, bredd 2,5 m och längd 3,0 m.

**Metod:**

Materialet transporteras med kran. Balkar monteras med hjälp av kran. Därefter intäckes med plåt och gipsskivor.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Uppbyggnad upplag	m	12	2.500	0,62	7,3	1.050	3.550
Mont U och HEB 100	m	18	2.900	0,25	4,5	630	3.530
Inklädn med TP 20/08	m <sup>2</sup>	15	1.050	0,4	6,0	840	1.890
Inklädn 2 lag gips i tak	m <sup>2</sup>	7,5	240	0,8	6,0	840	1.080
Lägg golvgips 2 lag	m <sup>2</sup>	7,5	320	0,5	4,5	630	950
Krankostnad			2.000				2.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		28,5	Summa kronor	13.000

**TÄNK PÅ**

- Ytan utgör golvet i ett hissmaskinrum på 7,5 m<sup>2</sup>.
- Endast schakttopp 1,2 x 2,1 m kostar ca 7.000 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

241 MURNING OCH PUTSNING VÄGGAR AV TEGEL

**Omfattning:**Murning 1/2-stens vägg av murtegel putsad på båda sidor.  
Ytstorlek 3-10 m<sup>2</sup>.**Metod:**Arbetet både hantlangning och murning utföres av en man.  
Materialet kärrias och det säckförpackade bruket blandas  
i en blandare.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Bruksberedning	m <sup>2</sup>	1		0,2	0,2	28	28
Transport material	m <sup>2</sup>	1	104	0,5	0,5	70	174
Murning 1/2-stens vägg	m <sup>2</sup>	1		1,5	1,5	210	210
Putsnings båda sidor	m <sup>2</sup>	1		0,7	1,4	196	196
Förankring murverk				0,3	0,3	42	42
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		3,9	Summa kronor	650

**TÄNK PÅ**- Kalkylen avser kostnad per m<sup>2</sup> vägg.**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknings. Angivet index är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

242 MURNING OCH PUTSNING VÄGGAR AV LÄTTBETONG

**Omfattning:**Murning 100 mm lättbetong putsad på båda sidor.  
Ytstorlek 3-10 m<sup>2</sup>.**Metod:**Hantlangning och murningsarbete utföres av en man.  
Materialet kärrias och det säckförpackade bruket blandas  
i en blandare.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Transport lättbetong	m <sup>2</sup>	1	-	0,3	0,3	42	42
Murning lättbetongväggar	m <sup>2</sup>	1	60	0,7	0,7	98	158
Tillv. o trpt putsbruk	m <sup>2</sup>	0,03	32	16,0	0,5	70	102
Putsnig väggar	m <sup>2</sup>	2	-	0,7	1,4	196	196
Förankring murverk				0,3	0,3	42	42
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		3,2	Summa kronor	540

**TÄNK PÅ**- Kalkylen avser kostnad per m<sup>2</sup> vägg.**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

243 MURNING OCH PUTSNING VÄGG AV BETONGSTEN

**Omfattning:**Murning vägg av 20 cm betongblock. Putsning på båda sidor  
Ytstorlek 3-10 m<sup>2</sup>.**Metod:**Hantlangning och murningsarbete utföres av en man.  
Materialet kärrias och det säckförpackade bruket blandas  
i en blandare.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport betongblock	m <sup>2</sup>	1		0,4	0,4	56	56
Murning betongblock	m <sup>2</sup>	1	70	1,2	1,2	168	238
Tillv och trpt putsbruk	m <sup>3</sup>	0,03	30	16,0	0,5	70	100
Putsning väggar	m <sup>2</sup>	2		0,3	1,4	196	196
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		3,5	Summa kronor	590

**TÄNK PÅ**- Kalkylen avser kostnad per m<sup>2</sup> vägg.**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

244 MONTERING GIPSVÄGGAR PÅ STÅLREGLAR

**Omfattning:**Uppsättning gipsvägg 2 gånger 1 lag gips på stålstomme.  
(typ E 45/45 101 0)**Metod:**Regelstomme och en väggsida med gips monteras.  
Därefter dras erforderliga ledningar och sista väggsidan  
monteras.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport material	m2	1	-	0,03	0,03	4	4
Montering stålstomme 45	m	3,5	16	0,15	0,51	71	87
Uppsättning första sida	m2	1,2	16	0,25	0,25	35	51
Uppsättning andra sida	m2	1,2	16	0,25	0,25	35	51
Rengöring				0,05	0,05	7	7
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa		1,11	Summa	200
			timmar			kronor	

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser kostnad per m2 vägg.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

245 UPPBYGGNAD YTTERVÄGG KRING HISSMASKINRUM

**Omfattning:**

Uppsättning 20 cm regelvägg. Konstruktion: Lackplåt, K-plywood, 15 cm MU, 2 lag gips på regelstomme.

**Metod:**

Väggen uppreglas och inklädes med K-plywood. Därefter isoleras väggen, ledningar drages och gipsen monteras. Sist inklädes väggen med underlagspapp och plåt.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	TIDÅTGÅNG SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport material	m2	1	-	0,05	0,05	7	7
Uppregling vägg	m	3,5	40	0,16	0,56	78	118
Uppsättning K-plywood	m2	1	60	0,25	0,25	35	95
Isolering 150 MU	m2	1	25	0,12	0,12	17	42
Uppsättning 2 lag gips	m2	1	32	0,6	0,6	84	116
Underlagstäckning	m2	1	12	0,07	0,07	10	22
Bandtäckning med plåt	m2	1	250				250
Faktorprisindex 1 kv 1984 flermiljshus 477,4			Summa timmar		1,45	Summa kronor	650

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen anger kostnad per m2 vägg.
- Kostnad för yttertak av motsvarande konstruktion är ca 700:-/m2 takyta.
- Justera kostnaden för den delen av ett hissmaskinrum på vinden som ej intäckts med plåt.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

246 INSÄTTNING BRANDDÖRR

**Omfattning:**

Inmurning branddörr 9 x 2,1 m i samband med murning vägg.

**Metod:**

Dörren kolvas upp i rätt läge. Förankringsjärnen placeras i fogar.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Intransport dörr	st	1		0,5	0,5	70	70
Uppkolvning dörr	st	1	1.500	2,0	2,0	280	1.780
Merarbete vid murning	st	1	30	0,5	0,5	70	100
Mont trycke o cylinder	st	1	180	0,5	0,5	70	250
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		3,5	Summa kronor	2.200

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser s k foderbildande dörr.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

247 GJUTNING TRAPPSTEG

**Omfattning:**

FAG trappa vid nivåskillnad mellan vindsbjälklag och hisstopp (4 steg)

**Metod:**

Kupan formas, trappen armeras och sättstegen uppsättes varefter trappen gjutes.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Trpts material					1,0	140	140
Formning kupa o gavlar	m2	1,5	100	2,4	3,6	500	600
Armering trappa	ton	0,1	300	3,0	3,0	420	720
Montering sättsteg	st	4	50	0,5	2,0	280	330
Gjutning trappa	m3	0,5	180	6,0	3,0	420	600
Lagning betongytor			30		2,0	280	310
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa		14,6	Summa	2.700
			timmar			kronor	

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden för steg är ca 700:-/st
- Justera för fler eller färre steg

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

251 MURNING OCH PUTSNING VÄGG AV TEGEL

**Omfattning:**Murning 1/1-stens vägg av murtegel. Väggens putsas på båda sidor. Ytstorlek 3-10 m<sup>2</sup>.**Metod:**

Hantlangning och murning utföres av en man.  
 Materialet kärrias och bäres, det säckförpackade bruket blandas i blandare.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Bruksberedning	m <sup>2</sup>	1		0,3	0,3	42	42
Transport bruk o tegel	m <sup>2</sup>	1		0,8	0,8	112	112
Murning 1/1-stens vägg	m <sup>2</sup>	1	200	2,5	2,5	350	550
Tillv o trpt putsbruk	m <sup>3</sup>	0,03	30	1,6	0,5	70	100
Putsnings båda sidor	m <sup>2</sup>	2		0,7	1,4	196	196
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		5,4	Summa kronor	1.000

**TÄNK PÅ**- Kalkylen avser kostnad per m<sup>2</sup> vägg.**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

252 MURNING OCH PUTSNING VÄGG AV LÄTTBETONG

**Omfattning:**Murning och putsning vägg av 250 mm lättbetong.  
En sida av väggen putsas.**Metod:**Hantlangning och murningsarbete utföres av en man.  
Materialet kärrias och bäres. Tunnfogsbruket blandas på platsen och putsbruket i blandare.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport lättbetong	m2	1		0,5	0,5	70	70
Murning lättbetongvägg	m2	1	116	1,0	1,0	140	256
Tillv och trpt puts	m3	0,02	20	2,0	0,4	56	76
Putsnings vägg	m2	1		0,7	0,7	98	98
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		2,6	Summa kronor	500

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser kostnad per m2 väggyta.
- Ljudisoleringsnivån för väggen är 40-44 db för att klara kraven krävs att väggen tilläggsisolerar.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

253 MURNING OCH PUTSNING VÄGG AV BETONGHALSTEN

**Omfattning:**

Murning 0,2 m betongsten + slätputs på båda sidor

**Metod:**

Hela arbetet hantlangning, murning och putsning utföres av en man. Materialet kärrias och det säckförpackade bruket blandas i betongblandare.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Bruksberedning	m2	1		0,5	0,5	70	70
Transport bruk o btgsten	m2	1	80	0,6	0,6	84	164
Murning betongsten	m2	1		1,2	1,2	168	168
Putsningsväggar	m2	2	20	0,5	1,0	140	160
Avtäckning och rengöring	m2	2		0,1	0,2	28	28
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		3,5	Summa kronor	590

**TÄNK PÅ**

- Observera kalkylen avser m2-kostnad.
- Dimensionera väggar mellan hisschakt och lägenhet m a p ljudkrav.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

254 FAG VÄGG AV BETONG

**Omfattning:**Formning, armering och gjutning av 180 mm tjock betongvägg  
Ytstorlek 3-10 m<sup>2</sup>**Metod:**Formning med regler och plyfa. Armeringen klipps och  
bockas på plats. Betongen transporteras med kran ned  
genom det öppna hisschaktet.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÅNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Transport formmaterial	m <sup>2</sup>	2	-	0,05	0,1	14	14
Formning väggar	m <sup>2</sup>	2	80	1,5	3,0	420	500
Armering väggar	ton	0,01	40	3,0	0,3	42	82
Gjutning väggar	m <sup>3</sup>	0,2	70	2,0	0,4	56	126
Efterbehandling ytor	m <sup>2</sup>	2	24	0,3	0,6	84	108
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		4,4	Summa kronor	830

**TÄNK PÅ**- Kalkylen avser kostnad per m<sup>2</sup> väggyta.**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

255 MONTERING VÄGG AV GIPSSKIVOR PÅ STALSTOMME

**Omfattning:**

Montering väggtyp D 95/70 202 M 95. Ljudisolering 52 db

**Metod:**

-----

Materialet bäres in till arbetsstället.  
Reglarna förskjutes växelvis i den bredare skenan.  
Centrummått 300 mm. Utrymmet mellan gipsskivorna fylls  
med mineralull 95 mm.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport material	m2	1,0	-	0,2	0,2	28	28
Uppregling vägg	m	6,2	30	0,08	0,5	70	100
Uppsättning gips ena sidan	m2	1,0	36	0,40	0,4	56	92
Isolering med mineralull	m2	1,0	17	0,15	0,15	21	38
Uppsättn gips andra sidan	m2	1,0	36	0,4	0,4	56	92
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		1,65	Summa kronor	350

**TÄNK PÅ**

- Observera kalkylen avser m2-kostnad.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

256 LJUDISOLERING BEFINTLIG VÄGG

**Omfattning:**Tilläggsisolering genom beklädnad med MU och gips  
Erhållen förbättring 15-20 db.**Metod:**

Lister rives, reglar uppsättes c 600 MU monteras och gipsplattor, 2 lag uppsättes. Därefter kompletteras med lister och väggen målas.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Rivning lister	m	0,4			0,1	14	14
Uppregling	m	3,5	15	0,12	0,4	56	71
Isolering med 50 MU	m2	1	9	0,1	0,1	14	23
Uppsättning 13 gips 2 lag	m2	1	36	0,5	0,5	70	106
Komplettering list	m	0,4	5	0,15	0,06	8	13
Målning	m2		29				29
Rengöring					0,1	14	14
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		1,26	Summa kronor	270

**TÄNK PÅ**

- Kalkylpriset gäller per m2.
- För inklädning dörrsmyg tillkommer 400 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

261 LINHISS

**Omfattning:**Lin hiss med 4 stannplan 8 m lufthöjd.  
Korgmått bredd x djup 1,1 x 1,4 m**Metod:**

Gejdrar, fronter, hisskorg och hissmaskineri monteras efter att hisschaktet färdigställts.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Kostnaden för hissinstalla- tion		ligger mellan				130.000 -	150.000
För ytterligare stannplan tillkommer						15.000 -	20.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	

**TÄNK PÅ**

- Ovanstående priser är överslagspriser. Kostnaderna varierar beroende på hur hissinstallationen skall lösas och det geografiska läget. Eftersom kostnaden för hissinstallation utgör så stor del av den totala kostnaden är det viktigt att bedömningen är rätt. Kontakta därför en hissentreprenör som kan ge kostnadsförslag för det aktuella fallet.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

262 LINHISS MED GENOMGÅNG

**Omfattning:**Lin hiss med 5 stannplan 8 m lufthöjd  
Korgmått bredd x djup 1,1 x 1,4 m**Metod:**Gejdrar, fronter, hisskorg och hissmaskineri monteras  
efter att hisschaktet färdigställts.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Kostnaden för hiss- stallation		ligger	mellan			150.000 -	170.000
För ytterligare stannplan tillkommer						15.000 -	20.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	---	Summa kronor	---

**TÄNK PÅ**

- Ovanstående priser är överslagspriser. Kostnaderna varierar beroende på hur hissinstallationen skall lösas och det geografiska läget. Eftersom kostnaden för hissinstallation utgör så stor del av den totala kostnaden är det viktigt att bedömningen är rätt. Kontakta därför en hissentreprenör som kan ge kostnadsförslag för det aktuella fallet.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknings. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

263 HYDRAULHISS

**Omfattning:**Hydraulhiss med 4 stannplan 8 m lufthöjd  
Korgmått bredd x djup 1,1 x 1,4 m**Metod:**Gejdrar, fronter, hisskorg och hissmaskineri monteras  
efter att hisschaktet färdigställts.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Kostnaden för hissinstalla- tion		ligger	mellan			115.000 -	125.000
För ytterligare stannplan tillkommer						15.000 -	20.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	---	Summa kronor	---

**TÄNK PÅ**

- Ovanstående priser är överslagspriser. Kostnaderna varierar beroende på hur hissinstallationen skall lösas och det geografiska läget. Eftersom kostnaden för hissinstallation utgör så stor del av den totala kostnaden är det viktigt att bedömningen är rätt. Kontakta därför en hissentreprenör som kan ge kostnadsförslag för det aktuella fallet.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

264 HYDRAULHISS MED GENOMGANG

**Omfattning:**Hydraulhiss med 5 stannplan 8 m lufthöjd  
Korgmått bredd x djup 1,1 x 1,4 m**Metod:**Gejdrar, fronter, hisskorg och hissmaskineri monteras  
efter att hisschaktet färdigställts.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Kostnaden för hiss- stallation		1	ligger mellan			125.000 -	140.000
För ytterligare stannplan tillkommer							
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	

**TÄNK PÅ**

- Ovanstående priser är överslagspriser.  
Kostnaderna varierar beroende på hur hissinstallationen skall lösas och det geografiska läget. Eftersom kostnaden för hissinstallation utgör så stor del av den totala kostnaden är det viktigt att bedömningen är rätt. Kontakta därför en hissentreprenör som kan ge kostnadsförslag för det aktuella fallet.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

271 UPPSÄTTNING GIPSMELLANVÄGGAR

**Omfattning:**Mont. väggtyp E 70/70 10 L (2 x 1 lag gips väggtjocklek 100 mm). Ytstorlek 3-10 m<sup>2</sup>.**Metod:**

Regelstommen och en väggsida monteras. Därefter dras erforderliga ledningar varefter sista väggsidan uppsättes.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDATGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport material	m <sup>2</sup>	1		0,03	0,03	4	4
Mont. stålstomme	m	3,5	18	0,14	0,49	69	87
Uppsättn första sidan	m <sup>2</sup>	1,2	16	0,25	0,25	35	51
Uppsättn andra sidan	m <sup>2</sup>	1,2	16	0,25	0,25	35	51
Rengöring				0,05	0,05	7	7
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		1,1	Summa kronor	200

**TÄNK PÅ**- Kalkylen avser kostnad per m<sup>2</sup>.**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

272 MONTERING MELLANVÄGGAR LÄTTBETONG

**Omfattning:**Murning 70 mm lättbetong. Putsad på båda sidor.  
Ytstorlek 3-10 m<sup>2</sup>.**Metod:**

Hantlangning och murningsarbete utföres av en man. Materialet karras och bäres och det säckförpackade bruket blandas i en blandare.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Transport lättbetong	m <sup>2</sup>	1		0,25	0,25	35	35
Murning lättbetong	m <sup>2</sup>	1	50	0,6	0,60	84	134
Tillv. och trpt putsbruk	m <sup>3</sup>	0,025	25	1,6	0,4	56	81
Putsning väggar	m <sup>2</sup>	2		0,6	1,2	168	168
Förankring murverk				0,3	0,3	42	42
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		2,75	Summa kronor	460

**TÄNK PÅ****JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indexantal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

273 FLYTTNING KÖK

**Omfattning:**

Flyttning av skåpinrede och installationer till annat utrymme.

**Metod:**

Skåpinrede och installationer demonteras för återanvändning. Nya stamledningar och kanaler drages och anslutes till bef. ledningar. Skåpinredet återuppsättes, installationerna inkopplas. Därefter kompletteras med lister och beslag varefter köket målas.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Demontering skåpinrede	st	12	-	0,5	6,0	840	840
Demontering installationer	kök	1	1.500		-	-	1.500
Uppsättning skåpinrede	st	12	560	1,25	15,0	2.100	2.660
Dragning nya stammar	kök	1	12.000		-	-	12.000
Installation VVS	kök	1	4.000				4.000
Installation EL	kök	1	1.300				1.300
Komplettering och målning	kök	1	4.000	5,0	5,0	700	4.700
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	26,0	Summa kronor	27.000

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden för att flytta ett kök är ca 30.000 kronor inkl. projektering.
- I kostnaden ingår inte flyttning av väggar eller liknande åtgärder beroende på den ändrade lägenhetslösningen.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

274 FLYTTNING BADRUM

**Omfattning:**

Flyttning av badrum till annat utrymme.

**Metod:**

I det nya badrummet utföres håltagning för nya ledningar. Därefter dras stamledningar över golv av btg lägges och rummet förses med nya ytskikt. Därefter monteras de olika enheterna, elinstallation utföres, slutligen kompletteras och målas.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Demontering utrustning	bad	1	1.000	-	-	-	1.000
Dragning nya ledningar	bad	1	15.000				15.000
Läggning badrumsgolv	m <sup>2</sup>	4	240	3,0	12,0	1.680	1.920
Nya ytskikt golv o vägg	m <sup>2</sup>	19	4.000				4.000
Installation VVS	bad	1	1.500				1.500
Installation EL	bad	1	800				800
Komplettering och målning	bad	1	1.500	2,0	2,0	280	1.780
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	14,0	Summa kronor	26.000

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden för att flytta ett bad är ca 30.000 kronor inkl. projekteringen.
- I dragning ledningar ingår erforderliga inklädnader.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

275 FLYTTNING INNERDÖRRAR

**Omfattning:**

Flyttning av innerdörr i samband med uppsättning av nya väggar.

**Metod:**

Foder rives, karm och dörrblad nedtages och återuppsätts i det nya dörrhålet.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Nedtagning foder	m	10	-	0,07	0,7	98	98
Nedtagning dörr o karm	st	1	-	0,8	0,8	112	112
Uppsättning dörr	st	1	-	1,2	1,2	168	168
Uppsättning foderlist	m	10	110	0,08	0,8	112	222
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		3,5	Summa kronor	600

**TÄNK PÅ**

- I kalkylen förutsätts att foderlisterna bytes.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

276 MÅLNING YTOR

**Omfattning:**Ommålning i samband med ändring av lägenhetsindelning.  
Ytstorlek 30-60 m<sup>2</sup>.**Metod:**

AMA-kod 96-35610

Förbehandling: Tvättning och uppskrapning

Underbehandling: Pågrundning. I- och påspackling avslipning

Färdigbehandling: 2 ggr strykning.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL, UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Förbehandling	m <sup>2</sup>	1	4				4
Underbehandling	m <sup>2</sup>	1	6				6
Färdigbehandling	m <sup>2</sup>	1	14				14
Skyddning och städning	m <sup>2</sup>	1	4				4
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	28

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser kostnaden per m<sup>2</sup>, för målning vägg eller takyta.
- Räkna med en minimikostnad på 1.500 kronor.
- Målning av ett tvåluftsfönster kostar ca 400 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

277 TAPETSERING YTOR

**Omfattning:**Tapetsering i samband med ändring av lägenhetsindelningen  
Ytstorlek 30-60 m<sup>2</sup>.**Metod:**

AMA-kod 91-37904

Förbehandling: Avslipning uppskrapning

Underbehandling: Utspackling

Färdigbehandling: Limning, uppsättning, klass I

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDATGANG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Förbehandling	m <sup>2</sup>		2				2
Underbehandling	m <sup>2</sup>		3				3
Färdigbehandling	m <sup>2</sup>		16				16
Skyddning och städning	m <sup>2</sup>		4				4
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	25

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser kostnaden per m<sup>2</sup> för tapetsering väggyta.
- Tapetkvaliteten i kalkylen är prisklass 7 vilket motsvarar 8:-/m<sup>2</sup>.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

278 BYTE GOLVBELÄGGNING

**Omfattning:**

Byte linoleummatta i samband med ändring av lägenhetsindelningen.

**Metod:**

Den befintliga mattan borttages. Golvet rengöres och spacklas. Därefter inlägges den nya mattan.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MANGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Borttagen bef. matta			30				30
Rengöring och spackling			15				15
Inläggning ny matta			70				70
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar			Summa kronor	115

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser kostnaden för byte av 1 m<sup>2</sup> linoleummatta 2,0 mm tjock.
- Minimipris för mattläggning 1.200 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.





**AKTIVITET**

281 UPPSÄTTNING UTV. RAMP AV STAL

**Omfattning:**

Uppsättning uppfartsramp 0,9 x 6,5 m

**Metod:**

Rampen monteras och kompletteras med stödben, pååkningsdel och räcken.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Mont. ramp + stödben	m	6,5					
Mont. pååkningsdel	st	2	11.000	5,0	5,0	700	11.700
Montering räcken	m	13					
Transportkostnad			800				800
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar	5,0		Summa kronor	12.500

**TÄNK PÅ**

- Meterpriset för uppsatt ramp är ca 2.000 kronor.
- I kalkylpriset ingår ej kostnad för vändplan.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknings. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

282 UPPSÄTTNING RAMP AV TRÅ

**Omfattning:**

Uppsättning uppfartsramp 0,9 x 6,5 m

**Metod:**

Tillverkning ramp av tryckimpregnerat virke i fallande längder. Ytor beläggs med halkskyddande material.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Uppsättning underrede	m	20	400	0,2	4,0	560	960
Inbrädning ramp	m2	6	1.100	0,8	4,8	672	1.772
Uppsättn räcke o fotbräda	m	45	600	0,12	5,4	756	1.356
Förankring räcke	st	4	76	0,6	2,4	336	412
Beläggning med halkskydd	m2	6	1.000			-	1.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		16,7	Summa kronor	5.500

**TÄNK PÅ**

- Konstruktionen är ej nedgrävd eller på annat sätt förankrad i mark.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

283 LÄGGNING RAMP AV ASFALT

**Omfattning:**

Läggning 10 m lång o 2 m bred uppfart av asfalt.

**Metod:**

Avgrusning med bärlager inkl. släntning av kanter, läggning asfalt 80 Ab 8 t

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Avgrusning	m3	8	1.300				1.300
Släntning uppfart	m	20	500				500
Asfaltering 80 Ab 8 t	m2	30 m2	2.000				2.000
Limning kantstöd	m	20	2.500				2.500
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	6.300

**TÄNK PÅ**

- Uppfarten avsedd för nivåskillnad mindre än 1 m
- M2-kostnaden är ca 300 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

284 UPPSÄTTNING INV. RAMP AV STÅL

**Omfattning:**

Uppsättning ramp vid inv. halvtrappa 2 steg.

**Metod:**

Rampen som är 1,29 bred och 3,0 lång förankras i övre delen. Dubbla räcken ingår i leveransen.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Mont. prefab ramp av stål 1,29 x 3,0 m	st	1	4.900	2,0	2,0	280	5.180
Transportkostnad			520				520
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa		2,0	Summa	5.700
			timmar			kronor	

**TÄNK PÅ**

- Denna ramp täcker in hela bredden på en normaltrappa.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

286 LÄGGNING CEMENTMOSAIK

**Omfattning:**Komplettering beläggning i trapphus i samband med hiss-installation. Ytstorlek 1-5 m<sup>2</sup>.**Metod:**

Underlaget pikhugges och rengöres. Därefter slammas för att erhålla god vidhäftning. Ett 1-2 cm tjockt skikt cementmosaik lägges. Efter härdning slipas ytan med vattenslipmaskin.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Pikhuggning o rengöring	m <sup>2</sup>	1		0,3	0,3	42	42
Slamning yta	m <sup>2</sup>	1	5	0,1	0,1	14	19
Läggning mosaikgolv	m <sup>2</sup>	1	40	0,4	0,4	56	96
Slipning golv	m <sup>2</sup>	1	9	0,5	0,5	70	79
Rengöring	m <sup>2</sup>	1		0,1	0,1	14	14
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		1,4	Summa kronor	250

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser kostnad per m<sup>2</sup> golvyta.
- Minimipris för golvläggning 1.200 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

287 FLYTTNING TAMBURDÖRR

**Omfattning:**

Nedtagning och insättning tamburdörr i samband med hiss-installation.

**Metod:**

Dörrbladet avlyftes, foderlist rives och karmen lossas. Karmen insättes i det nya dörrhålet. Dörrbladet påhänges och karmen justeras. Karmen drevas och nya foderlister uppsättes.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÅNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Rivning dörrfoder	m	10		0,05	0,5	70	70
Losstagning karm	st	1		1,2	1,2	168	168
Insättning dörrkarm	st	1		1,5	1,5	210	210
Drevning karm	m	10	30	0,05	0,5	70	100
Uppsättning foderlist	m	10	100	0,08	0,8	112	212
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		4,5	Summa kronor	760

**TÄNK PÅ**

- I kalkylen förutsättes att dörren har samma hängning i det nya läget.
- Måste dörren bytas ökas kostnaden med 1.700 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

288 BYTE ENTREPARTI AV METALL

**Omfattning:**

Nedtagning bef. entréparti insättning nytt.

**Metod:**

Befintligt entréparti demonteras och bortforslas.  
 Nytt parti insättes i den befintliga öppningen.  
 Partiet drevas och fogtätas. Automatisk portöppnare  
 installeras.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Demontering parti	st	1		4,0	4,0	560	563
Borttransport do	st	1	200	1,0	1,0	140	340
Uppsättning nytt parti	st	1	15.000				15.000
Drevning och fogtätning	m	8	500				500
Mont. autom. portöppnare	st	1	2.000				2.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	5,0	Summa kronor	18.400

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden är helt beroende på entrépartiet typ och  
 kvalitet.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

289 BYTE ENTREPARTI AV TRA

**Omfattning:**

Nedtagning bef. entréparti, insättning nytt

**Metod:**

Befintligt parti demonteras och bortforslas.  
 Nytt parti insättes i den befintliga öppningen. Partiet  
 drivas och fogtätas. Automatisk dörröppnare installeras.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Demontering parti	st	1		4,0	4,0	560	560
Bortforsling do	st	1	200	1,0	1,0	140	340
Insättning nytt parti	st	1	12.000	5,0	5,0	700	12.700
Drevning och fogtätning	m	8	500				500
Mont. autom. portöppnare	st	1	2.000				2.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa		10,0	Summa	16.100
			timmar			kronor	

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden beror helt på entrépartiets typ och kvalitet.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

291 PROJEKTFINANSIERING

**Omfattning:**Räntor för lån under byggnadstiden  
Kreditivkostnader**Metod:**

Beräkna själv kostnaderna med hjälp av databladet som fungerar som checklista med ungefärliga kostnadsdata.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Räntorna beräknas på hela projektkostnaden dvs på summan av de direkta kostnaderna + byggherrekostnaden.							
Projektkostnaden x aktuell räntesats (13 %) x $\frac{2}{3}$ av byggtiden ger ungefärlig räntekostnad.							
Exempel Projektkostnad		600.000;		byggtid 3 mån			
		$600.000 \times 13 \times \frac{2}{100 \times 12}$		13.000			
Tillkommer kreditivavgift 1 %				6.000			
				19.000			
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	

**TÄNK PÅ**

- Kreditivkostnaden är 1 % på hela lånesumman.
- Projektfinansieringen indexregleras icke.
- Justera räntan till aktuell nivå diskontot + 4,5 %

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flerfamiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

292 PROJEKTADMINISTRATION/PROJEKTERING

**Omfattning:**

Byggherrens projekteringskostnad och kostnader för kontroll och besiktningar

**Metod:**

Beräkna själv kostnaderna med hjälp av databladet som fungerar som checklista med ungefärliga kostnadsdata

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Byggherrens projektledning							10.000
Utredningar - kalkyler - läneberäkningar							3.500
Projekteringsledning							
Projektering Bygg, VVS, EI							40.000
Kontroll							5.000
Hissinspektion med kontrollhandlingar							1.500
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	60.000

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden för byggherrens projektledning är beroende på hur ärendet behandlas i olika instanser.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet index är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

293 EXPLOATERING

**Omfattning:**

Avgifter till myndigheter

**Metod:**

Beräkna själv kostnaderna med hjälp av databladet som fungerar som en checklista med ungefärliga kostnader.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Inteckningarkostnader		1 % av lån +	adm. kostnader				7.000
Kostnad för service							11.000
Byggnadslovsavgift							2.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	20.000

**TÄNK PÅ**

- Servicekostnad utgår i de fall när befintlig elanläggning ej klarar den ökade belastningen.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet index är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

295 SÄRSKILDA KOSTNADER

**Omfattning:**

Mervärdesskatt

**Metod:**

-----  
 Beräkna själv kostnaderna med hjälp av databladet som fungerar som en checklista med ungefärliga kostnader.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
3,95 % på projektering och markarbeten.							
12,87 % på byggnads- och installationsarbeten.							
Ingen moms på övriga byggherrekostnader.							
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	---	Summa kronor	---

**TÄNK PÅ**

- Mervärdesskatten indexuppräknas icke.

**JUSTERINGAR**

- ~~- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flerfamiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$~~
- ~~- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.~~

### **3 HISSAR UTANFÖR HUS**

## INNEHALLSFÖRTECKNING

## 3. HISS UTANFÖR HUS (sid 1)

30 GEMENSAMMA KOSTNADER	301 Etablering 302 Avetablering 303 Avstängning 304 Utvändig ställning 305 Profiler utsättning 306 Landgångar 307 Renhållning arbetsplats 308 Uppsättning skyddstak 309 Skötsel arbetsplats
31 HÅLTAGNING	311 Förberedande arbeten 312 Håltagning yttervägg btg+tegel 313 Håltagning yttervägg 1 1/2-stens tegel 314 Håltagning yttervägg lättbetong 315 Håltagning yttervägg putsad betong 316 Håltagning yttervägg träkonstruktion 317 Rivning entréparti 318 Rivning fönster 319 Håltagn för led. i källarvägg
32 GRUNDLÄGGNING/SCHAKTGROP	321 Schakt för schaktgrop 322 Schakt för bottenplatta 323 FAG utv. schaktgrop 324 FAG bottenplatta för utv. trappa 325 326 327 328 329
33 HÅLTAGNING OCH UPPBYGGNAD SCHAKTTOPP	331 Urtag i takfot för hisschakt 332 333 334 335 336 337 338 339
34 HISSMASKINRUM	341 Murn o putsning vägg av tegel 342 Murn o putsning väggar av lättbetong 343 Murn o putsning väggar av betongsten 344 Mont gipsväggar på stålregel 345 Uppbyggnad yttervägg kring hissmaskinrum 346 Insättning branddörr 347 Gjutning fundament 348 349

## INNEHÅLLSFÖRTECKNING

## 3. HISS UTANFÖR HUS (sid 2)

35 INKLADNAD AV HISSCHAKT	351 FAG hisschakt av betong 352 Uppbyggn stomme för utv trapphus btg 353 Mont prefab trappa o vilplan 354 Fasadintäckning plåt 355 Fasadintäckning trä 356 Fasadintäckning betongelement 357 Fasadintäckning tegel 358 Fasadintäckning lättbtg + puts 359 Taktäckning trapphus
36 HISSINSTALLATION	361 Linhiss 362 363 Hydraulhiss 364 365 366 367 368 369
37 KOMPLETTERING	371 Mont entréparti metall 372 Mont entréparti trä 373 Byte balkongparti 374 Uppsättn trappräcke o ledstänger 375 Målning utvändiga ytor 376 Läggning cementmosaikgolv 377 378 379
38 TILLFARTER/RAMPER	381 Iordningställning gångyta 382 Loftgång av betong 383 384 385 386 387 388 389
39 BYGGHERREKOSTNADER	391 Projektfinansiering 392 Projektadministration/projektering 393 Exploatering 394 Evakuering 395 Särskilda kostnader 396 397 398 399



**AKTIVITET**

301 ETABLERING

**Omfattning:**

Transport och uppsättning 1 manskapsbod för 8 pers,  
1 toalettbod, 1 kontorsbod och 1 förrådscontainer. Hyres-  
tid 2 mån.

**Metod:**

Bodarna transporteras med lastbil och lyfts på plats med  
hjälp av kranen på lastbilen

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGANG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport bodar	st	1	900				900
Transport förrådscontainer	st	1	300				300
Utläggning slipers	st	12	80	1,0	1,0	140	220
Uppställn manskapsbod	st	1	3.200	4,0	4,0	560	3.760
Uppställn kontorsbod	st	1	2.000	4,0	4,0	560	2.560
Uppställn toalettbod	st	1	1.200	2,0	2,0	280	1.480
Uppställn förrådscontainer	st	1	800	2,0	2,0	280	1.080
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	13,0	Summa kronor	10.300

**TÄNK PÅ**

- Kan lastbilskranen ej placera boden på plats får man använda mobilkran kostnad ca 2.000 kronor.
- Hyreskostnad för gatumark om etableringen ej kan göras på tomtmark är ca 10:-/m<sup>2</sup> och månad.
- Kräver utrymmet att bodarna placeras ovanpå varandra tillkommer krankostnad och kostnad för underrede trappa och landgångar med ca 3.000 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

302 AVETABLERING

**Omfattning:**Nedtagning och borttransport av 1 manskapsbod, 1 kontorsbod  
1 toalettbod och 1 förrådscontainer**Metod:**

Bodarna borttransporteras med lastbil och lyfts upp på flaket med lastbilens kran.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Nedtagning bodar	st	3		1,5	4,5	630	630
Nedtagning förrådscontainer	st	1		1,0	1,0	140	140
Borttrpt bodar o slipers			1.200				1.200
Städning uppställn.plats			410		3,0	420	830
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	8,5	Summa kronor	2.800

**TÄNK PÅ**

- Krävs mobilkran för att lyfta bodarna på lastbilarna ökas kostnaden med ca 2.000 kronor.
- För nedtagning av bodar i två våningar ökar kostnaden med ca 400 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

303 AVSTÄNGNINGAR

**Omfattning:**

Uppsättning 2-leds trästaket (per m)

**Metod:**

Staketet fastspikas i s k knektar som förtillverkas och förankras genom belastning.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Uppsättning stolpar	st	0,5	12	0,2	0,1	14	26
Montering räcke	m	2		0,03	0,06	8	8
Nedtagning avstängning	m	1		0,05	0,04	6	6
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		0,2	Summa kronor	40

**TÄNK PÅ**

- En billigare variant är avstängning med avstängningsband. Kostnaden för denna metod är ca 25:-/m.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

304 UTVÄNDIG STÄLLNING

**Omfattning:**9 m lång 3 vån hög 80 m<sup>2</sup> bruttofasadyta typ HAKI.  
Hyrestid 4 veckor.**Metod:**

Ställningen monteras i en följd med 3 bomlag utlagda och trappor monterade.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Mottagn och trpt mtrl			2.000	1,0	1,0	140	2.140
Uppsättning ställning	m <sup>2</sup>	80	20	0,15	12,0	1.680	1.700
Nedtagning och hopplockn.	m <sup>2</sup>	80		0,05	4,0	560	560
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		17,0	Summa kronor	4.400

**TÄNK PÅ**- För större ytor räkna med en ställningskostnad på 50:-/m<sup>2</sup> bruttofasadyta för murarställning.**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

305 PROFILER UTSÄTTNING

**Omfattning:**

Uppsättning 6 st enkla profiler som utsättning av husliv på dessa.

**Metod:**

Profilerna slås ned i marken eller förankras på annat tillfredsställande sätt.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Uppsättn enkla profiler	st	6	260	1,0	6,0	840	1.100
Utsättning husliv				2,0	2,0	280	280
Nedtag. o rensning	st	6		0,5	3,0	420	420
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	11,0	Summa kronor	1.800

**TÄNK PÅ**

- Placera profilerna så att de ej hindrar trafiken från och till byggnaden.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

306 LANDGÅNGAR

**Omfattning:**

Tillverkning och uppsättning ca 10 m kärmlandgång

**Metod:**

Landgångarna tillverkas på platsen av plank och uppsättes i och över den uppschaktade grundplattan.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Tillverkning landgångar	m	10	400	0,3	3,0	420	820
Utläggning landgångar			100	0,2	2,0	280	380
Nedtagning o borttransport			160		1,0	140	300
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		6,0	Summa kronor	1.500

**TÄNK PÅ**

- Landgångarna har kort användningstid ca 1 vecka.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

307 RENHÅLLNING ARBETSPLATS

**Omfattning:**

Städning utv. dagligen, inv. dagligen under 3 veckor av en 6-veckorsperiod.

**Metod:****KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Städn o borttrpts skräp utv	vecka	6		7,5	45,0	6.300	6.300
Sopning inv. ytor	vecka	3		10,0	30,0	4.200	4.200
Uttransport skräp inv.	vecka	3		5,0	15,0	2.100	2.100
Containerkostnad	st	2	800				800
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		90,0	Summa kronor	13.400

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden är beräknad för en sexveckorsperiod. Justera proportionellt för kortare eller längre byggtid.
- Enhetstiderna är genomsnittsvärden per vecka för hela perioden.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

308 UPPSÄTTNING SKYDDSTAK

**Omfattning:**

Uppsättning skyddstak 2 x 4 m vid entré

**Metod:**

Bärande konstruktion fästes i fasadväggen. Inbrädningen intäckes med papp.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Uppsättning bärverk	m	14	200	0,2	3,0	420	620
Utläggning reglar	m	20	160	0,1	2,0	280	440
Inbrädning	m2	8	220	0,25	2,0	280	500
Pappintäckning	m2	8	100	0,12	1,0	140	240
Nedtagning skyddstak	m2	8			2,0	280	280
Rensning virke					3,0	420	420
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		13,0	Summa kronor	2.500

**TÄNK PÅ**

- Restvärde ej beräknat i ovanstående kalkyl.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

309 SKÖTSEL ARBETSPLATS

**Omfattning:**

Tillsyn att arbetsplatsen fungerar, öppning och stängning bodar, inkoppl prov el och vatten, städning bodar, mottagning mtrl och utrustning under en 6-veckorsperiod.

**Metod:**

Skötsel av arbetsplatsen utföres parallellt med byggnadsarbetet.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGANG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Öppn och låsn bodar	vecka	6		1,0	6,0	840	840
Arb med el o vatten	vecka	6		2,0	12,0	1.680	1.680
Städning bodar	vecka	6		5,0	30,0	4.200	4.200
Mottagn mtrl o utrustn.	vecka	6		2,0	12,0	1.680	1.680
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		60,0	Summa kronor	8.400

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser en 6-veckorsperiod. Justera med avseende på aktuell byggtid.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

312 HÅLTAGNING I YTTERVÄGG AV BTG + TEGEL

**Omfattning:**

Upptagning av öppning för entréparti i yttervägg av 15 cm betong och 1/2-stens tegel.

**Metod:**Håltagningen sker genom bilning.  
Utifrån göres arbetet från ställning.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Bilning öppning och anfang	m2	3		7,0	21,0	2.940	2.940
Avväxling i tegelvägg	st	1	110	2,5	2,5	350	460
Justering öppning	m	6	30	0,5	3,0	420	450
Transport rivningsmassor	m3	1,25		2,0	2,5	350	350
Containerkostnad			200				200
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		28,5	Summa kronor	4.400

**TÄNK PÅ**

- För håltagning i yttervägg krävs ställning som kostar ca 50:-/m<sup>2</sup> bruttofasadyta
- Om håltagningen innebär förstöring av befintlig fönsteröppning reduceras kostnaden i förhållanden till ytan.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

313 HÅLTAGNING I YTTERVÄGGAR AV TEGEL

**Omfattning:**

Upptagning öppning för entrédörr 3 m i 1 1/2-stens vägg

**Metod:**Hål för öppning och avvaxling bilas.  
Utifrån göres arbetet från ställning.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Bilning öppning och anfang	m2	3		2,5	7,5	1.050	1.050
Avväxling dörrhål	st	1	110	2,0	2,0	280	390
Justering i dörröppning	m	6	30	0,25	1,5	210	240
Transport rivningsmassor	m3	1,5		2,0	3,0	420	420
Containerkostnad			300				300
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		13,7	Summa kronor	2.400

**TÄNK PÅ**

- För håltagning i yttervägg krävs ställning som kostar ca 50:-/m<sup>2</sup> bruttofasadyta.
- Håltagning 3 m<sup>2</sup> i 2-stens vägg kostnar ca 2.600 kronor.
- Håltagning 3 m<sup>2</sup> i 2 1/s-stens vägg kostar ca 2.800 kronor.
- Om håltagningen innebär förstoring av befintlig fönsteröppning reduceras kostnaden i förhållande till ytan.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

314 HALTAGNING I YTTERVÄGG AV LÄTTBETONG

**Omfattning:**Upptagning öppning för entrédörr 3 m<sup>2</sup> i 25 cm lättbetongvägg**Metod:**

Hål sågas med rondell därefter upptages öppningen genom bilning och demolering med slägga.  
Utifrån göres arbetet från ställning.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Sågning för öppning	m	12		0,2	2,4	336	336
Biln öppning och anfang	m <sup>2</sup>	3		1,2	3,6	504	504
Avväxling dörrhål	st	1	100	2,0	2,0	280	380
Transport rivningsmassor	m <sup>2</sup>	1,0		2,0	2,0	280	280
Containerkostnad			200				200
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		10,0	Summa kronor	1.700

**TÄNK PÅ**

- För håltagning i yttervägg krävs ställning som kostar ca 50:-/m<sup>2</sup> bruttofasadyta.
- Om håltagningen innebär förstoring av befintlig fönsteröppning reduceras kostnaden i förhållande till ytan.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

315 HALTAGNING YTTERVÄGG AV PUTSAD BETONG

**Omfattning:**Upptagning av 1,0 x 2,0 m stor öppning i yttervägg.  
Tjocklek 200 mm.**Metod:**Håltagningen utföres genom sågning med betongsåg. Bort-  
sågade delar borttages med hjälp av patenttalja och  
lastbil.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDATGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Sågning öppning	m	6	1.800				1.800
Förankr. o nedtrpt spill	st	1	80	2,0	2,0	280	360
Borttransport	st	1	400	1,0	1,0	140	540
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		3,0	Summa kronor	2.700

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser en håltagning. Utföres flera håltagningar kan kostnaden för borttransporten reduceras.
- För håltagning i yttervägg krävs ställning som kostar ca 50:-/m<sup>2</sup> bruttofasadyta.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

316 HALTAGNING YTTERVÄGG TRÄKONSTRUKTION

**Omfattning:**

Upptagning av 1,0 x 2,0 m stor öppning i yttervägg av regelstomme, isolering, lockpanel och gipsskivor.

**Metod:**

Håltagning sker med hjälp av eldriven handsåg och handverktyg. Spillet kastas ned och bortforslas.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Uppsågning öppning	m	12		0,1	1,2	168	168
Bortrivning väggbeklädn	m <sup>2</sup>	4		0,25	1,0	140	140
Kapning regelstomme				0,5	0,5	70	70
Komplettering isolering				0,4	0,4	56	56
Avväxling runt öppning	m	6	55	0,15	0,9	126	181
Borttransport spill			50	0,25	0,25	35	85
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar	4,2	Summa kronor	700	

**TÄNK PÅ**

- Vid håltagning i vägg klädd med asbest cementplattor typ Malmex, Sidi eller motsvarande uppkommer kostnad för asbestsanering vilket ökar kostnaden med ca 50 %.
- För håltagning i yttervägg krävs ställning som kostar ca 50:-/m<sup>2</sup> bruttofasadyta.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

317 RIVNING ENTREPARTI

**Omfattning:**

Rivning entréparti av trä 1,2 x 2,5 m

**Metod:**

Foder och lister rives, därefter rives partiet genom kilning av karmen och kapning av infästningarna.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Rivning foder och lister	m	6		0,08	0,5	70	70
Rivning entréparti	st	1		1,0	1,0	140	140
Borttagning drev o fogmassa	m	6		0,08	0,5	70	70
Transport entréparti	st	1	150	0,5	0,5	70	220
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		2,5	Summa kronor	500

**TÄNK PÅ**

- Skall partiet ej återanvändas kan kostnaden reduceras med 50 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

318 RIVNING FÖNSTER

**Omfattning:**

Rivning tvåluftsfönster 1,2 x 1,4 m

**Metod:**

Foder och lister rivs därefter sågas karmen isär och borttages med bräckjärn.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Rivn foder och lister	m	6		0,05	0,3	42	42
Sågning och rivning karm	st	1			0,4	56	56
Borttagning drev o fogmassa	m	6		0,05	0,3	42	42
Transport karm			32	0,2	0,2	28	60
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		1,2	Summa kronor	200

**TÄNK PÅ**

- Skall karmen rivas oskadad ökas kostnaden till ca 200 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

319 HALTAGNING FÖR LEDNING I KÄLLARVÄGG

**Omfattning:**Tagning av  $\varnothing$  100 hål i betongvägg för ledningsdragning mellan hiss och hissmaskinrum**Metod:**

Hålet borras med betongborr typ Pixie eller liknande

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Schakt för håltagning				1,0	1,0	140	140
Håltagning i betongvägg	st	1	1.000				1.000
Tätning i betongvägg			120	1,0	1,0	140	260
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa		2,0	Summa	1.400
			timmar			kronor	

**TÄNK PÅ**

- Håltagningskostnaden är minimipris.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

321 SCHAKT FÖR HISSGROP

**Omfattning:**Schakt för utv. schaktgrop 1,9 x 2,1 djup 1,5 m  
Volym som behöver bortschaktas inkl. frischakt 18 tfm3.**Metod:**Schakten upptages med traktorgrävare.  
Massor som ej skall återfyllas bortforslas ca 50 %.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Schakt för hissgrup	tfm3	18	1.000				1.000
Borttrpt överskottsmassor	m3	13	600				600
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar			Summa kronor	1.600

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen förutsätter rena schaktmassor. Inget berg eller jordstenar.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

322 SCHAKT FÖR BOTTENPLATTA UTV. TRAPPHUS

**Omfattning:**Grävning av ungefär 15 m<sup>2</sup> stor och 0,4 m djup schakt för utvändigt trapphus.**Metod:**Schakten gräves med traktorgrävare.  
Överskottsmassor borttransporteras.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Schakt för bottenplatta	tfm3	6	2.000				2.000
Borttransport överskottsmas	m3	6	500				500
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	2.500

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden för grävaren är minimikostnad.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

323 FAG UTV SCHAKTGROP

**Omfattning:**Avgrusning, formning, armering och gjutning av schaktgrop  
1,9 x 2,1 x 1,5 m**Metod:**Form av plywood och regler.  
Armering klipps och bockas på plats.  
Betongen basktippas.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Avgrusning schaktbotten	m2	4	200	0,25	1,0	140	340
Formning schaktgrop	m2	26	800	1,0	26,0	3.640	4.440
Armering schaktgrop	ton	0,2	600	4,0	8,0	1.120	1.720
Gjutning schaktgrop	m2	3	1.200	1,7	5,0	700	1.900
Rivn, rensn o lagn btg	m2	26	100	0,3	8,0	1.120	1.220
Mont stege i schakt	st	1	300	1,0	1,0	140	440
Återfyllning bef massa	m3	10	520	0,3	3,0	420	940
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		52,0	Summa kronor	11.000

**TÄNK PÅ**- Behöver schakten dräneras och anslutas till byggnadens  
dränledningar ökas kostnaden med 100:-/m dränledning.**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

324 FAG BOTTENPLATTA FÖR UTV. TRAPPA

**Omfattning:**

Avgrusning, formning, armering och gjutning av bottenplatta 3 x 4 m

**Metod:**Formning med Sirocelement  
Armering med nät  
Betongen baskippas och direktslipas.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Avgrusning schaktbotten	m2	12	600		1,0	140	740
Justering schaktbotten	m2	12		0,25	3,0	420	420
Uppsättn formelement	m	11	800	0,4	4,0	560	1.360
Armering bottenplatta	m2	12	280	0,15	2,0	280	560
Gjuten o slipn bottenplatta	m2	12	800	0,4	5,0	700	1.500
Återfyllning bef massor	m	11			3,0	420	420
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	18,0	Summa kronor	5.000

**TÄNK PÅ**

- Krävs dränering kring bottenplattan med anslutning till byggnadens dränledningar ökas kostnaden med 100:-/m dränledning.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

331 URTAG I TAKFOT FÖR HISSCHAKT

**Omfattning:**

Borttagning takfot komplettering avvattningssystem

**Metod:**Befintlig beläggning borttages, urtag i takfot upptages.  
Hängrännor utbygges (i samband med uppbyggnad hisschakt.)**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDATGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Uppbyggnad ställning	m2	20	400	0,2	4,0	560	960
Borttagning takbeläggning	m	1	1.000				1.000
Komplettering hängrännor	m	4					
Borttagning bräddtak	m2	1		1,0	1,0	140	140
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		5,0	Summa kronor	2.100

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden för plåtarbete är minimipris.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

341 MURNING OCH PUTSNING VÄGGAR AV TEGEL

**Omfattning:**Murning 1/2-stens vägg av murtegel putsad på båda sidor.  
Ytstorlek 3-10 m<sup>2</sup>.**Metod:**Arbetet både hantlangning och murning utföres av en man.  
Materialet kärras och det säckförpackade bruket blandas  
i en blandare.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Bruksberedning	m <sup>2</sup>	1		0,2	0,2	28	28
Transport material	m <sup>2</sup>	1	104	0,5	0,5	70	174
Murning 1/2-stens vägg	m <sup>2</sup>	1		1,5	1,5	210	210
Putsnings båda sidor	m <sup>2</sup>	2		0,7	1,4	196	196
Förankring murverk				0,3	0,3	42	42
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		3,9	Summa kronor	650

**TÄNK PÅ**- Kalkylen avser kostnad per m<sup>2</sup> vägg.**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknings. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

342 MURNING OCH PUTSNING VÄGGAR AV LÄTTBETONG

**Omfattning:**Murning 100 mm lättbetong putsad på båda sidor.  
Ytstorlek 3-10 m<sup>2</sup>.**Metod:**

Hantlangning och murningsarbete utföres av en man. Materialet kärtras och det säckförpackade bruket blandas i en blandare.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Transport lättbetong	m <sup>2</sup>	1		0,3	0,3	42	42
Murning lättbetongväggar	m <sup>2</sup>	1	60	0,7	0,7	98	158
Tillv och trpt putsbruk	m <sup>2</sup>	0,03	32	16,0	0,5	70	102
Putsnings väggar	m <sup>2</sup>	2		0,7	1,4	196	196
Förankring murverk				0,3	0,3	42	42
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		3,2	Summa kronor	540

**TÄNK PÅ**- Kalkylen avser kostnad per m<sup>2</sup> vägg.**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

343 MURNING OCH PUTSNING VÄGG AV BETONGSTEN

**Omfattning:**Murning vägg av 20 cm betongblock. Putsning på båda sidor  
Ytstorlek 3-10 m<sup>2</sup>**Metod:**Hantlangning och murningsarbete utföres av en man. Material  
kärnas och det säckförpackade bruket blandas i en blandare.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Transport betongblock	m <sup>2</sup>	1		0,4	0,4	56	56
Murning betongblock	m <sup>2</sup>	1	70	1,2	1,2	168	238
Tillv och trpt putsbruk	m <sup>3</sup>	0,03	30	16,0	0,5	70	100
Putsning väggar	m <sup>2</sup>	2		0,3	1,4	196	196
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		3,5	Summa kronor	590

**TÄNK PÅ**- Kalkylen avser kostnad per m<sup>2</sup> vägg.**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

344 MONTERING GIPSVÄGGAR PÅ STÅLREGLAR

**Omfattning:**Uppsättning gipsvägg 2 gånger 1 lag gips på stålstomme  
(typ E 45/45 101 0)**Metod:**Regelstomme och en väggsida med gips monteras.  
Därefter dras erforderliga ledningar och sista väggsidan  
monteras.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Transport material	m2	1		0,03	0,03	4	4
Mont. stålstomme 45	m	3,5	16	0,15	0,53	74	90
Uppsättn första sida	m2	1,2	16	0,25	0,25	35	51
Uppsättn andra sida	m2	1,2	16	0,25	0,25	35	51
Rengöring				0,05	0,03	4	4
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		1,11	Summa kronor	200

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser kostnad per m2 vägg.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

345 UPPBYGGNAD YTTERVÄGG KRING HISSMASKINRUM

**Omfattning:**

Uppsättning 20 cm regelvägg. Konstruktion: Lackplåt, K-plywood, 15 cm MU, 2 lag gips på regelstomme.

**Metod:**

Väggen uppreglas och inklädes med K-plywood. Därefter isoleras väggen, ledningar drages och gipsen monteras. Sist inklädes väggen med underlagspapp och plåt.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport material	m2	1		0,05	0,05	7	7
Uppregling vägg	m	3,5	40	0,15	0,56	78	118
Uppsättning K-plywood	m2	1	60	0,25	0,25	35	95
Isolering 150 MU	m2	1	25	0,12	0,12	17	42
Uppsättning 2 lag gips	m2	1	32	0,4	0,5	84	116
Underlagstäckning	m2	1	12	0,07	0,07	10	22
Bandtäckning med plåt	m2	1	250				250
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		1,45	Summa kronor	650

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen anger kostnad per m2 vägg.
- Kostnad för yttertak av motsvarande konstruktion är ca 700:-/m2 takyta
- Justera kostnaden för den delen av ett hissmaskinrum på vinden som ej intäcks med plåt.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

346 INSÄTTNING BRANDDÖRR

**Omfattning:**

Inmurning branddörr 9 x 2,1 m i samband med murning vägg.

**Metod:**

Dörren kolvas upp i rätt läge. Förankringsjärnen placeras i fogar.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Intransport dörr	st	1		0,5	0,5	70	70
Uppkolvning dörr	st	1	1.500	2,0	2,0	280	1.780
Merarbete vid murning	st	1	30	1,0	0,5	70	100
Mont. trycke o cylinder	st	1	180	0,5	0,5	70	250
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		4,0	Summa kronor	2.200

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser s k foderbildande dörr.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

347 GJUTNING FUNDAMENT

**Omfattning:**Formning, armering och gjutning betongfundament ca 1,0 m<sup>2</sup>**Metod:**

Fundament formas, förankras, armeras och gjutes.  
För enstaka fundament användes torrbruk som blandas på platsen.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Formning fundament	m	4	40	0,25	1,0	140	180
Förankring fundament	st	4	20	0,1	0,4	56	76
Armering fundament	kg	20	80	0,03	0,6	84	164
Gjutning fundament	m <sup>3</sup>	0,1	56	1,5	1,5	210	266
Rengöring				0,1	0,1	14	14
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		3,6	Summa kronor	700

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden varierar ej nämnvärt beroende av storleken.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

351 FAG HISSCHAKT AV BETONG

**Omfattning:**Uppbyggnad av 3 vån högt hisschakt av betong.  
Höjd 9 m, längd 2,1, bredd 1,9 m.**Metod:**Form av plywood och reglar.  
Armering klipps och bockas på plats.  
Betong gjuts med hjälp av kran.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN.	TOTAL-
				PER	SUMMA	å 140:-	SUMMA
				ENH.			
Ställningsbyggnad	m2	100	2.000	0,2	20,0	2.800	4.800
Formn. inkl. smygar	m2	150	4.500	1,2	180,0	25.200	29.700
Armering hisschakt	ton	0,8	2.400	3,0	24,0	3.360	5.760
Gjutning hisschakt	m2	11	4.100	1,5	16,5	2.310	6.410
Rivn o rensn efterlagn	m2	150	200	0,3	45,0	6.300	6.500
Krankostnad			2.000				2.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		286,0	Summa kronor	55.100

**TÄNK PÅ**

- M2-kostnaden för betongväggen är ca 750:-/m2.
- Justera egen konstruktion med avseende på mängden.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

352 UPPBYGGNAD STOMME FÖR UTV. TRAPPHUS AV BETONG

**Omfattning:**

Uppbyggnad av ca 12 m2 stort trapphus i tre våningar.

**Metod:**

Form av plywood och regler  
Armering klipps och bockas på plats.  
Betongen gjuts med hjälp av kran.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MANGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDATGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Ställningskostnad	m2	100	2.000	0,2	20,0	2.800	4.800
Formn arm o gjutn vägg	m2	99	18.800	3,3	327,0	45.780	64.580
Formn arm o gjutn bjälklag	m2	15	2.400	1,5	22,5	3.150	5.550
Efterlagning betongytor	m2	210	530	0,1	21,0	2.940	3.470
Mont. prefabtrappor	löp	5	15.000	2,0	10,0	1.400	16.400
Ingjutn + terazzobelägg	st	5	2.500	2,0	10,0	1.400	3.900
Krankostnad			3.000				3.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		410,5	Summa kronor	101.700

**TÄNK PÅ**

- Målning, uppsättning räcken och håltagning mot befintlig byggnad tillkommer.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet index tal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$ .
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

353 MONTERING PREFAB TRAPPOR OCH VILPLAN

**Omfattning:**

Montering av svängd trappa i 2 plan + vilplan

**Metod:**

Upplag bilas för vilplan. Trappor och vilplan monteras med hjälp av mobilkran. Spindeln armeras och gjutes vån för vån. Trapplöpen stötts så att monteringen kan utföras på en dag.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Bilning upplag	st	2	100	5,0	10,0	1.400	1.500
Mont. o slättn trapplöp	st	2	16.000	2,5	5,0	700	16.700
Montering vilplan	st	2	7.000	2,5	5,0	700	7.700
Arm. och gjutn spindel	st	2	120	3,0	6,0	840	960
Demont. slättning					1,0	140	140
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		27,0	Summa kronor	27.000

**TÄNK PÅ**

- Kostnad för bilning upplag avser murad vägg. För betongvägg ökas till 2.500 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

355 FASADINTÄCKNING TRÄ

**Omfattning:**

Intäckning av utvändigt trapphus med yttervägg av lockpanel, isolering + reglar och gips.

**Metod:**

Ytterväggen uppreglas, isoleras och inklädes från ställning.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Uppsättning ställning	m2	1,0	20	0,2	0,2	28	48
Uppregling 45 x 120 mm	m	3,5	28	0,12	0,4	56	84
Uppsättn vindskydd	m2	1,2	16	0,25	0,25	35	51
Inklädnad med lockpanel	m2	1,2	45	0,85	0,85	119	164
Utvändig målning	m2	1,0	25				25
Isolering 120 MU	m2	1,0	22	0,1	0,1	14	36
Inklädn med gips 2 lag	m2	1,2	36	0,4	0,4	56	92
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	2,0	Summa kronor	500

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser kostnad per m2 yttervägg
- För oisolerade konstruktioner t ex inklädnad av hisschakt är motsvarande m2-kostnad 340 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

354 FASADINTÄCKNING PLÅT

**Omfattning:**

Intäckning av utvändigt trapphus med yttervägg av målad al.plåt, isolering + regler och gips

**Metod:**

Ytterväggen uppreglas, isoleras och inklädes från ställning.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MANGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Uppsättning ställning	m2	1,0	20	0,2	0,2	28	48
Uppregling 45 x 120 mm	m	3,5	28	0,12	0,40	56	84
Uppsättn vindskydd GU	m2	1,2	16	0,25	0,25	35	59
Inklädn med plåt TRP 20	m2	1,1	55	0,25	0,25	35	90
Isolering 120 MU	m2	1,0	21	0,1	0,1	14	35
Inklädn med gips 2 lag	m2	1,2	36	0,4	0,4	56	92
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		1,5	Summa kronor	400

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser kostnad per m2 yttervägg.
- För oisolerade konstruktioner t ex inklädnad av hisschakt är motsvarande m2-kostnad 250 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

356 FASADINTÄCKNING BETONGELEMEN

**Omfattning:**

Intäckning av utvändigt trapphus av ytterväggselement av betong (typ sandwich)

**Metod:**Elementen monteras med hjälp av mobilkran.  
Genomsnittsstorlek 5 m2 per element.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Transport till mellanupplag	m2			0,1	0,1	14	14
Montering	m2		440	0,4	0,4	56	496
Fastgjutning	m2		30	0,07	0,07	10	40
Krankostnad	m2		100				100
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa		0,6	Summa	650
			timmar			kronor	

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser kostnad per m2 yttervägg.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

357 FASADINTACKNING TEGEL

**Omfattning:**

Intäckning av utvändigt trapphus med yttervägg av fasadtegel, isolering och putsad lättbetong.

**Metod:**

Murning från utvändig ställning. Materialet transporteras med hjälp av bygghiss. Invändig puts från bockställning.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Uppsättn murarställning	m2	1,0	20	0,2	0,2	28	48
Murning 1/2-stens fasad	m2	1,0	115	1,0	1,0	140	255
Isolering 100 "tung" MU	m2	1,0	45	0,15	0,15	21	66
Murn lättbtg 200 MF + kraml	m2	1,0	120	0,6	0,6	84	204
Puts på lättbetong	m2	1,0	20	0,4	0,4	56	76
Inv. ställning	m	1,0	12	0,1	0,1	14	26
Hisskostnad			25				25
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar	2,55	Summa kronor	700

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser kostnad per m2 yttervägg.
- För oisolerade konstruktioner t ex inklädnad av hisschakt med 1/2-stens fasad putsad på insidan är motsvarande m2-kostnad 420 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

358 FASADINTÄCKNING LÄTTBETONG + PUTS

**Omfattning:**

Intäckning av utvändigt trapphus med yttervägg av 350 lättbetong putsad utv. med ädelputs, inv. slätputsad.

**Metod:**

Murning från utvändig ställning. Materialet transporteras med hjälp av bygghiss. Invändig puts från bockställning.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Uppsättn. murarställning	m2	1,0	20	0,2	0,2	28	48
Murning lättbetong	m2	1,0	180	0,8	0,8	112	292
Putsn ädelputs	m2	1,0	45	0,6	0,6	84	129
Putsnings slätputs	m2	1,0	20	0,5	0,4	56	76
Hisskostnad	m2	1,0	25				25
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		2,1	Summa kronor	570

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser kostnad per m2 yttervägg.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

359 TAKINTÄCKNING TRAPPHUS

**Omfattning:**

Intäckning trapphus med takkonstruktion av takstolar 50 x 225, gips, glespanel, MU, råspont papp och plåt.

**Metod:**

Materialet langas upp via fasadställningen. Glespanel, folie och isolering monteras innan taket inbrädas och papptäckes.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDATGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Uppläggning takstolar	m	1,5	40	0,2	0,3	42	82
Uppsätt gl.pan folie o gips	m2	1,0	36	0,5	0,5	70	106
Isolering o fyllningar	m2	1,0	50	0,2	0,25	35	85
Inbrädn o papptäckning	m2	1,0	55	0,3	0,3	42	97
Bandtäckn galv-lackad	m2	1,0	230				230
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		1,3	Summa kronor	600

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser kostnad per m2 takyta

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

361 LINHISS

**Omfattning:**Lin hiss med 4 stannplan 8 m lufthöjd.  
Korgmått bredd x djup 1,1 x 1,4 m**Metod:**Gejdrar, fronter, hisskorg och hissmaskineri monteras  
efter att hisschaktet färdigställt**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Kostnaden för hiss- stallation		ligger	mellan			130.000 -	150.000
För ytterligare stannplan tillkommer						15.000 -	20.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	

**TÄNK PÅ**

- Ovanstående priser är överslagspriser. Kostnaderna varierar beroende på hur hissinstallationen skall lösas och det geografiska läget. Eftersom kostnaden för hissinstallation utgör så stor del av den totala kostnaden är det viktigt att bedömningen är rätt. Kontakta därför en hissentreprenör som kan ge kostnadsförslag för det aktuella fallet.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

363 HYDRAULHISS

**Omfattning:**Hydraulhiss med 4 stannplan 8 m lufthöjd  
Korgmått bredd x djup 1,1 x 1,4 m**Metod:**Gejdrar, fronter, hisskorg och hissmaskineri monteras  
efter att hisschaktet färdigställts.**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Kostnaden för hissinstalla- tion		ligger	mellan			115.000-	125.000
För ytterligare stannplan tillkommer						15.000 -	20.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	

**TÄNK PÅ**

- Ovanstående priser är överslagspriser. Kostnaderna varierar beroende på hur hissinstallationen skall lösas och det geografiska läget. Eftersom kostnaden för hissinstallation utgör så stor del av den totala kostnaden är det viktigt att bedömningen är rätt. Kontakta därför en hissentreprenör som kan ge kostnadsförslag för det aktuella fallet.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

371 MONTERING ENTREPARTI AV METALL

**Omfattning:**

Insättning ytterdörrsparti 18 x 21 av natureloxerad metall. Glasat.

**Metod:**

Partiet insättes och monteras. Drevning, mont. bottenlist och fogtätning utföres. Beslag, cylindrar och dörrstängare monteras.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Mont. entréparti	st	1	7.500				7.500
Drevning	m	6	84	0,1	0,6	84	168
Mont bottenlist + fogning	m	12	200				200
Mont dörrbeslag	st	1	250	0,5	0,5	70	320
Mont. dörrstängare	st	1	500	0,8	0,8	112	612
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		1,9	Summa kronor	8.800

**TÄNK PÅ**

- Priset avser standardutförande.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

372 MONTERING ENTREPARTI AV TRÄ

**Omfattning:**

Insättning ytterdörrsparti av ek. Storlek 1,8 x 2,1 glasat.

**Metod:**

Partiet monteras och fastsättes. Drevning, fogtätning och listning utföres. Dörrbeslag och dörrstängare monteras.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Montering entréparti	st	1	9.000	5,0	5,0	700	9.700
Drevning och listning	m	6	158	0,25	1,5	210	368
Fogtätning	m	6	100				100
Montering dörrbeslag	st	1	250	0,5	0,5	70	320
Montering dörrstängare	st	1	500	0,8	0,8	112	612
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		7,8	Summa kronor	11.100

**TÄNK PÅ**

- Priset avser standardutförande.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

373 BYTE BALKONGPARTI

**Omfattning:**

Rivn bef balkongparti, vidgning öppning i bristning. Insättn nytt parti med bredare dörröppning.

**Metod:**

Partiet rives helt och borttransporteras. Öppning vid dörr vidgas genom bilning. Nytt parti insättes och tätas. Bilning och golv efterlagas.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB.KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Rivning fönster och dörr	st	2		1,2	2,4	336	336
Vidgning öppning	st	1		1,0	1,0	140	140
Insättning fönster	st	1	1.200	1,8	1,8	252	1.452
Insättning fönsterdörr	st	1	2.800	2,0	2,0	280	3.080
Lagning bröstning	m	0,8	48	0,9	0,7	98	146
Drevn fogn listn	m	10	200	0,35	3,5	490	690
Kapning fönsterbänk	st	1		1,5	1,5	210	210
Rengöring	m2	5		0,08	0,4	56	56
Lagning golv	m2	0,2	50	5,0	1,0	140	190
Målningsbättring			200				200
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa		14,3	Summa	6.500
			timmar			kronor	

**TÄNK PÅ**

- Fönster fast med treglasfönster.
- Fönsterdörr inåtgående.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

374 UPPSÄTTNING TRAPPRÄCKE OCH LEDSTÄNGER

**Omfattning:**

Uppsättning trappräcke och handledare i raka tvålopps-trappor i trevåningshus.

**Metod:**

De prefabricerade räcken svetsas fast i svetsplattor som ingjuts i trappan. Handledarna svetsas fast i järn som fästes i väggen med expander.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Mont. trappräcken	st	6	10.500				10.500
Mont plastklädd handledare	st	6	3.900				3.900
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	14.400

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden per våning är 4.800 kronor.
- Motsvarande kostnad för svängd trappa är ca 5.500 kronor.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

375 MALNING UTVÄNDIGA YTOR

**Omfattning:**

Målning av tillbyggnader hiss eller trapphus i tre våningar.

**Metod:**

Den putsade ytan rengöres och strykes 2 ggr med silikatfärg. Arbetet utföres från ställning.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Uppsättning ställning	m2	1	30				30
Målning med silikatfärg AMA-kod 12-00010	m2	1	20				20
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	50

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser kostnaden per m2 nettoyta exkl öppningar.
- För spritputsad yta ökas målningskostnaden med 100 %
- Kostnaden för målning med andra färgtyper latex, alkyd osv är av samma storleksordning.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

376 LÄGGNING CEMENTMOSAIKGOLV

**Omfattning:**

Läggning cementmosaikgolv typ Terazzo på vilplaner och entréer.

**Metod:**

Betongen rengöres och slammas. Underskikt och cementmosaik utlägges och stålslipas. Efter att bruket härdat avslipas ytan med betongslipmaskin.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Rengöring yta	m2	1		0,05	0,05	7	7
Slamning yta	m2	1	8	0,1	0,1	14	22
Läggning underskikt o cem.mosaik	m2	1	50	0,5	0,5	70	120
Slipning cementmosaik	m2	1	25	0,8	0,8	112	137
Rengöring efter	m2	1		0,1	0,1	14	14
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		1,55	Summa kronor	300

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser kostnaden per m2 vid omfattningen 20-40 m2
- För skurkanter tillägges 50:-/m
- För fältindelning tillägges 20:-/m2

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräknig. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

381 IORDNINGSTÄLLNING GANGYTA

**Omfattning:**

Iordningställning gångyta av asfalt i samband med utbyggnad av nytt trapphus.

**Metod:**

Vegetationen borttages till 200 mm djup. Därefter påföres 150 + 150 tätningslager och bärlagergrus. Slutligen utlägges asfalt 50 Ab 8 t

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDATGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Etablering o trpt utrustn	m2	1	2				2
Vegetationsavtagning	m2	1	15				15
Utlägg tätt o bärlager	m2	1	35				35
Läggning asfalt	m2	1	45				45
Reng. o borttrpt massor	m2	1	3				3
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar			Summa kronor	100

**TÄNK PÅ**

- Kalkylen avser kostnad per m2
- För körytor är kostnaden 20 kronor högre per m2
- För gångytor med btgplattor är kostnaden 150:-/m2

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

382 LOFTGÅNG AV BETONG

**Omfattning:**

1,2 m bred och 10 m lång loftgång av prefab betong upplagd på stödkonsol var 5:e m. Räckan av trä på stålstolpar.

**Metod:**

Fundament för stödkonsol nedschaktas. På detta ställes stödkonsolen som infästes i väggen. På stödkonsolerna upplägges loftgångselementen. Därefter monteras träräcket.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
Utsättn betongfundament	st	3	3.000	2,0	6,0	840	3.840
Mont. stödkonsol	st	3	7.500	1,5	4,5	630	8.130
Utlägg prefabelement	st	2	4.500	1,25	2,5	350	4.850
Uppsättn räcke 4 leds	m	10	1.260	0,8	8,0	1.120	2.380
Krankostnad			2.500				2.500
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4			Summa timmar		21,0	Summa kronor	21.700

**TÄNK PÅ**

- Kostnad per m loftgång är ca 2.200:-/m.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

391 PROJEKTFINANSIERING

**Omfattning:**Räntor för lån under byggnadstiden  
Kreditivkostnader**Metod:**

Beräkna själv kostnaderna med hjälp av databladet som fungerar som checklista med ungefärliga kostnadsdata.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÅNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDATGANG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Räntorna beräknas på hela projektkostnaden dvs på summan av de direkta kostnaderna + byggherrekostnaden.							
Projektkostnaden x aktuell räntesats (13 %) x $\frac{2}{3}$ av byggtiden							
Exempel Projektkostnad		600.000;		byggtid 3 mån			
$\frac{600.000 \times 13 \times 2}{100 \times 12} =$				13.000			
Tillkommer kreditivavgift 1 %				6.000			
				19.000			
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	

**TÄNK PÅ**

- Kreditivkostnaden är 1 % på hela lånesumman
- Projektfinansiering indexregleras icke.
- Justera räntan till aktuell nivå diskontot + 4,5 %.

**AKTIVITET**

392 PROJEKTADMINISTRATION/PROJEKTERING

**Omfattning:**

Byggherrens projekteringskostnad och kostnader för kontroll och besiktningar.

**Metod:**

Beräkna själv kostnaderna med hjälp av databladet som fungerar som checklista med ungefärliga kostnadsdata.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Byggherrens projektledning							10.000
Utredningar - kalkyler - läneberäkningar							3.500
Projekteringsledning							
Projektering Bygg, VVS, El							50.000
Kontroll							5.000
Hissinspektion med kontrollhandlingar							1.500
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	70.000

**TÄNK PÅ**

- Kostnaden för byggherrens projektledning är beroende på hur ärendet behandlas i olika instanser.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.

**AKTIVITET**

393 EXPLOATERING

**Omfattning:**

Avgifter till myndigheter

**Metod:**

Beräkna själv kostnaderna med hjälp av databladet som fungerar som en checklista med ungefärliga kostnader.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MÄNGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDÅTGÅNG PER ENH.	SUMMA	ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
Inteckningskostnader		1 % av lån +	adm.	kostnader			7.000
Kostnad för service							11.000
Byggnadslovsavgift							2.000
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	20.000

**TÄNK PÅ**

- Servicekostnad utgår i de fall då befintlig elanläggning ej klarar den ökade belastningen.

**JUSTERINGAR**

- Korrigera kostnaden med hänsyn till prisstegringar genom indexuppräkning. Angivet indextal är faktorprisindex 1 kv. 1984 flermiljshus totalt exkl. moms (tabell 14 i kostnadsindex BYGG). Aktuell kostnad erhålles genom att multiplicera kalkylerad kostnad med kvoten  $\frac{\text{aktuellt index}}{477,4}$
- Justera för andra mängder, materialpriser, tidåtgång och arbetskostnader. Använd tomraderna i tabellen och gör en ny kalkyl.



**AKTIVITET**

395 SÄRSKILDA KOSTNADER

**Omfattning:**

Mervärdesskatt

**Metod:**

-----

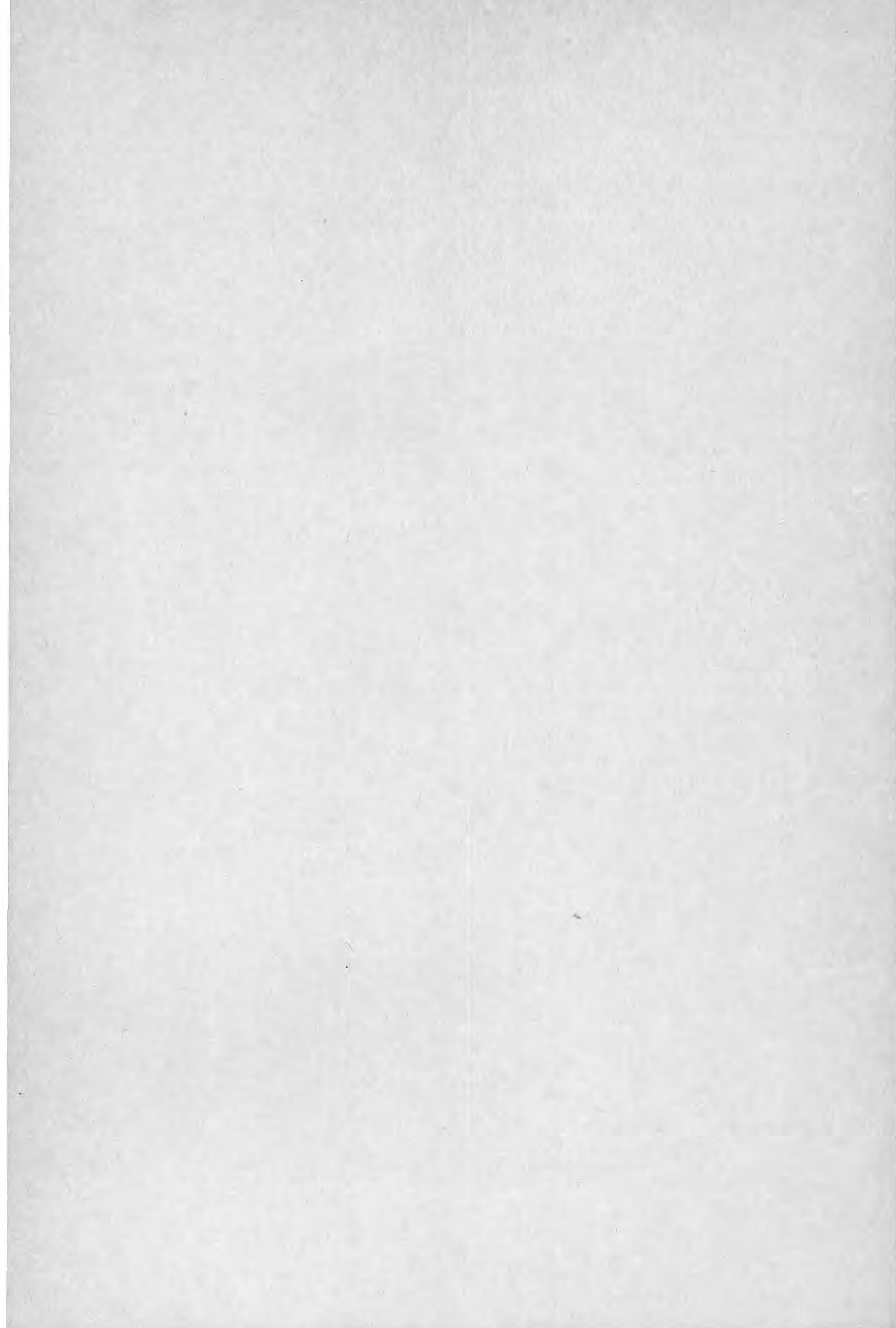
Beräkna själv kostnaderna med hjälp av databladet som fungerar som en checklista med ungefärliga kostnader.

**KALKYL**

OPERATION	ENH	MANGD	MTRL. UE KOSTN.	TIDATGÅNG		ARB. KOSTN. å 140:-	TOTAL- SUMMA
				PER ENH.	SUMMA		
3,95 % på projektering och markarbeten							
12,87 % på byggnads- och installationsarbeten							
Ingen moms på övriga byggherrekostnader.							
Faktorprisindex 1 kv 1984 flerfamiljshus 477,4				Summa timmar		Summa kronor	

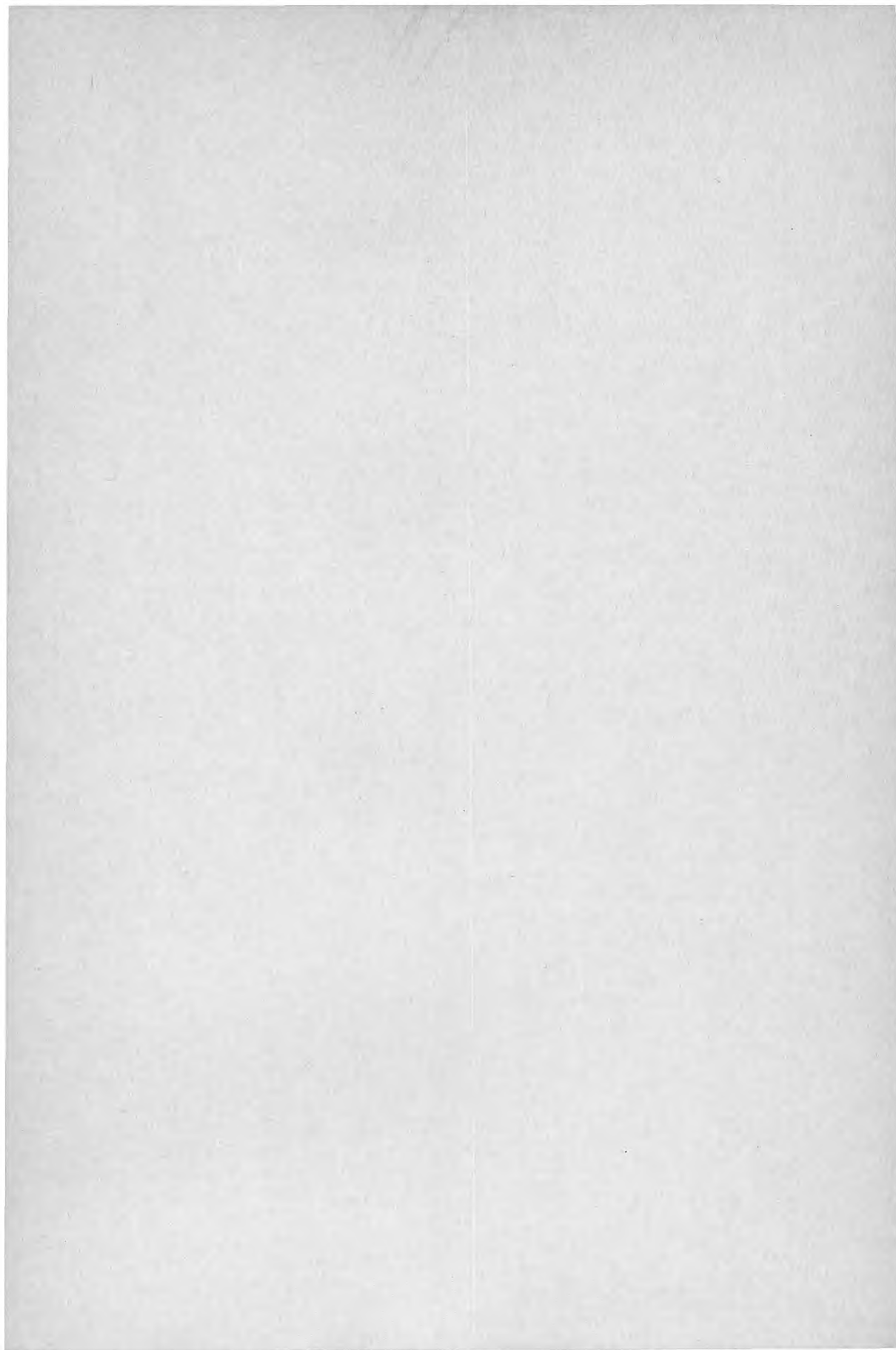
**TÄNK PÅ**

- Mervärdesskatten indexuppräknas icke.











**Denna rapport hänför sig till forskningsanslag 840189-0  
från Statens råd för byggnadsforskning till Octopus  
Fastighetskonsulter, Stockholm.**

**R1: 1985**

**ISBN 91-540-4304-4**

**Statens råd för byggnadsforskning, Stockholm**

**Art.nr: 6705001**

**Abonnemangsgrupp:  
T. Fastighetsförvaltning**

**Distribution:  
Svensk Byggtjänst, Box 7853  
103 99 Stockholm**

**Cirkapris: 55 kr exkl moms**