



Det här verket har digitaliserats vid Göteborgs universitetsbibliotek och är fritt att använda. Alla tryckta texter är OCR-tolkade till maskinläsbar text. Det betyder att du kan söka och kopiera texten från dokumentet. Vissa äldre dokument med dåligt tryck kan vara svåra att OCR-tolka korrekt vilket medför att den OCR-tolkade texten kan innehålla fel och därför bör man visuellt jämföra med verkets bilder för att avgöra vad som är riktigt.

This work has been digitized at Gothenburg University Library and is free to use. All printed texts have been OCR-processed and converted to machine readable text. This means that you can search and copy text from the document. Some early printed books are hard to OCR-process correctly and the text may contain errors, so one should always visually compare it with the images to determine what is correct.



Rapport

R95:1985

Flerbostadshusen i Sverige

**Kvaliteter och brister, ombyggnadsbehov
och möjligheter**

**Sonja Vidén
Klas Schönning
Kerstin Nöre**

Byggforskningsrådet

FLERBOSTADSHUSEN I SVERIGE.

Kvaliteter och brister, ombyggnadsbehov och möjligheter

Sonja Vidén
Klas Schönning
Kerstin Nöre

Denna rapport hänför sig till forskningsanslag 780211-1 från Statens råd för byggnadsforskning till BOOM-gruppen, sektionen för arkitektur, avdelning Husbyggnad, Tekniska högskolan, Stockholm.

I Byggforskningsrådets rapportserie redovisar forskaren sitt anslagsprojekt. Publiceringen innebär inte att rådet tagit ställning till åsikter, slutsatser och resultat.

R95:1985

ISBN 91-540-4442-1
Statens råd för byggnadsforskning, Stockholm

Liber Tryck AB Stockholm 1985

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

FÖRORD OCH LÄSANVISNING.....	7
DEFINITIONER OCH FÖRKORTNINGAR.....	9
SAMMANFATTNING.....	11
1. UNDERSÖKNINGENS BAKGRUND, GENOMFÖRANDE OCH ANVÄNDBARHET.....	21
1.1 BAKGRUND: NYA KRAV PÅ STANDARD <u>OCH</u> VARSAMHET.....	22
1.1.1 Åldrande och föråldrande ger ombyggnadsbehov	22
1.1.2 Nya krav även på varsamhet	22
1.1.3 Ombyggnadskraven har olika tyngd	24
1.1.4 Varsam förnyelse kräver ny kunskap	25
1.2 UNDERSÖKNINGENS UPPLÄGGNING OCH GENOMFÖRANDE.....	27
1.2.1 Projektets inriktning och praktiska bakgrund	27
1.2.2 Kartläggning genom urvalsundersökning. Husurval, inventering och bedömningsmetoder	28
1.2.3 Inriktning och begränsningar	31
1.2.4 Indelningsgrunder och redovisningsgrupper	32
1.2.5 Statistisk bearbetning	34
1.3 RESULTATENS TILLFÖRLITLIGHET.....	37
1.3.1 Urvalsprinciper	37
1.3.2 Övertäckning och bortfall	40
1.3.3 Förekomst och tillförlitlighet hos handlingar i byggnadsnämndernas arkiv	44
1.3.4 Brister och kontroller i inventeringen och bedömningen	45
1.3.5 Uppräkning. Säkerhet i den statistiska bearbetningen	47
1.3.6 Jämförelse med annan statistik	48
1.3.7 Slutsatser angående resultatens tillförlitlighet	59
1.4 RESULTATENS OCH GRUNDMATERIALETS ANVÄNDBARHET.....	61
1.4.1 Data- och grundmaterialets form och förvaring	61
1.4.2 Materialets användbarhet	61
2. FLERBOSTADSBEBYGGELSENS KARAKTÄR OCH EGENSKAPER.....	63
2.1 HUSTYPER MED GEMENSAMMA KARAKTERISTIKA.....	64
2.1.1 Sluten kvartersbebyggelse	64
2.1.2 Lamellhus	67
2.1.3 Punkt- och stjärnhus	70
2.1.4 Flerbostadsvillor	73
2.1.5 Radhus och liknande	75
2.1.6 Övriga friliggande hus	78
2.2 FLERBOSTADSHUSEN OCH LÄGENHETERNA. BESTÅNDETS STORLEK, ÅLDER OCH KARAKTÄR.....	81
2.2.1 Uppgifternas säkerhet och innebörd	81
2.2.2 Antal hus och lägenheter. Husens våningsantal	82
2.2.3 Hustyperna	83
2.2.4 Husens storlek	85
2.2.5 Byggnadsperiod och bebyggelsestyp	86

2.3	ÄGANDEFÖRHÅLLANDEN.....	89
2.3.1	Uppgifternas säkerhet och innebörd	89
2.3.2	Ägare	90
2.3.3	Hus i enhetliga grupper	90
2.3.4	Ägandeförhållandena i bebyggelse av olika ålder	92
2.4	UTFÖRDA OMBYGGNADER OCH HUSENS SKICK.....	93
2.4.1	Uppgifternas säkerhet och innebörd	93
2.4.2	Utförda ombyggnader	93
2.4.3	Husens skick 1977: fasader, tak, fönster	94
2.5	HUSENS PLACERING OCH TOMTENS TILLGÄNGLIGHET.....	97
2.5.1	Uppgifternas säkerhet och innebörd	97
2.5.2	Husens placering på tomten	97
2.5.3	Entréernas placering	98
2.5.4	Gårdens biltillgänglighet	98
2.6	HUSENS FORM OCH PLANEGENSKAPER.....	101
2.6.1	Uppgifternas säkerhet och innebörd	101
2.6.2	Källare, under- och sluttningsvåningar	102
2.6.3	Inredda och oinredda vindar	103
2.6.4	Rumshöjder	104
2.6.5	Trapphusens läge och typ. Entréplan, hissar	105
2.6.6	Husbredd och planegenskaper	109
2.7	HUSENS INNEHÅLL: BOSTÄDER, LOKALER OCH SEKUNDÄRUTRYMMEN.....	111
2.7.1	Uppgifternas säkerhet och innebörd	111
2.7.2	Lägenheternas antal och fördelning	112
2.7.3	Bostadskomplement, garage, skyddsrum	114
2.7.4	Uthyrningslokaler	116
2.8	HUSENS MATERIAL OCH KONSTRUKTION.....	117
2.8.1	Uppgifternas säkerhet och innebörd	117
2.8.2	Grundförhållanden och grundkonstruktioner	118
2.8.3	Husens bärande system	119
2.8.4	Ytterväggar	121
2.8.5	Innervägggar	125
2.8.6	Bjälklag	127
2.8.7	Trappor och trapphus	130
2.8.8	Balkonger	130
2.8.9	Fönster	130
2.8.10	Takform och takmaterial	132
2.9	INSTALLATIONER FÖR VÄRME, VATTEN, VENTILATION.....	135
2.9.1	Uppgifternas säkerhet och innebörd	135
2.9.2	Uppvärmningssystem	135
2.9.3	Varmvatten	137
2.9.4	Ventilation	137

3.	KVALITETER, BRISTER, OMBYGGNADSBEHOV OCH ÅTGÄRDSMÖJLIGHETER....	139
3.1	LÄGENHETERNAS STORLEK OCH PLANKVALITETER.....	140
3.1.1	Uppgifternas säkerhet och innebörd	141
3.1.2	Lägenhetsstorlekar: antal rum, lägenhetstyper	144
3.1.3	De minsta lägenheterna	145
3.1.4	Lägenheternas rymlighet och speciella plankvaliteter	148
3.1.5	Enkelsidiga smålägenheter	151
3.1.6	Åtgärdsbehov och möjligheter; sammanfattning och kommentarer...	153
3.2	LÄGENHETERNAS STANDARD.....	157
3.2.1	Uppgifternas säkerhet och innebörd	157
3.2.2	Kökens typ och standard	158
3.2.3	Hygienrum	165
3.2.4	Förvaring	170
3.2.5	Balkonger, eldstäder och andra bostadskvaliteter	172
3.2.6	Åtgärdsbehov och möjligheter; sammanfattning och kommentarer	177
3.3	BOSTADSKOMPLEMENT OCH GÅRDSMILJÖ.....	179
3.3.1	Uppgifternas säkerhet och innebörd	180
3.3.2	Tvättutrymmen	180
3.3.3	Förråd och hobbylokaler	185
3.3.4	Lek- och rekreationsytor	188
3.3.5	Parkering	191
3.3.6	Åtgärdsbehov och möjligheter; sammanfattning och kommentarer	195
3.4	TILLGÄNGLIGHET.....	197
3.4.1	Uppgifternas säkerhet och innebörd	197
3.4.2	Hiss - ett otillräckligt mått på tillgänglighet	198
3.4.3	Bottenvåningens tillgänglighet	205
3.4.4	Tillgängligheten i lägenheterna	210
3.4.5	Åtgärdsbehov och möjligheter; sammanfattning och kommentarer	212
3.5	SOPHANTERING.....	217
3.5.1	Uppgifternas säkerhet och innebörd	217
3.5.2	Utrymmen för hushållssopor i hus med sopnedkast	218
3.5.3	Utrymmen för hushållssopor i hus utan sopnedkast	223
3.5.4	Tillgänglighet för rörelsehindrade	227
3.5.5	Grovsoprum	228
3.5.6	Åtgärdsbehov och möjligheter; summering och slutsatser	229
3.6	ENERGIHUSHÅLLNING.....	231
3.6.1	Uppgifternas insamling, säkerhet och innebörd	231
3.6.2	Värmeisolering och tätning	233
3.6.3	Ventilation	239
3.6.4	Åtgärdsbehov och möjligheter; sammanfattning och kommentarer	241
3.7	BRANDSÄKERHET.....	245
3.7.1	Uppgifternas säkerhet och innebörd	245
3.7.2	Brandsäkerhetskrav	245
3.7.3	Åtgärdsbehov och möjligheter	248

4.	21 TYPISKA HUS. ETT TVÄRSNITT AV HUSBESTÅNDET.....	251
4.1	URVALSPRINCIPER.....	252
4.2	SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE.....	258
4.2.1	Exempel från perioden före 1930; 5 vån. 1891	258
4.2.2	Exempel från perioden före 1930; 3 vån. 1923	260
4.2.3	Exempel från perioden före 1930; 5½ vån. 1926	262
4.2.4	Exempel från perioden 1931-1945; 4 vån. 1944	266
4.2.5	Exempel från perioden 1931-1945; 3 vån. 1935	270
4.3	LAMELLHUS.....	272
4.3.1	Exempel från perioden 1931-1945; 3 vån. 1942	272
4.3.2	Exempel från perioden 1946-1960; 3 vån. 1946	274
4.3.3	Exempel från perioden 1946-1960; 3½ vån. 1953	276
4.3.4	Exempel från perioden 1946-1960; 4½ vån. 1950	280
4.3.5	Exempel från perioden 1961-1975; 3 vån. 1965	282
4.3.6	Exempel från perioden 1961-1975; 3 vån. 1965	284
4.3.7	Exempel från perioden 1961-1975; 10 vån. 1961	286
4.3.8	Exempel från perioden 1961-1975 4-8 vån. 1969	290
4.4	PUNKTHUS.....	294
4.4.1	Exempel från perioden 1931-1945; 6 vån. 1943	294
4.4.2	Exempel från perioden 1946-1960; 3½ vån. 1950	298
4.4.3	Exempel från perioden 1946-1960; 8½ vån. 1952	302
4.4.4	Exempel från perioden 1961-1975; 8 vån. 1969	306
4.5	FLERBOSTADSVILLOR.....	310
4.5.1	Exempel från perioden före 1930; 2½ vån. 1908	310
4.5.2	Exempel från perioden 1931-1945; 2½ vån. 1945	312
4.6	RADHUS OCH LIKNANDE.....	314
4.6.1	Exempel från perioden före 1930; 2 vån. 1913	314
4.6.2	Exempel från perioden 1961-1975; 2 vån. 1969	316
5	SUMMERING OCH SLUTSATSER.....	319
5.1	EGENSKAPER, FÖRBÄTTRINGSBEHOV OCH MÖJLIGHETER HOS HUS AV OLIKA ÅLDER.....	320
5.2	HUSTYPER OCH OMRÅDEN AV SPECIELLT INTRESSE.....	326
5.3	LÄRDOMAR OCH SLUTSATSER.....	328
	REFERENSLITTERATUR.....	329
	BILAGA 1.....	335
	Inventeringsprotokoll /bedömnings- och kodningsinstruktioner	337
	BILAGA 2.....	395
	Tabellförteckning	396
	Förklaringar och reservationer till tabellerna	400
	Tabeller	403

FÖRORD OCH LÄSANVISNING

Denna rapport är den andra i ett projekt (BOOM = Bostadsbebyggelsens Ombyggbarhet) som syftar till att kartlägga flerbostadsbebyggelsens kvaliteter, brister och ombyggbarhet, och till att utveckla metoder för varsam ombyggnad. Arbetet som redovisas här är en statistisk urvalsundersökning av flerbostadshus byggda t o m 1975.

Det direkta arbetet med urvalsundersökningen startade 1980, som direkt följde av en grundläggande kunskapsanalys som genomfördes av Ingela Blomberg, Eva Eisenhauer och Sonja Vidén. Den statistiska bearbetningen genomfördes i huvudsak 1981-1982. Att rapporten kommer först nu har till stor del sin grund i att de kunskaper som materialet gett har visat sig användbara och kommit att utnyttjas i andra och angelägna sammanhang: i delredovisningar och underlag till Stadsförnyelsekommittén, till Bostadsdepartementets s k ROT-program och till Planverkets normarbete.

Arbetet är omfattande och många personer och myndigheter har bidragit till dess genomförande. Samarbetet med projektet Energistatistik (Stig Hammarsten, Statens institut för byggnadsforskning) har gett grunden för urvalsundersökningen. Värdefullt bistånd i utformningen av inventeringsprotokoll har dessutom lämnats av Viktor Säfström och Kenny Pettersson, Statistiska centralbyrån. Den statistiska bearbetningen har kunnat genomföras tack vare stora insatser från Kenny Pettersson, Staffan Blomkvist och Peter Thorén.

Inventeringsarbetet har genomförts med hjälp från Åsa Harvard, Katarina Holmqvist, Torgny Nordin, Ulf Sankell samt Peter Sederholm och med vänligt bistånd från personal vid byggnadsnämnderna i de berörda kommunerna. Ett positivt samarbete med Anne Marie Wilhelmsen, Chalmers Tekniska Högskola har också stött detta arbete.

En styrka i projektet har varit det goda samarbetet med referensgruppen, som bidragit med ett aktivt intresse. Gunnar Henriksson, Stockholms stadsbyggnadskontor, ordförande, Anna Borelius Brodd, Bostadsstyrelsen, Bengt Hidemark, Tekniska högskolan i Stockholm, framlidne John H Lindgren, Stockholms kooperativa bostadsbolag och Toomas Uusma, Riksbyggen har varit med från projektets början. Senare har även Tomas Lindencrona och Torbjörn Björkman, Statens planverk, Sture Balgård, Konsthögskolans arkitekturskola, Stellan Sjölander, Familjebostäder i Göteborg och Lars Nyberg, Uppsalahem och BFR:s styrelse, deltagit. Handläggarna vid BFR, i tidsordning Jöran Lindvall, Bo Lönn, Britt Olofsdotter Jönsson har följt och stött projektet med ett positivt intresse. Jöran Lindvall, som initierat hela BOOM-projektet, har också medverkat till resultatens spridning genom sina senare engagemang i den centrala stadsförnyelseplaneringen.

För det slutliga resultatet av arbetet svarar Sonja Vidén (projektledare), Klas Schönning och Kerstin Nöre. Arbetet har emellertid underhand diskuterats och spritts inom forskargruppen. I uppläggnings-, genomförande- och bearbetningen av inventeringen deltog även Eva Eisenhauer och Ingela Blomberg. Eva Eisenhauer var projektansvarig i projektets inledningsskede, och Ingela Blomberg har kontinuerligt följt projektets genomförande och bidragit i diskussionerna kring metoder och resultat. Peter Blomberg och Pia Kjellgren har utfört diagram, tabellmontage och ritningar, och Marina Botta har bistått med bildvalet. Ett flertal av fotografierna har tagits av Nino Monastra. Utskrifterna har gjorts av Anna-Maria Johansson och Britt Odelius som även skött ekonomi och andra praktiska och administrativa frågor. I inledningsskedet var Anna Stina Johansson projektsekreterare.

Förutom alla de nämnda har ett stort antal forskarkolleger och andra gett värdefulla bidrag till arbetet genom sina skrifter, i diskussioner och med direkta synpunkter. Till alla som medverkat riktar vi härmed ett varmt tack!

LÄSANVISNING:

Rapporten är uppdelad på fem avdelningar och två bilagor som innehåller

1. BAKGRUNDS- OCH PROJEKTBESKRIVNING
2. BASFAKTA OM FLERBOSTADSBESTÄNDET
3. HUSENS KVALITETER, BRISTER OCH OMBYGGBARHET
4. 21 TYPISKA HUS - ETT TVÄRSNITT AV HUSBESTÄNDET
5. SUMMERING OCH SLUTSATSER

BILAGA 1: INVENTERINGSPROTOKOLL MED ANVISNINGAR

BILAGA 2: "TABELLVERK" MED FÖRKLARINGAR

Rapporten är mera tänkt som en uppslagsbok än för sträckläsning. För att underlätta en sådan användning har vi eftersträvat att göra en detaljerad innehållsförteckning med exakta och konkreta rubriker. Som inledning till "tabellverket" i bilaga 2 finns även en fullständig tabellförteckning.

Även den som bara vill slå upp någon enstaka uppgift bör dock veta hur den skall tolkas och hur tillförlitlig den är. I kapitel 1.3 och inledningsavsnitten i kapitlen 2.2 - 3.6 diskuteras uppgifternas säkerhet och innebörd, och i inledningen till bilaga 2 lämnas några nödvändiga förklaringar till tabellerna.

För den som vill få en snabb överblick över innehållet och/eller flerbostadsbebyggelsen kan det räcka att läsa sammanfattningen i början, eller kapitel 5.1, där resultaten i avdelningarna 2 och 3 summerats.

DEFINITIONER OCH FÖRKORTNINGAR

Definitioner

I bilaga 1 återges inventeringsprotokollet, som använts vid insamlandet av uppgifterna i BOOM-undersökningen, i sin helhet med samtliga anvisningar och förklaringar. Med några få undantag följer definitionerna vad som anges i PLAN- och BYGGTERMER 1980, från Tekniska nomenklaturcentralen (TNC).

Några begrepp som är av grundläggande betydelse i BOOM-undersökningen, och för vilka definitionerna i olika sammanhang (FoB, FTR, SIB, TNC) skiljer sig eller kräver närmare förklaring tas upp här.

Byggnads(-lovs)år: Aldersindelningen i BOOM-undersökningen går efter vilket år byggnaden beviljats byggnadslov. (FoB följer färdigställandeår och viss statistik från SCB följer år för lånebeviljning.)

Flerbostadshus: Hus som till minst hälften upptas av bostäder och som har minst tre bostadslägenheter. (Överensstämmer med definitionen i FoB, men avviker något från SIB:s definition, (se även avsnitt 1.3.1).)

Hustyper: I BOOM-undersökningen har flerbostadshusen delats in i slutna kvartersbebyggelse, lamellhus, punkt- och stjärnhus, flerbostadsvillor, radhus och liknande samt övriga friliggande hus (se kapitel 2.1).

Kök: Dagsljusbelyst utrymme för matlagning och måltider. Som kök räknas även kokvrå i kombination med matrum (om detta är mindre än 10 m^2 - annars räknas det som separat rum).

Kokvrå: Avskilt utrymme för matlagning, som ej räknas som kök enligt ovanstående.

Rum: Utrymme om minst 6 m^2 och med direkt dagsljus genom fönster. (Bostadsrum)

Våningsantal: Antalet våningar över mark. Inredd vind har räknats som en halv våning, och hus med $2\frac{1}{2}$, $3\frac{1}{2}$, $4\frac{1}{2}$ våningar har alltid - om ej annat angivits - räknats upp till 3-, 4-, 5-våningshus.

Uppräkningstal (-vikt, -koefficient): Det av SIB och SCB för varje hus beräknade tal, med vilket husets egenskaper skall uppräknas för att värden för det totala beståndet skall erhållas; d v s uppräkningstalet uttrycker husets representativitet. (Se avsnitt 1.3.2 och 1.3.5.)

Förkortningar

BABS	Byggnadsstyrelsens anvisningar till byggnadsstadgan
BFR	Byggforskningsrådet
BL	Byggnadslagen
BS	Byggnadsstadgan
FoB	Folk- och bostadsräkningen
FTR	Fastighetstaxeringsregistret
HSB	Hyresgästernas Sparkasse- och Byggnadsförening
LGS	Lägsta godtagbara standard
ROT	Reparation, ombyggnad, tillbyggnad
RAÄ	Riksantikvarieämbetet
RK (RoK)	Rum och kök
SABO	Sveriges Allmännyttiga Bostadsföretag
SBN	Svensk Byggnorm
SCB	Statistiska centralbyrån
SIB	Statens institut för byggnadsforskning
SOU	Statens offentliga utredningar
TNC	Tekniska nomenklaturcentralen

SAMMANFATTNING

Varsam bostadsförbättring kräver ny kunskap

Det finns drygt två miljoner lägenheter i flerbostadshus i Sverige. Det är ett jämförelsevis ungt och modernt bestånd; omkring hälften har tillkommit efter 1960. Men behoven av att förbättra bostäderna är stora. Många äldre hus saknar ännu en lägsta godtagbar standard, och deras skick och installationssystem påkallar mer eller mindre akuta åtgärder. Även de yngre husen har ofta brister i material och konstruktioner som måste tas om hand.

Till detta kommer de nya krav som med tiden ställs på våra bostadshus. Utrymmes- och utrustningsstandarden har ökat starkt under 1900-talet, och så sent som 1977-78 infördes en rad skärpta krav beträffande tillgänglighet, energihushållning och sophantering. Detta gör att bara en liten del - några få procent - av hela bostadsbeståndet i flerbostadshus uppfyller dagens normer. Men många hus och lägenheter, särskilt bland de äldre, har andra kvaliteter. De är rejält byggda och utformade med en omsorg i plan och detalj som vi sällan har råd med numera. Husbeståndet representerar dessutom mycket stora ekonomiska värden. Allt detta gäller det att ta väl vara på då bristerna skall avhjälpas. Det behövs regler, metoder och material som medger var-samma förbättringar - som grundar sig på kunskap om de hus vi har.

Den offentliga statistiken om bostadsbeståndet är väl utbyggd i Sverige, men ger inte det slags speciella och detaljerade kunskaper som behövs för att utforma regler eller utveckla metoder och produkter för varsam ombyggnad. De detaljerade kunskaperna finns bland erfarna byggare, projektörer, förvaltare, handläggare och forskare. Men de är spridda på många händer, vilket gör dem svåra att överblicka och uttrycka i kvantitativa termer som grund för övergripande diskussioner och beslut. Behovet av en samlad kunskap är drivkraften bakom det arbete som redovisas här.

Projektets uppläggning och nytta

Basen i projektet är en statistisk urvalsundersökning av flerbostadshus byggda t o m 1975. Urvalet av hus har hämtats från en undersökning av hela husbeståndet från energisynpunkt, som genomfördes av Byggeforskningsinstitutet i Gävle och Statistiska centralbyrån 1977. Totalt har 831 hus i 102 kommuner över hela landet inventerats, vilket innebär att varje hus representerar i genomsnitt ca 140 hus i hela beståndet.

Själva inventeringen genomfördes 1980. Den har gått till så att ett inventeringsprotokoll fyllts i för varje hus, huvudsakligen med hjälp av handlingar i byggnadsnämndernas arkiv. (I ett senare skede har ca en tredjedel av husen besiktigats utvändigt och fotogra-

ferats.) Vissa ritningar har tagits "hem" som arkivmaterial och underlag för samordnade bedömningar av ombyggnadsmöjligheterna. Insamlade data har lagrats på magnetband och bearbetats med hjälp av Statistiska centralbyrån. Uppgifter om husens skick och energiegenskaper har därmed lätt kunnat hämtas från Byggforskningsinstitutets energiundersökning, som bl a omfattade besiktning av samtliga hus.

Genom urvalsundersökningen har vi fått ny och djupare kunskap om kvaliteter och brister hos lägenheterna och husen som de finns i. Husens typ, storlek och planorganisation av bostäder, lokaler och biutrymmen har kartlagts, liksom byggnadskonstruktionerna och -materialen. Även husens läge på tomt, husgruppers storlek och hur tomtmarken används har registrerats. Stort intresse har ägnats åt hur hus och lägenheter svarar mot byggnormens ny- och ombyggnadskrav och åt möjligheter till - och hinder för - varsamma förbättringar.

Tillsammans bildar insamlade och bearbetade data, ritnings- och fotomaterial en mångsidigt användbar kunskapsbank om flerbostadshusen. Ett par reservationer kan dock vara på sin plats. Vissa skevheter i urvalet, och små urvalsgrupper i vissa fall, gör att alla data måste behandlas med försiktighet. Osäkerhetsmarginalerna ökar ju mindre grupper (av hus eller egenskaper) som studeras. En annan felkälla är byggnadsnämndernas arkivhandlingar. De byggda husen kan delvis avvika från byggnadslovsritningar och beskrivningar, och förändringar har ibland genomförts utan byggnadslov. Dessa osäkerheter måste man ta hänsyn till när materialet utnyttjas.

En annan reservation gäller tidsaspekten. Insamlade data gäller 1980 (i vissa fall 1977), och sedan dess har minst 75 000 av lägenheterna byggts om. Detta har sannolikt störst betydelse för uppgifterna om de äldre bostädernas standard och storlek samt husens skick och isolerförmåga.

Materialet har, trots dessa reservationer, bedömts vara av stort allmänt intresse som underlag för planering och för fortsatt forsknings- och utvecklingsarbete. Möjligheter finns t ex att göra nya kombinationer av insamlade data och det arkivmaterial som tagits in och förvaras hos BOOM-gruppen.

Delresultatet av arbetet har publicerats bl a i Stadsförnyelsekommitténs delbetänkande "Stadsförnyelse och bostadsförbättring" 1981 och i det s k ROT-programmet ("Bättre bostäder") 1983. Resultaten har också använts i utredningar om byggnormerna och för att ta fram mängduppgifter och representativa hus för andra forskningsprojekt.

Husbeståndet, husens uppbyggnad och karaktär

Totalt finns ca 120 000 flerbostadshus byggda t o m 1975. Bland dem dominerar trevånings lamellhus, särskilt i efterkrigsbebyggelsen. En tredjedel av alla hus har tre våningar, och en tredjedel av lägenheterna finns i dessa hus. Äldre hus är oftast lägre flerbostadsvillor - små friliggande hus med 3-8 lägenheter - eller högre, sluten kvartersbebyggelse. Bland miljonprogrammets hus (1965-74) finns stora andelar höga lamell- och punkthus liksom låga hyres-radhuslängor.

Drygt hälften av husen har både källare och vind. Bland de nyaste husen saknar dock flertalet vind, och många av dem är också källarlösa. Där källare och vind finns innehåller de i allmänhet bostadskomplement av olika slag, och ibland bostäder eller en del disponibla utrymmen. Ca en tredjedel av husen byggda före 1960 har delvis inredda vindar. Ganska ofta finns, i hus av alla åldrar, uthyrningslokaler eller garage i delar av källare/souterrängvåningar. Uthyrningslokaler tar ibland upp hela bottenvåningen.

Trapphusen ligger mestadels ljust vid fasad. Först i 50-60-70-talens hus är det vanligt med trapphus i en mörk kärnzon i husen.

Ända in på 1950-talet byggdes de flesta husen traditionellt med bärande ytterväggar och hjärtväggar i tegel, trä (lägre hus) eller lättbetong (efter ca 1940). Puts och trä är de gängse fasadmaterialet. I 1960-70-talens bebyggelse blev elementbyggande och bärande tvärväggar vanligare. Långfasaderna blev utfackningsväggar med många nya fasadmaterial.

Betong som byggnadsmaterial förekom först i grundkonstruktioner och i bjälklag över källare och under badrum. Under 1940-talet byggdes allt fler hus över två våningar med alla bjälklag i betong, och under 1950-talet ökade betongens användning även i bärande väggar och fasadelement.

Installationerna har med tiden blivit fler och modernare. Bland de äldsta husen (från före 1930) finns fortfarande en del som saknar centralvärme och varmvatten, och bara de yngsta husen (efter 1960) har fläktventilation i någon större omfattning.

Bebyggelsens föränderbarhet

Byggnadsskicket och förutsättningarna för förändringar skiljer sig överhuvud taget ganska starkt mellan hus av olika ålder. De äldsta husen (- 1930) har material, mått och konstruktioner som är tekniskt relativt lätta att göra ingrepp i. Det hantverkliga byggandet innebär emellertid variationer som är svåra att förutse, och än viktigare, miljökvaliteter som kräver mycket stor restriktivitet och hänsyn. Tillbyggnader och andra förändringar av husens yttre är ofta olämpliga av miljöskäl eller p g a utrymmesbrist.



a-b SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

15 000 HUS

235 000 LGH



c-d LAMELLHUS

56 000 HUS

1 255 000 LGH



e-f PUNKTHUS

6 000 HUS

205 000 LGH



g-h FLERBOSTADSVILLOR

24 000 HUS 125 000 LGH



i-j RADHUS OCH LIKNANDE

12 000 HUS 90 000 LGH



k-l ÖVRIGA; BLANDFORMER, KORRIDOR-, LOFTGÅNGSHUS ETC 5 000 HUS 110 000 LGH

TOTALT

cirka 120 000 HUS 2 020 000 LGH

Flertalet av de äldsta husen är privatägda och byggda ett och ett, vilket gör att ombyggnadsproblemen i allmänhet löses individuellt, med de för- och nackdelar det innebär.

De halvgamla husen (1931-45, 1946-60) är även de byggda traditionellt "på plats" - med begränsade inslag av prefabrikation och millimeterprecision - något som kom alltmer mot 1950-talets slut. Detaljeringsgraden är mindre än i äldre hus, men även här finns hantverks- och miljökvaliteter att ta vara på. En svårighet vid förändringar, särskilt hos husen från 1931-45 är de allmänt små måtten. Detta kompenseras bara i någon mån av att flertalet hus är friliggande och att ett visst utrymme kan finnas för tillbyggnader och annat kompletterande byggande.

Efter 1945 satsades alltmer på det kooperativa och allmännyttiga byggandet i allt större enheter. 1930-talets hus är fortfarande mest styckebyggda och enskilt ägda, medan husen från 1946-60 ganska ofta finns i (måttligt stora) grupper med likartade hus och en gemensam ägare.

Den yngsta huskategorin som undersökts (1961-75) är till stor del byggd med material och konstruktioner baserade på mekanisering, prefabrikation och små tole-ranser. Utrymmena är inte generösa men inte heller små. Inga direkta miljövärden i material och detaljer hindrar ingrepp i husen, men däremot kan de konstruktioner och material som användes ge en del svårigheter.

Flertalet hus återfinns i större enheter med likartade hus, oftast ägda av ett allmännyttigt bolag eller en bostadsrättsförening. Detta ger förutsättningar för en samordnad förnyelse - med fortsatt storskalighet eller ökande variationsrikedom.

Nya krav; tillgängligheten är största problemet.

Kraven på hiss och övrig tillgänglighet skärptes i slutet av 1970-talet - efter miljonprogrammet. Det visar sig också i att mycket få av flerbostadshusen uppfyller de normer som nu gäller. Ca en miljon lägenheter - 130 000 trapphus - i hus med tre eller flera våningar saknar hiss. Och av de ca 50 000 hissar som finns är bara hälften så stora att de lätt rymmer en rullstol.

De flesta av de stora hissarna är byggda efter 1960, och dem når man oftast utan att behöva forcera trappor eller andra hinder. Före 1960-talet däremot byggdes nästan bara små hissar, som liksom bottenvåningarna i husen nås via ett antal trappsteg. Nära tre fjärdedelar av flerbostadshusen har invändiga entrétrappor, vanligen av en halv vånings höjd.

Det finns goda möjligheter att installera en stor hiss i drygt hälften av de hus och trapphus där sådan saknas, så att alla lägenheter kan nås utan hinder. Oftast kan man utnyttja någon av de hisslösningar som utvecklats

för vårt vanligaste trapphus; den raka tvåloppstrappan vid fasad. Då behöver inte heller hissinstallationen beröra själva lägenheterna. Men i bortåt en fjärdedel av husen utan stor hiss måste lägenheter slås samman eller byggas om kraftigt för att hissen ska få plats.

Att hiss saknas är inte det enda problemet i fråga om tillgängligheten, även om det är det som kostar mest att lösa. Rymliga badrum, som rörelsehindrade lätt kan använda och även få hjälp i, är sällsynta utom i de yngsta husen. Mer än en tredjedel av alla lägenheter har så små hygienrum att de inte alls, eller bara med stora svårigheter, kan användas av rullstolsburna. Det gäller även om badkaret byts mot dusch. En "enkel" väggflyttning som löser problemet kan oftast göras - men resultatet kan i stället bli en trång hall. Särskilt i 1930- och 40-talshus, där varje tum i lägenheterna är effektivt utnyttjad, kan det vara svårt att öka ett utrymme utan att rubba hela bostadens funktion.

Inte nog med att badrummen är små. Dörrarna till dem är också för smala, liksom många dörrar till kök och rum. Om SBN 80:s krav på fritt mått (80 cm) skulle uppfyllas, skulle bortåt 4,5 miljoner dörrar behöva bytas ut. Om man accepterar mått ned till 75 cm - som släpper igenom de flesta rullstolar - duger många fler av dörrarna i äldre hus, som har andra standardmått än dagens.

Energihushållning behövs - men även hänsyn till miljö och utrymme.

Flerbostadshusens energiegenskaper lämnar mycket övrigt att önska. Mer än hälften av husen hade år 1977 så dåliga K-värden i ytterväggarna att de borde tilläggsisoleras. Sämst var - och är - husen från 1930-40-talen. Även vindsbjälklag, fönster och ventilationssystem har stora brister.

Undersökningen visar emellertid inte bara på bristerna, utan också på en rad egenskaper hos husen som borde ha betydelse för valet av åtgärder. Så t ex har flertalet äldre hus fasader i puts eller trä, med tidstypiska fönster, ytstrukturer och andra miljövärden som lätt utplånas vid tilläggsisolering och fönsterbyten. De tusentals kakelugnar och öppna spisar som finns i gamla och halvgamla hus är också viktiga miljöinslag. Till sammans med de delvis små måtten, särskilt i 1930-40-talshusen ger de restriktioner för hur nya ventilationsystem kan väljas och utformas i en varsam anda.

Många bra bostäder

Bostadsstandarden har förbättrats enormt under 1900-talet både i fråga om utrustning och utrymme. Redan i den offentliga statistiken från Statistiska centralbyrån kan man se att det ända fram till 1960 byggdes övervägande smålägenheter, tvårummare och mindre, och

att många äldre lägenheter inte har modern standard: badrum, varmvatten osv. Urvalsundersökningen tar dessutom upp bostädernas mått, inredning och miljö.

Bortåt en tredjedel av alla smålägenheter som byggdes fram till 1940-talets slut har så små ytor att de knappast rymmer en "normal" möblering. Från 1930 till 1960 byggdes mer än 100 000 lägenheter med bara ett rum och kokvrå. Många är utmärkta bostäder med badrum och ljus kokvrå, medan andra är trånga och dåliga. Flertalet kan dock ganska lätt slås samman med lägenheter intill vid en ombyggnad. - Det finns över huvud taget många fina och välplanerade lägenheter i dessa åldersgrupper. Drygt en tredjedel av smålägenheterna och mer än hälften av de större har sådana kvaliteter i sin planlösning att de är särskilt värda att bevara. Smålägenheter med fönster åt två håll är t ex inte så vanliga i nyare hus, men finns desto mer i 1930-40-talshusen. Även i de yngsta husen finns dock många bra lägenheter, särskilt bland dem som har tre eller fler rum.

Som nämnts tidigare är de flesta hygienrum som byggts före 1960 mycket mindre än vad som krävs idag. De flesta rymmer dock både WC, handfat och badkar, även om de då inte blir tillgängliga för rullstolsburna. Även köken i dessa hus är oftast för små för dagens nybyggnadsstandard. Däremot ryms i nästan alla kök matplats och inredning som väl uppfyller minimikraven vid ombyggnad.

Generellt sett går det i de flesta lägenheter, som inte från början är mycket trånga, att åstadkomma en långsiktigt godtagbar standard och en viss framkomlighet för rullstolsburna. Men om nybyggnadskraven beträffande utrustning, utrymme och tillgänglighet skall tillgodoses, och lägenheter utan sovrums eller avskild sovrumsplats inte godtas (vilket aviserats), kommer en mycket stor del av det befintliga bostadsbeståndet att slås ut. I synnerhet kommer bebyggelsen från 1930-40-talen att drabbas, men även äldre hus.

Sammanslagningar av lägenheter är vanligt vid ombyggnad också för att råda bot på den många gånger ensidiga lägenhetssammansättningen. Även här är 1930-40-talsbebyggelsen särskilt problematisk med sina många små men ofta bra lägenheter. De friliggande husen ger dock vissa möjligheter till tillbyggnader och annan komplettering.

Stora insatser behövs för bostadskomplement, sophantering och utemiljö.

Förbättringar behövs inte bara i lägenheter och trapphus. Tvättstuga saknas t ex i många hus, men det finns ofta utrymmen att disponera i källare eller på vindar. Omkring hälften av flerbostadshusen har sopnedkast, men soprummen är nästan alltid för små och minst en tredjedel av dem ligger illa till i källare med branta trappor. Bortåt 40 000 sopnedkast måste troligen slopas om

sophanteringen skall bli godtagbar. I andra hus är tillbyggnad med fasadsoprum en möjlighet att behålla sopnedkassen; det gäller mer än 50 000 trapphus. Grovsoprum finns bara i några tusental nyare hus men kan i allmänhet ordnas, dock sällan i husen. Skyddsrum saknas i många hus.

Även utemiljön behöver förbättras i många fall. Utrymmen för lek och rekreation saknas ofta i äldre slutna kvartersbebyggelse, och i nästan all tätare bebyggelse från före 1960-talet är störningar från trafik och/eller parkering vanligt. I de yngsta storskaliga flerbostadsområdena är miljön i stället ofta torftig och fattig på upplevelser. Möjligheterna till förbättringar är delvis begränsade av brist på utrymme och solbelysning i den äldre bebyggelsen. I den yngsta bebyggelsen medför den hårda ursprungliga markbehandlingen och den stora skalan inte sällan betydande svårigheter.

Brandsäkerhetsproblem och tekniska brister behöver åtgärdas.

Brandsäkerheten i äldre och halvgamla hus uppfyller sällan dagens krav. Det gäller tillgången till utrymningsvägar (främst i äldre hus), bjälklagens och trapphusens isolerförmåga mot brand mm. Åtgärderna är sällan tekniskt svåra men kommer lätt i konflikt med husens miljökvaliteter.

De tekniska bristerna t ex vad gäller grund, ytterväggar, tak, balkonger och installationer är tunga poster för förbättringar, men har inte kunnat kartläggas med de metoder som använts i denna undersökning.

Forskningsrapporten, fortsatt forskning

Rapporten redovisar arbetets bakgrund och resultat utförligt och ganska rikligt illustrerat. Därutöver ges, genom ett urval av 21 typiska hus som presenteras i ord och bild, ett tvärsnitt av flerbostadshusbeståndet från ca 1875-1975. I bilagor redovisas det inventeringsprotokoll och de bedömningsgrunder som använts i undersökningen, samt det tabellverk som ligger till grund för redovisningen.

Arbetets samlade slutsats är att förbättringsbehoven är stora i nästan hela husbeståndet om dagens krav skall tillgodoses, oavsett om det sker rigoröst eller med varsamhet. Vissa åldersgrupper och hustyper erbjuder särskilda problem. Det gäller främst kategorier som omfattar många oombyggda hus och där konflikter lätt uppstår med existerande miljökvaliteter, där konkurrensen om utrymme är stor och/eller där ingreppen blir tekniskt svåra och dyra. Några sådana speciellt intressanta hustyper har identifierats och kommer att studeras vidare i avsikt att visa på vilka värden de har och vilka lösningar som är möjliga vid en varsam förnyelse.

En annan angelägen uppgift för fortsatt forskning är att undersöka vilka möjligheter till ökad varsamhet (med hus och människor) som kan ligga i en mer områdesinriktad förnyelse, där standardkraven nyanseras efter de lokala behoven och förutsättningarna.

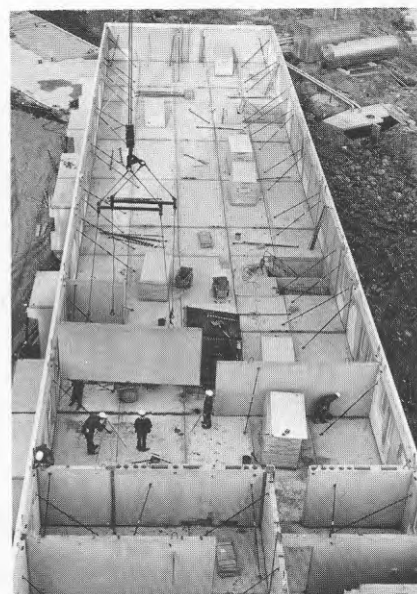
En viktig erfarenhet som förmedlas av de utförda studierna är fördelarna av att bygga - och bygga om - så att framtida förändringar blir möjliga. Generösa mått och konstruktioner/material som tillåter ingrepp underlättar anpassningen till nya krav och ideal.



a



b



c

Miljökvantiteter att bevara (a), tillgängligt utrymme (b) och tekniska förutsättningar (c) är utgångspunkterna för varsam och ekonomisk förnyelse.

Foto; a-b: Eva Eisenhauer, c: Gösta Nordin

1 UNDERSÖKNINGENS BAKGRUND, GENOM- FÖRANDE OCH ANVÄNDBARHET

I denna avdelning redovisas de problem och kunskapsbehov som föranlett projektet, samt projektets uppläggning och genomförande. Resultaten jämförs med annan tillgänglig statistik, och deras tillförlitlighet och användbarhet diskuteras.

- 1.1 BAKGRUND: NYA KRAV PÅ STANDARD OCH VARSAMHET
- 1.2 UNDERSÖKNINGENS UPPLÄGGNING OCH GENOMFÖRANDE
- 1.3 RESULTATENS TILLFÖRLITLIGHET
- 1.4 RESULTATENS OCH GRUNDMATERIALETS ANVÄNDBARHET

1.1 BAKGRUND: NYA KRAV PÅ STANDARD OCH VARSAMHET

1.1.1 Åldrande och föråldrande ger ombyggnadsbehov

Det finns drygt två miljoner lägenheter i flerbostads-
hus i Sverige. Det är ett jämförelsevis ungt och mo-
dernt bestånd; omkring hälften har tillkommit efter
1960. Ändå finns det avsevärda behov av att förbättra
och förnya våra bostäder. Begreppen "åldrande" och
"föråldrande" (Linn, 1978, 1980) beskriver koncist or-
sakerna. Byggnadsdelar och material åldras och förslits
i olika takt och måste repareras eller ersättas. Ål-
drandet kan ibland fördröjas med underhållsåtgärder
som t ex ommålning men ibland också påskyndas av bl a
olämpliga konstruktioner, yttre inverkan av luftföro-
reningar eller onormalt slitage. I många litet äldre
hus påkallar bl a installationssystemen mer eller min-
dre akuta åtgärder, och även i relativt nya hus finns
omfattande förbättringsbehov på grund av skador och
åldrande.

"Föråldrandet" kommer när nya krav ställs på hus och
områden. Den kraftiga standardökningen under 1900-ta-
let har vartefter medfört högre krav på utrustning och
utrymme i nya bostäder och hus. Många äldre hus saknar
ännu en lägsta godtagbar standard - badrum, varmvatten,
t o m centralvärme. Så sent som 1977-78 - efter det att
en miljon bostäder byggts 1965-1974 - kom flera tunga
nya krav på bättre tillgänglighet, energihushållning
och sophantering. Även de yngre husen är därför delvis
"föråldrade" och kan behöva omfattande åtgärder, inte
bara för de tekniska (och sociala) problemen de ibland
drabbas av.

Ett motsvarande föråldrande finns för närmiljön och
hela områden. Bilismens tillväxt har skapar nya utrym-
mesbehov och störningar. Samtidigt har den yttre mil-
jöns betydelse för boendetrivsel m m uppmärksammats
allt mer. Behoven av kvalitetsförbättringar av närmil-
jön är betydande, inte minst i det yngre bostadsbestån-
det. Till detta kommer att även lokalbehoven förändras,
genom strukturuomvandlingar i samhället eller den lokala
befolkningen, så att lokaler måste överges, förändras
eller tillkomma.

1.1.2 Nya krav även på varsamhet

Bara en liten del av bostadsbeståndet i flerbostadshus
uppfyller dagens normer och krav. Men många hus och
lägenheter, särskilt bland de äldre, har andra kvali-
teter. De är rejält byggda och utformade med en omsorg
i plan och detalj som vi sällan har råd med numera.
Husbeståndet representerar dessutom mycket stora eko-
nomiska värden. Allt detta gäller det att ta väl vara
på då bristerna skall avhjälpas. Det behövs regler,
metoder och material som medger varsamma förbättringar
- som utgår ifrån de befintliga husen och deras särart
och värden.

När detta projekt startade var ett sådant synsätt inte självklart. Då miljonprogrammets storskaliga byggverksamhet under 1970-talet svängde över till ombyggnad och underhåll var det till att börja med nybyggnadstänkandet som gällde även vid ombyggnad, såväl beträffande normtillämpning som metoder och byggvaror. De befintliga husens särdrag och kvaliteter tillmättes föga värde av dem som fattade besluten. Väggar "flyttades", rums-, trapphus- och fasaddekorationer revs eller övertäcktes, handtillverkade rejäla och tidsty-piska snickerier ersattes med modern industriproduktion. Ingreppen blev både stora och dyra, och de resulterande bostäderna blev hybrider som förlorat de ursprungliga miljökvaliteterna men inte heller riktigt uppnådde de rationella funktioner man eftersträvat.

Detta ledde till starka reaktioner hos många, inte minst hos dem som bodde i de gamla lägenheterna. Enstaka byggfirmor och projektörer som skaffat sig erfarenhet började hantera ombyggnader på ett annat sätt, med utgångspunkt från husens egenskaper och kvaliteter - med gott resultat både ekonomiskt och miljömässigt. Vissa avstegsmöjligheter från nybyggnadsnormerna gavs också redan genom 1973 års ombyggnadsbestämmelser.

I dag har kunnandet allmänt utvecklats och attityderna till den befintliga bebyggelsen förändrats. Det råder - åtminstone teoretiskt - enighet om att den befintliga bebyggelsens stora ekonomiska och i vid mening kulturella värden måste tas till vara och utgöra utgångspunkt för den nödvändiga förnyelsen. I bostadsdepartementets utredning "Bättre bostäder" 1983 och den följande propositionen (prop. 1983/84:40), det s k ROT-programmet, slås varsamhet med den befintliga bebyggelsen och de boende fast som ett mål i den planerade förbättringsverksamheten och för de regler som skall gälla.

Det råder emellertid delade meningar om vad varsamheten egentligen innebär. Många sätter likhetstecken mellan varsamhet och generellt lägre standardkrav, medan många andra ser varsamheten mera som en metod att ta sig an ombyggnadsproblem av alla slag, från enkel upp-rustning till genomgripande standardhöjningar. Det senare synsättet, som ligger till grund för detta arbete, kan sammanfattas enligt följande:

Varsam bostadsombyggnad är

- att betrakta de befintliga husen som en resurs vars egenskaper och struktur skall godtas så länge det inte uppenbart hindrar avsedda funktioner för de boende och arbetande
- att utnyttja de naturliga möjligheter som huset och grannskapet rymmer till en bra, välbalanserad funktion med god standard
- att utföra ändringar och kompletteringar så att de harmonierar med husets karaktär vad gäller utformning och material

- att göra fortsatt varsamhet möjlig - förändra så att underhåll och framtida förändringar inte omöjliggörs
- att vara hänsynsfull mot hus och omgivning under genomförandet
- att respektera att de bostäder man förändrar är de boendes hem

Varsam bostadsombyggnad är däremot inte

- att bevara till varje pris - utbyte av förslitna byggnadsdelar måste kunna ske likväl som införandet av nya funktioner
- att nöja sig med att uppfylla de lägsta ombyggnadskraven, där högre krav är önskvärda och kan tillgodoses, eller att underlåta att undanröja uppenbara brister som inte regleras av bestämmelser

(Blomberg, Eisenhauer, Vidén, 1983)

1.1.3 Ombyggnadskraven har olika tyngd

All bebyggelse har formats efter sin tids praxis, och har därmed både olika ombyggnadsbehov och förutsättningar för förändringar. Även de tillkomna kraven har olika intesse från ombyggnadssynpunkt. Några krav är enkla att tillgodose utan att de behöver innebära konflikter med miljövärden, begränsade utrymmen eller tekniska förutsättningar. Andra, och ofta sådana som ur samhällets synvinkel betraktas som mycket viktiga, är mer vanskliga att uppfylla. De kommer i konflikt med andra krav, innebär stora och dyra ingrepp och är svåra att anpassa obeskurta till bebyggelsens förutsättningar. Hur pass vanligt det är med brister i förhållande till kraven har också betydelse; även oproblematiske krav kan sammantaget få stor vikt om de innebär ingrepp i merparten av bebyggelsen.

De krav som ställs i Svensk Byggnorm (SBN) kan föras samman till en rad funktionskrav på flerbostadshus, gällande

- stabilitet
- allmän hygien, fukt- och vattenisolering
- brandskydd
- teknisk försörjning
- energihushållning - värmeisolering - termiskt inomhusklimat
- ljus, belysning
- ljudklimat
- säkerhet mot olycksfall
- tillgänglighet
- bostäders utrymmen, rumssamband och utformning
- bostadskomplement och utemiljö
- sophantering
- säkerhet vid krig eller kris

Härtill kommer de krav på viss lägenhetsfördelning som kan ställas från kommunalt håll

Problem finns naturligtvis kring alla dessa krav, men några framstår som påtagligt tyngre än de övriga. Tillgänglighets- och energikraven har skärpts sent och poängterats allt starkare under senare år. Likaså har sophanteringens i sin egenskap av arbetsmiljö uppmärksamats sent och fått stor tyngd. Bristerna är omfattande och svårigheterna såväl tekniska som miljö- och utrymmesmässiga.

Även kraven på bostadsstorlek och -standard, bostadskomplement och utemiljö, brandsäkerhet, teknisk försörjning och byggnadernas sundhet och säkerhet kan komma att innebära omfattande åtgärdsbehov och konflikter (Blomberg, Eisenhauer, Vidén, 1980). Att ombyggnader medför ingrepp i människors hem och vardag gör att förändringskraven på själva bostäderna och bostadskomplementen/utemiljön måste betraktas med särskilt intresse.

1.1.4 Varsam förnyelse kräver ny kunskap

Kring kraven på förbättringar och varsamhet formar sig många frågor. Hur stora är förbättringsbehoven; vilka åtgärder och resurser av olika slag kommer de att kräva? Vilka andra kvaliteter har bebyggelsen, och vilka tekniska förutsättningar, och vad är en skälig kravnivå med hänsyn till dessa? Vilka lösningar finns och hur tillämpbara är de? Vad innebär de många starka kraven sammantaget för den befintliga bebyggelsen?

I SBN utgår kravformuleringen från nybyggnadssituation. För många krav finns dock en lägre nivå angiven, till vilken avsteg kan få göras vid ombyggnad, om skäl finns. Skälen kan vara byggnadstekniska hinder, höga kostnader eller hänsyn till kulturhistoriska och miljömässiga värden. Bedömningarna av vad som är skäliga avsteg varierar emellertid mycket kraftigt mellan olika aktörer i beslutsprocessen och mellan olika kommuner. Fortfarande hanteras alltför många ombyggnadssituationer utifrån erfarenheter från nybyggnadsområdet, och resulterar i onödigt hårda, kvalitetsförstörande och dyrbara åtgärder, som också får sociala konsekvenser. Sannolikt kan priset - i vid mening - för ombyggnader begränsas om kraven formuleras och tolkas med hänsyn till den befintliga bebyggelsens förutsättningar, och om de lösningar och metoder som väljs är varsamma och tar tillvara bostadsområdenas och husens inbyggda möjligheter. Allmänt ökade kunskaper om och förståelse för befintliga hus, deras värden och möjligheter är också i sig en grund för ändrade attityder och varsammare ombyggnader.

Men för att regelsystem, beslut och genomförande av förbättringar verkligen skall ta hänsyn till bebyggelsens förutsättningar måste de bygga på en ingående kunskap om dem. Den offentliga statistiken lämnar en hel del uppgifter om bostadsbeståndets storlek, ålder,

ägandeförhållanden och lägenhetsstandard men inte mycket om husens plan-, material- och miljöegenskaper eller hur de i övrigt motsvarar dagens krav - vilka ombyggnadsbehov som finns. Den sortens speciella och detaljerade kunskaper finns bland erfarna byggare, projektörer, handläggare och forskare. Men de är spridda på många händer, vilket för dem svåra att överblicka och uttrycka i kvantitativa termer som grund för övergripande diskussioner och beslut.

Behovet av en samlad kunskap om bebyggelsen, som en grund för förståelsen av problemen, och för att utforma och tolka regler eller utveckla metoder och produkter för varsam ombyggnad, är drivkraften bakom det arbete som redovisas här.

1.2 UNDERSÖKNINGENS UPPLÄGGNING OCH GENOMFÖRANDE

1.2.1 Projektets inriktning och praktiska bakgrund

Projektet Bostadsbebyggelsens ombyggbarhet (BO OM) påbörjades i juni 1978 efter initiativ från BFR. Projektet är omfattande och syftar i sin helhet till att ge kunskap om

- hur olika typer av flerbostadsbebyggelse svarar mot gällande normer och andra krav som ställs
- vilka konflikter som eventuellt föreligger mellan olika krav
- hur väl, och på vad sätt, de sammantagna kraven kan uppfyllas vid förbättring och ombyggnad om husens förutsättningar och kvaliteter skall tas tillvara
- vilka konsekvenser - socialt, estetiskt, kulturhistoriskt och ekonomiskt - olika lösningar och kravnivåer för med sig.

Den etapp av arbetet som redovisas här har sin bas i en statistisk urvalsundersökning av flerbostadshus byggda t o m 1975. Syftet med denna undersökning är dels att ge en allmänt ökad insikt om det befintliga flerbostadsbeståndet och dels att kunna kvantifiera dess egenskaper, kvaliteter och brister, som underlag för överväganden och beslut av olika slag (jfr avsnitt 1.1.4).

Liksom många andra omfattande forskningsprojekt har även detta förändrats ifrån de ursprungliga planerna, i och med att insikterna om problem och möjligheter ökat. Eftersom det efterhand utförda arbetet påverkat såväl de nya vägvalen som metodfrågor och slutliga resultat, finns det anledning att här rekapitulera något av projektets historia.

Avsikterna från början var att med hjälp av existerande statistik göra en snabb och grov översikt och beskrivning av bostadsbebyggelsen, och att utifrån denna välja ut vanliga och angelägna byggnadstyper för närmare studier av kvaliteter, brister och ombyggbarhet. I en första etapp genomfördes planenligt en sådan grov översikt, och samtidigt en grundlig problemanalys och kunskapsinventering beträffande flerbostadsbebyggelsen, som parallellt initierades av BFR. ("Tekniska och miljömässiga aspekter på bostadssanering. En kunskapsöversikt". Blomberg Eisenhauer, Vidén, 1980.)

Som grund för översikten användes, förutom offentlig statistik, en urvalsundersökning av bebyggelsen från energisynpunkt, som genomfördes 1977 i samarbete mellan SCB och SIB (Bergström, Hammarsten, 1978). Av de ca 3 000 hus av olika slag som ingick i denna undersökning inventerades ca 100 flerbostadshus i 8 kommuner översiktligt - från arkivhandlingar - med avseende på utformning/föränderbarhet, bostadsstandard, tillgänglighet och sophantering.

Denna första etapp resulterade bl a i en grov kategorisering av flerbostadshusen efter ålder/hushöjd och hus-typ, och i en precisering av ombyggnadsproblemen och deras svårighetsgrad och omfattning. Men det stod samtidigt klart att för att kunna ge en tillräckligt säker uppfattning om bebyggelsens egenskaper och mängden hus av olika typ behövdes en mer ingående analys och uppgifter som kompletterade SIB:s material.

Det fanns starka önskemål från bl a Bostadsstyrelsen om exakt och dokumenterad kunskap om flerbostadshusen. En fortsatt och något utbyggd inventering av SIB:s husurval, som omfattade totalt ca 1 000 flerbostadshus, var i det läget en naturlig fortsättning av arbetet. Genom att bygga vidare på ett urval och material som redan fanns, och vars kvalitet var väl prövad, kunde de önskvärda kunskaperna tas fram på ett relativt enkelt sätt. En ytterligare anledning att ha SIB:s urval som bas var att detta också studerats av Riksantikvarieämbetet, ifråga om kulturhistoriska aspekter.

1.2.2 Kartläggning genom urvalsundersökning. Husurval, inventering och bedömningsmetoder.

Den kartläggning av flerbostadshusens egenskaper, kvaliteter och ombyggnadsmöjligheter som genomförts grundar sig således på det husurval som gjordes av SIB och SCB 1977. Detta husurval omfattar totalt ca 3 000 hus, varav ca 2 000 småhus och icke-bostadshus. Husen har tagits fram i ett stratifierat urval efter a) kommunstorlek och temperaturzon (läge i landet) och b) fastighetstyp och byggnadsår. Se figur 1.2:1.

Totalt har 831 flerbostadshus i 102 kommuner över hela landet inventerats, vilket innebär att varje hus representerar i genomsnitt ca 140 hus i hela beståndet. Se vidare om principerna för hur urvalet gjordes och hur uppräkningsarna skett i avsnitt 1.3.1.

Undersökningen har gjorts huvudsakligen utifrån ritningsmaterial och andra handlingar som funnits tillgängliga i byggnadsnämndsarkiven. De ytterligare kunskaper som kunde vinnas genom besiktningar bedömdes inte motsvara de resurser en sådan inventeringsmetod skulle kräva. I ett senare skede har dock exteriör och tomt besiktigats översiktligt och fotograferats för ungefär en tredjedel av husurvalet.

Ett inventeringsprotokoll med faktafrågor och bedömningsfrågor utgör stommen i undersökningen. Inventeringsprotokollet utarbetades med SIB:s protokoll som förebild och i nära samarbete med SCB. Vilka frågor som skulle ställas bestämdes dels utifrån de kunskapsbehov som kartlagts i etapp 1, dels utifrån vilka uppgifter som borde kunna inhämtas via den valda inventeringsmetoden (se avsnitten 1.1.3 och 1.2.3). Med hänsyn till de stora kunskapsbehoven och möjligheten att nu i ett sammanhang fylla stora delar av dem gjordes inventeringsprotokollet (med samtycke från referensgruppen och BFR) tämligen omfattande.

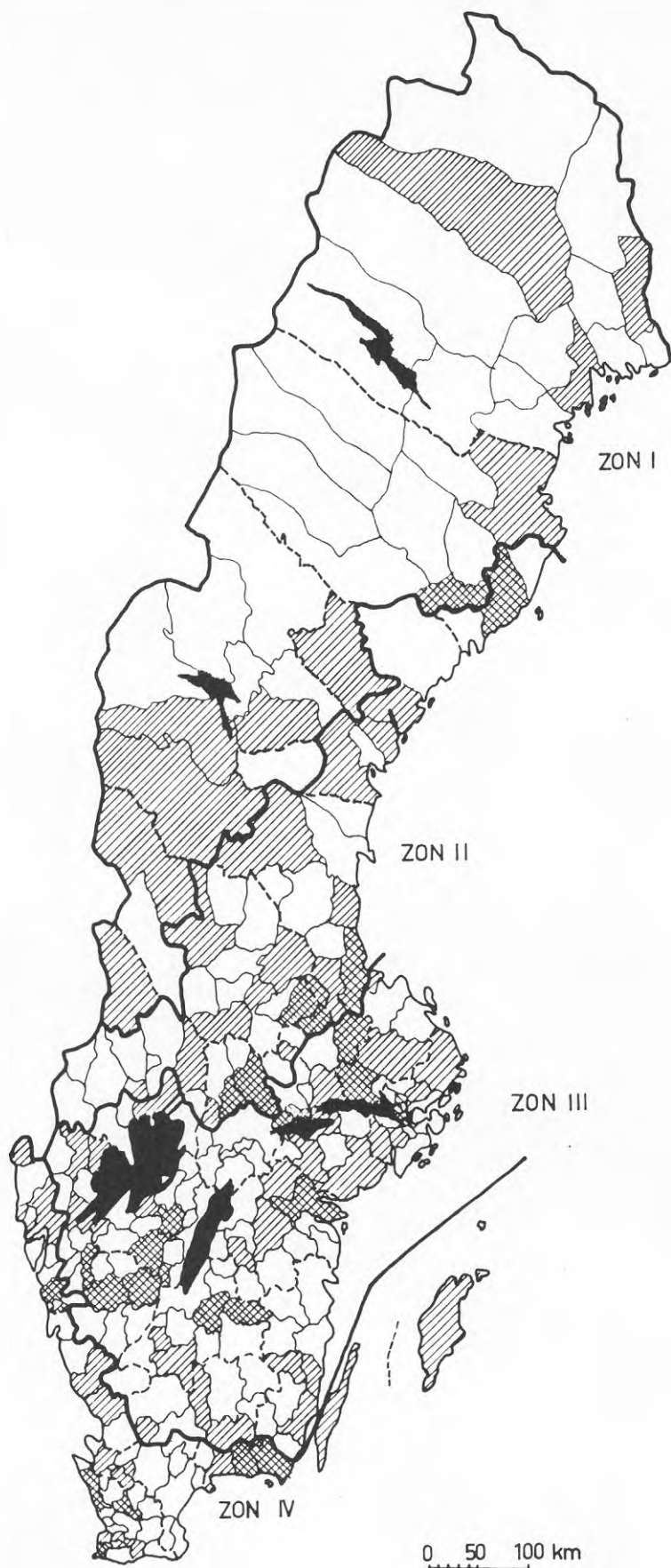
Efter ett par provomgångar med efterföljande justeringar/kompletteringar av protokoll och instruktioner genomfördes själva inventeringen sommaren-hösten 1980. Faktafrågorna i protokollen besvarades då av ett tiotal "inventerare" vid besök i arkiven i de aktuella kommunerna.

Före själva inventeringen förbereddes protokoll med utgångspunkt i SIB:s uppgifter om UB-nummer, valt hus, ägare, församlingskod etc. Från SIB:s undersökning framgick även byggnadsår, lägenhetsantal och vilket ritningsunderlag de använt. Detta gjorde att det inte behövde råda tvekan om vilka hus som skulle inventeras och det gav dessutom en viss uppfattning om eventuellt bortfall och kompliceringsgrad.

I regel meddelades byggnadsnämnderna före kommande besök och ombads ta fram tillgängligt material på de berörda fastigheterna. Det underlag som i varierande grad fanns tillhanda att användas var: byggnadslov, tomt- eller nybyggnadskarta, situationsplan eller trädgårdsplan, A- och K-ritningar, teknisk beskrivning samt i vissa fall "annat", som kunde vara installationsritningar, mötesprotokoll från byggnadsnämnd eller stadsarkitektkontor etc. Möjligheterna att få fram material hängde till viss del samman med förvaringsform och sökregister som var av varierande slag i olika arkiv. (Se vidare om detta i avsnitt 1.3.4.) Faktafrågorna besvarades så långt det var möjligt att få otvetydiga svar.

För det efterkommande bedömningsarbetet beställdes vid inventeringen ritningar över tomtmark och samtliga olika våningsplan, ibland även mer. Kontroll och komplettering av protokollen liksom besvarande av bedömningsfrågor om kvaliteter och ombyggbarhet gjordes av några få personer efter enhetliga kriterier och samråd över oklara fall.

Inventeringsprotokollet med bedömnings- och kodningsanvisningar redovisas i bilaga 1. Bedömningsgrunderna diskuteras även i anslutning till respektive frågor i avdelning 3.



Figur 1.2:1

Husen i urvalet är spridda över hela landet, i stora och små kommuner.
(förteckning se figur 1.3:1)

1.2.3 Inriktning och begränsningar

Undersökningen avser vanliga flerbostadshus av alla åldrar. Utgångspunkten är att så gott som all bebyggelse har både ekonomiska och i vid mening kulturella värden att ta vara på vid en eventuell förnyelse - således alls inte bara den som pekats ut som kulturhistoriskt intressant. Arbetet gäller emellertid inte de antikvariska aspekterna, utan mer allmänt beståndets egenskaper och vilka förutsättningar som finns för en varsam förnyelse.

Att småhusen inte tagits med i undersökningen har flera orsaker. Den främsta är att flerbostadshusens problem framstår tydligare, eftersom förnyelsen där vanligen sker med "utifrån" beslutade, samlade insatser och långa tidsmellanrum, vilket medför större ingrepp och konflikter. Dessutom är småhusens aktuella egenskaper svårare att kartlägga, bl a eftersom förändringar ofta görs efterhand utan någon officiell registrering. (En mer översiktlig kartläggning av småhusen vad gäller ålder, hustyp, vanliga plantyper och material m m har dock genomförts ungefär parallellt med detta arbete; Lindgren, 1982, 1984).

De egenskaper som kartlagts hos flerbostadshusen är av flera slag:

- a. "basfakta", såsom ålder, hustyp, antal våningar, byggherre m m.
- b. egenskaper som beskriver hur bebyggelsen motsvarar normkraven, t ex om det finns hiss, sopnedkast, badrum, deras storlek/läge, mängden köksutrustning, vissa byggnadsmaterial
- c. egenskaper som har betydelse för åtgärdsomöjligheterna, t ex tillgängligt utrymme, (allmänt och i vissa strategiska lägen), konstruktioner, miljö-kvaliteter som kräver hänsyn.

Egenskaperna enligt b. och c. sållades fram från den första etappen av projektet (jfr avsnitt 1.2.1). Där gjordes en ingående analys av gällande normer och vilka egenskaper hos bebyggelsen som konstituerade bristerna och påverkade åtgärdsomöjligheterna (Blomberg, Eisenhauer, Vidén, 1980, bilaga 2).

Utöver detta har direkta bedömningar gjorts av möjligheterna att tillämpa vissa lösningar, t ex att placera in hissar i olika lägen, vidga hygienrum, inrymma nya soprum etc.

Naturligtvis blir sådana bedömningar mycket grova när de enbart bygger på ritningsgranskning. Det är ju huvudsakligen planutrymmet för en lösning som kan bedömas, inte hinder i form av rumsutsmäckningar, konstruktionsdetaljer etc. En motsvarande reservation gäller för kartläggningen som helhet. Många egenskaper går inte att säkert kvantifiera utan okulärbesiktning. Man får nöja sig med indicier och andrahands slutsatser. Detta

kan beklagas, men är en naturlig konsekvens av den inriktning och de resurser projektet hade i sin början (jfr avsnitt 1.2.1).

1.2.4 Indelningsgrunder och redovisningsgrupper

För att beskriva en så stor och olikartad byggnadsmassa, som flerbostadshusen utgör, är en kategoriindelning nödvändig. I detta arbete har den två syften. Det ena är att avskilja kategorier som är speciellt problematiska och angelägna för vidare studier av ombyggnadsmöjligheterna. Där är det viktigt att ha många egenskaper som är lika inom grupperna men skiljer sig mellan dem. Men om man skall undvika det utslätade genomsnittet blir grupperna lätt mycket små. Detta strider mot det andra syftet med kategoriseringen, nämligen att underlätta överblicken av helheten och att ha tillräckligt stora grupper för att de statistiska uppräkningsgrupperna skall bli pålitliga.

För att lösa detta dilemma har såväl kategorisering som redovisning gjorts utifrån flera utgångspunkter. Dessa - husens ålder, våningsantal och hustyp - fastlades redan i arbetets första etapp (jfr avsnitt 1.2.1). De nya kunskaperna har inte gett anledningar att ändra på grunderna för indelningen; däremot har gränserna för olika kategorier påverkats av urvalets sammansättning och redovisningstekniska skäl.

Bebyggelsens ålder är den främsta kategoriseringsgrunden, och den som dominerar resultatredovisningen. Flerbostadshus av samma ålder har många gemensamma drag, som i stora delar bestämmer både behovet av och förutsättningarna för ombyggnad. Beroende på bestämmelser och annat, byggnadspraxis, material- och metodutveckling, som styrt och styr husens utformning, kan flerbostadsbeståndet (t o m 1975) delas in i sex ålderskategorier: -1900, 1901-15, 1916-30, 1931-45, 1946-60 och 1961-75. Gränserna är naturligtvis en sorts medelvärden; tidpunkter då en utveckling eller tillämpningen av nya bestämmelser i huvudsak slagit igenom.

Gränsen ca 1900 markerar införandet av gemensamma försörjningssystem, betong i grund- och källarkonstruktioner och nya husformer i kvartersbebyggelsen. Kring 1915 hade storgårdskvarteren vunnit allmänt insteg (efter 1907 års stadsplanelag) och husen byggdes i stället tjockare. WC och centralvärme blev nu allt vanligare. 1919 kom en ny hälsovårdsstadga och 1920 "Praktiska och hygieniska bostäder" som bl a ställde vissa minimikrav på bostadsytor och vissa bostadskomplement.

Gränsen 1930 föranleds av funktionalismens begynnande genombrott i Sverige och av 1931 års Byggnadsstadga och hälsovårdsstadga, där återigen minimiytor angavs. (Lokala byggnadsordningar kunde även innebära delvis andra krav.) Under 1940-talet byggdes det statliga bostadslånesystemet - som inrättats 1934 - ut och husens utformning styrdes av en rad minimifordringar på rums-

mått, utrustning, bostadskomplement m m, samtidigt som betong och lättbetong fick allt större användning i husens konstruktioner. År 1947 kom både en ny byggnadsstadga och nya byggnadslagar.

Gränsen 1960 markeras av nya anvisningar till 1947 års byggnadsstadga (BABS 1960) och nya lånebestämmelser (GOD BOSTAD 60). Nu hade också det maskinella byggandet slaget igenom, och manifesterades i det sk miljöprogrammet 1964-75. Genom en ny byggnorm (SBN 1975), där underlagen för granskning för byggnadslov och bostadslån gjorts gemensam, och genom en kraftig avmattning och omsvängning i byggandet markerar 1975 en naturlig slutpunkt för en period.

I redovisningen har alla ålderskategorier t o m 1930 förts samman till en grupp, beroende på det ringa antalet hus i urvalet och den totalt sett lilla bostadsstocken från denna tid.

Husens våningsantal är ytterligare en viktig indelningsgrund. Till våningsantalet är sedan länge flera viktiga normkrav knutna. Hus med samma antal våningar från en viss tidsperiod har därför ofta likartade egenskaper t ex vad gäller brandsäkerhet och tillgänglighet. Viktiga gränser i dagens krav finns mellan 2- och 3-våningshus och mellan 8- och 9-våningshus. Den successiva utvecklingen gör dock att stora skillnader finns även mellan befintliga hus i tre, fyra, fem och sex våningar.

I redovisningen har våningsantalet använts som parameter i begränsad utsträckning, bl a beroende på osäkerheter genom det statistiska urvalet (jfr kapitel 1.3).

Hystyper är den tredje grunden som använts för kategorisering. Husens form och planlösningsprinciper är - även att döma av litteratur och vedertagen nomenklatur - en gammal och mycket naturlig indelningsgrund (jfr t ex Andersson, 1977, Fastighetsnomenklatur och begreppsbestämning, 1967). Olika hustyper skiljer sig åt både genom sina plan- och materialegenskaper och genom den typ av stadsplan de normalt är placerade i. I undersökningen har emellertid de vedertagna indelningarna inte varit helt tillräckliga, utan ett delvis nytt system har skapats. Avsikten har ju varit att särskilja kategorier med gemensamma ombyggnadsproblem och möjligheter. De kategorier som sålunda särskiljts är: slutan (eller halvöppen) kvartersbebyggelse med eller utan gårdshus, lamellhus, punkthus, stjärnhus, flerbostadsvillor, radhuslängor och liknande utan gemensamma bostadsentréer, loftgångshus, korridorhus samt övriga (blandformer och mindre frekventa husformer).

I redovisningen har dessa förts samman till sex kategorier, på grund av det ringa antalet hus i vissa grupper. I kapitel 2.1 presenteras och diskuteras kategorierna och deras särdrag och utveckling över tiden.

Trots att de statistiska urvalsprinciperna innebär stora osäkerheter även vad gäller flerbostadshusens typ, har skattningar av kvantiteter gjorts uppdelat på varje typkategori åldersgruppsvis. Siffrorna blir visserligen ofta osäkra, men tillsammans ger de ändå en ökad kunskap om vilka egenskaper, kvaliteter och brister som är karaktäristiska för olika hustyper (jfr avsnitt 1.3.5).

Figur 1.2:2 visar hur de 831 husen i urvalet fördelar sig på åldersgrupper, våningsantal och hustyper.

1.2.5 Statistisk bearbetning

Inventeringsprotokollet hade i samarbete med SCB utformats så att flertalet frågor i och med besvarandet även var kodade för vidare bearbetning. Övriga frågor kodades vid gransknings- och bedömningsarbetet. Instansning på magnetband utfördes av SCB i Örebro, som också gjorde ett kontrollprogram för vissa nödvändiga kontroller. (I senare skeden av arbetet visade det sig att ytterligare kontroller skulle ha varit av värde, eftersom några felaktigt besvarade frågor orsakat svårigheter vid tolkningen av resultaten; jfr kommentarer till vissa tabeller i bilaga 2.)

Med utgångspunkt från en preliminär rapportdisposition gjordes tabellplaner, som SCB i Örebro överförde till program för datautkörningar och tabeller. En princip för tabellsystemet är därför numreringens anknytning till rapportens kapitelindelning. Tabellnumreringen har därutöver ett bokstavssystem där A står för antal hus i urvalet, B för antal hus uppräknat osv. Se bilaga 2, där så gott som samtliga slutliga tabeller redovisas i sin helhet.

En ambition som tyvärr inte alltid följdes var att tabellernas uppbyggnad skulle medge direkta kontroller av summorna. Där andra system valdes fick det ibland till följd att kontroller måste göras genom nya datautkörningar eller mot summeringar eller delsummer från andra tabeller.

En annan svårighet vid den statistiska bearbetningen har varit den komplicerade uppbyggnaden av frågor beträffande hissar och sophantering. Uppbyggnaden är väl motiverad av de svårigheter som annars uppkommer att täcka in skiftande förhållanden i husen, men har orsakat mycket extra kontrollarbete. Genom att datamaterialet lagrats och hanterats av SCB har uppgifter om husens skick, installationer och energiegenskaper lätt kunnat hämtas från Byggeforskningsinstitutets (SIB:s) energiundersökning, som bl a omfattade besiktning av samtliga hus. Beklagligt nog hade däremot det bearbetade datamaterialet från Riksantikvarieämbetet (jfr avsnitt 1.2.1) förkommit, så att uppgifter därifrån bara kunnat inhämtas manuellt.

Se vidare om uppräknning och statistisk bearbetning i avsnitt 1.3.5.

1.3 RESULTATENS TILLFÖRLITLIGHET

Självklart finns många felkällor i en undersökning av denna typ. Statistiska metoder kan alltid diskuteras, ojämna bortfall kan förrycka resultaten om man inte korrigerar rätt för dem, uppgifterna i byggnadsnämndernas arkivhandlingar kan ibland vara felaktiga eller inaktuella och även i själva inmatningen av data kan fel smyga sig in. Allt detta påverkar tillförlitligheten och avgör vilka slutsatser man kan dra av resultaten och vilka begränsningar som finns.

1.3.1 Urvalsprinciper

Eftersom urvalet i denna undersökning utgör en del av urvalet i Statens institut för byggnadsforskning (SIB) energiundersökning finns det anledning att här kort återge principerna för SIB:s urvals- och uppräkningsförfarande. För en noggrannare redovisning av detta liksom för tillförlitlighetsberäkningar hänvisas till meddelande/bulletin M77:17 (Waller 1978) och M78:26 (Backström, Reibo 1979) från SIB.

I syfte att få fram ett kunskapsunderlag för bedömningar av möjligheterna att spara energi vid uppvärmning av byggnader genomförde SIB i samarbete med Statistiska centralbyrån (SCB) en urvalsundersökning av landets husbestånd ur energisynpunkt. Uppgifter om husens byggnads- och installationstekniska egenskaper samlades in genom besiktningar och ritningsgranskning. Undersökningen planerades omfatta tre steg: 1, en provundersökning av ca 300 hus; 2, en mindre huvudundersökning av ca 3000 hus samt 3, en större huvudundersökning av ca 20 000 hus. Steg 1 och 2 genomfördes under 1976-78 medan steg 3 ännu inte påbörjats.

Population i SIB:s undersökning.

Populationen bestod av samtliga hus i landet, som enligt nedanstående definition och avgränsningar skulle ingå i undersökningen.

Då någon allmänt accepterad definition av vad som menas med "hus" inte finns använde SIB följande definition:

"Med termen 'hus' skall här förstås en byggnad som innehåller ett eller flera utrymmen avgränsade av golv, väggar och tak och som är väsentligen belägen ovan mark och som är avsedd för i huvudsak bostäder eller lokaler."

För svårbedömda gränsfall kompletteras definitionen med:

"Om byggnaden består av huskroppar som väsentligen skiljer sig vad gäller byggnadsår eller byggnadsteknik eller om de gemensamma ytorna har en värmeisolering av samma storlek som ytterväggarnas, så räknas de olika byggnadskropparna var för sig som ett hus. I en radhuslänga, där varje hus har separat ägare, räknas varje hus separat. Om hela radhuslängan har samma fastighetsägare räknas hela längan som ett flerfamiljshus." (Bergström och Hammarsten 1978)

Vidare uteslöts vissa hustyper helt ur undersökningen;

- hus förvaltade av fortifikationsförvaltningen
- fritidshus
- hus enbart tillfälligt uppvärmda till över + 18°C
- hus färdigställda efter 31 december 1975
- hus på fastigheter med byggnadsvärde under 20 000 kr
- hus på industrifastigheter

SIB:s urvalsförfarande.

Med kommunindelningen som organisationsbas och fastighetstaxeringsregistret (FTR) som urvalsram genomförde SIB urvalet i tre steg; Kommunval - Fastighetsval - Husval.

För det första urvalssteget delades Sveriges samtliga kommuner upp i 13 olika strata efter storlek (antal lägenheter) och geografiskt läge (klimatzon), samt några specialfall. Kommunurvalet gjordes därefter slumpmässigt men separat från varje stratum. Sammanlagt valdes 103 av landets då 278 kommuner. Se karta i figur 1.2:1.

Str 1	Tyresö Botkyrka Nacka Danderyd	Älvdalen Nora Torsby Kil Bräcke	Str 7	Falkenberg Ronneby Eslöv Karlshamn Gotland Ängelholm Uddevalla Mölnadal Landskrona	
Str 2	Nyköping Umeå Södertälje Luleå Halmstad Uppsala Eskilstuna Linköping Norrköping Helsingborg Sundsvall Karlstad Skellefteå Karlskrona	Str 5	Nässjö Värnamo Norrköping Skövde Vänersborg Finspång Katrineholm Enköping Kalmar Falköping Alingsås	Str 8	Skurup Perstorp Sotenäs Vellinge Munkedal Bara Sölvesborg Borgholm Mörbylånga Klippan Strömstad
Str 3	Karlskoga Söderhamn Borlänge Falun Avesta Lindesberg Sollefteå Härnösand Ludvika Kramfors	Str 6	Ulricehamn Högsby Alvesta Boxholm Götene Gnosjö Eksjö Tingsryd Bengtstors Markaryd Mullsjö Kungsör Arboga Grästorp Åmål Mönsterås Vallentuna Älvkarleby Heby	Str 9	Malmö
Str 4	Vännäs Ljusdal Berg Mora Övertorneå Hofors Gällivare		Str 10	Göteborg	
			Str 11	Stockholm Sundbyberg Solna	
			Str 12	Västerås Gävle Sandviken Borås	
			Str 13	Fagersta Härjedalen Filipstad Hedemora	

Figur 1.3:1

Förteckning över de 103 av SIB slumpmässigt valda kommunerna.

Antalet fastigheter som skulle väljas per kommun styrdes så att ett större antal erhöles i större kommuner, och så att proportionellt fler erhöles i kommuner med heterogen bebyggelse jämfört med kommuner av motsvarande storlek men med homogen bebyggelse (dvs bebyggelse av mycket olika respektive ganska lika typ och ålder enligt SIB:s indelning). För fastighetsurvalet delades dessa in i undergrupper efter typ (SIB:s indelning - småhus, flerbostadshus, hus med lokaler) och efter ålder. Antalet undergrupper liksom urvalsstorlekarna beräknades för att ge en godtagbar noggrannhet, dvs ett tillräckligt stort antal hus i varje grupp för att medge statistiskt säkra uppskattningar. Urvalet styrdes dessutom för att ge större säkerhet för undergrupper som bedömdes vara betydelsefulla ur åtgärdssynpunkt. Detta motiverade större urvalsgrupper för flerbostadshus än för småhus, liksom större urval flerbostadshus byggda efter kriget än före.

I de undergrupper som är intressantast för BOOM-undersökningen, dvs flerbostadshusen, utgjorde urvalsgrupperna knappt 1% av totalpopulationen för de äldre åldersklasserna och nästan 2,5% för gruppen hus byggda efter 1960. I BOOM-undersökningen med något annorlunda definition på flerbostadshus (jfr nedan) utgör urvalet mellan 0,6 och 1% i de olika åldersklasserna.

Från varje utvald fastighet valdes vid besiktningen, slumpmässigt enligt en av SIB anvisad metod, ett hus för undersökningen. (I ca 90% av alla fall finns bara ett hus på varje fastighet. Om man särskiljer hyresfastigheter blir motsvarande siffra ca 70% (Wilhelmsen, Andersson 1980).

BOOM:s urval kontra SIB:s.

BOOM:s urval omfattar de hus i SIB:s undersökning som uppfyller FoB:s definition av flerbostadshus; hus som till minst hälften upptas av bostäder och som har minst tre bostadslägenheter. Dessa hus återfinns till större delen inom SIB:s grupp "flerbostadshus" och till en mindre del inom SIB:s grupp "hus med lokaler".

SIB:s grupp "flerbostadshus" omfattar hus som klassats så i FTR och som innehåller minst 75% bostäder. En del av dessa hus har dock färre än tre bostadslägenheter och ingår alltså inte i BOOM:s urval. SIB:s grupp "hus med lokaler" innehåller en hel del hus med 50-75 % bostäder och tre eller fler bostadslägenheter, vilka således ingår i BOOM:s urval.

SIB har i sitt urval inte tagit hänsyn till exempelvis husstorlek eller våningsantal. Dessa parametrar hade gett större säkerhet åt BOOM-undersökningen. Vid jämförelse med annan statistik (Folk- och bostadsräkningar - FoB, SCB) är det också här man finner de största skillnaderna.

Kod	Hustyp	Byggnadsår	Antal utvalda fastigheter	Skattat totalantal fastigheter (tusental)
1	Småhus	-20	313	270
2	Småhus	21-40	307	214
3	Småhus	41-60	342	265
4	Småhus	61-75	448	449
5	Flerbostadshus	-20	113	13
6	Flerbostadshus	21-40	149	17
7	Flerbostadshus	41-60	372	26
8	Flerbostadshus	61-75	283	12
9	Hus med lokaler (kontor och affärer)	-20	162	33
10	Hus med lokaler (kontor och affärer)	21-40	102	12
11	Hus med lokaler (kontor och affärer)	41-60	110	9
12	Hus med lokaler (kontor och affärer)	61-75	177	13
13	Hus med lokaler (vård, undervisning m m)	-75	54	11
	Bortfall		169	
Summa			3 101	1 345

Figur 1.3:2

Tabell över antalet av SIB utvalda fastigheter i varje redovisningsgrupp och skattat antal fastigheter (Hammarsten 1980).

1.3.2 Övertäckning och bortfall

Fastighetsurvalets storlek i BOOM-undersökningen var 1092, och då ett hus väljs från varje fastighet borde 1092 hus undersökts. Genom övertäckning och bortfall är dock antalet undersökta hus betydligt färre, 831.

Övertäckningen utgörs av de 117 fastigheter som saknar hus enligt den uppställda definitionen. Detta kan bero på att hus rivits efter 31 december 1975 eller att fastigheten klassificerats fel i FTR. Dessa utgår ur undersökningen och behöver ej kompenseras (Waller 1978).

Objektsbortfallet utgörs av de fastigheter (hus) för vilka arkivhandlingar helt saknas och inga uppgifter kan registreras. Förutom objektsbortfallet förekommer bortfall för enskilda frågor om husen, s k partiellt bortfall. Sannolikheten för objektsbortfall och partiellt bortfall har av SIB antagits vara lika för hus inom samma urvalsgrupp och kan därigenom kompenseras med en uppräkningskoefficient, vikt, som är lika med kvoten mellan antalet utvalda fastigheter och antalet undersökta fastigheter, respektive besvarade frågor, inom gruppen. För att få överensstämmelse med BOOM-undersökningens redovisningsgrupper har sedan de av SIB åsatta vikterna kompletterats med en "KTH-vikt" som beräknats av SCB.

Det totala bortfallet i SIB:s undersökning blev drygt 10%. Motsvarande siffra för BOOM-undersökningen är nära 15%, vilket dock av SCB anses godtagbart, speciellt med tanke på hur bortfallet är fördelat.

Lokalisering av bortfallet i BOOM-undersökningen.

För att få en bild av var bortfallet finns i BOOM-undersökningen har tabeller tagits fram, där bortfallet är sorterat dels efter kommunstorlek och dels efter byggnadsperiod och husens våningsantal.

Av tabellen nedan framgår att det huvudsakligen är i de små kommunerna som bortfallet är märkbart. Med ökad kommunstorlek avtar bortfallet för att i de tre storstadskommunerna vara helt försumbart. Anledningen torde stå att finna i bättre arkiveringsresurser samt striktare krav från byggnadsnämnderna i dessa kommuner. Avsaknaden av handlingar i de mindre kommunerna kan även bero på att handlingarna kommit bort vid kommunsammanslagningar.

Man skall också ha i minne att det t ex för Stockholms stad inte var förrän i 1934 års byggnadsordning som det gavs preciserade bestämmelser om ritningsutförande för byggnadslov. Enligt denna skulle ritningarna omfatta fullständiga planer, sektioner och fasader i skala 1:100 med angivna plushöjder, marklinjer och huvudmått. Två exemplar skulle inges till byggnadsnämnden, varav ett på kalkerväv (Engdahl 1974). Först efter ytterligare 25 år, med byggnadsstadgan 1959, föreskrevs det att byggnadslov skall sökas även för nybyggnad i icke-planreglerat område.

Kommunstorlek antal lgh	Totalt ant hus	Bortfall		Inventerat antal hus	Kommun- strata
		ant hus	%		
10000	298	76	25,5	222	4,6,8,13
10000- 25000	354	40	11,3	314	3,5,7,*
25000-100000	253	27	10,7	226	2,**
100000-	70	1	1,4	69	9,10.***
Samtliga	975	144	14,8	831	

Figur 1.3:3

Tabell över bortfall, antal hus i urvalet sorterat efter kommunstorlek.

* Danderyd, Nacka, Tyresö, Sundbyberg, Sandviken

** Botkyrka, Solna, Gävle, Borås, Västerås

*** Stockholm

Byggn.- lovsår	Tot ant hus	Bortfall (B) i % av det totala antalet (T)										Inv ant		
		Antal våningar												
		1-2½			3			≥4			?		Samtliga	
T	B	%	T	B	%	T	B	%		B	%			
-1930	168	87	42	48,3	49	8	16,3	31	3	9,7	1	54	32,1	114
1931-45	187	75	21	28,0	83	2	2,4	29	0	0	0	23	12,3	164
1946-60	329	97	26	26,8	143	4	2,8	89	0	0	0	30	9,1	299
1961-75	288	97	20	20,6	123	12	9,8	68	2	2,9	0	34	11,8	254
Uppgift saknas	3		2			0			1		0	3		
Samtl	975	356	111	31,2	398	26	6,5	217	6	2,8	1	144	14,8	831

Figur 1.3:4

Tabell över bortfall av hus i urvalet, sorterat efter byggnadslovsår och antal våningar.

Tabellen ovan visar att det är i gruppen hus byggda före 1930 som det största bortfallet finns. Den visar också att det inom samtliga byggnadsperioder är bland lägre hus, 1-2½ våningar, som ett markant bortfall kan märkas. För hus med tre eller fler våningar är bortfallet måttfullt.

En uppräknig från husen i urvalet till vad de representerar i hela populationen visar samma tendenser. Se tabellen nedan!

Byggnads- lovsår	Bortfall / Antal våningar				
	1 - 2½	3	≥ 4	?	Samtliga
-1930	5164	631	470	71	6336
1931-45	1615	117	0	0	1732
1946-60	2412	230	0	0	2642
1961-75	2073	858	360	0	3291
Uppgift saknas	166	26	0	0	192
Samtliga	11430	1861	830	71	14192

Figur 1.3:5

Tabell över bortfall av hus, antalet uppräknat och sorterat efter byggnadslovsår och antal våningar.

Sammanfattningsvis kan sägas att det största bortfallet, och troligen det enda som kan vara av betydelse, finns i gruppen 1-2½ våningshus, och då framför allt bland hus byggda före 1930 och belägna i kommuner med mindre än 10 000 lägenheter.

Utan att förringa värdet hos husen i denna bebyggelsegrupp kan man konstatera att den, sett till antalet lägenheter, representerar en ganska liten del av bostadsbeståndet. Ett bortfall här har därför mindre betydelse än inom grupperna av hus, som är högre respektive återfinns i större kommuner, som omfattar mer heterogena bebyggelsegrupper.

De mindre husen i mindre kommuner som inventerats i BOOM-undersökningen är i regel "flerbostadsvillor", och det finns inget som talar för att de som fallit bort skulle vara av någon annan typ. Gruppen utgör dessutom på många sätt ett gränsskikt mellan småhus och flerbostadshus och hanteras i ombyggnadshänseende ofta som småhus med åtgärder som genomförs successivt. Inte så få av dessa gamla låga hus, som i SIB:s undersökning ingick bland flerbostadshusen, har fö byggts om till en- eller tvåbostadshus och har av den anledningen utgått ur BOOM:s urval.

Om man ser till antalet lägenheter som bortfallet uppräknat representerar, halveras i det närmaste bortfallsprocenten till omkring 5% för samtliga åldersperioder utom för perioden före 1930. Jfr tabell nedan!

Byggn. lovsår	Bortfall/antal våningar					Tot i unders	Bortf i %
	1-2½	3	> 4	?	Samtl		
-1930	39871	5158	14080	6980	66089	238297	27,7
1931-45	7774	1123	0	0	8897	294701	3,0
1946-60	25621	4590	0	0	30212	564168	5,4
1961-75	26127	18353	17435	0	61915	917742	6,8
Uppgift saknas	784	154	0	0	938		
Samtliga	100177	29378	31515	6980	168150	2014918	8,3

Figur 1.3:6

Tabell över bortfall, antal lägenheter uppräknat och sorterat efter byggnadsperiod och antal våningar.

1.3.3 Förekomst och tillförlitlighet hos handlingar i byggnadsnämndernas arkiv

Inventeringen och registreringen av egenskaper hos de efter övertäckning och bortfall återstående 831 husen som ingår i BOOM-undersökningen har uteslutande baserats på uppgifter från byggnadslovshandlingar. Ungefär en tredjedel av husen har senare fotograferats. Situationsplanernas ofta bristfälliga eller felaktiga information har då kunnat konstateras, men någon systematisk kontroll av handlingarnas överensstämmelse med verkligheten har det inte funnits utrymme för att genomföra inom projektet.

En studie av förekomst och tillförlitlighet hos byggnadslovshandlingar och byggnadsuppgifter i andra register finns dokumenterad i Bygghörsningsrådets rapporter R34:1980 och R57:1981 (Wilhelmsen, Andersson). Där finns intervjuer med besiktningsförrättare i SIB:s energiundersökning redovisade, och beträffande handlingarnas tillförlitlighet sägs bl a följande:

"Huvudritningarna har oftast stämt väl överens med verkligheten. För bostadshus från 50-talet och framåt var de avvikelser från planritningar som förekom små och bedömdes ha liten betydelse; det var detaljer som t ex placering av dörrar. Större och mer komplicerade hus kunde ha mer omfattande avvikelser och dessa berodde ofta på att det fanns flera omgångar av förslagshandlingar - man kunde inte med säkerhet säga vilken version som gällde. Bara sällan fanns relationsritningar för det färdiga bygget. Fasaderna skilde sig oftare från ritningarna. Särskilt gällde avvikelserna fasadmateriel.

Äldre hus hade ofta förändrats utan att byggnadslov begärts och då skilde sig det verkliga huset ofta mycket från ritningarna. Det kunde gälla både bostadshus som byggts om och moderniserats och hus som helt eller delvis fått annan användning. Vanligt var t ex att butiker försvunnit. För hus som byggts om i flera omgångar var handlingarna ofta mycket svåra att tyda. Ofta har inte akterna rensats från förslag som aldrig kommit till utförande, vilket nästan gör det omöjligt att av handlingarna utläsa hur verkligheten kan se ut. I dessa fall kan man ha nytta av handlingarna först sedan man besiktigt huset.

Situationsplanerna hade ofta mycket sämre överensstämmelse med verkligheten än övriga ritningar. Husens inplacering på tomten stämde i allmänhet, men när det gällde yttre anordningar förekom ofta stora avvikelser, både beträffande lutningsförhållanden, utformning av lekplatser och trafik. Situationsplanerna har uppenbarligen ofta betraktats som förslagshandlingar och inte varit bindande.

K-ritningar bedömdes ha mycket god överensstämmelse, men förekom inte ofta.

Beträffande den tekniska beskrivningen skiljer sig besiktningsförrättarnas uppfattning. En del anser att överensstämmelsen var god, medan andra menar att tillförlitligheten är mycket dålig. Den tekniska beskrivningen upprättas ju tidigt, och

det måste snarast vara regel att man vid upphandlingen gör större eller mindre avsteg från den tekniska beskrivningen, avsteg som inte behöver innebära någon kvalitetssänkning. Vanligen torde den tekniska beskrivningen kunna ge en god allmän uppfattning om vilka konstruktionstyper som använts, medan detaljuppgifterna i många fall kan vara otillförlitliga."

Man bör observera att dessa utsagor innefattar även småhus och hus med en större andel lokaler, där det sannolikt förekommer fler och större förändringar och avvikelser än bland flerbostadshusen.

Även förekomst och avsaknad av byggnadslovshandlingar för husurvalet i SIB:s undersökning finns redovisat.

Byggnadsår	Förekomst av handlingar i %			Avsaknad %
	A-ritn	K-ritn	Tekn beskr	
-1939	72	3	15	28
1940-49	87	13	45	13
1950-59	88	19	61	12
1960-75	91	19	69	7
Samtliga	83	13	43	16

Figur 1.3:7

Tabell över förekomst och avsaknad av arkivhandlingar för hyreshus av olika ålder, angivet i %. (Wilhelmsen, Andersson 1981)

Åldersklassindelningen är inte identisk med BOOM-undersökningens men tabellen visar ändå för andelen hus där handlingar saknas en stor överensstämmelse med BOOM-undersökningens bortfall. Förekomst av handlingar finns i ovannämnda rapport sorterat även efter kommunstorlek och visar, liksom BOOM-undersökningen, att tillgången på handlingar är bättre i de större kommunerna än i de mindre.

Vad den här jämförelsen av förekomst och avsaknad av handlingar visar är att bortfallet i BOOM-undersökningen var väl förutsägbart och inte kan anses bero på undersökningens genomförande.

1.3.4 Brister och kontroller i inventeringen och bedömningen

Olika brister i undersökningen finns naturligtvis. Vissa kan bero på de personer som genomfört den, andra på yttre faktorer som t ex dåliga underlagshandlingar eller knäppt om tid.

Erfarenheten hos den som tolkar en handling inverkar på resultatet vid bedömning av information som inte finns explicit angivet. Av ritningarna kan man t ex med led-

ning av sgraffering och väggtjocklek anta vissa uppgifter om material och konstruktion. Detta ställer dock krav förutom på inventeraren även på handlingarnas noggrannhet liksom på deras tillgänglighet, dvs arkivsystem.

Fortfarande kan man i flertalet byggnadsnämndsarkiv (ca 65 av 100 besökta i BOOM-undersökningen) finna originalhandlingar eller kopior. Dessa fungerar utmärkt att arbeta med, lite eller ingen information går förlorad och man kan mäta direkt med skalmått. I framför allt de större kommunerna börjar man dock gå över till att mikrofilma arkiven. Detta ger förvisso fördelar ur förvaringssynpunkt, men generellt sett var arbetsförhållandena i dessa arkiv dåliga och mycket tröttande. Informationsframtagningen var dessutom ofta besvärlig genom förvrängdaskalor och oskarpa bilder, förutom att vissa uppgifter helt gått förlorade vid fotograferingen, t ex färgmarkeringar.

Vid inventeringstillfället besvarades "faktafrågor" i inventeringsprotokollet så långt det var möjligt. Några frågor ändrades och andra tillkom i efterhand, men i en del fall kan oklarheter i frågor eller svarsalternativ ha kvarstått och orsakat tveksamheter vid besvarandet. Vissa handlingar togs "hem" och i det påföljande skedet skedde ett gransknings-, bedömnings- och kodningsarbete. Detta gjordes av ett färre antal personer inom BOOM-gruppen, varigenom ett enhetligt synsätt kunde läggas på tveksamma frågor liksom på de "bedömningsfrågor" som nu besvarades.

Vid granskningen förbereddes protokollen för stansning genom kodning av de frågor som inte var självkodande. Upptäckta felaktigheter korrigerades och obesvarade frågor kompletterades om möjligt. Då kodningsarbetet var avslutat sändes protokollen till SCB för stansning till magnetband. De uppstansade uppgifterna testades med kontrollprogram. För varje enskild fråga kontrollerades att svaret låg inom ett rimlighetsintervall. Vidare gjordes på varje protokoll 76 kontroller av att svaren på olika frågor var logiska i förhållande till varandra och att givna instruktioner hade följts. Trots granskning och kontrollprogram kan även riktigt besvarade frågor ha blivit felaktigt kodade eller stansade men fått logiskt riktiga svar och därigenom ej uppmärksammas. Det torde dock röra sig om ett litet, oftast försumbart antal. Osäkerheter som rör särskilda frågor diskuteras separat för dessa i avdelningarna 2 och 3.

1.3.5 Uppräkning. Säkerhet i den statistiska bearbetningen

I BOOM-undersökningen utgör urvalsgrupperna knappt 1% av totalpopulationen.

-1930	0,7
1931-45	0,9
1946-60	1,0
1961-75	0,8
Samtliga	0,8%

Genom de statistiska urvalsmetoderna, beräknade av SIB och SCB, har varje hus kunnat åsättas en uppräkningskoefficient, vikt, som anger dess representativitet för hela husbeståndet och som ger möjligheter att kvantifiera mängder i fråga om husens egenskaper. Dvs då urvalet utgör knappt 1% av beståndet skall varje observation räknas upp med en vikt, vars genomsnittliga storlek är drygt 100. Genom bortfallet representerar varje hus i BOOM-urvalet i medeltal ca 140 hus i hela flerbostadshusbeståndet. Några få hus i undersökningen har mycket stora uppräkningsstal, över 1000. Ett lamellhus från perioden 1960-75 har t ex siffran 7110, liksom det finns ett radhus med ca 4000. Egenskaper hos dessa, som avviker från det som är vanligt för tiden eller hustypen, får en olyckligt stor genomslagskraft i tabellerna. I vissa fall där resultaten varit oväntade har dessa hus kontrollerats särskilt.

Den exakta storleken på vikten för varje hus har beräknats med hänsyn till antalet hus på fastigheten, hustyp (enligt SIB:s indelning småhus, flerbostadshus, hus med bostäder och lokaler i vardera fyra åldersperioder) och i vilken kommun huset är beläget samt korrigerats för bortfall.

Säkerheten i de uppräknade siffrorna blir naturligtvis allt mindre ju fler undergrupper man delar upp urvalet i. SIB har beräknat att i deras energiundersökning var den statistiska osäkerheten hos de redovisade skattningarna ca $\pm 10\%$ för totalsiffror, medan den för enskilda hustyper steg till $\pm 20-50\%$. (Hammarsten 1980). I BOOM-undersökningen har flerbostadshusen delats ytterligare i olika undergrupper och följaktligen kan värdena för dessa ha en ännu större osäkerhet. I tabellerna i bil. 2 redovisas ändå undergrupperna (hustyperna), eftersom de kan visa på intressanta skillnader liksom de gör summeringar "på tvären" möjliga. I avdelningarna 2 och 3, där bebyggelsens egenskaper beskrivs huvudsakligen genom tolkningar av och kommentarer till tabellerna, inriktas redovisningen på större grupper där tillförlitligheten är bättre.

1.3.6 Jämförelse med annan statistik

Som påpekats i redovisningen av SIB:s energiundersökning (Bergström, Hammarsten 1978) innebär urvalsmetoden i sig en felkälla genom att de utvalda husen inte med säkerhet kan sägas representera förhållandena i det totala flerbostadshusbeståndet, även om en uppräknings sker som beskrivits.

En uppfattning om undersökningens tillförlitlighet kan man få genom att jämföra resultaten med statistik som bygger på uppgifter från hela populationen, dvs husbeståndet. I första hand finns då Folk- och bostadsräkningen 1975 men även äldre folk- och bostadsräkningar och SCB:s statistik. De uppgifter man kan kontrollera är antalet lägenheter per byggnadsperiod, antalet lägenheter fördelat efter storlek och efter ägarkategori samt i viss utsträckning efter hustyp, hus med olika antal våningsplan och efter tillgång till hiss.

Jämförelser försvåras och rymmer vissa skevheter genom skillnader i indelningsprinciper. Det gäller generellt indelningen i byggnadsperioder, där BOOM går efter byggnadslovsår medan FoB går efter färdigställandeår, samt vissa andra kategoriseringar och förhållanden som kommenteras i anslutning till sammanställningarna.

Från de jämförelser som trots detta gjorts kan sammanfattningsvis följande sägas (se även kommentarerna i anslutning till figurerna 1.3:8 - 1.3:14):

Antal lägenheter per byggnadsperiod jämfört med FoB 75:

- BOOM-undersökningens totalsiffror bör vara lägre än FoB 75:s beroende på de lägenheter som genom rivning och sammanslagning försvunnit mellan 1975 och 1980. Jämförelsen visar dock något högre siffror för BOOM, framför allt för byggnadsperioden 1961-75. Differensen är dock fullt godtagbar.
- Den procentuella fördelningen på olika byggnadsperioder stämmer mycket väl överens.

Antal lägenheter fördelat på olika ägarkategorier jämfört med FoB 75:

- Den procentuella fördelningen oavsett byggnadsperiod stämmer väl överens, förutom att BOOM-undersökningen har övervikt på ägarkategorin "övriga".
- Vid uppdelning även efter byggnadsperiod förekommer större skillnader i några fall, men i regel är överensstämmelsen god.

Antal lägenheter fördelat på olika lägenhetsstorlekar jämfört med FoB 75:

- Den procentuella fördelningen oavsett byggnadsperiod stämmer mycket väl överens.
- Vid uppdelning även efter byggnadsperiod men på färre storleksgrupper förekommer större differenser i några fall, men i regel är överensstämmelsen god.

Antal lägenheter i hus av olika typ jämfört med SCB:s statistik:

- Jämförelsen, som är begränsad till byggnadsperioden 1961-75, visar för "punkthus", som är den klarast definierade hustypen, god överensstämmelse.
- Den visar också på överensstämmelse så till vida att "lamellhus" är en mycket stor grupp, medan "övriga hus" utgör ett mer begränsat antal, men procentandelarna för respektive grupp skiljer sig klart.

Antal lägenheter i hus med olika antal våningsplan och med tillgång till hiss, jämfört med FoB 60 och SCB:s statistik:

- Perioderna 1931-45 och 1946-60, som kan jämföras med uppgifter i FoB 60, visar speciellt för den första perioden vissa skillnader i fördelningen av lägenheter på hus med olika våningsantal. Slås perioderna samman blir dock överensstämmelsen mycket god, även vad gäller andel lägenheter med tillgång till hiss.
- Perioden 1961-75 kan jämföras med SCB:s bostads- och byggnadsstatistik från 1980. Här framstår skillnaden i andel lägenheter i 3- respektive 4-våningshus som mycket påtaglig. Om uppdelningen görs mindre differentierad på så sätt att lägenheterna i 3- och 4-våningshus räknas samman till en grupp blir överensstämmelsen mycket god. Tillgång till hiss finns ej med i SCB:s statistik.

Byggnadsår	BOOM		FoB 75 (flerfam.hus)		Differens BOOM/FoB	
	ant	%	ant	%	ant	%
-1930	238297	11,8	253022	12,8	- 14725	- 5,8
1931-45	293947	14,6	291617	14,7	+ 2330	+ 0,8
1946-60	564168	28,0	575836	29,0	- 11668	- 2,0
1961-75	917742	45,6	861676	43,4	+ 56066	+ 6,5
Uppgift saknas			1807			
Samtliga	2014154		1983628		+ 30526	+ 1,5

Figur 1.3:8

Lägenheter fördelade efter byggnadsperiod;
BOOM tab 2.1.1.C - FoB 75 tab 6.

Anm 1: I FoB 75 tabell 6 är "flerfamiljshus" särredovisade, vilket ger ett relevantare jämförelsevärde än i de fall de är sammanförda med "icke bostadshus" till en grupp "övriga hus".

Anm 2: I FoB 75 har åren 1941-50 räknats ihop till en period. För att kunna fördela dessa på de åldersgrupper BOOM-undersökningen valt har uppgifter från FoB 70 använts. Fördelningen av de ca 300 lägenheter som skiljer FoB 75 och FoB 70 är utan statistisk betydelse.

Anm 3: SIB:s urval (dvs även BOOM:s) omfattar de hus byggda senast 1975, som ännu fanns kvar hösten 1977 (för BOOM:s del sommaren 1980). Under åren 1976-80 försvann årligen drygt 3000 lägenheter genom rivning och nära 3000 genom sammanslagning vid ombyggnad (Ekbrant 1982). Av de sammanlagt ca 30 000 lägenheter som försvann fanns troligen flertalet i de äldre åldersgrupperna, där BOOM följaktligen bör redovisa lägre siffror än FoB 85 (vilket också är fallet).

Anm 4: BOOM:s högre siffror för den senaste åldersperioden torde framför allt bero på uppräkningskoefficienter som för vissa hus varit för höga.

Jämf 1: Den procentuella fördelningen på olika åldersperioder stämmer väl överens.

Den totala differensen är fullt godtagbar.

BOOM										
Ägarkat	-1930		1931-45		1946-60		1961-75		Samtliga	
	ant	%	ant	%	ant	%	ant	%	ant	%
Allm.nyt- ta m fl	35196	14,8	16451	5,6	266937	47,3	432211	47,1	750796	37,3
Brf	41282	17,3	57984	19,7	155066	27,7	160137	17,5	414470	20,6
Enskild	122214	51,3	142526	48,5	90175	16,0	65276	7,1	420190	20,9
Övriga	36709	15,4	75240	25,6	49357	8,8	256604	28,0	417910	20,7
Uppg sakn	2895	1,2	1746	0,6	2632	0,5	3514	0,4	10787	0,5
Samtliga	238296		293947		564167		917742		2014154	
<u>FoB 75</u> (övr hus)										
Allm.nyt- ta m fl	46481	16,2	35543	11,7	235705	40,0	473052	53,9	791066	38,4
Brf	16451	5,7	63250	20,8	182888	31,0	229297	26,1	492333	23,9
Enskild	139719	48,6	154774	50,8	109270	18,5	68584	7,8	472907	22,9
Övriga	85039	29,6	50874	16,7	61425	10,4	106572	12,1	304105	14,8
Uppg sakn	74		14		84		188		680	
Samtliga	287764		304455		589372		877693		2061091	

Figur 1.3:9

Lägenheter fördelade efter ägarkategori - byggnadsperiod;
BOOM tab 2.3.1.C - FoB 75 tab 7

- Anm 1: I FoB 75 tabell 7 är lägenheter i "flerfamiljshus" och i "icke bostadshus" sammanräknade till "övriga hus" (Se Anm 1 till figur 1.3:10). I tabell 6 i FoB 75 finns uppgifter om "flerfamiljshus" särbehandlat men enbart för alla åldersperioder sammantagna. Fördelningen som där erhålles skiljer sig inte från den ovan presenterade med mer än någon enda procent på de olika ägarkategorierna.
- Anm 2: FoB 75:s siffror för perioden 1941-50 har med stöd av FoB 70 fördelats för att överensstämma med BOOM-undersökningens perioder.
- Anm. 3: BOOM-undersökningens höga andel "övriga" (=annat svenskt AB eller annan juridisk person + byggföretag) beror till viss del på att hus för vilka ägarkategori varit oklart förts till denna grupp. Även här kan tidpunkten för undersökningen flera år efter FoB 75 ha viss betydelse, t ex genom att hus i enskild ägo köpts upp.
- Anm 4: Avgången genom rivning och sammanslagning åren 1975-80 är omkring 30 000 lägenheter, troligen främst i hus byggda fram till 1945. Huvuddelen av dessa fördelar sig inom de ägargrupper som i BOOM-undersökningen är benämnda "Allmännyttan m.fl", "Enskild" och "Övriga". (Ekbrant 1982)

Jämf 1: Differenser vid åldersuppdelning:

- 1930 BOOM har större andel "Brf" och mindre andel "övriga".
- 1931-45 BOOM har mindre andel "allmännytta" och större andel "övriga".
- 1946-60 BOOM har större andel "allmännytta".
- 1961-75 BOOM har mindre andel "allmännytta" och "Brf" och större andel "övriga".

BOOM										
Lgh storlek	-1930		1931-45		1946-60		1961-75		Samtliga	
	ant	%	ant	%	ant	%	ant	%	ant	%
Ofullst	20579	8,6	54692	18,6	58541	10,4	32881	3,6	166693	8,3
1-2 RK	151662	63,6	214078	72,8	326919	57,9	359856	39,2	1052515	52,2
> 3 RK	66055	27,7	25177	8,6	178708	31,7	525005	57,2	794945	39,5
Samtl	238297		293947		564168		917742		2014154	
FoB 75 (övr hus)										
Ofullst	30575	10,6	35786	11,8	62878	10,7	65622	7,5	195029	9,5
1-2 RK	166179	57,8	206642	67,9	311754	52,9	366200	41,7	1051648	51,0
> 3 RK	90339	31,4	61788	20,3	214344	36,4	445554	50,7	812773	39,4
Samtl	287764		304455		589372		877693		2061091	

Figur 1.3:10
Lägenheter fördelade efter storlek - byggnadsperiod;
BOOM tab 2.7.1.C - FoB 75 tab 7.

-1975	BOOM		FoB 75 (flerfam,hus)	
Lgh storlek	Antal	%	Antal	%
"Ofullständiga lägenheter"	166693	8,3	189246	9,5
1 rum och kök	318315	15,8	339189	17,1
2 RK, dubbletter	734201	36,5	688743	34,7
3 RK	536049	26,6	559956	28,2
4 RK	219054	10,9	158249	8,0
5 RK	33288	1,7	36516	1,8
6 RK eller större	6554	0,3	10264	0,5
Uppgift saknas			1435	
Samtliga	2014154		1983598	

Figur 1.3:11
Lägenheter fördelade efter storlek; BOOM tab 3.1.1.C - FoB 75 tab 9.

Anmärkningar till figurerna 1.3:10 och 1.3:11

- Anm 1: I FoB 75 tabell 7 är lägenheter i "flerfamiljshus" och i "icke-bostadshus" sammanräknade till "övriga hus". I "icke-bostadshus" finns drygt 77 000 lägenheter, som ej räknats med i BOOM-undersökningen. Nära hälften av dessa återfinns i hus byggda före 1930.
- Anm 2: I FoB 75 tabell 9 finns uppgifter för "flerfamiljshus" redovisade separat men ej uppdelade på olika åldersperioder.
- Anm 3: Siffrorna i FoB 75 tabell 7 för perioden 1941-50 har med stöd av FoB 70 fördelats för att överensstämma med BOOM-undersökningens åldersperioder.

Det bör påpekas att den statistik som BOOM-undersökningen respektive FoB redovisar bygger på något olika beräkningsgrunder, vilket innebär vissa "skevheter" vid jämförelser.

- Anm 4: Genom rivning och sammanslagning har mellan 1975 och tidpunkten för BOOM-undersökningen ca 40 000 lägenheter om 2 rum och kök eller mindre försvunnit, medan antalet större lägenheter ökat med ca 8 000. I Stockholmsområdet har detta skett främst i hus byggda före 1930, medan tyngdpunkten för övriga landet ligger i hus från perioden 1931-50 (Ekbrant 1982).
- Anm 5: FoB och BOOM-undersökningen har något olikartade definitioner på vad som skall räknas som "kök" och "matrum". Detta kan i olyckliga fall ha lett till att en lägenhets storlek klassificerats olika i respektive statistik. (Se även avsnitten om uppgifternas innebörd i kapitlen 3.1 och 3.2 samt definitioner i FoB 75).

Jämf 1: Differenser vid åldersuppdelning enligt figur 1.3:10:

- 1930 BOOM har större andel 1-2 rumslägenheter.
- 1931-45 BOOM har större andel ofullständiga lägenheter och betydligt mindre andel 3-rumslägenheter och större.
- 1946-60 -
- 1961-75 BOOM har större andel 3-rumslägenheter och större.

Vid sidan av de nämnda differenserna, som delvis beror på olika indelningsgrunder, är skillnaden i den procentuella fördelningen aldrig större än 5%. Räknas fördelningen på olika lägenhetsstorlekar oavsett åldersperiod är överensstämmelsen mycket god.

- Jämf 2: Den jämförelse som gjorts enligt figur 1.3:11, med lägenheterna uppdelade på fler storlekar än i 1.3:10 men utan åldersindelning, visar en mycket god överensstämmelse.

1961-75				
Hustyp	BOOM		S C B	
	Antal	%	Antal	%
Lamellhus	690248	75,2	669488	85,2
Punkthus	95705	10,4	63690	8,1
Övriga hus	131789	14,4	52887	6,7
varav				
sl kvart.b	4990			
flerbost.v	3742			
radhus o d	56791			
"övriga"	66266			
Samtliga	917742		786065	

Figur 1.3:12

Lägenheter fördelade efter typ av hus; BOOM tab 2.1.1.C - Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok (SCB) 1980 tab 2.1.5.

- Anm 1: Jämförelser kan bara göras för denna åldersgrupp, då SCB:s statistik grundar sig på låneobjetsstatistik för flerbostadshus (totalundersökning), som vad gäller uppdelning på olika hustyper ej finns tillgänglig för tiden före 1960.
- Anm 2: Siffrorna är inte direkt jämförbara. SCB:s statistik avser här lägenheter i flerbostadshus med preliminärt beslut om statligt bostadslån under åren 1961-75. I BOOM-undersökningen avses lägenheter i samtliga flerbostadshus som beviljats byggnadslov dessa år.
- Hur stor betydelse detta har för jämförbarheten är svårt att säga exakt, men påpekas kan att antalet lägenheter i inflyttningsklara flerbostadshus utan statliga lån från tidsperioden var drygt 60 000 (SCB tab 2.1.15). Hur dessa fördelas på olika hustyper framgår ej av tillgänglig statistik.
- Anm 3: Frånsett den stora differensen beträffande det totala antalet lägenheter, som delvis enligt anm 2 beror på att uppgifterna inte är direkt jämförbara, är även skillnaden i andel på olika hustyper markant. Speciellt gäller detta gruppen "övriga hus" (enligt SCB:s indelning), som torde motsvaras av BOOM-undersökningens "sluten kvartersbebyggelse", "flerbostadsvillor", "radhus" samt "övriga hus" (huvudsakligen loftgångshus, korridorhus samt hus av "hybridart"). Det är inte klart vad SCB räknat som "övriga", t ex hur man räknat "korridorhus", som är ganska många i BOOM:s material.
- Det bör också påpekas att BOOM:s siffror för perioden 1961-75 påverkas starkt av de två hus i urvalet - ett lamellhus och ett radhus - som har extremt höga uppräkningsstal.
- Jämf 1: För "punkthus" där definitionen är tydligast och gemensam är den procentuella överensstämmelsen mycket god.

1931-45								
Ant vån	B O O M				F o B 60			
	Totalt	%	Varav med hiss	%	Totalt	%	Varav med hiss	%
< 3	174777	59,6	1369	0,8	180055	60,3	Uppg sakn	
4	31265	10,6	2268	7,3	51447	17,2	7839	15,2
> 5	87905	29,8	86430	98,3	67074	22,5	64375	96,0
Samt1	293947	100,0			298576	100,0		
1946-60								
Ant vån	B O O M				F o B 60			
	Totalt	%	Varav med hiss	%	Totalt	%	Varav med hiss	%
< 3	370586	65,7	787	0,2	397649	69,8	Uppg sakn	
4	108044	19,2	11234	10,2	74919	13,2	6407	8,6
> 5	85538	15,2	80663	94,3	96825	17,0	90956	93,9
Samt1	564168	100,0			569393	100,0		
1931-60								
Ant vån	B O O M				F o B 60			
	Totalt	%	Varav med hiss	%	Totalt	%	Varav med hiss	%
< 3	545363	63,6	2156	0,4	577704	66,6	Uppg sakn	
4	139309	16,2	13502	9,7	126366	14,6	14246	11,3
> 5	173443	20,2	167093	96,3	163899	18,9	155331	94,8
Samt1	858115	100,0			867969	100,0		
> 3½	312753		180595	57,7	290265		169577	58,4

Figur 1.3:13

Antal lägenheter totalt, och med tillgång till hiss, fördelade på hus med olika våningsantal, byggda 1931-60;

BOOM tab 2.1.1.C och 2.6.7.C - FoB 60 tab 13.

Anmärkningar till figur 1.3:13

- Anm 1: Uppgifter om våningsantal och förekomst av hiss saknas i FoB efter 1960. För det totala lägenhetsantalet i hus byggda under perioderna 1931-45 och 1946-60 är skillnaderna mellan FoB 60 och FoB 75 mycket små (ca 1%). Uppgifterna från FoB 60 har därför ansetts jämförbara med BOOM-undersökningens resultat för dessa två åldersperioder.
- Anm 2: I FoB 60 framgår ej hur hus med 3½ eller 4½ våningar (dvs med inredd vind) har sorterats. I BOOM-undersökningen har de alltid räknats upp. Antalet lägenheter i hus med 3½ och 4½ våningar i BOOM-undersökningen är ganska stort. För perioden 1931-45 är det mellan 15-20 000 lägenheter och perioden 1946-60 omkring 70 000 lägenheter, som det är oklart hur FoB har räknat.
- Anm 3: I BOOM-siffrorna för antalet lägenheter med tillgång till hiss är även de lägenheter inräknade som finns i hus där bara en del trapphus har hiss. Detta är emellertid av betydelse bara för perioden 1946-60, där omkring en tredjedel av lägenheterna i 3½-4-våningshus med hiss finns i sådana hus.
- Jämf 1: För den jämförbara perioden som helhet, 1931-60, stämmer fördelningen av lägenheter på hus med olika våningsantal mycket väl överens. Även procentandelen som har hiss stämmer mycket bra.

Uppdelat på olika åldersperioder framkommer dock differenser, speciellt perioden 1931-45. Fördelningen av lägenheter på hus med fyra våningar respektive på högre hus slår då ordentligt fel, liksom andelen lägenheter i 4-våningshus med eller utan hiss. Olika indelningsgrunder kan dock till viss del vara orsak till differenserna.

1961-75				
Ant.vån.	BOOM		SCB	
	Antal	%	Antal	%
1-2	119866	13,1	140169	16,4
3	281843	30,7	382601	44,8
4	187096	51,1	62899	7,4
5-	328937	35,8	267713	31,4
Samtliga	917742		853382	

Figur 1.3:14

Lägenheter fördelade på hus med olika våningsantal, byggda 1961-75; BOOM tab 2.1.1.C - Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok (SCB) 1980 tab 2.1.7.

Anm 1: Jämförelser kan bara göras för denna åldersgrupp, då SCB:s statistik grundar sig på bostadsbyggnadsstatistik (totalundersökn.), som vad gäller uppdelning på hus med olika våningsantal finns tillgänglig enbart för tiden efter 1949.

SCB:s och BOOM:s statistik har något olika indelningsprinciper, som innebär viss osäkerhet vid jämförelse.

Anm 2: SCB:s statistik avser här lägenheter i flerbostadshus, som blivit inflyttningsfärdiga under åren 1961-75. Byggnadslovsåret, som är indelningsgrund i BOOM-undersökningen, ligger oftast minst ett år före i tiden.

Anm 3: I SCB:s statistik framgår ej hur hus med 2½, 3½ eller 4½ våningar sorterats. I BOOM-undersökningen har de räknats som 3-, 4- respektive 5-våningshus. I BOOM-undersökningen finns drygt 10 000 lägenheter i sådana hus.

Jämf 1: Jämförelsen mellan SCB:s och BOOM:s statistik visar stora skillnader, dels vad gäller antalet lägenheter, vilket diskuterats tidigare (fig 1.3:8), dels vad gäller fördelning på hus med olika våningsantal. Delvis kan detta bero på olika sorteringsprinciper, som nämnts ovan, men också på det faktum att våningsantal liksom husstorlek ej varit parametrar för undersökningsurvalet samt på två hus med extrema uppräkningsstal (varav ett 4-våningshus som ensamt står för 140 000 lägenheter).

Om lägenheterna i 3- och 4-våningshus förs samman erhålles dock en mycket god överensstämmelse.

1.3.7 Slutsatser angående resultatens tillförlitlighet

Den statistiskt framräknade felmarginalen och den felmarginal kontrollerna visar innebär att tabellernas summakolumner, med indelning enbart efter byggnadsperiod eller i vissa fall enbart efter hustyp, kan anses ha en tillfredsställande säkerhet. Stort partiellt bortfall eller mycket få observationer minskar naturligtvis säkerheten för vissa enskilda uppgifter.

Med tanke på den goda överensstämmelsen med offentlig statistik när det gäller lägenheternas åldersgruppering kan man också anta att egenskaper som främst varierar med husens ålder får en relativt riktig representation i urvalet.

När egenskaperna är beroende av våningsantal eller hustyp - parametrar som inte använts vid SIB:s och således inte heller i BOOM:s urval- blir den statistiska osäkerheten större. För att något sånär säkra siffror skall kunna anges måste en ganska grov indelning väljas, så att de fel som uppstår kan "ta ut varandra".

Rent generellt blir säkerheten avsevärt större om man ur tabellerna läser hur stor procentandel av det totala beståndet en sökt egenskap har, i stället för att direkt ta siffran på dess antal.

Kontroller, om än inte direkt siffermässiga, av tabellernas uppgifter kan alltid göras mot kunskaper som omfattar mindre delar av bostadsbeståndet. Lokala inventeringar och inventeringar som omfattar i verklig mening slumpvis vald bebyggelse finns redovisade i en hel del forskningsrapporter och andra skrifter. Litteraturlistan anger en del av dessa. Sådana kontroller, eller kollationeringar, har också gjorts löpande. I resultatredovisningen i avdelningarna 2 och 3 har på så sätt urvalets och tabellernas uppgifter kunnat kompletteras med sådant som "halkat mellan maskorna", och rimligheten i de statistiska framräkningarna har kunnat ifrågasättas eller bekräftas.

1.4 RESULTATENS OCH GRUNDMATERIALETS ANVÄNDBARHET

1.4.1 Data- och grundmaterialets form och förvaring

Flertalet uppgifter om husen i urvalet har, som tidigare framgått, kodifierats och matats in på magnetband hos SCB i Örebro. Detta band kan samköras med de uppgifter om husen som tagits fram av SIB (jfr avsnitt 1.2.1 och 1.2.5) och med t ex fastighetstaxeringsregistret.

En del av det samlade datamaterialet har tagits ut i tabellform (se "tabellverket", bilaga 2). Dessutom har s k "objektslistor" tagits fram för varje hus i urvalet. Dessa listor innehåller i löpande följd alla kodifierade data för husen. De kan främst betraktas som en säkerhetsåtgärd (en annan möjlig sådan är en kopia av magnetbandet på annan plats än originalet), men de kan också användas för vissa enklare kontroller. Objektlistorna förvaras tillsammans med andra rena kontrolltabeller i projektets arkiv. I projektarkivet förvaras även grundmaterialet, dvs ritningsmaterial och andra handlingar som kopierats från byggnadsnämndernas arkiv, samt de ifyllda inventeringsprotokollen. De senare innehåller vanligen, förutom de kodifierade uppgifterna, bl a enkla planskisser av tomtförhållandena och mer precisa uppgifter om t ex hustyp. Till detta kommer den fotografiska dokumentationen av en tredjedel av husen i urvalet, som liksom övriga handlingar sorterats kommunvis.

1.4.2 Materialets användbarhet

Genom urvalsundersökningen har vi fått ny och djupare kunskap om kvaliteter och brister hos lägenheterna och husen som de finns i. Husens typ, storlek och planorganisation av bostäder, lokaler och biutrymmen har kartlagts, liksom byggnadskonstruktionerna och -materialen. Även husens läge på tomt, husgruppers storlek och hur tomtmarken används har registrerats. Stort intresse har ägnats åt hur hus och lägenheter svarar mot byggnormens ny- och ombyggnadskrav och åt möjligheter till - och hinder för - varsamma förbättringar.

Tillsammans bildar insamlade och bearbetade data, ritnings- och fotomaterial en mångsidigt användbar kunskapsbank om flerbostadshusen. Den kan utnyttjas t ex för att få fram

- hur olika egenskaper, brister, kvaliteter fördelar sig över flerbostadshusbeståndet
- hur vanligt det är med en viss kombination av egenskaper, som gör att en viss typ av problem föreligger och kan lösas på något bestämt sätt
- underlag för att uppskatta investeringsbehoven för att uppnå olika standardnivåer i beståndet

- underlag för översyn av normer, stödåtgärder och lånebestämmelser, med möjligheter till ett "passningsförfarande" gentemot husens förutsättningar
- exempel på hus med vissa bestämda egenskaper och uppskattningar av deras totala antal
- verkligt representativa hus för olika hustyper

Ett par reservationer kan dock vara på sin plats. Vissa skevheter i urvalet, och små urvalsgrupper i vissa fall, gör att alla data måste behandlas med försiktighet. Osäkerhetsmarginalerna ökar ju mindre grupper (av hus eller egenskaper) som studeras. En annan felkälla är byggnadsnämndernas arkivhandlingar. De byggda husen kan delvis avvika från byggnadslovsritningar och beskrivningar, och förändringar har ibland genomförts utan byggnadslov. Dessa osäkerheter måste man ta hänsyn till när materialet utnyttjas.

En annan reservation gäller tidsaspekten. Insamlade data gäller 1980 (i vissa fall 1977), och sedan dess har minst 75 000 av lägenheterna byggts om. Detta har sannolikt störst betydelse för uppgifterna om bostädernas standard och storlek samt husens skick och isolerförmåga.

Materialet har, trots dessa reservationer, bedömts vara av stort allmänt intresse som underlag för planering och för fortsatt forsknings- och utvecklingsarbete. Möjligheter finns t ex att göra nya kombinationer av insamlade data och det arkivmaterial som tagits in och förvaras hos BOOM-gruppen.

Delresultatet av arbetet har publicerats bl a i Stadsförnyelsekommitténs delbetänkande "Stadsförnyelse och bostadsförbättring" 1981 och i det s k ROT-programmet "Bättre bostäder" 1983, där det också lagt en grund för kostnadsuppskattningarna.

Resultaten har dessutom använts i utredningar om byggnormerna och för att ta fram mängduppgifter och representativa hus för andra forskningsprojekt.

2

FLERBOSTADS- BEBYGGELSENS KARAKTÄR OCH EGENSKAPER

Denna avdelning ger vissa basfakta om husbeståndet. Här behandlas dessutom en rad egenskaper som tillsammans bildar förutsättningar och ramar för en varsam förnyelse.

- 2.1 HUSTYPER MED GEMENSAMMA KARAKTERISTIKA
- 2.2 FLERBOSTADSHUSEN OCH LÄGENHETERNA;
BESTÅNDETS STORLEK, ÅLDER OCH KARAKTÄR
- 2.3 ÄGANDEFÖRHÅLLANDEN
- 2.4 UTFÖRDA OMBYGGNADER OCH HUSENS SKICK
- 2.5 HUSENS PLACERING OCH TOMTENS TILLGÄNGLIGHET
- 2.6 HUSENS FORM OCH PLANEGENSKAPER
- 2.7 HUSENS INNEHÅLL; BOSTÄDER, LOKALER, SEKUNDÄR-
UTRYMMEN
- 2.8 HUSENS MATERIAL OCH KONSTRUKTION
- 2.9 INSTALLATIONER FÖR VÄRME, VATTEN, VENTILATION

2.1 HUSTYPER MED GEMENSAMMA KARAKTERISTIKA

I detta kapitel presenteras de hustyper som utgör parametrar i tabellerna i bilaga 2 och som omtalas i texten i övriga kapitel utan att då närmare förklaras. Hur och varför just dessa hustyper valts som indelningsgrund har beskrivits i avsnitt 1.2.3.

Här tas upp relativt kortfattat vad som definierar och karakteriserar de skilda hustyperna. Planlösningssprinciper och vanligt läge i staden/tätorten och på tomten beskrivs, när och i vilka mängder de är byggda, något om lägenhetsstorleken, våningsantal och förekomst av källare och vind, ägoförhållanden och i vissa fall andra uppgifter av intresse för speciell hustyp.

Många egenskaper följer en allmän utveckling över tiden och sådant som kan tyckas specifikt för en hustyp kan ibland bero på att flertalet hus av typen är byggda under en viss åldersperiod.

De siffror som nämns angående mängder och procentandelar skall tolkas med viss försiktighet, som riktvärden snarare än som exakta sanningar (jfr 1.3.7).

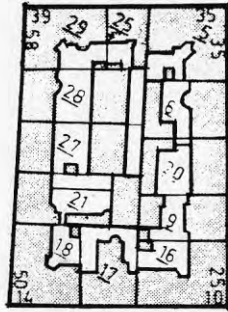
I avdelning 4 presenteras med tonvikt på form och material ett antal representativa exempel på olika hustyper från olika åldersperioder.

2.1.1 Sluten kvartersbebyggelse

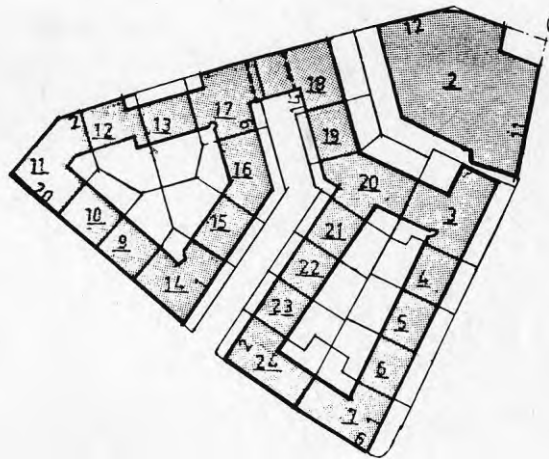
Till "sluten kvartersbebyggelse" räknas byggnad som är motbyggd, eller avsedd/möjlig att bli det, i tomtgräns på minst två gavlar eller motstående sidor. Byggnaden kan också gå runt helt kvarter. Även en enhet i en lamellhuslänga som sträcker sig över flera fastigheter hänförs till sluten kvartersbebyggelse, eftersom den då är motbyggd i sina tomtgränser.

Sluten kvartersbebyggelse, i den form som man vanligen associerar till, finner man främst i städernas centra. I de större städerna är det tät stenbebyggelse, vanligen i rutnätsplanområden. Fram till en bit in på 1900-talet har den ofta omfattande gårdsbebyggelse, alltid enklare än gathusen men som följer dem i viss mån. Motsvarigheter till stenstaden med dess gårdshus finns både i landshövdingehus i Göteborg och i de mindre städernas målade eller reveterade träbebyggelse.

Planlösningssprinciperna har med förändrade förutsättningar genomgått flera variationer. Ahrbom skriver i "Fyrtiotalets svenska bostad" att det tjocka huset med 14-16 m:s bredd var en ganska sen produkt av storstadens tillväxt och de ständigt ökande priserna på välbelägen tomtmark. Hyreshus från expansionen på 1870-80-talen i Stockholm var i regel inte mer än 12-13 m breda. De hade en långsgående hjärtvägg och ofta enkla klara lägenhetsplaner med fönster åt två håll. Då bebyggdes vanligen även gårdarna med flyglar eller fristående hus



Figur 2.1:1
Innerstadskvarter. Tätt be-
byggda med gathus i tomtgräns
och gårdshus av olika typer.

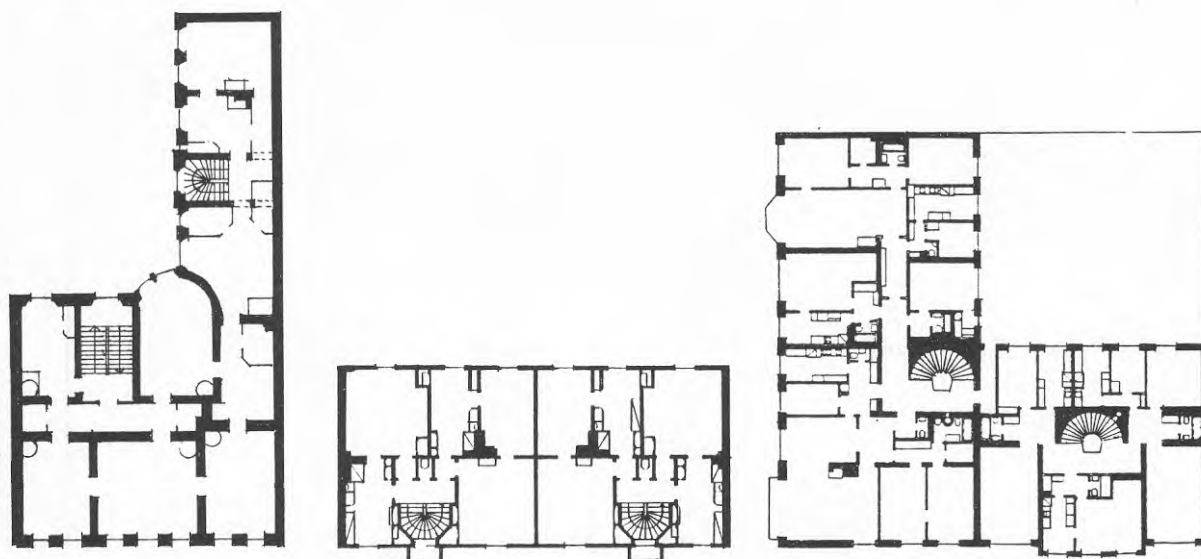


Figur 2.1:2
Storgårdskvarter med svängda
gator, portiker och samman-
hängande gårdar.

vars lägenheter ofta var små och enkelsidiga. 1874 års byggnadsstadga föreskrev att arbetares bostäder skulle utgöras av högst 1 rum och kök - med den motiveringen att man ville begränsa inneboende. Hyra betalades efter fönsteryta och följderna blev en segregation med stora ljusa bostäder i gathusen och små mörka på bakgårdarna. Med 1907 års stadsplanlag och byggnadsstadgan av år 1921 stipulerades dock vissa minimått på gårdar och att dessa skulle hållas fria från bostadsbebyggelse (Engdahl 1974). I stället började man då bygga gathusen bredare, varigenom man tvingades ha dubbla hjärtväggar och fick mörka kärnor och mer komplicerade planlösningar, speciellt i hörnhus. På 1920-talet fick "storgårdskvarteret" med helt obebyggda gårdar stor utbredning, bl a genom HSB som bildades 1923. Därefter har nybyggd slutna kvartersbebyggelse främst tillkommit i luckor mellan äldre bebyggelse av samma typ.

Helt dominerande stomsystem är bärande ytterväggar och hjärtvägg och eventuellt vissa tvärväggar som finns i omkring 85 % av all slutna kvartersbebyggelse. Trapphusen ligger i nära 80 % vid fasad och i ytterligare ca 15 % indraget men med fönster eller balkong mot fasad. Utan statistiskt underlag kan påpekas att vanligt läge för trapphus i den äldre bebyggelsen är vid gårdsfasaden. Likaså kan noteras den i äldre hus vanliga förekomsten av en extra "kökstrappa".

Kvartersbebyggelsens karaktär av innerstadsbebyggelse medför att en mycket stor andel, över 80 %, ligger direkt vid trottoar eller gata. Så pass stor del som ca 35 % har dock samtliga entréer mot gård eller förgård. Plantypen med motbyggda gavlar innebär att gårdarnas biltillgänglighet är mycket begränsad. Nära 35 % nås inte alls och ytterligare drygt 40 % har enbart viss



Figur 2.1:3
Innerstadshus
från 1891

Figur 2.1:4
Landshövdingehus
från 1930

Figur 2.1:5
Innerstadshörnhus
från 1939

Observera att exemplen ej är återgivna i enhetlig skala.

tillgänglighet för bil, dvs inte för brandbilar och andra större forden.

Innerstadsläget är attraktivt ur kommersiell synpunkt och ingen annan hustyp har så stor andel hus med uthyrningslokaler i eller nära markplan. I nära 60 % av husen finns sådana och i så gott som samtliga fall är det butiker eller hantverkslokaler.

Sluten kvartersbebyggelse är efter lamellhus den hustyp som omfattar störst antal lägenheter. Bland flerbostadshus från perioden före 1930 är det den helt dominerande hustypen. Av den slutna kvartersbebyggelsens nära 15 000 hus, med sammanlagt ca 230 000 lägenheter, tillkom mer än hälften före 1930. De utgjorde mer än hälften av det totala flerbostadshusbyggandet under den perioden. Även under perioden 1931-45 byggdes en hel del slutna kvartersbebyggelse, men dess andel av det totala byggandet sjönk kraftigt och under perioden 1961-75 var den bara någon enda procent.

Den slutna kvartersbebyggelsen innehåller en jämförelsevis stor andel smålägenheter. Över 10 % är ofullständiga och drygt 60 % är på ett eller två rum och kök. Urvalet i undersökningen är dock i vissa avseenden otillräckligt. Härur framgår t ex inte de många verkligt stora lägenheterna som finns framför allt i gammal slutna kvartersbebyggelse.

Förutom ett mycket litet antal lägre hus är den slutna kvartersbebyggelsen jämnt fördelad på hus med tre, fyra samt fem och fler våningar.

Omkring 85 % av all slutna kvartersbebyggelse har källare. Även under- och sluttningsvåningar förekommer; bara ett hus på hundra saknar helt någon av dessa våningar. Vindsvåning är också vanligare än i andra hustyper. I nästan en tredjedel av husen finns en med bostäder inredd vind och i ytterligare ca 25 % finns inredningsbar vind.

Ägandet domineras helt av "fysisk person" med nära 60 % av husen - något mindre om man räknar andelen lägenheter, och "annan juridisk person" med nära 20 %. Allmännyttan och bostadsrättsföreningar innehar ca 10 % vardera.

2.1.2 Lamellhus

Med lamellhus avses en friliggande långsträckt huslänga med minst två upprepade likformiga och likartade trapphusenheter och minst två våningar över mark. Lamellhuset kan vara rakt, böjt eller vinklat, utgöras av en enstaka enhet eller flera hopbyggda hus.

Lamellhuset som det först framträdde på 30-talet var en friläggning av det tjocka kvartershuset, men som genom de fyra fasaderna kunde få bättre ljusförhållanden. Snart framträdde även smalare varianter och man brukar som huvudtyper av lamellhus särskilja det tjocka och det smala. Det går dock inte att dra någon skarp gräns uttryckt i en viss husbredd dem emellan, utan även andra egenskaper behövs för att särskilja dem. De smalhus på 7-9 m som blev vanliga på 30-talet medgav att även små lägenheter kunde göras genomgående från fasad till fasad och alla utrymmen kunde få fönster. I Stockholms ytterområden blev smalhuset den helt dominerande hus-typen. Ahrbom skriver att

"husdjupet normerades ganska snart till 9 m, och har sedermera maximerats till 10 m. Ljusa badrum är ett krav. På många håll i landet i övrigt tillämpas 11 m eller därutöver, men här kan man ej längre tala om egentliga smalhus. I de fall då en tredje lägenhet per trapplan tillkommit, har man i själva verket åter närmast sig tjockhusets typ" (Ahrbom 1950).

Smalhuset i sin renodlade form hade alltså endast två lägenheter och vanligen mycket liten bostadsyta per trapplan, vilket medförde att hiss inte var räntabel att installera. Detta bidrog till att begränsa höjden på smalhusen till tre eller ibland fyra våningar.

De tjocka lamellhusen rymde flera lägenheter per trapplan, varav en eller flera enkelsidiga. Med större yta kring varje trapphus kunde de byggas högre och förses med hiss.

Omkring 90 % av lamellhusen har trapphus vid fasad, indraget men ljust eller utanpåliggande. De hus som har mörka trapphus är byggda framför allt under perioden 1961-75. Generellt kan också sägas att ju bredare lamellhuset är desto vanligare med trapphus och hygienrum förlagda till en mörk kärna i mitten.

I tabellen nedan ser man hur stor del lamellhus som har ljusa badrum respektive trapphus, uttryckt i procent av totala antalet hus inom breddintervallet.

När det gäller hygienrums läge tycks det stora språnget ske efter intervallet 96 - 105 dm, medan trapphusläge invid fasad förblir helt dominerande ännu bland hus mellan 116 - 125 dm breda.

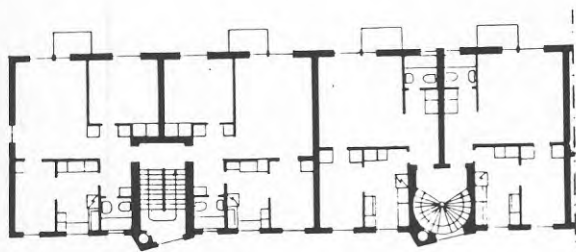
Breddintervallens andel av samtl lamellhus	Husbredd	Hygienrums läge			Trapphus' läge			
		Husets samtl hyg. rum ljusa	En del hyg.rum ljusa	Samtl hyg. rum mörka	Vid fasad	Indr ljusst	Mörkt	Utanpå
5	- 95	50	35	10	100	-	-	-
30	96 - 105	75	25	<5	100	<5	-	-
20	106 - 115	15	55	25	90	<5	<5	5
25	116 - 125	15	45	40	80	5	10	<5
15	126 - 135	15	40	45	55	20	25	-
5	136 - 145	20	50	30	25	25	50	-
<5	146 -	-	55	45	<5	5	80	-

Figur 2.1:6

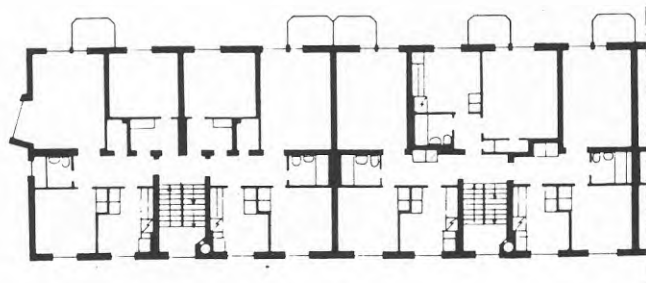
Hygienrums och trapphus' läge i lamellhus av olika bredd.

(Procentsiffrorna är avrundade till jämna 5- och 10-tal och ger kanske inte alltid sammanlagt exakt 100 %)

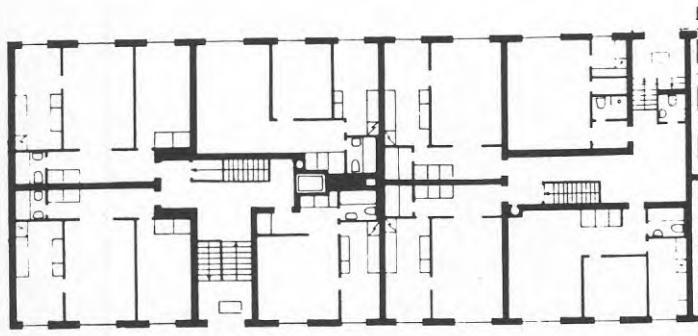
Stommen utgörs i 75 % av lamellhusen av bärande ytter- och hjärtväggar. Först under perioden 1961-75 blir tvärgående väggar och gavlar relativt vanligt och är bärande system i ungefär en tredjedel av de lamellhus som då byggs.



Figur 2.1:7 Smalhus 1946



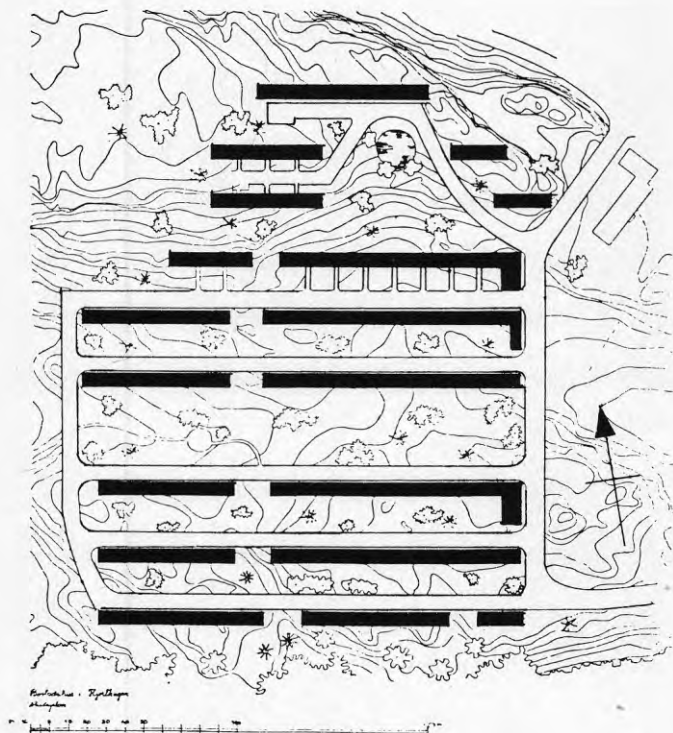
Figur 2.1:8 Medeltjockt lamellhus



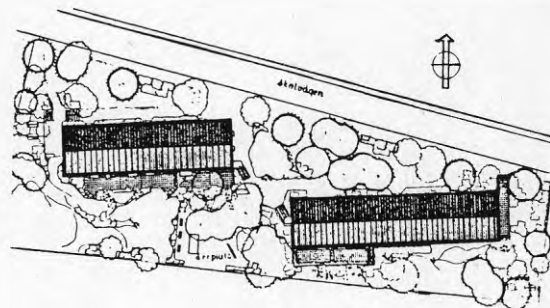
Figur 2.1:9
Tjockt lamellhus

Under efterkrigstiden blev lamellhuset den utan konkurrens vanligaste flerbostadshustypen. I de flesta städers ytterområden, eller i förorter till storstäder, skedde efter kriget en kraftig exploatering av tidigare obebyggda marker för bostäder. Lamellhuset har här kommit att förknippas med seriemässig produktion och ett alltmer industriellt anpassat elementbyggande. Ofta skedde utbyggnaden områdesvis med ett flertal hus i varje etapp. Inom ingen annan hustyp finner man för övrigt så stor andel hus byggda i större enheter. Omkring 35% ingår i områden om minst tio likartade hus med samma ägare. I regel är dessa byggda efter 1961. Drygt 20% är byggda i mindre enheter och ungefär lika många är styckebyggda.

Ca en tredjedel av alla lamellhus ligger längs en trottoar eller gata och ungefär en fjärdedel med förgård. Omkring 90% har samtliga entréer mot förgårdsmark eller gård.



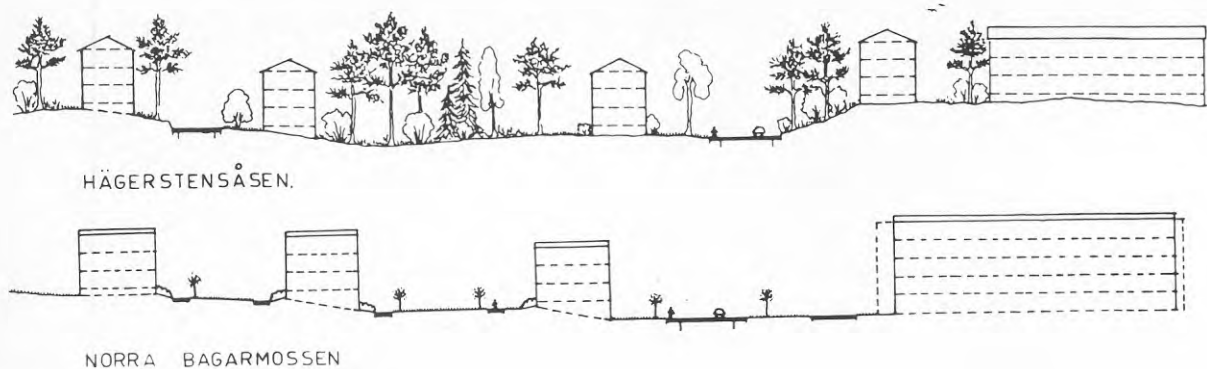
Figur 2.1:10
Smalhusområde i Hjorthagen 1934-35



Figur 2.1:11
Lamellhus på Lidingö 1944

I många fall har de äldre av dessa av öppenhet karakteriserade lamellhusområden med tiden och ytterligare expansion kommit att betraktas som relativt centrala.

Nyare lamellhusområden associeras ofta med miljonprogrammets snabba utbyggnad och hårda exploatering av jungfruelig mark, där växtlighet och eventuella nivåskillnader utplånades respektive utplanades. Figuren på nästa sida illustrerar väl karaktärsskillnaderna mellan lamellhusområden från 30- respektive 70-tal.



Figur 2.1:12

Människa/hus/träd. Lamellhusområden från 30- resp 70-talet

(Ur "Gröna grannskap. Utemiljön i 30- och 40-talsområden i Stockholm".
B Ericson, C Ohlsson, J Rådberg. BFR R119:1981)

Det finns drygt 55 000 lamellhus i Sverige byggda fram t o m 1975. Detta gör att lamellhuset är den överlägset största kategorin med nära hälften av landets samtliga flerbostadshus. Som nämnts var det först kring 1930 de började byggas, och redan perioden 1931-45 var det den efter flerbostadsvillan vanligaste typen. Ungefär 10% av lamellhusen är från den perioden. Knappt 40% är byggda 1946-60 och omkring 50% perioden 1961-75.

Räknar man antalet lägenheter är lamellhusens andel än större i jämförelse med de andra hustyperna, 1 200 000 lägenheter är drygt 60% av samtliga. Det betyder ett genomsnitt på över 20 lägenheter per hus, vilket bara överträffas av punkthuset.

Det vanligaste lamellhuset, dvs nära 60%, är byggt i tre våningar. Ett antal lägre hus finns från varje åldersperiod medan högre företrädesvis är byggda efter 1961. Källare, under- eller sluttningsvåning finns i nio av tio lamellhus. De som saknar är så gott som samtliga hus från 1961-75.

Vindsvåning är ganska ovanligt. Det saknas i nära 60% av husen och i ytterligare 20% är den för låg för att kunna inredas, dvs takhöjden är mindre än 2,5 m. Avsaknaden av vind är även den speciellt markant inom åldersgruppen 1961-75.

Den snabba utbyggnaden av nya bostadsområden med lamellhus skedde ofta i allmännyttans regi. Den andel på nära 40% av lamellhusen som ägs genom dessa är också betydligt över genomsnittet för samtliga hustyper.

2.1.3 Punkt- och stjärnhus

I BOOM-undersökningens inventering är uppgifter om punkthusens och stjärnhusens egenskaper noterade separat för vardera hustyp. På grund av det mycket ringa antalet i urvalet har de dock i redovisningen förts samman till

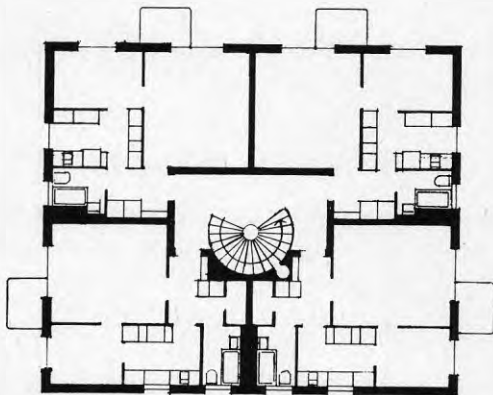
en grupp, och de procentsiffror som här ges gäller denna sammanslagna grupp.

Med punkthus avses fristående byggnad med en samlad byggnadsyta kring ett gemensamt, centralt beläget och oftast mörkt trapphus.

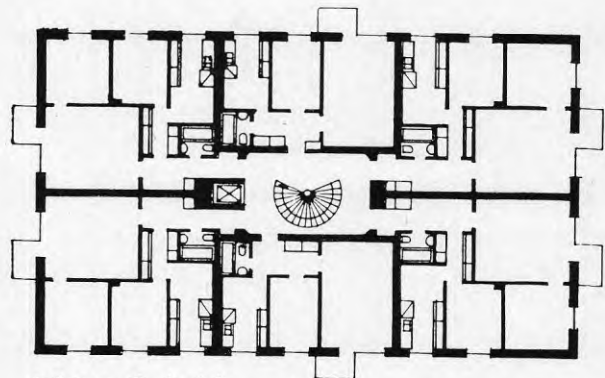
Det karakteristiska för stjärnhus är de tre flyglar som strålar ut från ett centralt trapphus, var och en innehållande en lägenhet med ljus från tre väderstreck. Detta gäller då huset är friliggande som ett punkthus, men stjärnhus kan också förekomma hopbyggt i en eller flera av flyglarna och bilda långa kedjor. Husets karaktär närmar sig då det smala lamellhuset och den slutna kvartersbebyggelsen. Även punkthus kan ibland vara sammanbyggda i hörn med varandra.

Den enklaste formen av punkthus har fyra hörnlägenheter i en mer eller mindre kvadratisk plan. Plankvaliteterna är ofta jämförbara med smalhusets; genomluftningsbara lägenheter och en fasadlängd som ger de flesta utrymmen direkt dagsljus. Ofta har man dock ökat planytan och lagt mindre enkelsidiga lägenheter mellan hörnlägenheterna och fått ett hus som till viss del liknar det tjocka lamellhuset.

För att undvika att få en lägenhet med enbart nordostligt läge gjorde man ibland planen T- eller Y-formad eller minskade någon gång antalet lägenheter per trappplan till tre.



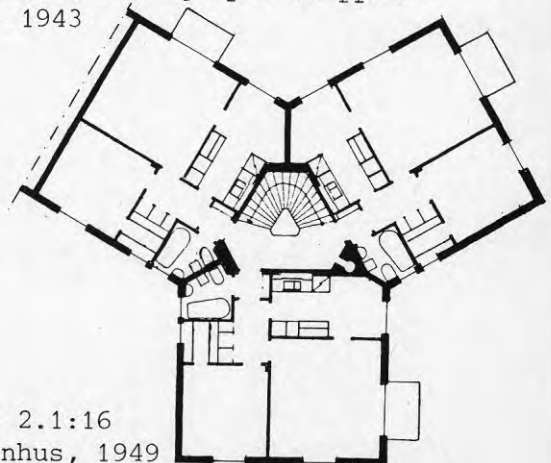
Figur 2.1:13
Punkthus med 4 lgh per trapphusplan, 1943



Figur 2.1:14
Punkthus med 6 lgh per trapphusplan, 1943



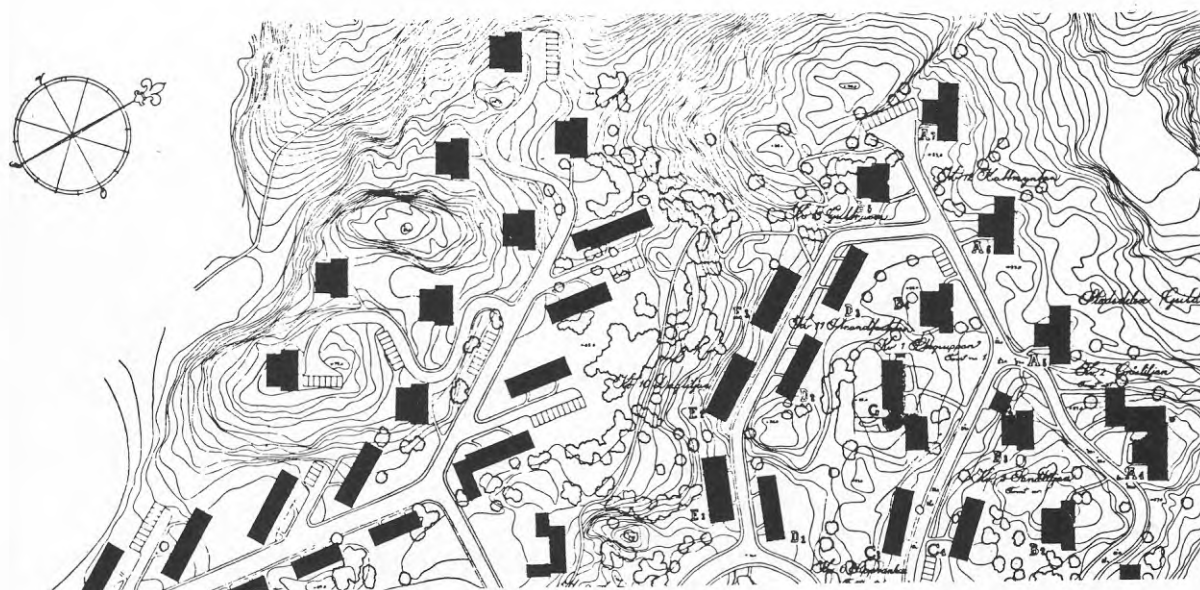
Figur 2.1:15
Punkthus med 3 lgh/plan, 1949



Figur 2.1:16
Stjärnhus, 1949

Punkthusen hade den fördelen jämfört med lamellhus att de kunde placeras ut i de mer oländiga och bergiga terränger, som under 40- och 50-talen alltmer togs i anspråk för bostadsbebyggelse. Det var också förekommande att man i nybyggda områden poängterade ett gemensamt servicecentrum med något eller några högre punkthus. De kan även ses som uttryck för den fastighets-ekonomiska bilden med höga markvärden i centrum.

I BOOM-inventeringen efterfrågades husens läge på tomten, men genom stort svarsbortfall är det svårt att säga någonting bestämt därom. Säkert tycks dock vara att få hus i denna grupp ligger direkt vid gata eller trottoar. De allra flesta har entrén mot gård eller förgård och oftast nås gårdssidan med bil utan hinder.



Figur 2.1:17

Punkt- och lamellhusområde från 1940-talet, Gullheden - Göteborg

Även om planformen kan återfinnas tidigare var punkthuset en på 1940-talet ny hustyp, och stjärnhuset har beskrivits som ett svar på reaktionen mot 1930- och 40-talens bostadsområden med enformiga trevånings lamellhus uppradade sida vid sida. Hustyperna svarade mot kraven på likvärdiga lägenheter vad gällde luft- och ljusförhållanden på ett mer ekonomiskt sätt än smalhusen, och de gav nya möjligheter till artikulering av stadsbilden som hus av olika höjd ansågs kunna ge (Rudberg 1980).

Tillsammans utgör punkt- och stjärnhusen inte mer än omkring 5% av landets flerbostadshus, vilket betyder ca 6 000 hus. Ungefär tre fjärdedelar av dessa är byggda efter kriget. Undersökningen redovisar inga punkt- eller stjärnhus från före 1930.

Medan de flesta stjärnhus byggdes i tre våningar sköt punkthusen med tiden i höjden. Från de tidigare i regel tre till sex våningar har nyare punkthus oftast åtta våningar eller mer. Sammantaget har omkring 70%

av gruppens hus fem våningar eller mer, och härigenom jämförelsevis många lägenheter per hus, sammanlagt ca 200 000, vilket är 10% av alla i landets flerbostadshus.

Av de 200 000 lägenheterna är ca 15% ofullständiga, dvs de saknar riktigt kök. De allra flesta av dessa återfinns bland de äldsta punkt- och stjärnhusen, byggda 1931-45. Stora lägenheter är sällsynta från denna åldersperiod. Andelen smålägenheter om ett eller två rum och kök är ca 45% och finns relativt jämnt från varje period. Knappt 40% är familjelägenheter om tre rum och kök eller större. Flertalet av dem ligger i hus byggda 1961-75.

Källare, under- eller sluttningsvåning finns oftast, ibland fler än en. Bara omkring 15% har ingen av dessa våningar, samtliga återfinns bland hus byggda 1961-75. Undervåning finns i ca 25% av husen, framför allt i dem från 1931-45. Källarvåning finns i något fler, nära 30%, främst i hus från 1946-60. Sluttningsvåningen är dock den vanligast förekommande av dessa våningstyper och finns i nära 50% av alla hus i gruppen. Detta antyder något om den terräng dessa hus ofta återfinns i.

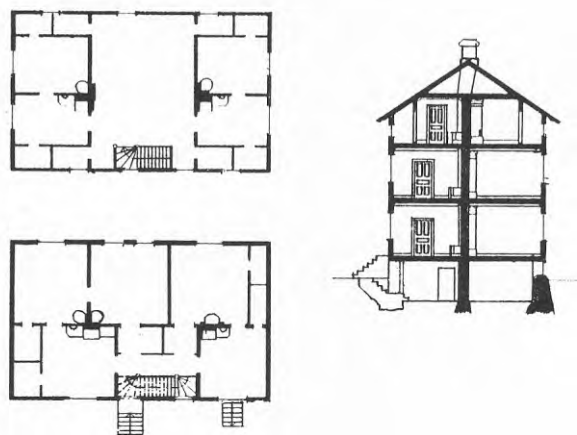
Knappt 30% av punkt- och stjärnhusen har inredd vind. Vanligast var det under perioden 1946-60. Drygt hälften saknar vind helt eller har vind som är för låg för att inreda.

Ägandet är ganska jämnt fördelat med allmännyttan som den största ägargruppen med nära 40% av beståndet, varav det stora flertalet bland hus byggda 1961-75. Det är också inom denna åldersperiod man finner punkt- (och stjärn)hus i områden med tio eller fler likartade hus med samma ägare. Områden med ett mindre antal hus byggda samtidigt finns även från perioden 1946-60, medan man fram till 1945 främst byggde enstaka hus. Stjärnhus kan man finna från 40-talet sammankopplade i kedjor om tjugotalet hus. Detta framgår dock ej av tabellerna, då urvalet av stjärnhus i undersökningen var alltför ringa.

2.1.4 Flerbostadsvillor

Med flerbostadsvilla avses ett litet friliggande flerbostadshus med en eller två våningar samt eventuellt inredd vind, ett gemensamt trapphus och ytterst sällan mer än åtta lägenheter.

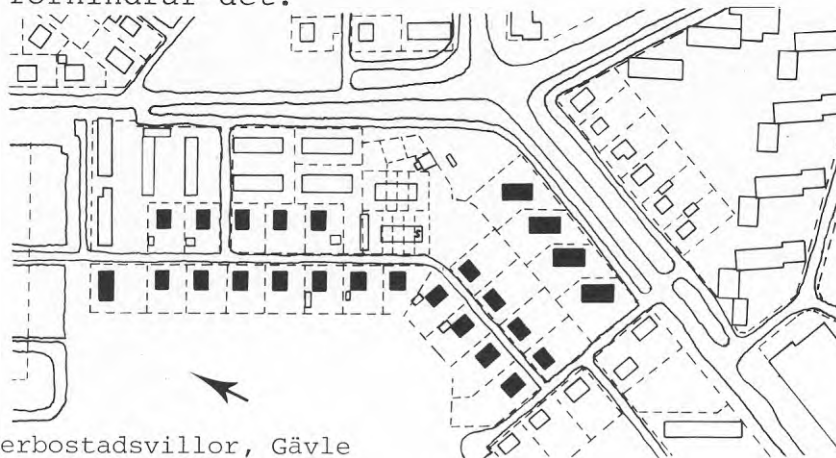
Planlösningarna är i regel enkla och då huset har fyra fria fasader får lägenheterna ofta fina ljusförhållanden. Trapphuset ligger nästan alltid vid fasad. Stomsystemet utgöres i nio av tio flerbostadsvillor av bärande ytterväggar och hjärtvägg.



Figur 2.1:18
Flerbostadsvilla från 1908

Flerbostadsvillorna är vanligen belägna på måttligt stora tomter i stadskärnans periferi. Ofta ligger de blandat med andra typer av flerbostadsbebyggelse eller med en- och tvåfamiljshus. Uppvuxen vegetation, då de flesta flerbostadsvillor är av äldre datum, berikar utemiljön även om planerade ytor för lek och utevistelse saknas.

Flerbostadsvillorna är mycket sällan belägna direkt intill trottoar eller gata utan ligger i regel indragna eller i vinkel mot gatan och med entrén mot gård eller förgård. Gårdarna är biltillgängliga då inte nivå-skillnader förhindrar det.



Figur 2.1:19
Område med flerbostadsvillor, Gävle

Fram till 1945 var flerbostadsvillan en av de vanligaste hustyperna, under perioden 1931-45 den allra vanligaste då över 40% av de flerbostadshus som byggdes var av den typen. Sedan har andelen sjunkit för att i den senaste perioden 1961-75 vara försvinnande liten, några få procent bara. Totalt är flerbostadsvillans andel ca 20%, vilket är nära 25 000 hus. Genom det ringa antalet lägenheter per hus är dock hustypens andel av lägenhetsbeståndet betydligt mindre, ca 5%. Omkring 120 000 lägenheter innebär ett snitt på knappt fem per hus.

Av dessa lägenheter är omkring 10% ofullständiga, ca 70% om ett eller två rum och kök, medan resterande dryga 20% är lägenheter med tre rum och kök eller större. Andelen stora lägenheter stiger i åldersperioderna efter kriget, men i övrigt är fördelningen av de tre olika storlekskategorierna relativt jämn över tiden.

Drygt hälften av flerbostadsvillorna har en eller två våningar. Av tabellerna framgår att mer än hälften av lägenheterna ligger i 3-våningshus, vilka dock egentligen är 2-våningshus med inredd vind. I de allra flesta flerbostadsvillor finns också källare, under- eller sluttningsvåning.

Flerbostadsvillan är ett typiskt "enstaka hus"; få eller ca 15% är byggda områdesvis. Detta kan hänga samman med ägarbilden. Ingen annan hustyp har så stor andel enskilt ägande som flerbostadsvillan med ca 75% av husen ägda av "fysisk person". Områden finns dock med ett flertal likartade flerbostadsvillor byggda relativt samtidigt men med olika ägare och vars hus därför noterats som "enstaka". Samlade, enhetliga grupper av hus med gemensam ägare finns bl a som äldre industriarbetarbostäder på mindre orter.

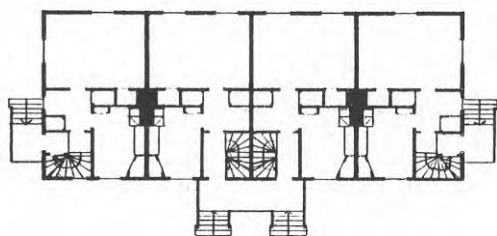
2.1.5 Radhus och liknande

Med radhus avses ett bostadshus för en eller två familjer, sammanbyggt med flera liknande hus och längor och med egen ingång från det fria till varje lägenhet. Kedjehus är en variant av radhus, kännetecknad av att de olika husenheterna är förenade med varandra medelst lägre byggnadspartier. I SIB:s husval (jfr 1.3.1) räknas radhuslängor med en gemensam ägare, dvs hyres- eller bostadsrättshus, som flerbostadshus; en indelning som följts också i BOOM-undersökningen. I BOOM-redovisningen har till denna grupp även lagts övriga hus med separata entréer till lägenheterna, exempelvis "arbetarlängor".

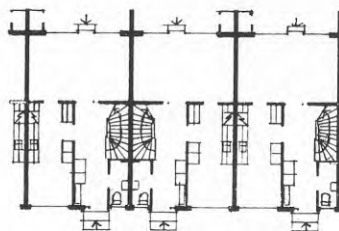
Eftersom enbart flerbostadshus ingår i undersökningen behandlas hela huslängan som ett hus, ej de separata enheterna. Det är med andra ord inte landets samtliga radhus vart och ett som avses i de siffror och uppgifter som presenteras i denna rapport utan bara längor med en gemensam ägare.

Radhuset brukar beskrivas som en mellanform av det friliggande enfamiljshuset och flerbostadshuset. Det har många av villans positiva egenskaper med egen uteplats och trädgård samtidigt som det är stadsplaneekonomiskt överlägset (Ahrbom 1950).

Medan lägenheterna i radhuslängor ofta är i två plan är lägenheterna i s k arbetarlängor av mer "traditionell hyreshustyp", där dock lägenheterna på det övre planet nås via egna trappor. Gemensamma trapphus saknas i enlighet med definitionen inom denna hustypsgrupp.



Figur 2.1:20
BV i "arbetarlänga" från 1913



Figur 2.1:21
BV i radhuslänga från 1969

Vad beträffar läge i staden gäller för radhuslängor och liknande i mycket detsamma som beskrivits för flerbostadsvillorna. Nyare radhusområden är ofta belägna på tidigare obebyggd mark i städernas ytterområden. Enstaka länga, speciellt på mindre orter, kan naturligtvis ligga centralare.

Längorna ligger så gott som alltid indragna från gatan, med förgård, i vinkel eller på annat sätt. De flesta har entréer mot gård eller förgård som kan nås med bil.



Figur 2.1:22
Radhusområde från 1950-talet, Vällingby

Bebyggelse av den typ som ryms inom den här redovisningsgruppen finns från alla åldersperioder. De äldsta husen, från perioden fram till 1930, torde framför allt vara "arbetarlängor" och liknande, medan de hus vi idag främst associerar med radhuslängor anses ha fått sitt genombrott i Stockholms stads tävling om billiga bostäder 1933. Det var då en för svenska förhållanden relativt ny hustyp. (Ahrbom 1943). Vissa egenskaper som presenteras i tabellerna visar också markanta skillnader mellan de äldre och nyare husen. Exempelvis utgöres stomsystemet i husen från före 1930 genomgående av bärande ytterväggar och hjärtvägg, medan det i de modernare husen i regel är bärande gavlar och tvärväggar.

Med begränsningarna angående definitionerna i minnet kan sägas att det finns omkring 12 000 hus i gruppen, vilket är ca 10% av samtliga flerbostadshus i landet. Liksom flerbostadsvillorna innehåller dock radhuslängor och liknande relativt få lägenheter per hus. Totalt rymmer de knappt 90 000 lägenheter vilket är mindre än 5% av hela beståndet.

När det gäller just radhuslängorna och liknande finns anledning att behandla vissa tabelluppgifter med försiktighet. Ett hus i urvalet har mycket högt uppräkningsstal som även om det var riktigt i SIB's energiundersökning här, med begränsad del av deras urval, kan förrycka resultatet kraftigt om det har egenskaper som ej är representativa. Exempelvis är den kraftiga ökningen 1961-75 av gruppens andel av samtliga flerbostadshus kanske inte fullt så kraftig som tabellerna visar, från tidigare ca 5% till nära 20%. Denna ökning 1961-75 har enligt tabellerna skett framför allt bland hus ägda av "fysisk person" vilket också får anses tveksamt. Vad man med säkerhet kan säga är att det skett en ökning av andelen radhuslängor och liknande och att de nya husen framför allt byggts och ägs av allmännyttan och kommunala bolag.

Samma tveksamhet gäller beträffande tabellernas uppgifter om bebyggelse i områden med likartade hus och samma ägare. Områden med mer än tio huslängor har börjat förekomma men längorna där utgör kanske inte, som tycks av tabellerna, nära hälften av samtliga radhuslängor. Enstaka huslängor eller mindre områden är troligen fortfarande det vanligaste.

Radhuslängor och liknande är den hustyp inom vilken man finner störst andel stora lägenheter. Totalt är omkring 65% av alla lägenheter om tre rum och kök eller större, vilket kan jämföras med genomsnittet för samtliga hus typer som är ca 40%. Den stora andelen trerumslägenheter och större finns i de många radhuslängor som byggts efter 1945. I husen byggda före 1930 är omkring 80% en- eller tvårumslägenheter. Ingen annan hustyp har heller så stor andel lägenheter med "god allmän rymlighet" och "speciella plankvaliteter". Även här dras siffrorna upp av längorna byggda efter 1945.

De flesta hus i gruppen har någon typ av källare, under- eller sluttningsvåning. Helt saknas någon sådan våning i ca 15% av husen, av vilka flertalet är byggda 1961-75.

Värt att notera är att pensionärsbostäder ofta är byggda i form av radhuslängor. I BOOM-undersökningens urval om 63 radhuslängor och liknande var inte mindre än 14 pensionärsbostäder. På mindre orter kan det ibland vara det enda flerbostadshus som överhuvudtaget finns.

2.1.6 Övriga friliggande hus

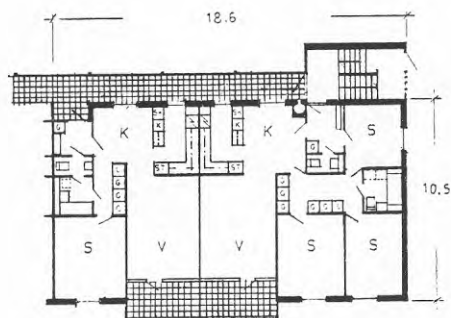
Denna grupp utgöres inte av någon enhetlig hustyp utan är som rubriken antyder en restgrupp. Den innehåller dels en rad särpräglade hustyper med egna väl definierbara karakteristika, dels innehåller den hus som inte låter sig klassificeras till en viss grupp utan som utgör kombinationer av flera.

De förstnämnda har placerats bland "övriga" då antalet i urvalet är för litet för att några säkra uppräkningsgrupper skulle kunna göras separat för dessa hustyper. Bland dem återfinns loftgångshus, korridorhus och terrasshus.

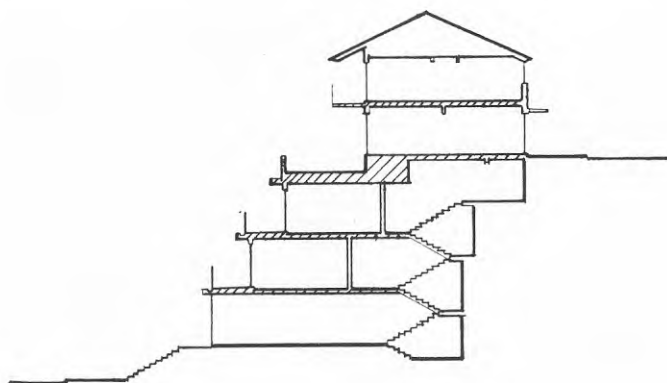
Med loftgångshus avses hus där lägenheterna, som är genomgående, i de övre våningsplanen nås från gemensamma långsträckta balkonger (loft eller svale), anordnade utmed en av byggnadens fasader.

I korridorhus nås lägenheterna i varje plan från en gemensam central korridor. Lägenheterna är i regel enkelsidiga med undantag ibland för gavellägenheter. Korridorhus som enbart rymmer ofullständiga kategoribostäder, typ studenthem, räknas inte som flerbostadshus enligt FoB:s definition och ingår ej i den här undersökningen.

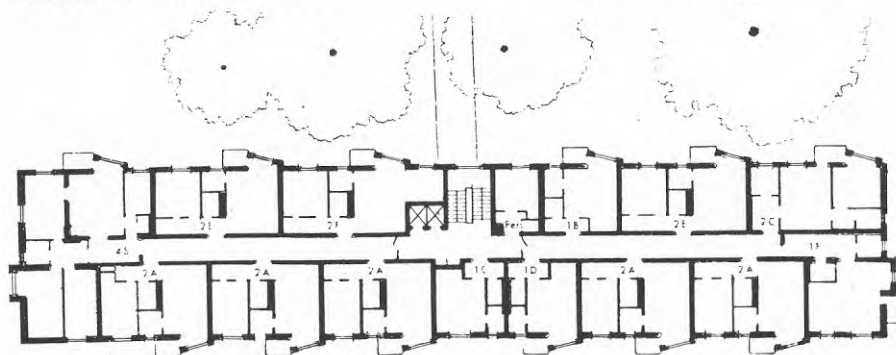
Terrasshus är byggnad med våningarna så förlagda, att det plana taket över en våning kan utnyttjas som terrass för den närmast ovan belägna våningen.



Figur 2.1:23
Loftgångshus från 1963



Figur 2.1:24
Terrasshus från 1949



Figur 2.1:25
Korridorhus från 1943

Gruppen som helhet kan man alltså inte beskriva med några karakteristika, däremot kan man beräkna mängder av olika egenskaper.

Den totala mängd hus det handlar om är inte speciellt stor, drygt 5 000 st som utgör knappt 5% av landets flerbostadshus. Främst återfinns de i åldersperioden fram till 1930 och perioden 1961-75 med vardera ca 40% av de 5 000 husen. Husen i den äldsta gruppen är i regel blandformer eller på annat sätt svåra att placera, medan de nyaste oftast är loftgångshus eller korridorhus.

De rymmer jämförelsevis många lägenheter per hus och sammanlagt drygt 100 000, vilket är ca 5% av hela lägenhetsbeståndet. Omkring en fjärdedel av dessa lägenheter är ofullständiga, vilket är en påtagligt större andel än inom någon av de övriga hustyperna, och i motsats till den allmänna utvecklingslinjen återfinns de flesta i moderna hus, dvs byggda efter 1945. Som hos de andra typerna med undantag för radhuslängor och liknande dominerar i övrigt smålägenheter om ett eller två rum och kök med ca 45% av lägenheterna.

Fördelningen på hus av olika höjd sammanfaller på ett ungefär med vad som gäller för samtliga hustyper sammanlagt. Nära hälften är 3-våningshus, varav de flesta återfinns bland hus byggda före 1930. Knappt 30% är 1-2 våningshus och är vanligast 1961-75.

Källare är vanligt och återfinns i nära 75% av samtliga hus i gruppen, och i alla byggda före 1930. Även sluttningsvåning är relativt vanligt, medan bara ett fåtal inte har vare sig källare, under- eller sluttningsvåning.

Nära 35% har inredd vind, vilket är jämförelsevis mycket. De flesta inredda vindar finns i hus byggda före 1930. Av de drygt 40% som saknar vind är flertalet från perioden 1961-75.

I ungefär 60% av husen ligger trapphusen vid fasad, vilket är den vanligaste lösningen inom alla åldersperioder. Andra varianter förekommer främst inom perioden 1961-75. Bärande stomme utgöres i ca 65% av husen av ytterväggar och hjärtväggar. I den senaste åldersperioden är dock tvärgående väggar och gavlar vanligast.

Om läge i staden/orten går inte att säga någonting generellt, men omkring 50% av husen ligger intill trottoar eller gata och nära 70% har samtliga entréer mot gård eller förgård. Det sistnämnda gäller genomgående över alla åldersperioder, medan läget gentemot gata har förändrats på så sätt att bland husen från 1961-75 är vinkelläge mot gata eller annan friare placering det vanligaste.

Flertalet hus i gruppen är byggda styckevis. Först från perioderna efter 1945 finns uppgifter om områden med flera likartade hus med gemensam ägare. Ägandet följer det mönster som gäller för samtliga hustyper samman-

slagna. Det enskilda ägandet var markant stort fram till 1930, medan den del som ägs av allmännyttan och kommuner är lika markant stor 1961-75.

2.2 FLERBOSTADSHUSEN OCH LÄGENHETERNA. BESTÄNDETS STORLEK, ÅLDER OCH KARAKTÄR.

Detta kapitel behandlar husens och lägenheternas antal och fördelning, först efter byggnadsperiod och antal våningar i husen och sedan efter hustyp.

Det avslutande avsnittet är ett försök att mera samlat beskriva vilken sorts flerbostadshus man byggt under olika tidsperioder och var de byggts.

2.2.1 Uppgifternas säkerhet och innebörd

Definitioner enligt sid 9 samt kapitel 2.1.
Uppgifterna bygger på följande tabeller (bil. 2) och frågor i inventeringsprotokollet (bil. 1):
tabell 2.1.1 - fr 1a, 13, 14b, 16a, 18a
Besiktningar i 32 kommuner.

Frågorna i inventeringsprotokollet är alltid besvarade. Någon gång har exakt byggnadslovsår inte kunnat fastställas, men det har ändå alltid gått att föra byggnaden till en bestämd byggnadsperiod av de fyra som använts.

De flesta av de inventerade husen har varit lätta att klassificera som någon av de "bestämda" hustyperna i kapitel 2.1. Ett mindre antal har varit svåra gränsfall, som om möjligt placerats in i någon av dessa "bestämda" kategorier. De hus som inte kunnat klassificeras har förts till posten "övriga friliggande hus". Dit har också loftgångshus och korridorhus förts, eftersom de är alldeles för få i undersökningen för att kunna bilda egna grupper och enligt gällande definitioner inte kan gå in under "lamellhus", som de annars mest liknar. Det enda stjärnhus som ingår i undersökningens urval redovisas tillsammans med de likartade punkthusen.

Med antalet våningar i husen menas alltid antalet plan som ligger helt över mark. Vindar inredda med en eller flera bostäder har räknats som en halv våning. I tabellerna och texten redovisas 2½-våningshus tillsammans med 3-våningshus, 3½-våningshus tillsammans med 4-våningshus osv, om inte annat anges. Anledningen till det är främst hisskravet, som gäller alla hus med mer än två våningar, således också 2½-våningshus.

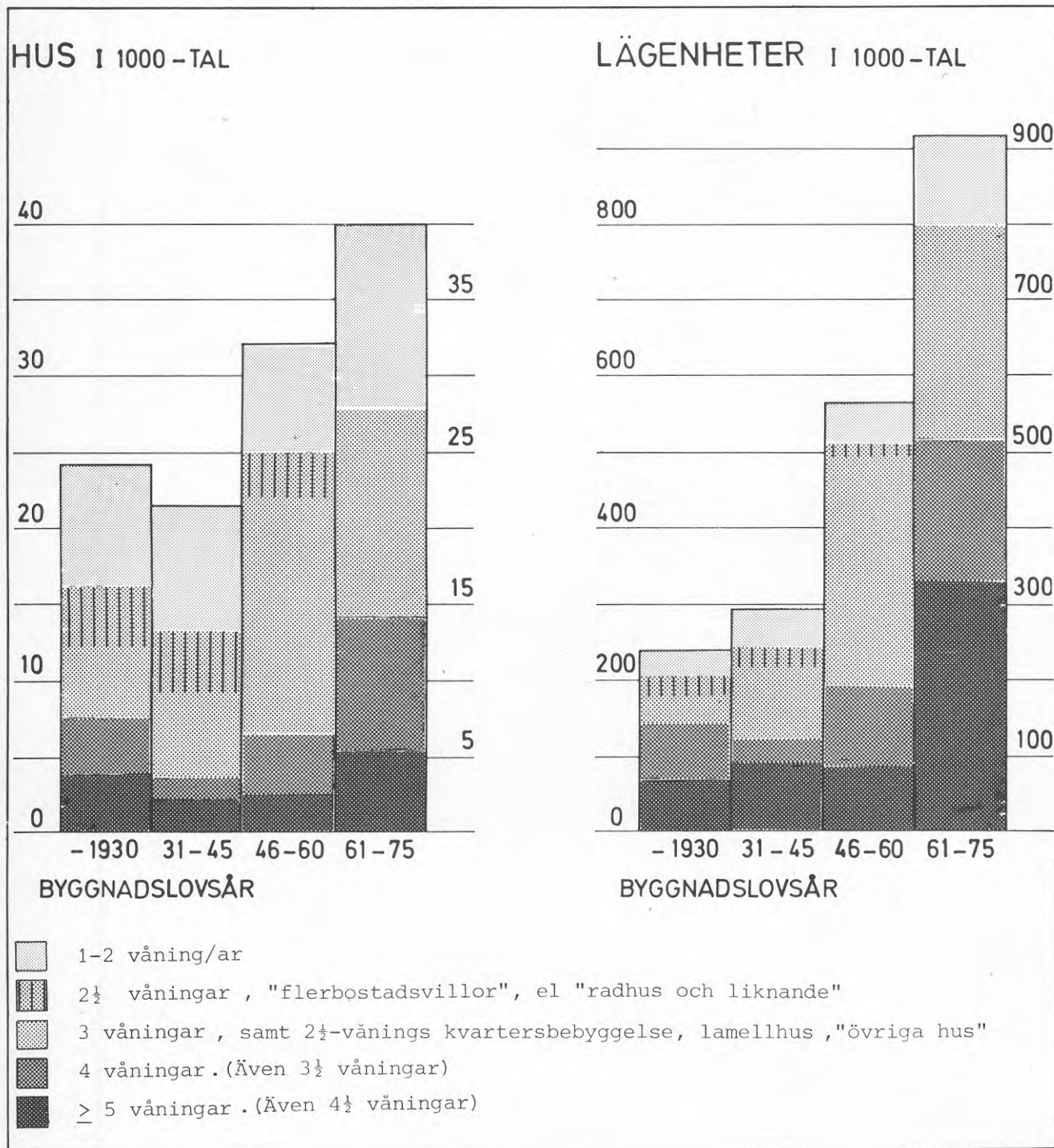
Hus- och lägenhetsbeståndets fördelning efter husens våningsantal resp typ bygger på ett relativt bra statistiskt underlag (summa-kolumnerna i tabell 2.1.1). Vi vet dock att urvalsprinciperna medfört vissa, om än oftast acceptabla, fel (jfr 1.3.6). Tex har två hus i urvalet - båda byggda 1961-75 - exceptionellt höga uppräkningstal, som ger speciella utfall. Detta diskuteras närmare i avsnitten 2.2.2 och 2.2.3.

Avsnittet 2.2.5 bygger på delposter i tabell 2.1.1 och icke-systematiserade iakttagelser vid besiktningar och litteraturstudier. Det innebär att de mängder som anges

där måste ses som grova närme-värden och inte som statistiskt belagda sanningar.

2.2.2 Antal hus och lägenheter. Husens våningsantal.

Totalt finns det ca 118 000 flerbostadshus med ca två miljoner lägenheter byggda t o m 1975. De flesta bostäderna är ganska unga; ca en tredjedel av husen och 45% av lägenheterna är byggda efter 1960. I det äldsta beståndet från före 1930-talet finns bara drygt 10% av lägenheterna, men jämförelsevis många av husen, 20%.



Figur 2.2:1
Husens våningsantal. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

Hus med tre våningar är de vanligaste i alla åldersgrupperna, och dominerar starkt i bebyggelsen från 1946-60. Lägre hus ($2\frac{1}{2}$ våningar) är mycket vanliga i äldre bebyggelse och utgör drygt hälften av husen byggda t o m 1945. I den nyaste bebyggelsen från 1961-75 är hus med fyra våningar eller fler markant vanligare än under föregående decennier. Det finns mer av riktigt höga hus - åtta våningar eller fler - än tidigare, men också en påfallande stor andel 4-våningshus (drygt 20%). Det senare är dock ett klart fel i resultaten, som till en del beror på att ett 4-våningshus i urvalet har ett exceptionellt högt uppräkningsstal; över 7 000. Jämförelser med SCB:s statistik över antalet lägenheter (jfr 1.3.6) visar att 4-våningshusens andel måste vara kraftigt överskattad.

Även 1-2-våningshusen förefaller många bland de yngsta husen. Antalet kan vara överskattat, eftersom det också bland 1-2-våningshusen i åldergruppen finns ett hus med ovanligt högt uppräkningsstal, över 4 000. Men eftersom SCB:s statistik anger något fler lägenheter i låga hus än BOOM-resultaten, är det snarare så att skevheter i urvalet här har "tagit ut" varandra någorlunda.

2.2.3 Hustyperna

De olika hustyperna beskrivs ingående var för sig i kapitel 2.1. Detta avsnitt är mera avsett att ge en överblick över husbeståndet.

Lamellhusen dominerar bostadsbeståndet starkt både om man ser till antalet hus och till lägenheterna. Nästan hälften av alla flerbostadshus är lamellhus. Det är ett förhållandevis ungt bestånd; ungefär hälften är byggt efter 1960 och mycket lite före 1930. Men eftersom det är så stort utgör det också en betydande del av den gamla/halvgamla bebyggelsen. Drygt en tredjedel av husen och omkring hälften av lägenheterna som byggts t o m 1960 är/finns i lamellhus.

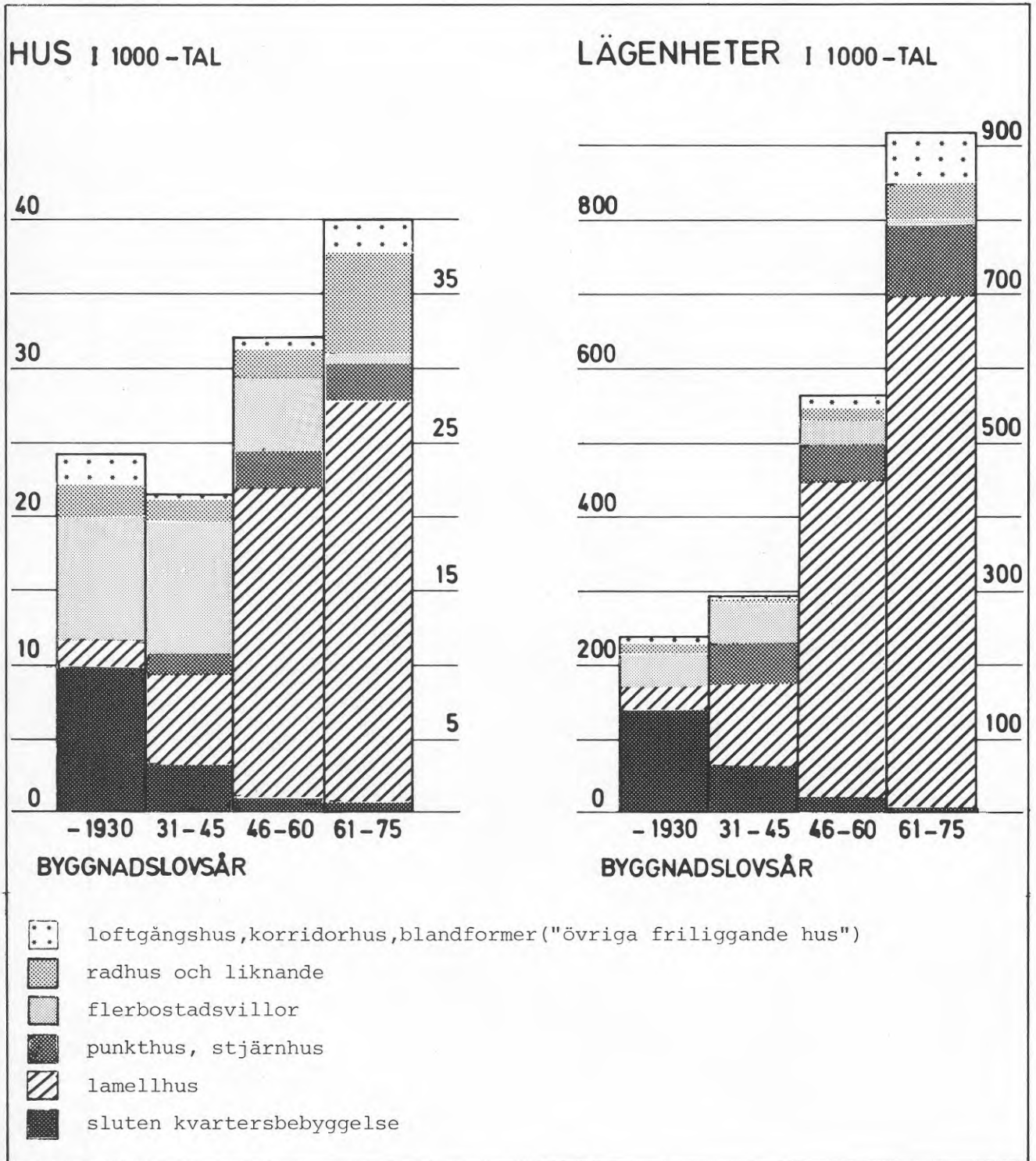
De andra "stora" hustyperna - slutna kvartersbebyggelse, flerbostadsvillor och punkthus - utgör mycket mindre grupper. Medan drygt 60% av alla lägenheter finns i lamellhus har dessa tre grupper tillsammans knappt 30%. Ändå kan särskilt den slutna kvartersbebyggelsen och flerbostadsvillorna vara väl så intressanta från ombyggnadssynpunkt, eftersom de utgör så stora delar av den äldre bebyggelsen, där upprustningsbehoven är mest akuta. Merparten av dem är byggda före 1950-talet.

Flerbostadsvillorna har visserligen bara drygt 5% av hela lägenhetsbeståndet men husen är många, ca 24 000. Hela 40% av husen i de två äldsta åldersgrupperna t o m 1930 resp 1931-45 är flerbostadsvillor.

Flerbostadshus i slutna kvarter är det vanligaste i den äldsta åldersgruppen och en betydande kategori också bland hus byggda 1931-45. Nära 15 000 av alla flerbostadshus finns i slutna kvartersbebyggelse. Själva hus-

typen är dessutom egentligen ännu vanligare; många gamla kontors- och butikshus i städernas centrala delar har ursprungligen varit flerbostadshus (Folkesdotter & Vidén, 1974).

Punkthusen har trots att de är få till antalet (ca 6 000 hus) nästan lika många lägenheter som den slutna kvartersbebyggelsen. Punkthuset är dock en "yngre" hustyp med nästan hälften av sina lägenheter byggda efter 1960.

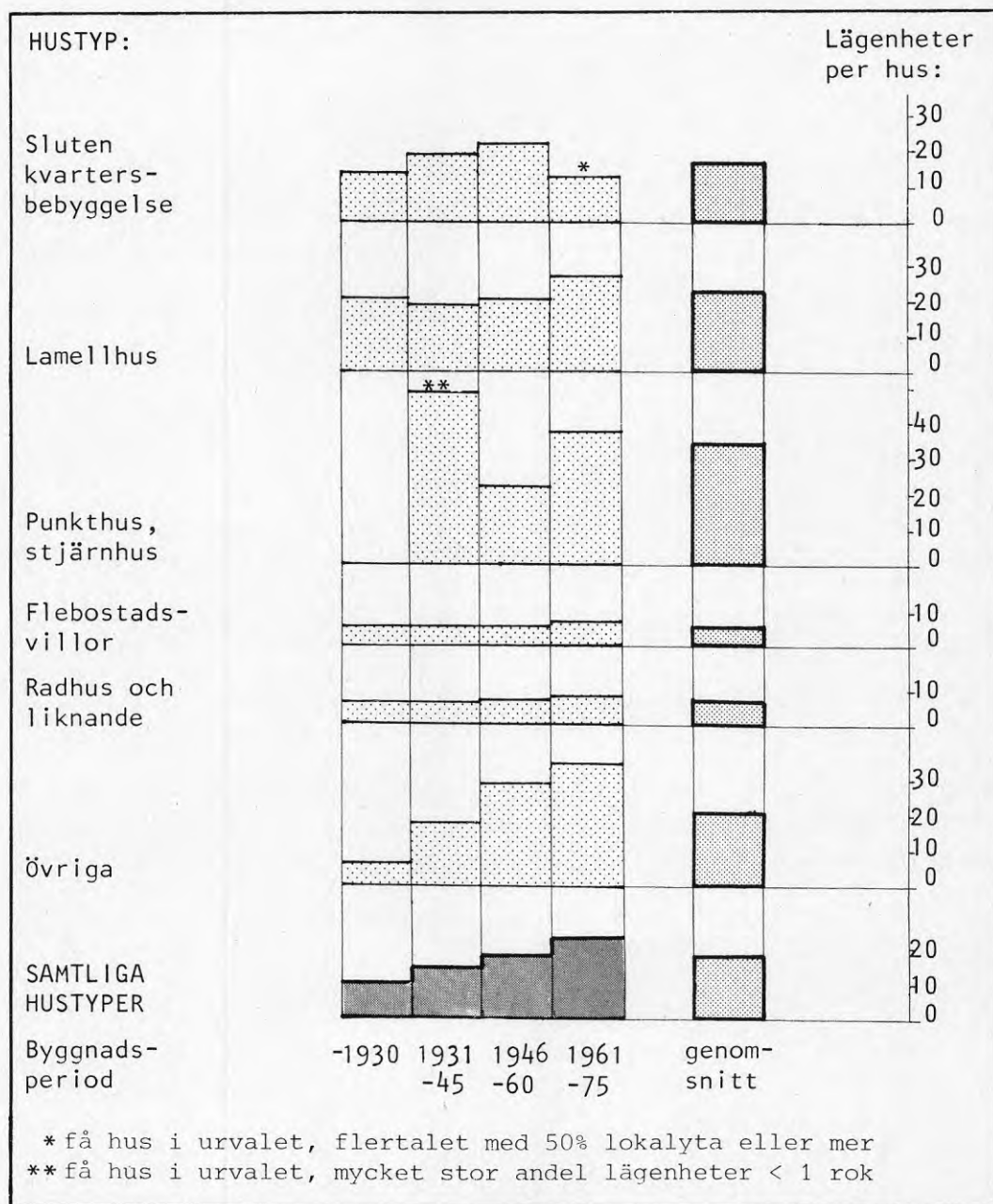


Figur 2.2:2
Hustyp. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

"Radhus och liknande" - i den äldsta bebyggelsen arbetarlängor, i den nyare radhuslängor med hyres- eller bostadsrätt - är en ganska liten grupp, bortsett från det anmärkningsvärt stora antalet hus byggda 1961-75 (ca 7 000). Det är visserligen troligt att byggandet av hyresradhus ökade under 60-70-talen, men våra resultat har här också påverkats av det hus med uppräknings-tal över 4 000 som nämnts tidigare.

"Övriga friliggande hus" är också en liten grupp. Bland de yngsta flerbostadshusen finns dock en hel del stora loftgångs- och korridorhus, vilket gör att gruppen har relativt många lägenheter byggda 1961-75.

2.2.4 Husens storlek



Figur 2.2:3
 Genomsnittligt antal lägenheter per hus
 (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

De olika hustyperna skiljer sig starkt från varandra i storlek, som delvis framgått av det föregående. Våningsantal och utsträckning i plan varierar ju mellan hustyperna. Det finns också en variation över tiden; ju senare byggda hus desto större. Figur 2.2:3 visar hur det genomsnittliga antalet lägenheter per hus ökat inom så gott som alla hustyperna. Till detta kommer att också lägenheternas storlek ökat, både beträffande antalet rum och rummens ytor.

2.2.5 Byggnadsperiod och bebyggelsetyp

Variationerna inom och mellan de fyra åldersgrupper som använts kan grovt beskrivas på följande sätt:

Av bebyggelsen från före 1931 (med ca 24 000 hus, 240 000 lägenheter) är drygt hälften låga hus i 1-2½ våningar. Mest är de flerbostadsvillor eller arbetarlängor med egna entréer till lägenheterna*. Bland de låga husen finns också längor av lamellhustyp med centrala trapphus samt en liten rest av slutna kvartersbebyggelse. (En stor del av den låga kvartersbebyggelsen revs ju under 50- och 60-talen). Oftast är dock husen friliggande med ganska få lägenheter. De låga husen finns centralt i små städer och tätorter eller halvcentralt i städerna.

Om man ser till antalet lägenheter dominerar den slutna kvartersbebyggelsen i fyra eller fler våningar både över 3-våningshusen och över de låga 1-2½ våningshusen. De höga husen finns huvudsakligen i centrala delar av de tre storstäderna och ett begränsat antal medelstora städer.

3-våningshusen förekommer främst i slutna eller halvöppna kvarter i medelstora städer. I västra Sverige är de ofta s k landshövdingehus med en våning i sten och två i trä och portiker in mot stora öppna gårdar.

I flerbostadsbebyggelsen från 1931-45 (ca 22 000 hus, 295 000 lägenheter) är likaså de flesta husen 1-2½-våningshus; flerbostadsvillor, lamellhus, radhus.

3-våningshusen är också en ganska stor grupp med ett betydligt större antal lägenheter än de låga husen - nästan dubbelt så många. Vanligen är de lamellhus i öppna kvarter i randområden och förstäder men en hel del är också centralt belägen slutna kvartersbebyggelse, i västra Sverige ofta av typen landshövdingehus.

* Flerbostadsvillor, och i viss mån radhus och lamellhus, har ofta två våningar och inredd vind. De räknas då (p g a hisskraven) som 3-våningshus, eftersom de ju är högre än två våningar. I denna beskrivning har dock 2½-våningshusen förts till gruppen låga hus, så att flerbostadsvillorna och radhusen kan behandlas som de relativt enhetliga grupper de är.

Hus i fyra eller fler våningar är sett till antalet hus den minsta gruppen, men har tillsammans ungefär lika många lägenheter som trevåningshusen. Vanligast är de i sluten kvartersbebyggelse, ofta i "luckor" mellan äldre hus i centrala lägen. Punkthus, särskilt högre sådana i sex eller fler våningar, är inte ovanliga. Lamellhus förekommer mer som 4-våningshus än högre. Punkt- och lamellhusen finns mestadels i ytterstads- och förortsområden.

Bebyggelsen från 1946-60 (ca 32 000 hus, 565 000 lägenheter) domineras starkt av 3-vånings lamellhus både vad gäller antal hus och antal lägenheter. De är byggda i längor eller kring öppna gårdar i halvcentrala lägen, förstäder och förorter. De s k stjärnhusen byggdes på vissa håll i stort antal under denna period och då oftast i tre, ibland fyra våningar.

Den näst största gruppen räknat i antal hus är 1-2½-våningshus. De har dock mindre än 10% av lägenheterna. Vanligast är flerbostadsvillor i 2-2½ våningar, men det finns också många låga lamellhus och radhus.

Högre hus, i fyra eller fler våningar, är den minsta gruppen räknat i antal hus, men har fyra gånger så många lägenheter som 1-2½-våningshusen. De flesta av dem är 4-vånings lamellhus och högre punkthus, men också högre lamellhus och 4-vånings punkthus (och stjärnhus) förekommer, liksom en mindre del sluten kvartersbebyggelse.

I bebyggelsen från 1961-75 (ca 40 000 hus, 920 000 lägenheter) finns ungefär lika många 1-2½-våningshus, 3-våningshus och hus i fyra eller fler våningar. Mer än hälften av lägenheterna ligger i de högre husen, medan 3-våningshusen, som kommer därefter, har ca en tredjedel av lägenheterna*.

Hus i fem våningar eller fler är mest lamellhus, s k skivhus, och punkthus. De har ofta minst åtta våningar med fler och större lägenheter än tidigare byggda punkthus och lamellhus.

3- och 4-våningshusen är till största delen lamellhus.

Av de lägsta husen är betydligt mer än hälften radhuslängor*. Låga lamellhus som knappt är hälften så många har emellertid nästan lika många lägenheter som radhuslängorna.

Större delen av bebyggelsen är belägen i stadsdelar och förorter i städernas periferi. En mindre del är uppförd i tidigare saneringsområden i centralare stadsdelar och på mindre orter.

* Allt med de reservationer för fel p g a husen i urvalet som diskuterats i 2.2.2 och 2.2.3

Av denna översikt och föregående avsnitt framgår att utvecklingen gått mot inte bara fler byggda hus utan också mot större hustyper och större hus inom varje typ. Inom den äldre bebyggelsen, där så mycket av hantverkskvalitet och andra miljövärden finns jämsides med låg sanitär standard, finns således de relativt sett minsta flerbostadshusen ännu i stor mängd. De har ofta ett attraktivt läge med relativt lågt exploaterad mark. Från bevarande- och varsamhetssynpunkt kan de ses som en utsatt grupp, särskilt med det splittrade ägandet i dessa ålderskategorier (jfr kap 2.3).

2.3 ÄGANDEFÖRHÅLLANDEN

Detta kapitel beskriver vilka ägarkategorier som har hand om flerbostadshusen, och om husen är byggda var för sig eller ingår i enhetliga grupper, byggda i ett sammanhang och med en gemensam ägare.

Ägandeförhållandena har stor betydelse t ex för vilka stöd- och stimulansåtgärder som kan behövas för att ge ombyggnaden en önskvärd inriktning och omfattning. I kvarter och områden med gemensam ägare och likartade hus finns det ofta större möjligheter till rationaliseringsvinster och samordnade lösningar och processer än i enstaka hus.

2.3.1 Uppgifternas säkerhet och innebörd

Uppgifterna bygger på följande tabeller (bil. 2) och frågor i inventeringsprotokollet (bil. 1):

tabell 2.3.1	- fr 4b
tabell 2.3.2	- fr 8
tabell 2.3.3	- fr 4b+8

Frågorna har kunnat besvaras till 99 respektive 96%. Uppgifterna om ägare gäller år 1977, då SIB:s urval och inventering gjordes. Omfattningen av husgrupper kan vara svår att bedöma i vissa fall. Någon gång har flera likadana hus byggts samtidigt, men med olika ägare, och ändå räknats samman. Ibland kan en husgrupp som varit uppdelad på flera fastigheter med samma ägare, ha bedömts som mindre än den egentligen är, då inte omgivande fastigheters bebyggelse framgått av handlingarna för det undersökta huset, eller uppmärksammats på annat sätt. Bedömningsfelen torde dock inte vara stora. En allvarigare osäkerhet utgörs av de två hus från tiden efter 1960 som har mycket stora uppräkningskoefficienter - över 7 000 för ett lamellhus och över 4 000 för en radhuslänga, med klassade ägarkategorier "annan juridisk person" resp "fysisk person". Båda ingår i stora enhetliga grupper.

I tabellerna och följande redovisning har ägarkategorierna förts samman till fyra, mot protokollets åtta svarsalternativ. Beteckningarna innebär (svarsalternativens nummer inom parentes):

- . fysisk person: enskild byggmästare (1), annan fysisk person, dödsbo (2)
- . allmännyttan (kommun m fl): stat, landsting, kommun, kyrka (3), allmännyttigt bostadsföretag eller stiftelse (7)
- . bostadsrättsförening: bostadsförening (5), bostadsrättsförening (6)
- . annan juridisk person: byggföretag (4), annat svenskt AB eller annan juridisk person (8)

Anledningen till att kategorierna förts samman är dels att några alternativ fått mycket få svar, dels att det ibland varit svårt att veta till vilken kategori en viss ägare hör, främst beträffande 1, 4 och 5

2.3.2 Ägare

Om man ser till antalet lägenheter har allmännyttan den största andelen av bostadsbeståndet, drygt 35%, medan fysiska personer, bostadsrättsföreningar och övriga juridiska personer har vardera ca 20%. (Enligt Folk- och bostadsräkningen 1975 var motsvarande siffror 38, 23, 24 respektive 15%. Se även kap 1.3.5.)

Allmännyttans lägenhetsbestånd är till alldeles övervägande delen - nästan 95% - byggt efter 1945, och ligger till ca 85% i lamellhus och punkthus. De "fysiska personerna" däremot äger mest äldre bostäder. Av lägenheter byggda t o m 1945 ägs hälften av "fysiska personer".

Bostadsrättsföreningarnas ägande är liksom allmännyttans koncentrerat till nyare bostäder. 75% av deras lägenheter är byggda efter 1945 och ligger till 80% i lamellhus och punkthus. Däremot är deras andel av lägenheterna inom de fyra byggnadsperioderna relativt jämn, varierande mellan drygt 15 och drygt 25%.

Ser man i stället till antalet hus blir bilden annorlunda. "Fysiska personer" är då den största ägarkategorin med ca 35% av husbeståndet, medan allmännyttan äger ca 30%, och bostadsrättsföreningar och "annan juridisk person" vardera drygt 15%. Två tredjedelar av husen i enskild ägo är byggda före 1945. Det stora flertalet av dem är sluten kvartersbebyggelse eller flerbostadsvillor, men också stora andelar av lamellhusen, punkthusen och de "övriga friliggande husen" från före 1945 är i enskild ägo.

2.3.3 Hus i enhetliga grupper

Två tredjedelar av alla lägenheter i flerbostadshus ingår i enhetliga grupper av något slag. Ungefär 25% vardera finns i större grupper, med 4-9 respektive 10 eller fler hus.

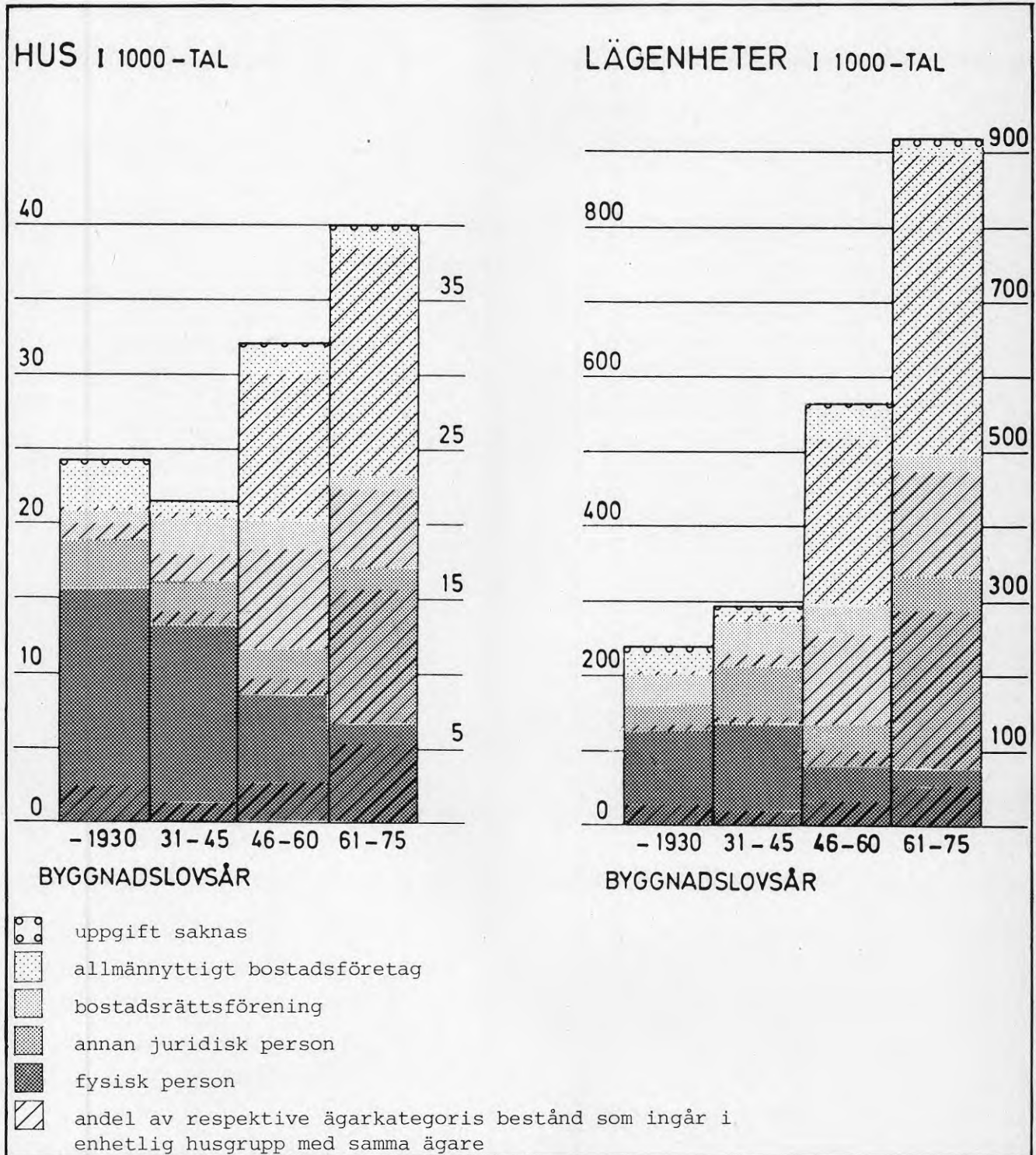
I den äldre bebyggelsen, från före 1946, är styckebyggda hus vanligast. Bara 20% av lägenheterna finns i enhetliga grupper med en gemensam ägare. Av lägenheterna från 1946-60 finns ca 75% i sådana grupper; de flesta relativt små med 2-3 eller 4-9 hus.

1961-75 byggdes hus och lägenheter i stora enhetliga områden. 90% av lägenheterna ingår i samlade lägenhetsinnehav; drygt 50% finns i områden med 10 eller fler hus.

Sett till antalet lägenheter ägs hus som ingår i enhetliga grupper till 50% av allmännyttan, och till ca 20% vardera av bostadsrättsföreningar och "annan juridisk person". Bara knappt 10% av de lägenheter som finns i

sådana grupper har "fysisk person" som ägare.

Räknar man i stället antalet hus minskar allmännyttans andel till drygt 40%, medan "fysiska personers" ökar.



Figur 2.3:1
Ägandeförhållanden. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

2.3.4 Ägandeförhållandena i bebyggelse av olika ålder

För husen från de fyra byggnadsperioderna - 1930, 1931-45, 1946-60 och 1961-75 kan ägandeförhållandena sammanfattas så här:

Av hus byggda t o m 1930 är ca 80% styckebyggda, och drygt 60% är i privat ägo. Ägandeförhållandena inom samma stadsdel är i allmänhet splittrade på många privata ägare. Hus uppförda i "grupp" ägs i allmänhet av "fysisk person" eller "annan juridisk person". Varje grupp består oftast av få hus, mest 2-3.

Även under 30- och första hälften av 40-talet byggdes flerbostadshus huvudsakligen ett och ett, och även här är drygt 60% privatägda. De ca 25% av husen som ingår i samlade enheter ägs främst av bostadsrättsföreningar, och de omfattar sällan mer än 9 hus.

Från 40-talets senare del ändrades förhållandena radikalt. Ca 65% av husen från perioden 1946-60 är uppförda i större enheter, mot 20-25% under de föregående perioderna. Nästan 15% finns i stora områden om 10 hus eller fler. Allmännyttiga bostadsföretag eller bostadsrättsföreningar äger ca 65% av alla hus, men en större andel, 80%, av dem som ingår i samlade enheter.

Allmännyttiga bolag förvaltar drygt 40% av husen från perioden 1961-75, och bostadsrättsföreningar ca 15%. Enhetliga husgrupper dominerar starkt och 60% av husen där ägs av allmännyttan eller bostadsrättsföreningar. Nästan 60% av husen finns i stora grupper om 10 hus eller mer. Bara ca 10% av husen är styckebyggda.

2.4 UTFÖRDA OMBYGGNADER OCH HUSENS SKICK

Det är troligt att gamla eller halvgamla hus, som inte byggts om på något sätt under de senaste 20-30- åren, är i stort behov av förbättringar inom en snar framtid. Även när ombyggnader har genomförts och varit så omfattande att byggnadslov har sökts, kan allvarliga brister finnas kvar. Bristerna kan gälla såväl bruksegenskaper som husens tekniska funktion och skick.

I det här kapitlet behandlas ombyggnader som utförts under 1960- och 70-talen och husens yttre skick 1977.

2.4.1 Uppgifternas säkerhet och innebörd

Uppgifterna bygger på följande tabeller (bil. 2) och frågor i BOOM:s inventeringsprotokoll (bil. 1) samt SIB:s inventeringsprotokoll - markerade SIB:

tabell 2.4.1	- fr 3 a-h
tabell 2.4.2	- fr SIB 12
tabell 2.4.3	- fr SIB 35
tabell 2.4.4	- fr SIB 50

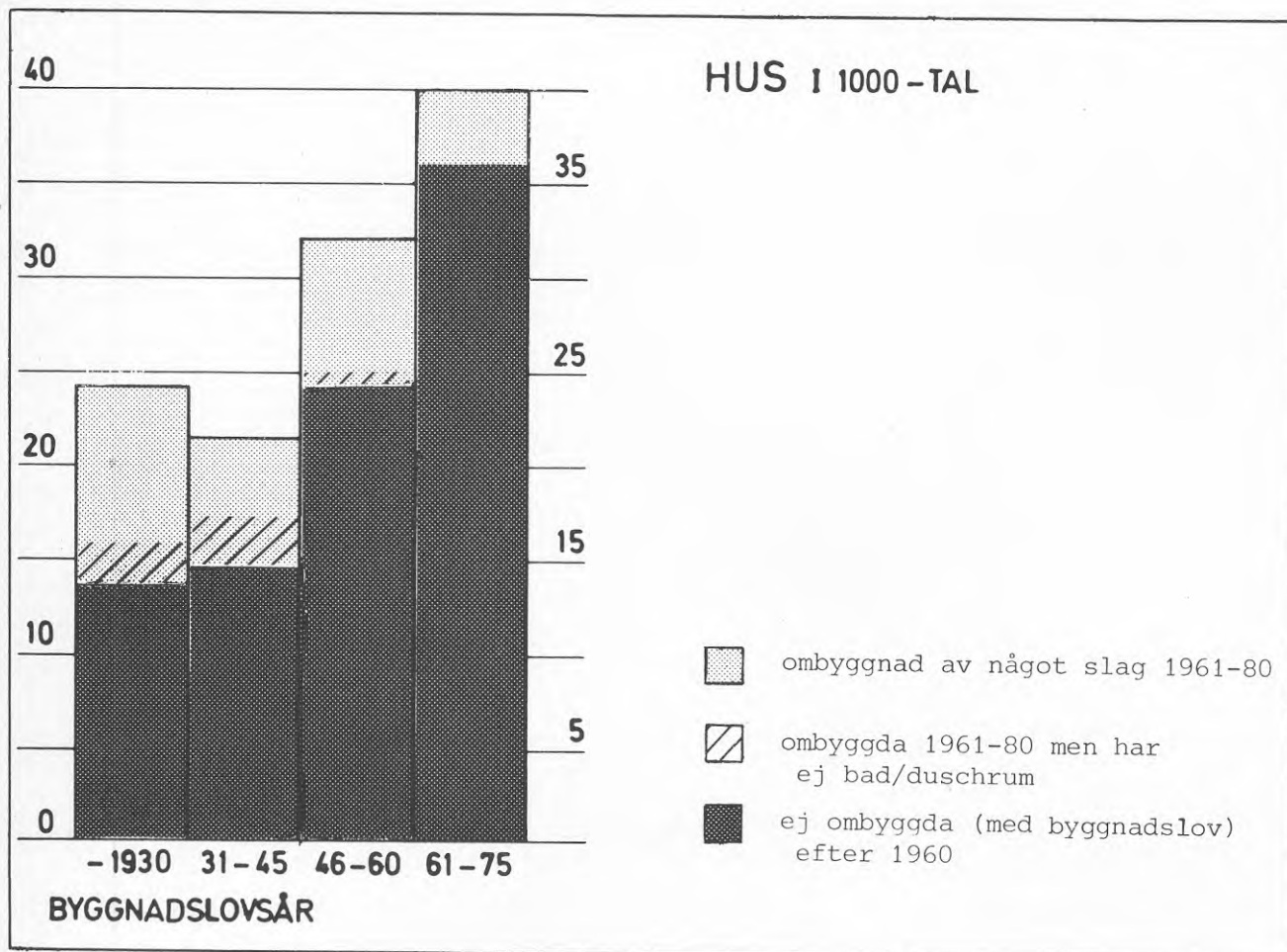
Uppgifterna om utförda ombyggnader har hämtats enbart från byggnadslovshandlingar och har därför vissa brister. Vi har inte kunnat kontrollera om ombyggnaden verkligen har genomförts. I några fall har byggnadsloven varit så många och motsägelsefulla att det har varit svårt att få grepp om vad som gällt till slut. I relativt många fall (oftast äldre små hus) kan mer eller mindre omfattande ombyggnader av t ex hygienrum eller vindar ha skett utan att byggnadslov har sökts. Slutligen har frågans konstruktion inte alltid motsvarat verklighetens komplicerade och disparata kombinationer av åtgärder. I tabellen 2.4.1 har bl a därför alla ombyggnadsåtgärder klumpats samman. Det innebär att "ombyggnad" i det följande avsnittet kan innebära allt från t ex inrättande av dusch i vissa lägenheter eller fasadrenovering till genomgripande ombyggnader där lägenheter slås samman och hela husen moderniseras.

Husens skick har bedömts på platsen av SIB:s besiktningsmän. Besiktningarna genomfördes 1977 av kunniga bedömare, ofta någon byggnadsinspektör på orten. Uppgift saknas dock om 10% av husen när det gäller fasader, vilket gör totalsiffrorna något osäkra. Uppgifterna om tak och fönster har bättre säkerhet. Eftersom uppgifterna är så pass gamla kan också mycket ha hunnit inträffa; hus kan ha renoverats eller förfallit, eller t o m rivits.

2.4.2 Utförda ombyggnader

Nästan 30 000 flerbostadshus har genomgått någon ombyggnad med byggnadslov under tiden 1961-80. Av dessa ombyggda hus saknar ca 5 000 fortfarande bad/dusch i alla eller en del lägenheter. Nästan 2 000 hus har fasadrenoverats utan samtidig tilläggsisolering.

Gamla hus från före 1931 har naturligt nog byggts om mest. Av dem har drygt 10 000, 40%, utsatts för någon ombyggnad under 60- eller 70-talet, jämfört med ca 30% av husen från 1931-45 och 25% av husen från 1946-60. De hustyper som byggts om mest är sluten kvartersbebyggelse och flerbostadsvillor; omkring 40% av vardera.



Figur 2.4:1

Ombyggnader som genomförts med byggnadslov 1961-80
(Flerbostadshusen 1980. BOOM)

2.4.3 Husens skick 1977; fasader, tak, fönster

Minst 15% av alla husfasader hade skador som inte var obetydliga (uppgift saknas om 12%). De flesta skadorna var "av måttlig omfattning, som kommer att förvärras om de inte åtgärdas" (citat av SIB:s svarsalternativ).

Av de äldsta husen hade minst 7 000 - nära en tredjedel - sådana fasadskador att de behövde åtgärdas omedelbart eller ganska snart. Av husen från 1931-45, 1946-60 resp 1961-75 var det minst 3-4 000 hus från vardera perioden som hade så pass allvarliga fasadskador.

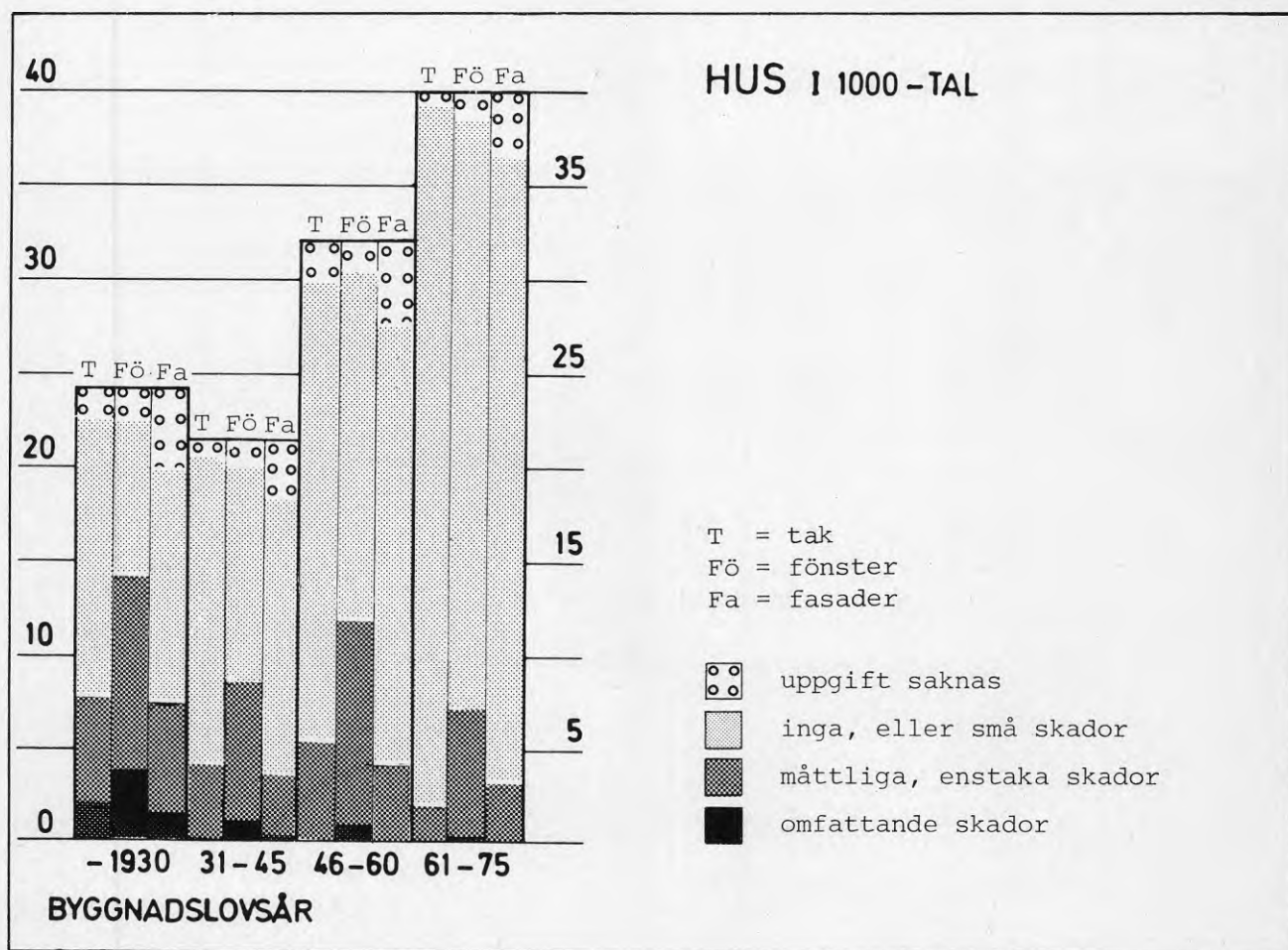
Ungefär lika många hus som hade fasadskador hade måttliga eller omfattande skador på taken. Ett par tusen (osäker sifferuppgift) hade skador som nått in i själva takkonstruktionen.

Även i fråga om taken var de nyare husen bättre än de gamla. Bara 5% av de nyaste husen hade skador som behövde göras vid, mot 35% av de äldsta husen. Man bör dock notera att SIB:s undersökning genomfördes innan bristerna i miljonprogrammets hus - bl a olämpliga tak- och fönsterkonstruktioner - hunnit visa sig på allvar.

Skador på fönster var betydligt vanligare än på fasader och tak. Nära 30% av alla hus hade mer eller mindre allvarliga fönsterskador. I 5% av fallen hade träet hunnit angripas av röta, medan övriga skulle kunna rubriceras som måttligt eftersatt underhåll.

Hela 15-20% av de nyaste husen, från 1961-75, hade fönsterskador; de flesta dock av måttlig omfattning. Nästan 60% av de äldsta husen och drygt 35% av husen från 30-, 40- och 50-talen hade skadade fönster. I de äldsta husen var skadorna ofta allvarliga.

Det finns (fanns) således ett omfattande renoverings- eller underhållsbehov beroende på husens yttre skick. Hur det förhåller sig med skicket invändigt vet man inte, även om man kan förmoda att underhållet där i åtminstone viss mån följer det yttre.



Figur 2.4:2
Husens yttre skick - tak, fönster, fasader; enligt SIB 1977
(Flerbostadshusen 1980. BOOM)



.Figur 2.4:3

Många gamla hus har fuktskador i fasadputsens; vid sockeln där fukt vandrat upp från grunden, vid fönster och lister där snö blivit liggande, vid hängrännor och stuprör som inte fungerat.

Balkonger har ofta skador i plattan och vid infästningarna i vägg.



2.5 HUSENS PLACERING OCH TOMTENS TILLGÄNGLIGHET

Hur husen är placerade på tomten, hur entréerna ligger och hur en eventuell utpräglad gårdssida nås är betydelsefulla faktorer inför förändringar. Möjligheterna att förbättra t ex tillgänglighet och sophantering genom tillbyggnader och ramper är beroende både av vilket utrymme som finns på tomtmark, befintliga och möjliga entréförhållanden och husens känslighet från stadsbildsynpunkt. Husens plats i stadsbilden är också viktig för andra åtgärder som berör husens yttre, som t ex tilläggsisolering eller nya tak.

2.5.1 Uppgifternas säkerhet och innebörd

Uppgifterna bygger på följande tabeller (bil. 2) och frågor i inventeringsprotokollet (bil. 1):

tabell 2.5.1	- fr 15
tabell 2.5.2	- fr 10 c
tabell 2.5.3	- fr 11
tabell: gatulutning	- fr 9

Tabellen över gatulutning har bara körts ut preliminärt och inte tagits med i bil. 2, då resultaten är mycket ofullständiga.

Det har delvis varit svårt att få fram uppgifter av detta slag ur byggnadsnämndsarkivens handlingar. Bortfallet (svar: uppgift saknas) är stort, 20% eller mer, på frågorna om gatulutning och gårdars biltillgänglighet. Terrängförhållanden som inte framgår av handlingarna utgör ytterligare en osäkerhetsfaktor. Dessa uppgifter måste därför tolkas och användas mycket försiktigt.

När det gäller husens placering på tomten och entréernas läge är uppgifterna säkrare. Entréer mot portik mellan gata och gård, som förekommer främst i äldre slutna kvartersbebyggelse, har ej haft något eget svarsalternativ. Hus med sådana entréer räknas till dem som har en del entréer direkt mot gata/trottoar (jfr tabell 2.5.2).

2.5.2 Husens placering på tomten

Ungefär en tredjedel av flerbostadshusen ligger längs med gata på ett avstånd mindre än 4,5 m från trottoaren - många direkt intill. De utgör påtagliga "väggar" i gaturummet och lämnar inte så stort utrymme för påbyggnader mot gatusidan. Självklart är detta vanligast i den äldsta bebyggelsen, där så många hus ligger i slutna kvarter.

Fortfarande med långsidan mot gatan, men längre indragna på tomten, ligger ca 25% av husen, medan knappt 20% har gaveln (kortsidan) mot gatan och ligger i rät eller sned vinkel mot den.

Den sista fjärdedelen av husen ligger så långt indragna på tomten eller har en sådan planform att deras förhållanden till gatan blir mer diffust. Detta gäller huvudsakligen efterkrigsbebyggelsen och framför allt de yngsta husen från 1961-75.

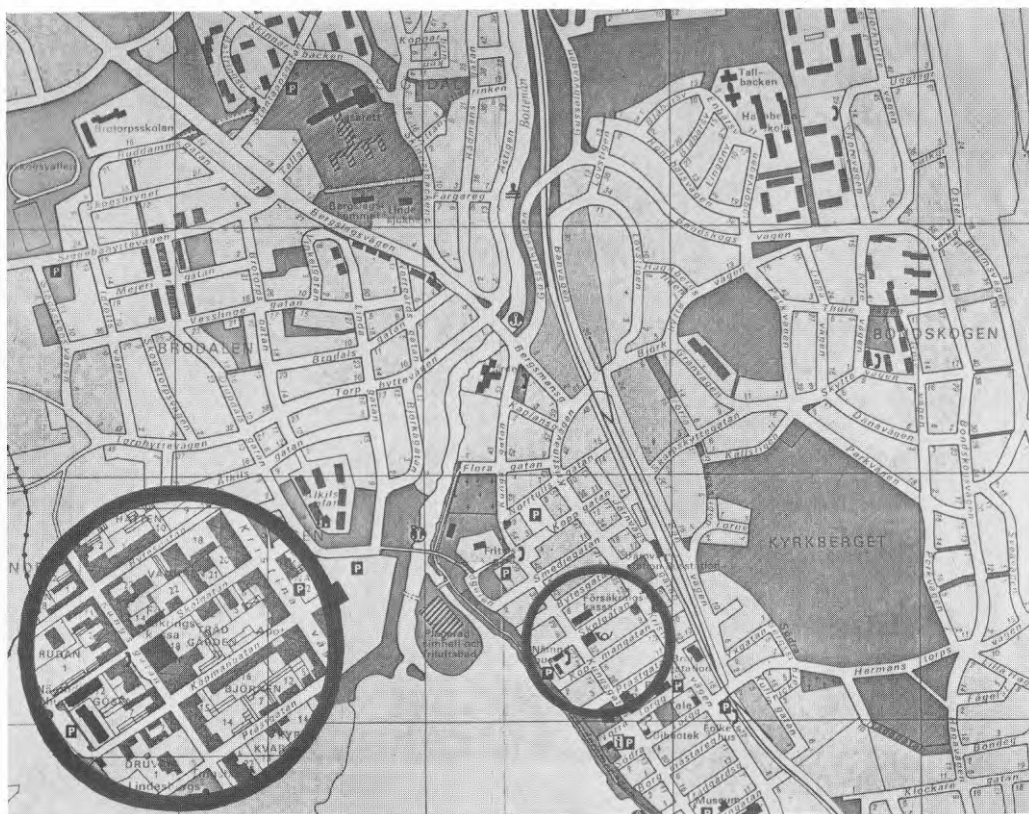
2.5.3 Entréernas placering

De flesta flerbostadshus, ca 80%, har alla sina entréer placerade mot gård eller en bred förgårdsmark. Ju yngre husen är desto vanligare är denna placering - en naturlig följd av att allt fler och större gruppbyggda områden med friliggande lamell- och punkthus tillkommit under efterkrigstiden.

Entréer direkt mot gata/trottoar, eller mot en smal förgårdsmark, är vanligast i slutna kvartersbebyggelse. Två tredjedelar av den slutna kvartersbebyggelsen har alla eller någon av entréerna placerade så. Även många äldre lamellhus och flerbostadsvillor har entréer mot gata eller en smal förgård.

2.5.4 Gårdens biltillgänglighet

Med reservation för den låga svarsfrekvensen m m gäller att ca hälften av gårdarna till alla flerbostadshus kan nås med bilar av alla storlekar. Knappt 20% har en begränsad passage till gården, t ex via en portik, som inte släpper fram en ordinär sop- eller brandbil. Minst 10 000 gårdar (ca 10%) kan ej nås med bil.



Figur 2.5:1

Kartan över Lindesbergs gamla centrum och nyare stadsdelar visar tydligt hur husens och gårdarnas förhållanden till gatan växlar.

Figur 2.5:2 (th)
Stadsbilden formas i hög grad av husens form och förhållande till gatan.

De gamla husen invid trottoaren bildar en klar gräns för gaturummet, till skillnad från de fria husgavlarna i bakgrunden. Parkeringsytorna förstärker gaturummets uppluckring.



Figur 2.5:3 (nedan)
De släta fasaderna längs gatan markerar gatans form trots att husen ligger luftigt och förgårdsmarken är bred.



2.6 HUSENS FORM OCH PLANEGENSKAPER

I detta kapitel behandlas husens bredd och trapphusens lägen och utformning, bostadsvåningarnas rumshöjd samt förekomsten av källare och vindar.

Möjligheterna och önskvärdheten att åstadkomma nya eller bättre sekundär- och serviceutrymmen, bättre tillgänglighet och vissa andra förändringar bestäms i hög grad av dessa egenskaper och andra som har samband med dem. Vindar och sluttningsvåningar med rejäl takhöjd kan t ex ibland relativt lätt ge ett tillskott av bostadsyta. Husbredden påverkar i viss mån lägenheternas fördelning och utformning, och därmed också eventuella förändringar av dem. Bostadsvåningarnas rumshöjd har betydelse inte bara för energihushållningen och möjligheterna till undertak för att klara nya installationer, brand- och ljudisolering, utan också för bostädernas karaktär och miljöegenskaper.

2.6.1 Uppgifternas säkerhet och innebörd.

Definitioner enligt inventeringsprotokollet (bil. 1, sid "18", "20" och "34").

Uppgifterna bygger på följande tabeller (bil. 2) och frågor i inventeringsprotokollet (bil. 1):

tabell 2.6.1-2.6.5	- fr 16b,c,d,e resp f
tabell 2.6.6	- fr 25
tabell 2.6.7	- fr 23
tabell 2.6.8	- fr 16e+23+25
tabell 2.6.9	- fr 14b+16e
tabell 2.6.10	- fr 14b+18d
tabell 2.6.11	- fr 16g
tabell 2.8.7	- fr 5g

Frågorna har nästan alltid kunnat besvaras. De gäller också egenskaper och delar som sannolikt byggts enligt ritningarna och som i ganska få fall förändrats med tiden. Ombyggnader som väsentligt förändrat de berörda egenskaperna är i allmänhet av en sådan omfattning att de knappast kunnat göras utan byggnadslov.

Någon osäkerhet kan råda om gränsdragningarna mellan källare, under- och sluttningsvåningar, och registrering har ibland gjorts felaktigt och för mer än ett av dessa alternativ. Det finns också hus med mer än ett källarplan, där något är källare med golvet långt under mark, och något är sluttnings- eller undervåning. "Dubbelregistrering" har där gjorts avsiktligt. Dessa dubbelregistreringar försvårar i viss mån tolkningen av resultaten.

Resultaten ifråga om rumshöjd är något osäkra. Rums- och våningshöjd kan ha förväxlats i enstaka fall, vilket innebär att rumshöjden angetts 25-30 cm högre än den egentligen är.

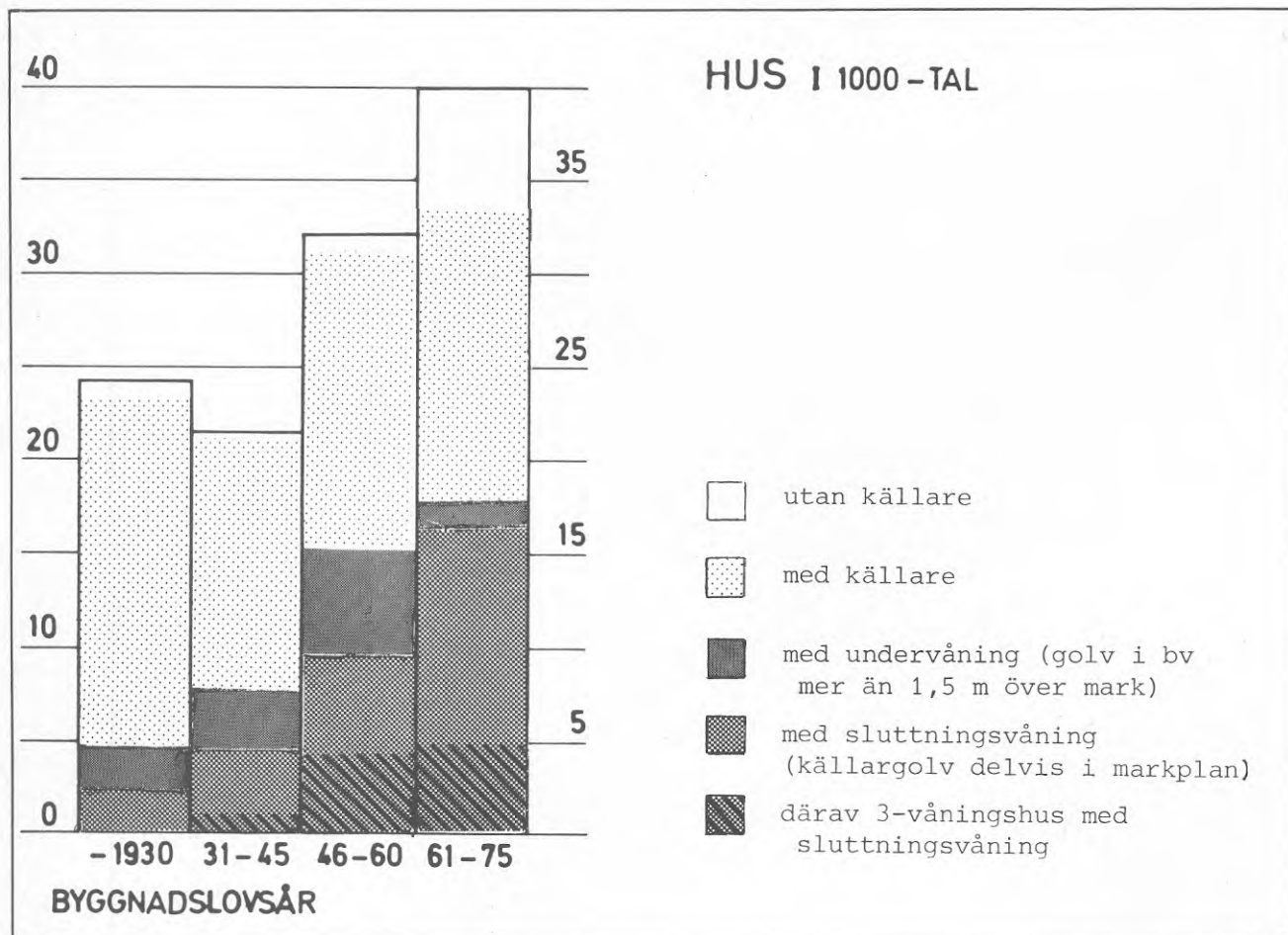
Beträffande trapphusens utformning, läge och förekomst av hiss har resultaten påverkats starkt av det hus med uppräkningsstal över 7000, byggt efter 1960, som för-

ryckt resultaten i flera andra avseenden (jfr 1.3.6, 2.2.2 samt bilaga 2, inledningen)

2.6.2 Källare, under- och sluttningsvåningar

De flesta hus har någon sorts källarvåning, antingen en utpräglad källare, en under- eller en sluttningsvåning. Den "rena" källaren är vanligast, men mer än en fjärdedel av alla flerbostadshus har en sluttningsvåning med en icke obetydlig del av golvet över mark. Sluttningsvåning är vanligast i punkthus och lamellhus.

De hus som helt saknar källare är huvudsakligen de yngsta från 60- och 70-talen, och bland dem mest radhus och lamellhus. Även bland de äldsta husen finns en nämnvärd andel källarlösa hus. Av dem är de flesta flerbostadsvillor eller arbetarlängor, dvs relativt små och lätta hus med enkel grundläggning.



Figur 2.6:1

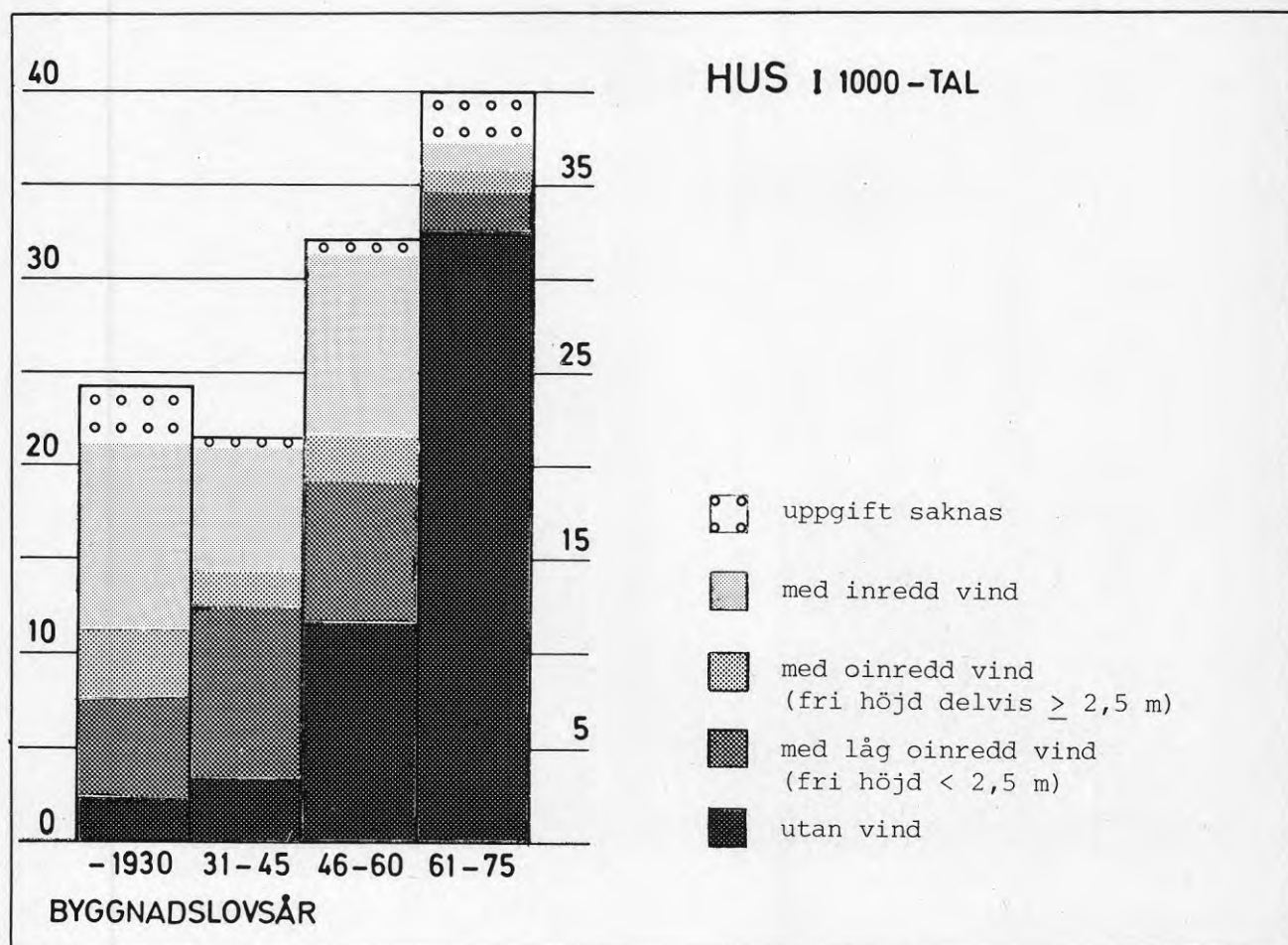
Källare, under- och sluttningsvåningar. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

2.6.3 Inredda och oinredda vindar

Fram till 1940-talets mitt byggdes vind i de flesta hus, och i gamla och halvgamla bostadshus är det ganska vanligt med inredda vindar. Särskilt flerbostadsvillorna - ungefär hälften av dem - har bostadslägenheter på vindsplanet. I lamellhus är inredd vind ovanligt utom i åldersgruppen 1946-60. Totalt har ca en fjärdedel av flerbostadshusen inredd vind.

Oinredda vindar med en takhöjd som kan ge möjligheter att inreda bostäder finns i viss begränsad omfattning, framför allt i de äldsta husen. Där är det främst den slutna kvartersbebyggelsen som har sådana vindar.

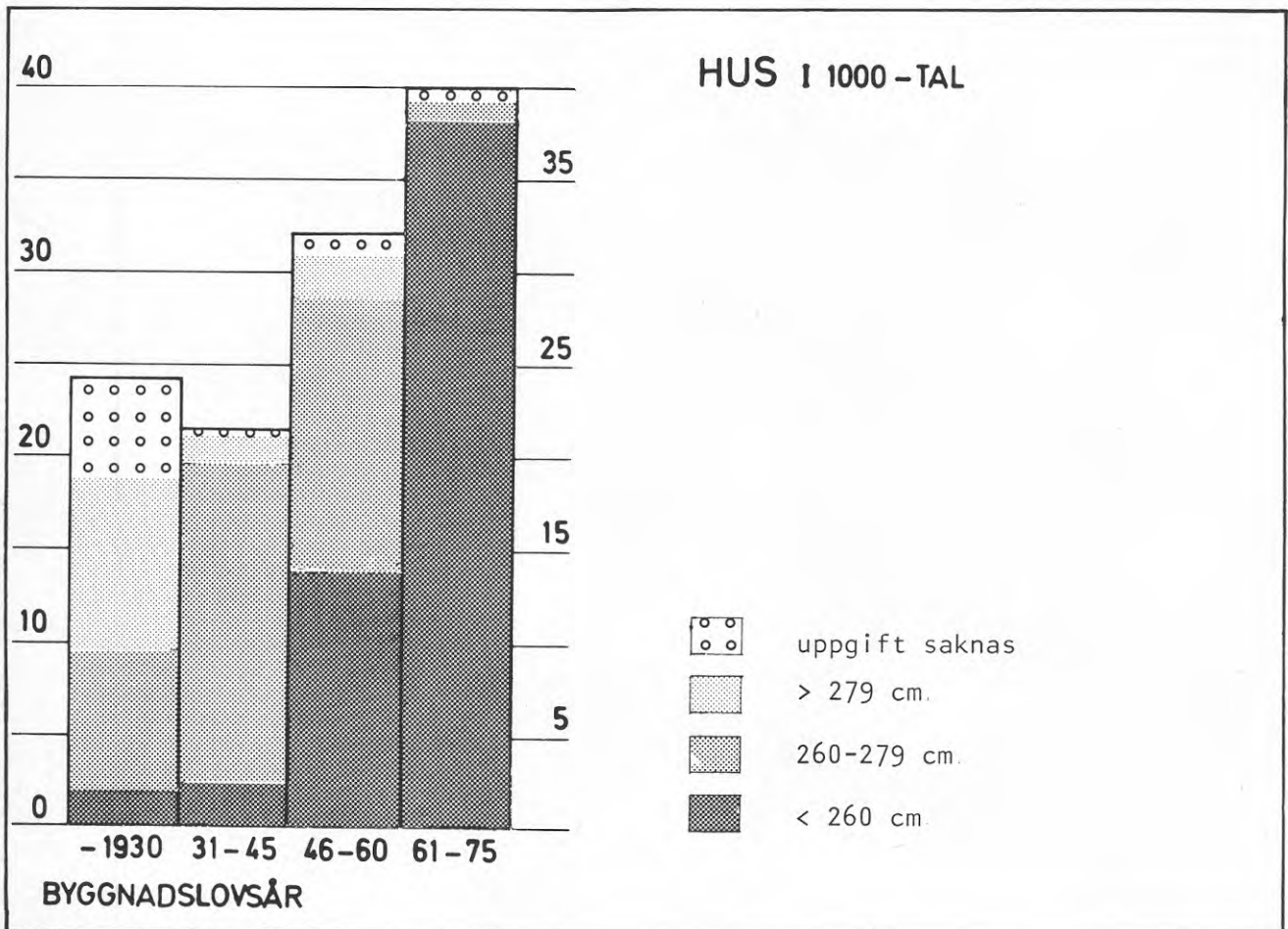
Lägre vindar, som eventuellt ger plats för förråd o dyl, finns nästan lika frekvent som inredda vindar i de gamla och halvgamla husen. I den yngsta och största åldersgruppen av hus saknas vanligen vindar helt och hållet, och av hus byggda 1946-60 saknar en tredjedel vind.



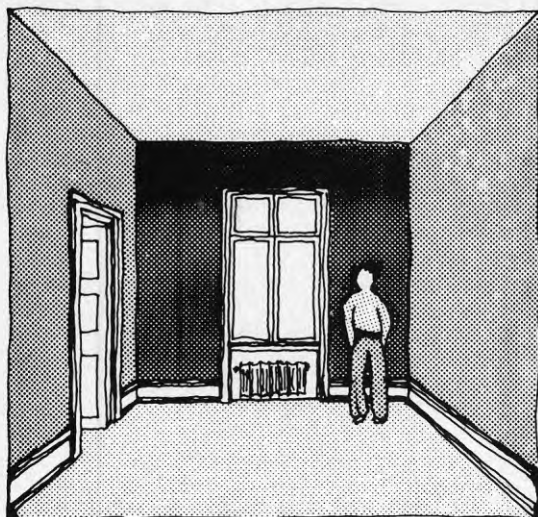
Figur 2.6:2
Inredda och oinredda vindar. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

2.6.4 Rumshöjder

Kraven på rumshöjd (behoven av en rejäl luftvolym) har minskat gradvis i och med att uppvärmnings- och ventilationssystemen förändrats och boendetätheten minskat. I den nyaste bebyggelsen från 60 - 70-talen har minst 80 % av husen rumshöjder mindre än 260 cm (troligen fler - jfr 2.6.1. Från BS 1959 gällde minimimåttet 250 cm och från 1971 240 cm). I den äldsta bebyggelsen från tiden t o m 1930 är det knappt 10% som har rumshöjder under 260 cm, medan troligen bortemot hälften och minst 40% har 280 cm eller mer - ofta betydligt mer. Så stora rumshöjder förekommer fortfarande i hus från 30- och 40-talen, men blev allt sällsyntare. Ca 270 cm var då den vanligaste rumshöjden.

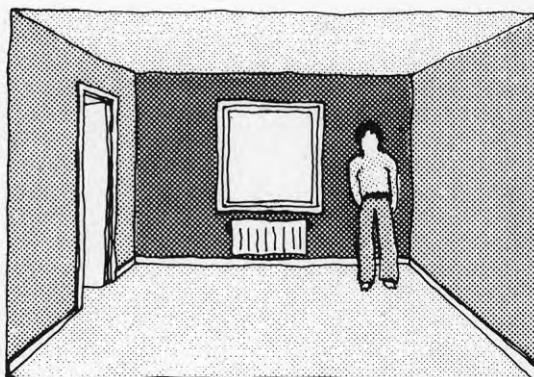
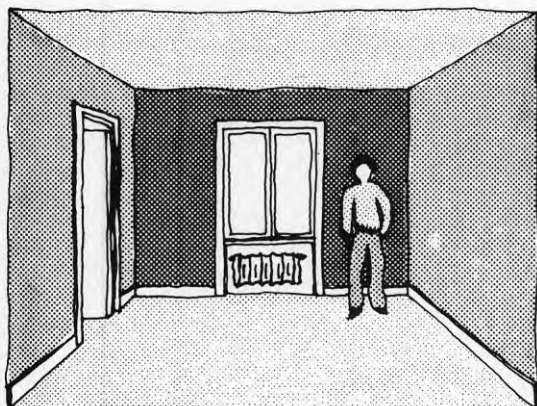


Figur 2.6:3
Rumshöjder. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)



Figur 2.6:4

Rumshöjden påverkar rumskaraktären starkt. Perspektiven visar rum som alla har samma bredd - 3.60 m. Höjden däremot ansluter till vanliga mått i sekelskifteshus (a), hus från 20-40-talen (b) respektive 60-talshus (c); 3,30 m, 2,70 m respektive 2,50 m

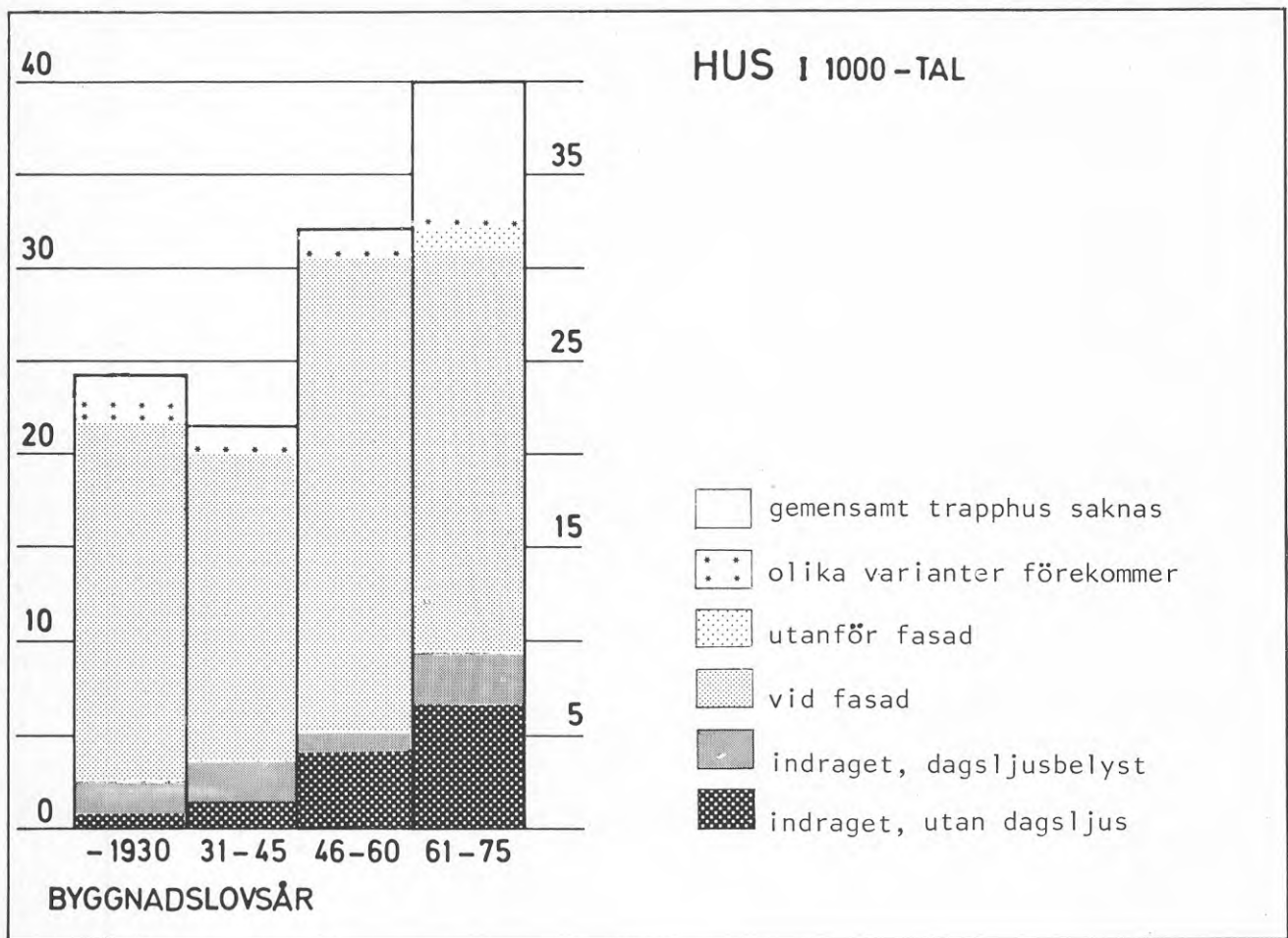


2.6.5 Trapphusens läge och typ. Entréplan, hissar.

Ca 10% av flerbostadshusen saknar gemensamma trapphus. De är låga hus av typen gamla arbetarbostäder, radhus och liknande.

Drygt 75% av husen har dagsljusbelysta trapphus. I hus med 12 meters djup eller mer ligger en stor andel av dem långt indragna i huskroppen, ofta med en smalare förbindelse ut mot fasaden. I så djupa hus är helt indragna trapphus inte heller ovanliga. Sådana "mörka" trapphus förekommer mest i punkthus - dock inte i alla - och i lamellhus, "övriga friliggande hus" och slutna kvartersbebyggelse från 50-60- och 70-talen.

Bara någon enda procent av husen har trapphusen placerade helt utanför fasaden, vanligen då i kombination med loftgångar. Det är nästan uteslutande bland de nyaste husen som dessa planlösningar återfinns.



Figur 2.6:5
Trapphusens läge. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

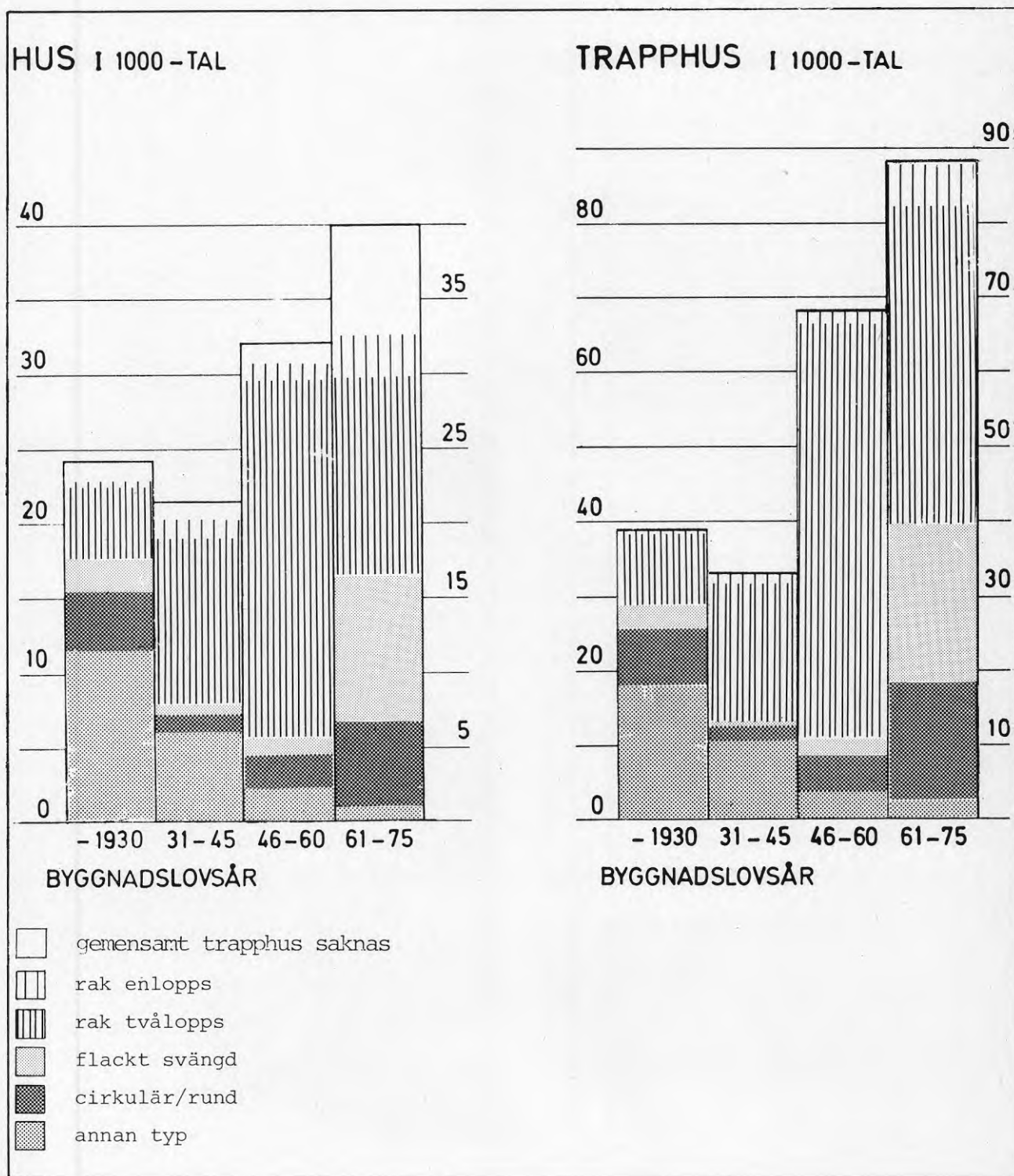
Mer än hälften av alla trapphus har raka tvåloppstrappor. 45% av husen har enbart eller huvudsakligen sådana trappor. Allra vanligast är de i lamellhusen, flerbostadsvillorna och den nyare slutna kvartersbebyggelsen. Oftast ligger de vid fasad, med entrén i halvplan mellan bottenvåning och källare.

Raka enloppstrappor finns i alla eller flertalet trapphus i 5% av husen, företrädesvis i punkthus, där de och cirkulära trappor är de vanligaste, samt i lamellhus.

Cirkulära eller flackt svängda trappor finns i vardera ca 10% av husen. De har oftast inte vilplan mellan våningarna. Båda typerna förekommer mest i den yngsta och äldsta bebyggelsen. En reservation måste dock göras för de flackt svängda trapporna i den yngsta bebyggelsen. Det stora antalet stämmer dåligt med bilden av en standardiserad prefabrikation i byggandet och beror till stor del på skevheter i husurvalet (jfr 2.6:1).

Trappor av annan typ, inte så sällan med vilplan, finns i drygt 15% av husen. De förekommer mest i den äldsta bebyggelsen, främst i slutna kvartersbebyggelse och flerbostadsvillor, men är ganska vanliga också i 30- och 40-talshus.

I de flesta hus med gemensamma trapphus ligger entréerna till trapphusen i bottenvåningen. Mestadels finns då en invändig entrétrappa. Drygt 5% av husen har dock sina enda trapphusentréer i en sluttningstvåning under bottenvåningen eller entréer både i botten- och sluttningstvåning. Olika entréförhållanden för olika trapphus i samma hus förekommer också, totalt i ett par procent av husen.



Figur 2.6:6
Trapptyper (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

Drygt 20% eller ungefär 50 000 av alla gemensamma trapphus i flerbostadshus har hiss. Antalet hus med hiss är drygt 20 000. Ca 5% av dem har dock inte hiss i alla trapphus.

Något mer än hälften av husen med hiss har stora hissar, som rymmer t ex en rullstolsburen med medhjälpare. De övriga har mindre hissar. Stora hissar finns huvudsakligen i hus byggda efter 1960, och torde vara vanligast i höga hus, där möbelhiss länge krävts. (Den höga siffra tabellerna anger för 4-våningshus med "rullstolshiss" är statistiskt osäker, då den till största delen beror på det hus i urvalet som har ett uppräkningsstal över 7 000.)

Trapphus med hiss finns ytterst sällan i 3-våningshus (2%), i mindre än hälften av 4-våningshusen (jfr ovan) men i flertalet hus med fem eller fler våningar (85%). Trapphus utan hiss i så höga hus finns huvudsakligen i den äldsta bebyggelsen.

Liksom trapphusen i allmänhet är merparten - 70% - av trapphusen med hiss dagsljusbelysta, framför allt i de äldsta och yngsta husen. Även här spelar dock huset med det höga uppräkningsstalet in.

Mer om hissar, text och diagram se kapitel 3.4.2!



a



b

Foto: Eva Eisenhauer

Figur 2.6:7 a-b

Två trappor, typiska för sin hustyp och sin tid: en svängd trätrappa (s k "annan typ") i en halvgammal flerbostadsvilla, och en rak tvåloppstrappa med blocksteg i ett halvgammalt lamellhus.

2.6.6 Husbredd och planegenskaper

Husbredden har ett direkt samband inte bara med trapphusens placering, utan också med hygienrummens och sekundärutrymmenas placering i lägenheterna och med rumsformer och planlösningar. I mycket smala hus får t ex större lägenheter vanligen genomgångsrum medan även små lägenheter oftast blir genomgående, dvs får fönster i husets båda långsidor. Små lägenheter i tjocka (breda) hus blir däremot ofta enkelsidiga, eller kan m-jligen hamna i hörnlägen. I de tjocka husens mörka mittzoner finns inte sällan sekundärutrymmen och generösa kommunikationsutrymmen - särskilt i de äldre husen - som ibland kan ge plats för t ex nya hygienrum och hissar. Husexemplen i rapportens avdelning 4 illustrerar dessa förhållanden.

I lamellhus sker från en husbredd av 10,5 m en gradvis förskjutning från dagsljusbelysta till "mörka" trapphus. En motsvarande "inflyttning" av hygienrum från fasad till en mörk mittzon i husen kan iakttas (tabell 2.6.9 och 2.6.10). Det innebär omvänt att man i allmänhet kan vänta sig att smala lamellhus har såväl trapphus som badrum vid fasad, medan mycket tjocka lamellhus har båda i den mörka mittzonen. Motsvarande tendenser finns för flera andra hustyper. Dessa olika förhållanden ger bl a helt olika förutsättningar för hissinstallation och förbättring av soputrymmen i hus med sopnedkast.

Med ökande husbredd ökar ofta rummens djup. Om inte rummens ytor samtidigt ökar får rummen alltmer långsmala proportioner, med fönsterväggen som kortvägg. Från omkring 1960 har det byggts fler tjocka hus, främst lamellhus, både procentuellt och i absoluta tal än under någon tidigare period. Många av dem har också mycket långsmala rum (jfr t ex 4.3.5 och 4.3.6).

Enkelsidiga smålägenheter (1-2 rum och kök) torde vara betydligt vanligare i tjocka än i smala hus. Tabellerna har dock inte utformats så att de klart kan belägga detta. Enkelsidiga smålägenheter, särskilt 1-rumslägenheter, är emellertid betydligt vanligare i hus från 50-, 60- och 70-talen än i äldre hus, som ju genomsnittligt är smalare. (Jfr tabell 3.2.14 och 3.2.15.)

2.7 HUSENS INNEHÅLL: BOSTÄDER, LOKALER, SEKUNDÄR-UTRYMMEN

Flerbostadshus skall enligt definitionen i FoB innehålla minst tre bostadslägenheter och till minst hälften upp-
tas av bostäder. Flerbostadshus kan således innehålla
en stor andel uthyrningslokaler och gör det också många
gångar. Till detta kommer alla sekundära utrymmen för
bostadskomplement, fastighetsservice m m.

Vilka bostäder, lokaler och sekundärutrymmen som finns
och hur de ligger i husen har betydelse både för ombygg-
nadsbehov och -möjligheter. Detta kapitel ger en ganska
"neutral" beskrivning av de förhållanden som kartlagts,
medan en del klara brister i förhållande till statliga
och kommunala normer behandlas närmare i avdelning 3 i
rapporten.

Undersökningen av lokaler och sekundärutrymmen är ganska
grov. Inga uppgifter har registrerats om fördelningen
mellan de olika kategorierna av ytor och utrymmen, men
väl relativt detaljerat vilka av dem som finns och var
i husen de finns. Uppgifterna om det senare har dock
inte utnyttjats till fullo i denna rapport.

2.7.1 Uppgifternas säkerhet och innebörd

Definitioner enligt sid 9

Uppgifterna bygger på följande tabeller (bil. 2)
och frågor i inventeringsprotokollet (bil. 1):

tabell 2.7.1	- fr 18a
tabell 2.7.2, 3.3.1	- fr 17a
tabell 2.7.3	- fr 17a, b
tabell 2.7.4	- fr 17c

Frågan om bostadslägenheter har alltid besvarats och
man kan nog utgå ifrån att relativt måttliga föränd-
ringar gjorts utan byggnadslov. Några gränsfall har
funnits där bedömningen av lägenhetsstorlek varit svår,
t ex då ett fullvärdigt rum ej varit helt tydligt av-
gränsat. De påverkar dock knappast resultaten i någon
högre grad.

Beträffande uthyrningslokaler kan vissa tveksamheter
finnas i fråga om hur lokaler bedömts - som "butik",
"hantverkslokal" eller "annan uthyrningslokal". Troligen
har också många smålokaler annan användning idag än den
som angivits på byggnadslovsritningarna.

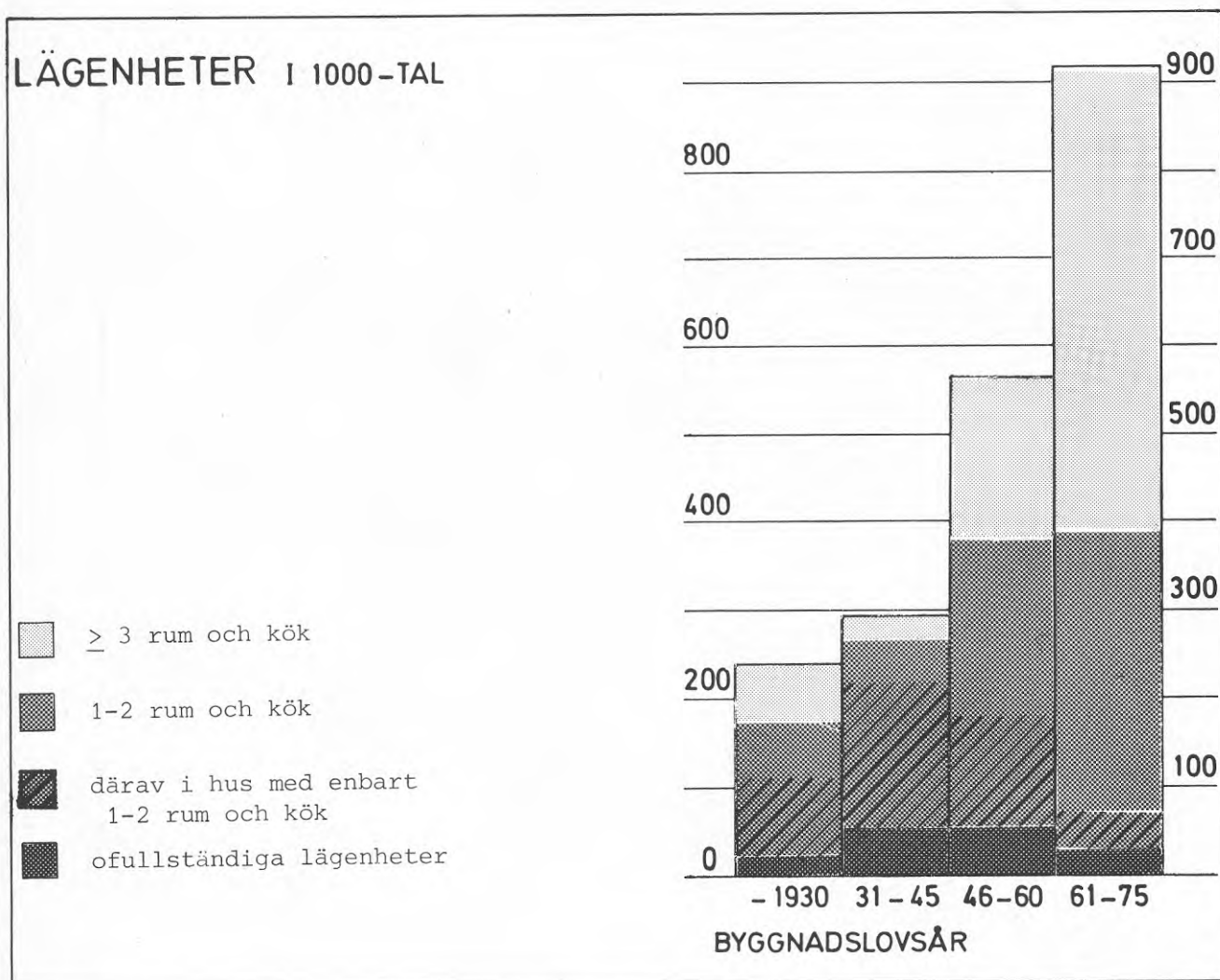
Uppgifter om bostadskomplement har ibland varit svåra
att få från byggnadslovshandlingarna. Särskilt för
äldre hus saknas det ofta överhuvudtaget beteckningar
på enskilda utrymmen i källare, på vindar och på gårdar.
Vissa bostadskomplement, skyddsrum och garage ligger
inte sällan i grannhus till de undersökta husen och
många gånger har dessa frågor fått besvaras med "framgår
ej". Det senare gäller särskilt för hus i enhetliga

grupper med gemensam ägare. Man kan därför utgå ifrån att tabellernas siffror för bostadskomplement är för låga och måste ses som minimiangivelser. Men man får inte heller glömma att siffrorna bara anger om ett specifikt utrymme finns, men inte säger något om dess utrustning eller skick, dvs om det är användbart för sitt ändamål.

2.7.2 Lägenheternas antal och fördelning

Brister och åtgärdsåtgärder beträffande lägenheternas storlek och fördelning behandlas i kapitel 3.1. Här redovisas mer kortfattat hur lägenheter av olika storlek är fördelade på byggnadsperioder och hustyper.

Av de totalt drygt två miljonerna lägenheter är något mer än hälften om ett eller två rum och kök, och 40% om tre rum och kök eller större. Övriga är mindre än ett rum och kök. Två tredjedelar av de större lägenheterna är byggda efter 1960 men bara en tredjedel av ett- och tvårumslägenheterna. Från perioden 1931-45 finns enligt BOOM-resultaten en påfallande stor andel



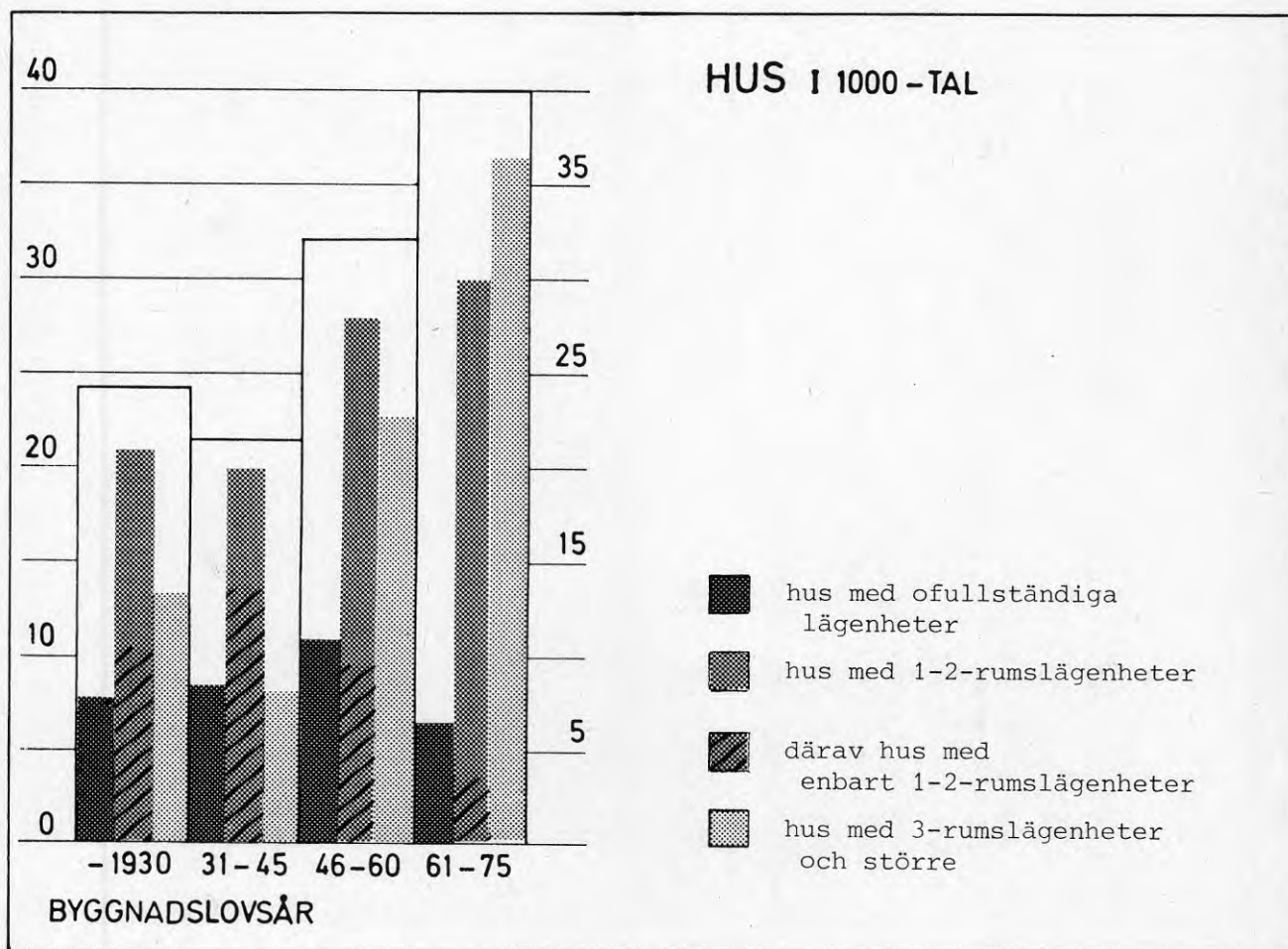
Figur 2.7:1

Lägenhetsstorlekar: Ofullständiga lägenheter, smålägenheter och "stora" lägenheter. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

ofullständiga lägenheter och en lika påfallande liten andel stora lägenheter. Enligt offentlig statistik (FoB) är fördelningen inte fullt så extrem, även om de ofullständiga lägenheterna är många och de stora mycket få. Skillnaderna beror delvis på olika sätt att mäta lägenhetsstorlekar (Jfr 1.3.6).

Det finns ytterst få flerbostadshus med enbart ofullständiga lägenheter (i själva verket balanserar sådana hus ofta på gränsen till vad som enligt FoB:s definition kan kallas flerbostadshus). I denna undersökning är de knappt statistiskt påvisbara (ett hus av 831). Däremot finns det särskilt i 30- och det tidiga 40-talets bebyggelse en stor mängd hus där inga lägenheter är större än två rum och kök. Drygt 60% av husen från denna tidsperiod har bara smålägenheter (1-2-rumslägenheter), liksom drygt 40% av de äldsta husen och nästan 30% av husen från 1946-60. Det är speciellt de äldsta lamellhusen och punkthusen som ofta har enbart smålägenheter (några siffror är dock statistiskt osäkra).

Hus med enbart eller övervägande större lägenheter - minst tre rum och kök - är vanligast i den yngsta bebyggelsen. Bara knappt 10% av flerbostadshusen byggda 1961-75 saknar helt större lägenheter.



Figur 2.7:2

Hus med ofullständiga, små resp. "stora" lägenheter.
(Flerbostadshusen 1980. BOOM)

2.7.3 Bostadskomplement, garage, skyddsrum

Bostadskomplement som förråd, tvättstugor och gemensamhetslokaler behandlas mer utförligt i kapitel 3.3. Beskrivningen här är därför ganska kortfattad.

Husens källar- och vindsutrymmen upptas till stor del av bostadskomplement. Utrymmen för lägenhetsförråd finns i åtminstone 85 % av alla hus. Minst ca 60% av alla hus har också cykel- och/eller barnvagnsrum respektive särskilda matkällare. Matkällare är vanligast i 30-, 40- och 50-talshusen, medan cykel/barnvagnsrum är vanligast i hus byggda efter 1945. Cykel/barnvagnsrum och matkällare ligger vanligen i källare (vid källarlösa hus i bottenvåning/entréväning). Lägenhetsförråden ligger mestadels i källare och/eller på vind.

Knappt 70% av husen (ca 80 000 hus) har tvättutrymmen i huset. Oftast ligger de nederst i huset, men särskilt i de äldsta husen är de inte sällan placerade på vinden.

Minst 15% av husen har sina tvättutrymmen i näraliggande byggnad, som kan vara ett bostadshus (vanligast) eller en separat byggnad.

Gemensamhetslokaler och disponibla utrymmen, dvs sådana som enligt byggnadslovsritningarna inte har någon angiven funktion men är användbara för olika ändamål, finns i nästan hälften av husen. Vanligast är de i de nyaste husen, där bortåt 65% har sådana utrymmen, medan de finns i bara 25% av de äldsta husen. Tabellernas siffror visar en ganska jämn ökning med tiden.

Garage finns till eller i ca 55% av husen; minst bland de äldsta, där ca 35% har garage och mest bland de yngsta, där det är drygt 70%. Bland de äldsta husen har flerbostadsvillorna och "övriga friliggande hus" garage i ganska stor utsträckning (drygt hälften av dem). I den yngsta bebyggelsen är det oftast lamellhus och radhus som har garage.

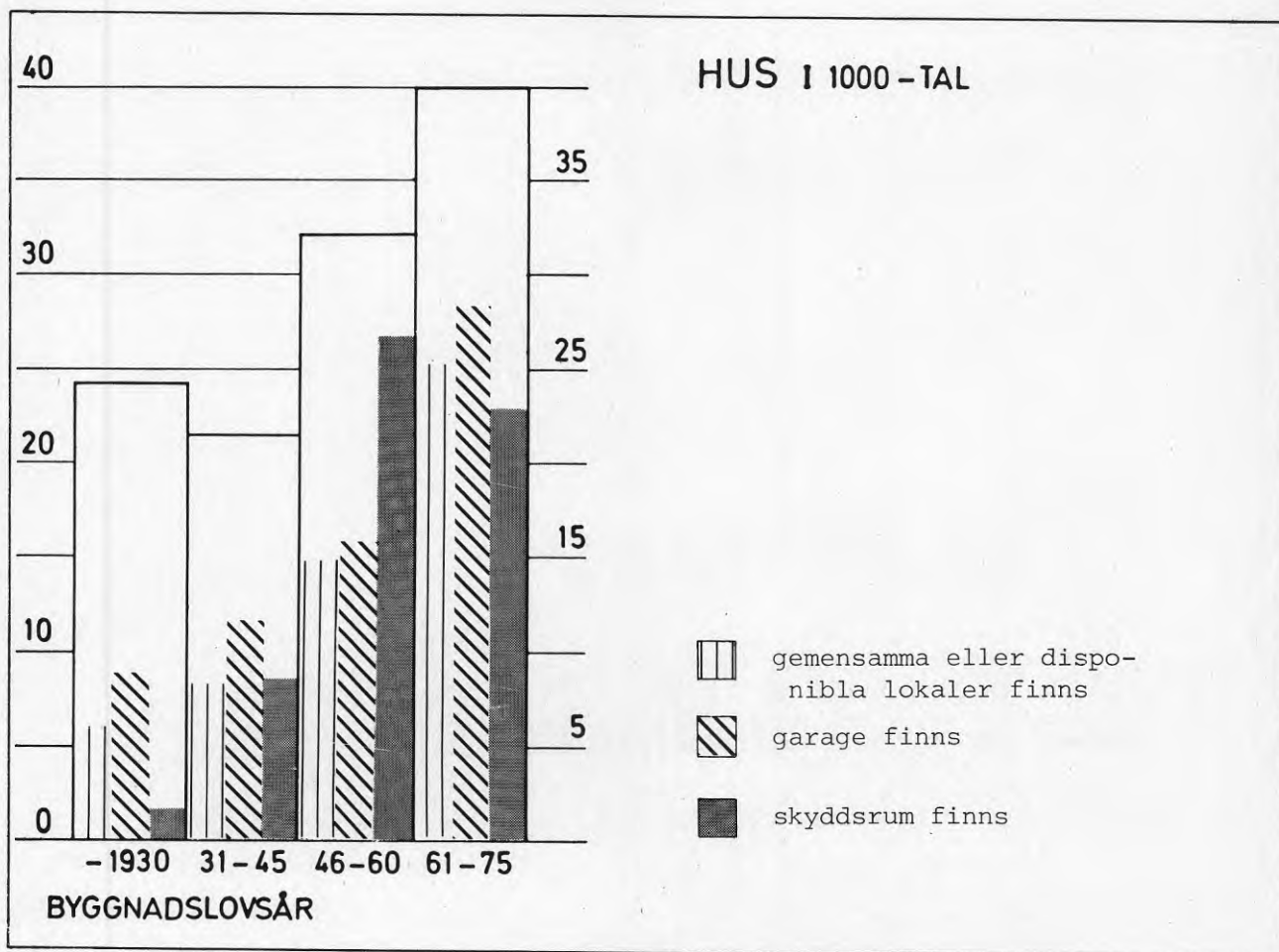


Figur 2.7:3 a-b

Många garage ligger i sluttningsvåningar. I den yngsta storskaliga bebyggelsen är underbyggda gårdar eller fristående längor med bilplatser ganska vanliga.

De framtagna tabellerna säger inget om mängden garage till varje hus, och inte heller om de ligger i husen eller i separata byggnader. Av inventeringen har emellertid framgått att det vanligen rör sig om ett fåtal garage för varje hus, oftast belägna i en del av en sluttningsvåning. Sådana finns ju i många hus, som framgått av avsnitt 2.6.2. Flerbostadsvillor har ofta bara ett garage. Garage i separata byggnader eller i rena källare, med nedfart från gata, finns naturligtvis också men är inte lika frekventa.

Något mer än hälften av flerbostadshusen har skyddsrum (angivna på ritning). Kvaliteten på dessa kan skifta starkt. En del skyddsrum tillkom i befintliga hus omkring år 1940, och somliga av dem ligger delvis över mark och har helt ordinära väggar och bjälklag. De utgör dock, trots sina brister, en begränsande faktor vid eventuella ombyggnader, eftersom särskilda villkor gäller för hur de får användas och inredas.

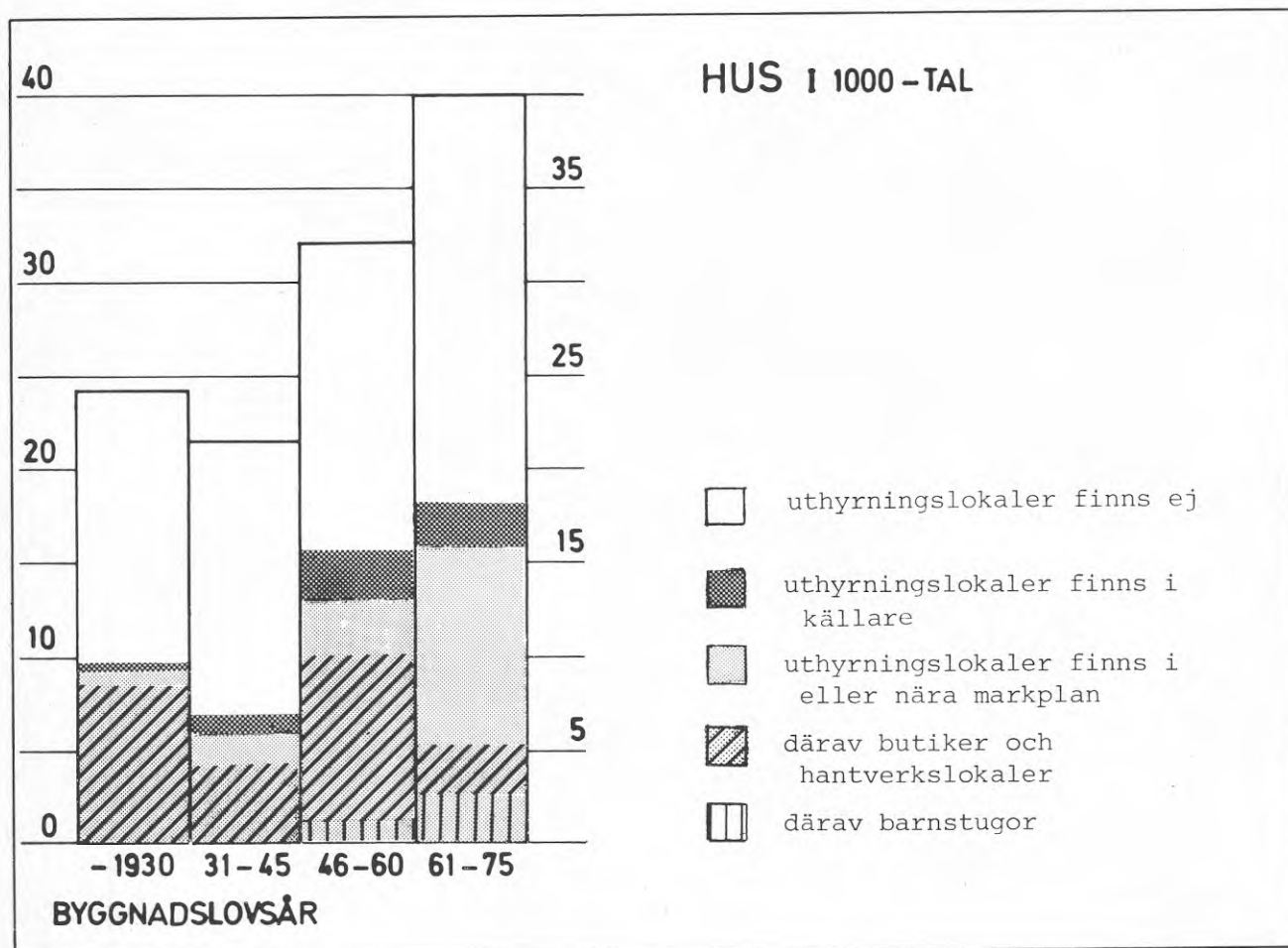


Figur 2.7:4
Gemensamma lokaler, garage, skyddsrum. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

2.7.4 Uthyrningslokaler

Mellan en tredjedel och hälften av husen i de olika åldersgrupperna har uthyrningslokaler av något slag. Merparten av dem ligger i eller nära markplan. I förkrigs-husen är dessa lokaler till alldeles övervägande del butiker eller hantverkslokaler, medan det i hus byggda efter 1945 blir allt vanligare med andra typer av lokaler, t ex kontor, banker och även en del barnstugor.

Uthyrningslokaler är, ganska naturligt, mycket vanliga i slutna kvartersbebyggelse av alla åldrar. Den slutna kvartersbebyggelsen finns ju i centrala lägen, där verksamheter av olika slag är koncentrerade. Men även ganska stora andelar av de äldsta "övriga friliggande" husen och av 50-60-70-talens lamell- och punkthus har uthyrningslokaler. Mängden, lokaltypen och belägenheten varierar från enstaka källarrum, som används som lager, till hela bottenvåningar med t ex butiker, bankkontor eller barnstugor. De "typiska husen" i avdelning 4 ger ett antal exempel på hur det kan se ut.



Figur 2.7:5
Uthyrningslokaler. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

2.8 HUSENS MATERIAL OCH KONSTRUKTION

Byggnadernas material och konstruktioner har - vid sidan av ett rent historiskt/kunskapsmässigt intresse - betydelse för både ombyggnadsbehov och ombyggnadsmöjligheter. Materialen åldras olika och ger olika möjligheter till reparation och utbyte av förslitna delar, både rent tekniskt och ur arkitektonisk/kulturhistorisk synvinkel. En del material och konstruktioner har brister från hållfasthetssynpunkt eller ger otillräcklig brand, värme- eller ljudisolering. De kan också begränsa möjligheterna till t ex håltagningar eller ökad belastning. Vissa material som asbest och radonhaltig lättbetong har konstaterats innebära hälsorisker och kan kräva speciella skyddsåtgärder.

Undersökningen är begränsad till en relativt översiktlig registrering av material och konstruktionssystem och ger därmed bara fingervisningar om var brister och problem skulle kunna finnas. Redovisningen här bör snarast ses som ett komplement till andra, mer detaljerade undersökningar av byggnadstekniska förhållanden och brister, främst då Bjerking (1974, 1978) samt Björk, Kallstenius, Reppen (1984). Behov av och möjligheter till åtgärder för att förbättra t ex värme- och brandisolering behandlas i kap 3.6 och 3.7, och vissa underhållsbehov i avsnitt 2.4.3.

2.8.1 Uppgifternas säkerhet och innebörd

Uppgifterna bygger på följande tabeller (bil. 2) och frågor i inventeringsprotokollet (bil. 1) samt SIB:s inventeringsprotokoll - markerade SIB tabell 2.8.1-13 - fr 5a-r
 tabell 3.6.2 - fr SIB 27, 28
 tabell 2.6.12, 2.6.14 - fr SIB 31

Många av frågorna har varit svåra att besvara utifrån byggnadslovshandlingarna. Frågorna om markförhållanden, icke bärande mellanväggar, trappor och trapphusväggar samt balkonger har i genomsnitt 25%-igt bortfall (dvs uppgift saknas) eller mer. Frågorna om stomsystem, som ju lätt kan avläsas från planritningar, samt om fönster, ytterväggar och takmaterial, där uppgifter hämtats från SIB:s besiktningsrapporter, har däremot en bra svarsfrekvens. Eftersom SIB:s besiktningsrapporter utfördes 1977 kan dock en del förändringar ha inträffat.

Uppgifter saknas framförallt om bebyggelsen fram till 1945. Uppgifterna för efterkrigsbebyggelsen är mest osäkra i fråga om markförhållandena, de icke bärande mellanväggarna samt balkongerna.

Även där frågorna besvarats finns osäkerheter i en del fall. En huvudprincip har t ex varit att om exempelvis väggar eller bjälklag inte är lika i hela huset skall det material registreras, som det är svårast att göra ändringar i. Om detta inte samtidigt är det huvudsakliga materialet, är det ibland tveksamt vilket som har regi-

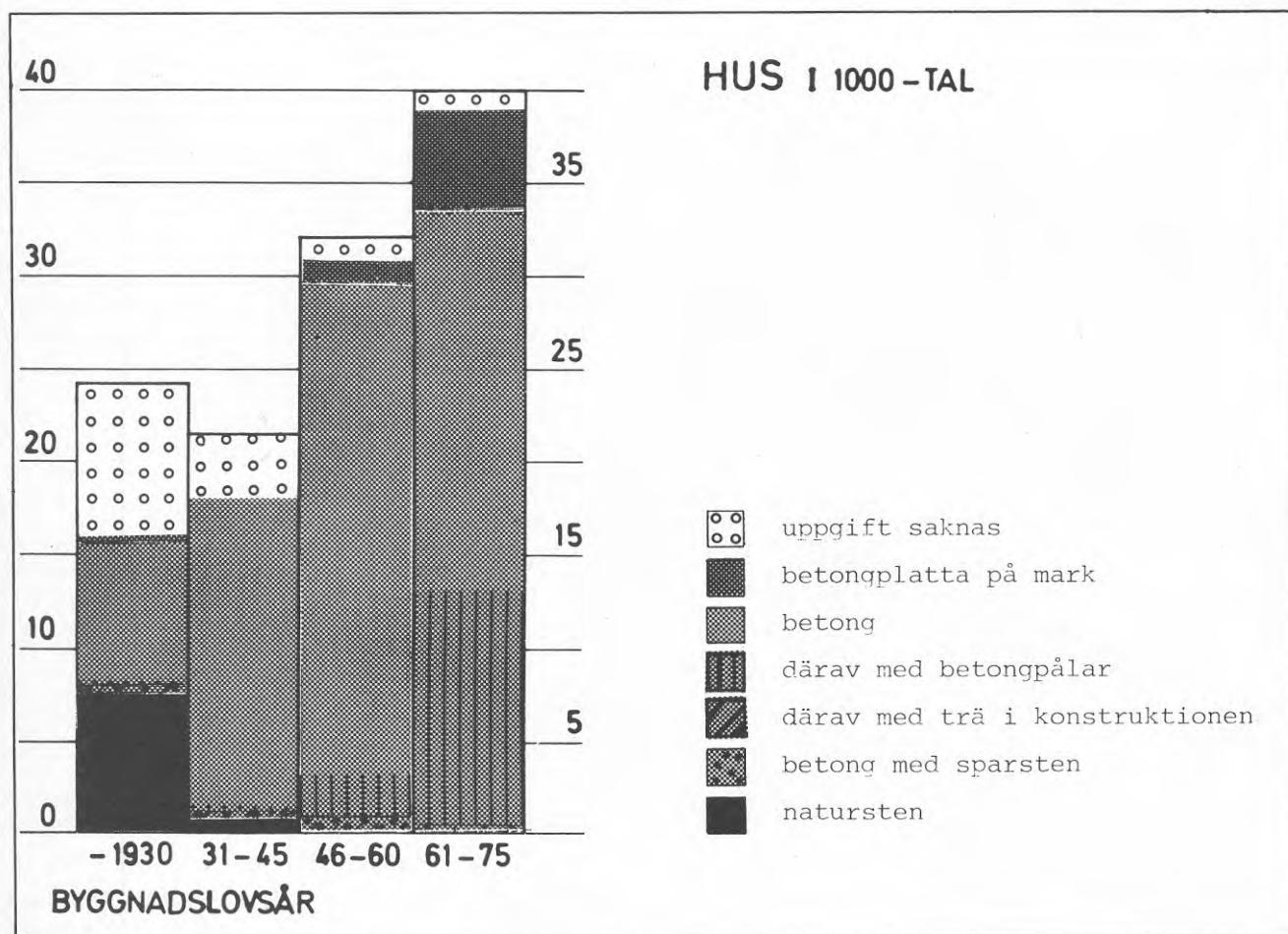
strerats. Osäkerheten gäller särskilt ytterväggar i hus där gavlarna är bärande och långsidorna är utfackningsväggar i lättare material. Om långsidornas material är det huvudsakliga, har det i allmänhet registrerats.

Där det inte har funnits tekniska beskrivningar att utgå ifrån har ibland "kvalificerade gissningar" gjorts utifrån beteckningar på ritningar, sektioner och/eller kännedom om materialen i intilliggande konstruktioner. Feltolkningar kan då ha medfört felaktiga svar - vissa förvånande uppgifter i tabellerna tyder på det. Kontroller av dessa uppgifter har dock inte gjorts, eftersom de är mycket tidsödande.

Bristerna i underlagsmaterialet gör att många av tabellernas siffror måste tolkas och användas med största försiktighet.

2.8.2 Grundförhållanden och grundkonstruktioner

Betong är det helt dominerande materialet i grundkonstruktioner. I den äldsta bebyggelsen är dock natursten lika vanligt som betong (eventuellt vanligare - uppgifter saknas för en tredjedel av dessa hus), och ända in på 1940-talet förekom inblandning av "sparsten" (natursten) i grundmurar av betong.



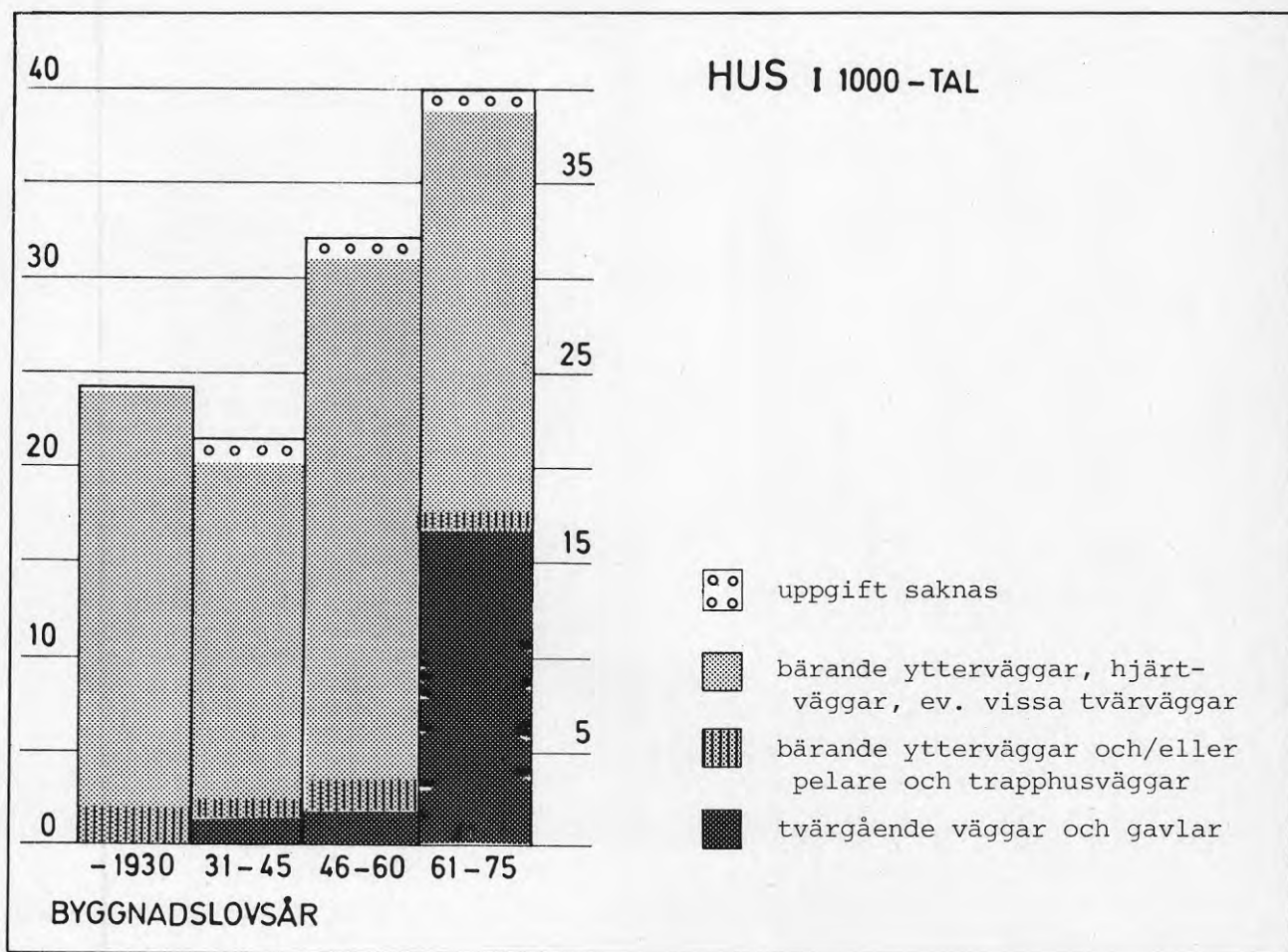
Figur 2.8:1
Material i grundkonstruktioner. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

Trä i grundkonstruktioner - i rustbäddar och pålar - kan ruttna med mer eller mindre svåra sättningar som följd. Enligt tabellerna har mycket få hus trä i grundkonstruktionen. mindre än 1%. Sannolikt är de dock fler. Trä i grundkonstruktioner förekommer ju framförallt i de äldsta husen där uppgift saknas om så många.

Platta på mark är en grundkonstruktion som finns i ca 5% av flerbostadshusen, huvudsakligen yngre lamellhus och radhus. Den kan i vissa fall ge fukt- och mögelproblem.

Grundläggning på lera kan ge olika slags problem med sättningar såsom stomskador, rörelser i marken runt husen, skador på avloppsledningar. Minst 20 000 flerbostadshus har sådana markförhållanden. De kan var betydligt fler, eftersom uppgift saknas om nästan 40% av husen i urvalet, framförallt om de äldsta husen.

2.8.3 Husens bärande system

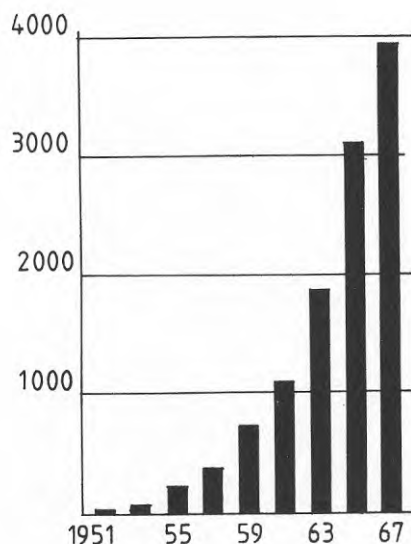


Figur 2.8:2
Stomsystem. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

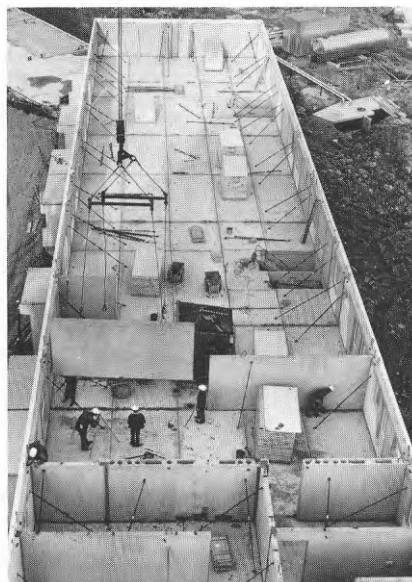
Det stora flertalet flerbostadshus, 75%, har ett bärande system som består av ytterväggar, hjärtvägg(ar) och eventuellt vissa tvärväggar. dvs ett system som ger en ganska statisk ram för förändringar av t ex rumsindelningen. Ännu mer låsande är det bärande systemet med tvärgående väggar och gavlar, åtminstone om spännvidderna är lika med en rumsbredd. Detta system finns i drygt 15% av husen, främst i de yngsta lamell- och radhusen.

Ett system med bärande ytterväggar och/eller pelare samt trapphusväggar finns i bortåt 5% av husen. Ett sådant system kan ge större flexibilitet, om inte ytdispositionen låses av små fria mått, installationer o dyl som är svårt att förändra.

I inventeringsprotokollet finns en fråga om byggsätt (5d), dvs om huset är platsbyggt eller om prefabricerade element har använts. Då frågan sällan kunnat besvaras med någon absolut säkerhet redovisas den inte här. Det allmänna intrycket från inventeringen stämmer dock med den gängse uppfattningen att elementbyggda hus får sitt stora genombrott årtiondet kring 1960. Innan dess dominerar platsbyggandet; i de äldsta flerbostadshusen totalt. Se figurerna 2.8:3-5.



Figur 2.8:3
Byggkranar och andra lyftanordningar är en förutsättning för att kunna bygga med stora, tunga element. Figuren visar hur antalet tornkranar ökade dramatiskt i Sverige 1951-67.
Källa: Leverantörsuppgifter insamlade av SBEF.



Figur 2.8:4
Elementbygge från 1960-talet. Stora block och små måttmarginaler och upplag gör stommen känslig för ingrepp. Den kan dock demonteras och byggas upp igen i lämpligare form och läge - något som nu provas i oattraktiva 60-talsområden.
Foto: Gösta Nordin



Figur 2.8:5

Platsbygge från början av 1900-talet. Hantverksbygget gav stomsystem som varken krävde eller fick så hög måttprecision men som oftast har marginaler för förändringar. Husen kan dock inte demonteras - bara demoleras.

2.8.4 Ytterväggar

Huvudsakligt material

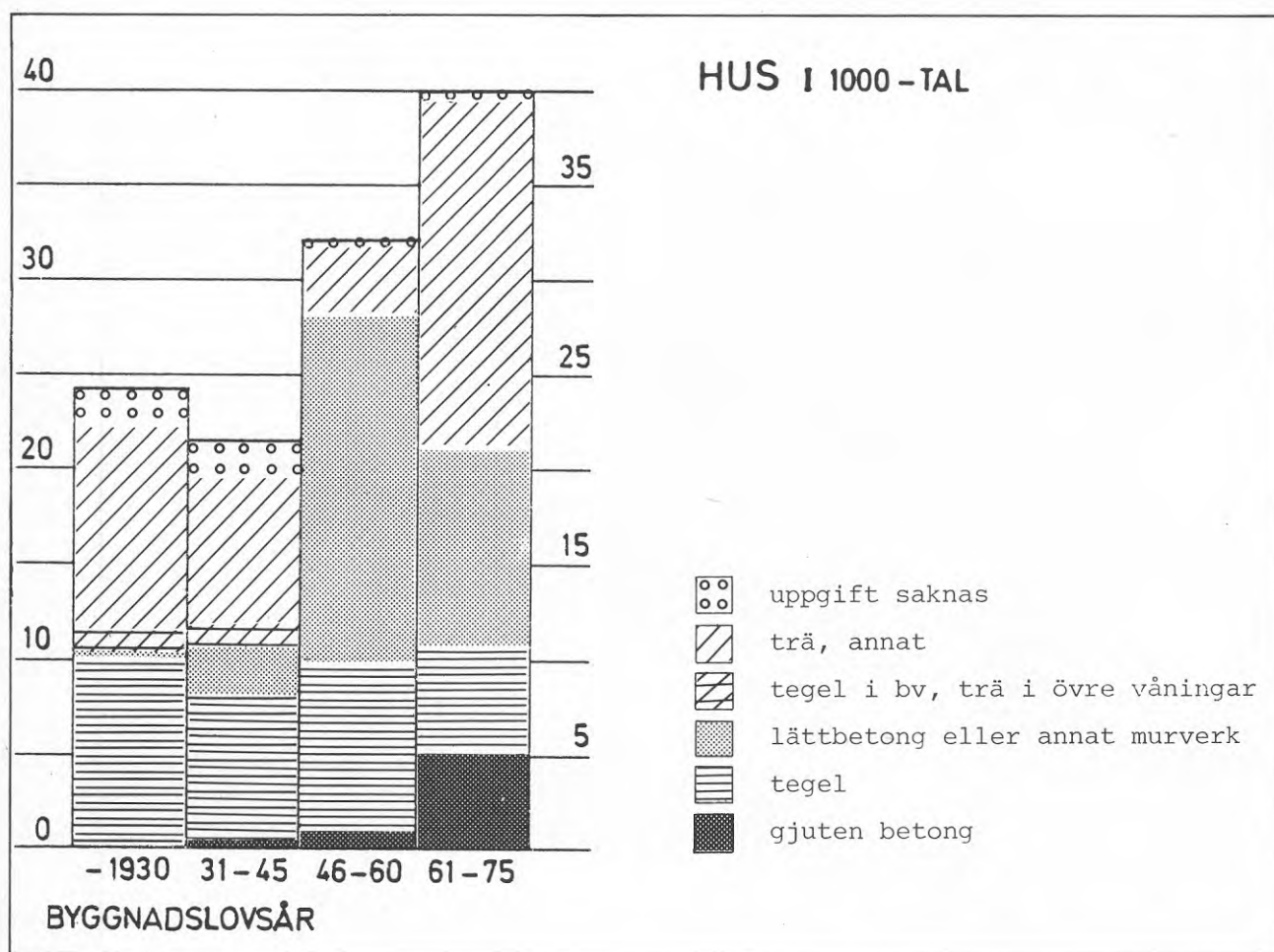
Ungefär hälften av flerbostadshusen har tegel eller lättbetong som huvudsakligt material i ytterväggarna. Vanligen är det fråga om bärande väggar, men i de yngsta husen förekommer också utfackningsväggar med dessa material. Totalt finns det ungefär lika många tegel- som lättbetonghus, men medan lättbetonghus knappast alls förekom före 1930 men byggdes i mycket dominerande grad under perioden 1946-60, är tegelhusen byggda mer jämnt över tiden. Tegelhusens andel i byggandet har dock minskat både procentuellt och i absoluta tal (se figur 2.8:6).

Eftersom det bara sporadiskt framgår av arkivhandlingarna vilken typ av tegel respektive lättbetong som använts har detta inte registrerats. Särskilt typen av lättbetong är annars av intresse, då radonavgivningen varierar.

Trä är det huvudsakliga materialet i ytterväggarna i omkring en tredjedel av flerbostadshusen. I äldre hus, byggda fram till och in på 1940-talet, utgör detta trä sannolikt bärande konstruktioner främst av plank, någon gång av timmer eller resvirke. De nyare husens "träväggar" är regelkonstruktioner, som ofta torde ingå i utfackningsväggar i system med bärande tvärväggar och gavlar; en slutsats som kan dras när tabellerna 2.8.3 och 2.8.4 jämförs.

S k landshövdingehus med bottenvåning i tegel och två övre våningar i trä byggdes från 1870-talet till in mot 1940-talet i stort antal, främst i Göteborg, men även i andra städer i sydvästra Sverige. I Örebro byggdes många "landshövdingehus" med träet dolt under en helt putsad fasad (Thunström, Johansson 1955, m fl). Många landshövdingehus har rivits, och de återstående kan vara färre eller fler än de drygt 2 000 som tabellernas siffror anger. Det smala urvalet kan mycket lätt ge statistiska fel.

Att bärande trä och tegel är de traditionella ytterväggsmaterialen visar sig i att de är förhärskande i den äldsta bebyggelsen och de "gamla" hustyperna: sluten kvartersbebyggelse (inkluderande landshövdingehus), flerbostadsvillor, "arbetarlängor". Nyare material finns främst i yngre hustyper. I lamellhusen är lättbetong det vanligaste ytterväggsmaterialet, även om de äldsta lamellhusen mycket ofta har tegelväggar och de yngsta utfackningsväggar med träreglar. Gjuten betong förekommer nästan bara i efterkrigshus.

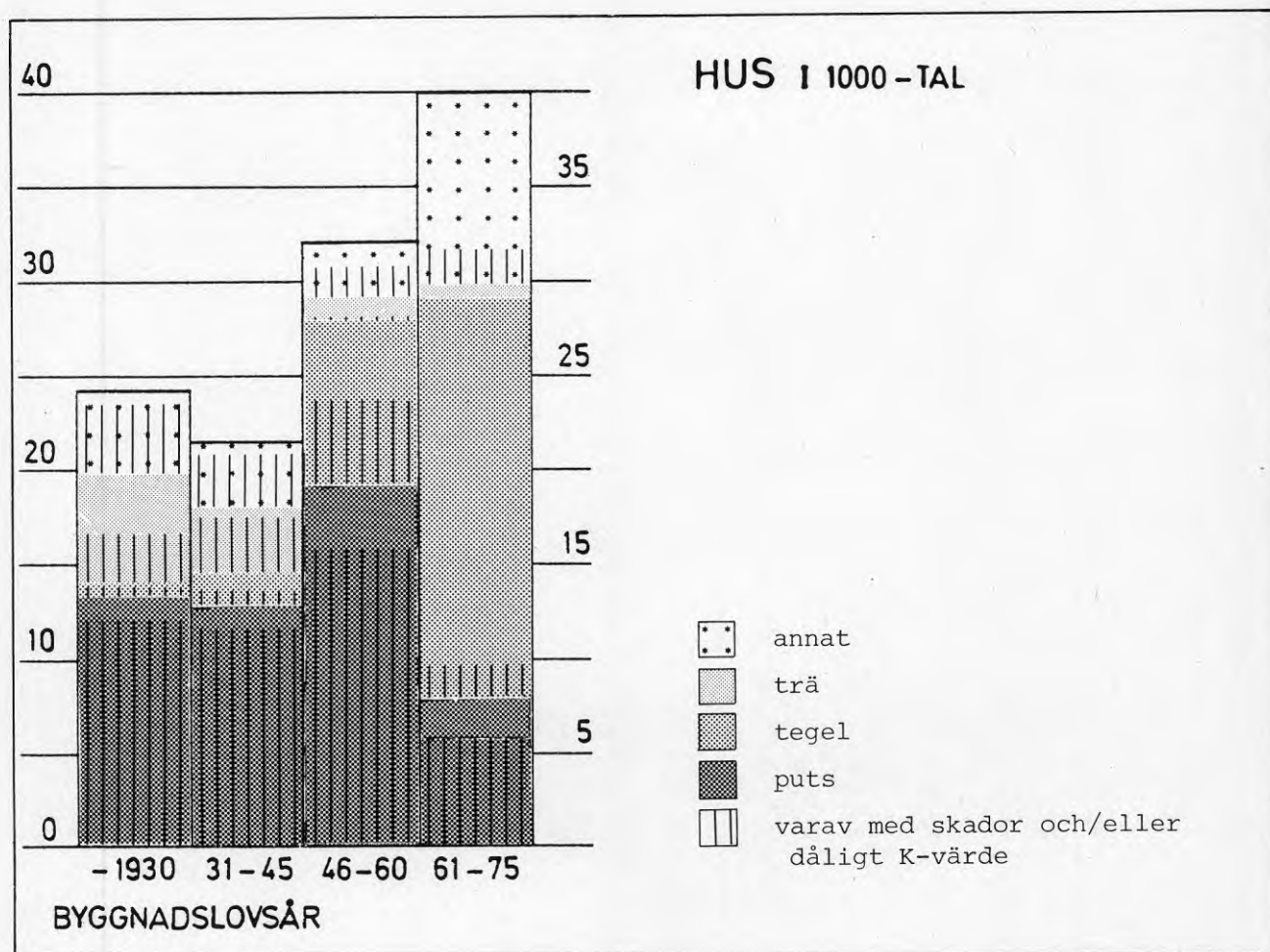


Ytskikt

Som ytskikt på ytterväggar är puts det ojämförligt vanligaste materialet på alla flerbostadshus, utom på de yngsta från 1960-70-talen. År 1977 hade ca 45% av alla flerbostadshus putsade ytterväggar. Särskilt dominant är putsen i slutna kvartersbebyggelse, där drygt två tredjedelar av flerbostadshusen har putsade fasader, men 1977 var också nära hälften av både lamellhusen och flerbostadsvillorna putsade.

Troligen har andelarna putsfasader (och även träfasader) minskat en del i och med de senaste årens satsningar på tilläggsisolering med nya och mindre underhållskrävande ytskikt som plåt, kalksandsten och tegel. Figuren 2.8:7 visar att särskilt putsfasaderna var (och är) i behov av åtgärder ur energi- och/eller underhållssynpunkt (främst dock ur energisynpunkt, jfr kap 2.4 och 3.6).

Det näst vanligaste fasadmaterialet är tegel, som finns på knappt 30% av husen, huvudsakligen yngre hus byggda efter 1945. Av 60-70-talshusen har drygt hälften tegel-fasader. Minst tre fjärdedelar av dessa har dock teglet enbart som ytskikt (vilket framgår av en jämförelse mellan tabellerna 2.8.4 och 3.6.2). Nyare radhus, lamellhus



2.8:7

Fasadmaterial i kombination med ytterväggarnas isolerförmåga och skick.
(Flerbostadshusen 1977. SIB)

och "övriga" (t ex loftgångshus) har mycket ofta tegelfasader, liksom en dryg tredjedel av punkthusen.

Träfasader fanns 1977 på ca 10% av flerbostadshusen, mest äldre hus av typ flerbostadsvillor och arbetarlängor. Resterande 15-20% av flerbostadshusen hade andra fasadmateriäl, i allmänhet nyare sådana såsom betong, plåt och asbestcement.

Man bör hålla i minnet att vad som redovisas här är antalet hus med olika material. Hus med bärande trästomme och/eller trä som fasadmateriäl är i allmänhet relativt små, men utgör en stor andel av flerbostadshusen ända in på 1940-talet. "Trähusen" intar därför en framträdande plats särskilt bland de äldsta husen i tabeller och diagram. Om man också skulle se till husens storlek och fasadyta skulle bilden bli en annan.

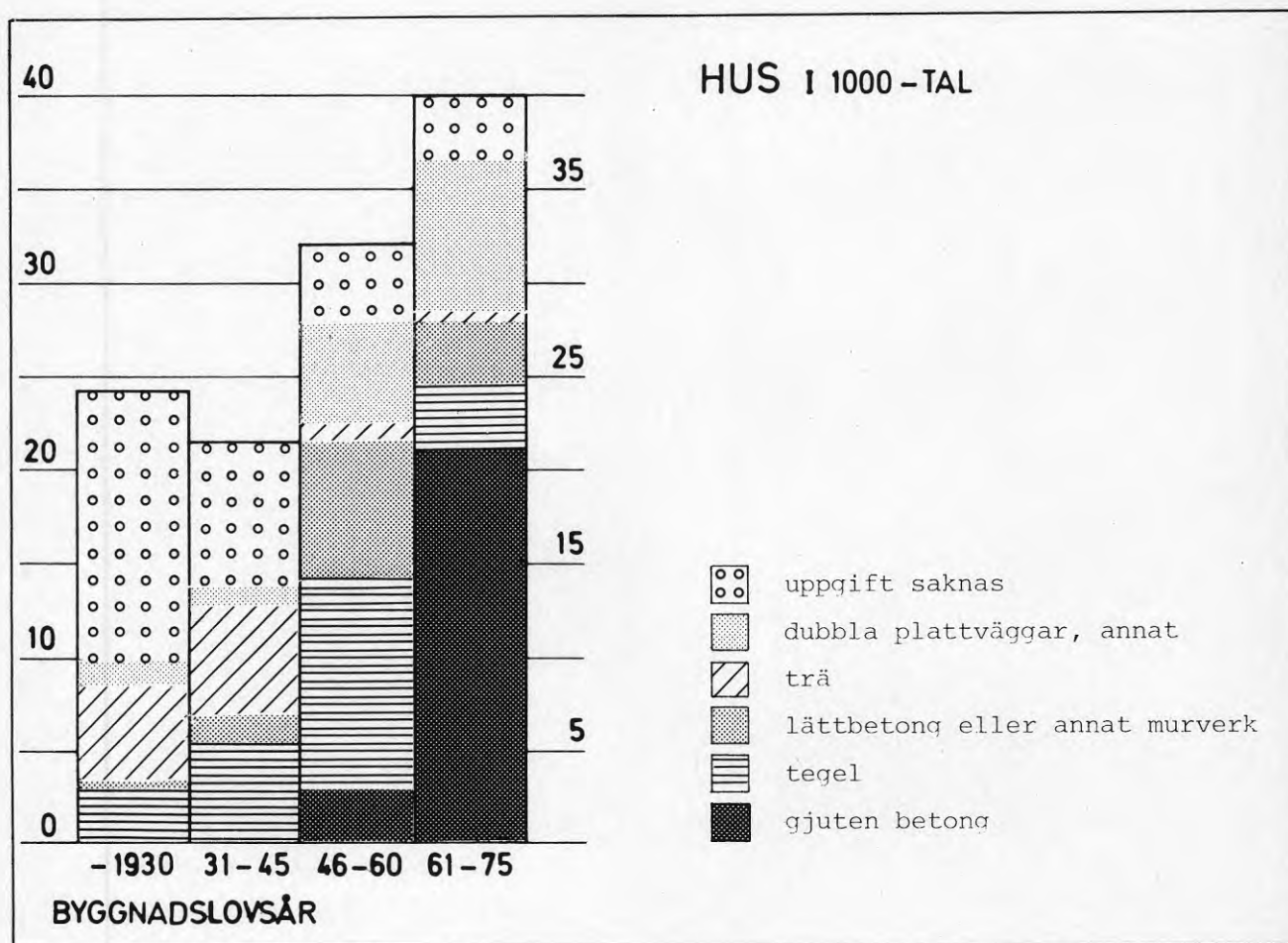
Värt att tänka på är också att samma material ofta varierar avsevärt över tiden både vad gäller typ/kvalitet och karaktär. På samma sätt som trä - eller tegel - i stomkonstruktionen innebär helt olika saker i gamla och nya hus är de gamla husens kalkputs eller smäckra träpaneler mycket olika den puts och det trä som användes på 60-70-talets hus (jfr kap 3.6).

2.8.5 Innerväggar

Lägenhetsskiljande väggar

De lägenhetsskiljande väggarnas material följer inte ytterväggarnas särskilt väl. Dominerande material är här främst tegel (troligen är en hel del av de okända väggarna i äldre hus av tegel) och gjuten betong. Den gjutna betongen förekommer nästan enbart i hus efter 1945, och finns i hälften av husen från 60-70-talen, i alla hustyper. Tegel är det vanligaste materialet i 40-50-talshusen, och kanske också i äldre hus.

Lägenhetsskiljande väggar av trä är ganska vanligt i äldre hus, byggda fram till 1945 - sannolikt mest de hus som har ytterväggar av plank eller timmer. Efterkrigstidens hus har en hel del lägenhetsskiljande väggar i lättbetong, "annat murverk" (än tegel och lättbetong), dubbla plattväggar eller "annat", t ex gipsskivor på stålreglar. De sistnämnda finns nästan enbart i de yngsta husen, medan de dubbla plattväggarna är vanligast under 40-50-talen. Båda finns främst i lamellhusen.



Figur 2.8:8

Material i lägenhetsskiljande väggar. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

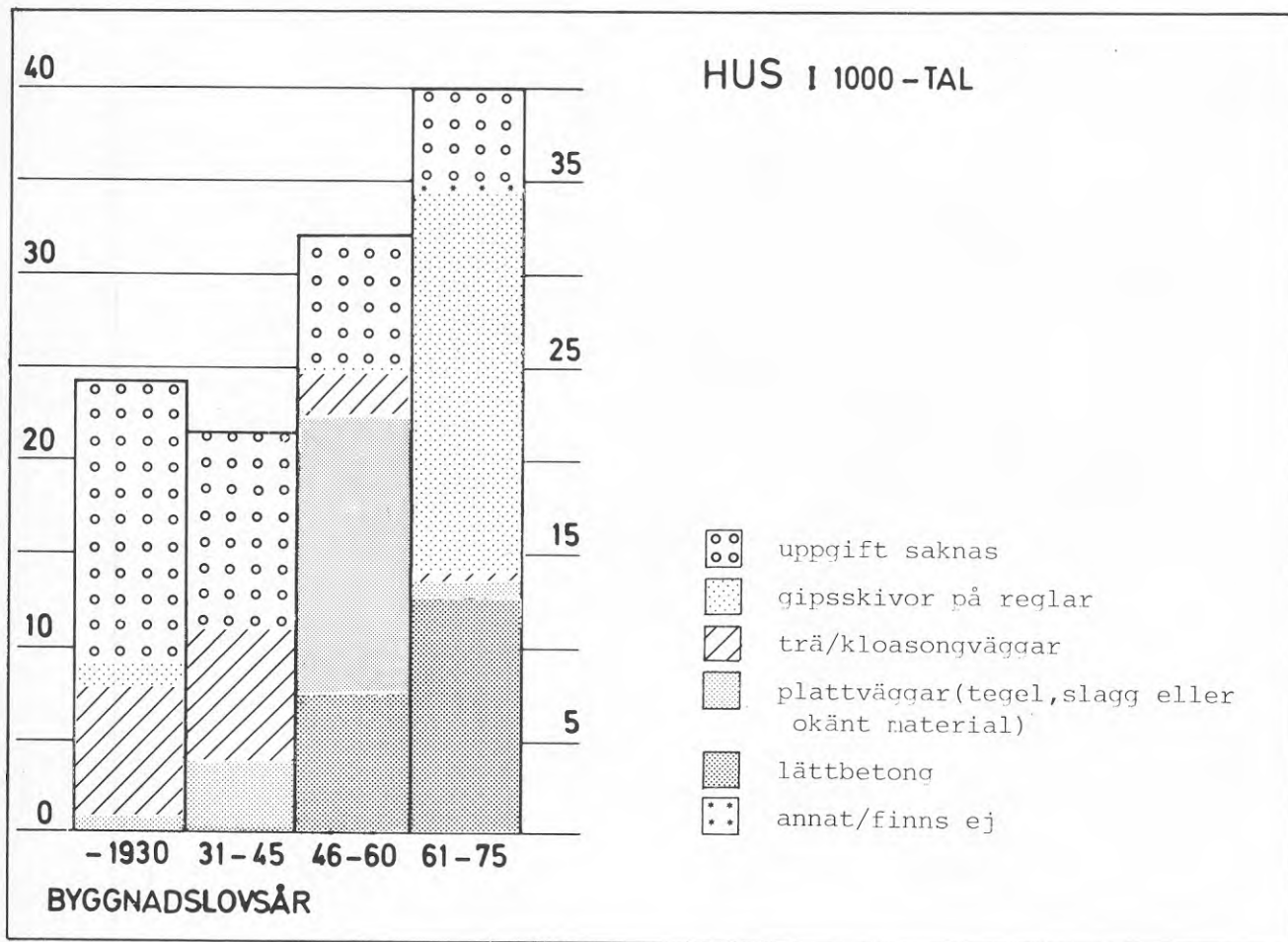
"Lätta" innerväggar

Uppgifterna för icke bärande innerväggar är, som tidigare sagts, mycket ofullständiga. Tämmligen säkert gäller dock följande:

I hus byggda fram t o m 1930-talet dominerar trä/kloasongväggarna. På 1930-talet blir också plattväggar av tegel, slagg o dyl vanliga. I hus från 1946-60 har minst hälften av husen lätta mellanväggar av sådana plattor, och minst 25% har lättbetongväggar.

I 60- och 70-talens hus slutligen har ca hälften av husen gipsskivor på regler som lätta mellanväggar, och ca en tredjedel har lättbetongväggar.

Något som förtjänar att påpekas, då det kan ha påtaglig betydelse för eventuella ingrepp vid ombyggnad, är att även de "lätta" innerväggarna i äldre hus och ända in på 1950-talet byggdes före övergolven, och alltså utgör gränser för dessa rum för rum. (Bjerking 1974.)



Figur 2.8:9

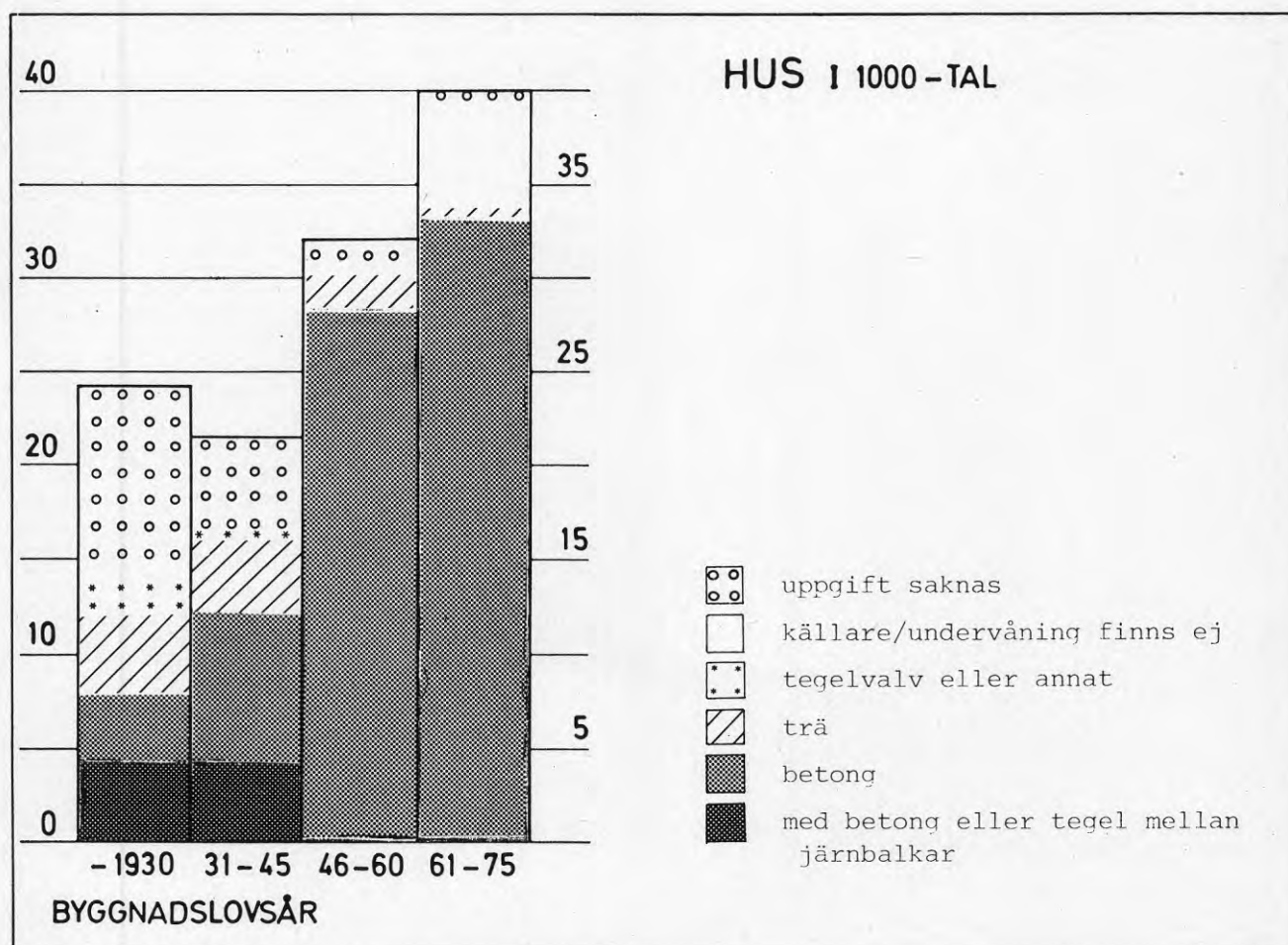
Material i "lätta" (icke bärande) innerväggar. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

2.8.6 Bjälklag

Endast det bärande materialet i bjälklagen har registrerats. I tabeller och diagram tas bjälklag över källare, mellan- och vindbjälklag upp, men inte källargolv. I äldre hus har det varit mycket svårt att få säkra uppgifter om bjälklagen över huvudtaget, men särskilt källargolven, och i nyare hus är det alltid av betong.

Bjälklag över källare

Minst två tredjedelar av flerbostadshusen har källarbjälklag (mellan källar- och bottenvåning) av betong. Från 1930-talet är armerad betong det dominerande materialet i bjälklagen, men fortfarande in på 1940-talet byggdes många hus med bjälklag av trä eller betong mellan järnbalkar. Dessa konstruktioner, och då även inkluderande tegel mellan järnbalkar, är de vanligaste i de äldsta husen, byggda t o m 1930. Källarbjälklag av trä finns i minst 10 och troligen omkring 15% av flerbostadshusen, främst i flerbostadsvillor och i den äldsta slutna kvartersbebyggelsen samt i radhus och liknande, dvs små och låga hus.



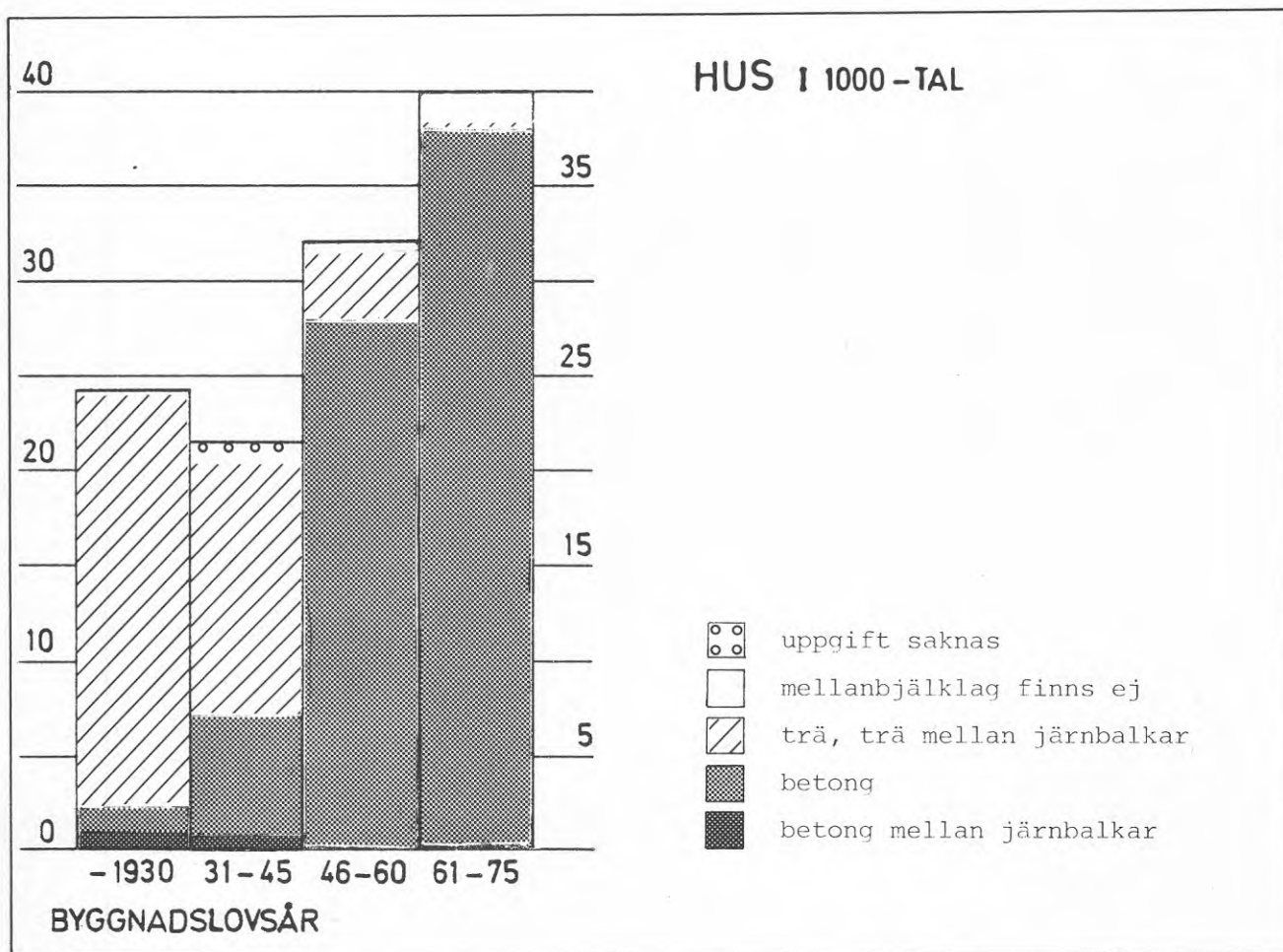
Figur 2.8:10

Bärande material i bjälklag över källare. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

Mellanbjälklag

Totalt sett överväger betongkonstruktioner också bland flerbostadshusens mellanbjälklag. De knappa två tredjedelar av husen som har betongbjälklag är emellertid huvudsakligen byggda efter 1945, och då med armerade betongplattor. I äldre hus är betong mellan järnbalkar inte ovanligt; en konstruktion som i stort sett försvann under krigsårens järnbrist (Bjerking 1974, 1976). Tabellernas siffror är här statistiskt osäkra, men troligen förekom den innan dess mer än siffrorna anger; andra inventeringar av 1930-talshus visar en betydligt högre frekvens (Bjerking, samt hittills opublicerat inventeringsmaterial för Smalhus framtidshem 1978). Mellanbjälklagen i äldre hus, byggda fram till 1945 är annars övervägande byggda i trä. Sammanlagt har en tredjedel av flerbostadshusen mellanbjälklag av trä. Mer än 90% av dem är rena träkonstruktioner, medan de övriga har trä mellan järnbalkar. Det är dock ganska vanligt att bjälklag under badrum är av betong i hus som i övrigt har träbjälkar.

Träbjälklag finns både i höga och låga hus i den äldre bebyggelsen. De mellanbjälklag i trä som byggts efter 1945 finns däremot nästan enbart i de låga flerbostadsvillorna och radhusen.



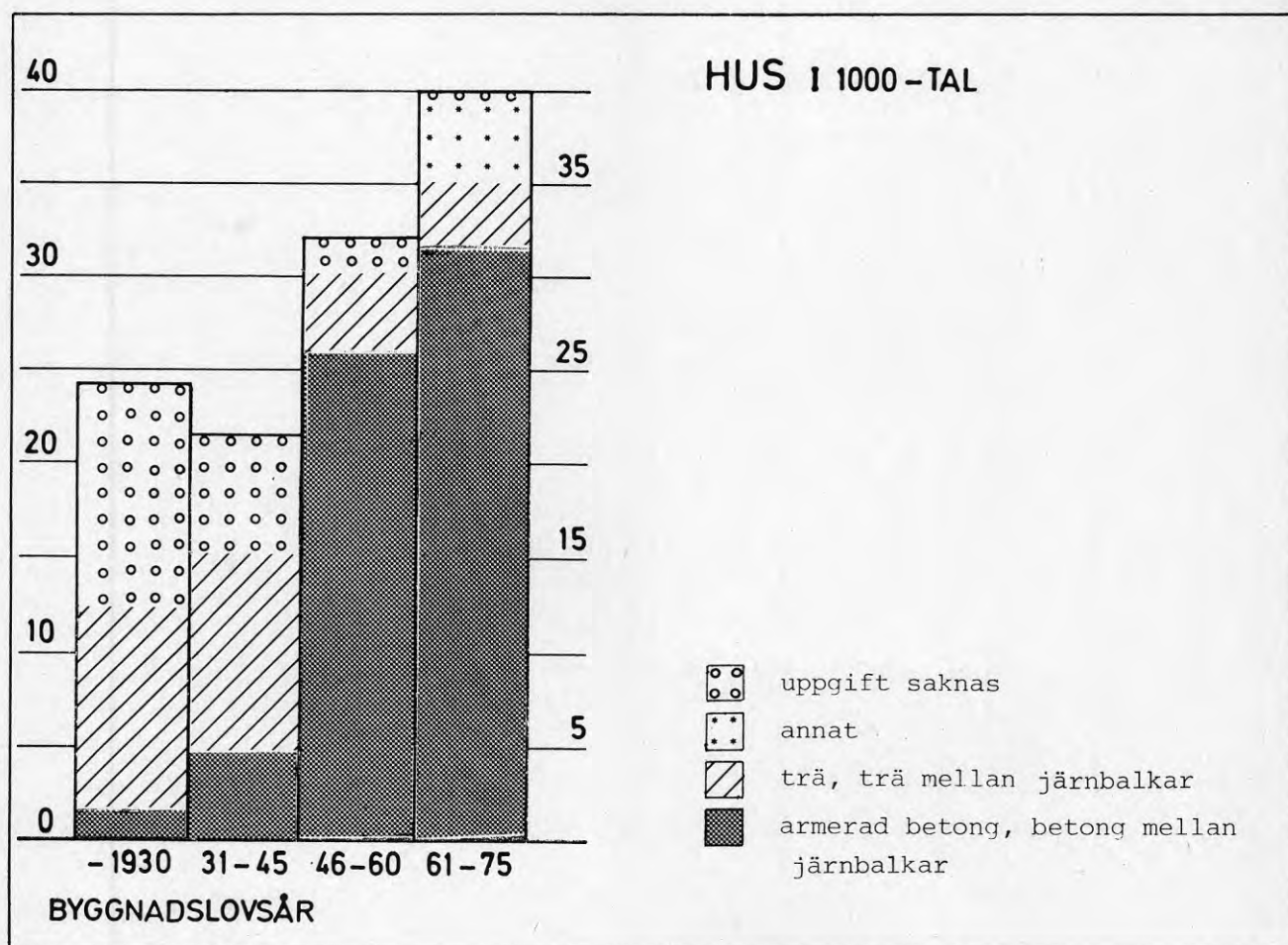
Figur 2.8:11

Bärande material i mellanbjälklag. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

Vindsbjälklag

Även i vindsbjälklagen dominerar betongkonstruktionerna, om än ganska knappt. Trä är med största sannolikhet betydligt vanligare här än i mellanbjälklagen. Vindsbjälklag av trä finns t ex i bortåt 8 000 hus byggda efter 1945, bland dem en inte obetydlig andel lamellhus. Merparten av träkonstruktionerna finns dock bland äldre hus. Liksom när det gäller mellanbjälklagen har en del av dem trä mellan järnbalkar.

Vindsbjälklagen av betong består för det mesta av armerad betong. Fram till 1940-talets mitt förekommer också betong mellan järnbalkar - troligen mer än tabellen anger; jfr ovan om mellanbjälklagen. Åtminstone åtskilliga lamellhus med mellanbjälklag av betong mellan järnbalkar har också sådana vindsbjälklag.



Figur 2.8:12

Bärande material i vindsbjälklag. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

2.8.7 Trappor och trapphus

Uppgifter om trappornas och trapphusens material och konstruktion saknas för så många hus, särskilt bland de äldre, att fördelningen knappast kan diskuteras. Vad som kan utläsas är att trappor av betong, omslutna av betong- eller tegelväggar dominerar totalt sett. Minst 10 000 av de äldre husen (från före 1946) har dock trappor och trapphusväggar av trä - ganska naturligt i de många trähusen. Trapphusväggarna i de äldre husen är annars oftast av tegel, och trapphuskonstruktioner med betong, järn, tegelvalv och annat förekommer.

Redan under perioden 1931-45 började fler hus byggas med betongtrappor än med trätrappor. Ofta är trapporna platsgjutna, men många av dem har blocksteg. Under 1940- och 50-talen blev sådana betongtrappor med blocksteg mycket vanliga främst i lamellhus. Samtidigt blev prefabricerade trapplopp av betong allt vanligare, och av 1960-70-talshusen har mer än hälften sådana trapplopp, medan nästan inga har blockstegstrappor.

Trätrappor förekommer enligt tabellerna i nyare hus - byggda efter 1945 - i nära 6 000 lamellhus, flerbostadsvillor samt "radhus och liknande". Beträffande de senare, som utgör merparten, torde det röra sig om felaktigt inkodade trappor inom lägenheterna. Trätrappor i gemensamma trapphus är alltså mycket sällsynt i hus byggda under efterkrigstiden.

2.8.8 Balkonger

Även för balkonger saknas till stor del uppgifter om material och konstruktioner. Klart är att drygt 80% eller nära 100 000 av flerbostadshusen har balkonger, framför allt de yngsta. Bland de äldsta husen från före 1931 är balkonger inte så vanligt; knappt hälften har några alls och av dem har många bara enstaka "dekorbalkonger" (jfr 3.2.6).

Av husen från 1931-45 har knappt 80% balkonger, och av efterkrigshusen omkring 95%. De flesta balkonger från efterkrigstiden är av armerad betong. Detta gäller även stora andelar av de kända konstruktionerna för äldre hus (uppgifter saknas dock om mer än två tredjedelar av de äldre hus som har balkong).

Järnbalkar med betong, järnbalkar med trä samt enbart trä förekommer också som balkongkonstruktioner, mest fram till mitten av 1940-talet.

2.8.9 Fönster

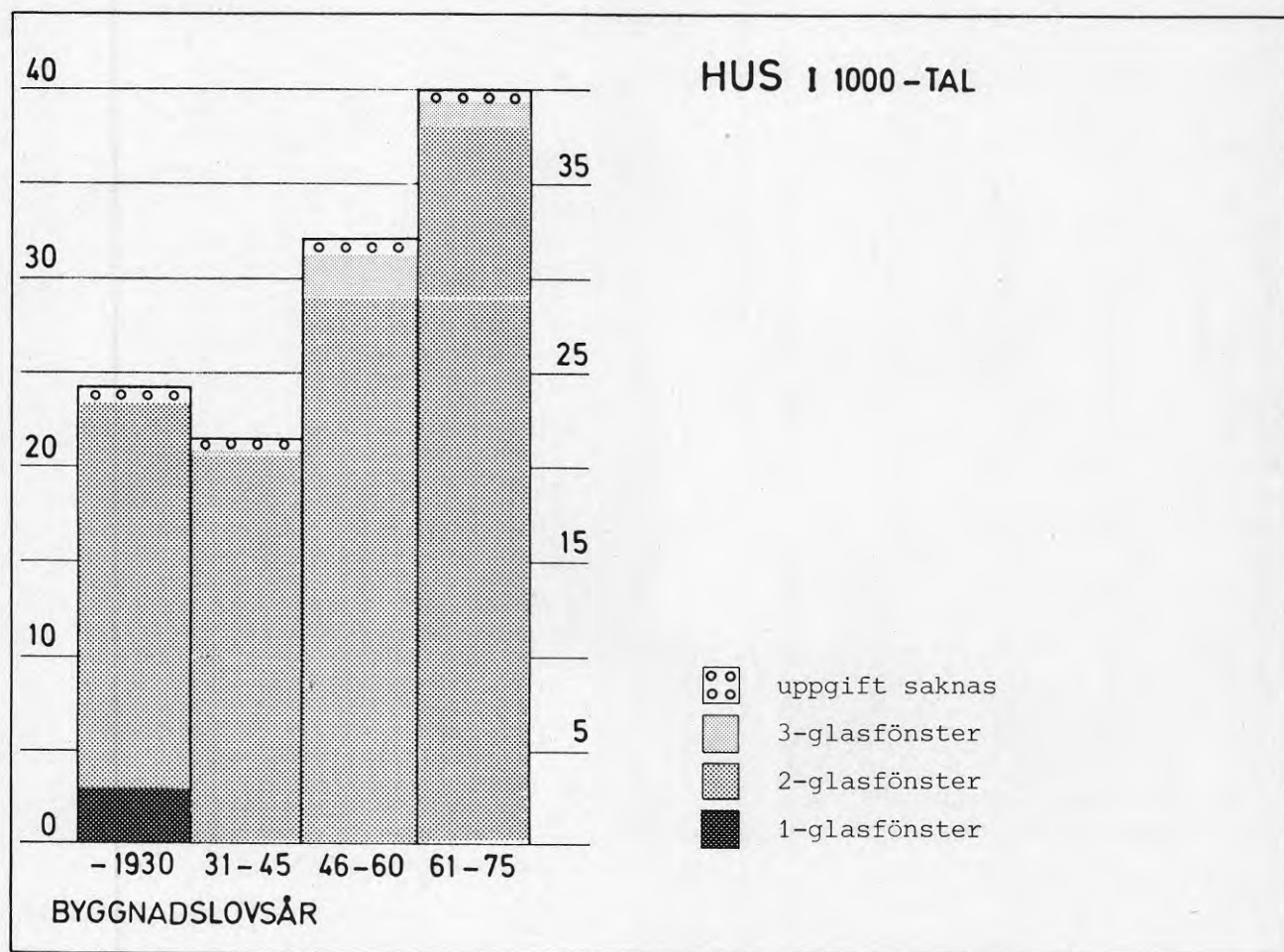
Drygt 90% av flerbostadshusen har 2-glasfönster (eller hade 1977, då SIB:s besiktningar gjordes). Några procent av husen, alla byggda före 1931, hade då 1-glasfönster, och ungefär lika många hade 3-glasfönster. Fler-talet hus med 3-glasfönster är lamellhus och punkthus byggda efter 1945. Drygt hälften av husen med 1-glas-

fönster var enligt undersökningen flerbostadsvillor.

Siffrorna för hus med 1-glasfönster är dock statistiskt osäkra. Det är dessutom troligt att antalet reducerats genom ombyggnad eller rivning samtidigt som 3-glasfönstrens andel torde ha ökat.

Fönstrens kvalitet och utseende har förändrats avsevärt med tiden. I gamla hus är det mycket vanligt med utåtgående fönster. Glasytorna är inte så plana, de är uppdelade med spröjsar och poster, och virket är kärnvirke med smäckra dimensioner och profileringar. De halvgamla husen har ofta två- eller treluftfönster utan indelning i övrigt och med något planare glas. De kan vara såväl inåt- som utåtgående. Fortfarande användes kärnvirke och snickerierna är nätta, med enkla profileringar eller fasningar. 1960-70-talens flerbostadshus slutligen har vanligen inåtgående fönster, ofta med stora glasytor av mycket plana glas, och med grova virkesdetaljer. Det är ett välkänt faktum att virkeskvaliteten blev sämre under 1960-talet, vilket har bidragit till de omfattande fönsterskador som upptäckts de senaste åren (jfr 2.4.3).

Fotografierna i kap 4.2 - 4.6 visar exempel på fönster från olika perioder.



Figur 2.8:13

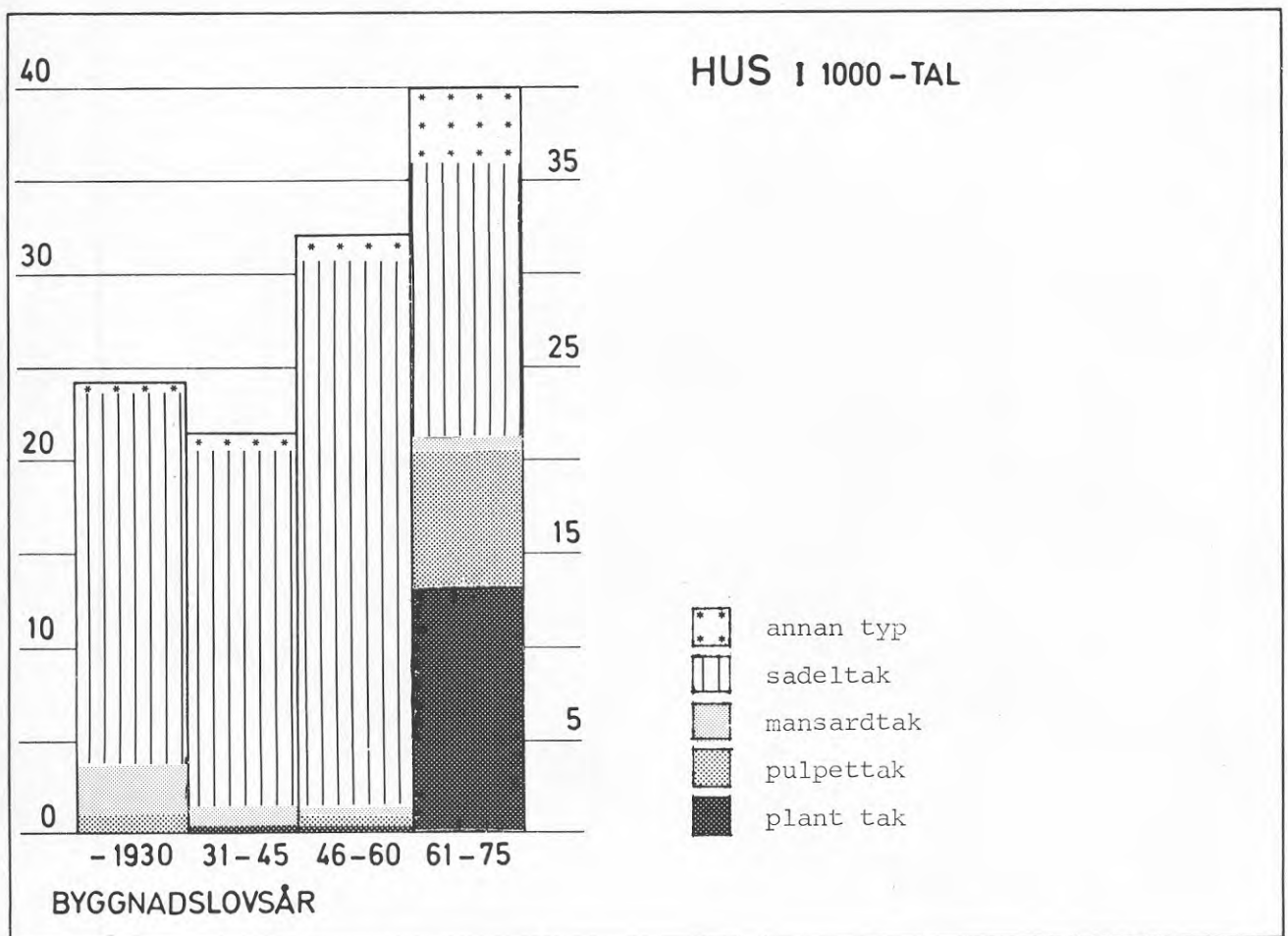
Fönster; antal glas enligt SIB 1977. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

2.8.10 Takform och takmaterial

Takens form och material har inte bara teknisk och funktionell betydelse. De bidrar också starkt till husens volym och form och bebyggelsens uttryck.

I den äldre bebyggelsen ser man ofta mycket av taken. Särskilt om husen är relativt låga och om takfallen är branta blir takens material, färger och detaljer viktiga inslag i stadsbilden.

I en hel del nyare bebyggelse med platta eller näst intill platta tak får husen ett helt annat uttryck. Man ser inte taken, och materialen blir därmed betydelselösa för miljön, så länge de fungerar tekniskt. Så är emellertid inte alltid fallet. En hel del platta tak med papptäckning har under de senaste åren visat svåra fukt-skador, som kräver omfattande åtgärder och t o m kan föranleda helt nya takkonstruktioner (Sjöström, Svennerstedt, Tolstoy 1982).



Figur 2.8:14

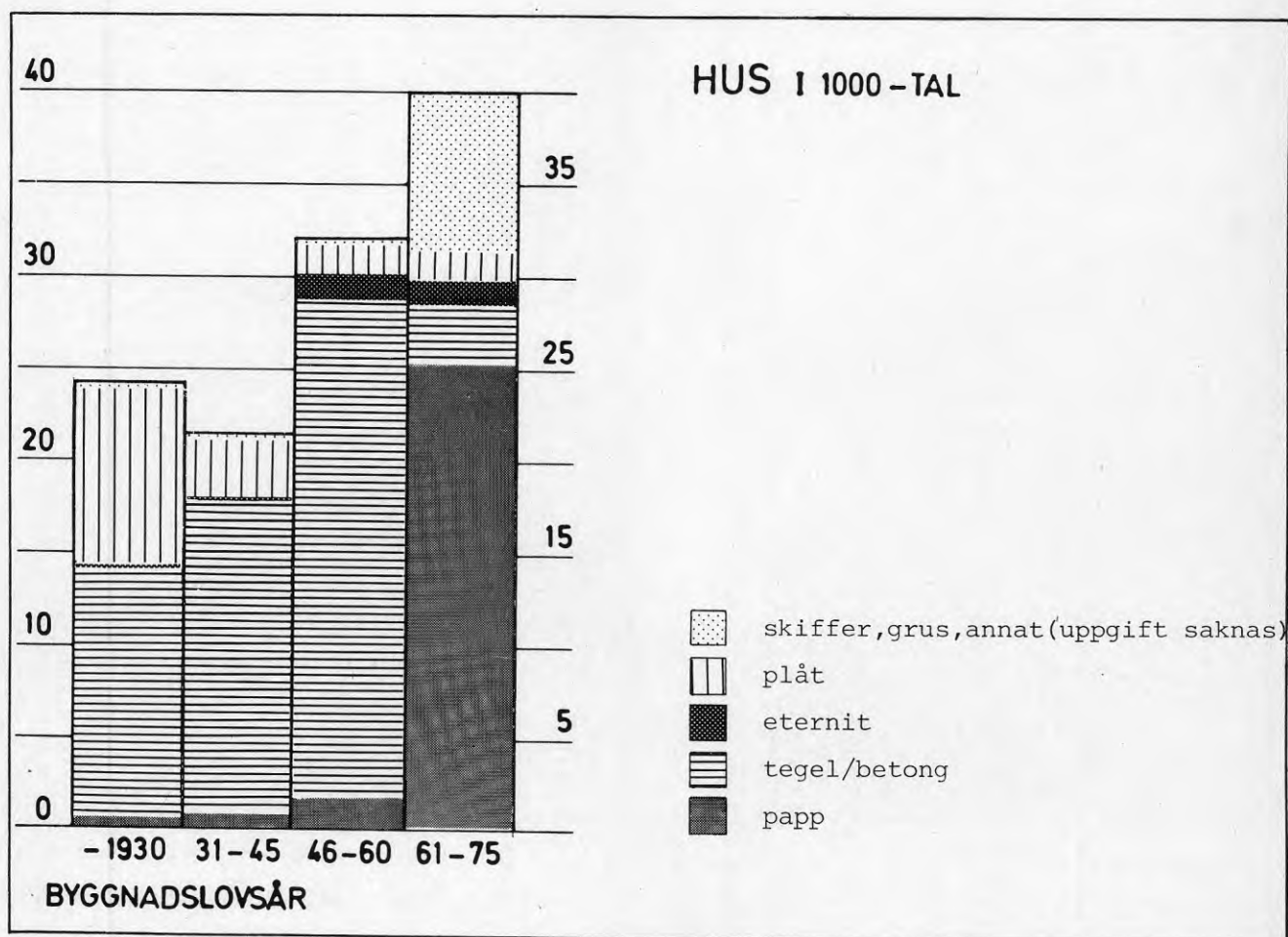
Takform; enligt SIB 1977. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

Bland flerbostadshusen som helhet är sadeltak - oftast med tegel - den helt dominerande taktypen. Drygt 70% av alla hus har sadeltak, och bland de halvgamla husen är det mer än 90%. Bara bland de yngsta husen från 1960-70-talen överväger - sammantaget - andra taktyper. Dessa är främst plana tak, som finns på ca en tredjedel av 60-70-talshusen, och pulpettak, som finns på knappt 20%.

Äldre hus har nästan aldrig plana tak och sällan pulpettak, men de äldsta husen har i stället en inte obetydlig andel mansardtak.

Tegel är det vanligaste materialet för taktäckning. Hälften av alla flerbostadshus har tegeltak. Av husen som byggdes under 1930-, 40- och 50-talen är det nästan 80%. Däremot har ganska få hus som byggts efter 1960 tegeltak. Där är i stället papp det dominerande materialet, från att tidigare ha varit mycket ovanligt.

Bland de äldsta husen finns en stor andel, 40%, som har plåttak. Plåten har minskat i användning med tiden, men plåttaken hör ändå, näst tegel- och papptaken, till de vanligaste. Plåttaken kan dock ha mycket olika karaktär, då en del nyare hus har korrugerad plåt på taken, medan slätplåt är det helt förhärskande på äldre hus.



Figur 2.8:15

Taktäckningsmaterial; enligt SIB 1977. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

Betong(pannor), som väl främst konkurrerar med teglet, fanns 1977 på ett par tusen hus av alla åldrar. Gamla tegeltak läggs ibland om med betongpannor; att det skulle finnas ursprungliga betongtak från 1920-talet och dessförinnan förefaller inte så troligt.

Eternit - asbestcement - finns som taktäckningsmaterial på några tusen flerbostadshus; de flesta byggda efter 1945. Reparationer på dessa tak - eller andra ingrepp i dem - kan medföra speciella problem.

Övriga taktäckningsmaterial - skiffer, grus eller annat - finns på så få hus i urvalet att siffrorna är mycket otillförlitliga.



Figur 2.8:16
Tak från olika byggnadsperioder.

2.9 INSTALLATIONER FÖR VÄRME, VATTEN, VENTILATION

Brister beträffande installationerna blir ofta det som först påkallar upprustning eller ombyggnad av äldre hus. Kontinuerlig uppvärmning, tillräckliga elsystem, varmt och kallt vatten och avlopp skall finnas för att LGS - lägsta godtagbara standard - enligt bostadssaneringslagen skall anses vara uppnådd, och systemen måste också vara i sådant skick att de kan brukas och inte orsakar skador.

Eftersom installationssystemen bara i mycket begränsad omfattning framgår av handlingarna i byggnadsnämndernas arkiv, är de uppgifter om dem som redovisas här begränsade till sådana som kunnat hämtas från SIB:s undersökning och besiktningar. Där ingår t ex inte elsystemen. Liksom när det gäller kap 2.8 om husens material och konstruktioner får detta kapitel ses som ett huvudsakligen statistiskt komplement till andra, mer detaljerade undersökningar om installationer och kanalsystem (Berndtsson m fl 1980, Bjerking 1974).

Av installationerna är uppvärmnings- och ventilationsystemen särskilt intressanta från energihushållningssynpunkt samtidigt som de har betydelse för komfort, miljö och lufthygien. Behoven av och möjligheterna till förbättringar av dessa behandlas i kap 3.6, medan förekomsten av olika system redovisas här.

2.9.1 Uppgifternas säkerhet och innebörd

Uppgifterna bygger på följande tabeller (bil. 2) och frågor i inventeringsprotokollet (bil. 1) samt SIB:s inventeringsprotokoll - markerade SIB

tabell 2.9.1	- fr SIB 52
tabell 2.9.2	- fr SIB 84
tabell 2.9.3	- fr 5e, l, m, n, p samt SIB 97

Uppgifter om installationerna finns för de flesta hus som ingår i urvalet, och har i allmänhet, men inte alltid, inhämtats vid besiktningar 1977. En del förändringar har troligen inträffat sedan inventeringen gjordes. För uppgifterna om väggmaterial i tabell 2.9.3 gäller vad som sagts i kapitel 2.8.1.

2.9.2 Uppvärmningssystem

Ungefär en tredjedel vardera av flerbostadshusen värmdes 1977 med egen pannanläggning respektive fjärrvärmeanläggning. Drygt 20% fick sin värme från en kvarterscentral. De övriga värmdes med direktverkande el, enskilda eldstäder - kakelugnar, kaminer osv - eller på okänt sätt.

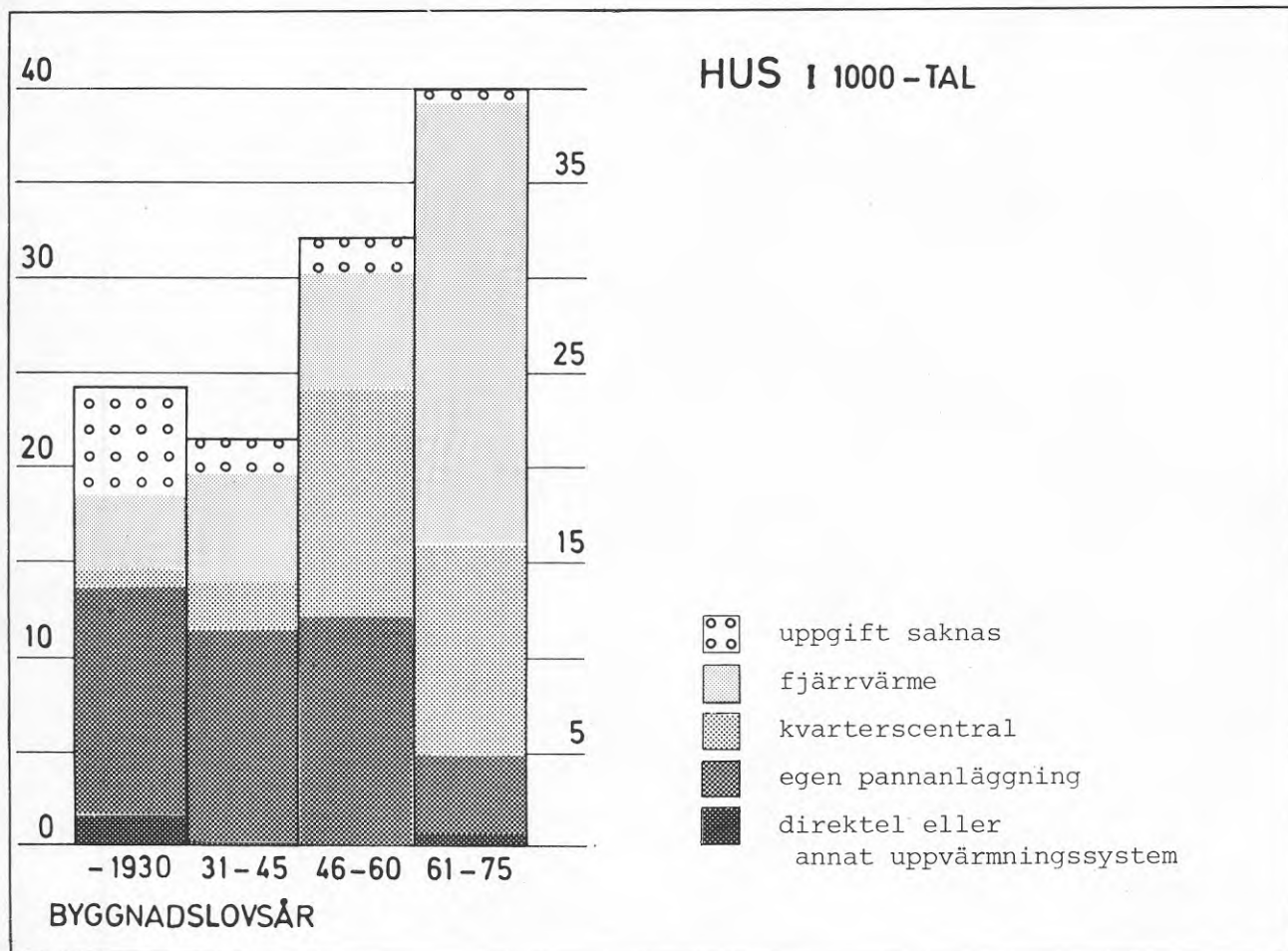
Fjärrvärmeanläggningar är vanligast för de yngsta husen, där ca 60% har (hade) fjärrvärme, särskilt en stor andel av lamellhusen. (Den höga andelen för radhuslängor är statistiskt osäker, och beror till stor del på det hus med högt uppräkningsstal som nämns bl a i 1.3.5). Av

de äldsta husen hade sammanlagt bara drygt 15% fjärrvärme. Äldre sluten kvartersbebyggelse har dock - inte oväntat - ganska ofta fjärrvärme; omkring 30% av de äldsta husen och omkring 60% av hus byggda 1931-45.

Kvarterscentraler finns huvudsakligen bland hus byggda efter 1945, och allra mest i bebyggelsen från 1946-60. Där får bl a nästan hälften av lamellhusen sin värme från kvarterscentraler.

Egen pannanläggning finns mest i de äldre husen (t o m 1945), där ca hälften har egen panna, men är mycket vanlig ännu i hus från 1950-talet. De flesta egna pannanläggningarna finns i flerbostadsvillor, där de är den dominerande värmekällan i hus av alla åldrar.

De hus i urvalet som varken har centralvärme eller direktverkande elvärme är så få att antalet i hela beståndet inte kan uppskattas med någon säkerhet utifrån dem. Ett antal av de äldsta husen, särskilt sluten kvartersbebyggelse och troligen flerbostadsvillor, hade dock 1977 fortfarande individuella eldstäder i lägenheterna.



Figur 2.9:1

Uppvärmningssystem; enligt SIB 1977. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

2.9.3 Varmvatten

Mycket få om ens några flerbostadshus saknar rinnande kallt vatten. Varmvatten finns däremot inte överallt. 1977 var det ca 10% av de äldsta husen som saknade varmvatten (minst; uppgift saknas om ganska många av de äldsta husen). Inte ens alla hus byggda efter 1930 hade varmvatten. Tabellerna anger att ett stort antal hus byggda 1961-75 skulle sakna varmvatten. Det är svårt att tro att överhuvudtaget något så nytt hus inte skulle ha varmvatten. Skattningen bygger på mycket få fall i urvalet, och fel kan inte uteslutas. Däremot finns det mer anledning att tro på uppgifterna att ett (mindre) antal hus från 1930- och 40-talen kan sakna varmvatten; exempelvis hade de krisbostäder som byggdes under och strax efter andra världskriget ibland en ganska låg standard. En jämförelse med tabell 3.2.4, hygienrum i fullständiga lägenheter, stöder också denna tolkning. Det rör sig i så fall om minst 3-4 000 hus med 35 000 lägenheter, som inte har varmvatten. (Antalet hus och lägenheter som inte har bad - eller duschrum är ungefär det dubbla).



Figur 2.9:2 a-b Foto: Nino Monastra

Även om varmvatten finns kan både standard och skick kräva åtgärder. Blandare saknas t ex i många halvgamla hus.



Foto: Eva Eisenhauer

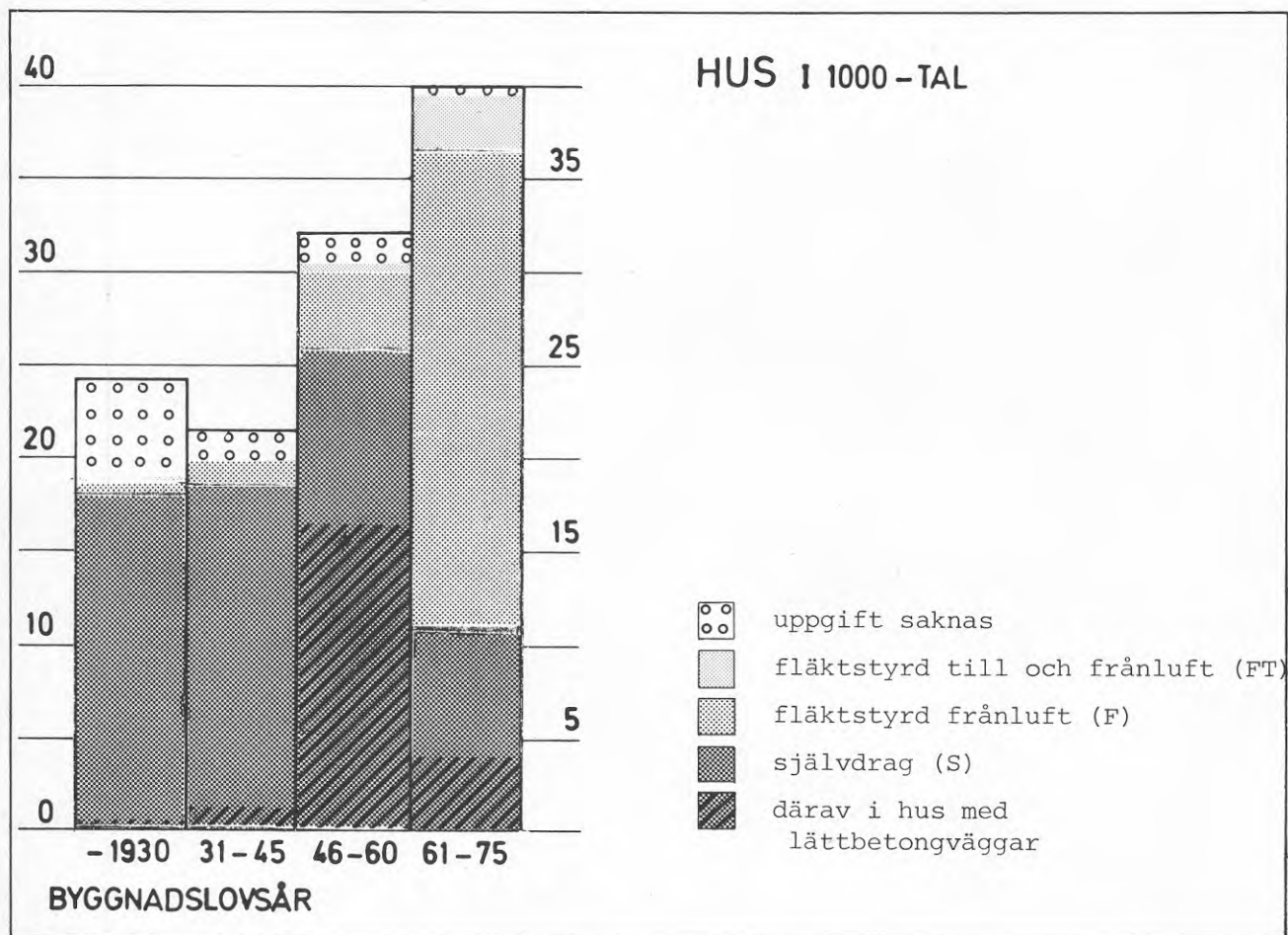
2.9.4 Ventilation

De flesta flerbostadshus, minst 60%, har självdragsventilation. Sannolikt är andelen t o m något större. Uppgift saknas för mer än 7 000 av husen byggda före 1945, och i de åldersgrupperna har mycket få av husen fläktventilation.

Självdraagsventilationen dominerar i alla åldersgrupper av hus utom den yngsta, 1961-75. Där har knappt 30% av husen självdraagsventilation. Bland husen från 1946-60 är det 80%, och bland de äldre husen ännu mer.

Ca 25% av husen har fläktstyrd frånluft. Det är framför allt de nyaste husen som har sådana ventilations-system; hela 65% av husen byggda 1961-75, och drygt 10% av husen från 1946-60. I hus byggda före 1960-talet är det troligen bara höga hus med 5-6 våningar eller mer som har fläktventilation, medan 1960- och 70-talens hus kan ha fläktventilation t o m i 2-våningshus. (Någon direkt sifferkontroll av detta har inte gjorts, utan det bygger på observationer från inventeringen samt det faktum att det finns fler 1-2-våningshus än hus med självdraagsventilation från 1961-75).

Fläktstyrning av både till- och frånluft fanns 1977 i mindre än 5% av husen, och nästan enbart i nyare hus. Vid ombyggnader sedan dess har troligen några fler äldre hus fått sådan ventilation, om än inte i någon större omfattning.



Figur 2.9:3

Ventilationssystem; enligt SIB 1977. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

3

KVALITETER, BRISTER OCH ÅT- GÄRDSMÖJLIGHETER

I denna avdelning ställs husen och deras egenskaper i relation till vissa mål som bostadsbeståndet anses böra uppfylla på sikt. Nästan alla dessa mål anges i stort och mer detaljerat i Byggnadsstadgan respektive Svensk Byggnorm. De mål som provas är sådana som kan medföra svåra ombyggnadsproblem och/eller innebär krav på åtgärder i stora delar av den befintliga bebyggelsen, enligt de analyser som gjorts i forskningsarbetets första etapp (jfr avsnitt 1.1.3).

Den prövning som redovisas här utgår ifrån SBN 1975, utgåva 3 (1978) samt Soputrymmen och sopnedkast m m, PFS 1978:2 (1978), dvs de bestämmelser som gällde när inventeringen genomfördes 1980. En del förändringar har införts sedan dess. Dessa har dock troligen mindre betydelse för prövningens relevans än de lokala variationer som förekommer vid normernas tolkning och tillämpning. Förändringarna har även i viss mån beaktats i redovisningen.

- 3.1 LÄGENHETERS STORLEK OCH PLANKVALITETER
- 3.2 LÄGENHETERNAS STANDARD
- 3.3 BOSTADSKOMPLEMENT OCH GÄRDSMILJÖ
- 3.4 TILLGÄNGLIGHET
- 3.5 SOPHANTERING
- 3.6 ENERGIHUSHÅLLNING
- 3.7 BRANDSÄKERHET

3.1 LÄGENHETERS STORLEK OCH PLANKVALITETER

Lägenheters storlek vad avser rumsantal är det enda av kraven som tas upp i avdelning 3 som inte finns preciserat i statliga föreskrifter eller råd och anvisningar. De riksomfattande mål som finns är mer allmänt hållna, men rör både lägenhetssammansättningen i bostadsområden och minimikrav på lägenheter vad avser deras storlek.

En allsidig hushålls- och boendestruktur inom bostadsområden bör eftersträvas, och trångboddhet skall inte behöva förekomma. (Bostadspolitiska prop. 1974:150 resp 1967:100). Detta leder till krav på en varierad lägenhetssammansättning med både små och stora lägenheter i bostadsområdena. För befintliga flerbostadshus behöver detta inte nödvändigtvis innebära ett ombyggnadsbehov, även om lägenhetsstorlekarna är enahanda. Behovet av variation kan ju tillgodoses på annat sätt; genom att omgivande hus har andra slags lägenheter eller genom att sådana kan åstadkommas i nya hus eller tillbyggnader. Men särskilt i stora nyare bostadsområden kan de bostadstyper som finns vara så få och efterfrågan på dem så dålig att en ombyggnad/omfördelning blir nödvändig.

I praktiken innebär dock (hittills) flertalet ombyggnader att lägenhetsstrukturen förändras, även om skälen att bygga om är andra och en önskvärd variation kan tillgodoses i grannskapet. Flera kommuner har uttalade, mer eller mindre precist angivna mål för lägenhetsfördelning vid ombyggnad, som framför allt leder mot hopslagning av små lägenheter. I äldre hus med mycket små lägenheter kan det också vara omöjligt att klara ökade yt- och utrustningskrav utan sammanslagningar. Samtidigt delas de äldsta husens relativt fåtaliga "paradlägenheter" ofta upp, kanske främst på grund av den höga hyra de skulle få efter ombyggnad.

I BOOM-undersökningen har lägenheternas storlek och kvalitet i de enskilda husen registrerats, men kunskap om grannskapens lägenhetsfördelning och kompletteringsmöjligheter saknas. Behoven och lämpligheten av förändrade lägenhetsstorlekar bedöms därför här mer utifrån lägenheternas plankvaliteter och relativa rymlighet än utifrån antalet rum. Det är bara problem med alltför små lägenheter som tas upp; de uppgifter som inhämtats om möjligheter att dela upp stora lägenheter har inte utnyttjats, då underlaget är för litet för generaliseringar (och problemet både ur kulturhistorisk synpunkt och med hänsyn till boendestrukturen egentligen mer är att hitta ekonomiskt och socialt acceptabla sätt att bevara de stora lägenheterna).

En viss tveksamhet råder om vilka krav som skall gälla för "minimilägenheter". Målen beträffande trångboddhet har med tiden satts allt högre, och småningom tolkats att gälla även enpersonshushåll. Enrumslägenheternas och i synnerhet de ofullständiga lägenheternas lämplighet för självständigt permanentboende ifrågasätts alltmer (SOU 1981:99, s 160, DsBo 1983:2, s 11). Ett rikt-

märke som kan vara intressant att pröva mot det befintliga lägenhetsbeståndet är det förslag, som utarbetades 1976 av planverket i samarbete med bostadsstyrelsen. Förslaget innebär att en lägenhet om 1½ RKv, alternativt 1 RK med möjlighet att avskilja sovplats med fönster, blir minsta godtagna lägenhet vid traditionell utformning, dvs utan kompletterande gemensamma bostadsutrymmen.

Lägenheternas kapacitet och plankvaliteter påverkas förutom av rumsantalet av deras rymlighet/möblerbarhet. För lägenheter om 1 RK och större finns det i SBN regler om vissa mått, rumsytor och möbleringsmöjligheter. Däremot finns numera inga direkta bestämmelser om minsta total lägenhetsyta.

I SBN ställs också vissa krav på rumssammanhang - främst neutrala förbindelser - och solighet, som liksom mått- och möblerbarhetskraven skall tillämpas i skälig omfattning vid ombyggnad. Även möjligheterna att uppnå genomluftbarhet (fönster åt minst två håll i lägenheten) vid ombyggnad poängteras; genomluftbarheten ses alltså som en viktig kvalitet. SBN tar däremot inte explicit upp kvaliteter som "effektivitet" (väl utnyttjad yta), genomblickar, proportioner, ljusföring.

I de översiktliga och stickprovsvisa bedömningar som utförts i BOOM-undersökningen har det inte varit rimligt att gå ner i detaljer om rumsmått, möbleringsmöjligheter och hur enskilda rum nås. I stället har den totala lägenhetsytan använts som ett grovt mått på lägenhetens allmänna rymlighet, för att nyansera den bild som fås av rumsantalet enbart. Även plankvaliteterna har bedömts sammantaget (jfr 3.1.1 samt bil.1).

3.1.1 Uppgifternas säkerhet och innebörd

Definitioner enligt sid 9 samt bilaga 1
Uppgifterna bygger på följande tabeller (bil. 2)
och frågor i protokollet (bil. 1):

tabell 2.7.1, 3.1.1, 3.2.1	- fr 18a
tabell 3.1.2	- fr 21b
tabell 3.2.11, 3.2.12	- fr 41, 45
tabell 3.2.14, 3.2.15	- fr 19a, 19b

Frågorna vad gäller lägenhetsfördelningen - lägenheternas storlek och typ - är alltid besvarade. För frågorna om rymlighet och möjligheterna till hopslagning av ofullständiga lägenheter finns ingen enkel kontrollmöjlighet, men sannolikt är också de alltid besvarade, eftersom de hör till "bedömningsfrågorna" (jfr avsnitt 1.2.4). Beträffande hur stor andel lägenheter som är enkelsidiga finns ett bortfall på knappt 5% för 1-rums-lägenheter.

Det är knappast troligt att några mer omfattande förändringar av lägenhetsstruktur eller rumsindelning har gjorts utan byggnadslov. De osäkerheter som finns där beror alltså huvudsakligen på urvals- och uppräkningsmetoderna (jfr kap 1.3). Man bör dock ha i minnet att

siffrorna avser förhållandena år 1980, då undersökningen genomfördes. Ombyggnadsverksamheten har varit ganska omfattande sedan dess - 55 000 lägenheter före ombyggnad 1981 t o m första kvartalet 1984 - och har främst berört de två äldsta åldersgrupperna. (Källa: SCB Statistiska meddelande Bo 1984:6.2 och 1984:10. Under 1982 och 1983 har ombyggnaderna berört fler lägenheter byggda efter 1930 än före. Sannolikt tillhör flertalet av dessa yngre ombyggda lägenheter vår åldersgrupp 1931-45; mer än 40% av dem är från 1930-talet). Genom ombyggnaderna minskade lägenhetsantalet med ca 12 000. Vissa förskjutningar av lägenhetsstrukturen har alltså skett framför allt i dessa två åldersgrupper.

Klassningen av lägenhetsstorlek har komplicerats i de fall fullvärdiga rum inte är helt avgränsade från varandra, t ex stort matrum i vinkel från vardagsrum. Några gränsfall har funnits, men i allmänhet har huvudregeln följts och rummen räknats som ett enda (jfr bil. 1, fr 18a).

En annan sak är att uppgifterna beträffande lägenhetsstorlekar i denna undersökning inte utan vidare kan jämföras med annan statistik. En metodisk skillnad finns mellan BOOM-undersökningen och FoB beträffande sättet att räkna matrum i lägenheter som har sådana (se figur 3.1:1 bil. 1, fr 18a samt avsnitt 3.1.2). Störst betydelse för resultatens jämförbarhet med annan statistik har detta i åldersgruppen 1931-45, men också i den äldsta gruppen och i åldersgruppen 1946-60 finns en inte obetydlig mängd lägenheter med matrum eller motsvarande utrymme som kan ha klassificerats olika beträffande storlek.

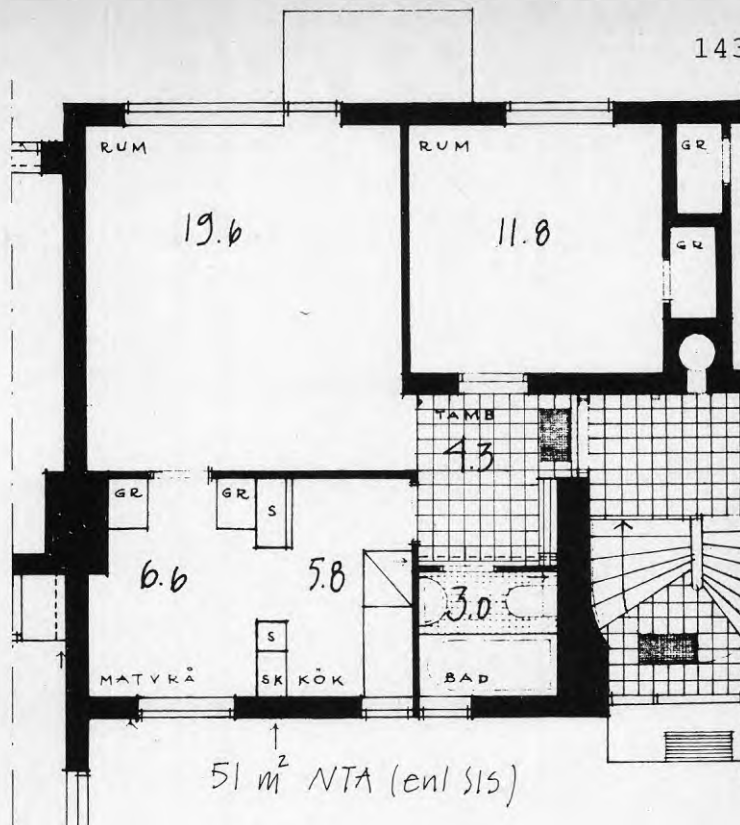
Tabellernas uppgifter om möjligheterna att eliminera ofullständiga lägenheter innebär troligen en viss över-skattning. Bedömningarna som gjorts är översiktliga, och modifieras kanske vid närmare studier av byggnads-konstruktioner och resulterande planlösningar. Det bör också noteras att siffrorna anger antalet hus där hop-slagning(ar) är möjliga, men att detta inte behöver gälla husens samtliga ofullständiga lägenheter.

Att siffrorna gäller antalet/andelarna hus och inte lägenheter bör uppmärksammas även när det gäller andelarna enkelsidiga lägenheter i husen.

Rymlighet/möblerbarhet - mätt i total lägenhetsyta - och plankvaliteter som genomluftbarhet, rumssamband, extra möbleringsutrymmen i hallar m m, har bara bedömts för två typiska lägenheter per hus i urvalet: en "små-lägenhet" (1-2 rum) och en "familjelägenhet" (3 eller fler rum) i den mån någon sådan har funnits. 1-rums-respektive 3-rumslägenheter har valts som studieobjekt framför 2-rums respektive 4-rumslägenheter (eller större). Det kan innebära att de större lägenheternas troligen något bättre egenskaper blivit underrepresenterade i resultaten. Vad gäller rymligheten har å andra sidan bedömningarna varit ganska milda och kan ge en väl positiv bild (se vidare avsnitt 3.1.4).

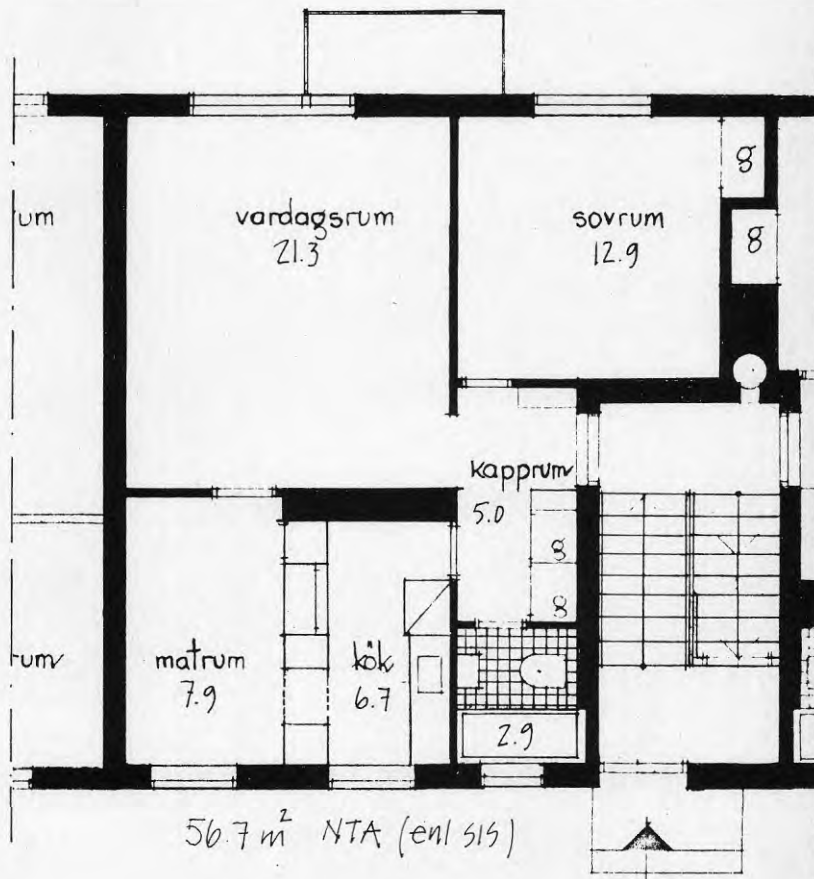
A
2 rum och kök
med matvrå
Nettoarea $51,1 \text{ m}^2$,
varav kök $5,8 \text{ m}^2$
matvrå $6,6 \text{ m}^2$

Klassas enl FoB
som 2 RK



B
2 rum och kök
med matrum
Nettoarea $56,7 \text{ m}^2$,
varav kök $6,7 \text{ m}^2$
matrum $7,9 \text{ m}^2$

Klassas enl FoB
som 3 RK



Figur 3.1:1 A-B

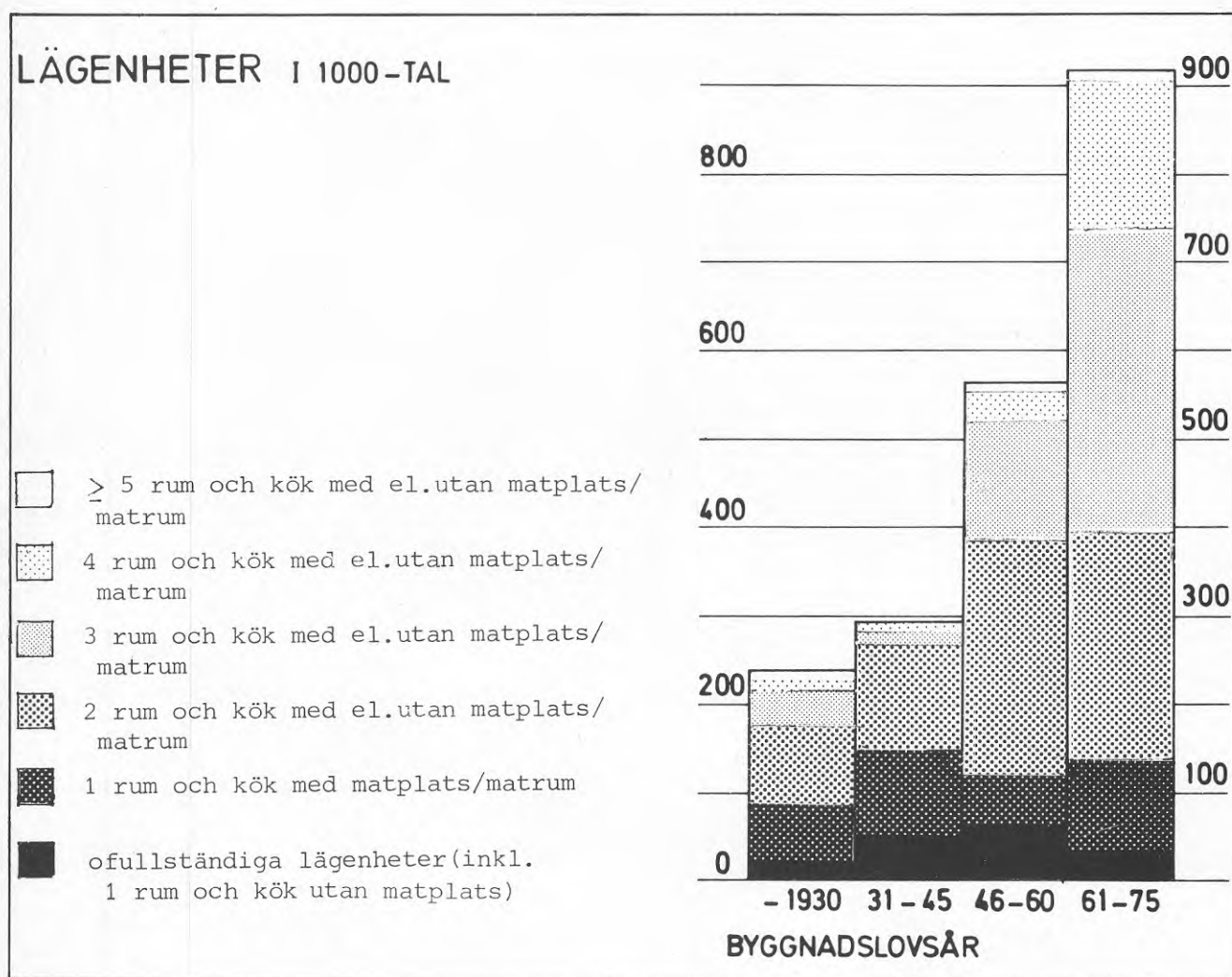
Dessa två lägenheter, med separat, ljus matplats, båda byggda under 30-talets senare hälft, illustrerar hur relativt små skillnader i vissa mått/ytor gör att lägenheterna klassas olika stora enligt FoB, som 2 RK resp 3 RK. Funktionen skiljer dock inte mycket, och i BOOM-undersökningen räknas båda som 2 rum och kök med matrum. Villkoret för att en liknande lägenhet skall räknas som 3 rum och kök enligt BOOM är att matrummet är minst 10 m^2 . Kök-matrumsytan kan då räcka till ett kök med matplats och ett s k halvrum, och lägenhetens funktion motsvarar då mer en vanlig 3-rumslägenhet.

3.1.2 Lägenhetsstorlekar; antal rum, lägenhetstyper

Av hela beståndet om drygt två miljoner lägenheter i flerbostadshus byggda t o m 1975 är drygt hälften "smålägenheter" med 1-2 rum och kök, ca 15% 1-rummare och ca 35% 2-rummare. Knappt 10% är ofullständiga lägenheter, vanligast ett rum med kokvrå. Vad man kan kalla "familjelägenheter" med tre eller fler rum och kök utgör totalt ca 40%. Knappt 30% är 3-rummare och ca 10% 4-rummare, medan bara ett par procent är 5-rummare eller större.

Som framgår av figur 3.1:2 finns de större lägenheterna huvudsakligen i hus byggda efter 1960. Där utgör lägenheter med minst tre rum och kök drygt 55% av alla, mer än en halv miljon.

Det minsta antalet "familjelägenheter", både i absoluta tal och som andel av åldersgruppens hela lägenhetsstock i flerbostadshus, finns bland hus byggda 1931-45. Där är knappt 10% av lägenheterna 3-rummare eller större medan hälften är 1-rummare, många utan kök.



Figur 3.1:2
Antal lägenheter av olika storlek (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

Även den äldsta bebyggelsen och bebyggelsen från 1946-60 har övervägande små lägenheter; kring 60% 1-2-rumma- re och omkring 10% ofullständiga lägenheter.

Särskilt bland husen byggda fram till 1945 finns en stor andel med enbart smålägenheter (jfr fig 2.7:2). Bland de äldsta husen är det oftast lamellhus (osäkra siffror) flerbostadsvillor och arbetarlängor ("radhus och liknande") som helt saknar "familjelägenheter", och som även genomsnittligt har få sådana. Flerbostadshusen från 1931-45 har extremt få "familjelägenheter" bland alla hustyper utom radhusen, och mer än vartannat hus har enbart smålägenheter.

Husen från perioden 1931-45 framstår således som speciellt ensidiga vad gäller lägenhetsstrukturen. Något lättas dock bilden upp av att de också har en ganska stor andel lägenheter med separat matrum, vilka ofta får en något bättre kapacitet än lägenheter med samma rumsantal utan matrum. Omkring 20% (ca 35 000 av smålägenheterna från denna tid och drygt en tredjedel (ca 10 000) av de större lägenheterna har matrum. (Många matrum räknas som "rum" enligt FoB och lägenheterna klassas då i FoB som ett rum större än här; jfr figur 3.1:1 och figur 1.3:10.

Även i de äldsta husen är det vanligt med separata matrum men då huvudsakligen i större lägenheter, där omkring en fjärdedel har sådana. Atskilliga (bortåt 35 000) finns också i bebyggelsen från 1946-60, även om lägenheterna med matrum där är få procentuellt sett.

Sammanfattningsvis kan man dra slutsatsen att homogena områden med flerbostadshus byggda t o m 1950-talet ofta har en övervikt av små lägenheter. Många av dem motsvarar sannolikt inte de bostadspolitiska målen om en varierad lägenhetssammansättning, även om lägenheternas kapacitet ibland är större än rumsantalet indikerar.

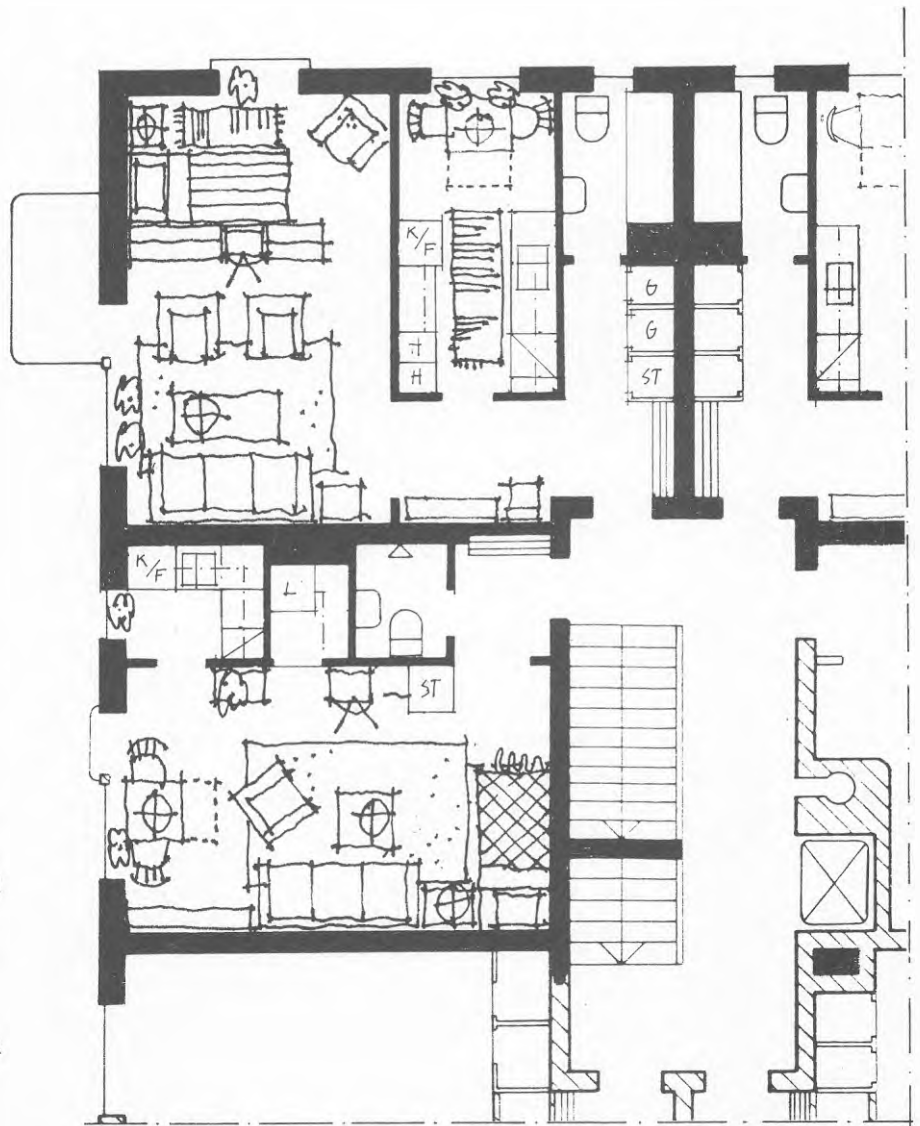
3.1.3 De minsta lägenheterna

Ofullständiga lägenheter och 1-rumslägenheter utan möjlighet att avskilja sovplats (med fönster) är lägenhetstyper som i princip anses mindre lämpliga för permanent boende (jfr ingressen).

I det undersökta beståndet fanns 1980 ca 165 000 ofullständiga lägenheter, varav 160 000 med bara ett rum och kokskåp, kokvrå eller kök utan matplats. Många var mycket små och nästan 45% saknade eget bad- eller duschrum (jfr figur 3.2:7 och husexemplet i avsnitt 4.2.5), men många var också väl utformade och hade ganska god standard (se figur 3.1:3). Bland hustyperna är det främst "övriga hus", flerbostadsvillor och slutna kvartersbebyggelse av alla åldrar samt halvgamla punkthus som har relativt stora andelar ofullständiga lägenheter.

Antalet 1-rumslägenheter var 1980 ca 320 000. Av dessa hade knappt 25 000 separat matrum. Merparten av lägenheterna med separat matrum - och även en del andra 1-rumslägenheter (se figur 3.1:3) - kan ge en avskild sovplats med fönster. De finns huvudsakligen i de halvgamla smala lamellhusen och i 30-40-talens flerbostadsvillor och punkthus (det senare statistiskt osäkra uppgifter).

Om man räknar bort dessa mer differentierbara 1-rumslägenheter, är det omkring 450 000 lägenheter - bortåt en fjärdedel av hela lägenhetsbeståndet i flerbostadshus - som skulle behöva elimineras om de föreslagna kraven för "minimilägenheten" skulle tillämpas på alla befintliga hus. Hårdast drabbas i så fall bebyggelsen från 1931-45, där ca 45% av lägenheterna inte uppnår minimistorleken, och den äldsta bebyggelsen, där andelen är drygt en tredjedel.

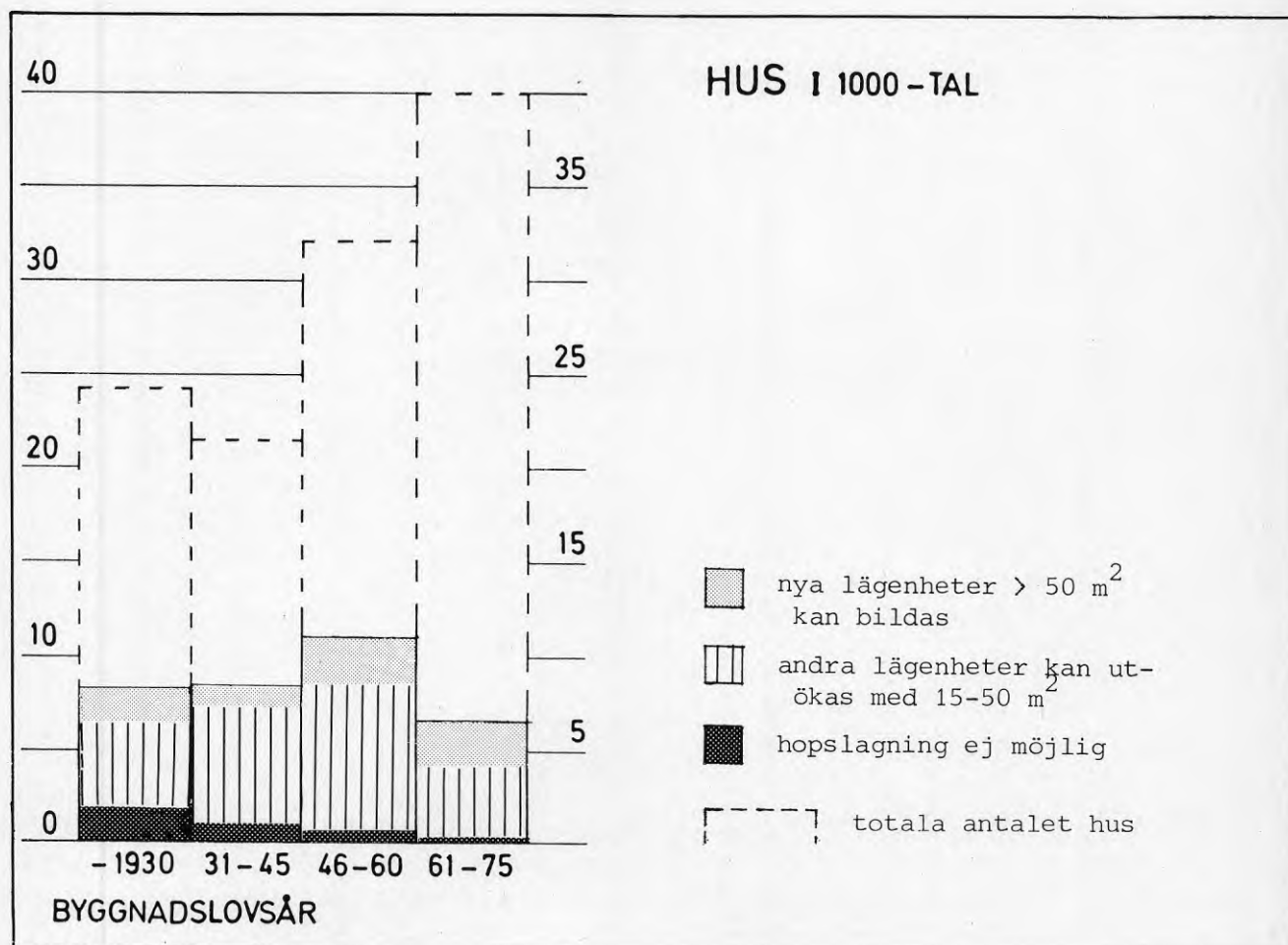


Figur 3.1:3

Detta punkthus från 1943 ger exempel på flera bra smålägenheter. Enrummaren (överst) kan få en avskild ljus sovplats medan den ofullständiga lägenheten har både duschrum, ljus kokvrå och ett stort rum med möjligheter att skärma av en sovplats, som dock blir mörk.

Möjligheterna att eliminera de ofullständiga lägenheterna genom att slå samman dem med varandra eller med intilliggande större lägenheter har bedömts översiktligt och ganska välvilligt (jfr 3.1.1) på "husnivå". Resultatet framgår av figur 3.1:4. Diagrammet visar att sammanslagningar är möjliga i de flesta hus med ofullständiga lägenheter, och vanligen genom att intilliggande större lägenheter utökas. De största svårigheterna finns i de äldsta husen, där ofullständiga lägenheter kan ligga t ex i en smal gårdsflygel, utan någon vägg gemensam med annan lägenhet i huset. Totalt finns några tusen hus där sammanslagningar inte är möjliga.

Någon motsvarande bedömning av möjligheterna att slå samman de minsta 1-rumslägenheterna (med fullständigt kök) har inte gjorts. Sannolikt gäller liknande förutsättningar för dem som för de ofullständiga lägenheterna - kanske något bättre, beroende på deras planlösning och på vilka slags väggar som gränsar mot grannlägenheter.



Figur 3.1:4

Möjligheter att slå ihop ofullständiga lägenheter i hus som har sådana. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

Observera att bedömningen gjorts husvis och att andra hinder kan finnas än dem som bedömts.

3.1.4 Lägenheternas rymlighet och speciella plankvaliteter.

Rymligheten har bara studerats för fullständiga lägenheter. En lägenhet har räknats ha godtagbar allmän rymlighet om dess totala yta är:

minst	36 m ²	för 1 RK med eller utan separat matrum	(35/39 m ²)
"	50 m ²	för 2 RK " " " "	(45/49 m ²)
"	65 m ²	för 3 RK " " " "	(60/65 m ²)
"	85 m ²	för 4 RK " " " "	"
"	105 m ²	för 5 RK " " " "	"

De valda minimiytorna baseras på möbleringsstudier enligt kraven i SBN 1975 av ett hundratal 30-40-talslägenheter i smalhus (hittills opublicerat material för Smalhus framtidshem 1978).

Siffrorna inom parentes anger, som en jämförelse, de minimiytor som krävdes för lägenheter med kök med matplats respektive separat matrum i Statens byggnadslånebyrås meddelande nr 6 1943. "Familjebostadens utformning".

Som synes är ytorna ganska små. För att de verkligen skall medge full möblerbarhet krävs att lägenhetsplanerna är effektiva och välstuderade. Det är också sannolikt att en del halv- eller omoderna lägenheter, vars yta ligger nära minimigränsen och som schematiskt har bedömts ha "godtagbar rymlighet", inte kan möbleras enligt kraven i SBN 1975 efter en ombyggnad där bad- eller duschrom måste tillskapas inom den givna ytan.

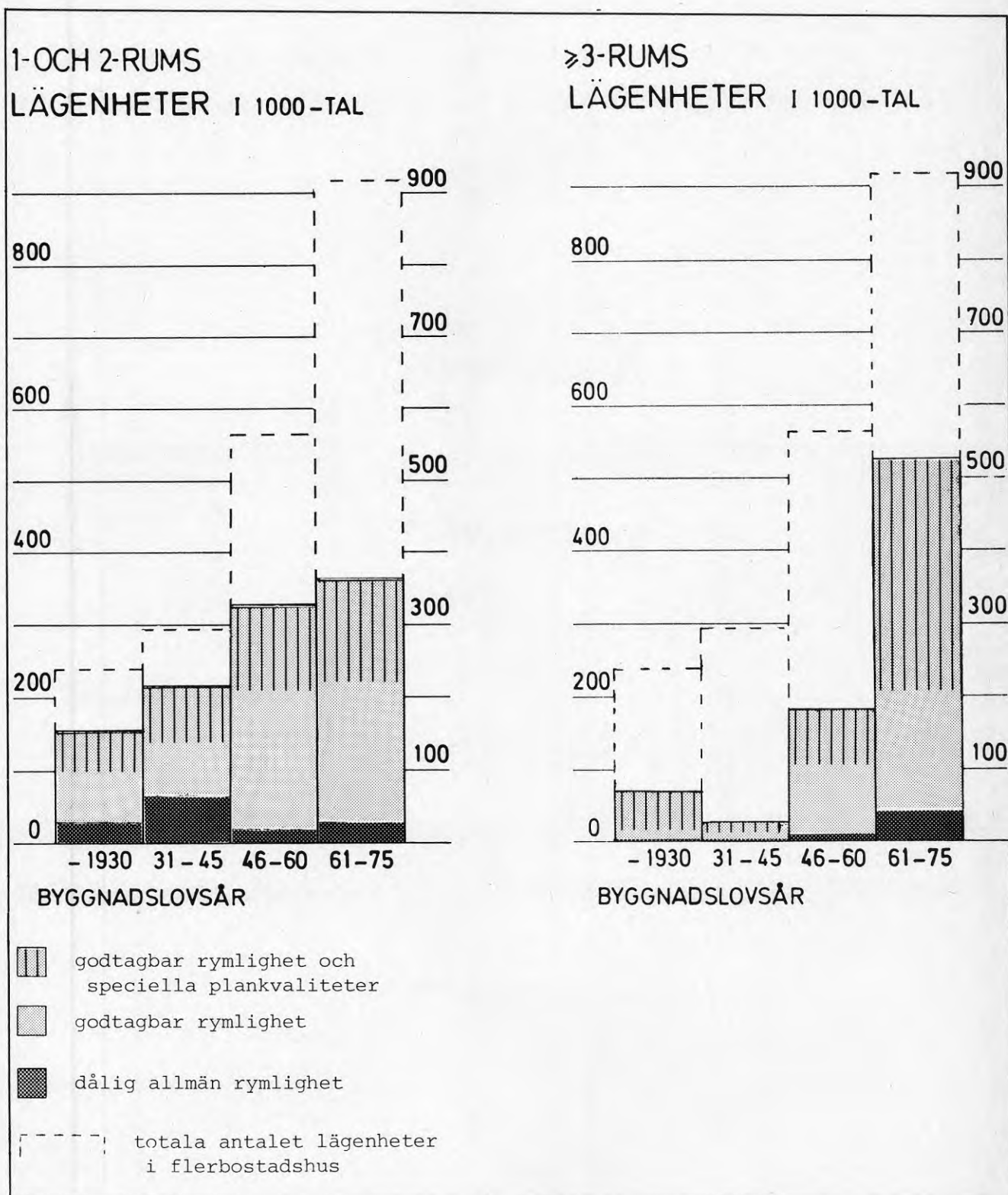
Med dessa reservationer och dem som framgår i avsnitt 3.1.1 visar resultaten att totalt kring 90% av lägenheterna i det undersökta beståndet har "godtagbar rymlighet", litet mindre om man bara ser till 1-2-rumslägenheterna och litet mer om man ser till 3- och fler-rumslägenheterna. Sammanlagt är det drygt 100 000 smålägenheter och drygt 50 000 3- och fler-rumslägenheter som har mindre ytor (se figur 3.1:5).

Bland 1- och 2-rumslägenheterna är det främst de från 1931-45 och de ännu äldre som kan vara trånga - både i absoluta tal och i relation till respektive ålderskategori. I bebyggelsen från 1931-45 är andelen hela 30%.

Bland 3-rummare och större är det tvärtom så att de äldsta har den bästa rymligheten. Det är också vad man kan vänta sig. Flerbostadshusens 3-rumslägenheter (och än mer de ännu större) från den tiden har ofta något av representationskaraktär, medan flertalet från 1960- och 70-talen snarare byggdes som minimibostäder för barnfamiljer.

De hustyper som har mest av trånga 1-2-rumslägenheter är slutna kvartersbebyggelse byggd före 40-talets mitt, halvgamla lamellhus samt punkthus.

Speciella plankvaliteter som ökar lägenheternas användbarhet väsentligt och/eller gör dem vackrare och trivsammare har drygt 40% eller mer än 800 000 av lägenheterna i det undersökta beståndet (jfr bilaga 1, fr 41 c och figur 3.1:5 och 3.1:6). Större lägenheter har ännu oftare än smålägenheterna sådana kvaliteter.



Figur 3.1:5
Rymlighet och plankvaliteter i fullständiga lägenheter med ett eller två resp tre eller fler rum och kök (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

Av smålägenheterna har drygt en tredjedel från alla åldersgrupper speciella plankvaliteter. Bland de äldsta "familjelägenheterna" är andelen med speciella plankvaliteter nära 80%, och bland de yngsta 60%.

Nästan alla lägenheter som har speciella plankvaliteter har också godtagbar rymlighet; bara några tusental är för små.

Bland hustyperna bör radhusen nämnas särskilt. Där har flertalet av både små och stora lägenheter bedömts ha speciella plankvaliteter. Men bra planlösningar och bostadskvaliteter att ta vara på återfinns i alla hus-typer från alla tider.



A

B

Alternativ möblering av vardagsrum och sovrum.

Figur 3.1:6 A-B

Denna tvårumslägenhet från 1940-talet med en yta på 49 m² ger exempel på flera av de plankvaliteter som värderats: genomluftbarhet, genomblickar, separat matrum (här dock genomgångsrum). Den har dessutom en mycket effektivt utnyttjad yta med välplacerade rumsöppningar som medger olika möbleringar; viktiga men svåräta egenskaper som inte ingår i de systematiska bedömningarna men som är vanliga i de sparsamma planlösningarna från 1930- och 40-talen.



Figur 3.1:7
Rumsfilen längs gatufasaden är typisk för stora gamla lägenheter. Öppenheten är en stark miljö kvalitet; men den som vill kan stänga dörrarna och få avskildhet.

Foto: Eva Eisenhauer



Figur 3.1:8
Direkta förbindelser mellan rummen effektiviserar de halvgamla lägenheternas små ytor och får dem att kännas rymligare

Foto: Eva Eisenhauer

3.1.5 Enkelsidiga smålägenheter

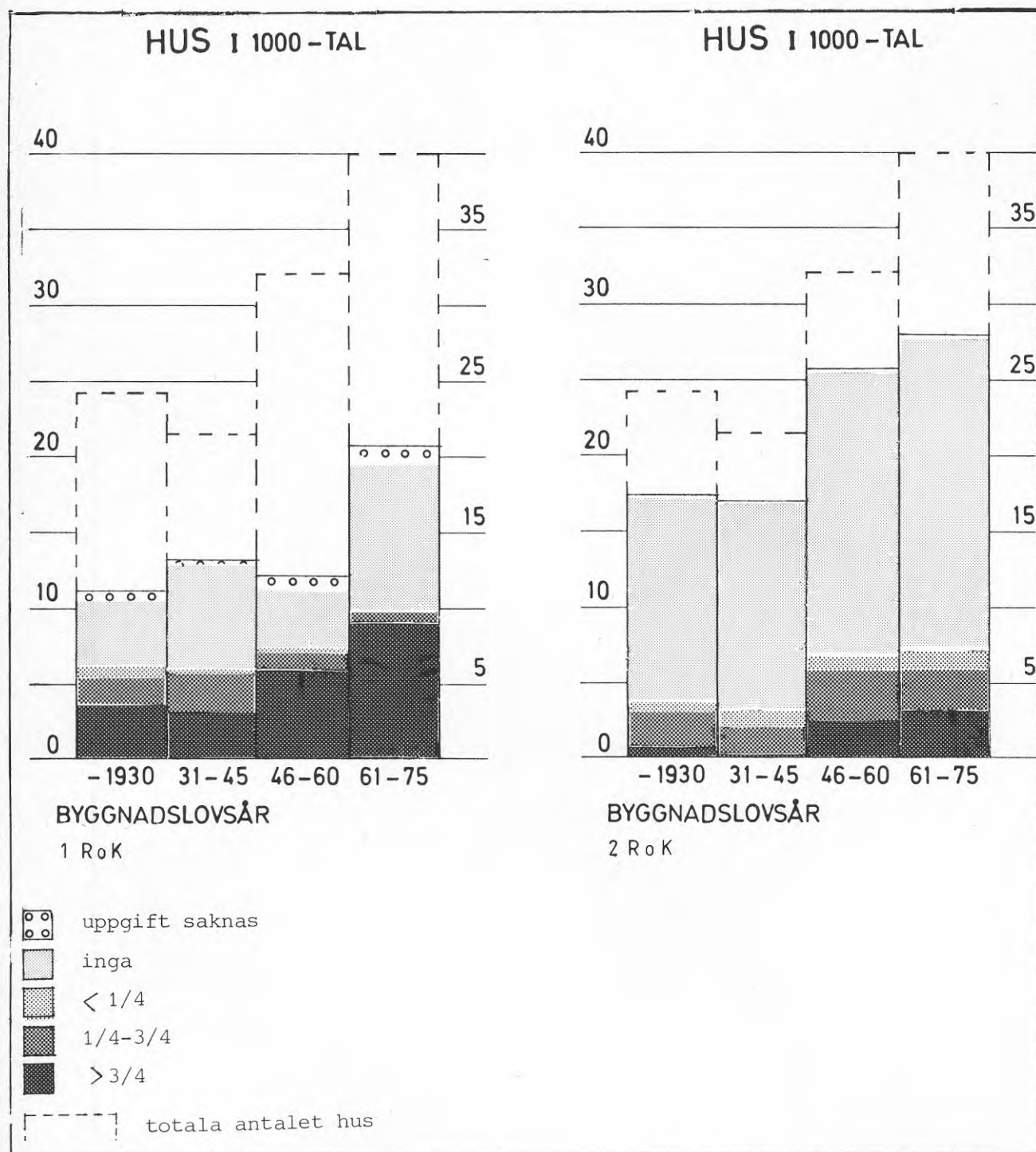
Vid inventeringen valdes att räkna andelen enkelsidiga lägenheter i husen, och inte det absoluta antalet. Vi kan således inte få fram det totala antalet enkelsidiga 1- respektive 2-rumslägenheter eller andelen i t ex en ålderskategori annat än som ganska grova beräkningar. Några sådana har inte gjorts här. Vad vi får veta av tabellerna och diagrammen är i stället i vilka hustyper och åldersgrupper enkelsidiga respektive genomluftbara smålägenheter överväger.

Nästan hälften av alla de ca 60 000 husen som har 1-rumslägenheter har enbart genomluftbara sådana, medan drygt 35% av husen har alla eller merparten av sina 1-rumslägenheter enkelsidiga. Det är i nyare hus, byggda efter 1945, som de enkelsidiga ettorna är vanligast.

2-rumslägenheterna är, ganska självklart, oftare genomluftbara än 1-rumslägenheterna. I drygt tre fjärdedelar av de drygt 85 000 husen med 2-rumslägenheter är samt-

liga av dem genomluftbara; i mindre än 10% av husen är alla eller de flesta enkelsidiga. Också för 2-rummarna gäller att det är i yngre hus, från tiden efter 1945, som det blir vanligare med enkelsidiga lägenheter.

Punkthus har oftare än någon annan hustyp sina smålägenheter enkelsidiga, men det torde vara i lamellhusen från 1960- och 70-talen som de flesta sådana lägenheter finns. I radhus och flerbostadsvillor är det speciellt vanligt att alla smålägenheter är genomluftbara.



Figur 3.1:9
Andel av 1- resp 2-rumslägenheterna, i hus med sådana, som är enkelsidiga.
(Flerbostadshusen 1980. BOOM)
Observera att antalet 1- resp 2-rumslägenheter i husen kan variera avsevärt;
detta ger alltså inget mått på den totala andelen enkelsidiga lägenheter.

3.1.6 Åtgärdsbehov och möjligheter; sammanfattning och kommentar.

"Bristerna" i fråga om lägenhetsstorlekar är liksom kvaliteterna och förändringsmöjligheterna ojämnt fördelade inom lägenhetsbeståndet. Förhållandena inom våra fyra ålderskategorier varierar enligt följande:

I flerbostadsbebyggelsen t o m 1930 med totalt ca 240 000 lägenheter är nästan 30% "familjelägenheter", alla rymliga och de flesta med speciella plankvaliteter. Knappt 10% av lägenheterna är ofullständiga och ca en fjärdedel är 1-rumslägenheter utan avskild sovplats.

Nästan 30 000 smålägenheter (1-2 RK) har dålig rymlighet, men nästan dubbelt så många har speciella plankvaliteter som kan göra dem värda att behållas. De är också huvudsakligen genomluftbara. En hel del enkelsidiga 1-rumslägenheter finns dock.

Eftersom bara hälften av de fullständiga lägenheterna - företrädesvis de större - och en fjärdedel av de ofullständiga lägenheterna ännu har egna bad- eller duschrum och en hel del smålägenheter är trånga, torde sammanslagningar bli ofrånkomliga vid många ombyggnader. Hopslagning av ofullständiga lägenheter är dock svår att klara i minst 20% av husen.

I ålderskategorin 1931-45 med drygt 290 000 lägenheter koncentreras många problem. Andelen "familjelägenheter" är mycket liten, medan nära 20% är ofullständiga lägenheter och drygt en fjärdedel 1-rumslägenheter utan avskild sovplats.

En fjärdedel av de 215 000 1- och 2-rumslägenheterna har dålig rymlighet. Omkring en fjärdedel av de fullständiga lägenheterna och en tredjedel av de ofullständiga saknar dessutom badrum, och åtminstone de mindre lägenheterna kan svårligen förses med sådant inom sina knappa ytor. Hopslagningar eller andra åtgärder kommer att bli nödvändiga. För ofullständiga lägenheter är hopslagning omöjlig i minst 10% av husen.

Även i denna ålderskategori finns dock stora kvaliteter att ta vara på. Drygt en tredjedel av smålägenheterna har speciella plankvaliteter. Separata matrum, som ökar lägenheternas användningsmöjligheter, är vanligare än i någon annan ålderskategori; likaså att smålägenheterna har fönster åt flera håll. Särskilt smalhusen, som byggdes företrädesvis under denna period, men också de små punkthusen och flerbostadsvillorna medger dessutom mycket effektiva lägenhetsplaner.

I flerbostadsbebyggelsen från 1946-60 med totalt ca 565 000 lägenheter är "familjelägenheterna" ca 30% och de ofullständiga ca 10%. 1-rumslägenheterna utan avskild sovplats utgör också de ca 10%. Här är bristen på hygienrum ett hinder för bevarande bara i de ofullständiga lägenheterna, där drygt hälften saknar eget bad- eller duschrum. Möjligheterna att slå samman de ofull-

ständiga lägenheterna är bättre än i äldre hus; bara i ca 5% av husen är det svårt.

Bara en liten andel av 1-2-rumslägenheterna har dålig rymlighet, medan drygt en tredjedel har speciella plankvaliteter. Fler hus än i de tidigare kategorierna har dock övervägande enkelsidiga 1- och 2-rumslägenheter.

I den yngsta kategorin, hus byggda 1961-75, är mer än hälften av lägenheterna "familjelägenheter", och mer än hälften av dem har speciella plankvaliteter. Drygt 10% har dock små ytor - troligen lägenheter med s k halvrum. 100 000 lägenheter är 1-rumslägenheter med matplats i köket, dvs utan separat matrum och vanligen utan avskiljbar sovplats med dagsljus. De ofullständiga lägenheterna är drygt 30 000 - mindre än 5%. De flesta av dem har badrum. Bara i ett fåtal hus finns det klara plantekniska hinder för sammanslagningar av de ofullständiga lägenheterna.

Nära 40% av smålägenheterna har speciella plankvaliteter, medan mindre än 10% har små ytor. Många smålägenheter är enkelsidiga; särskilt 1-rummarna, men också en påtagligt stor andel 2-rummare.

Sammanfattningsvis kan man konstatera att det finns betydande klyftor mellan de långsiktiga målen för lägenhetssammansättningen och det faktiska beståndet av lägenheter i flerbostadshus. Ca 165 000 ofullständiga lägenheter, varav nära 70 000 mycket små byggda före 1961 och utan eget bad- eller duschrumb, och eventuellt ca 290 000 små ettor med kök skulle behöva elimineras om målen sätts strikt. Till det kommer att ca 135 000 "smålägenheter" (varav dock många ingår bland de små ettorna) och ca 55 000 "familjelägenheter" har så små ytor att ombyggnader som minskar antalet rum eller hopslagningar kan behövas för att förbättra deras användbarhet. En hel del av dessa torde dessutom höra till de ca 190 000 fullständiga lägenheter som saknar badrum. Att inrymma ett nytt badrum - tillsammans med alla övriga bostadsfunktioner - i en redan trång lägenhet är många gånger omöjligt utan att ta något boningsrum i anspråk.

Ytterligare anledning till ombyggnader, och då framför allt till hopslagning av mindre lägenheter, ger den ensidiga lägenhetsfördelningen i områden där små och ofullständiga lägenheter dominerar starkt.

Plantekniskt är det oftast möjligt att slå samman ofullständiga lägenheter med varandra eller andra intilliggande lägenheter, och detsamma torde gälla för smålägenheter.

Det finns emellertid i många fall skäl att behålla smålägenheterna i de äldre husen. Förutom att de människor som bebor dem vanligen helst vill behålla sin invanda bostad och sociala miljö, är efterfrågan på de centralt

belägna och jämförelsevis billiga äldre smålägenheterna stark på vissa håll. Särskilt i de större städerna är andelarna 1- och 2-personshushåll betydande (1975 utgjorde de totalt vardera ca 30% av hushållen i landet). För många småhushåll, och inte minst för ungdomar, kan en stor del av de äldre smålägenheterna utgöra utmärkta bostäder inte bara på grund av sitt centrala läge utan också genom sina goda planegenskaper. Drygt en tredjedel av alla smålägenheter, ca 385 000, har speciella plankvaliteter som gör dem extra användbara och trivsamma. I hus byggda t o m 1945 har flertalet 1-rumslägenheter fönster åt minst två håll, liksom de flesta av 2-rumslägenheterna. Lägenhetsplanerna är särskilt i 30-40-talshusen ofta mycket effektiva, och rummen ljusa och välproportionerade.

Även i yngre hus är det vanligt med genomluftbara smålägenheter. Under de senaste årtiondena har det emellertid också byggts en stor andel tjocka flerbostadshus där mindre lägenheter med nödvändighet blir enkelsidiga, med fler mörka och mindre effektiva utrymmen.

De befintliga "familjelägenheterna" med tre eller fler rum är oftast bra lägenheter med tillfredsställande rymlighet och goda planlösningar. Särskilt gamla stora lägenheter kan ha mycket generösa mått och stora miljö-kvaliteter, som lätt kan spolieras om man försöker anpassa deras planlösningar och rumsmått till den moderna standardproduktionen.

Vid ombyggnad är det konkurrens om de begränsade ytorna. Nya hissar, nya hygienrum och ökade kommunikationsytor måste ibland medföra att rumsmått minskar eller lägenheter slås samman. Men även om en hel del lägenhetssammanslagningar och ibland ändringar av rumsindelningar är nödvändiga för att förbättra det befintliga bostadsbeståndet, innebär ett varsamt handhavande att vissa avvikelser både uppåt och nedåt i fråga om rums- och lägenhetsstorlekar måste godtas. Det behöver inte betyda att undermåliga bostäder accepteras. Brister i vissa rum kan kompenseras i andra utrymmen i lägenheterna, liksom en allmän ytknapphet inom lägenheterna i viss mån kan kompenseras genom en generös rumshöjd men framför allt genom gemensamma utrymmen i husen.

I de äldre områden där en annan lägenhetssammansättning är önskvärd, och de befintliga lägenheterna inte i sig själva föranleder hopslagningar eller omdisponeringar utan tvärtom har stora kvaliteter, finns det anledning att undersöka andra möjligheter till förändringar. Souterrängvåningar och vindar finns i många hus (se kap 2.6) - och kan ge plats för nya eller utökade bostäder. Mer än vart tionde flerbostadshus som byggts t o m 1945 har t ex en rumshög, helt oinredd vind. Tillbyggnader och kompletteringsbebyggelse är andra vägar som inte undersökts här, men som med tanke på den stora mängden friliggande hus borde vara möjlig i en hel del fall.

3.2 LÄGENHETERNAS STANDARD

Bostadslägenheter skall enligt SBN ha kök eller kokvrå med "ändamålsenligt ordnad och väl belyst utrustning för matlagning, diskning och förvaring". SBN anger också detaljerade minimikrav för utrustningens mängd och disposition och storleken på matplats, allt relaterat till lägenhetens storlek, samt för bredden på kök/kokvrå.

Bostadslägenheter skall också ha hygienrum med badkar (eller ev dusch men plats för badkar) samt städskåp och förvaringsskåp i viss tillräcklig mängd för lägenheternas storlek. Balkong eller uteplats på mark skall om möjligt anordnas för lägenheter större än 1 rum och kök.

Vid ombyggnad kan mindre utrustning och mått accepteras om skäl finns. Skälen kan vara höga kostnader, byggnadstekniska hinder, kulturhistoriska eller miljömässiga värden. Även för ombyggnad anges dock vissa minimikrav för utrustning.

I BOOM-undersökningen har såväl nybyggnads- som ombyggnadskraven ställts mot det befintliga lägenhetsbeståndet, men inte fullt så detaljerat som SBN:s krav är utformade. Se vidare avsnitt 3.2.1.

Särskilt äldre bostäder kan emellertid också ha andra utrustningskvaliteter, som inte berörs i SBN men som har ett väsentligt miljövärde och även värderas på bostadsmarknaden (i vissa fall även i fastighetstaxeringen). Det kan vara öppna spisar/kakelugnar, gedigna trögolv eller rumsutsmyckningar av olika slag. Uppgifter om sådant har - bortsett från eldstäderna - inte kunnat tas fram systematiskt i BOOM-undersökningen, som ju grundas på arkivmaterial. Då de emellertid har en viss betydelse för hur möjligheterna till standardförbättringar har bedömts, berörs de ändå något i detta kapitel, utifrån de uppgifter som kommit fram vid ritningsgranskning och i andra forskningsprojekt, t ex Blomberg, Eisenhauer, 1974 och 1976, Smalhus-framtids-hem, 1979.

3.2.1 Uppgifternas säkerhet och innebörd

Definitioner enligt sid 9

Uppgifterna bygger på följande tabeller (bil 2) och frågor i inventeringsprotokollet (bil 1):

tabell 3.2.1	- fr 18a
tabell 3.2.2, 3.2.3	- fr 38, 42
tabell 3.2.4, 3.2.5	- fr 18b, c
tabell 3.2.6, 3.2.7	- fr 39, 43
tabell 3.2.9, 3.2.10	- fr 40, 44
tabell 3.2.16	- fr 37a-d
tabell 3.2.17	- fr 37e

Svarsprocenten på frågorna är hög, vilket bidrar till den statistiska tillförlitligheten. Däremot ger inventeringsmetoden - granskning av byggnadslovsritningar, men

inga besiktningar - en del osäkerheter. Man har inte alltid byggt exakt efter ritningarna, varken vad beträffar mått eller placering av inredning och dörrar. Ändringar kan också ha gjorts efter hand. Kök och hygienrum kan ha ändrats, förvaringsskåp kan ha tillkommit utan att byggnadslov har sökts. Kakelugnar kan ha rivits t ex i samband med att centralvärme installerats, utan att det framgår av ritningar eller andra byggnadslovshandlingar. Dessa osäkerhetsmoment gäller framför allt den äldre bebyggelsen, och då främst beskrivningen av befintlig standard.

Till detta kommer de förändringar som genomförts i bebyggelsen efter 1980. Ca 55 000 lägenheter, mestadels äldre och ca 60% omoderna eller halvmoderna har byggts om och reducerats med ca 12 000 (1981 t o m första kvartalet 1984; källa SCB).

Bedömningar har dessutom bara gjorts av den mest typiska "små"- respektive "familjelägenheten" i varje hus. Om 1-rumslägenheter funnits har en sådan valts framför en vanligare 2-rumslägenhet och om 3-rumslägenheter funnits har en sådan valts framför större.

Det mått som använts för att beskriva befintlig köks- och förvaringsstandard är utrymmet för matplats samt den sammanlagda längden enligt byggnadslovsritningen av köksinredning respektive garderober/städsåp (Se bil 1). Med tanke på källornas osäkerhet har inga försök gjorts att bedöma inredningens utformning, t ex hur arbetsytorna är placerade i köken, eller om det finns kylskåp, typ av spis osv. En tillräcklig inredningslängd får alltså inte utan vidare tolkas så att inget renoveringsbehov finns. Vad den visar är bara att erforderlig inredning får plats. Å andra sidan har många lägenheter renoverats och kompletterats utan byggnadslov (inte sällan av enskilda hyresgäster), så att standarden i verkligheten är bättre än ritningarna anger. Att ett hus är gammalt och "icke ombyggt" betyder alltså inte heller alltid att alla lägenheter i huset behöver förbättras.

Hygienstandarden har bedömts dels utifrån vilken utrustning som finns enligt ritningarna (WC, badkar/dusch), dels utifrån hygienrummets mått. För måtten har gränser satts (i samråd med handikappinstitutet) som ger olika grader av tillgänglighet med rätt placerad utrustning. I likhet med vad som gäller för köksstandard har däremot inga möjligheter funnits att bedöma utrustningens skick och exakta placering. Renoveringsbehov kan alltså finnas särskilt i lite äldre hus, trots att hygienrummen i undersökningen har bedömts (kunna) uppfylla ny- eller ombyggnadskrav.

3.2.2 Kökens typ och standard

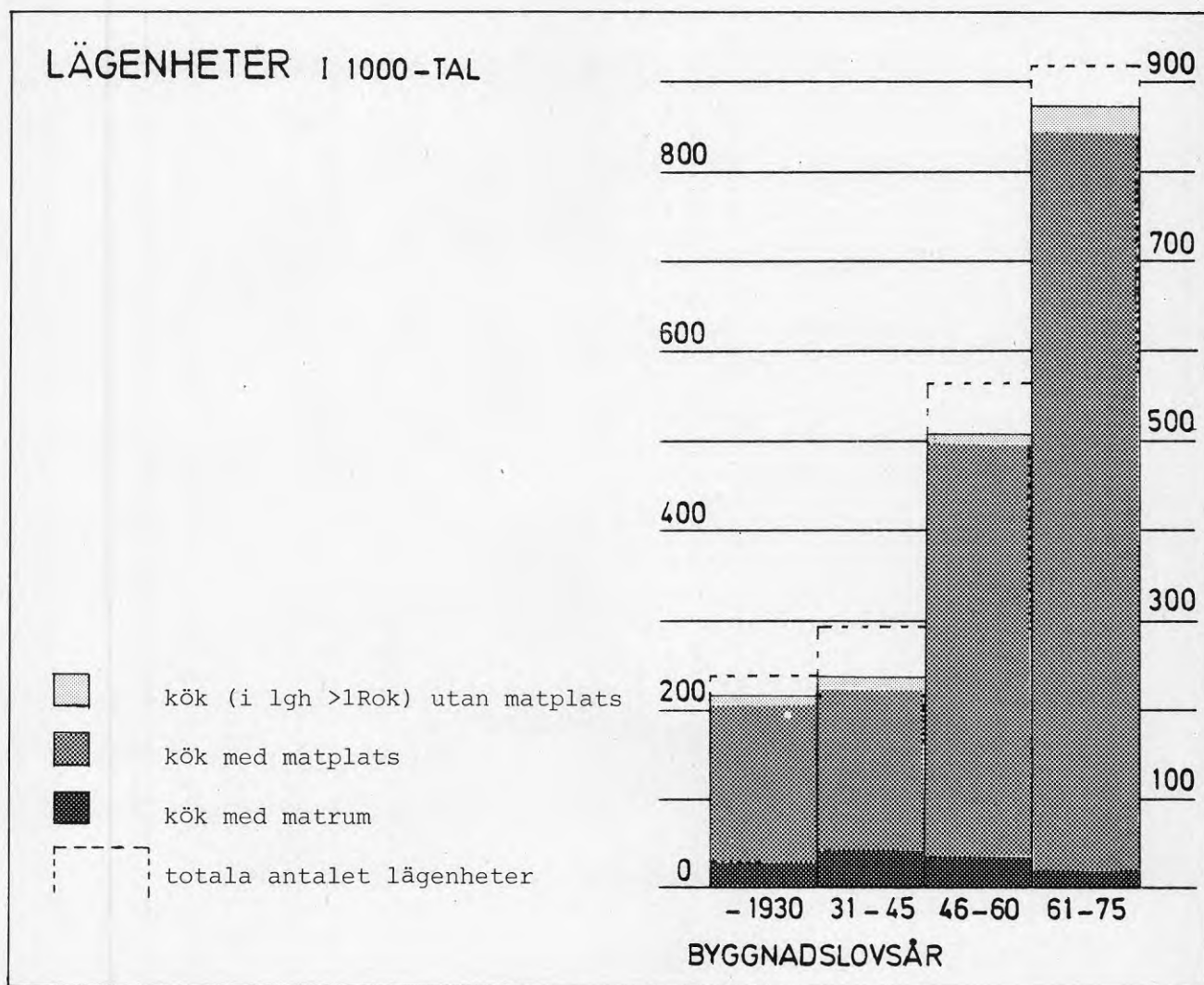
Figur 3.2:1 visar fördelningen av kökstyper i lägenheter av olika ålder. Kök med matplats är den vanligaste kökstypen. Den finns i mer än 90% av alla efterkrigslägenheter, i nära 80% bland de äldsta och i drygt

60% av lägenheterna från 1931-1945.

En ganska stor andel av lägenheterna i flerbostadshusen, ca 165 000 har (hade 1980) bara kokskåp eller kokvrå. Nästan alla är enrumslägenheter (ofullständiga lägenheter) jfr avsnitt 3.1.2. Det finns dessutom ca 50 000 större lägenheter, de flesta 2-rummare, med mycket små kök som inte rymmer matplats. Det största antalet lägenheter utan fullständiga kök finns i husen som byggdes 1931-1945, där de utgör drygt 20%.

Kök med separat matrum finns framför allt i hus byggda 1931-45, men även i de äldre och något yngre husen (se avsnitt 3.1.2).

Sådana kök, där både matlagingsutrymmet och matrummet ligger ljust vid fasad, har flera kvaliteter. Genom att båda utrymmena har fönster och vanligen kontakt med varandra och med något annat rum ger de en upplevelse av rymlighet om lägenheten är liten. Ytan av kök + matrum är också i allmänhet större än ytan av kök med matplats.

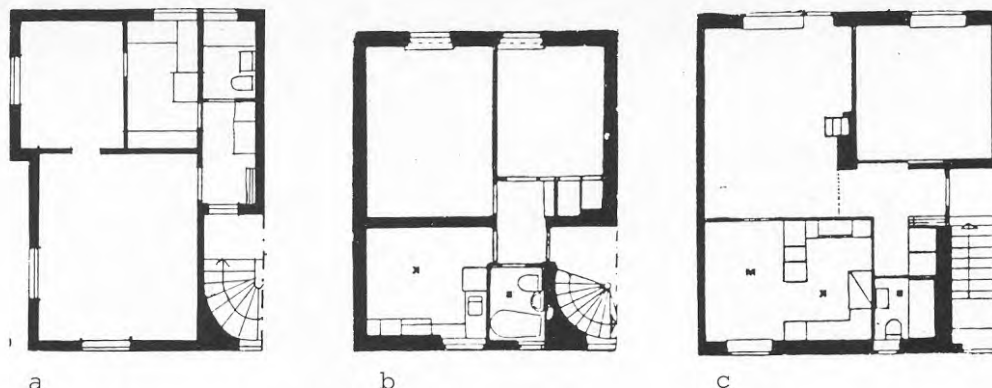


Figur 3.2:1

Kökstyper i lägenheter om minst 1 rum och kök med matplats
(Flerbostadshusen 1980. BOOM)

Figur 3.2:2
Exempel på
kök i lägen-
heter från
1930-talet

- a. utan
matplats
b. med
matplats
c. med
matrum



Köksstandarden - mätt i inredningslängd och matplatsutrymme enligt bilaga 1 - framgår av figur 3.2:3 (observera dock reservationerna för källfel m m i avsnitt 3.2.1). De flesta kök byggda efter 1945 har en inredningslängd och storlek som minst motsvarar lägsta ombyggnadsstandard enligt SBN. Bara någon procent av de totalt mer än 1,3 miljoner köken från efterkrigstiden är sämre än så. Här kan man också med ganska stor säkerhet påstå att disposition och bänkhöjder vanligen fyller moderna krav (jfr avsnitt 3.2.1 samt figurerna 3.2:4-3.2:6).

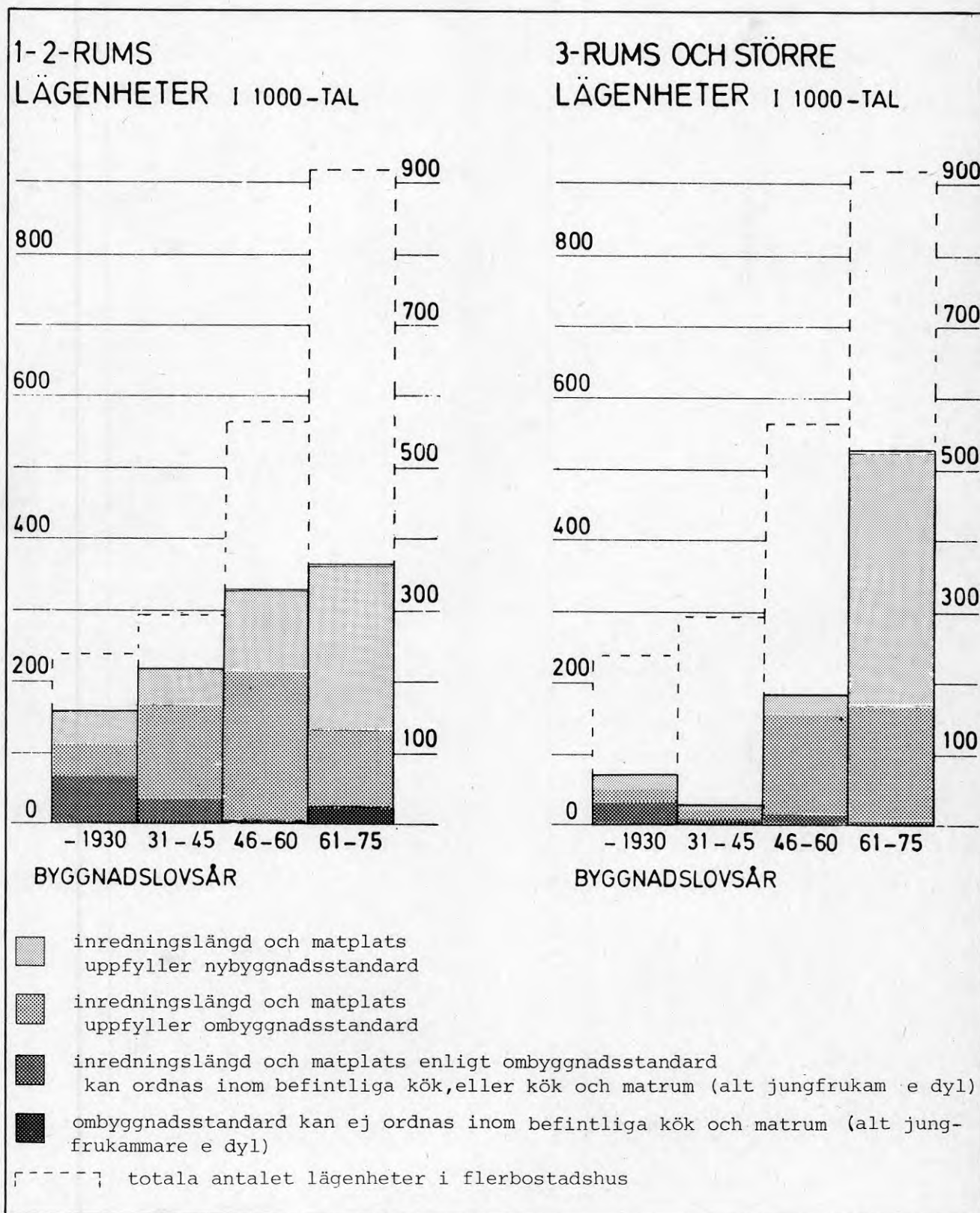
Nybyggnadsstandard finns i 90% av köken byggda efter 1960, och i 80% av köken från 1946-60, där särskilt de större lägenheterna inte fyller nybyggnadskraven.

Äldre kök är betydligt sämre. Sämst är de i lägenheter byggda före 1930, där ca 40% av köken i smålägenheter, drygt 60 000, och omkring 45% eller ca 30 000 av köken i större lägenheter inte ens har ombyggnadsstandard. Men många av de äldsta köken har också förbättrats. 30% av dem har en inredningslängd och matplats motsvarande nybyggnadsstandard.

I hus byggda 1931-45 saknar drygt 15% av köken i smålägenheterna och drygt 25% i de större lägenheterna ombyggnadsstandard, medan nära 25% av såväl små som stora i princip motsvarar nybyggnadsstandard.

Anledningen till att kraven på köksstandard uppfylls mer sällan i större lägenheter är att köken i de halvgamla och gamla husen ganska ofta utrustats och utformats lika i lägenheter av olika storlek. Även 1- och 2-rumslägenheterna var förr avsedda för barnfamiljer, med behov av utrustning därefter. I dag är kraven allmänt högre men också mer differentierade. Gårdagens standard för stora hushåll motsvarar i utrymme - med viss knapphet - dagens standard för 1-2 personshushåll.

Det är främst i slutna kvartersbebyggelse och lamellhus (statistiskt mycket osäkert) från förkrigstiden som köksstandarden är dålig. Det finns emellertid inget som tyder på att vissa hustyper generellt skulle ha utrustats med sämre kök än andra under en och samma tidsperiod. De skillnader som finns enligt tabellerna bygger på så få observationer att osäkerheterna är stora, och beror dessutom av hur ombyggnandet har varit fördelat.



Figur 3.2:3

Köksstandard i fullständiga lägenheter med ett eller två resp tre eller fler rum och kök (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

I de allra flesta fall kan minst ombyggnadsstandard åstadkommas inom befintliga kök eller kök + matrum. Den största andelen lägenheter där detta är svårt finns enligt tabellerna bland de yngsta. Siffrorna är dock statistiskt osäkra.

En reservation bör dock göras. Många gamla kök har ganska trängda mått, och snickerier med mindre djupmått än dagens standard, ibland mycket precist inpassade (jfr husexemplen i bl a avsnitten 4.2.4 och 4.4.1 samt Edvardson m fl, 1982) Om inredningen inte kan bevaras utan byts mot standardsnickerier kan det bli problem både med inpassningen och med betjänings- och passageytorna.

Man bör även ha i minnet att de bedömningar som gjorts bara avser fullständiga lägenheter och där bara möjligheten att få in den köksutrustning och matplats som behövs för den aktuella lägenhetsstorleken. En stor mängd lägenhetshopslagningar (jfr kap 3.1), som innebär att kraven på de kök som blir kvar ökar, innebär också sannolikt att större ingrepp behövs om kraven skall tillgodoses.



a. Ännu under 1960-talets första hälft var köksinredningen av trämaterial med överskåp till tak.



b. Ett moderniserat kök i ett gammalt hus. Skåpen med kontinentalhöjd utnyttjar dåligt takhöjden - inte sällan sätts de i två rader.
Foto: Eva Eisenhauer

Figur 3.2:4 a-b

Exempel på kök tillkomna efter 1960.



a. 1930-talskök med typiska brister: dåligt med överskåp och avställnings-/arbetsytor vid spisen. Foto: Eva Eisenhauer



b. Gedigna skänk- och förvarings-skåp som utnyttjar takhöjden är vanligt.



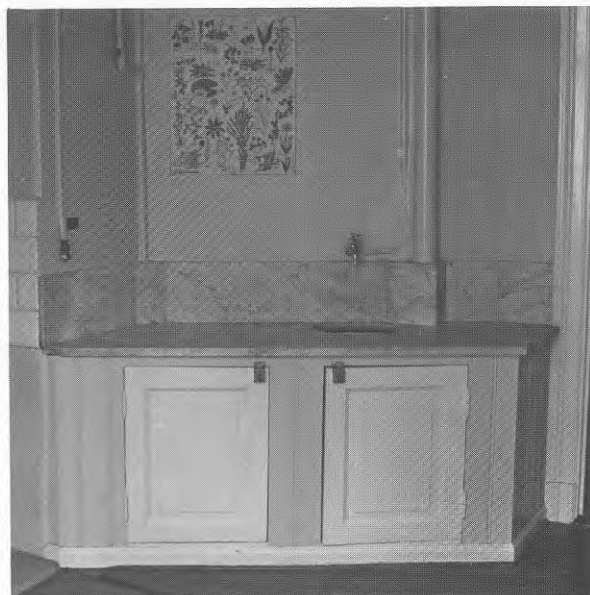
c. Friskluftsventilerade skafferier finns i allmänhet. Under den - här utrivna - låga arbetsbänken satt ett litet kylskåp. Överskåp saknades över disk- och arbetsbänk.



d. 1950-talskök med bättre arbetsytor, elspis, kylskåp och överskåp.

Figur 3.2:5 a-d

Kök och köksutrustning från 1930-tal till 1950-tal.



a(tv), b(ovan). Vedspis eller gasspis och låg marmordiskbänk med enbart kallvatten var vanlig köksutrustning fram till 1920-30.



c. Vackra rejäla skänkskåp till tak är vanliga i kök eller intilliggande serveringsrum.

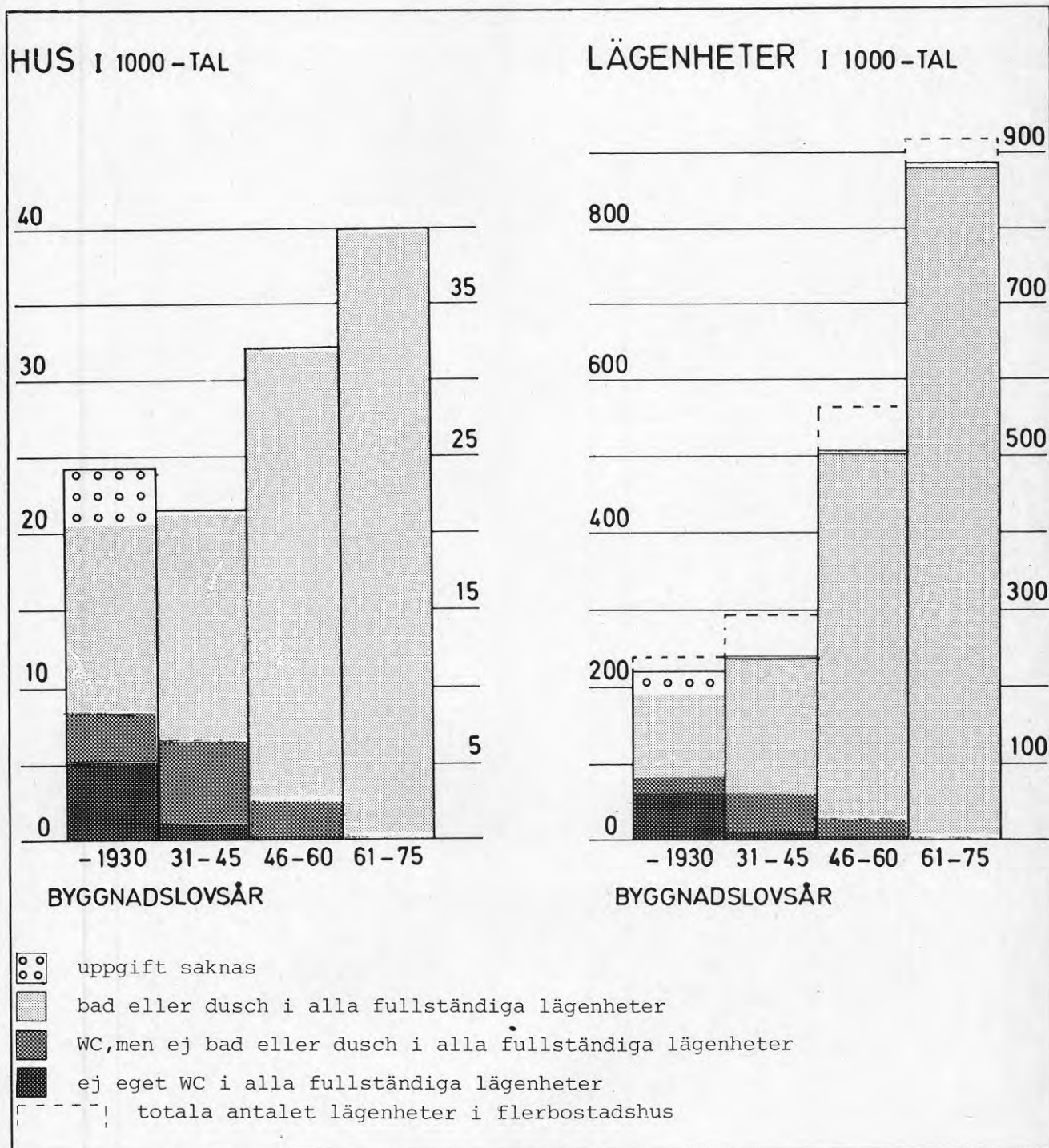


d. Stora friskluftventilerade skafferi-er, ibland med fönster, är placerade vid ytterväggen.

Figur 3.2:6 a-d
Kök och köksutrustning i hus byggda före 1930
Foto: Eva Eisenhauer

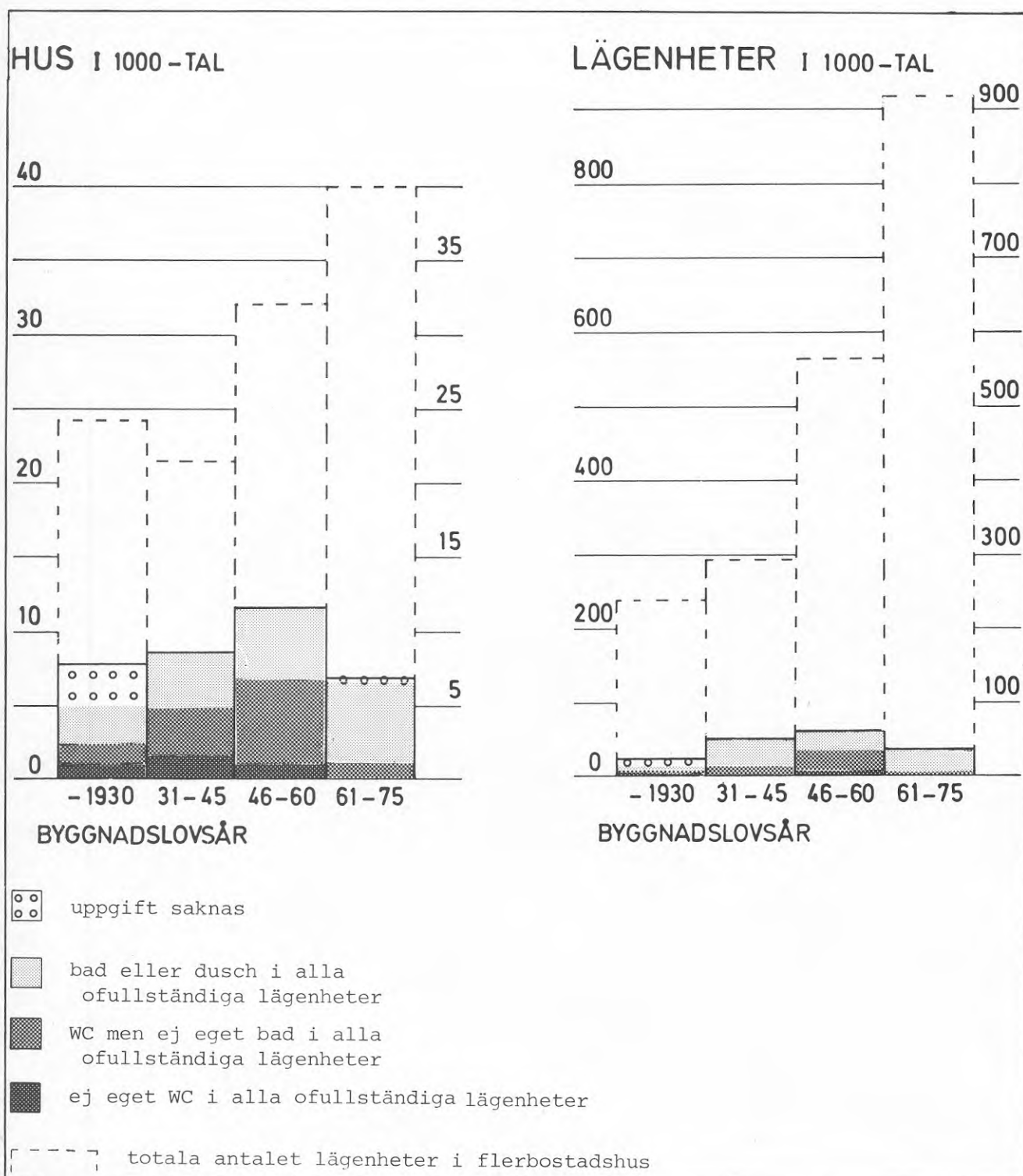
3.2.3 Hygienrum

Figurerna 3.2:7 och 3.2:8 visar förekomsten av hygienrum i fullständiga respektive ofullständiga lägenheter. Hygienrum med bad eller dusch finns (fanns 1980) i bortåt 90% av lägenheterna; i drygt 90% av de fullständiga lägenheterna men bara i drygt 55% av de ofullständiga. Eftersom de senare utgör en så pass liten del av lägenhetsstocken, mindre än 10%, påverkar de inte totalandelen så mycket.



Figur 3.2:7
Hygienrum i fullständiga lägenheter (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

Omkring 5% av de fullständiga lägenheterna och drygt en fjärdedel av de ofullständiga finns i hus där lägenheterna har eget WC men inte alltid bad eller dusch. Motsvarande siffror för hus med helt omoderna lägenheter - utan eget WC - är knappt 5 respektive 10%. Totalt fanns 1980 ca 135 000 lägenheter i hus där alla eller en del lägenheter bara var halvmoderna, och bortåt 90 000 lägenheter i hus där alla eller en del var helt omoderna och inte ens hade eget WC. Man bör emellertid observera att den dåliga standarden inte gäller alla dessa lägenheter; det finns en hel del hus,



Figur 3.2:8

Hygienrum i ofullständiga lägenheter (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

där hygienrumsstandarden varierar. FoB 1980 anger det totala antalet halvmoderna lägenheter till ca 5% och antalet omoderna till ca 1% (uppgift saknas för 7%).

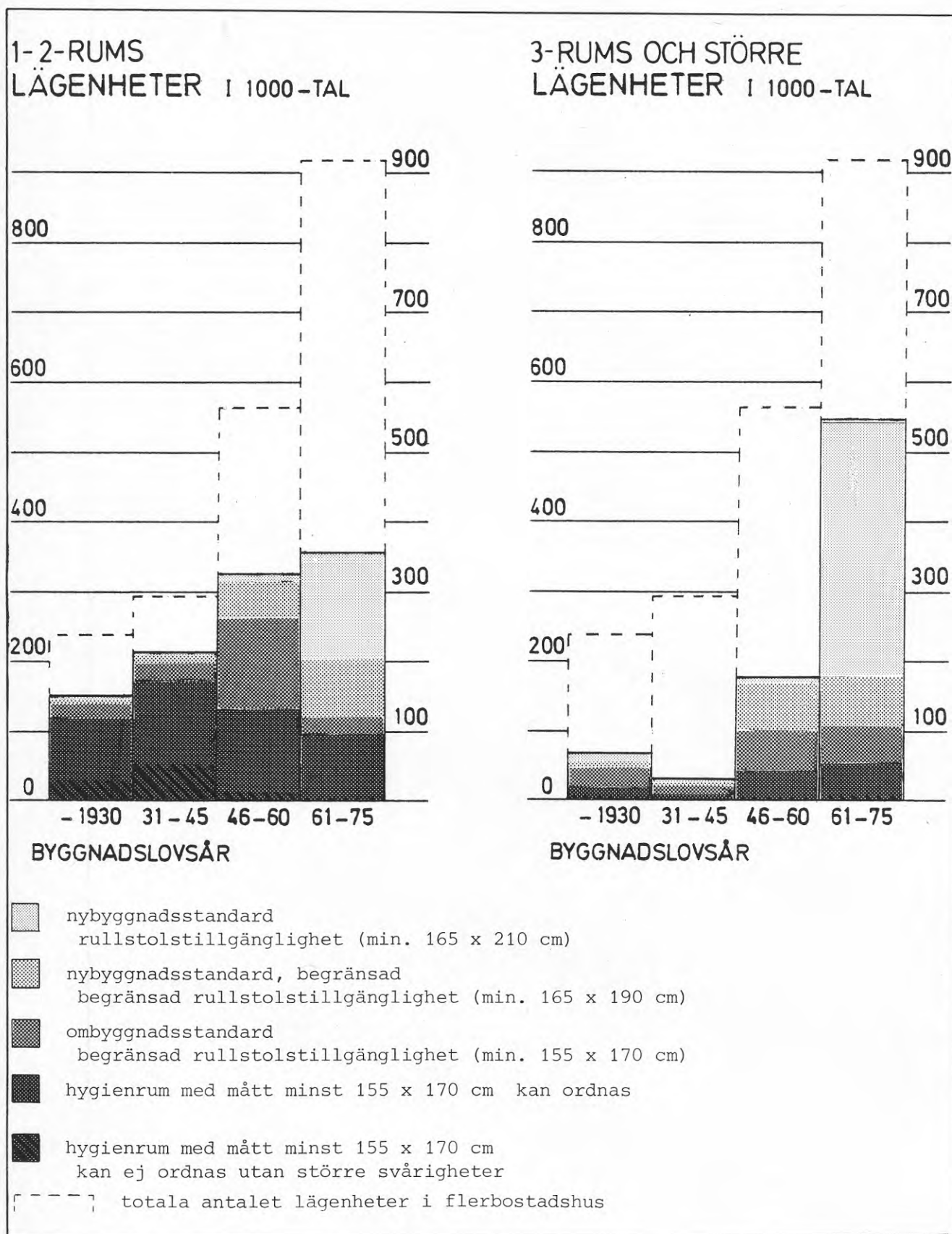
Ganska självklart är standarden sämst i de äldsta husen, där uppemot en fjärdedel av lägenheterna kan sakna WC, och ytterligare 10% kan sakna bad/dusch (jfr ovan). I denna åldersgrupp saknas dessutom uppgifter för drygt 15% av lägenheterna. Bland hustyperna är det slutna kvartersbebyggelse och flerbostadsvillor - som ju dominerar bland de äldsta husen - som också har stora andelar omoderna lägenheter.

De halvmoderna lägenheterna finns företrädesvis i de halvgamla husen från 1930-, 40- och 50-talen, och där mest i lamellhus, flerbostadsvillor och slutna kvartersbebyggelse.

Till de ombyggnadsbehov som beror på att hygienrum saknas eller har dålig/åldrad utrustning kommer behov av bättre rymlighet och tillgänglighet för handikappade. Hygienrummens storlek varierar med lägenheternas ålder och storlek (se figur 3.2:9). Totalt har knappt en tredjedel av alla fullständiga lägenheter hygienrum som uppfyller nybyggnadsnormens måttkrav. En dryg tredjedel har hygienrum som oftast är betydligt mindre men kan medge tillgänglighet för rullstolsburna med god rörlighet, om inredningen disponeras lämpligt (se bilaga 1). Den återstående dryga tredjedelen har mycket trånga hygienrum, eller saknar dem helt. Se figur 3.2:10.

Smålägenheterna - en- och tvårumslägenheterna - har generellt mindre/sämlre hygienrum än flerrumslägenheterna. Nära 85% av flerrumslägenheterna men bara hälften av smålägenheterna har hygienrum som är eller kan göras rullstolstillgängliga. Delvis hänger detta samman med hur lägenhetsstorlekarna fördelar sig åldersmässigt. Flerrumslägenheterna är till övervägande del byggda under de senaste decennierna, då hygienrummen överlag gjordes rymligare än förr, medan merparten av smålägenheterna finns i gamla och halvgamla hus, som präglas av låg teknisk standard och knappa mått. Jämförelsevis många även av de äldsta flerrumslägenheternas badrum är dock rymliga, vilket delvis kan bero på att de tillkommit vid sena ombyggnader och delvis på att ursprungliga badrum i stora representationslägenheter bidrog till bostädernas status och inte sällan är relativt påkostade.

Flertalet hygienrum ligger i husens kärnzonen och saknar fönster, men drygt en fjärdedel av alla hus har alla hygienrum vid fasad med de möjligheter det ger till vädring och dagsljusbelysning. Där behövs inte heller mekanisk ventilation. De yngsta husen har de flesta badrummen med fönster, men även bland de halvgamla husen är andelen betydande. Lamellhus, särskilt smala sådana, och radhuslängor har mer än andra hustyper dagsljusbelysta badrum.



Figur 3.2:9

Hygienrumsmått i fullständiga lägenheter (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

När det gäller fullständiga lägenheter finns det totalt sett goda möjligheter att förstora befintliga, alltför trånga hygienrum eller installera nya utan att allvarligt påverka lägenheternas planlösningar. Ofta kan en vägg flyttas några decimeter ut mot en hall eller gamla garderober tas i anspråk (jfr bl a hus-exemplen i avsnitten 4.3.1, 4.5.2 och 4.7.1). Men om lägenhetens allmänna rymlighet är dålig, dvs totalytan liten i förhållande till rumsantalet, kan andra funktioner som t ex förvaringsmöjligheterna beskäras alltför hårt. Särskilt bland smålägenheterna byggda före 1960 finns många - minst 20% vardera av de båda äldsta åldersgrupperna och totalt minst 90 000 lägenheter - där det är svårt åstadkomma hyggligt stora hygienrum. För detta krävs då större ingrepp i planlösningarna och ibland även lägenhetssammanslagningar.

De ofullständiga lägenheter som inte har tillräckligt stora och välutrustade hygienrum torde vara mycket svåra att förse med sådana inom sina ytor. Om de inte kan godtas med en enklare utrustning, måste de sannolikt slås samman eller användas till annat än bostäder (jfr avsnitt 3.1.3).



a. Enbart WC, utan ens ett handfat är inte ovanligt i gamla lägenheter.



b. De halvgamla badrummen är oftast små, med badkaren inmurade eller på fötter. Obs de hållbara materialen och det ljusa läget.

Figur 3.2:10 a-b

Exempel på hygienrum i gamla och halvgamla hus

Foto: Eva Eisenhauer

3.2.4 Förvaring

Nära 85% av de fullständiga lägenheterna har garderober, högskåp och städskåp som minst motsvarar ombyggnadskraven enligt SBN; drygt hälften motsvarar även nybyggnadskraven. De största bristerna finns bland smålägenheterna byggda t o m 1945, där ca 60% av de äldsta och drygt 45% av 30-40-talslägenheterna har helt otillräckligt förvaringsutrymme. Även i en stor andel av de äldsta flerrumslägenheterna, drygt 40%, behöver förvaringen förbättras/kompletteras. Se figur 3.2:12.

De gamla lägenheterna har sin förvaring i platsbyggda rumshöga garderober/klädkamrar och högskåp. Med en ökande standardisering infördes småningom alltmer av prefabricerad skåpinredning, som dock fortfarande monterades fast och gick till tak. Först på 1960-talet infördes "kontinentalhöjden" på skåpinredning, som dagens normer utgår ifrån. Se figur 3.2:11. Kapaciteten hos äldre skåp är således jämförelsevis större än vad enbart deras bredd/stånglängd utvisar. I undersökningen har hänsyn inte tagits till detta när den befintliga inredningen och behovet av komplettering har bedömts.

Sett för sig är det sällan svårt att tillgodose förvaringsbehovet inom lägenheterna. Däremot kan svårigheter uppstå i konkurrensen med andra utrymmesbehov, t ex för bättre framkomlighet för rörelsehindrade eller bättre möblerbarhet.



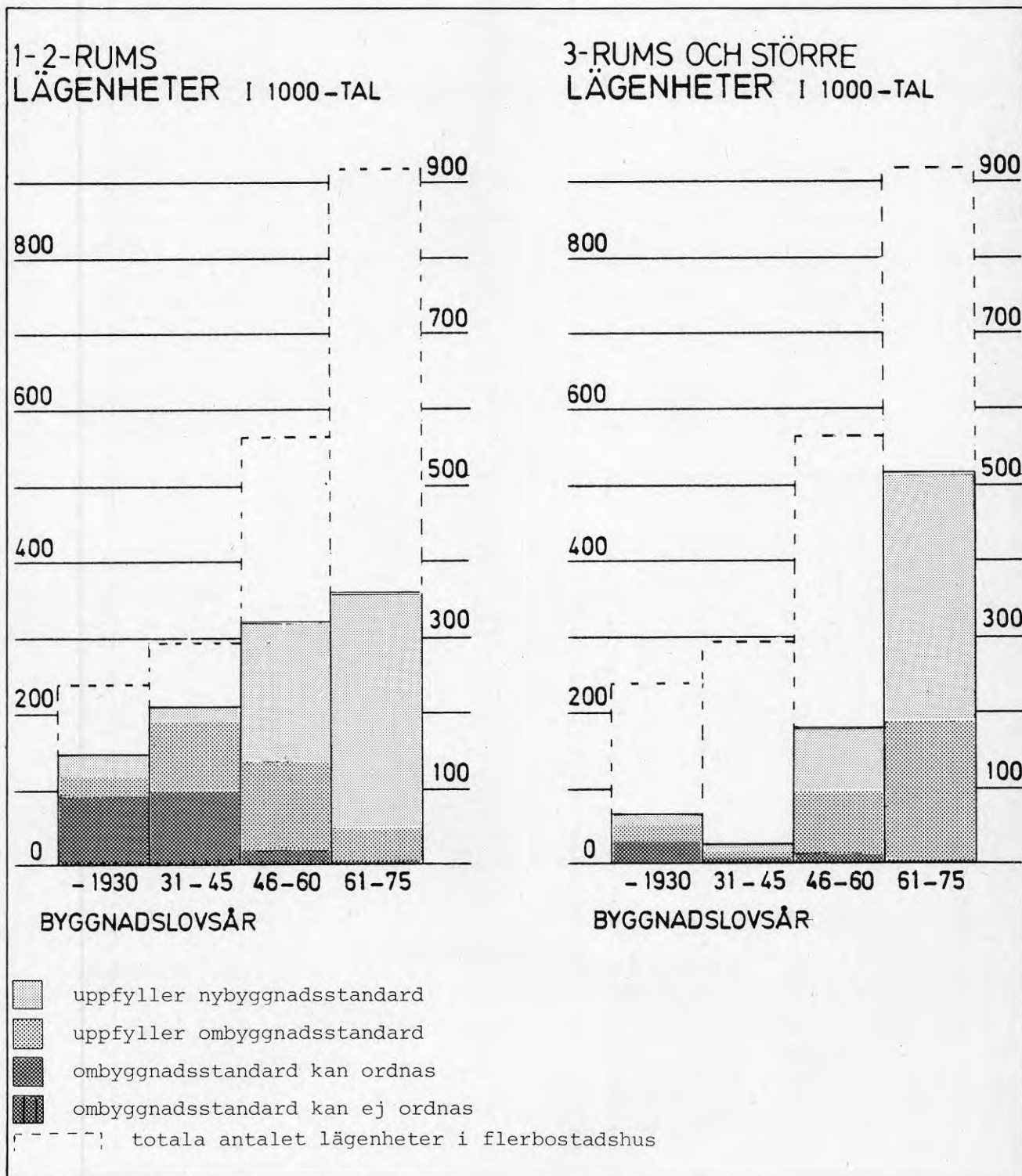
a. Gamla lägenheter har inbyggda, stora garderober. Ibland finns serveringsgångar med flera skåp.



b. En halvgammal lägenhet med inbyggda garderober och kompletterande nya.



c. Fasta fabrikstillverkade garderobsskåp till tak blev allt vanligare under 30-40-talen.



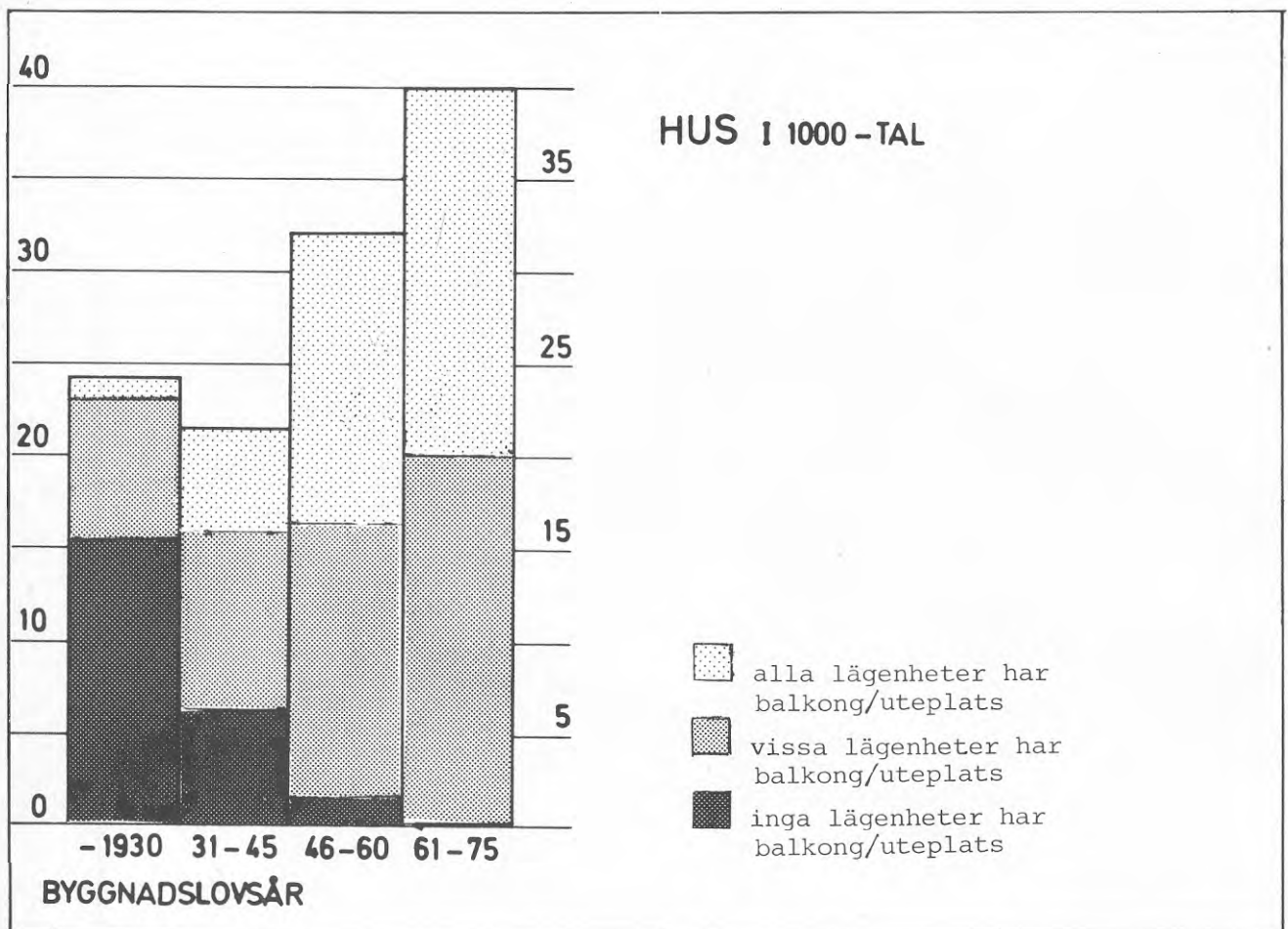
Figur 3.2:12

Förvaring i fullständiga lägenheter (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

3.2.5 Balkonger, eldstäder och andra bostadskvaliteter

En egen balkong eller uteplats på mark är en bostadskvalitet som - från att ha varit sällsynt i flerbostadshus - har blivit normal standard i byggandet (se figur 3.2:13). Sammanlagt har drygt en tredjedel av flerbostadshusen egen balkong eller uteplats på mark till alla lägenheter. Bland efterkrigshusen har hälften sådana kvaliteter medan den andra hälften har balkong eller uteplats bara till en del lägenheter. Ofta är det då lägenheterna i bottenvåningar belägna någon meter över mark eller de allra minsta lägenheterna som saknar balkong/uteplats (jfr husexemplen i avsnitten 4.5.3 och 4.9.1).

I de äldsta flerbostadshusen är balkonger till lägenheterna ovanliga, och har snarast karaktären av fasaddekorationer. Från början var balkongerna nog också mer avsedda för vädring av textilier än för att vistas på; gemensamma vädringsbalkonger i anslutning till trapphusen finner man t ex ganska ofta i hus byggda ända in på 1930-talet (se husexempel avsnitt 4.2.1-2). Med tiden har balkongernas storlek och användbarhet ökat avsevärt, vilket framgår bl a av husexemplen i avdelning 4. Se även figur 3.2:14. Loftgångar (i yngre hus) kan ge ett visst komplement till privata balkonger.



Figur 3.2:13

Förekomst av balkonger/uteplatser (Flerbostadshusen 1980. BOOM)



a. I gamla hus är balkongerna oftast små och mest dekorativa. Räckena är ofta låga och glesa.



b. Under 30-40-talen gjordes balkongerna större; ofta som här helt utanpåhängande med småkorrugerade plåträcken.

Foto: Eva Eisenhauer



c. 60-70-talshusen har ofta stora, vindskyddade balkonger.



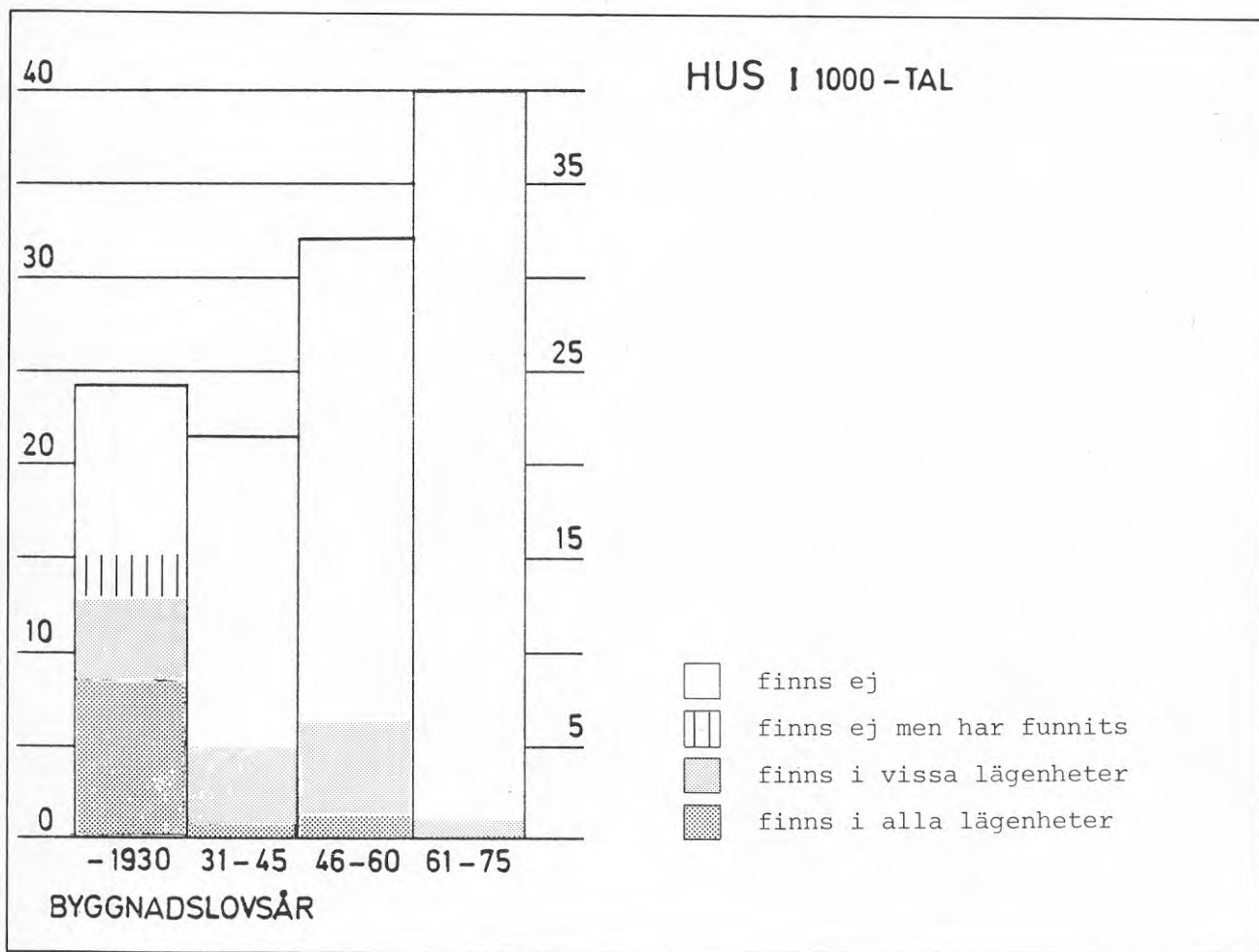
d. Vid miljöförbättringar i 60-70-talsområden kan möjligheterna till privata uteplatser i markplan utnyttjas.

Figur 3.2:14 a-d
Exempel på balkonger/uteplatser

Många av de äldre flerbostadshusen värmdes från början med enskilda eldstäder i rummen, vanligast kakelugnar. En hel del kakelugnar har rivits i samband med att centralvärme installerats (troligen fler än vad som framgår av källorna), men ännu har en stor andel av husen byggda före 1931 kakelugn eller öppen spis i alla lägenheter (se figur 3.2:15).

I de halvgamla husen från 1930-, 40- och 50-talen, som från början försågs med centralvärme, är det ovanligt att alla lägenheter har öppna spisar (eller kakelugnar). Däremot finns det i nära en femtedel av husen öppen spis i vissa lägenheter. Det är främst de litet större lägenheterna som har öppen spis, men det är alls inte enbart frågan om några paradlägenheter, utan ganska ofta vanliga 2-rumslägenheter (se t ex husexemplet i avsnitt 4.7.1).

I de yngre flerbostadshusen är det ovanligt med öppna spisar, och de få som finns är förbehållna de större "representations"lägenheterna.



Figur 3.2:15

Kakelugnar och öppna spisar (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

Varken BOOM-undersökningen eller SIB:s undersökning omfattar eldstädernas skick. Det är emellertid sannolikt att en del renoveringsåtgärder och tätningar av rökkanaler behövs, särskilt i äldre hus, om eldstäderna skall behållas eldningsbara.

Eldstädernas användbarhet kan också påverkas av eventuella fläktinstallationer. I de fall där man måste välja fläktsystem som utesluter fortsatt kakelugnseldning är det möjligt - och ur miljösynpunkt ofta önskvärt - att plombera kakelugnarna men låta dem stå kvar, för eventuell framtida användning.

Figur 3.2:16 a-d visar exempel på kakelugnar och öppna spisar i äldre och halvgamla hus. Bilderna visar samtidigt exempel på sådana detaljer i rummens utformning som gör det angeläget att behålla befintliga rumsavgränsningar. Trägolven är lagda med massivt trä och friser som följer rummens form. Profilerade träsocklar och stucklister eller hålkäl följer likaså rumsformen och rummets mittpunkt markeras av en mer eller mindre utsirad takrosett. Kvaliteter av detta slag finns allmänt i hus byggda före 1930, och ända in på 1930- och 40-talen vad gäller golven. Formerna varierar från mycket rika i de gamla paradlägenheterna till enkla i de äldre "arbetar"lägenheterna och de litet yngre husen, men det tillskott de ger till miljön är lika värdefullt. Dessa kvaliteter är en anledning till att möjligheterna att förbättra vissa funktioner (kök, hygienrum, hissar) har bedömts enligt ganska snäva kriterier i undersökningen. Att ta hela eller delar av sådana boningsrum i anspråk måste i allmänhet betraktas som stora ingrepp, även om bostadens rumsantal eller kapacitet inte skulle förändras genom åtgärderna.

Även i hallar och sekundärutrymmen som serveringsrum kan möjligheterna att flytta väggar och krympa ytorna vara begränsade. Delvis beror det på att man även här finner kvaliteter som är svåra att ersätta (se figur 3.2:16) men främst på att ytorna redan är små - ibland alltför små. Bland alla åldersgrupper och lägenheter med trånga hallar; totalt drygt 225 000. Sämst är förhållandena bland de gamla och halvgamla smålägenheterna, där ca 45% respektive nära 20% har mycket små entréutrymmen (jfr bilaga 1 fr 41). I åldersgruppen 1931-45, som ju kännetecknas av små bostadsmått generellt (jfr kap 3.1) har även en stor andel flerrumslägenheter, ca en fjärdedel, trånga hallar.



a. Relativt enkel kakelugn i ett sekelskifteshus. Obs anslutningarna till sockeln och det frilagda trägolvet.



b. Öppen spis i ett 1920-talshus. Ekparkettgolv och enkla men vackra socklar och taklister är tidstypiska drag.



c. Öppen spis i en 2-rumslägenhet från 1940-talet.



d. Snickeridetaljer från hallen i ett sekelskifteshus.

Figur 3.2:16 a-d

Kakelugnar, öppna spisar och andra miljökväligheter.

Foto; a & d: Eva Eisenhauer, b: Nino Monastra, c: Jöran Lindvall

3.2.6 Åtgärdsbehov och möjligheter; sammanfattning och kommentarer

Åtgärdsbehoven i fråga om lägenheternas standard är utan tvekan störst i det äldsta beståndet och minskar alltmer ju yngre husen/lägenheterna är; en ganska självklar följd av standard- och normutvecklingen under 1900-talet. Vad gäller den helt onormerade miljömässiga standarden inom lägenheterna kan man nästan säga att utvecklingen gått åt motsatt håll, så att de största kvaliteterna att slå vakt om finns i de äldsta lägenheterna, medan de yngsta knappast kräver några sådana hänsyn vid eventuella förändringar.

Något mer detaljerat kan de samlade åtgärdsbehoven och möjligheterna för våra fyra åldersgrupper beskrivas enligt följande:

I flerbostadshusen byggda fram t o m 1930 saknas godtagbar utrustnings- och/eller utrymmesstandard för kök, hygienrum och förvaring i bortåt två tredjedelar av de fullständiga lägenheterna. Köken kan nästan alltid ges minst ombyggnadsstandard utan större åtgärder än eventuell hopslagning med intilliggande matrum eller jungfrukammare, medan det i en femtedel av smålägenheterna är mycket svårt att ordna ens begränsat rymliga och tillgängliga hygienrum utan kraftiga ingrepp i planlösningarna. Till detta kommer att många smålägenheter har trånga hallar, otillräckliga förvaringsutrymmen och dessutom allmänt små mått (jfr avsnitt 3.1.4). Totalt saknar minst 70% av (de fullständiga) lägenheterna en långsiktigt godtagbar utrustnings- och utrymmesstandard.

En hel del smålägenheter och flertalet stora (flerrums-) lägenheter kan dock förbättras utan eller med mycket begränsade ingrepp i planlösningarna. Detta är av stor betydelse, eftersom så gott som alla lägenheter från tiden - och även de mycket små och tekniskt dåligt utrustade - har svårersättliga byggnadshistoriska och miljömässiga värden i sina rumsavgränsningar, snickeridetaler och ofta även kakelugnar.

Flerbostadsbebyggelsen från 1931-45 har inte lika stora brister när det gäller utrustningsstandard, men väl när det gäller utrymme. Bortemot hälften av de fullständiga lägenheterna uppfyller inte ombyggnadskraven på köks-, hygien- och förvaringsutrustning, och ytterligare en fjärdedel har mycket trånga och svårtillgängliga hygienrum. Sammanlagt saknar även i denna åldersgrupp mer än 70% av lägenheterna godtagbar utrustning- och utrymmesstandard. Dessutom är utrymmet mycket litet för förbättringar inom lägenheterna. Hallarna är ofta mycket trånga, vilket gör att förvaringsproblemen måste lösas i de relativt små boningsrummen. Möjligheterna att vidga hygienrummen är starkt begränsade i smålägenheterna. Kök med ombyggnadsstandard går dock i allmänhet att åstadkomma utan att inkräkta på bostadens övriga funktioner.

Även 1930-40-talslägenheterna har kvaliteter i rumsutformning och inredningsdetaljer som är värda uppmärksamhet när åtgärder skall beslutas. Enkelt men omsorgsfullt utformade snickerier och öppna spisar även i små lägenheter är kvaliteter att ta vara på.

I flerbostadshusen från 1946-60 är såväl utrustnings- som utrymmesstandarderna betydligt bättre. Här är det "bara" drygt en tredjedel av de fullständiga lägenheterna (totalt dock lika många som dem från 1931-45) som inte motsvarar utrustnings- och utrymmeskraven för ombyggnad; huvudsakligen beroende på att hygienrummen är för små. Det är sällan svårt att ordna en godtagbar standard inom lägenheterna, med begränsade ingrepp.

Det finns inte heller lika stora kvaliteter i materialbehandling och detaljer som i litet äldre hus, utan hindren för förändringar är huvudsakligen allmänna strävanden att begränsa ingreppen. Många smålägenheter har emellertid trånga hallar, vilket kan göra det svårt att förstora trånga hygienrum med enkla ingrepp.

I flerbostadshusen från 1961-75 slutligen är det omkring en sjättedel av de fullständiga lägenheterna som inte har en standard motsvarande ombyggnadskraven. Eftersom beståndet från perioden är stort är det ändå frågan om många lägenheter, förvånande många eftersom de är så relativt nya. Liksom bland 1950-talshusen är det främst hygienrummen som är trånga. Men här finns också en betydande andel kök som inte motsvarar ombyggnadskraven, och som ibland (uppgifterna är statistiskt osäkra) kan vara svåra att förbättra utan stora ingrepp. De hinder som kan finnas för sådana större ingrepp är mer av teknisk art än av miljökaraktär.

Sammanfattningsvis kan man konstatera att det är i de två äldsta grupperna av hus - i stort sett förkrigshusen - som problemen vad gäller bostadsstandard koncentreras. Där är bristerna mycket stora, samtidigt som både miljökvaliteter och utrymmesbrist ökar svårigheterna att avhjälpa dem på ett varsamt sätt. Hygienrummens storlek är en väsentlig faktor i sammanhanget; även när det gäller de yngre lägenheterna med i princip modern standard. Om små hygienrum, eventuellt uppdelade på två utrymmen, kan godtas, minskar behoven av väggflyttningar och andra stora ingrepp väsentligt. Det skulle innebära avsevärda resursbesparingar om tillgänglighetskraven mer allmänt kunde uppfyllas inom de befintliga små badrummen, med användande av utrymmessnål och välplacerad inredning och andra hjälpmedel. Risker är annars att ett förstörande av hygienrummen rubbar en ömtålig balans mellan lägenheternas knappa utrymmen och ger en dålig totalfunktion, eller tvingar fram sammanlagningar av i övrigt utmärkta smålägenheter.

3.3 BOSTADSKOMPLEMENT OCH GÅRDSMILJÖ

Parallellt med att kraven på bostädernas ytstandard, tillgänglighet, brandsäkerhet etc successivt har höjts har även kraven på bostadskomplement och yttre miljö skärpts.

Kraven som är formulerade i SBN och BS, innebär kortfattat att det inom bostaden eller på nära gångavstånd skall finnas utrymme och ändamålsenlig utrustning för tvätt, torkning och efterbehandling. Piskplats eller vibrarum bör också finnas inom rimligt avstånd. När det gäller förråd skall sådana finnas för säsongartiklar, möbler e d, cyklar och barnvagnar i bostadens närhet. Invid bostadshuset skall en tillräckligt stor friyta för lek och utevistelse finnas. Denna skall vara lätt tillgänglig, lämpligt belägen, väl solbelyst samt avskild från ytor för motorfordon. Det skall även finnas tillräckligt stort utrymme för parkering, lastning och lossning av fordon för dem som bor eller vistas i fastigheten.

Vid ombyggnad kan det vara svårt att finna lämpligt utrymme för allt detta, och kraven kommer ofta också i konflikt med varandra eller med andra krav, exempelvis på sophantering. Vissa avsteg i fråga om utrustningsmängd och ytmått kan tillåtas när skäl finns.

På grund av inventeringsmetoden är BOOM-undersökningens uppgifter om den yttre miljön osäkra och ofullständiga. Då den är en viktig del av boendemiljön tas den ändå med i den utsträckning som uppgifterna tillåter.

Den yttre miljön och dess betydelse för trivsel och bostadskvalitet har behandlats i ett flertal andra forskningsrapporter och arbeten. Stockholms byggnadsnämnd (1977) har i "Gårdssanering; Råd och riktlinjer" beskrivit vilka möjligheter det finns att av de ofta trista bakgårdarna i Stockholms innerstadsbebyggelse åstadkomma fina miljöer. I "Gröna grannskap" behandlar Ericson, Ohlsson, Rådberg (1981) utemiljön i 1930- och 1940-talens smalhusområden runt Stockholm. I "Det är möjligt", Koinberg, Stenmark, Holm (1979), beskrivs utrustningen av utemiljön i ett 60-talsområde. Även i Stadsförnyelsekampanjens skriftserie har en rad konkreta projekt om utrustning av gårdsmiljöer runt om i landet beskrivits.

Dessa och andra arbeten visar att problemen och åtgärds-möjligheterna varierar stort mellan bebyggelse av olika typ och från olika åldersperioder.

3.3.1 Uppgifternas säkerhet och innebörd

Definitioner enligt sid 9

Uppgifterna bygger på följande tabeller (bil. 2)
och frågor i inventeringsprotokollet (bil. 1):

tabell 2.7.2, 3.3.1	- fr 17a
tabell 3.3.2	- fr 10a
tabell 3.3.3	- fr 10b
tabell 3.3.4	- fr 12a
tabell 3.3.5	- fr 12b
samt på tabeller och frågor som refererats tidigare (tabell 2.7.3, 2.7.4)	

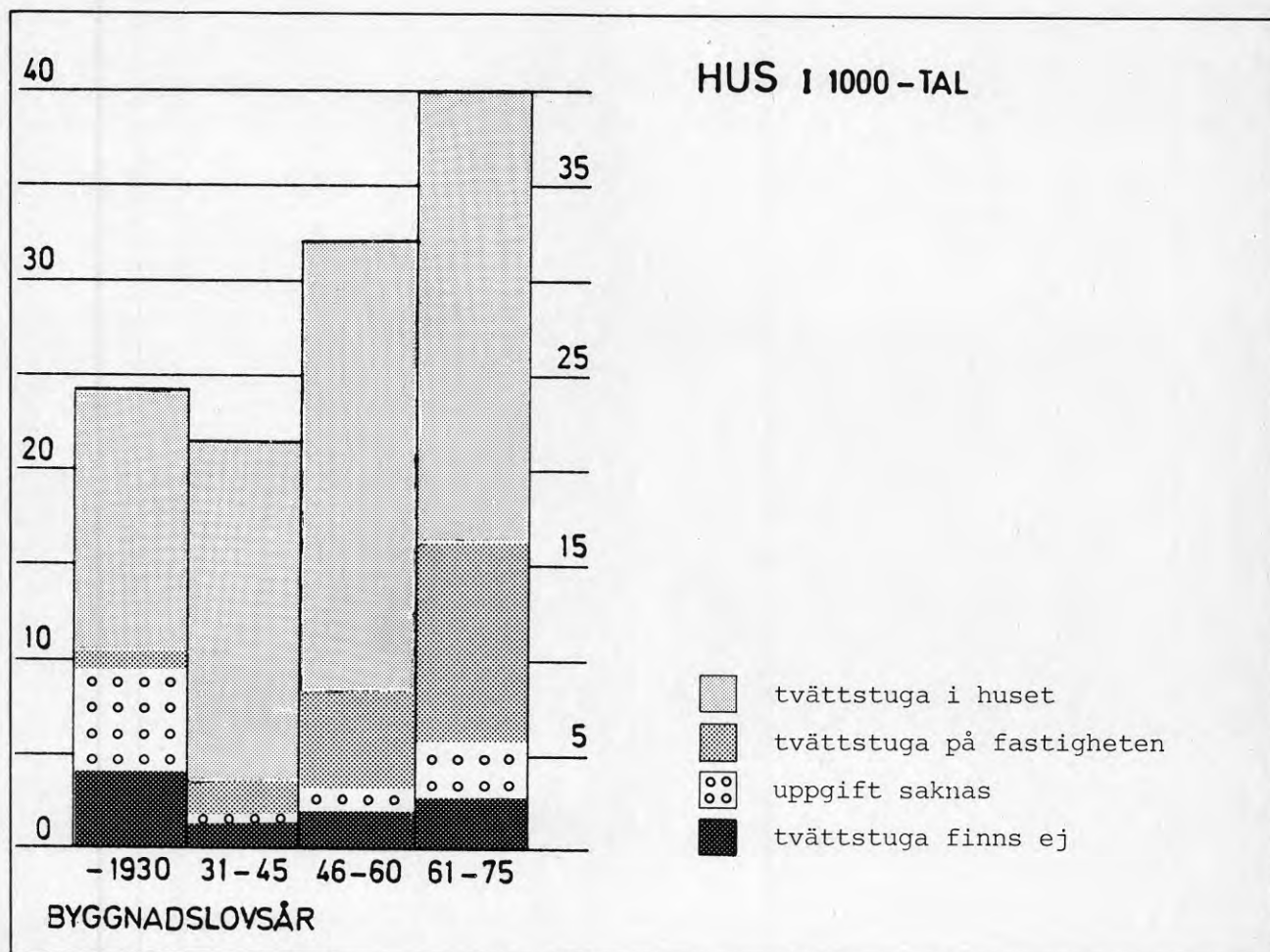
Utöver det bortfall som beror på att en hel fastighet fallit bort ur undersökningen finns inom varje enskild fråga ett visst svarsbortfall av varierande storlek som påverkar uppgifternas tillförlitlighet. Frågor som berör utrymmen inuti husen har i regel varit enklare att besvara än de som berör den yttre miljön. Tveksamheter har förekommit med äldre hus när det inte funnits beteckningar på ritningarna för vad olika källar-, vinds- och gårdsutrymmen använts till. Troligen har många smålokaler idag också en annan användning än den som angavs på byggnadslovsritningarna. Yngre hus byggda i stora områden har ofta vissa bostadskomplement gemensamt med andra hus, vilket ibland varit svårt att finna vid ritningsgranskningen. Tabellernas siffror på förekomst av olika bostadskomplement är av dessa orsaker troligen något för låga och får ses som minimiangivelser. Vad som har kontrollerats i undersökningen är följande om utrymmen för respektive ändamål finns. Kommentarer beträffande utrustning och standard är inte statistiskt säkra men baseras på erfarenheter och iakttagelser från omfattande besiktningar i andra projekt, bl a Smalhusframtidsplan 1978 och God ombyggnad 1983.

Beträffande förhållandena utanför husen är osäkerheterna större. Dels är svarsbortfallet stort - ritningsunderlaget har ofta varit otillräckligt för att kunna säga något om gårdarna, framför allt för områden byggda före 1945. Dels tycks situationsplan, planteringsritning etc ha varit en presentationshandling när det gäller gårdens utformning som sedan inte alltid följts. Många förändringar av gårdsutnyttjande, gräsmattor som blivit parkeringsplatser etc, framgår heller inte av byggnadslovsritningarna. Liksom när det gäller utrustning och standard skulle besiktning på platsen vara nödvändig för att få helt säkra uppgifter. Ungefär en tredjedel av husen i undersökningen har senare besökts, varvid också skillnader mellan ritningarna och hur det egentligen ser ut ofta konstaterats.

3.3.2 Tvättutrymmen

Tvättarbete skall enligt SBN kunna ske i gemensam tvättstuga, eventuellt kompletterad med ändamålsenliga utrymmen i bostadslägenheterna - eller ersatt med sådana om underlag för gemensam tvättstuga saknas. Den gemen-

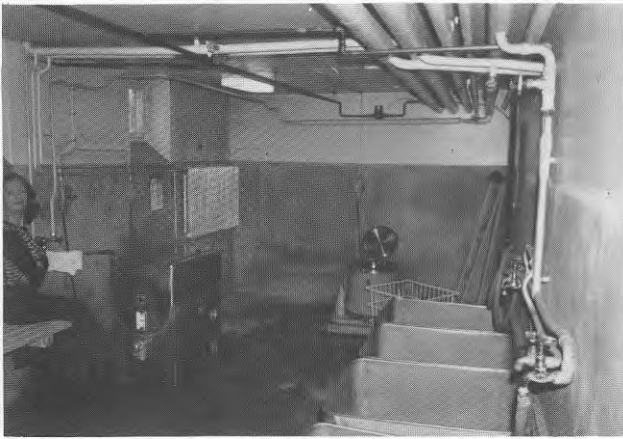
samma tvättstugan skall vara placerad i nära anslutning till bostäderna samt ha ändamålsenlig utrustning för tvätt, torkning och efterbehandling. Gemensamma tvättstugor skall kunna nås av person i rullstol. Piskplats eller annan anordning för mattrengöring skall finnas inom 50 m från husets entré.



Figur 3.3:1
Tvättstuga, förekomst och läge
(Flerbostadshusen 1980. BOOM)

Figur 3.3.1 visar förekomst av gemensam tvättstuga (eller då sådan saknats om det i varje lägenhet funnits ett utrymme för tvättarbete), och om den ligger i huset eller någon annanstans på fastigheten. Av samtliga hus har nära 85% tillgång till tvättstuga, varav nära 70% i huset och återstående i grannhus eller i separat gårdsbyggnad.

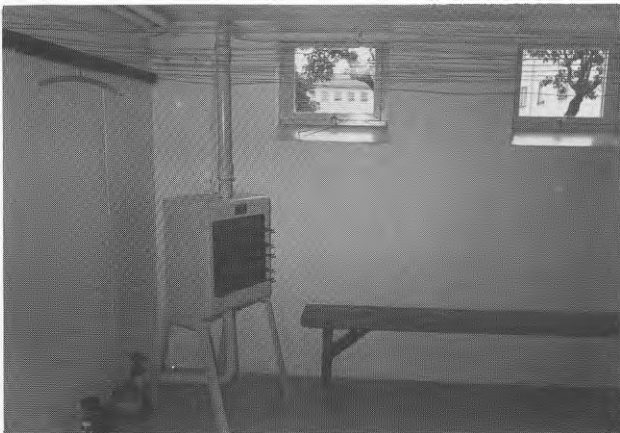
Det är främst i det äldre beståndet som tvättstuga saknas eller som det inte gått att få fram uppgifter, vilket ofta kan vara detsamma som att det saknas. I det nyare beståndet tycks det bli allt vanligare med en fastighetstvättstuga som betjänar flera hus, vilket torde hänga samman med att nya flerbostadshus oftare än tidigare byggts i grupper med flera hus och med en ägare eller förvaltare.



Tvättstuga från 1940-talet som ej renoverats. Foto: Lennart Berndtsson.



Tvättstuga från 1940-talet som renoverats.



Torkrum från 1940-talet.



En gammal stenmangel kan uppskattas även i en i övrigt moderniserad tvättstuga.



Gammalt hus - men helt ny tvättstuga. Foto: Nino Monastra.



Kvarterstvättstuga från 1950-talet.

Tillgången varierar något mellan de olika hustyperna. Ca 90% av lamellhusen har tillgång till tvättstuga i någon form medan inte mer än drygt 65% av "övriga friliggande hus" - som ju också är många bland de äldre husen - har det. Bland de övriga hustyperna har mellan 75 och 80% tvättstuga.

I det äldsta beståndet, byggt före 1930, saknas tvättstuga, eller uppgift om sådan, i nära en tredjedel av husen. Även där det finns tvättstuga, vanligen i husets källare, torde lokalernas allmänna standard och skick ofta vara så låg att det vid en ombyggnad krävs stora åtgärder för att iordningställa dem.

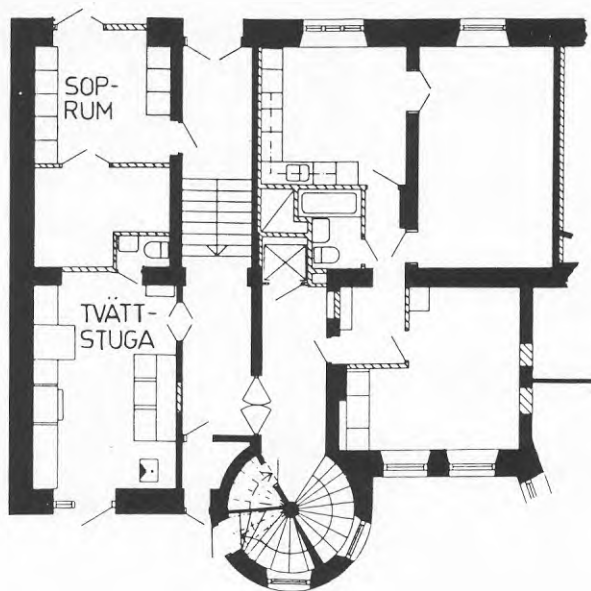
De i äldre flerbostadshus vanliga torkvindarna måste vid en ombyggnad ersättas eller kompletteras med torkrum eller torkskåp i nära anslutning till tvättstugan. Det förekommer även att själva tvättstugan är placerad på vinden, vilket kan innebära ljudstörningar för våningarna inunder och risk för vattenskador vid läckage.

Ungefär en tredjedel av flerbostadshusen byggda före 1930 har uthyrningslokaler i eller nära markplan, och i alla fall teoretisk möjlighet att utnyttja dem för tvättutrymmen.

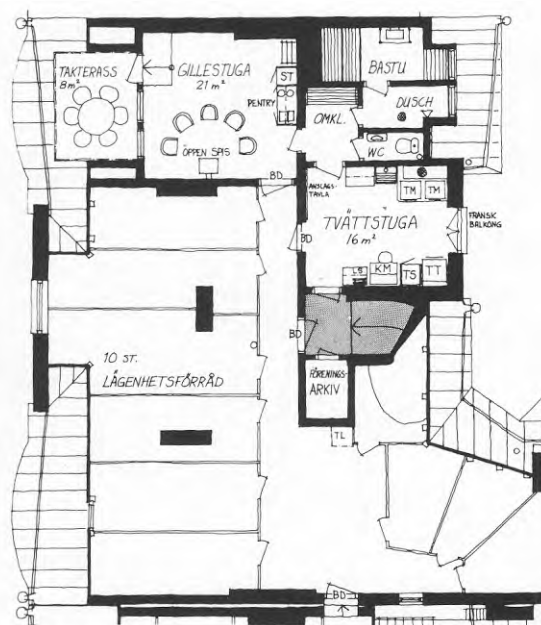
Över 90% av husen från perioden 1931 - 45 har tillgång till tvättstuga i huset eller någonstans på tomten. Den allmänna standarden är överlag bättre än i de äldre husen, men ytskikt och utrustning torde ofta vara i stort behov av förnyelse. Tvättstugan finns i regel i huset och är ofta kombinerad med torkrum. Omkring en fjärdedel av husen har lokaler i eller nära markplan, där en omdisponering av utnyttjandet skulle var möjlig om det är önskvärt ur tillgänglighetssynpunkt.

Under hela efterkrigstiden har krav på tvättstuga funnits som villkor för statliga lån eller i SBN, och i flerbostadshusbeståndet från 1946 - 60 har så gott som samtliga lägenheter tillgång till tvättstuga. En växande andel utgörs av kvarters- eller fastighetstvättstugor som ibland kan ligga på stort gångavstånd. Utrustningen torde i många fall vara mogen för utbyte. Fler och mindre tvättstugor i husen skulle då kunna innebära en ökad bekvämlighet, men kan vara svårt att åstadkomma om källare och vindar redan är väl utnyttjade. Gemensamhetslokaler, disponibla utrymmen, liksom uthyrningslokaler finns dock i ca 40% av husen, som ev skulle kunna tas i anspråk.

I den yngsta husgruppen, från 1961 - 75, torde i princip alla lägenheter ha tillgång till tvättstuga. Omkring en fjärdedel har den dock inte i huset. De hus från den här perioden som enligt BOOM-undersökningen inte har tillgång till tvättstuga torde vara sådana där tvättstugan ligger i något annat av de ofta många husen på fastigheten, och därigenom ej upptäckts vid inventeringen.



En ny tvättstuga har här iordningstälts i en tidigare enrumslägenhet mot gården; mot vilken en dörr direkt ut tagits upp.



En ny tvättstuga har lagts i anknäytning till andra gemensamma utrymmen på vinden. (Plan ur: Balgård, Nöu, Gustavsson, Kettner, 1979)

Figur 3.3:3 a-b
Exempel på inredningar av nya tvättstugor vid ombyggnader av äldre hus.
Foto: Nino Monastra.

Nybyggnadskravet på att tvättstugor (och fritidslokaler) som är gemensamma för flera bostadslägenheter skall kunna nås av personer i rullstol tillkom först med SBN 80. Bland flerbostadshus byggda före 1975 torde det också, kanske med undantag för hus från den sista åldersperioden 1961-75, vara ovanligt med fullgod tillgänglighet. Frågor om tillgänglighet till dessa utrymmen har inte ställts i BOOM-undersökningen men indirekt skulle vissa indikationer kunna fås genom uppgifter om bostadskomplementens läge och om källare/vind nås med hiss. Tabeller på detta har dock inte tagits fram.

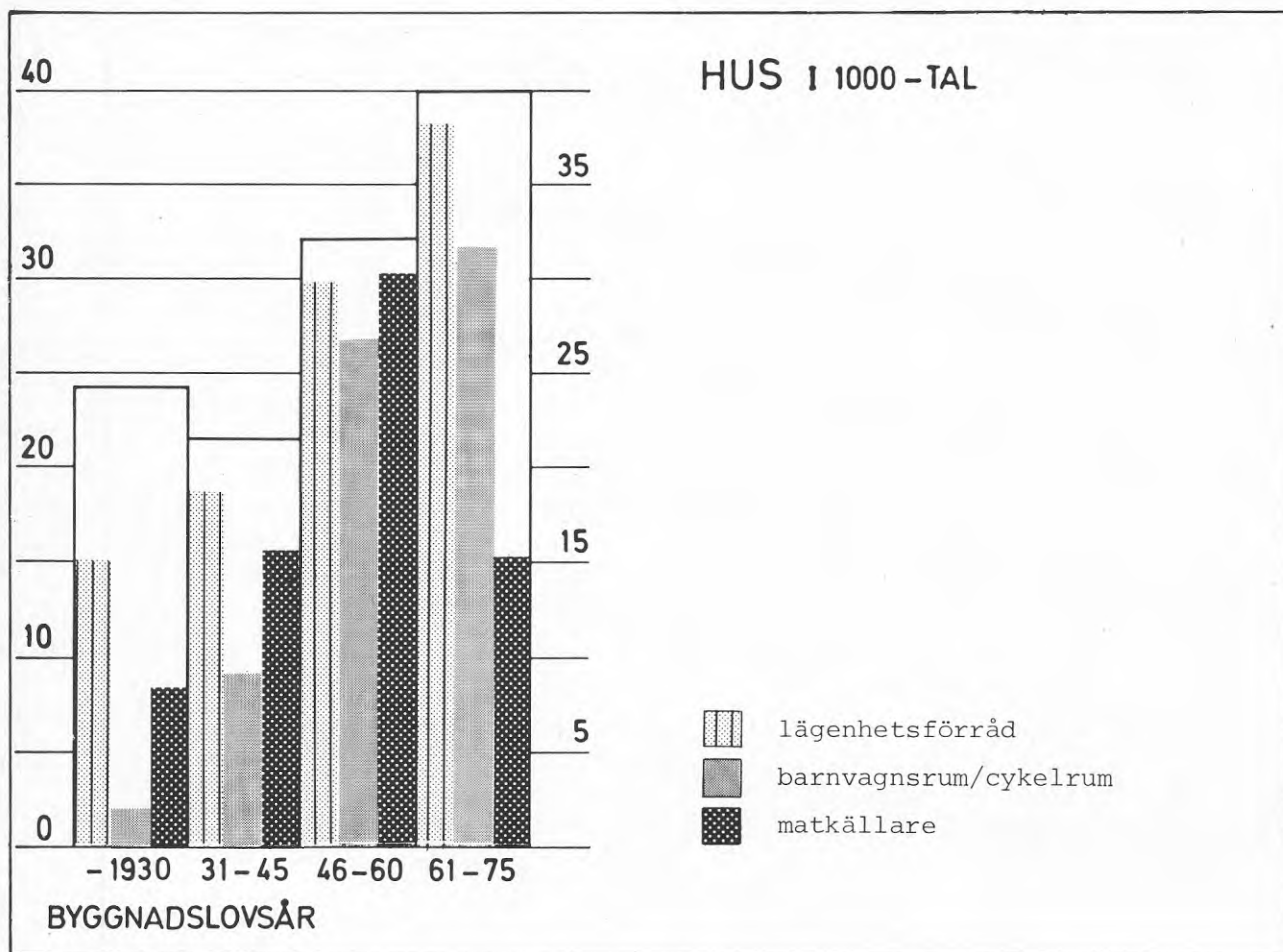
Tillgänglighetskravet innebär att det vid många ombyggnader torde vara önskvärt att ta lokaler i eller nära markplan i anspråk. Detta kan naturligtvis i sin tur komma i konflikt med intressen av att få hyresintäkter från butiker eller bostäder, eller av annat utnyttjande, exempelvis till soputrymme eller cykelförråd. Figur 3.3:3 visar ett exempel där man löst tvätt- och sopbehoven genom att ta utrymmen i bottenvåningen i anspråk.

3.3.3 Förråd och hobbylokaler

Beroende på storlek skall varje lägenhet ha viss förrådsyta som skall vara lämpligt placerad i bostadens närhet. Förråden skall vara torra men inte nödvändigtvis uppvärmda. De förrådstyper som upptas i SBN är: entréförråd, barnvagnsförråd, säsongsförråd samt cykelförråd. De kan sammanföras till ett stort förråd som då skall vara lätt tillgängligt utifrån. Äldre normer och krav kan delvis förklara förekomst eller brist på förråd i det befintliga beståndet. I exempelvis villkoren för statliga lån av 1943, byggnadsordningen för stadsplanlagda områden 1948 och i God bostad 1960 finns krav på lägenhetsförråd, barnvagns- och cykelrum och utrymme för förvaring av matvaror. Från och med God bostad 1960 behöver det sistnämnda dock inte vara en matkällare utan kan vara ökad förvaringsmöjlighet i köken. Vid ombyggnad kan om särskilda skäl föreligger vissa avsteg vad gäller förrådsutrymmenas storlek och placering medges.

Diagrammet i figur 3.3:4 visar förekomst av lägenhetsförråd, barnvagns- och cykelrum och matkällare. Omkring 85% av alla lägenheter har lägenhetsförråd och ungefär 60% har barnvagnsrum/cykelrum respektive matkällare. Det är främst i hus från den äldsta perioden som förråd av olika sorter saknas, speciellt för barnvagnar och cyklar. Naturligt följer att det är i hus av de typer som var vanligast då; slutna kvartersbebyggelse, flerbostadsvillor, radhus och liknande samt övriga friliggande hus, som det oftast saknas förrådsutrymmen. Barnvagns- och cykelrum saknas även i mer än hälften av husen från 1931-45. Bland de yngsta husen, 1961-75, tycks matkällare bli alltmer ovanligt (samtidigt som köksstandarden stigit och lägenheterna ofta förses med frys). Lägenhetsförråd och cykel- och barnvagnsrum torde finnas till samtliga hus från den sista åldersperioden. De kan dock ha legat i annat hus på tomten eller

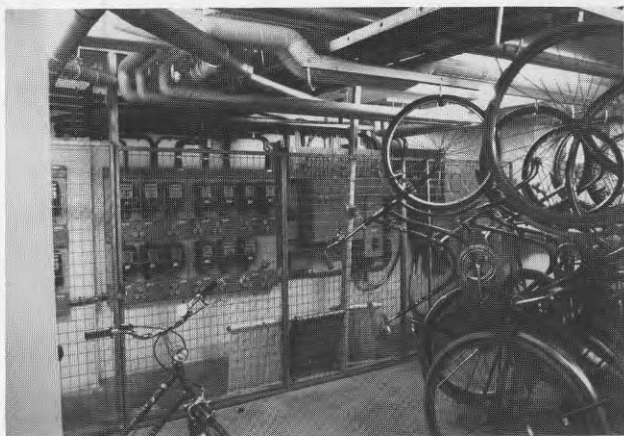
i området och därvid inte uppmärksammats vid ritningsgranskningen, vilket kan förklara den brist som undersökningen visar för denna period.



Figur 3.3:4
Förrådsutrymmen
(Flerbostadshusen 1980. BOOM)

När förrådsutrymmena skall inrättas eller kompletteras vid en ombyggnad kan detta ofta komma i konflikt med andra behov, exempelvis för elcentraler, pannrum, soprum, hissmaskinrum etc. Nya behov kan också uppstå om t ex vindsförråd tas i anspråk för inredning av nya bostäder eller gemensamhetslokaler. I äldre hus är föv vindsförråden ofta indelade med plankväggar, vilket vid en ombyggnad som berör vinden måste ersättas med nätväggar av brandtekniska skäl.

Cykel- och barnvagnsrum kan vara problematiska att få plats för då de skall vara lätt tillgängliga och därför bör ligga i eller nära markplan. Detta kan innebära att anspråk ställs på att få använda disponibla utrymmen. Cykelrum kan dock ofta åstadkommas i bod på gården.



Cykelrum och elcentral



Fastighetsförråd



Källarförråd



Vindsförråd



Hobbylokaler
Foto: Nino Monastra



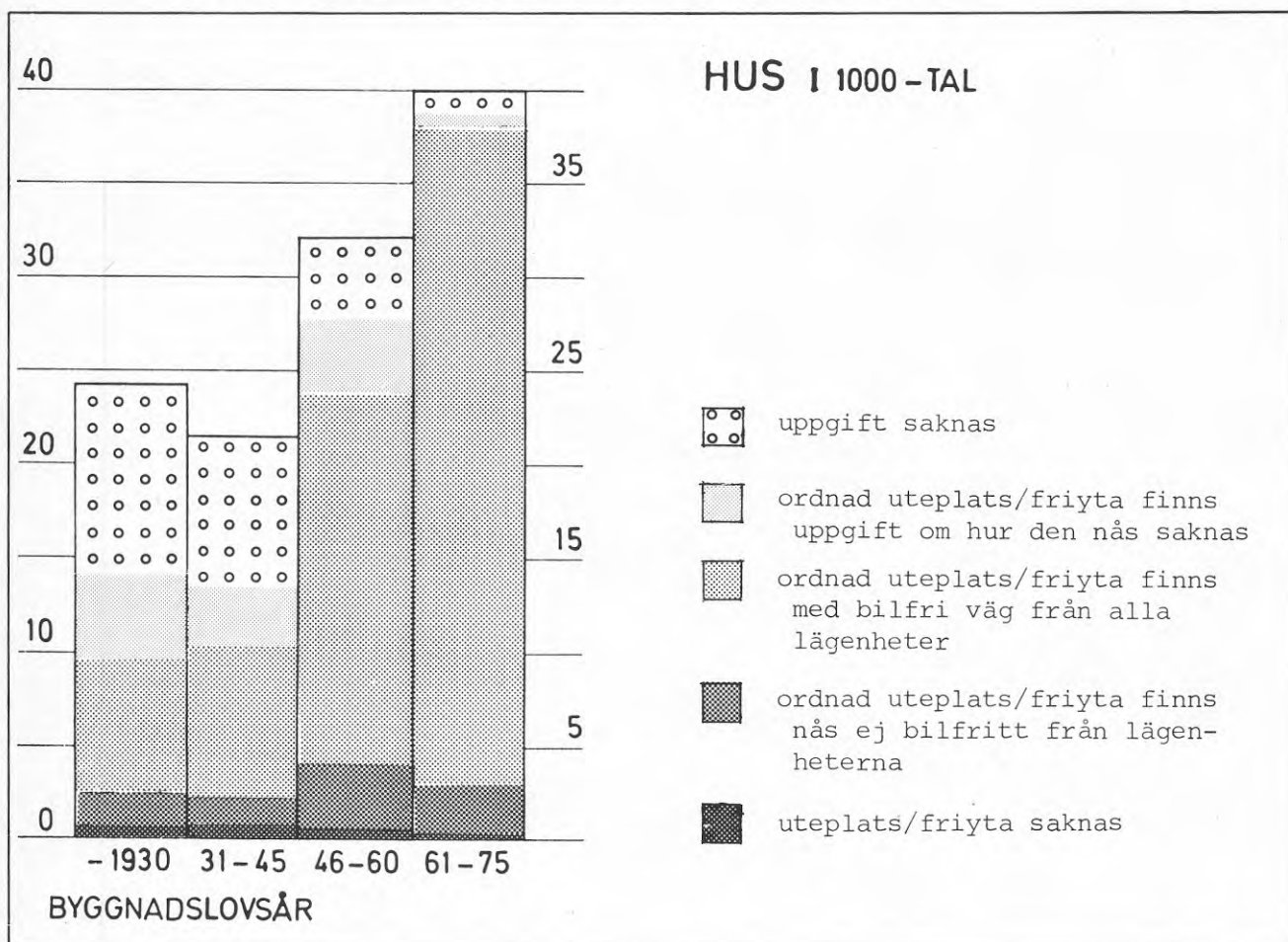
Figur 3.3:5 a-f
Förråd och hobbylokaler

Ny matkällare inreds sällan vid ombyggnad utan erforderliga utrymmen för matförvaring ordnas i köken. I de fall matkällare redan finns är den ett användbart utrymme som om möjligt bör behållas.

Det finns inga krav i SBN eller någon annanstans på att hobbyrum, samlingsrum, bastu eller andra typer av gemensamhetslokaler måste anordnas. Samtidigt är det naturligtvis värdefulla komplement, speciellt i hus med många små lägenheter. I en stor del av flerbostadshusen finns också gemensamhetslokaler eller disponibla utrymmen. Totalt sett finns sådana i ungefär 45% av alla hus. Vanligast är de i de yngsta husen där de finns i nära 65%; för att sedan gradvis bli allt ovanligare ju äldre husen är. Av de äldsta husen, från före 1930, har ungefär en fjärdedel någon form av gemensamma utrymmen. Se figur 2.7:4. Exakt hur dessa ser ut eller användes framgår dock inte i undersökningen.

3.3.4 Lek- och rekreationsytor

Till varje bostadshus skall det enligt nybyggnadskraven finnas tillräckligt stor friyta för lek och utevistelse. Friytan skall vara lätt tillgänglig, lämpligt belägen, väl solbelyst och skall kunna nås från bostadshuset utan att körvägar m m behöver passeras.



Figur 3.3:6
Uteplats/friyta; tillgänglighet utan trafikfara
(Flerbostadshusen 1980. BOOM)

Diagrammet i figur 3.3:6 visar förekomst av ordnad uteplats, dvs med lekytor, bänkar etc, eller lämplig friyta om minst 20m², och om denna nås via bilfri väg från bostaden.

Av samtliga hus har nära 80% uteplats eller friyta, och vanligtvis nås den via bilfri väg. Det är bara för en mycket liten andel hus som det klart framgått vid undersökningen att det inte finns vare sig uteplats eller friyta. Däremot saknas det uppgift för ca 20% om de har någon uteplats/friyta och för än fler om hur den nås. Detta, liksom den omständighet att byggnadslovshandlingarna inte alltid överensstämmer med verkligheten i det här avseendet, gör undersökningsresultatet osäkert. Vad som i undersökningen angetts som friytor kan också vara mycket varierande.

Bland hus byggda före 1945 (de två första åldersperioderna i BOOM-undersökningen) har mellan 55 och 60% någon form av uteplats eller friyta, som i ungefär tre fjärdedelar av fallen kan nås från bostaden utan att någon bilväg behöver passeras. Endast en mindre del av dessa är enligt byggnadslovshandlingarna i form av en ordnad lekplats, sittgrupp eller dylikt. Oftast har det inte framgått mer än att det finns friyta på tomten. Utformningen skiljer sig säkerligen mellan hus av olika ålder, typ och läge. Medan friytan i innerstadens kvartersbebyggelse ofta kan bestå av en asfalterad bakgård är det bland flerbostadsvillor vanligare med gräsmattor och grusplaner och i 30-40-talens lamellhusområden kan friytorna vara i form av kuperad naturmark. Svartsbortfallet som är markant stort för hus byggda före 1945 gör undersökningsresultatet osäkert, liksom gårdarnas med tiden förändrade användning.

För efterkrigsbebyggelsen är svaren tillförlitligare. Nära 85% av flerbostadshusen från perioden 1945-60 har ordnad uteplats eller friyta, ungefär lika många av varje. För nära 15% av husen saknas svar men resultatet är ändå tämligen tydligt. Bebyggelsen från den här perioden domineras av lamellhus i längor eller kring öppna gårdar i halvcentrala lägen. Naturmiljön är inte sällan bevarad och, trots många gånger stort slitage och bristande underhåll, är vegetationen ännu levande tack vare den ursprungliga artrikedomen. Många gårdar och gräsmattor från den här perioden torde dock ha blivit förvandlade till parkeringsplatser.

Under 1960- och 70-talen skedde en industrialisering av byggandet och produktionsapparaten fick ofta stort inflytande på såväl husen som stadsplanen. Den yttre miljön karakteriseras av hårdexploatering av jungfruelig mark där växtlighet och eventuella nivåskillnader utplånats respektive utplanats. Så även om dessa områden alltid har inte bara friytor utan även ordnade uteplatser som nås från bostaden utan någon trafikfara, präglas de många gånger, om än inte alltid, av storskalig enformighet och mycket ensidig växtlighet.



Gårdsmiljö i innerstadskvarter från sekelskiftet, före och efter sanering.

Foto a: Jan Gustavsson

b: Stockholms stadsbyggnadskontor, Miljöprogramgruppen.



I äldre och halvgamla områden består behoven när det gäller den yttre miljön ofta av en kontinuerlig skötsel av befintlig växtlighet.



Bland flerbostadsvillor och radhuslängor utgörs uteplatsen inte sällan av halvprivata gräs- eller grusytor.



I 30-40-talens lamellhusområden är ofta mycket av den naturliga marken kvar på gårdarna.



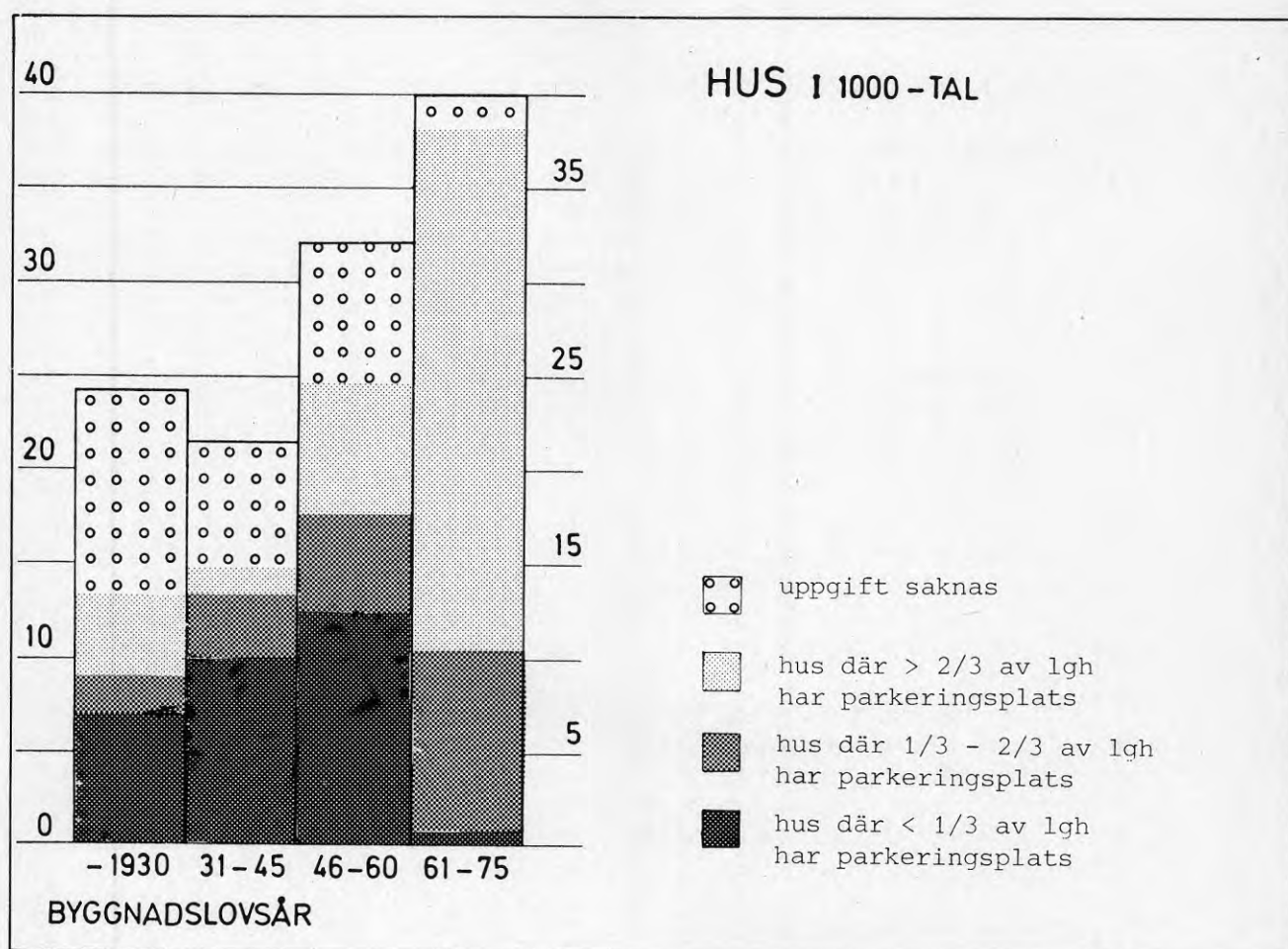
I 60-70-talsområden präglas utemiljön allt för ofta av storskalighet och ensidig växtlighet.

Figur 3.3:7 a-f
Utemiljöer

Åtgärdsbehoven och möjligheterna till förbättringar varierar naturligtvis mellan de olika situationer som beskrivits ovan. I de äldre innerstadskvarteren är gårdarna ofta trånga och dåligt solbelysta och är de dessutom underbyggda begränsas växtligheten. Av miljöskäl önskade gårdssammanslagningar hindras ofta av nivåskillnader, gårdshus, murar och staket mellan tomterna liksom av ägoförhållandena. Gårdsplaneringen styrs också av andra behov som cykeluppställning, sopförvaring etc. I 1930-50-talens lamellhusområden handlar åtgärderna kanske oftare om att restaurera marken efter långt slitage och ordna upp parkering som brett ut sig över tidigare friytor.

I nyare områden är problemen och behoven ofta åter helt annorlunda. För att göra dessa trivsammare och attraktivare krävs många gånger en helt ny markbehandling. Även här hämmas växtligheten ofta av att gårdarna är underbyggda med garage etc.

3.3.5 Parkering



Figur 3.3:8
Parkeringsplatser; förekomst
(Flerbostadshusen 1980. BOOM)

Liksom övriga frågor som berört den yttre miljön har uppgifter om parkeringsplatsers antal och läge varit svåra att få fram beroende på bristfälliga situationsplaner, att de legat utanför tomten etc. Bortfallets storlek, nära 25% för samtliga och 45% för den äldsta bebyggelsen, och uppgifternas osäkerhet gör att det endast är indikationer av parkeringssituationen som kan utläsas ur BOOM-undersökningen.

Avsikten med frågan om förekomst av parkeringsplatser var att få reda på hur många platser som var specifikt avsedda för husets behov, på mark eller i garage e dyl. Därmed har eventuell kantstensparkering ej medräknats, även om denna form av parkering är den dominerande i många områden och ibland genom avgiftssystemets utformning prioriterar boendeparkering.

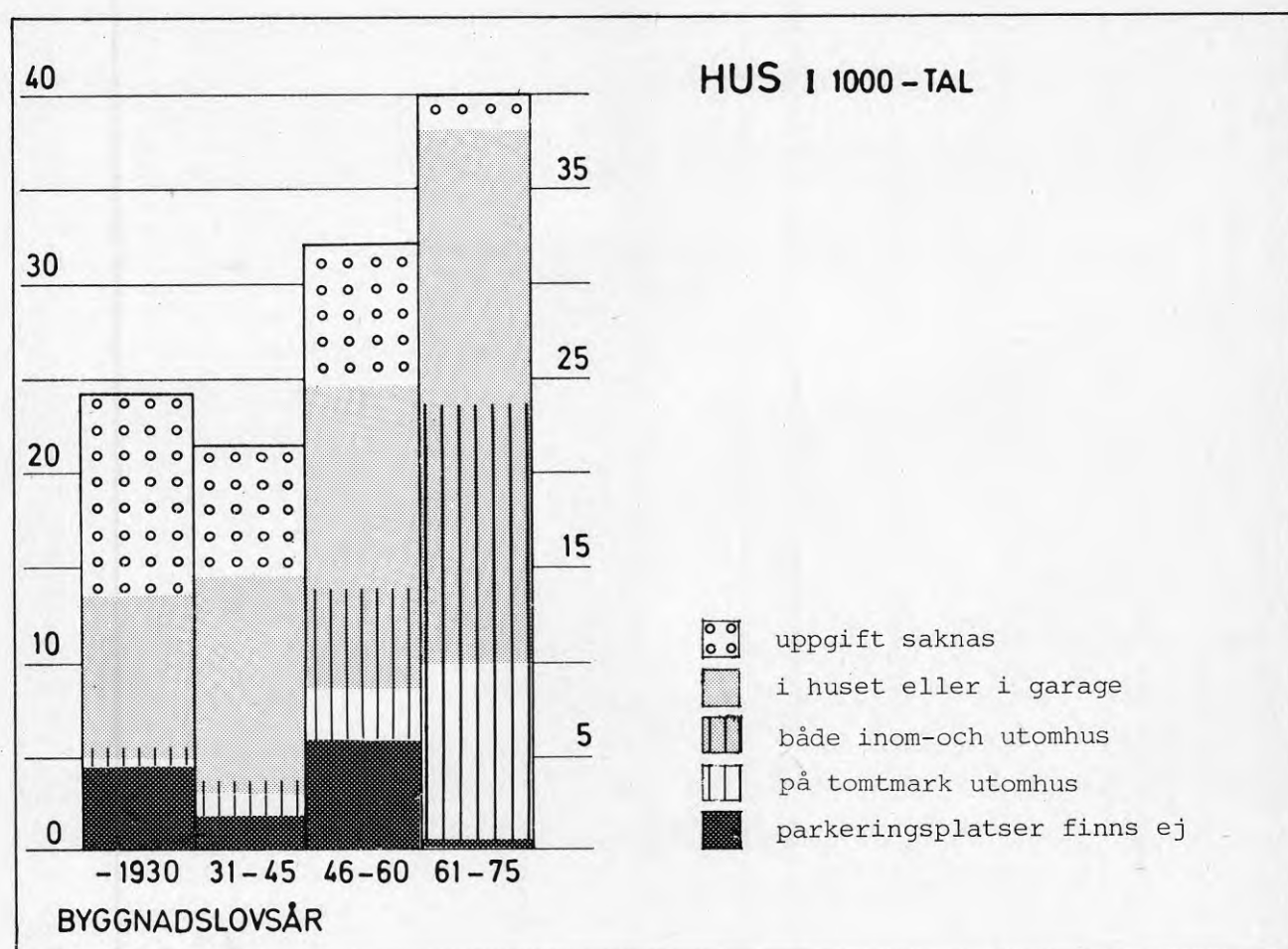
Med ovannämnda reservationer i minnet kan sägas att nästan 35% av alla flerbostadshus har ordnad bilplats till mer än två tredjedelar av alla lägenheter. Drygt 15% har bilplats till mellan en tredjedel och två tredjedelar av lägenheterna medan ungefär 25% av husen har bilplats till mindre än en tredjedel av lägenheterna. Sämst är parkeringsförhållandena för den äldre bebyggelsen medan ca 70% av flerbostadshusen från 1961-75 har bilplatser till mer än två tredjedelar av alla lägenheter. Se figur 3.3:8.

Uppgifter om bilplatsernas läge är behäftade med samma osäkerhet som de om antal. I de fall det funnits garage i huset har det i regel kunnat utläsas av tillgängliga handlingar. För de hus där uppgift saknas torde svaret vara att det inte finns parkeringsplats eller att de ligger utomhus eller i speciella garagebyggnader. Diagrammet i figur 3.3:9 anger var parkeringsplatser finns, men ingenting om hur många. Sålunda har ca 55% av husen en eller flera bilplatser i huset eller i speciell garagebyggnad. Vanligast är det bland de yngsta husen, av vilka ca 70% har någon form av garage, medan bara ca 35% av de äldsta husen har det.

Den yngsta bebyggelsen torde i stort sett ha sina parkeringsbehov tillgodosedda. Parkeringsförhållandena kan ibland beröras av åtgärder som främst syftar till att lösa andra problem. Bland den äldre bebyggelsen är dock parkering och andra trafikfrågor ofta stora problem.

I äldre innerstadskvarter är t ex kantstensparkering ofta den enda möjligheten då det inte går att parkera på gård eller i garage i underbyggd gård. Parkering på gården i kvartersbebyggelse är dessutom ofta olämplig ur miljösynpunkt och brukar om möjligt tas bort vid saneringar. Vid nybyggen i innerstaden görs ibland garage i en eller flera källarvåningar varvid bilplatser kan hyras ut även till andra än dem som bor i just det huset.

I den halvgamla bebyggelsen, ofta lamell- och punkthus i halvcentrala lägen, hänger parkeringsproblemen kanske än mer ihop med andra frågor om den yttre miljön. Parkeringsbehoven har väl ofta prioriterats framför t ex gräsmattor, lekplatser och bilfria vägar till dessa. Ett eller flera garage på gavlar eller baksidan mot gården i sluttningsvåningar är inte ovanligt. I många fall skulle dessa garage mycket väl kunna användas till andra ändamål och gårdarna skulle behöva göras bilfria. Detta kräver dock att parkeringsfrågan löses på annat sätt, kanske gemensamt för helt kvarter eller område.



Figur 3.3:9
Parkeringsplatsers läge
(Flerbostadshusen 1980. BOOM)



Många gånger utnyttjas fina innerstadsbakgårdar endast till parkering.



Förutom på bakgårdar är kantstensparkering ofta det enda alternativet i äldre innerstadsområden.



Garage i sluttningsvåning innebär ofta att även ytan närmast runt huset används till parkeringsplatser.
Foto: Johan Rådberg



Lek- och parkeringsplatser konkurrerar ofta om tillgängliga ytor mellan husen.



På 60-talet började gårdarna göras underbyggda med bl a garage.



I många större 60-70-talsområden krävdes parkeringshus i flera våningar för att klara parkeringsplatsnormen.

3.3.6 Åtgärdsbehov och möjligheter; Sammanfattning och kommentarer.

Kapitlet har berört en rad krav på bostadskomplement och gårdsmiljö som i dagens nybyggnation är högst normala och givna, men som i äldre tider var lägre och i många avseenden innebar en standard som idag anses otillräcklig. Vid ombyggnader krävs därför i regel omfattande åtgärder för att åstadkomma en modern standard. Avsteg från normkraven kan i viss utsträckning göras och eftersom funktionerna många gånger konkurrerar om samma utrymme blir slutresultatet i regel en kompromiss mellan olika önskemål. I de flesta avseenden hänger den befintliga standarden ihop med husets ålder, dvs ju äldre hus desto större brister. Samtidigt bör dock påpekas att den ombyggnadsverksamhet som pågått efter inventeringen som denna undersökning baseras på har omfattat främst hus byggda före 1930, på senare år dock även 30- och 40-talshus.

Sammanfattning åldersgruppsvis.

I bostadshus byggda före 1930 saknas ofta tvättstuga. Då det finns behövs upprustning och bättre tillgänglighet för rörelsehindrade. Barnvagns- och cykelförråd saknas ofta och bara ungefär hälften av husen har uteplats, vilken mycket sällan är ordnad med lekplats och dylikt. Många gånger kan den heller inte nås utan att bilytor passeras. Parkeringsförhållandena är också i regel otillfredsställande. När dessa brister skall åtgärdas krävs för det mesta att lokaler eller ytor som tidigare använts till annat tas i anspråk. Tex kan butiker i gathus eller lägenheter i markplan i gårdshus ofta relativt enkelt göras tillgängliga. Ett nytt gårdshus med förråds- och tvättutrymmen eventuellt kombinerat med soputrymme kan också vara ett alternativ.

I den lite yngre bebyggelsen, från 1931-45 är förhållandena överlag bättre. I dessa hus är det oftare mer en fråga om upprustning och modernisering, samtidigt som tillgänglighet till tvättstuga och inrättande av barnvagns- och cykelförråd ibland kan innebära omfattande ingrepp. De nämnda förrådstyperna saknas i mer än hälften av husen från tidsperioden. Uteplatser är sällan ordnade och nås ibland enbart via trafikerade gator eller parkeringsplatser. Antalet parkeringsplatser är fö ofta otillräckligt. Många av huset har ett eller flera garage i botten- eller souterrängvåning mot gård. Om parkeringsbehovet kan lösas på annat sätt skulle dessa kunna utnyttjas till förråd eller andra bostadskomplement och i vissa fall skulle gårdarna kunna nås bilfritt om passage från källare togs upp.

I bebyggelsen från 1946-60 är dagens krav än bättre uppfyllda även om det även bland dessa hus börjar bli aktuellt med modernisering av exempelvis tvättstugeutrustning. Betydligt oftare än tidigare betjänar en kvarterstvättstuga flera hus, vilket innebär att många får gå långt för att komma dit. En tvättstuga i varje hus skulle kunna innebära en ökad bekvämlighet, men

kan vara svårt att åstadkomma, om källare och vindar redan är väl utnyttjade. De flesta hus har uteplats/friyta, minst hälften i form av ordnad lekplats e dyl. Behoven när det gäller dessa kan bestå i en bättre allmän skötsel.

Den yngsta bebyggelsen, från 1961-75, uppfyller i princip alla krav som är normerade. Tvättstugor finns, ofta i form av kvarterstvättstuga, anordnade uteplatser finns alltid, parkeringsbehoven är tillgodosedda. Matkällare ersätts allt oftare med frys i varje lägenhet. Behoven i dessa områden kan ligga i en bättre kontinuerlig skötsel av såväl den yttre som den inre gemensamma miljön. Många större områden från perioden är tämligen torftiga och "fattiga". Stora insatser i form av om- och tillbyggnader och helt ny markbehandling och växtlighet kan ofta vara nödvändigt för att göra miljön attraktivare.

3.4 TILLGÄNGLIGHET

Kraven på hiss och övrig tillgänglighet skärptes väsentligt i slutet på 1970-talet (BS 42a §). Enligt de nybyggnadsbestämmelser som då infördes skall bottenvåningarna i husen kunna nås av rullstolsburna, och hus med fler än två våningar skall ha hiss. ("Minst en ingång till byggnad samt minst en förflyttningssväg till utrymmen eller bostadslägenhet som omfattas av bestämmelserna i 42a § byggnadsstadgan skall kunna användas av personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga".) Bostäderna skall vara åtminstone besökstillgängliga, dvs rullstolsburna skall kunna umgås, äta, besöka toaletten och övernatta, vilket allt kräver att utrymmen och passager/dörrar är stora nog. Vid behov skall bostäderna kunna ändras för att passa permanent boende rullstolsburna.

Vid ombyggnad kan kraven jämkas om höga kostnader, byggnadstekniska hinder, kulturhistoriska eller miljömässiga värden gör det oskäligt att tillämpa dem. Praxis för vad som tillåts av avsteg är mycket olika i olika kommuner. Ett generellt drag förefaller vara att måttkraven i lägenheterna inte tillämpas så strikt. De ändringar som görs har andra orsaker, och det händer att inte ens nya dörrar i nya väggar uppfyller normkraven. Den största uppmärksamheten ägnas hisskravet; naturligt nog, då det handlar om stora samlade ingrepp och kostnader. I Bostadsförbättringsprogrammet Bättre bostäder (Ds Bo 1983:2) och den följande propositionen (prop 1983/84:4) framhålls vikten av ökad tillgänglighet, och ett särskilt bidrag till hissinstallation föreslås (och har genomförts). Men där framhålls även att tillgänglighetsfrågan bör ses i ett större sammanhang, där en områdesvis bedömning av behoven utgör en grund.

I BOOM-undersökningen har kraven på förflyttningssvägar och utrymme ställts mot de befintliga husen. Inom lägenheterna är det dock bara hygienrums-, tambur- och dörrmått som prövats, eftersom de utgör de bokstavliga "nälsögonen" för rullstolsburna.

3.4.1 Uppgifternas säkerhet och innebörd

Definitioner enligt sid 9

Uppgifterna bygger på följande tabeller (bil 2) och frågor i inventeringsprotokollet (bil 1):

tabell 2.6.6	- fr 25
tabell 2.6.7	- fr 23
tabell 3.2.6-7	- fr 39, 43
tabell 3.2.13	- fr 24, 38-46
tabell 3.4.1	- fr 22 a-e
tabell 3.4.2	- fr 23
tabell 3.4.3	- fr 24
tabell 3.4.4	- fr 26 a, b, fr 27 b, c
tabell 3.4.5	- fr 27 a
tabell 3.4.6	- fr 26 a
tabell 3.4.7	- fr 27 b

Svarsprocenten på frågorna är i allmänhet hög och bidrar därmed till resultatens (relativa) säkerhet. Det är bara förhållandena utanför huset som har varit svåra att få fram via ritningsgranskningen; uppgifter saknas där för många av husen.

Även när ritningarna innehåller de sökta uppgifterna finns osäkerheter. Det gäller särskilt markförhållanden och entrétrappor, där ritningar och verklighet ofta skiljer sig åt. Men också bedömningarna av tillgängligheten inomhus har en del brister på grund av inventeringsmetoden. Ritningarna har inte tillräcklig exakt-
het - säkra bedömningar skulle kräva besiktningar och måttkontroller på plats. Rimligheten i vad ritningarna visar har dock i viss mån kontrollerats mot andra inventeringar och besiktningar (Blomberg, Eisenhauer, 1976, samt ännu opublicerade inventeringsmaterial till Smalhus framtidshem, 1978).

Ett hus i urvalet ställer till med särskilda problem när resultaten skall tolkas. Det är samma hus som påtalats i flera tidigare avsnitt; ett fyrvånings lamellhus med hiss, som tillhör den yngsta åldersgruppen och har ett uppräkningsstal på över 7 000 (att jämföra med det genomsnittliga uppräkningsstalet på ca 140).

En annan osäkerhetsfaktor, som dock bara gör marginella utslag i tabellernas siffror, är de hus som har olika förhållanden beträffande hissar i olika trapphus, samt låghus med hiss. Totalt i urvalet rör det sig om 14 hus, där de skilda förhållandena inte har beaktats tillräckligt i den statistiska bearbetningen, samt 9 2-3-våningshus med hiss. (Jfr bilaga 2, inledningen.)






3.4.2 Hiss - ett otillräckligt mått på tillgänglighet

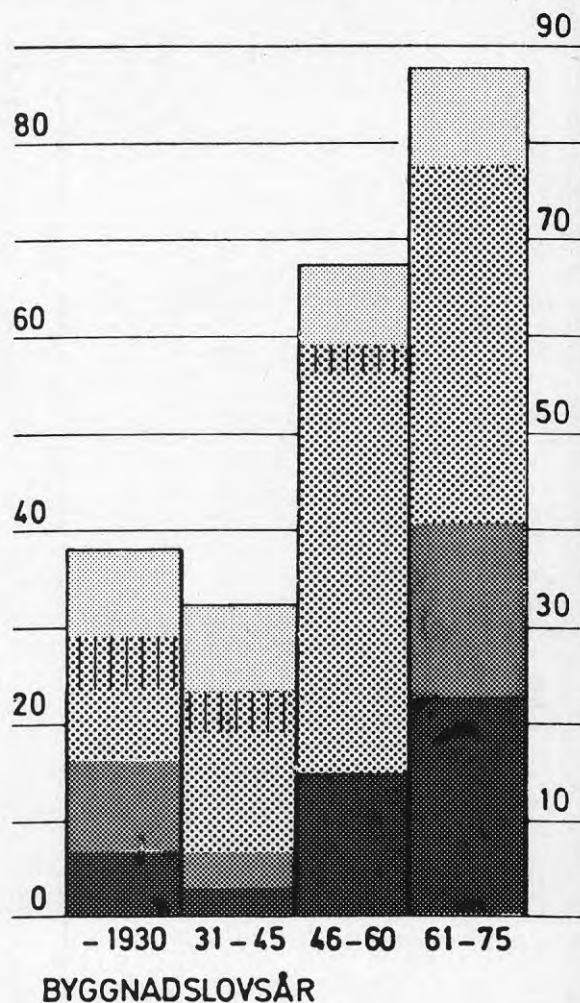
En strikt tillämpning av nybyggnadsnormerna innebär ett krav på hiss i alla flerbostadshus högre än två våningar. Totalt finns det drygt 80 000 sådana hus med tillsammans ca 190 000 trapphus. Av dessa är det tre fjärdedelar, drygt 60 000 hus med ca 140 000 trapphus, som inte har hiss. Omkring hälften av alla lägenheter i flerbostadshus, ca en miljon, finns i dessa hisslösa hus.

Låga hus, som tidigare aldrig haft några hisskrav på sig, utgör merparten av flerbostadshusen. Runt hälften av alla hus och trapphus är respektive finns i 2½- och 3-våningshus /jfr avsnitt 2.1.1 samt figur 3.4:1). Det innebär att de flesta av husen som inte uppfyller hisskravet är låga hus. Drygt hälften är 3-våningshus, mestadels lamellhus, medan en knapp tredjedel är 2½-våningshus. Fler-talet av de senare är flerbostadsvillor, dvs små hus med ett enda trapphus.

Även 4-våningshus saknar oftast hiss (åtminstone de som byggts före 1960; jfr avsnitt 3.4.1), liksom en stor del av de ännu högre husen byggda före 1930.

TRAPPHUS I 1000-TAL

-  i hus med 1-2 våning/ar
-  i flerbostadsvillor och "radhus" med 2½ våningar
-  i hus med 3 våningar samt övriga hus med 2½ våningar
-  i hus med 3½-4 våningar
-  i hus med > 4 våningar



Figur 3.4:1

Antal trapphus i hus med olika våningstal (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

De flesta hus med hiss har sådan i samtliga trapphus; många hus har ju f ö bara ett trapphus. Undantagen utgörs mest av gamla hus, byggda före 1930, där gathusets huvudtrappa kan ha hiss, medan köks-/gårdshustrapporna så gott som aldrig har någon. Även i en del yngre hus skiljer sig förhållandena ibland mellan trapphusen. Där beror det då oftast på att husen består av flera, olika höga delar.

Figur 3.4:2 visar förekomsten av hiss i hus och trapphus av olika ålder, samt hur många lägenheter som har tillgång till hiss. Det är främst flerbostadshus byggda efter 1960 som har hiss i någon större utsträckning. Genom att det så ofta rör sig om stora och höga hus har också en proportionellt sett större andel av lägenheterna i de yngsta husen tillgång till hiss.






Totalt torde ca 700 000 lägenheter ha tillgång till hiss (skattade siffror för hus med hiss bara i en del trapphus). Av dem finns ca 75% i 5-våningshus och högre, och ca 70% är byggda efter 1960. (Jfr diagram.)

Figur 3.4:2

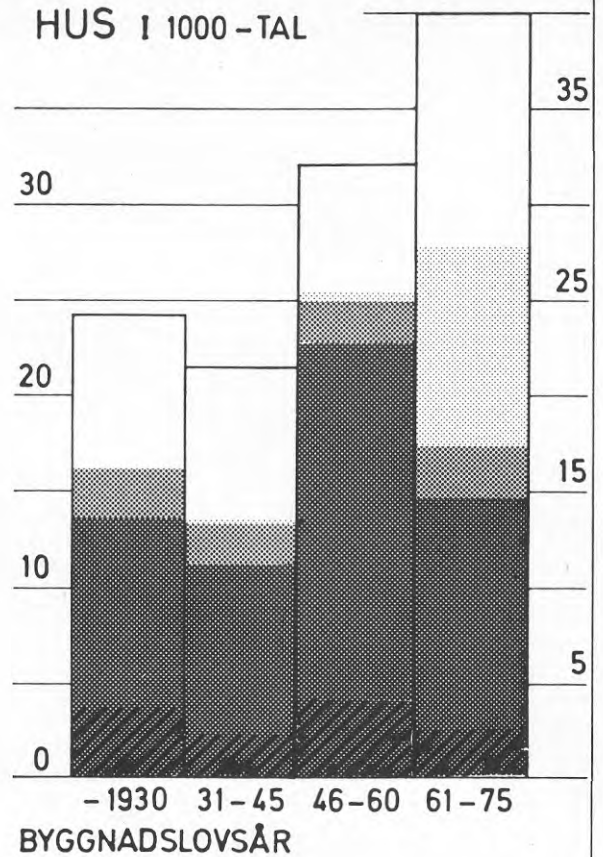
Förekomst av hiss och svårigheter att installera hiss.

Uppgifter om svårigheter att installera hiss finns bara för hus och trapphus.

(Flerbostadshusen 1980. BOOM)

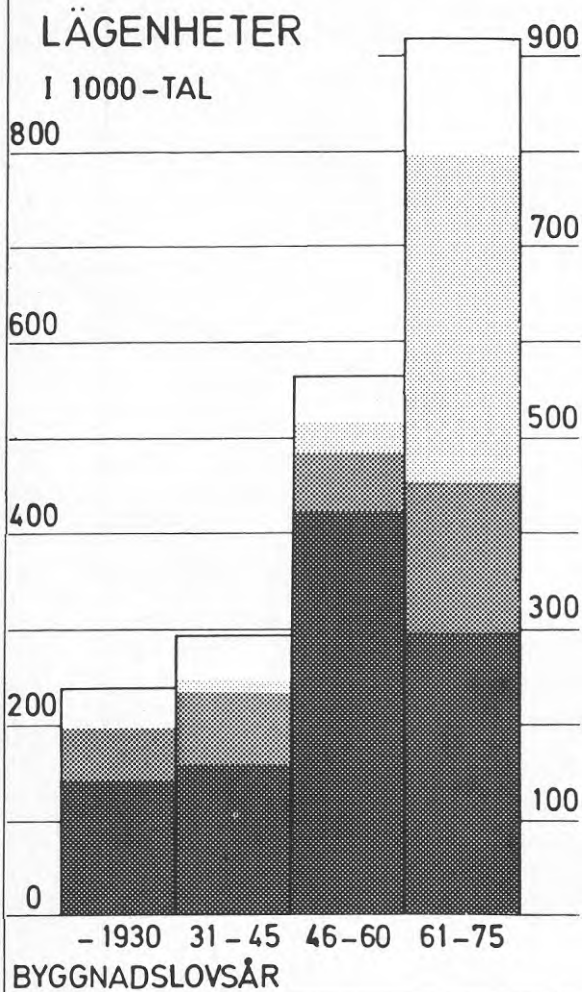
-  hus med 1-2 våningar (hiss krävs ej)
-  hus med stor hiss
-  hus med liten hiss
-  hus (högre än 2 våningar) utan hiss
-  hissinstallation kräver omfattande förändringar av planlösningen

HUS I 1000-TAL



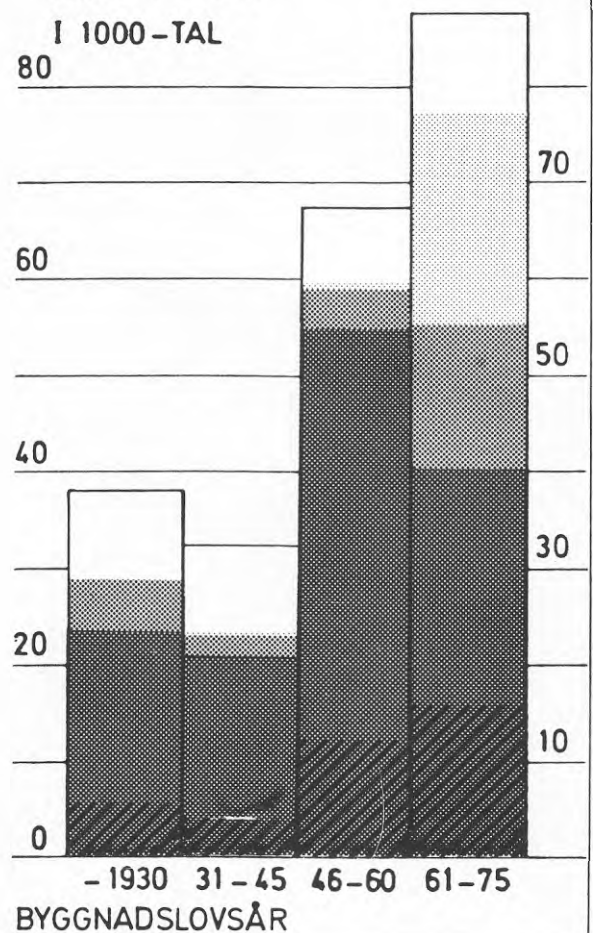
LÄGENHETER

I 1000-TAL



TRAPPHUS

I 1000-TAL



Av de ca 50 000 hissar som finns (i ca 20 000 hus) är bara hälften så stora att de lätt rymmer en rullstol eller barnvagn. I gamla och halvgamla hus är nästan alla hissar små, med korgmått mindre än 110 x 140 cm, medan hissarna i hus byggda efter 1960 ofta är möbelhissar med tillräckliga korgmått. Undersökningens fördelning mellan små och stora hissar är dock osäker, särskilt i de yngsta husen p g a skevheter i husurvalet (jfr avsnitt 3.4.1). Resultaten förefaller emellertid sannolika vid en jämförelse med äldre bestämmelser och bygghandböcker. (Ahrbom, Holm, 1952, Handboken BYGG del III, 1960, God Bostad 1960.) I God Bostad 1960 angavs att hus med 4-6 våningar (med översta våningsplanet 9 m eller mer över mark) borde ha en hiss dimensionerad för fyra personer, medan möbelhiss var önskvärd i högre hus med fler än åtta våningar. Först fr o m 1970 trädde preciserade måttkrav i kraft för personhissar i hus med 4-8 våningar och för möbelhissar i högre hus. 110 x 120 cm ansågs då tillräckligt för rullstolar (alternativt 100 x 220 cm; SBN 67/BABS 67). Det nu gällande kravet på 110 x 140 cm infördes först 1977-78.

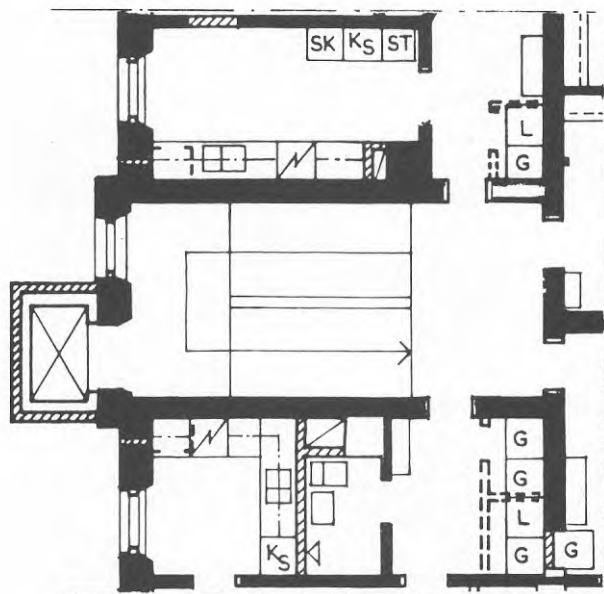
De nyare hissarna med korgmått 110 x 120 cm, som i undersökningen räknats som "små" och inte som "rullstolshissar", kan liksom en del äldre hissar rymma åtminstone vissa rullstolstyper. Men för att kunna nyttjas av rullstolsburna behöver hissarna också kunna nås i plan och ha tillräckligt breda dörrar och lättåtkomliga manöverorgan. Dessa villkor uppfylls sällan helt, särskilt inte i äldre och mindre hisstyper. (Se figur 3.4:3.) Flertalet av de "små" hissarna nås bara via trappor eller andra svåra hinder, framför allt i den halvgamla bebyggelsen. Jfr t ex figur 3.4:6 samt husexemplen 4.2.3 och 4.4.1.

Möjligheterna att inrymma stor hiss i hus med fler än två våningar i trapphus som saknar sådan är relativt goda. Omkring två tredjedelar av de totalt ca 70 000 husen/165 000 trapphusen med fler än två våningar, som inte har någon hiss alls eller bara en liten personhiss, kan förses med en fullt tillgänglig stor hiss utan genomgripande ändringar av lägenhetsstrukturen (jfr bilaga 1, fr 26a). Ytterligare ca 15% av husen/trapphusen kan få en stor hiss på motsvarande sätt, men där kvarstår vissa hinder, t ex yttre eller inre trappor.

Den vanligaste möjliga placeringen av en stor hiss är mitt i eller vid sidan av en trappa med två raka halv-våningshöga löp - enligt bedömningarna möjlig i nära hälften av de hisslösa trapphusen. En sådan lösning med "genomgångshiss" löser problemen med vårt vanligaste trapphus, dvs tvåloppstrappan vid fasad med entré i ett halvplan (jfr avsnitt 2.6.5). Lägenhetsytorna berörs inte, och även om en utbyggnad i entréplanet är önskvärd är den i allmänhet inte helt nödvändig. De flesta trapphus med tvåloppstrappor har en bredd som tillåter denna lösning, men trapploppen blir mycket smala. Trapphuset måste då vara så djupt att sjuk- och möbeltransporter kan tas via hissen (se figur 3.4:4).



a. Vanligt i gamla hus: en liten hiss i trappspindel, med genomsiktligt schakt av metallnät.
Foto: Eva Eisenhauer



b. Relativt tidig komplettering med hiss på enkelt sätt; utvändigt med anslutning till trappans halvplan.
(Ur Blomberg & Eisenhauer 1976)



c. Många hissar gavs en omsorgsfull estetisk ram ännu på 1940-talet.

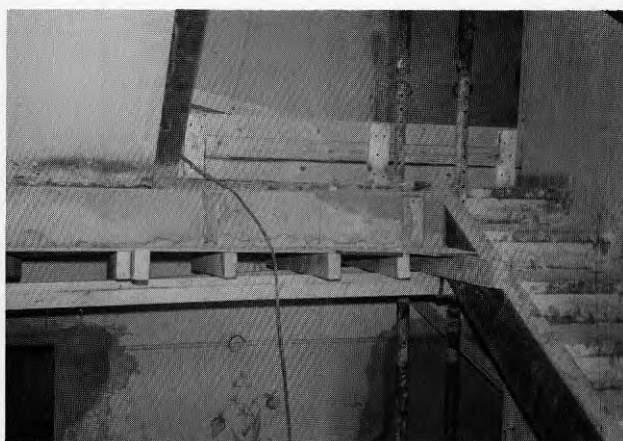
Figur 3.4:3 a-d
Exempel på hissar



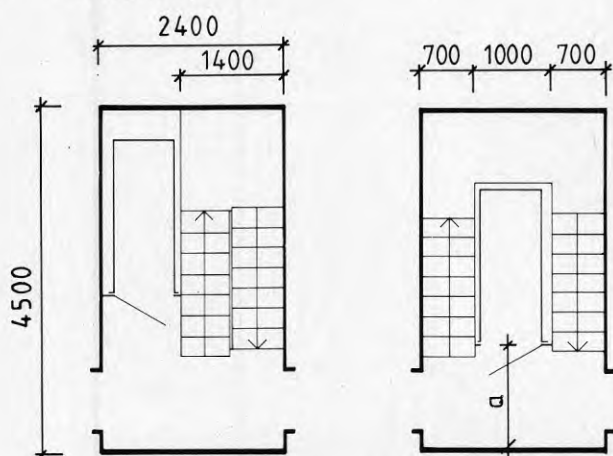
d. Först i de yngsta husen är det vanligt att hissarna är helt rullstolstillgängliga.

Andra typer av genomgångshissar som inte har dessa begränsningar och villkor kräver i stället utbyggnader eller ingrepp i angränsande lägenheter.

Särskilt i äldre hus kan en hiss, åtminstone en mindre sådan, rymmas på lägenhets- eller trappplansyta utan att dessas funktioner påverkas alltför mycket. I yngre hus kan det vara svårare att få plats med en hiss inom de knappa trapphusen och bostadsytorna. Där kan utvändiga hissar och loftgångar ibland användas. De ger stor betjäningssyta per hiss med innebär stora ingrepp såväl i den yttre miljön som för bostäderna. (Se figur 3.4:5.)



a. Håltagning



b. Mått och placering; sid- resp mittläge



c. Färdig hiss; mittläge

a = minimimått för bårtransport, kan skilja sig från kommun till kommun

Figur 3.4:4 a-c

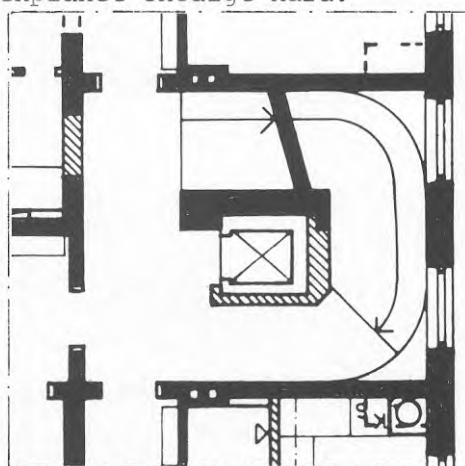
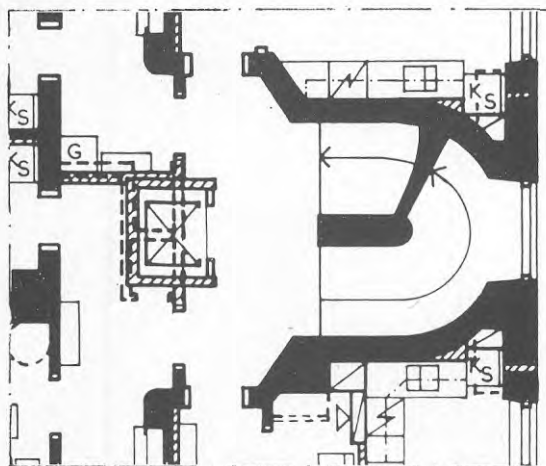
Exempel på genomgångshiss i tvåloppstrappa; s k smalhiss. Vid blockstegstrappor tar mittplaceringen väl vara på förutsättningarna. Sidoläge kräver att hela trappan avlägsnas, men ger bättre ljus och utrymme för transporter.



a. Hiss på lägenhets- och trappplansyta.



b. Hiss i trapploppet; minskad trappbredd. Det slutna schaktet gör anslutningen till bottenplanet onödigt hård.



c. Loftgångar och nya trapphus på smalt hus. De gamla trapphusen rivs.



d. Den nya entrén.

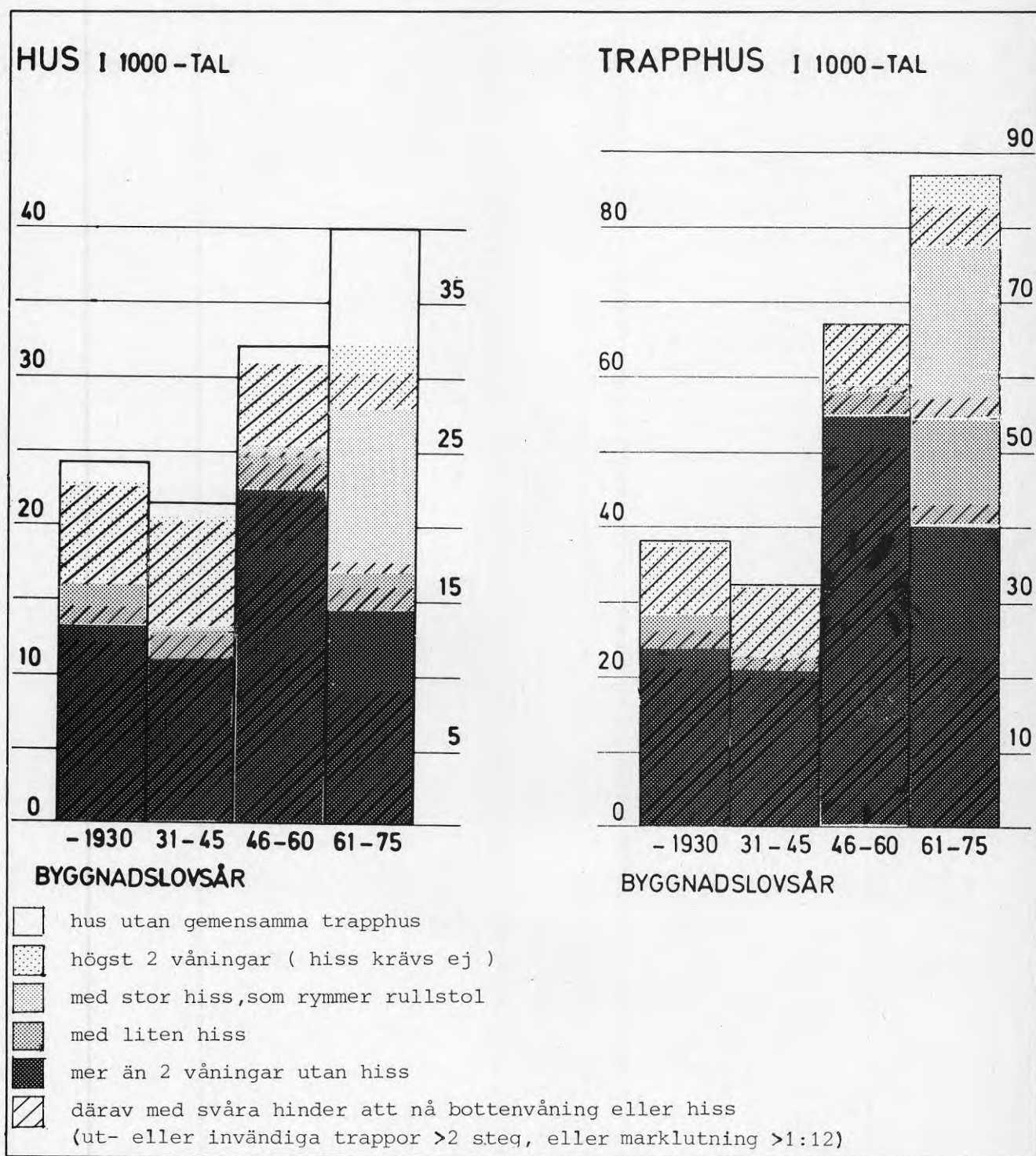
Figur 3.4:5 a-d

Exempel på hissinstallationer. (Ur Varsam ombyggnad, Blomberg, Eisenhauer 1976).

Foto a-b: Eva Eisenhauer

3.4.3 Bottenvåningens tillgänglighet

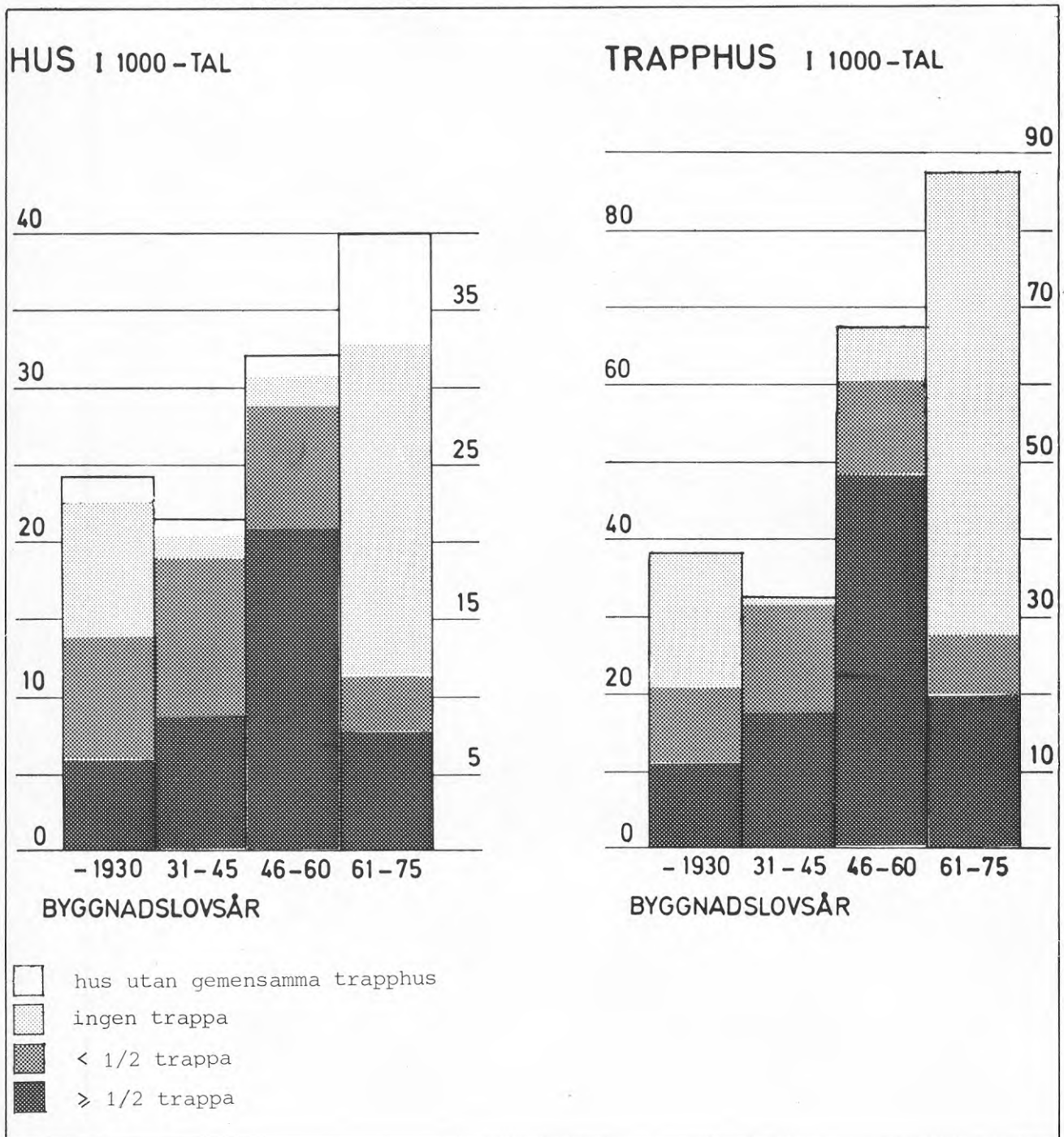
Som framgått av föregående avsnitt är inte avsaknaden av hiss det enda som begränsar tillgängligheten i flerbostadshusen. Utvändiga och i synnerhet invändiga entrétrappor är mycket vanliga hinder att nå bottenvåning och/eller hiss, och andra hinder som t ex terrängtrappor, branta entrévägar och trånga entréer förekommer också. Totalt är det ca 75% av husen som har ett eller flera svåra hinder att nå bottenvåningen. Sämst är för-



Figur 3.4:6
Hinder att nå bottenvåningar och hissar. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

hållandena i de halvgamla husen medan hela 60% av de yngsta husens bottenvåningar kan nå helt eller nästan i plan (se figurer 3.4:6 - 3.4:8).

De invändiga entrétrapporna är av ganska olika höjd och karaktär. Vanligast totalt sett är att trapphusentrén ligger i trappans halvplan vid fasad. Särskilt i halvgamla lamellhus är detta förhärskande. I äldre sluten kvartersbebyggelse, och i lamell- och punkthus med mörkt belägna trapphus är det i stället vanligt med en särskild, inte sällan litet bredare entrétrappa som leder upp till det egentliga trapphuset (jfr figur 3.4:8). Mycket höga sådana trappor förekommer mest i äldre hus, medan de halvgamla ofta är mindre än en halv våningshöjd (se figur 3.4:7).



Figur 3.4:7

Invändiga trappor till bottenvåning (Flerbostadshusen 1980. BOOM).



a. Terrängtrappor är inte ovanliga. Räcke underlättar för många, men hjälper inte de svårt rörelsehindrade.



b. Utvändiga entrétrappor med ett par steg och ibland betydligt fler finns ofta vid hus byggda före 1960.



c. Invändiga entrétrappor är regel i äldre och halvgamla hus.



d. Även hus med hiss, byggda före 1960-talet, har vanligen en trappa upp till bottenvåningen.

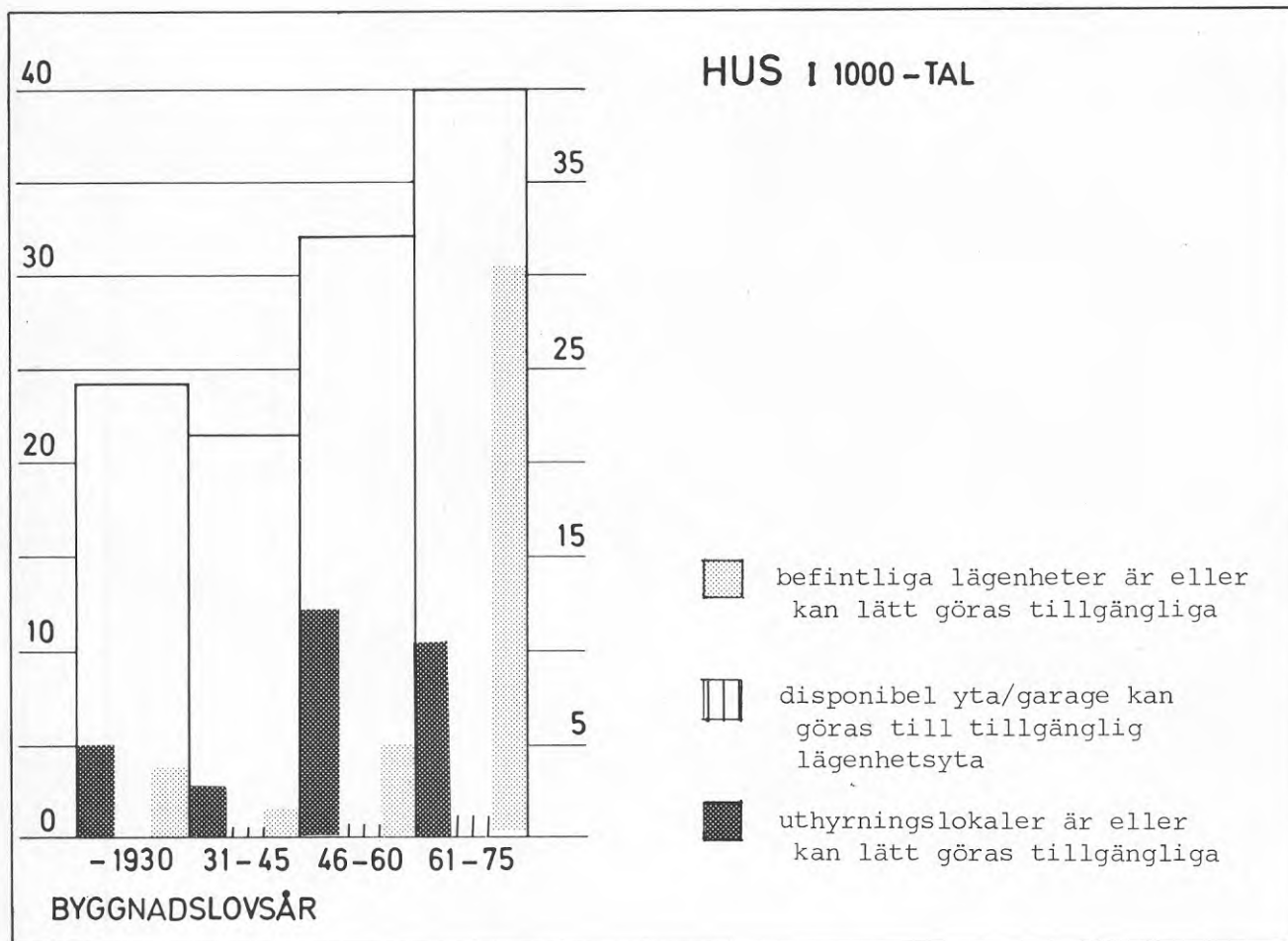
Figur 3.4:8 a-d

Exempel på hinder att nå husens bottenvåning.

Om bottenvåningen ligger i eller nära markplan kan tillgängligheten vara god till många lägenheter, även i hus som saknar hiss. En stor del av framför allt 1960-70-talshusens bottenvåningar med bra entréförhållanden innehåller bostäder som är eller lätt kan göras helt rullstolstillgängliga. Ca 75% av de yngsta husen har sådana lägenheter, liksom ca 15% av husen byggda t o m 1930 och 1946-60. Se figur 3.4:9 och 3.4:10.

I alla åldersgrupper, utom den äldsta, finns dessutom i en del av husens bottenvåningar utrymmen som eventuellt skulle kunna omvandlas till lättillgängliga bostäder. Det är utrymmen som (enligt ritningarna, med de osäkerheter det innebär) saknar någon bestämd funktion, eller garage som i en del fall med fördel kunde byggas om.

Tillgängligheten till andra lokaler än bostäder och bostadskomplement diskuteras inte lika allmänt. Ändå är detta naturligtvis en viktig aspekt på ett områdes totala tillgänglighet. Enligt undersökningen finns det särskilt i bostadshusen från efterkrigstiden ganska ofta uthyrningslokaler i eller nära markplan.

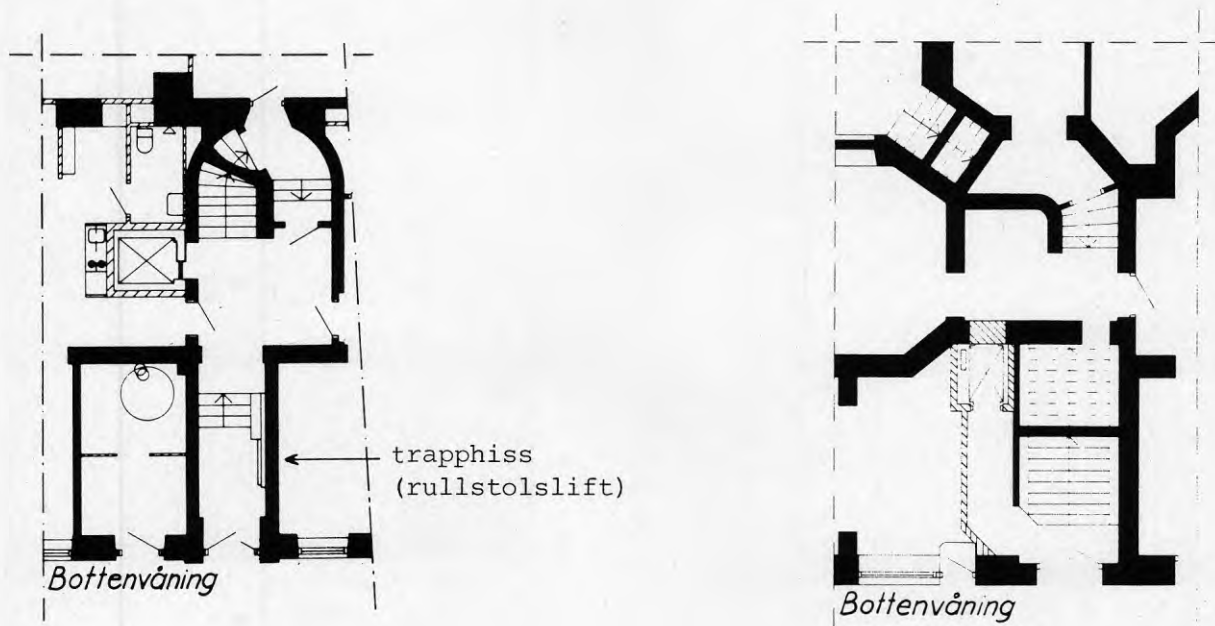


Figur 3.4:9
Lägenheter och lokaler i eller nära markplan

Figur 3.4:10
I de yngsta husen finns
ofta bostäder i eller
mycket nära markplan.



Att förbättra tillgängligheten till bottenvåningarna kan innebära mycket olika åtgärder, beroende på hindrens karaktär. Invändiga entrétrappor kan kompenseras med hjälp av "genomgångshissar" (jfr figur 3.4:4), genom nya entréer som i plan eller via ramper leder till bottenvåning eller stamplan för hiss, eller med hjälp av trapphissar. Se figur 3.4:11. Utvändiga trappor och branta lutningar kan eventuellt ersättas av nya entrévägar och/eller ramper. Detta kan dock kräva stora och dyrbara ingrepp i etablerad vegetation och miljö, och är ibland helt omöjligt. Inte sällan berörs mark som inte tillhör fastigheten, då ramper kräver mycket utrymme och många hus ligger nära gatan. Jfr kapitel 2.5.



Figur 3.4:11 a-b

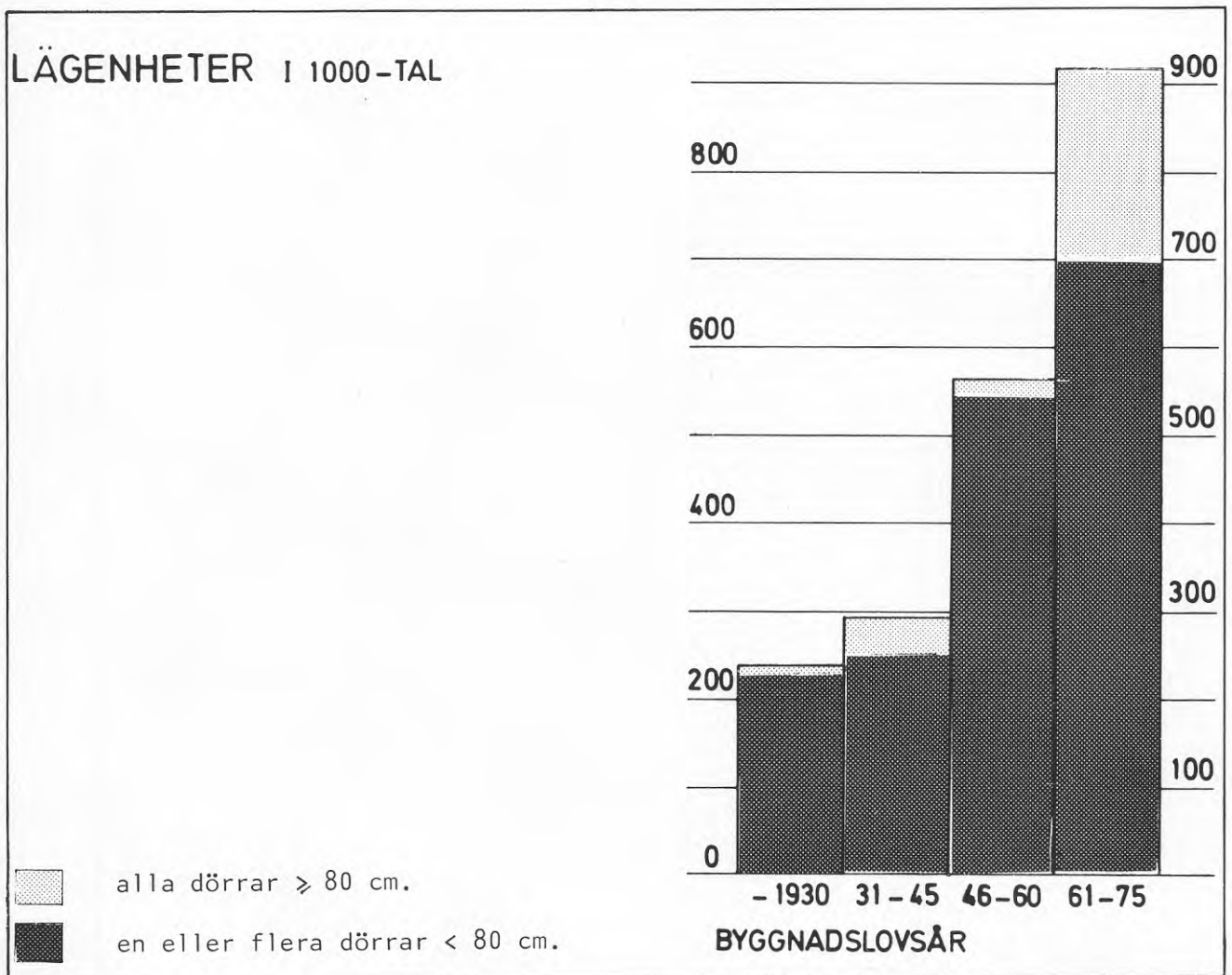
Exempel på förbättringar av entréförhållanden med trapphiss (a) respektive ny entré till källarvåning där hissen kan nås (b). (Exemplen hämtade från "Vindsinredningar och hissinstallationer", Stockholms byggnadsnämnd, 1985.)

3.4.4 Tillgängligheten i lägenheterna.

Ett vanligt problem vad gäller tillgängligheten för rörelsehindrade är de små hygienrummen, särskilt i äldre och halvgamla hus. Även hallarna och rumsmåtten i övrigt kan vara små. Bristerna och åtgärdsomöjligheterna härvidlag har diskuterats i kapitel 3.2.

Dörrarna till och framför allt i lägenheterna utgör ett avsevärt problem. Med reservation för de mätfel som inventeringsmetoden innebär (se avsnitt 3.4.1) måste man konstatera att mycket få lägenheter har normenligt stora öppningar - minst 80 cm fritt mått - mellan rummen. Minst en dörr, och vanligen då hygienrumsdörren, är smalare i åtminstone 85% av alla lägenheter. Bara i de yngsta husen finns en nämnvärd andel lägenheter med tillgängliga dörrmått. (Se figur 3.4:12.)

I figur 3.4:13 visas exempel på lägenheternas tillgänglighetsproblem; förutom små mått också nivåskillnader och höga trösklar främst till badrum och balkonger.



Figur 3.4:12

Dörröppningar i och till lägenheterna. (Flerbostadshusen 1980. BOOM)



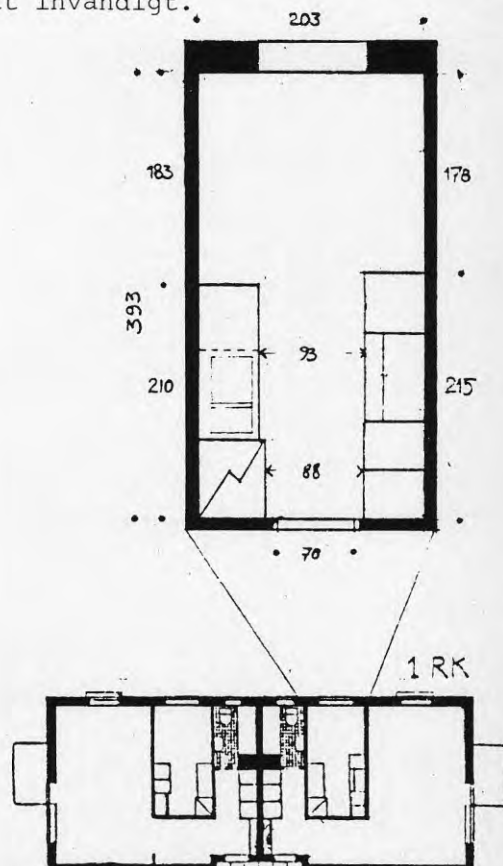
a. I gamla hus är passagerna mellan rummen ofta - inte alltid - breda nog. Hygienrumsdörrarna är smalare.



b. Typiskt 30-talsbadrum med smal dörr, hög tröskel, förhöjt golv och små mått invändigt.



c. Några garderober i passagen mot badrummet är mycket vanligt.



d. Köken i 30-40talshus är ofta smalare än 2.10 m. En dörrbreddning inkräktar på skåputrymmet.

Figur 3.4:13 a-d

Exempel på framkomligheten för rörelsehindrade i lägenheterna

Foto: Eva Eisenhauer

Att bredda befintliga dörrar/passager är i de flesta fall tekniskt möjligt, även om det innebär en hel del efterlagningar. Vilka svårigheter som finns ur planlösningssynpunkt har inte undersökts i det statistiska urvalet. Erfarenheterna från andra projekt visar dock på konflikter med befintliga anslutande skåpsnickerier, t ex i äldre kök med parallellställd inredning eller i smala badrumspassager med garderobskåp (se figur 3.4:13).

Dörrar i äldre och halvgamla hus har emellertid ofta god kvalitet och stort miljövärde. De har också andra bredder än dagens standard. Mycket vanligt i halvgamla hus är att dörrar till kök och sovrum och i bland tom hygienrum har ett mått på 75-78 cm, medan övriga öppningar är bredare (Smalhus-Framtidshem, 1979, opublicerat inventeringsmaterial). Om ett dagöppningsmått på 75 cm - som släpper igenom flertalet rullstolar - accepteras, skulle många kostsamma och miljömässigt tråkiga dörrbyten kunna undvikas.

De förhöjda badrumsgolven i äldre och halvgamla hus utgör, till skillnad från övriga hinder, i allmänhet inget svårt ombyggnadsproblem. De åtgärder som föranleds av ledningsbyten och nya lägen för utrustning medför - åtminstone vid traditionella metoder - ändå så stora ingrepp i golvet att en sänkning kan göras "på köpet".

3.4.5 Åtgärdsbehov och möjligheter; sammanfattning och kommentarer

Det föregående visar att tillgänglighetsfrågan är ett av de största ombyggnadsproblemen, både när det gäller bristernas omfattning och svårigheterna att avhjälpa dem. Åtgärdsbehoven är stora även i det yngre husbeståndet om normkraven skall tillgodoses, trots att dessa hus är avsevärt mycket bättre ur tillgänglighetssynpunkt än dem som byggdes före 1960.

Sammanfattat kan åtgärdsbehov och möjligheter för våra fyra åldersgrupper beskrivas enligt följande:

I flerbostadshusen byggda t o m 1930 saknas hissar i de flesta hus/trapphus lägre än fem våningar och även i flertalet femvåningshus. Sammanlagt saknas hissar i drygt 80% av husen med mer än två våningar. De hissar som finns är vanligen små och svårtillgängliga för rullstolsburna även på andra sätt, bl a genom entrétrappor. Bottenvåningen kan visserligen nås utan stora hinder i knappt 15% av husen, men många har också avsevärda hinder; yttre entrétrappor på gatumark (trottoar), eller höga inre entrétrappor till trapphus som ligger mot svårtillgängliga gårdssidor.

I lägenheterna är tillgängligheten mycket varierande, beroende på deras standard. Många lägenheter har bra förutsättningar, med generösa mått och breda pardörrar. Kök och hygienrum är dock oftare små och har smalare dörrar, särskilt hygienrummen som ju också behöver förbättras standardmässigt. Omkring 20% av smålägenheterna är dessutom allmänt trånga. (Jfr avsnitt 3.2.6.) Totalt

är det sannolikt ganska få av de äldre lägenheterna som har en fullgod tillgänglighet i alla avseenden.

Många hus och lägenheter kan förbättras med måttliga ingrepp i planlösningarna. Rymlighet i trapphus och lägenheter ger möjligheter att inrymma en stor hiss, som dock inte alltid kan nås i plan, i tre fjärdedelar av de hus som saknar stor hiss. Men såväl hissinstallation som dörrbreddningar och ev väggflyttningar i lägenheterna kommer lätt i konflikt med de miljömässiga värdena hos de äldre husen.

Flerbostadsbebyggelse från 1931-45 har i allmänhet hiss i 5-våningshus och högre, men i övrigt är bris-terna här mycket stora. Totalt saknas hiss i nära 85% av husen med mer än två våningar. Bottenvåningarna är nästan alltid svårtillgängliga och lägenheterna är ofta mycket små med smala dörrar och trånga hallar, badrum och kök.

Möjligheterna att åstadkomma en helt normenlig tillgänglighet för dem som bor i husen är starkt begränsade av de små måtten. Hissinstallationen kan ofta klaras med hjälp av någon av de lösningar som utvecklats för den vanliga tvåloppstrappan vid fasad, och som inte berör lägenheterna. Även andra varianter där tilläggsytor kan förläggas utanför huslivet är möjliga i många av de friliggande husen. Samtliga dessa lösningar påverkar dock starkt husens karaktär exteriört och/eller interiört, och i minst 15-20% av husen kräver en hissinstallation mycket stora ingrepp i de redan knappa bostadsytorna. Detsamma gör kraven på passager, hygienrum osv. Lägenhetssammanslagningar blir i många fall helt oundvikliga om måttkraven skall tillgodoses. (Jfr avsnitten 3.1.6 och 3.2.6.)

I flerbostadsbebyggelsen från 1946-60 finns hiss i de flesta 5-våningshus och högre och även i en liten andel av 4-våningshusen. Trevåningshus dominerar emellertid starkt, och nära 90% av husen med mer än två våningar saknar därför hiss. Det finns nästan alltid svåra hinder för att nå bottenvåningen. Lägenheterna är i allmänhet hyggligt rymliga, med undantag för hygienrummen, vissa dörrar och omkring en femtedel av hallarna.

Atgärdsomöjligheterna är i mycket desamma som för husen byggda 1931-45. Friliggande hus och raka tvåloppstrappor, som dominerar mycket starkt, ger likartade förutsättningar. Lägenheternas lite större mått underlättar dock något jämfört med 1930-talshusen. De ingrepp som eventuellt görs innebär inte heller lika stora anpassningsproblem som i äldre hus, där snickerier och rumsavgränsningar har en annan prägel och detaljeringsgrad än i efterkrigstidens byggande.

Bland husen från 1946-60 finns också betydligt fler än i äldre årgångar där det går att åstadkomma lägenheter som nås lätt från markplan; antingen genom att förbättra befintliga lägenheters entréförhållanden eller ge-

nom att utnyttja lättillgängliga garage och disponibla lokaler i lämpliga lägen. Omkring en tredjedel av husen har dessutom uthyrningslokaler i eller nära markplan.

I flerbostadshusen från 1961-75 är tillgängligheten betydligt bättre än i äldre hus. Alla hus med fem eller fler våningar har hiss liksom många 4-våningshus. Ändå saknar omkring 60% av husen med mer än två våningar hiss. Bottenvåningarna är dock jämförelsevis ofta lätta att nå; "bara" ca 40% av husen/tomterna innehåller svåra hinder. Lägenheterna är nästan alltid tillräckligt rymliga, utom vad gäller hygienrum och vissa dörrar. Hygienrummen är dock genomgående större än i äldre hus, och mindre än en femtedel av dem har definitivt för små mått.

Möjligheterna att få plats med stor hiss där sådan saknas är relativt goda, och mestadels handlar det då om de vanliga lösningarna för raka tvåloppstrappor. I knappa 15% av dessa hus behövs dock större ingrepp i lägenheterna. Många lägenheter även i hisslösa hus ligger dock i eller nära markplan eller kan lätt göras tillgängliga därifrån. Det finns också gott om hus med såväl disponibla lokaler och garage som uthyrningslokaler i bra lägen nära mark.

I lägenheterna är det oftast både planlösningsmässigt och tekniskt möjligt att åstadkomma en acceptabel tillgänglighet, och några direkta konflikter med miljön torde inte heller bli följden.

Sammanfattningsvis kan man konstatera att de betydande bristerna beträffande tillgängligheten kommer att vara svåra att eliminera helt utan att gå mycket hårt åt husen och tvinga ut boende, genom bl a lägenhetssammanslagningar. De senare kan dock bli nödvändiga även av andra skäl, som framgått i kapitlen 3.1 och 3.2.

Om en varsam ombyggnad skall vara möjlig krävs det i inte så få fall att vissa avsteg görs från en fullständig tillgänglighet. Entrétrappor kan förses med trapphissar, men de kan också ibland accepteras om de är av måttlig höjd och har bra räcken.

Mindre hissar måste ibland föredras framför stora om man därmed kan bibehålla en värdefull trapphusmiljö och/eller slipper slå samman bra och välfungerande lägenheter. Avvikelser från angivna dörröppnings-, passage- och hygienrumsmått borde också godtas om de inte definitivt utestänger rullstolsburna.

Slutligen måste den områdesvisa synen på tillgänglighet tillämpas, så att inte hus och bostäder som i övrigt har stora kvaliteter slås ut av dyra och förödande ombyggnader. Ett generellt genomförande av alla krav innebär enorma kostnader för ingrepp som i många fall skjuter betydligt över målet, och som inte sällan tvingar bort boende som kunde klarat sig med smärre förbättringar.

Åtgärder borde kunna koncentreras till hus där det är relativt lätt att förbättra tillgängligheten, och till sådana där stora ingrepp behövs även av andra skäl. Successiva förbättringar som utgår från de behov som finns kan kombineras med kompletterande ny bebyggelse, som kan göras fullständigt tillgänglig. Tillsammans med en lokal bostadsförmedling skulle en sådan hantering av problemen i någon mån kunna förena kraven på långsiktigt godtagbar tillgänglighet, möjligheter till kvarboende efter ombyggnad och hänsyn till såväl kostnader som miljökvaliteter.

3.5 SOPHANTERING

I konkurrensen om tillgängliga utrymmen på tomtmark eller nära markplan i husen intar sophanteringen en viktig plats. Sophanteringen sågs länge huvudsakligen som en hälsoskyddsfråga. Krav på sopnedkast i hus med fler än två våningar har dock funnits sedan lång tid, liksom mer allmänt hållna krav på sopusrymmenas storlek och placering. Genom en ändring i byggnadsstadgan 1978 skärptes kraven vad gäller sopusrymmena avsevärt, med avsikten att få till stånd en godtagbar arbetsmiljö för dem som hämtar avfallet. Till skillnad från flertalet bestämmelser fick dessa då en retroaktiv verkan; d v s de skall tillgodoses snarast i alla hus.

Bestämmelserna innebär att soporna skall kunna transporteras på kärra från sopusrymme till sopbil, vilket medför att nivåskillnaden inte får vara för stor. Sju dygns mängd av hushållssopor skall kunna förvaras - vid ombyggnad minst fyra dygns. Utrymmena skall vara rymliga, lätta att hålla rena, ventilerade och brandskyddade. Det skall också finnas plats för pappers- och grovsopor i lättillgängliga utrymmen. I hus med lägenheter som är tillgängliga för rörelsehindrade skall sopinkast eller sopusrymme kunna nås av rullstolsburna. Genom tyngden i arbetsmiljö- och tillgänglighetskraven har det gamla kravet på sopnedkast i hus med tre eller fler våningar nästan helt förlorat sin betydelse vid ombyggnad.

I BOOM-undersökningen har förekomsten av sopnedkast undersökts och sopusrymmenas typ, tillgänglighet och storlek bedömts, liksom förbättringsmöjligheterna i dessa avseenden. Däremot har inga uppgifter inhämtats om den närmare utformningen.

3.5.1 Uppgifternas säkerhet och innebörd

Definitioner enligt sid 9

Uppgifterna bygger på följande tabeller (bil. 2) och frågor i inventeringsprotokollet (bil. 1):

tabell 3.5.1	- fr 31, 33
tabell 3.5.2	- fr 34
tabell 3.5.3	- fr 36
tabell 3.5.4	- fr 30
tabell 3.5.5	- fr 30

Svarsbortfallet är mycket stort för äldre hus, och framförallt för de friliggande. Detta är egentligen varken förvånande eller alarmerande. Flertalet av dem torde ha sin förvaring av hushållssopor löst med sopkärl på gården, vilket sällan framgår av byggnadsnämndshandlingar. (Om sopnedkast finns framgår detta så gott som alltid av ritningarna; de hus där uppgift saknas saknar således sopnedkast.) Mest besvärande är bortfallet i slutna kvartersbebyggelse, där sopfrågorna ibland är problematiska. Bortfallet utgör drygt 60% bland de äldsta kvartershusen.

En mer generell osäkerhet i uppgifterna gäller transportvägarna utanför husen. Transportvägarna inomhus kan bedömas med ganska stor säkerhet bortsett från vissa måttfel (jfr avsnitt 1.3.4). Men när det gäller omgivande mark och nivåförhållanden, entrévägar och utvändiga trappor, är källorna ganska osäkra. Situationsplaner finns sällan annat än för yngre hus, och de stämmer inte alltid med verkligheten (jfr kapitel 2.5).

Ytterligare en osäkerhet som beror på inventeringsmetoden - ritningsgranskning - är den som gäller utrymmenas höjd. Denna kan vara avgörande för deras nuvarande funktion och för möjligheterna att installera nya mekaniska system.

Bedömningarna av sopförhållandena och möjligheterna att förbättra dem har gjorts efter de kriterier som redovisas i bilaga 1. I ett fåtal fall har förhållandena varierat kraftigt inom samma hus, medan bara ett alternativ har kunnat registreras. Totalsiffrorna har inte påverkats så starkt av detta. Däremot har själva frågekonstruktionerna tillsammans med stort bortfall och vissa felsvar gjort det svårt att tolka en del resultat för husen utan sopnedkast.

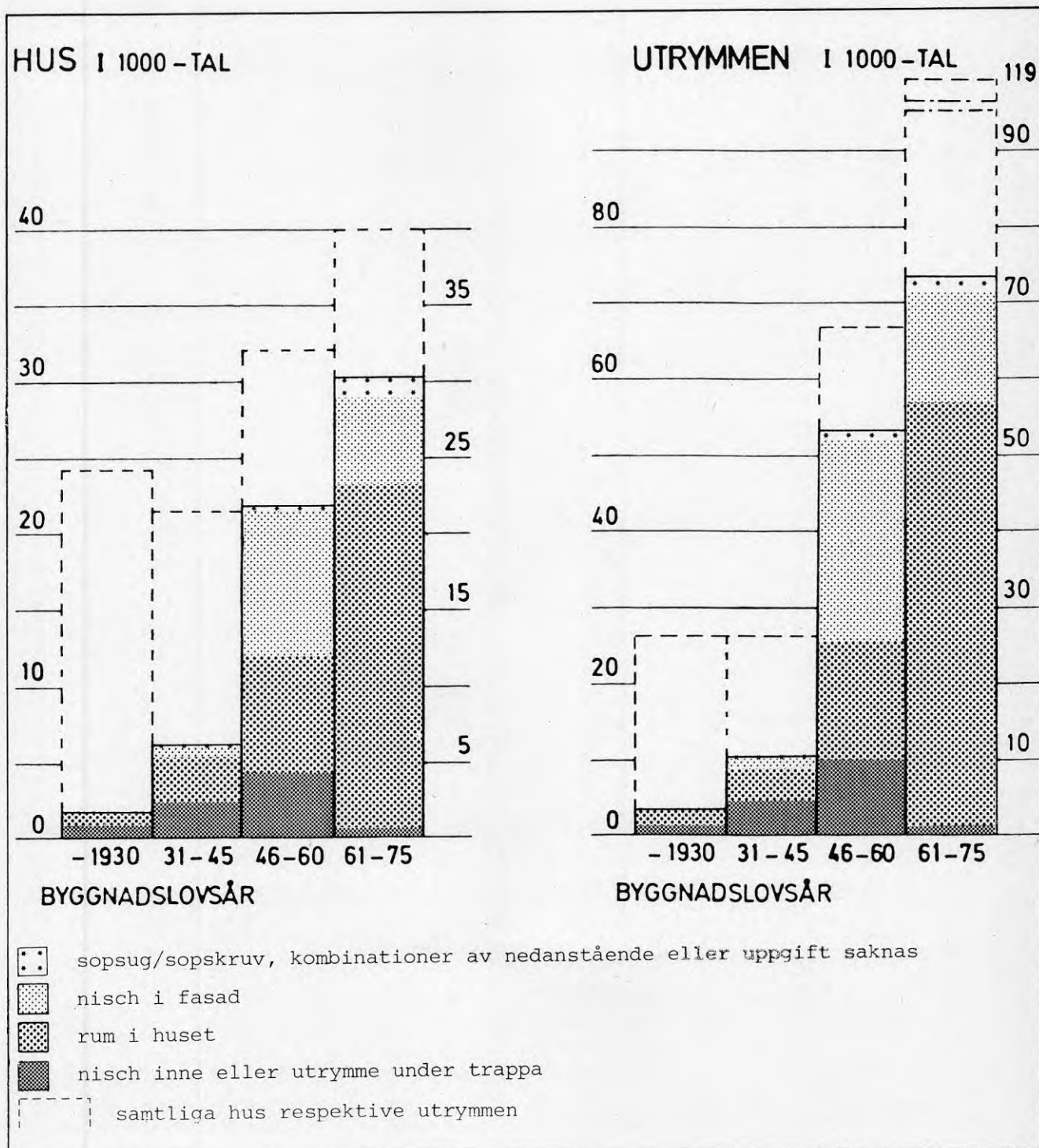
Slutligen bör man hålla i minnet att undersökningsresultaten avser år 1980 och att en del missförhållanden torde ha rättats till sedan dess, särskilt med tanke på kravens retroaktiva karaktär. Sannolikt har t ex en hel del sopnedkast slopats (jfr avsnitt 3.5.2).

3.5.2 Utrymmen för hushållssopor i hus med sopnedkast

Sopnedkast finns i ca hälften av flerbostadshusen. Totalt rör det sig om drygt 140 000 sopnedkast med tillhörande utrymmen. Vanligast är sopnedkast i efterkrigsbebyggelsen, där det finns i omkring tre fjärdedelar av alla hus i båda åldersgrupperna. Av husen byggda 1931-45 har knappt 30% sopnedkast, och av de äldsta bara drygt 5% - många installerade vid senare ombyggnader (se figur 3.5:1). Sopnedkaste introducerades på 1920-talet av HSB med Sven Wallander som drivande kraft (Stockholms byggnadsnämnd, 1981).

Bland hustyperna är det, ganska naturligt, de yngre (och högre) som har sopnedkast i större utsträckning än andra. Ca 85% av alla hus med sopnedkast är lamellhus eller punkthus.

Nästan en tredjedel av alla sopnedkast mynnar i fasadnischer, vanligen bredvid trapphusentréerna. Nischer kan också finnas i källare, ibland under själva trappan. Majoriteten av husen med sopnedkast, ca 55%, har emellertid soprum som ligger i bottenvåning eller källare. Särskilt i den yngsta bebyggelsen är soprum vanliga. Se figur 3.5:2!



Figur 3.5:1
Utrymmen för hushållssopor i hus med sopnedkast
(Flerbostadshusen 1980. BOOM)



a. Vid ombyggnader av gammal kvartersbebyggelse har ibland sopnedkast installerats, med soprum på gården. Foto: Eva Eisenhauer



b. Fasadnisch är vanligt i halvgamla hus



c. Nischer i källaren, ibland under trappan, är också vanligt

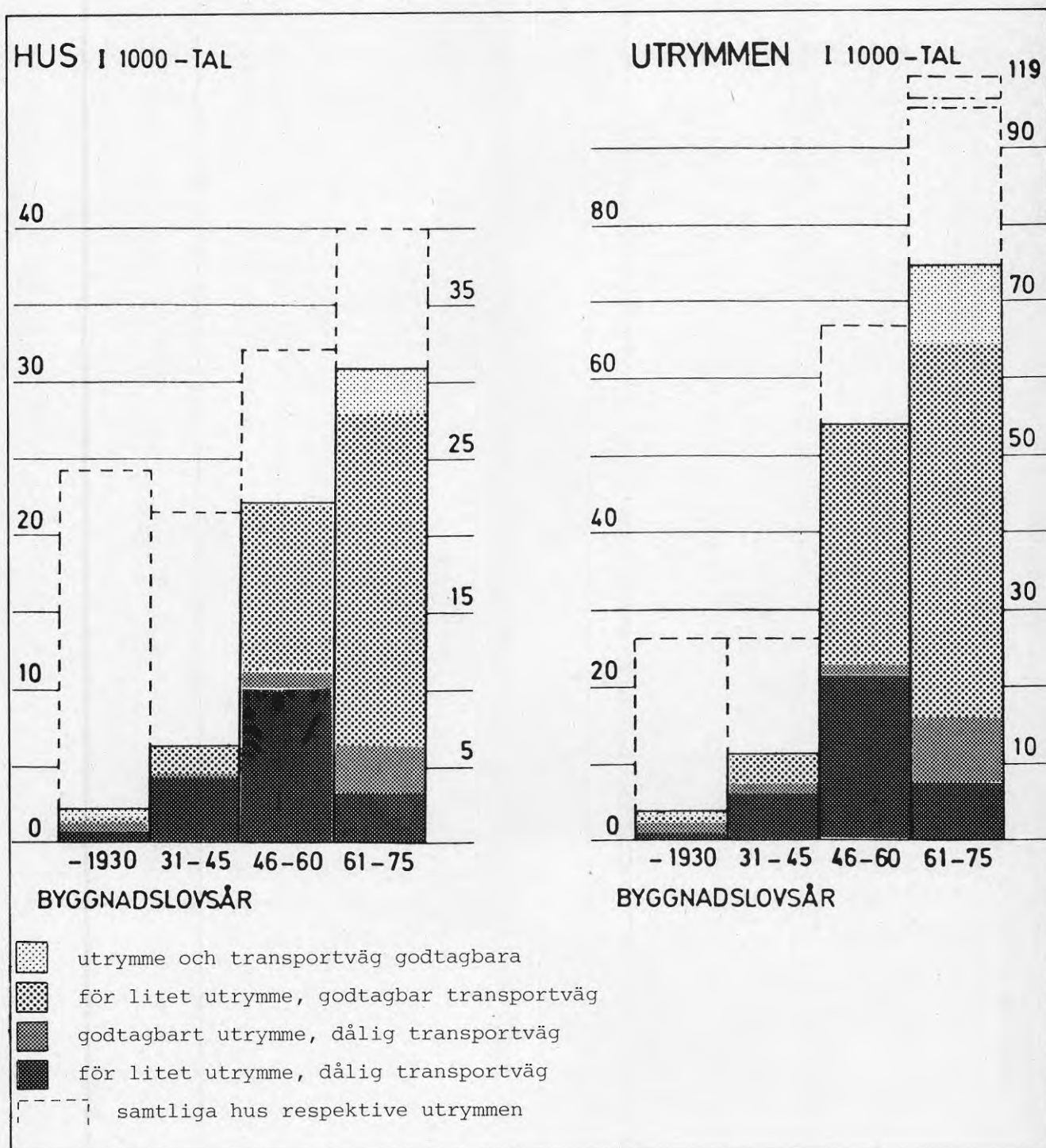


d. Nya eller ombyggda hus har ofta ett fullhögt soprum i bottenvåning eller källare

Figur 3.5:2 a-d

Exempel på soputrymmen i hus med sopnedkast

Bara några få procent av husen med sopnedkast har helt godtagbara förhållanden vad gäller soputrymmena. Svåra hinder i transportvägarna finns hos bortåt 40% av husen med sopnedkast. I ytterligare drygt 55% är utrymmena för små medan transportvägarna där har mindre hinder, eller inga alls. Som väntat är det den yngsta bebyggelsen som har de bästa (minst dåliga) förhållandena. De äldsta husen, med sopnedkast som installerats vid ombyggnader, har dock enligt tabellerna proportionellt sett bättre förhållanden. Även om underlaget är litet och siffrorna därför mycket osäkra förefaller

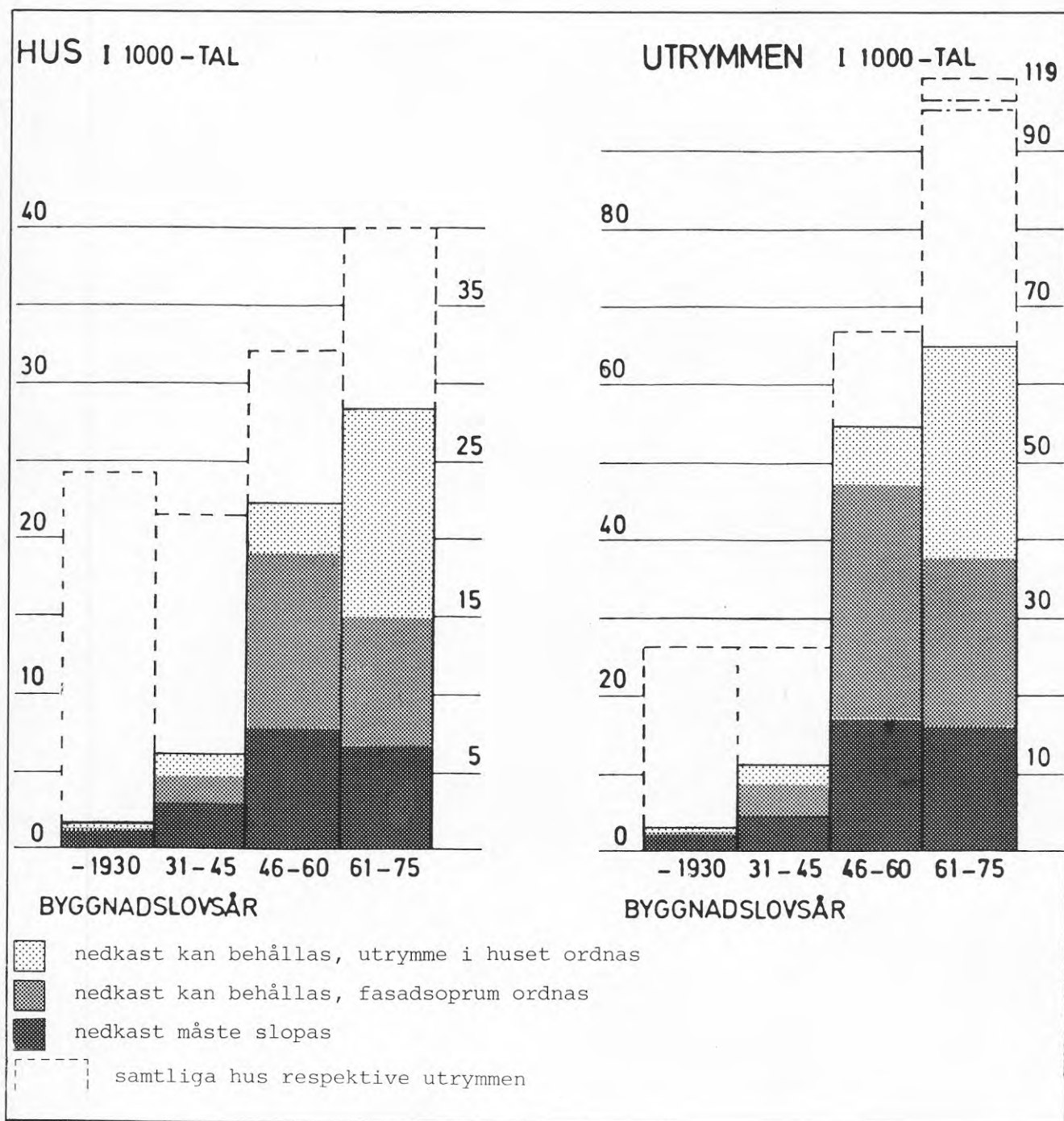


Figur 3.5:3

Soputrymmenas storlek och transportvägar i hus med sopnedkast (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

detta rimligt; många ombyggnader har gjorts så sent att arbetsmiljöfrågorna har beaktats. Se figur 3.5:3.

Möjligheterna att förbättra sophanteringen i hus med sopnedkast är varierande; se figur 3.5:4. Bland de halvgamla husen kan nedkasten ofta behållas genom att de vanliga fasadnischerna byggs ut till fasadsoprum (eller att deras kapacitet ökas med hjälp av sopsilos eller sopkaruseller). En sådan möjlighet kan dock i praktiken avvisas av kostnadsskäl.



Figur 3.5:4

Möjligheter att förbättra hanteringen av hushållssopor i hus med sopnedkast (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

I yngre hus är det förhållandevis ofta möjligt att behålla sopnedkasten genom att ordna bättre soputrymmen i lättillgängliga bottenvåningar eller källare. Det kan ske genom att befintliga soprum vidgas eller utnyttjas bättre t ex med mekaniska säckväxlare och komprimering av soporna, eller genom att soporna transporteras mekaniskt till större eller bättre belägna, disponibla utrymmen. Möjligheter till mekaniska transporter mellan källarplan och markplan finns i vissa fall, och i alla åldersgrupper, men har inte undersökts. Inte heller har förutsättningarna för storskaliga sug- eller skruvsystem prövats, då lämpligheten är starkt beroende av lokala variationer.

Om man inte räknar sådana möjligheter måste minst en fjärdedel av alla sopnedkast slopas för att godtagbara, lättillgängliga utrymmen skall kunna åstadkommas. Antalet "hotade" nedkast är självklart störst bland yngre hus, som ju totalt har många, medan andelen som måste slopas är större i den äldre bebyggelsen.

När nedkasten måste slopas är den mest tillämpbara lösningen i hus av alla åldrar att utrymme på tomten tas i anspråk. Särskilt i lite äldre kvartersbebyggelse kan emellertid tomtmarken vare för liten eller svårtillgänglig. Delar av bostäder eller hyreslokaler måste då ofta byggas om till soprum - ibland t o m med nya bjälklag i marknivå - om problemen måste lösas inom fastigheten. (Siffrorna är delvis osäkra, men tendenserna stöds av andra FoU-arbeten, t ex Stockholms byggnadsnämnd, 1980, 1981).

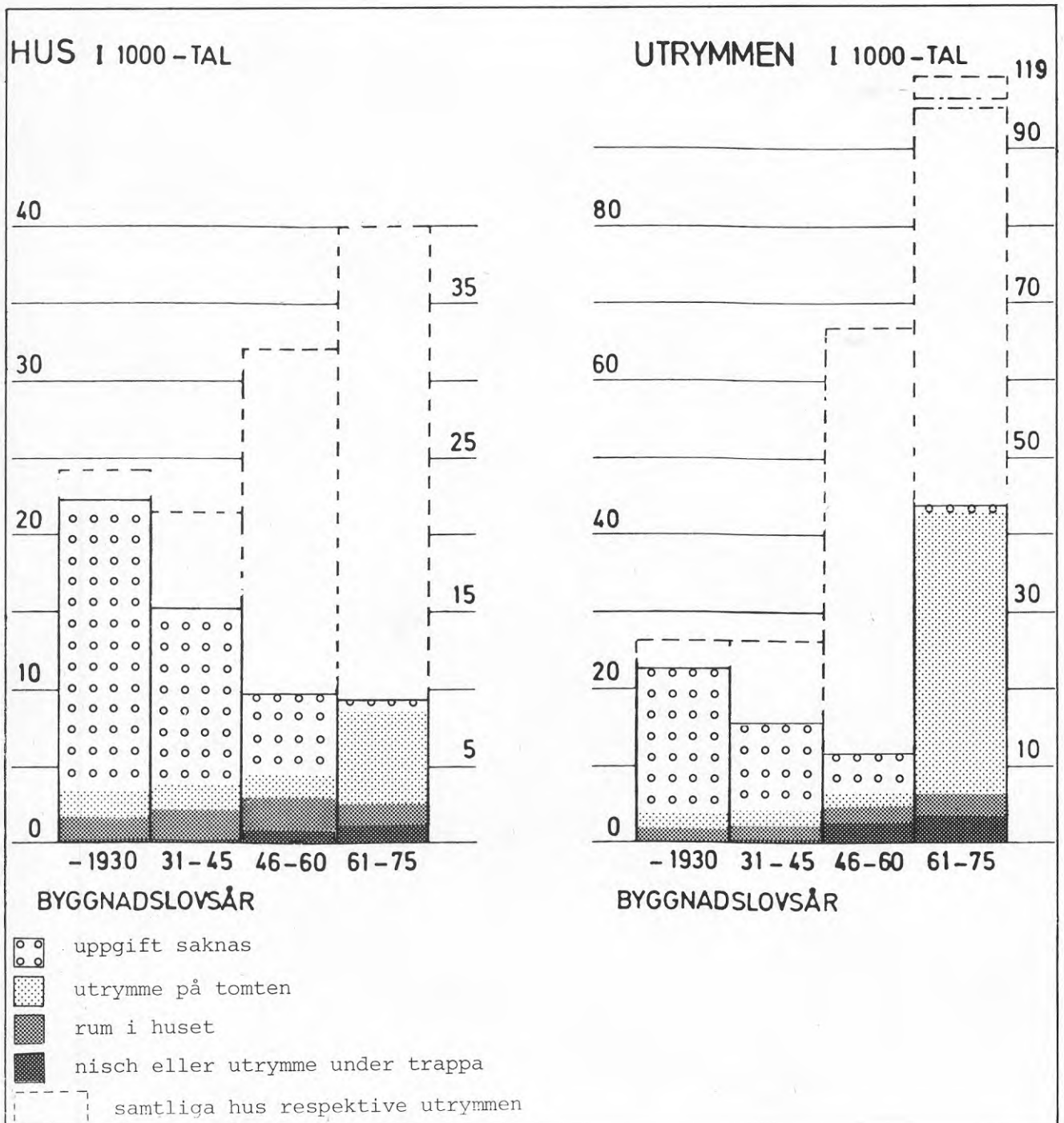
Figur 3.5:7 ger exempel på hur förvaringen och hanteringen av hushållssopor kan förbättras.

3.5.3 Utrymmen för hushållssopor i hus utan sopnedkast

För husen utan sopnedkast saknas mycket ofta uppgifter om utrymmena (jfr avsnitt 3.5.1). Det är därför svårt att med säkerhet säga något om fördelningen mellan olika typer av förvaring och om transportvägarna. Av figur 3.5:5 framgår emellertid de förhållanden som är kända.

De flesta hus där förvaringssättet framgår har sina hushållssopor i ett utrymme på gården; i ett uthus eller i fristående sopskåp/soptunnor. Detta torde i ännu högre grad gälla de hus som har helt okända förhållanden.

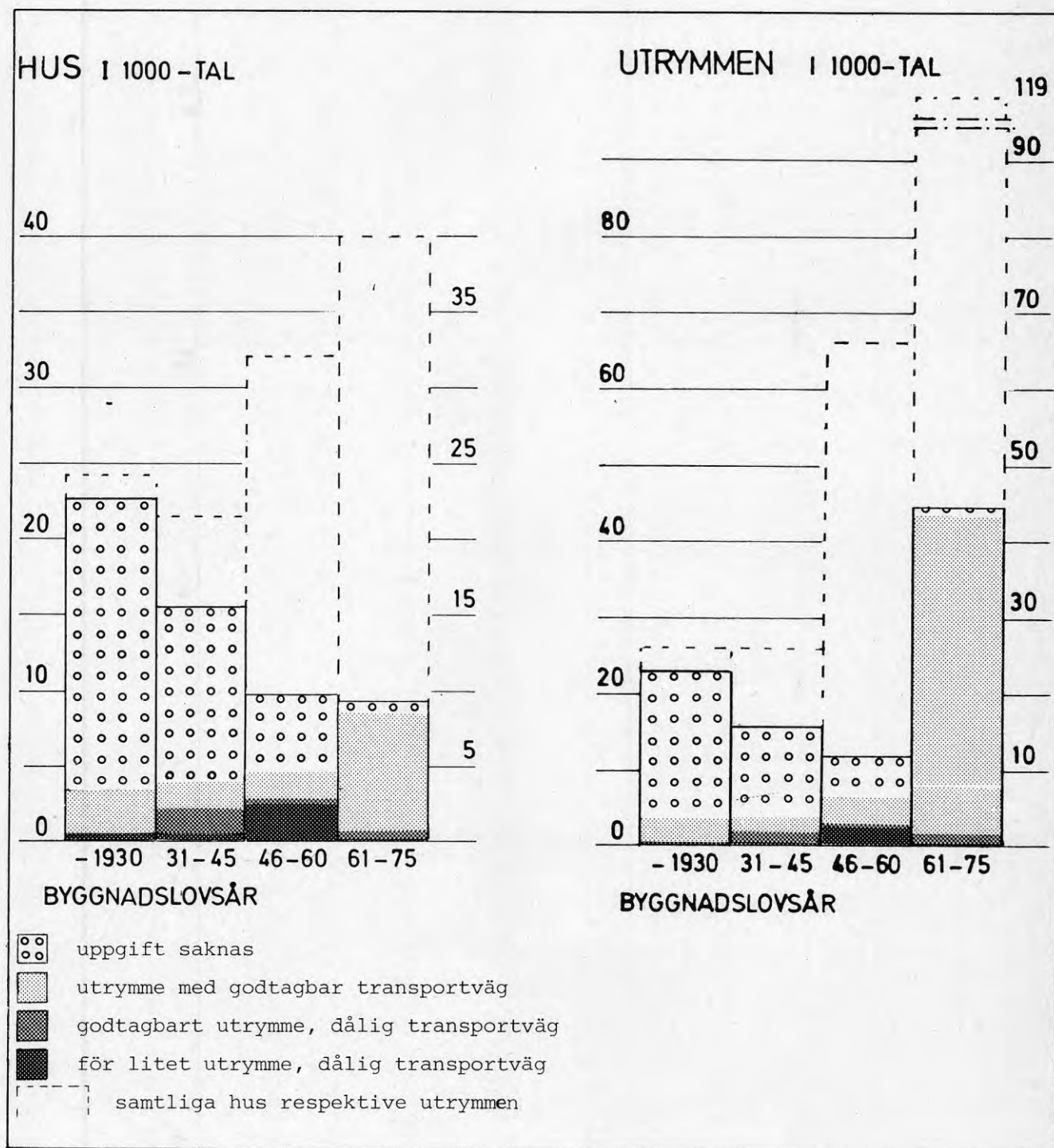
Merparten av de hus som har kända förhållanden har godtagbara transportvägar från soputrymmena. Dessa har också mestadels tillräcklig kapacitet. Det är speciellt radhuslängorna i den yngsta bebyggelsen som ger detta utslag. Resultatet får därför inte generaliseras, speciellt som just en yngre radhuslänga i urvalet ger ett mycket stort utslag i siffrorna (jfr avsnitt 1.3.5). Av tabeller och diagram kan man också utläsa att omkring hälften av de halvgamla husen med kända förhållanden har svåra hinder i transportvägarna.



Figur 3.5:5

Utrymmen för hushållssopor i hus utan sopnedkast
(Flerbostadshusen 1980. BOOM)

De förbättringsmöjligheter som står till buds i husen utan sopnedkast är i princip desamma som när sopnedkast måste slopas. Genom att inga nedkast och ingen invand bekvämlighet finns att ta hänsyn till kan bättre utrymmen sökas mer förutsättningslöst. Enklarest är i allmänhet att utnyttja tomtmark, där den är tillgänglig (jfr avsnitt 3.5.2). Sifferuppgifterna för förbättringsmöjligheter i husen utan sopnedkast är oklara och refereras därför inte; se i stället figur 3.5:7!



Figur 3.5:6
Soputrymmenas storlek och transportvägar i hus utan sopnedkast
(Flerbostadshusen 1980. BOOM)



a. Fasadsoprum går att utföra på många hus. Där sopnedkast finns sneddras det genom väggen



b. Sopsischernas kapacitet kan förbättras med silo eller karusell



c. En kort skruv från ett befintligt nedkast kan föra soporna till en lättåtkomlig säckväxlare



d. Friliggande sophus kan kombineras med t ex förråd - och bli fina tillskott i miljön

Figur 3.5:7 a-d

Exempel på förbättringar av soputrymmen

3.5.4 Tillgänglighet för rörelsehindrade

I de hus som har sopnedkast/sopinkast ligger bara ca en tredjedel av dessa så till att de kan nås utan trappsteg från lägenheterna. En stor del av dem ligger vid fasaden i trappans halvplan. Även de som nås i plan kan dock vara placerade så att de blir svåra att använda för rullstolsburna. Se figur 3.5:8.

I de hus som inte har sopnedkast är svårigheterna ungefär desamma för rörelsehindrade som för renhållningspersonalen. Om förbättringar behövs för de senare kan det ofta även komma de rörelsehindrade tillgodo.



a. Många nedkast ligger med sopluckor i trappans halvplan
Foto: Eva Eisenhauer



b. Luckor i plan är vanligast i yngre hus

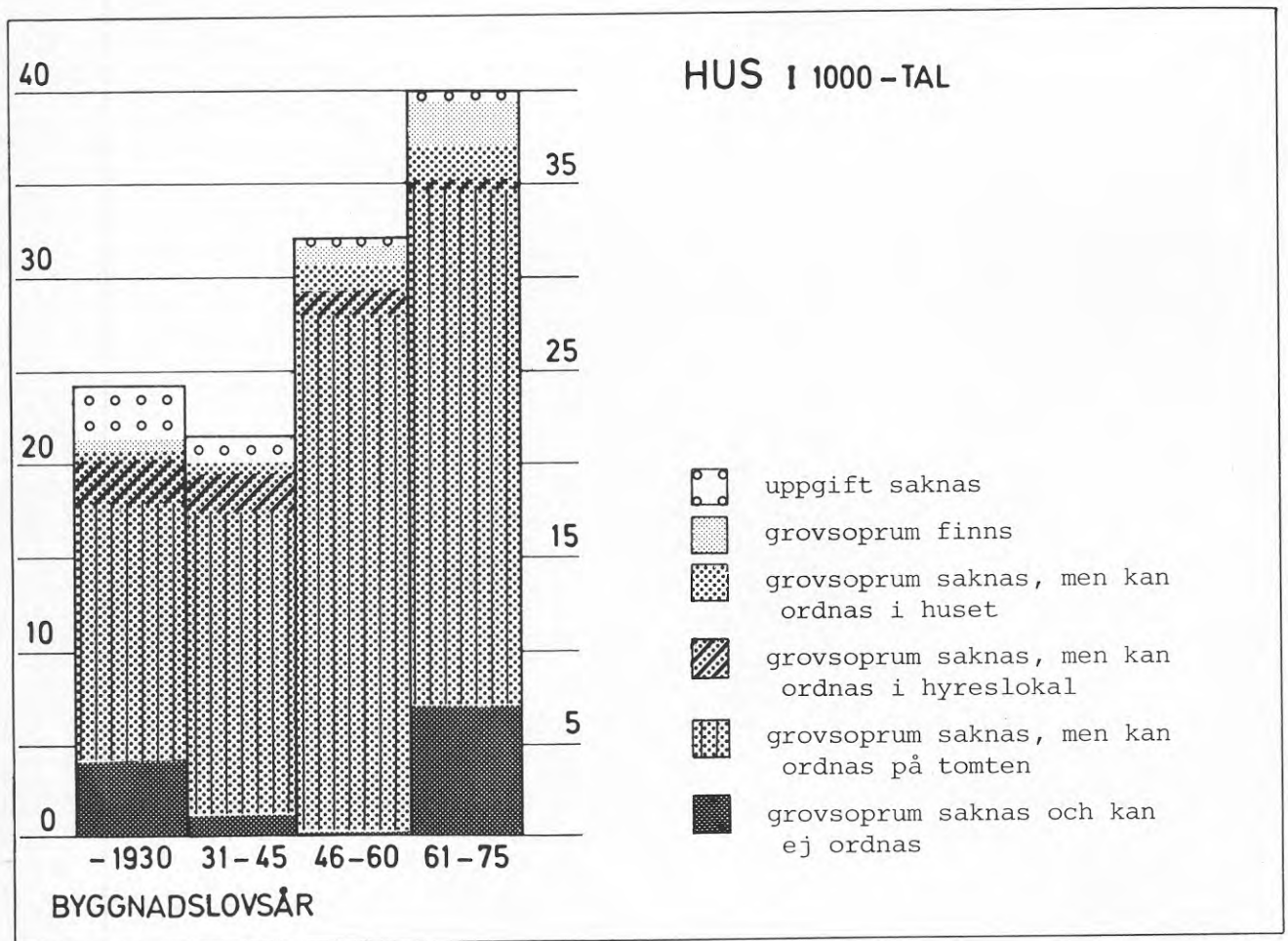


c. Ramper kan förbättra tillgängligheten för både boende och sophämtare

Figur 3.5:8 a-c
Exempel på tillgänglighet

3.5.5 Grovsoprum

Mycket få hus - bara några procent av alla - har eller har tillgång till normenliga och lättillgängliga grovsoprum d v s i eller nära markplan högst 10 m från sopbilens angöringsplats. Däremot kan sådana ordnas i ca 80% av husen, vanligen på tomtmark men ibland i huset. Närhetskravet är dock svårt att uppfylla. I ca 5% av husen måste uthyrningsbar bostads- eller lokalyta tas i anspråk om ett permanent utrymme för grovsopor skall anordnas, vilket då beror på att tomten är svårtillgänglig. En tillfällig uppställning av grovsopcontainer på en lättillgängligare granntomt kan då vara en godtagbar möjlighet - som emellertid inte undersökts här. Se figur 3.5:9!



Figur 3.5:9
Grovsoprum (Flerbostadshusen 1980. BOOM)

3.5.6 Åtgärdsbehov och möjligheter; summering och slutsatser

Åtgärdsbehoven vad gäller sophantering är mycket stora, eller var i varje fall så 1980 när undersökningen genomfördes. Bara några enstaka procent av flerbostadshusen har helt godtagbara förhållanden.

Sopnedkast finns i omkring hälften av husen, men soprummen som de mynnar i är oftast för små och många ligger dessutom illa till i källare med branta trappor. I de hus som inte har sopnedkast saknas ganska ofta uppgifter om hur soporna förvaras. Av hus där förhållandena är kända har en femtedel oacceptabla transportvägar. Grovsoprum finns bara i några tusental nyare hus.

För friliggande hus är det i allmänhet inte svårt att ordna bra förhållanden, men i slutna kvartersbebyggelse måste ibland bostads- eller lokalyta tas i anspråk för nya och mer tillgängliga soprum. Minst 40 000 sopnedkast måste troligen slopas om sophantering skall bli godtagbar. I andra hus, där sopnedkast ligger vid fasad, ger tillbyggnad med fasadsoprum en möjlighet att behålla nedkast. Det gäller mer än 50 000 sopnedkast och soprum. Kostnaderna i investeringar och drift verkar emellertid för att sophantering koncentreras och fler sopnedkast slopas, om de inte i stället knyts samman med storskaliga mekaniska system.

Förhållandena i de olika åldersgrupperna skiljer sig avsevärt åt, inte minst beroende på vilka hustyper som dominerar.

Hus byggda t o m 1930 har sällan sopnedkast. De som finns - nästan alltid installerade vid ombyggnader - har ofta brister särskilt vad gäller transportvägarna. Även grovsoprummen är få.

I de många små friliggande husen är förbättringsbehoven sannolikt inte så stora, eller enkla att tillgodose vad gäller hushållssoporna. För grovsopor är där tillfällig uppsamling naturlig, särskilt som många hus ligger i blandad småhusbebyggelse. I kvartersbebyggelsen är behoven och problemen större, med de krav på större utrymmen och den brist på lättillgängliga disponibla ytor som finns både inom- och utomhus. Mekaniska lyftanordningar eller samverkan mellan grannfastigheter är ibland de enda lösningar som står till buds, om inte bostads- eller butiksyta skall tas i anspråk, nya entréer tas upp etc.

I bebyggelsen från 1931-45 har ca 30% av husen sopnedkast, mycket få med godtagbara förhållanden. Även andra soputrymmen är ofta dåliga och grovsoprum finns sällan alls. En stor del av sopnedkast måste troligen slopas när sophantering skall förbättras. För kvartersbebyggelsen, som utgör en betydande andel i åldersgruppen, är förhållandena ofta desamma som i litet äldre hus.

I bebyggelsen från 1946-60 är sopnedkast vanligt inte minst genom de många lamellhusen. Mycket få soprum är stora nog, men en hel del har tämligen bra transportvägar. Ändå måste troligen minst en tredjedel av sopnedkasten slopas vid förbättringar. Grovsoprum är fortfarande sällsynt men kan i allmänhet ordnas på tomtmark, liksom förvaringen av hushållssopor där sopnedkast inte finns eller måste slopas.

I den yngsta bebyggelsen från 1961-75 har de många 3-våningshusen och högre sopnedkast. De flesta har också enskild sopförvaring till varje nedkast, men ett fåtal har sug- eller skruvsystem till en central förvaringsplats.

Trots att förhållandena bland de yngsta husen är betydligt bättre än bland äldre hus måste mer än 90% av husen med sopnedkast få bättre - eller bättre belägna - utrymmen för hushållssopor. Minst en fjärdedel av sopnedkasten måste slopas eller ledas samman till centrala uppsamlingsplatser; något som den storskaliga bebyggelsen ibland ger goda förutsättningar för. Grovsoprum, som bara finns till några tusen hus, kan i allmänhet lätt ordnas på tomtmark, liksom för utrymmen för hushållssopor.

Sammanfattningsvis kan man konstatera att förbättringarna av sopförhållandena kommer att kräva många och mycket stora ingrepp i hus och utemiljö. Investeringsbehoven är stora, särskilt om den bekvämlighet som sopnedkasten innebär skall bevaras. Denna bekvämlighet är dock ibland begränsad på grund av inkastens lägen, som kan vara helt olämpliga för rörelsehindrade.

Ingreppens storlek, svårigheter att finna lämpliga lägen och konkurrensen med andra utrymmesbehov gör att samordnade insatser inom och mellan fastigheter ofta kan ge varsammare och mer ekonomiska lösningar, samtidigt som dessa ibland innebär en minskad bekvämlighet för de boende.



Figur 3.5:10
Nyinstallerat sopskruvsystem med inkast på gården.

3.6 ENERGIHUSHÅLLNING

Allmänt gäller att byggnader med tillhörande installationer skall vara utformade så att energiförbrukningen begränsas och så att ett tillfredsställande inomhusklimat erhålls. Detta medför krav på värmeisolering, begränsning av fönsterarea, täthet, anpassning av uppvärmnings- och luftbehandlingsinstallationer, styrning av värmeavgivning och tillvaratagande av värmeåtervinningens möjligheter samt individuell mätning av energiförbrukning. Ett "tillfredsställande inomhusklimat" medför dessutom krav på uppvärmning, lagom luftfuktighet och temperatur, ventilation med friskluftstillförsel och bortförande av skämd luft.

Landets husbestånd från energisynpunkt, liksom besparingseffekter av olika åtgärder har studerats av SIB. Resultaten är publicerade i deras skriftserie. Det av SIB framtagna tekniska underlaget har kompletterats av Riksantikvarieämbetet med kulturhistoriska miljömässiga data och bedömningar (jfr 1.2.4). I BOOM-undersökningen har energifrågor därför inte varit av primärt intresse, och direkta bedömningar av ombyggnadsmöjligheter, analogt med standard- och tillgänglighetsfrågorna, har inte gjorts. Men eftersom energisparfrågorna har en så stor vikt, och vissa åtgärder kan inverka starkt på miljön och på andra delar av en ombyggnad, skall ändå en del uppgifter ställas samman och kommenteras i detta kapitel. Diskussionen bygger även på annan BFR-finansierad forskning samt Stockholms byggnadsnämnds Råd och Riktlinjer för energibesparing.

Exempelvis kan tilläggsisolering ibland försvåras om fasaden eller interiören har kulturhistoriska, miljömässiga eller konstnärliga värden. Trängda rumsmått kan försvåra invändiga åtgärder liksom vinds- och källarbjälklag kan vara svåråtkomliga. Stora nya ventilationsinstallationer på vinden kan stjåla utrymme för förråd eller eventuell bostadsinredning.

En indikation om behovet av energibesparande åtgärder ges av k-värdet i ytterväggar och vindsbjälklag. Ytterväggars och fönsters skick säger något om hur aktuellt det är med en fasadrenovering som kan ge tillfälle till åtgärder.

3.6.1 Uppgifternas insamling, säkerhet och innebörd

Definitioner enligt sid 9

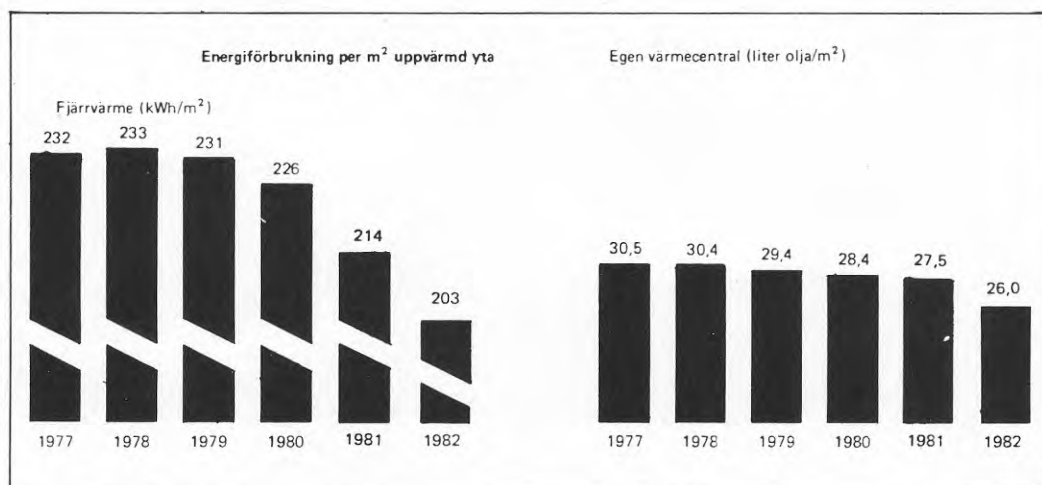
Uppgifterna bygger på följande tabeller (bil. 2) och frågor i SIB:s inventeringsprotokoll

tabell 3.6.1 - fr SIB 27a, 29a

tabell 3.6.3 - fr SIB 38, 40

samt på vissa tabeller och frågor som refererats i tidigare avsnitt (Tabell 2.6.2, 2.6.3, 2.6.10 och 2.9.3, 3.2.8, 3.6.2)

K-värden för ytterväggar och vindsbjälklag har kunnat tas ur materialet från SIB:s energiundersökning, liksom fasadmateriel och skick för BOOM-urvalets hus. (Däremot har Riksantikvarieämbetets material inte kunnat utnyttjas på samma sätt.) Beräkningar och bedömningar bygger alltså på besiktningar utförda av SIB 1977. Sedan dess har omfattande energibesparingsåtgärder genomförts både som särskilda insatser och i samband med andra ombyggnadsåtgärder. De uppgifter som presenteras i tabellerna och diagrammen kan därför i vissa fall vara kraftigt föråldrade och missvisande. Något motsvarande undersökningsresultat av senare datum finns dock inte. Vad man kan säga är att den genomsnittliga energiförbrukningen i flerbostadshus har minskat markant. Detta förklaras inte enbart av lägre förbrukning i nybyggda hus, utan även av att besparingsåtgärder har genomförts i den befintliga bebyggelsen.



Figur 3.6:1

Genomsnittlig energiförbrukning i flerbostadshus
(Källa: SCB Sm E 1983:14.3)

Svarsbortfallet, som (också) påverkar säkerheten, varierar för de olika frågorna. När det gäller k-värden i ytterväggar är frågorna så gott som alltid besvarade. Bara för perioden 1931-45 och för "flerbostadsvillor" finns ett litet bortfall, i båda fallen kring 5%. K-värden i vindsbjälklag har varit svårare att få fram. För hela urvalet ligger bortfallet strax under 10% men varierar kraftigt med ålder och mellan olika hus typer. Framför allt är det i husen byggda t o m 1930, nära 20%, och även här bland "flerbostadsvillor" drygt 20%, som värden saknas och tabellsiffrorna därför har viss statistisk osäkerhet. K-värdena är teoretiskt beräknade av SIB:s besiktningsmän varefter man gjort fältmätningar på vissa hus för att kontrollera rimligheten i de beräknade värdena. De uppmätta k-värdena var i genomsnitt 10% lägre än de beräknade, men avvikelser kunde i vissa fall vara upp till 50%. Beräkningsmetodik och säkerhet är utförligt presenterat i SIB M 78:25 (Boman, Hammarsten, Norberg 1978).

Ytterväggarnas fasadmateriäl och skick har tidigare diskuterats i kapitlen 2.4 (figur 2.4:2) och 2.8 (figur 2.8:7), och uppvärmnings- och ventilationssystem i kapitel 2.9. Säkerhet och innebörd hos dessa uppgifter har behandlats i respektive avsnitt.

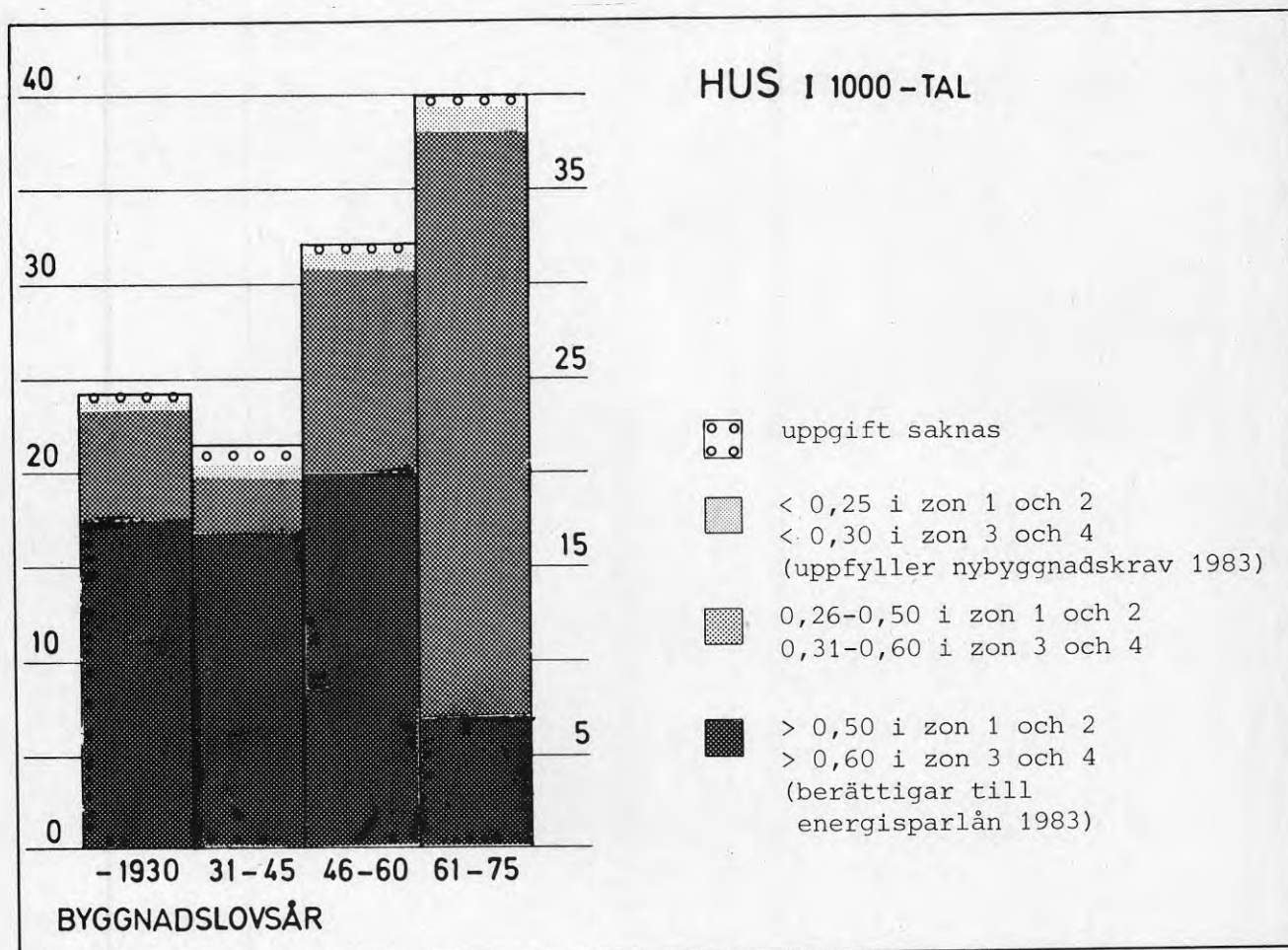
3.6.2 Värmeisolering och täthet

Värmeisolering

Nybyggnadskraven innebär att k-värdet i ytterväggar ej får överstiga $0,25 \text{ W/m}^2, ^\circ\text{C}$ i klimatzonerna 1 och 2, och ej $0,30$ i zonerna 3 och 4. Övre gränsvärdena i SBN är $0,5$ i zon 1 och 2, och $0,6$ i zon 3 och 4.

År 1977 var det mindre än 5% av landets flerbostadshus som uppfyllde nybyggnadskraven på fasadisolering. Knappt 45% hade ytterväggar vars k-värden låg mellan nybyggnadskraven och gränsvärdena, medan drygt hälften, ca 60 000 hus, hade sämre isolering.

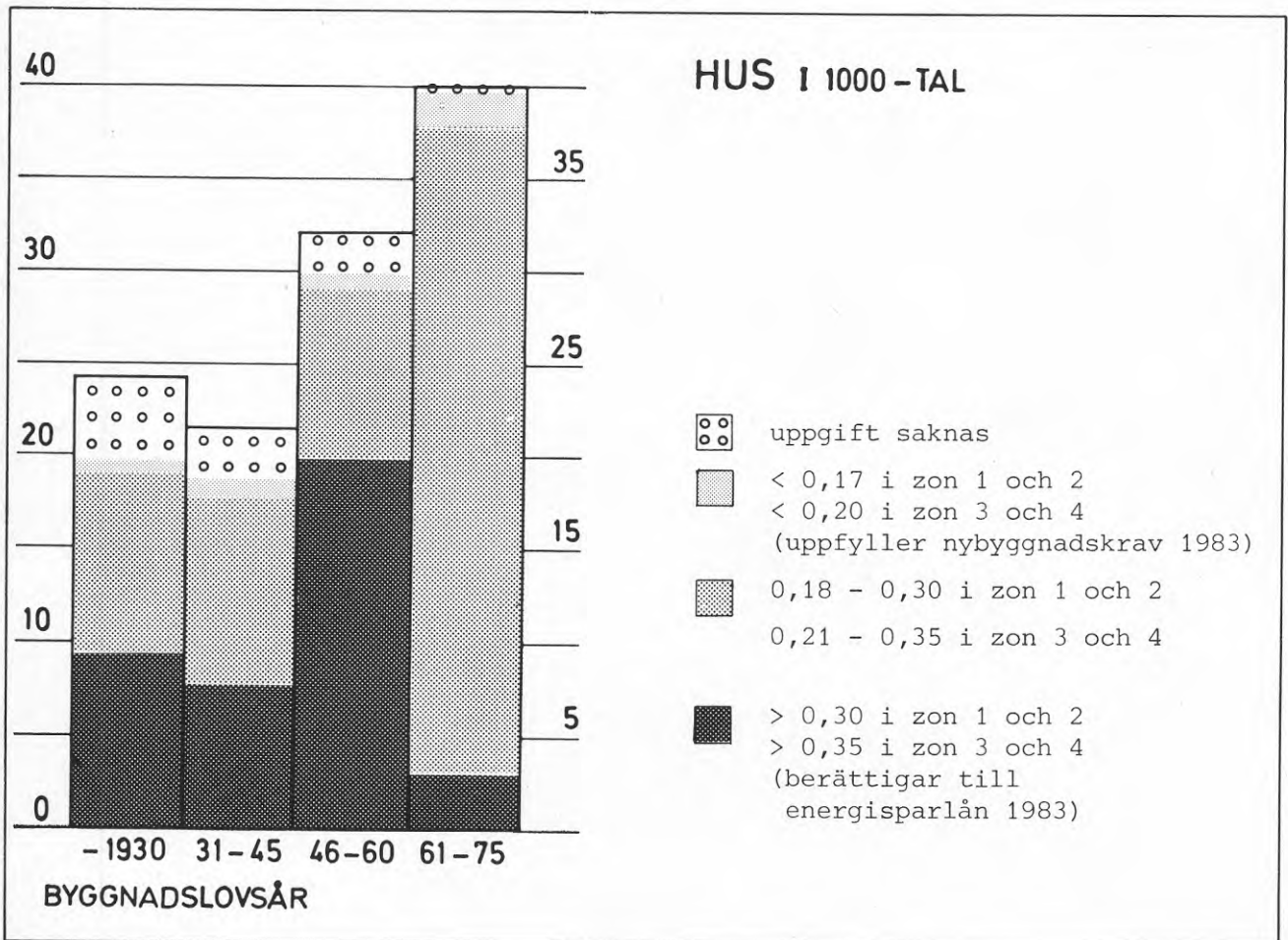
I hus byggda fram till 1960 var fasadisoleringen överlag dålig, och mellan 60 och 80% hade k-värden som överskred normens gränsvärden. Sämst var förhållandena i hus byggda 1931-45. Bland nyare hus skulle tilläggsisolering krävas i omkring 20%. Men även bland dessa var det under 5% som uppfyllde nybyggnadskraven.



Figur 3.6:2
K-värden för ytterväggar ($\text{W/m}^2, ^\circ\text{C}$); enligt SIB 1977
(Flerbostadshusen 1980. BOOM)

För vindsbjälklag gäller som nybyggnadskrav ett högsta tillåtna k-värde på $0,17 \text{ W/m}^2, ^\circ\text{C}$ i klimatzonerna 1 och 2 samt $0,20$ i zonerna 3 och 4. Övre gränsvärden är $0,30$ respektive $0,35$.

Liksom beträffande fasadisolering uppfyllde 1977 mindre än 5% av alla flerbostadshus nybyggnadskraven. Ungefär 35% av husen, ca 40 000, uppvisade så dåliga k-värden att de överskred gränsvärdena. Nära hälften av dessa var byggda 1946-60, och utgjorde drygt 60% av husen från den perioden. Dessförinnan, fram till 1945, var andelen mellan 35 och 40% medan det bland husen från 1961-75 var under 10% som hade motsvarande dåliga k-värden för vindsbjälklagen.



Figur 3.6:3
K-värden för vindsbjälklag ($\text{W/m}^2, ^\circ\text{C}$); enligt SIB 1977
(Flerbostadshusen 1980. BOOM)

Omkring hälften av de hus med k-värden som överskred normens gränsvärden, såväl med avseende på ytterväggar som vindsbjälklag, var lamellhus. Än mer precist kan man säga att de största åtgärdsbehoven 1977 räknat i antalet hus fanns bland lamellhus byggda 1946-60. Även bland äldre lamellhus, sluten kvartersbebyggelse och flerbostadsvillor var behoven av tilläggsisolering omfattande.

Täthet

Beträffande lufttäthet säger bestämmelserna att omslutande golv, väggar, tak, fönster och dörrar, samt anslutningar mellan dem skall förhindra oläglig luftläckning. Förhållandena i BOOM-undersökningens hus finns inte framtaget specifikt för dessa mer än vad som allmänt framkommer ur SIB:s energiundersökning. Exempelvis undersöktes kvalitet på isolering men resultatet är ej redovisat efter åldersklasser eller huskategorier.

Fungerande tätningslist saknades 1977 enligt SIB kring nära 15% av fönsterarean i flerbostadshus. I hus byggda fram till 1920 var detta fallet kring ca 50% av fönsterarean, i perioderna 1921-40 och 1941-60 kring en tredjedel samt kring mindre än 5% av fönsterarean 1961-75. Kvantitativt sett var bristen på tätningslist störst för perioden 1941-60.

Otät anslutning mellan fönsterkarm och vägg var inte fullt så vanligt som otäta fönster. Totalt sett var drevningen bristfällig kring drygt 5% av fönsterarean. Omfattningen av bristerna varierade från ca 25% i hus byggda t o m 1920 till ca 10% i perioden 1961-75.

Endast en lägenhet per hus undersöktes och frågorna ansågs ofta svåra att besvara varför resultaten kan vara ganska osäkra. Detta är utförligare redovisat i SIB M78:1 (Bergström, Hammarsten 1978).

Vilken typ av fönster ett hus har är naturligtvis också avgörande för täthet och isolerande förmåga. Förekomst av 1-, 2- och 3-glasfönster och något om kvalitet och utformning har beskrivits i avsnitt 2.8.8 respektive 2.4.3.

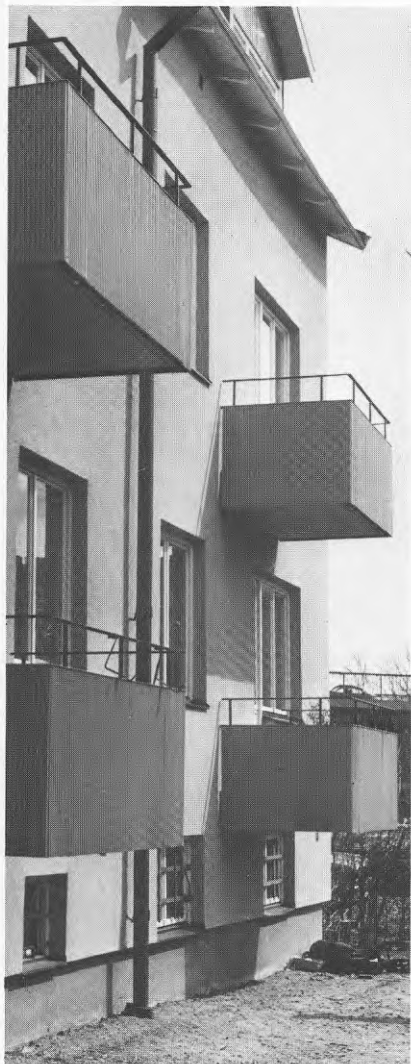
Under 1960-talet började man att i stora mängder bygga flerbostadshus med fasader av prefabricerade betongelement. I många av dessa har man idag problem med otäta fogar.

Åtgärds möjligheter

Tilläggsisolering av fasad och fönsterbyten innebär en kraftig påverkan av husens yttre och därigenom hela områdets karaktär.

Om ett hus exteriört har kulturhistoriska eller miljömässiga värden kan det visa sig vara lämpligare att tilläggsisolera ytterväggarna från insidan. Detta i sin tur innebär dock, förutom att bostadsytan minskar, att köldbryggor vid anslutningar till innerväggar och bjälklag kvarstår. Det kan även bli problem med temperaturskillnader i fasaden om radiatorer behålles i sina lägen medan väggarna runt om isoleras.

Även den stora mängd av flerbostadshusen som bör och från kulturhistorisk synpunkt kan tilläggsisoleras på utsidan kräver vissa hänsynstaganden. Tidstypiska mil-



Tilläggsisolering - puts

Smalhusområdena präglas idag av de slätputsade och ljusa fasaderna som följer en miljötradition i Stockholm. För att dessa miljöer skall kunna bevaras och utvecklas måste utgångspunkten vid fasadisolering vara att så långt som möjligt anknyta i material, kulör och detaljutformning till de befintliga fasaderna.



Tilläggsisolering - tegel

En tilläggsisolering med tegelinklädnad skiljer sig från puts genom en annorlunda yta. Takutsprånget minskar och huset blir mer kompakt.



Tilläggsisolering - plåt

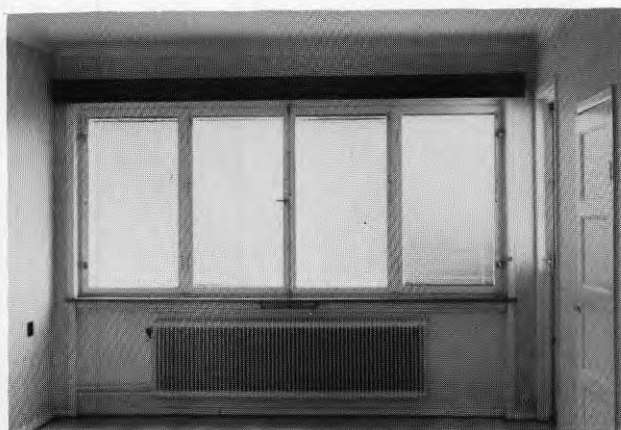
En tekniskt riktig utförd plåtfasad. En mjukt formad vertikal profil ger det bästa intrycket av en slät sammanhängande fasadyta. Plåten har dock en materialkaraktär som är helt främmande för det stora flertalet putsade eller tegelklädda smalhus.

Figur 3.6:4 a-c

Tilläggsisolerade smalhus. Text och foto: Stockholms stadsbyggnadskontor, miljöprogramgruppen.



Vid uppmätning av ett äldre och ett nytt treluftsfönster enligt fotona ovan konstaterades att glasytan minskade från 2,1 m² till 1,3 m² - en minskning med 38%. (Engdahl, Dranger Isfält 1983)



Ett 30-talshus där det ursprungliga fyrluftsfönstret ersatts med 3-glas treluftsfönster med instickskarmar. Liksom i exemplet ovan minskas den tidigare välavvägda glasdagerytan markant. De kraftiga bågarna utan profilering ger dessutom en ökad kontrastverkan mellan skuggat och ljust, mellan inne och ute.

Figur 3.6:5 a-d

Fönsterbyten i ett sekelskiftshus respektive ett 30-talshus.

Foto a-b: Eva Eisenhauer

jömässiga kvaliteter i material och utförande bör inte onödigtvis förvanskas. En rad tekniker har t ex tagits fram för puts på tilläggsisolering. Puts är det vanligaste fasadmaterialet på svenska flerbostadshus (jfr avsnitt 2.8.4).

Fönstren är en för husets karaktär viktig del, samtidigt som otäta fönster ger stora energiförluster. Tätning av ett dåligt isolerat fönster minskar värmeförlusterna genom detta med omkring 25%. Byte till 3-glasfönster är i regel ekonomiskt försvarbart endast om fönstret vid en renovering ändå måste bytas. En extra båge ut- eller invändigt är ett alternativt sätt att få 3-glasfönster. Skinsticksbågar som sätts i befintlig karm medför minskad glasarea och därmed mindre dagsljus i bostaden. Samma sak gäller beträffande plastfönster som har kraftigare dimensioner på "snickerierna" än äldre träfönster, förutom att de ger fasaden en ny karaktär (se figur 3.6:5).

Möjligheten att isolera vindsbjälklagen beror av tillgängligt utrymme ovanför eller under bjälklagen. Enligt SIB:s energiundersökning har nära 30% av alla flerbostadshus en oinredd vind. Ungefär 2/3 av dessa har dock så pass hög höjd att en isolering kan komma i konflikt med eller försvåras av önskemål om annat utnyttjande av vinden för exempelvis förråd eller bostadsinredning. (jfr avsnitt 2.6.3)

Isolering på undersidan av vindsbjälklaget kan i sin tur komma i konflikt med miljökvaliteter som takstuckatur eller rumshöga kakelugnar och inredningar. Rumshöjden är knappast något problem därvidlag annat än i en del av de yngsta husen. (jfr avsnitt 2.6.4). Däremot har de flesta gamla hus och många långt in på 1930-talet tak- och inredningsdetaljer som kan förstöras.

Då vind saknas (vilket är fallet i nära 45% av samtliga flerbostadshus, varav flertalet dock bland hus från perioden 1961-75 där vindsbjälklagen generellt har de lägsta k-värdena) och utrymmet är svåråtkomligt kan det vara nödvändigt att ta upp luckor i taket för att lägga in isolering eller också spruta in lös "flockad" mineralull.

Tilläggsisolering av vindsbjälklaget gör att utrymmet ovanför blir kallare och temperaturskillnaden mellan inomhusluften och luften i vindsutrymmet större. Om de luftläckage som ofta finns exempelvis runt el- och ventilationsinstallationer inte tätas, kan det resultera i fukt- och mögelproblem på vinden p g a ökad kondens. Tilläggsisoleringar har ibland också orsakat att ventilationsöppningar vid takfoten täppts igen eller minskats och bidragit till högre luftfuktighet på vinden. (Follin 1984)

3.6.3 Ventilation

Enligt bestämmelserna i SBN skall en lägenhet ha godtagbar ventilation så att sanitära olägenheter eller hälsofara inte skall uppstå. Friskluftstillförsel och bortförande av skämd luft skall ordnas så att luften rör sig från mindre till mer luftförorenat utrymme. Matos får inte spridas från matlagingsutrymme till andra rum och spridning av luftföroreningar från hygienrum skall förhindras. Radondotterhalten får heller ej överskrida givna värden.

Befintlig självdragsventilation godtas i bostäder om dess ursprungligen avsedda funktion bedöms tillfredsställande och om åtgärder inte vidtagits som försämrat installationens funktion; dessutom förutsätts att kök kompletteras med spiskåpa och med tillräcklig uppfångningsvolym. För mörkt belägna bad- och duschrum godtas fungerande befintliga självdragssystem med till- och frånluftskanaler. Alternativt krävs separat fläkt, varvid tilluft från lägenheten godtas.

I BOOM-undersökningen finns inga uppgifter framtagna som direkt anger brister och behov i dessa hänseenden. Vissa faktorer som indikerar när sådana kan finnas kan dock utläsas.

I avsnitt 2.9.4 har förekomst av olika ventilations-system beskrivits. Självdragsventilation fanns 1977 i omkring 60% av alla flerbostadshus. Ca 25% hade fläktstyrd frånluft och mindre än 5% fläktstyrning av både till- och frånluft. Fram till 1950 utfördes flerbostadshusen nästan uteslutande med självdragsventilation. På 1950-talet började frånluftsventilation installeras. Den typ av självdragssystem som är vanligast är sk centraliserade system där evakuering av frånluften från hela lägenheten sker via kökets imkanal respektive en badrumskanal.

Det är främst i hus med självdrag som förbättringar av ventilationssystemet kan behövas, speciellt då huset har lättbetongväggar som kan ge för höga radondotterhalter. Bland flerbostadshus från åren 1946-60 har fler än hälften, ca 15 000 hus, självdragsventilation och lättbetongväggar (som dock kan vara av ofarlig typ; jfr avsnitten 2.8.4-5). Även från perioden 1961-75 finns nära 4 000 hus med denna kombination. (Se figur 2.9:3). Omkring två tredjedelar av dessa är lamellhus.

I över 35% av flerbostadshusen är samtliga badrum mörkt belägna. I ytterligare ca 30% har bara vissa lägenheter ljusa badrum. Sammanlagt betyder detta att det finns omkring 80 000 hus där alla eller de flesta badrum saknar fönster, med eventuella behov av förbättrad ventilation. En fjärdedel av dem finns dock bland hus från 1961-75 där en stor del har fläktstyrd frånluft. Generellt kan också sägas att ju större husdjupet är, desto vanligare är det med mörka badrum. (Jfr avsnitt 2.1.2 om lamellhus)



Skorstenen i detta 30-talshus har rivits ner till vindsbjälklaget, för att insticksrören för frånluft skulle kunna träs ner i de gamla ventilationskanalerna.



Nya ventilationstrummor på vinden kan stjäla mycket utrymme från förråd.

Figur 3.6:6 a-b
Ventilationsinstallationer

Åtgärdsomöjligheter

Åtgärdsomöjligheterna beror bl a av de befintliga ventilationskanalernas dimension och skick. Problem uppstår ofta vid ombyggnader där självdragsventilation ska ersättas med fläktstyrd ventilation då befintliga kanaler har dålig täthet. Tryckdifferensen över kanalväggarna är avsevärt högre vid F-ventilation än vid självdrag vilket medför att läckaget blir oacceptabelt.

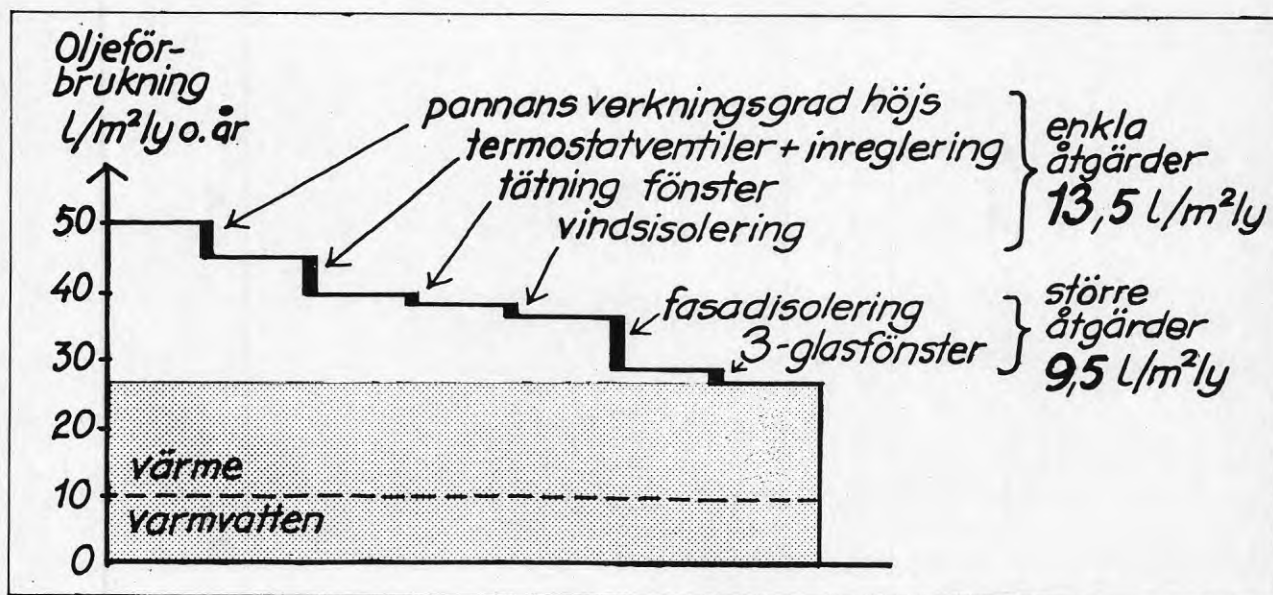
Även vid befintliga F-ventilationssystem kan otätheter i befintliga kanaler omöjliggöra en acceptabel luftfördelning i byggnaden. När otätheten i befintliga ventilationskanaler skall åtgärdas utgör åtkomligheten ofta problem. (Berndtsson, Ericsson, Lindgren 1983).

Då helt nya schakt behövs kommer detta ofta i konflikt med andra utrymmeskrav. Särskilt gäller detta 20-30-40-talsbebyggelsen, där många lägenheter har mycket små mått, i synnerhet kanske i kök, hygienrum och hallar där schakten naturligt förläggs.

Nya från- och från-/tilluftssystem påverkar också befintliga kakelugnar och öppna spisar (jfr avsnitt 3.2.5). Ibland måste skorstenar rivras för att befintliga kanaler skall kunna tätas. Nya fläktrum på vindar stjäla utrymme från exempelvis förråd (Edvardsson m fl 1983) (Se figur 3.6:6)

3.6.4 Åtgärdsbehov och möjligheter; Sammanfattning och kommentarer

Det finns en rad energibesparande åtgärder som i princip alltid kan och bör göras om det inte är gjort. Dessa är ofta av injusterings- och underhållskaraktär och behöver inte betyda några större byggnadstekniska ingrepp. I förhållande till kostnaderna ger de också de största besparingarna.



Figur 3.6:7

Riksbyggens beräkningar av energibesparing av olika åtgärder i sina 1940-talshus. (Stockholms byggnadsnämnd 1983. Höga punkthus; Energisparande, fasadisolering och fasadrenovering.)

Beträffande större åtgärder som fasadisolering och fönsterbyten, finns utan tvivel stora behov, om man jämför de befintliga flerbostadshusen med SBN:s nybyggnadskrav. Men SBN säger också att vid ombyggnad får avsteg från nybyggnadskraven på värmeisoleringsförmåga och fönsterarea medges om åtgärderna för att uppfylla kraven medför oskäligen kostnader eller om andra vägande skäl föreligger, t ex byggnadstekniska hinder eller kulturhistoriska eller miljömässiga värden. Detta betyder att det ofta kan bli en lokal bedömningsfråga huruvida en åtgärd skall vidtas eller ej. Men om k-värdena för en byggnad ligger mellan nybyggnadskraven och normens övre gränsvärde, är tilläggsisolering inte nödvändig. Nybyggnadskraven på lufttätethet behöver heller inte tillämpas annat än då det finns otätheter som medför hygieniska olägenheter.

Större åtgärder utförs i regel i samband med en allmän ombyggnad eller upprustning. Ytterväggars skick blir därför ofta avgörande för hur aktuellt det är med en tilläggsisolering av fasaden, liksom fönstrens beskaffenhet avgör om de ska bytas till 3-glasfönster.

Sammanfattning åldersgruppvis

Från perioden fram till 1930 finns totalt ca 25 000 hus. De har stora brister i isolering av ytterväggar och vindsbjälklag. Tätheten är i regel god i ytterväggar men behöver förbättras i och kring fönster och dörrar. Oftast finns det enbart självdragsventilation som behöver kompletteras. Husen har ofta kulturhistoriska värden exteriört och interiört som avgör vilka åtgärder som är lämpliga.

Från perioden 1931-45 finns totalt drygt 20 000 hus. De har mycket dålig väggisolering och ofta även dålig isolering av vindsbjälklag. Ca 80% av fasaderna har bristande isoleringsförmåga. Tätheten är god i ytterväggar men behöver förbättras kring fönster. Ventilationen är i regel av självdragstyp som behöver kompletteras. Husen har ofta enkla men omsorgsfullt utförda detaljer i t ex takfot, balkonger, fönster och entréer som påverkar val av material och utformning av åtgärder.

Från perioden 1946-60 finns totalt drygt 30 000 hus. De har överlag mycket dålig isolering av ytterväggar och vindsbjälklag. Det är också vanligt med otäta väggar i tunnmurade lättbetonghus och de är i stort behov av fönstertätning. Speciella problem finns i höga punkthus vars höjd och ofta fria läge gör dem utsatta för vindstörningar vilket kan ge obalans i ventilationsystemet.

Från den sista perioden, 1961-75, finns totalt ca 40 000 hus. De har i allmänhet relativt god isolering men hus med fasader av prefabricerade betongelement har ofta problem med otäta fogar. Fönstren är i många fall i så dåligt skick att de måste bytas av den orsaken. Det förekommer också fukt- och mögelproblem i badrum p g a

bristfällig ventilation.

Sammanfattningsvis kan också refereras till Riksantikvarieämbetet. Enligt deras studie av samma husurval som i SIB:s energiundersökning har omkring 20% av bebyggelsen (flerbostadshus och småhus) sådant värde att byggnadens yttre inte i nämnvärd grad bör förändras. Hälften av dessa byggnader anses ha så högt kulturhistoriskt värde att utvändiga åtgärder över huvudtaget ej bör vidtas. (SIB M79:9).

3.7 BRANDSÄKERHET

Bestämmelser med avsikt att förhindra uppkomst och spridning av eldsvådor har allt sedan de tidigaste byggnadslagstiftningarna varit bland de viktigaste och mest styrande inslagen i dessa. Detta återspeglas också i många stadsplaner, i stadskärnornas stenhus liksom t ex av landshövdingehusen. Då kraven gradvis har skärpts är det lika fullt en stor del av framför allt det äldre beståndet som inte uppfyller dagens brandskyddskrav.

Brandsäkerhetskraven innebär därför så gott som alltid att åtgärder, för att förbättra säkerheten måste vidtas vid ombyggnader av äldre hus. Liksom en rad andra aspekter av säkerhets- och sundhetsmässig karaktär har brandtekniska problem i flerbostadshusbeståndet inte primärt studerats i BOOM-undersökningen. Eftersom brandfrågor har stor inverkan på t ex val av utformning och material vid en ombyggnad är det ändå nödvändigt att de berörs. Kapitlets beskrivningar av den befintliga situationen och åtgärdsalternativ är till stora delar baserat på andra studier, främst Bjerking (1974, 1978), Edwardson m fl (1982) samt Engdahl, Dranger Isfält, Qvist (1983).

3.7.1 Uppgifternas säkerhet och innebörd

Uppgifterna bygger på ett antal tabeller och frågor som refererats i tidigare avsnitt (Tabell 2.5.3, 2.8.4, 2.8.5, 2.8.8, 2.8.10, 2.8.11, 3.2.14, 3.2.15) samt på erfarenheter från andra undersökningar.

Tabelluppgifternas säkerhet har diskuterats tidigare. I detta kapitel har uppgifter från olika tabeller jämförts för att visa möjlighet av förekomst av vissa situationer. I huvudsak bygger dock kapitlet på resonemang kring olika aspekter och uppgifter från andra undersökningar som inte baseras på ett statistiskt urval som i BOOM-undersökningen, och därigenom ej heller kan anges i mängder eller procentandelar.

3.7.2 Brandsäkerhetskrav

Brandsäkerhetskraven som berör utformning och material innebär mycket kortfattat; att uppkomst av brand skall förebyggas genom bl a lämpligt utförande av uppvärmningsanordningar och installationer; att utrymning skall tryggas genom i princip två oberoende utrymningsvägar; att risken för brandspridning skall begränsas genom t ex brandcellsindelning och lämplig ytbeklädnad; samt att släckning skall underlättas genom brandvägar, tillgänglighet och brandventilation. Några egenskaper som kan konstituera brist i dessa avseenden skall beröras i det följande.

Rökrör, kanaler och installationer i äldre hus är ofta otäta, otillräckligt isolerade och samlande från flera brandceller. Elinstallationer kan vara uttjänta eller felaktiga. Bristerna kan bero på att materialet i fråga helt enkelt är åldrat eller att exempelvis installa-

tionerna inte är dimensionerade efter dagens behov. Förhållandena kan variera i landet då kanaler, som mycket annat i äldre tider, utfördes efter lokala bestämmelser. Dimensionerna var också beroende av tegelformaten som skilde sig mellan norra, mellersta och södra Sverige. Först vid 1940-talets mitt blev dimensionerna enhetliga över hela landet och med ökade krav på ventilation och ljudisolering förbättrades tätheten. 1959 års byggnadsstadga och BABS 1960 innebar ytterligare preciseringar. (Bjerking 1974).

Skorstenar kan förstöras inifrån av rökgaser med svavelföreningar som blev vanligare då oljeeldning infördes. Även klimatet innebär påfrestningar, främst i Skåne och på västkusten genom den fuktiga och salthaltiga luften. Skador kan också bero på olämpliga ingrepp i samband med installationer.

Byggnadsdelar, beklädnader och ytskikt som har för lågt brandmotstånd, utrymningsvägar med lättantändliga material, otillfredsställande brandventilation liksom dörrar och fönster med för låg brandklass är samtligt mer eller mindre vanligt i äldre flerbostadshus. Husets höjd är också av betydelse. Byggnad i tre eller flera våningar skall vara utförd så att den kan betecknas som "brandsäker", medan lägre byggnad skall vara "brandhärdig" vilket innebär något lägre krav.

Av landets knappt 120 000 flerbostadshus har nära en tredjedel trä som huvudsakligt material i ytterväggarnas bärande konstruktion. Ungefär hälften av dessa är byggda före 1945 därträet utgörs av timmer eller plank. Den andra hälften, som har regelkonstruktioner, är byggd 1961-75. Flertalet av dessa hus med trä i ytterväggarna återfinns troligen bland 1-2 våningshusen.

Över huvud taget är det bland flerbostadshus byggda före 1945 man finner det största antalet hus med någon eller flera bärande byggnadsdelar i trä. Lägenhetsskiljande väggar, källarbjälklag och mellanbjälklag samt trappor och trapphusväggar är i en stor andel av dessa hus av trä. Bland de olika hustyperna är det främst i flerbostadsvillor man finner något eller flera av dessa element i trä, även om exempelvis träregelytterväggar är vanligt i moderna lamellhus och mellan- och vindsbjälklag i trä var det normala i all bostadsbyggelse fram t o m 1930-talet. Av tabellerna framgår dock inget om eventuell inklädnad av dessa byggnadsdelar av trä, om bjälklagen har brandbotten eller ej eller i vilken omfattning de finns i lägre eller högre hus. Gipsskivor till invändig beklädnad av tak och väggar började förekomma på 1940-talet. Dessförinnan putsades väggarna ofta som brandskydd. Som nämnts ovan är flerbostadsvillorna den hustyp där trä förekommer oftast. Bland dessa finns inga hus högre än tre våningar, och i det närmaste samtliga som 3-våningsbenämnda flerbostadsvillor är i realiteten två våningar plus en inredd vind.

Lägenhetsdörrar av spegeltyp var det normala in på 1930-talet, då de släta lamelldörrarna introducerades. Med eller utan glas i speglarna uppfyller de oftast inte dagens krav på brandklass. Fönster mellan trapphus och lägenhet är ett likartat om än inte fullt så vanligt problem.

Kravet på en godkänd branddörr mellan trapphus och vind fastställdes först 1949. Tidigare, från sekelskiftet ungefär, fanns i vissa orter krav på en plåtklädd trä-dörr eller dörr helt av järnplåt. Några branddörrar i egentlig mening fanns dock inte före 1930-talet. Det nu gällande kravet på brandklass A60 fastställdes 1967, varför denna brist inte torde föreligga i modernare hus.

Vad som sagts om vindsdörrar gäller även källardörrar och dörrar mellan lokaler i bottenvåningen och trapphuset. Det är också vanligt att fönster i olika brandceller sitter i vinkel för nära varandra. Främst gäller detta troligen i äldre innerstadsbebyggelse med gårdsflyglar ut från huvudbyggnaden eller med utstickande trapphus med fönster.

Utrymning är ett annat stort och vanligt brandproblem i den äldre slutna kvartersbebyggelsen. Många smålägenheter ligger i gårdshus/flyglar eller vetter enkelsidigt mot gård som inte kan nås med brandbilar eller maskinstegar. Mindre bärbara stegar når inte längre än tolv meter, dvs fyra våningar. Nära 20% av alla flerbostadshus har begränsad passagemöjlighet till gårdsidan, dvs en ordinär brandbil kommer ej in. Det är ungefär 20 000 hus. Ytterligare ca 10% har ingen passage alls till gården. Av de förstnämnda är hälften lamellhus från 1961-75 där man kan utgå ifrån att utrymningskraven ändå är uppfyllda även för de många enkelsidiga lägenheter som finns i dessa hus. Gruppen slutna kvartersbebyggelse från före 1930 omfattar nära 10 000 hus. Av dessa har nära hälften begränsad gårdstillgänglighet och nästan lika många ingen passage alls till gårdssidan. I omkring 25% av husen i denna grupp är mer än tre fjärdedelar av alla 1-rumslägenheter enkelsidiga och i nästan lika många är en stor del av 2-rumslägenheterna enkelsidiga. BOOM-tabellerna ger inga uppgifter om hur många lägenheter det handlar om men totalt i gruppen finns nära 80 000 1-2-rumslägenheter fördelade i ca 8 000 hus. (Dvs i varje hus i gruppen som har 1-2-rumslägenheter finns i genomsnitt 10 sådana). Tabellerna säger heller ingenting om hur många av de enkelsidiga lägenheterna som ligger mot svårtillgängliga gårdar, men ombyggnader i Stockholms innerstad ger vid handen att det är vanligt förekommande.

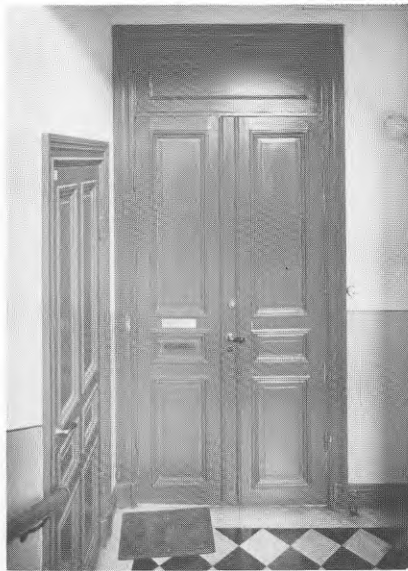
3.7.3 Åtgärdsåtgärder

Nybyggnadsbestämmelserna om skydd mot uppkomst av brand och säkerhet för de boende och för brandstyrkan gäller i princip alltid. Däremot kan vid ombyggnad under vissa förutsättningar kraven på brandbegränsning och släckning eftersättas. Beroendet av brandförsvarets insattid och många andra villkor gör att lokala tolkningar av bestämmelserna måste göras. Modifiering av kraven kan även ske genom s k "tekniska byten".

Utbyte eller ändring av rök- och ventilationskanaler liksom utbyte av elsystem är regel vid ombyggnad av äldre hus, om det inte gjorts tidigare. Det försvåras ofta av att de är hårt inbyggda och svåråtkomliga. Nya elledningar förläggs vanligen synligt, utanpå väggar och tak eller i lister (och dörrfoder).



Trapphusets träpanel har kunnat bevaras genom att sprinklersystem satts in.



Lägenhetsdörrarna har klätts med 10 mm spånskiva på insidan, varigenom brandklass B15 uppnåtts.



Figur 3.7:1 a-c

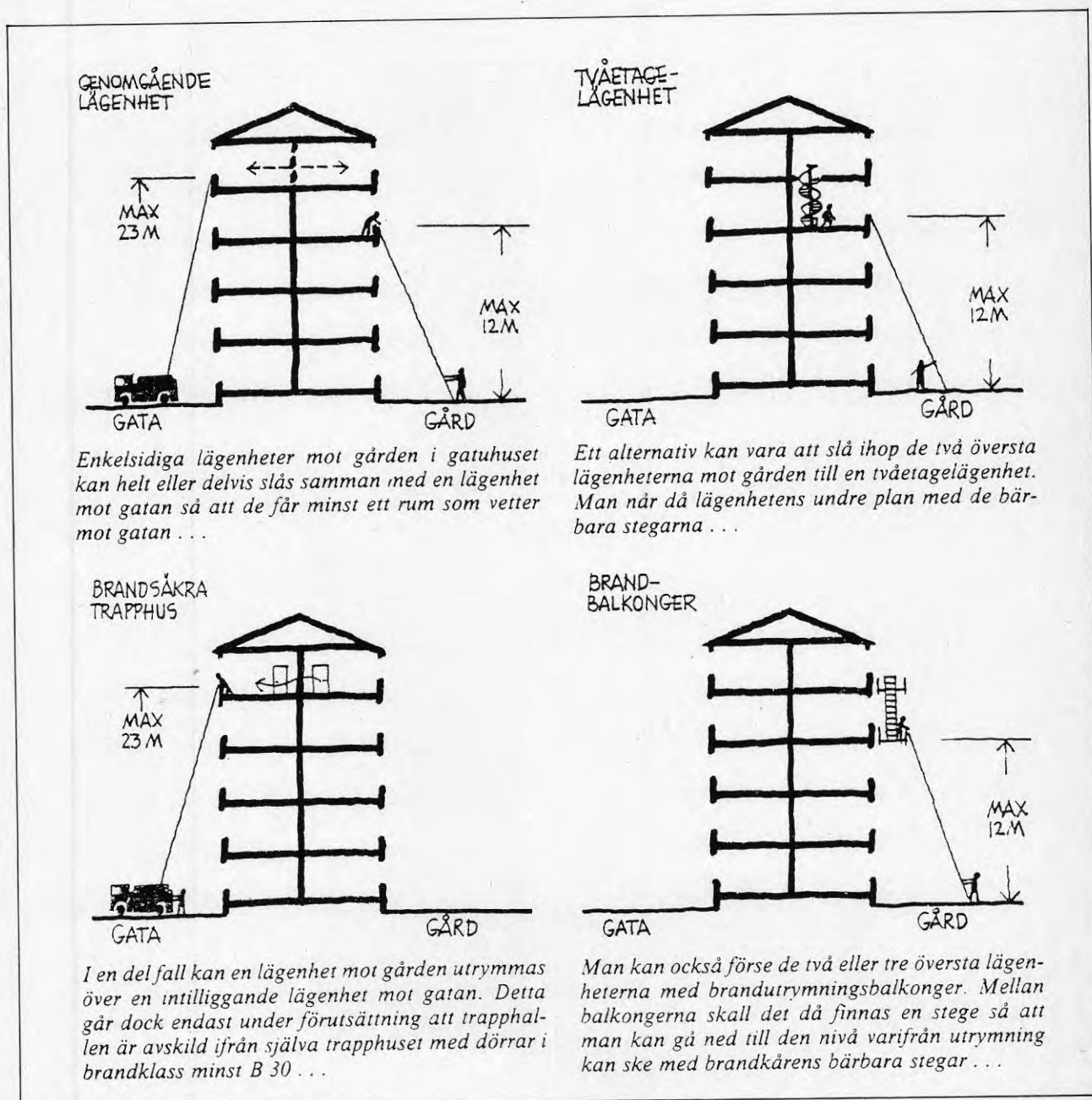
Brandsäkerhetsåtgärder. Foto: Nino Monastra.

Inklädnad, brandskyddsmålning eller utbyte av byggnadsdelar är ofta nödvändigt, framför allt om huset är högre än tre våningar. I äldre hus med lägenhetsskiljande väggar av trä inklädda med spännpapp eller porösa träfiberskivor måste dessa åtgärdas. Spegeldörrar och fönster mot trapphus skall, för att kunna bevaras kläs med gips-, spån- eller plywood skivor. Detta kan göras på insidan och anpassat efter spegel- eller fönsterindelning varigenom karaktären bevaras. I hus upp till tre våningar godtas i övrigt befintliga material i trapphusen, dvs även trä, om sprinklersystem installeras. Denna lösning kan vara önskvärd av kulturhistoriska eller miljömässiga skäl.

Fönster i olika brandceller som sitter för nära varandra kan åtgärdas genom att det ena byts mot fönster med trådglasarmering eller brandglas.

Lägenhetsdörrar för nära trappan kan behöva flyttas eller få ändrad slagning, vilket i vissa fall kan vara svårt med tanke på planorganisation och stomkonstruktion.

En säkerställd utrymning är ofta det av brandkraven som medför de mest genomgripande konsekvenserna. Som nämnts är problemet vanligast i innerstadsbebyggelse med lägenheter som enbart vetter mot en svårtillgänglig gård. Det finns flera alternativa sätt att lösa problemet på. Ett är att ta upp en brandväg/portik från gatan in till gården. Ibland är det omöjligt och andra större eller mindre ingrepp i hus och lägenheter krävs. Se figur 3.7:2 nedan.



Figur 3.7:2

Brandutrymning

(Ur "Stenhusen 1880-1920, varsam ombyggnad". Engdahl, Dranger Isfält, Qvist 1983)

4

21 TYPISKA HUS.

ETT TVÄRSNITT AV
HUSBESTÅNDET.

I denna avdelning presenteras ett litet urval av de hus som ingått i BOOM-undersökningen. Alla de 21 husexemplen har egenskaper som är vanliga för sin tid hos respektive hustyp. De har dessutom valts för att så allsidigt som möjligt belysa förekommande variationer i byggnadsskick och förutsättningar för ombyggnad. Tillsammans representerar de ett tvärsnitt av den svenska flerbostadshusbyggelsen.

- 4.1 URVALSPRINCIPER
- 4.2 SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE
- 4.3 LAMELLHUS
- 4.4 PUNKTHUS
- 4.5 FLERBOSTADSVILLOR
- 4.6 RADHUS OCH LIKNANDE

4.1 URVALSPRINCIPER

Urvalet har gjorts i två etapper. I den första etappen har det gällt att välja (ca 20) grupper av hus som är representativa med avseende på ålder, hustyp och våningsantal.

Den största åldersgruppen hus är från perioden 1960-75 och bland hustyperna dominerar 3-vånings lamellhus. Detta har bara delvis påverkat urvalet. Den relativa likformigheten bland de yngre husen har gett skäl till att inte låta dem representeras i proportion till sitt antal. Tonvikten har i stället lagts på en bred presentation av alla åldersgrupper. Se figur 4.1:1.

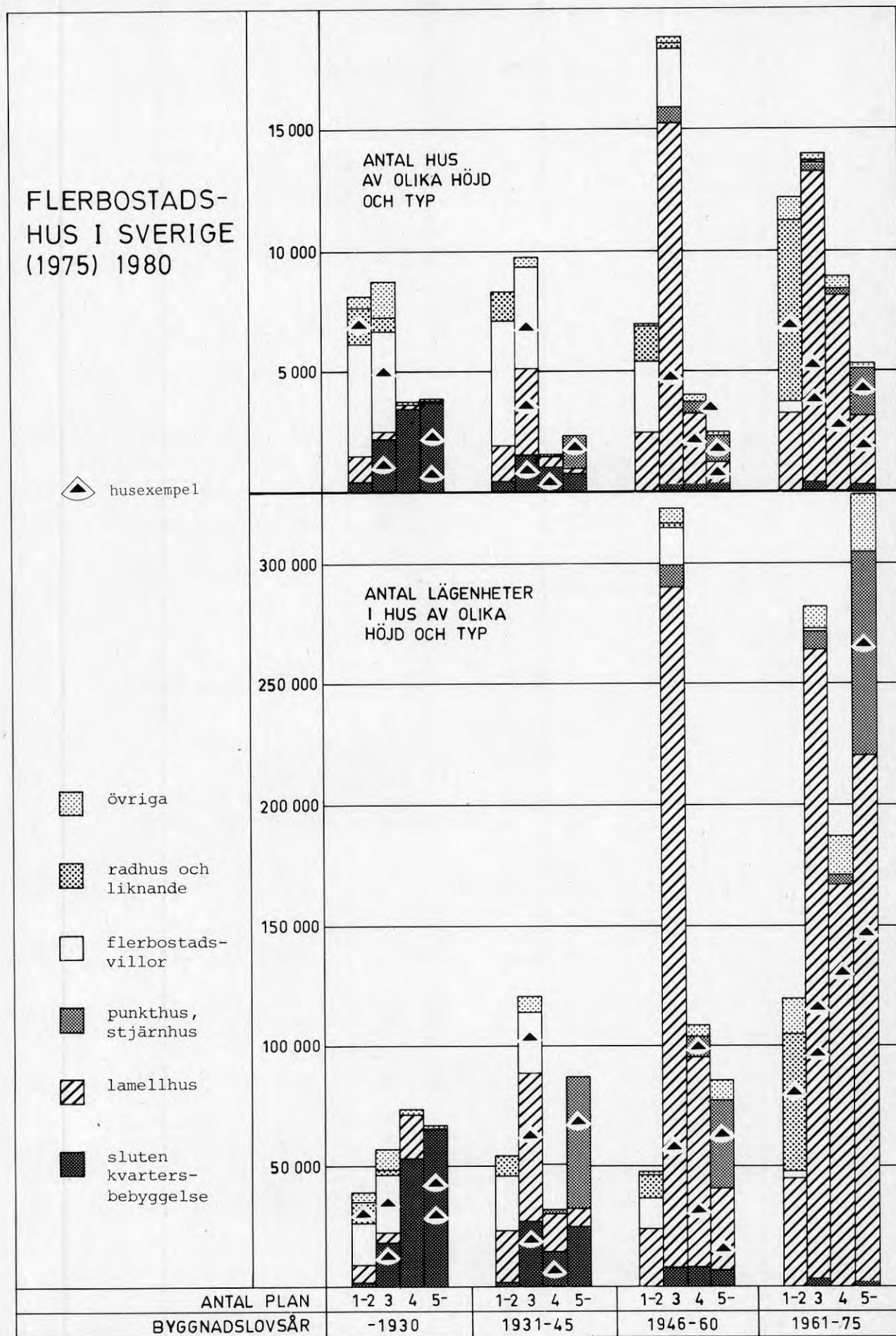
I den andra etappen har ett successivt urval gjorts. Från det totala inventeringsmaterialet (831 hus) har husen i de olika grupperna sorterats ut. De har sedan studerats och jämförts för att få fram ett urval hus som är representativa med avseende på olika egenskaper. Speciell uppmärksamhet har ägnats husens uppbyggnad, trapphus, material, lägenhetstyper, bostadsstandard, tillgänglighets-, energi- och sophanteringsförhållanden. Husen har också bedömts i syfte att få med flertalet typiska lägenhetsplaner, köksuppställningar, hygienrum och kvaliteter.

Husen har studerats från handlingar som finns på byggnadsnämndernas arkiv. Uppgifterna i exemplen rör ursprungsskicket. I de fall uppgifter framkommit om att husen byggts om, har det noterats, men inte påverkat redovisningen i övrigt. Eftersom inga besiktningar av husen ligger till grund för redovisningen kan avvikelser från de verkliga förhållandena förekomma.

Husen presenteras på likartat sätt med planer, som i första hand redovisar bostäder och entréförhållanden samt sektioner och exteriörfoton. De beskrivs kortfattat under följande rubriker: HUSFORM OCH MATERIAL, BOSTÄDER, BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER, TILLGÄNGLIGHET, ENERGI och SOPHANTERING. Avsikten med de kortfattade beskrivningarna är att ge en lätt uppfattbar bild av de mest typiska husen och deras kvaliteter och brister.

Figur 4.1:2 ger en överblick över husurvalet och de valda husens egenskaper. Översikten kan användas dels för att se hur ett enskilt exempel motsvarar de vanligaste egenskaperna hos "sin" hustyp/åldersgrupp, dels för att hitta fram till exempel på någon speciell egenskap, om man söker ett hus med en viss typ av trappa eller köksuppställning.

Figur 4.1:1



Figur 4.1:2 Underlag för urval av typiska hus

FÖRKLARINGAR:

■ >50%

▲ 25-50%

● 10-25%

▤ med hjärtvägg

||| tvärgående väggar

K kök med matplats

ll parallella köksbänkar

L bänkar i vinkel

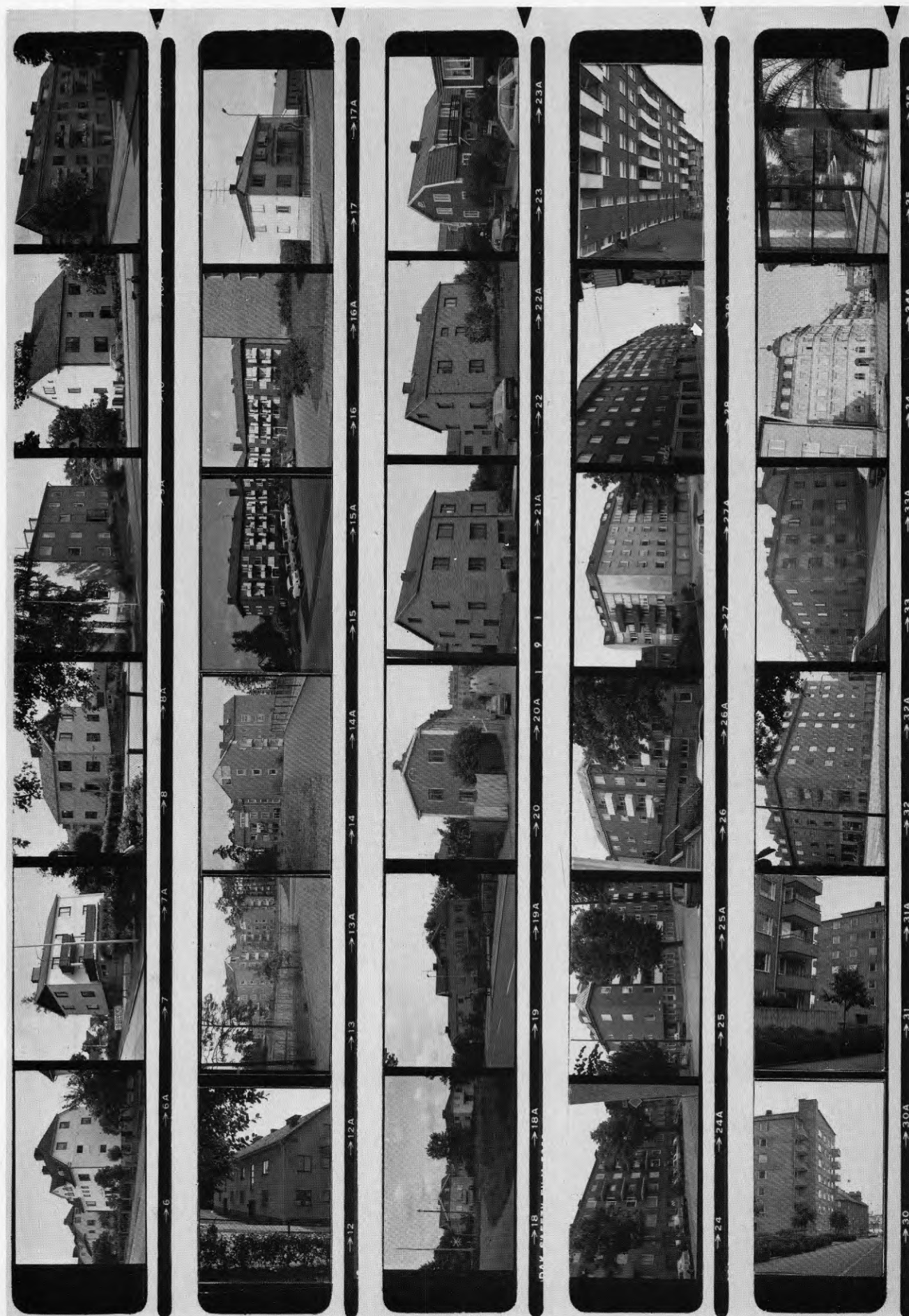
km kök med matvrå

HUSTYP	BYGGN- LOVSÅR	EX	PLAN	KÄLL- ARE			VIND		BJK LAG		BÄR- NING		LGH- STORL.			ALLMÄNT extra ryml plan kval				KÖK typ ryml					
				kv uv	sout	ej kv	inr	oinr	trä	btg	▤		<1	1-2	>2	ok	ej	ja	ej	K	ll	L	km	▤omb	ej omb
SLUTEN KVARTERS- BEBYGG- ELSE	>1930			■	●		▲	▲	■	●	■			■	▲	■	▲	▲	■	■				▲	●
	1891	4.2.1	5	*			*	*	*	*	*			*	*	*		*	*	*	*	*	*	*	
	1923	4.2.2	3	*			*	*	*	*	*			*	*	*		*	*	*	*	*	*	*	
	1926	4.2.3	5½	*			*	*	*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	31-45			■	●		▲	■	▲	▲	■			●	■		■	▲	▲	■	■			■	●
	1944	4.2.4	4	*			*	*	*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
1935	4.2.5	3	*			*	*	*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
LAMELL- HUS	31-45			■	▲		●	■	▲	▲	■			■		■	●	▲	■	■			●	■	
	1942	4.3.1	3	*		*		*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	46-60			■	▲		●	▲		■	■			■	▲	■	▲	■	■	■			■	■	
	1946	4.3.2	3	*	*	*		*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	1953	4.3.3	3½	*	*	*		*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	1950	4.3.4	4½	*		*		*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	61-75			▲	■	●			■	■	▲			▲	■	■	▲	■	■	■			■	■	
	1965	4.3.5	3	*				*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	1965	4.3.6	3	*				*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
1961	4.3.7	10	*	*	*		*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
1969	4.3.8	4-8	*				*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
PUNKTHUS	31-45			■				■	■	■			▲	■	■	▲	■	■	■	■			●	■	
	1943	4.4.1	6	*			*	*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	46-60			■	■		▲	▲	■	■			●	▲	■	■	●	■	■	■			■	■	
	1950	4.4.2	3½	*		*		*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	1952	4.4.3	8½	*	*	*		*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	1969	4.4.4	8	*		▲	▲		■	■			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	▲	
FLER- BOSTADS- VILLOR	>1930			■			■	▲	■	■			●	■	●	■	●	■	■	■			■	■	
	1908	4.5.1	2½	*		*	*	*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	31-45			■	●		▲	▲	■	■			●	■	●	▲	■	■	■	■			●	■	
1945	4.5.2	2½	*		*	*	*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
RADHUS OCH LIKNAVANDE	>1930			▲	●	▲	■	■	■	■			■	●	■	●	■	■	■	■			■	■	
	1913	4.6.1	2	*		*	*	*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	
	61-75			■	●			■	■	■			▲	■	■	■	■	■	■	■			■	■	
1969	4.6.2	2	*		*	*	*	*	*			*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
TABELL- NUMMER				2.6.1B		2.6.2B		2.8.8B		2.8.3B		2.7.1C			3.2.11C				3.2.1C			3.2.2C			

FÖRTECKNING ÖVER TYPISKA HUS

Exempel	Ub nr	Kvartersbeteckning	Adress	Arkitekt
<u>Sluten kvartersbebyggelse</u>				
4.2.1	14 80 70	10:17 Häggen 7 [*]	Aschebergsg 11, Göteborg	Westerberg, J A
4.2.2	14 80 61	24:18 Gullvivan 11 ^{**}	Källestadsg 5-7 -"-	Farlén, I
4.2.3	12 80 46	10:1 Hertigen 1	Kastellg 13, Malmö	Fredriksson, F
4.2.4	06 82 30	Dalen 4	Storg 10, Nässjö	Holmér, S
4.2.5	14 80 75	Mars 8 ^{***}	Soldatv 8, Göteborg	Hermansson, H
<u>Lamellhus</u>				
4.3.1	01 80 61	Läskpressen 2	Fastlagsv 35, Stockholm	Frid, A
4.3.2	01 80 76	Hypoteket 3	Hypoteksv 4-14, -"-	Sthlms stads fast.kontor
4.3.3	01 84 15	Hexametern 3	Virebergsv 2-4, Solna	Bylund, O
4.3.4	01 80 49	Talarstolen 3	Banérg 69-73, Sthlm	Fröhlén S
4.3.5	13 80 32	Hjulet 1	Grönvångsg 31, Halmstad	Kumlin, A
4.3.6	19 17 15	Hembygden 8	Norrgårdsg 8, Heby	Horn & Sundling
4.3.7	01 84 06	Albygård 1	Ankdammsg 15-17, Solna	Erwerth, G
4.3.8	14 80 56	Hjällbo 37:13	Sandeslättsv 11-13, Gbg	White Ark.kontor
<u>Punkthus</u>				
4.4.1	01 80 55	Handpressen 7	Bokbindarv 46, Sthlm	Rasmusson, E
4.4.2	19 84 14	Porsgården 5	Kapellg 31, Arboga	Moberg, S
4.4.3	01 82 21	Sicklaön 97:4	Finntorpsv 11-13, Nacka	HSB:s ark.kontor
4.4.4	19 82 11	Dammen 3	Norbergsv 21, Fagersta	" " "
<u>Flerbostadsvillor</u>				
4.5.1	16 86 20	Beckasinen 1 ^{****}	Döbelnsg 3, Falköping	
4.5.2	10 81 26	Örnen 6	Övre Brunnsv 37, Ronneby	Haraldson, I
<u>Radhus och liknande</u>				
4.6.1	01 80 50	Fältmarskalken 2	Fältmarskalksv 36-40, Stockholm	
4.6.2	21 80 09	Rävlyan 52	Ulvsmynen 4C, Gävle	Sv. Riksbyggen
*	Huset byggdes om 1980			
**	Huset byggdes om 1982			
***	Huset revs 1981			
****	Huset byggdes om 1981			

Figur 4.1:3 En provkarta av hus från några kommuner i södra Sverige

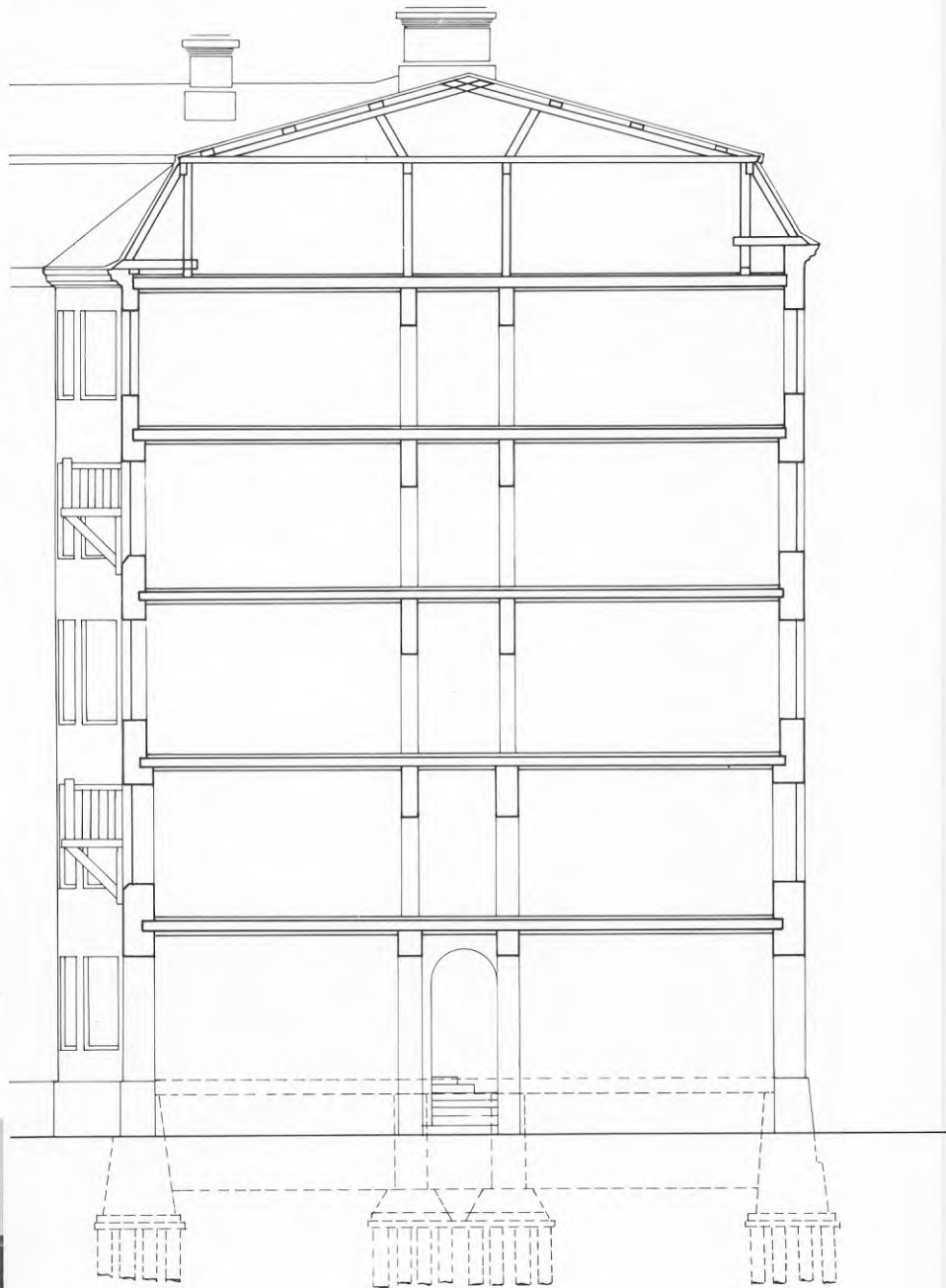


4.2 SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

4.2.1 Exempel från perioden fram till 1930
5-våningshus byggt 1891

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: Ett källarplan, 5 bostadsplan och vind.
 RUMSHÖJD: 3,1 m
 HUSBREDD: Gatuhuset är 15 m, gårdsflygeln 6 m.
 TRAPPHUS: 2 st, belägna vid fasad mot gården. Gatuhuset har en rak tvåloppstrappa, gårdsflygeln en u-formad.
 STOMME: Bärande ytterväggar, hjärtvägg och tvärväggar av tegel, bottenbjälklag med tegel mellan järnbalkar, mellan- och vindsbjälklag av trä. De icke bärande innerväggarna är troligen kloasongväggar
 TAK: Mansardtak med plåt
 FASAD: Tegel med vissa partier putsade och rikt dekorerade.
 ÖVRIGT: Huset har kulturhistoriskt värde enligt RAÄ. Huset har byggts om 1980



SEKTION 1:200

ENERGI

UPPVÄRMNING: Ursprungligen kakelugnar

VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde 0,76, vindsbjälklagets 0,28. Fönstren har 2 glas.

VENTILATION: Självdrag

SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns ej
 SOPFÖRVARING: Troligen förvaras hushållssopor i tunnor på gården.
 GROVSOPRUM: Finns ej

BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

I källaren finns lägenhetsförråd och tvättstuga.

BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR:

5 st 1 rum och kök med matplats

1 st 3 rum och kök med matplats

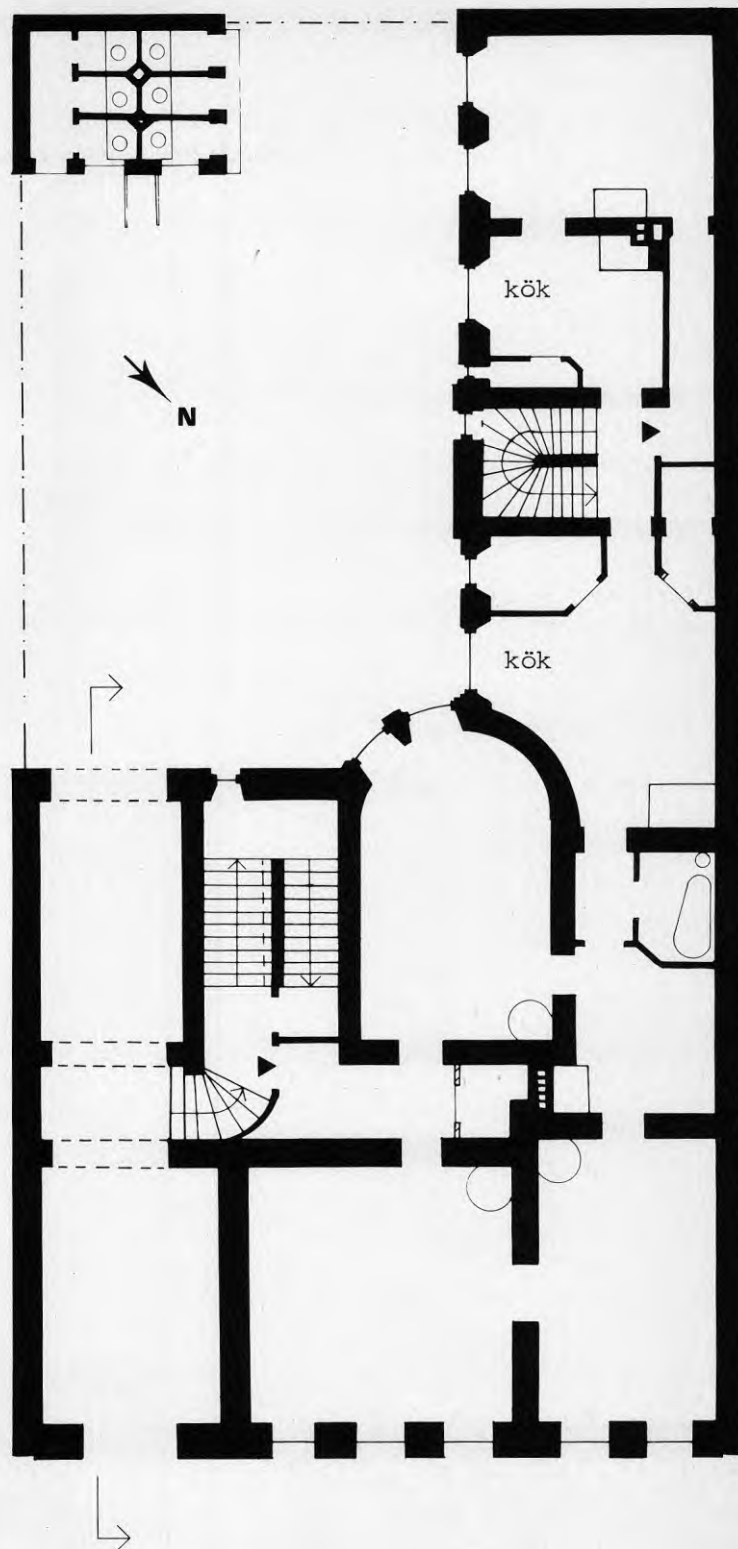
4 st 5 rum och kök med matplats

RYMLIGHET: God allmän rymlighet i alla lägenheter.

KÖK: Ombyggnadsstandard ryms.

HYGIENRUM: Hygienrum saknas (-des) till smålägenheterna. Det fanns dess på gården. De större lägenheterna har badrum, som rymmer nybyggnadsstandard.

KVALITETER: De större lägenheterna är mycket rymliga med genomblickar och rumsfiler. Alla lägenheter har kakelugnar. De större lägenheterna har både huvudentré och köksentré.



BOTTENPLAN 1:200 MED PORTIK OCH ENTREER
(Det befintliga husets fönstersättning
skiljer sig något från originalplanens)

TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: Gatuhusets trapphus nås från portik med en kort invändig trappa upp till första bostadsplan. Gårdsflygelns trapphus nås via portik och gård med första bostadsplan en halvtrappa upp.

HISS: Finns ej

LÄGENHETER: God allmän rymlighet i lägenheter och hallar, i de större lägenheterna mycket god. Alla dörröppningar är 0,8 m eller bredare.

4.2 SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

4.2.2 Exempel från perioden fram till 1930
3-våningshus, Landshövdingehuset, byggt 1923

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: Ett källarplan, 3 bostadsplan och vind

RUMSHÖJD: 2,7 m

HUSBREDD: 10 m

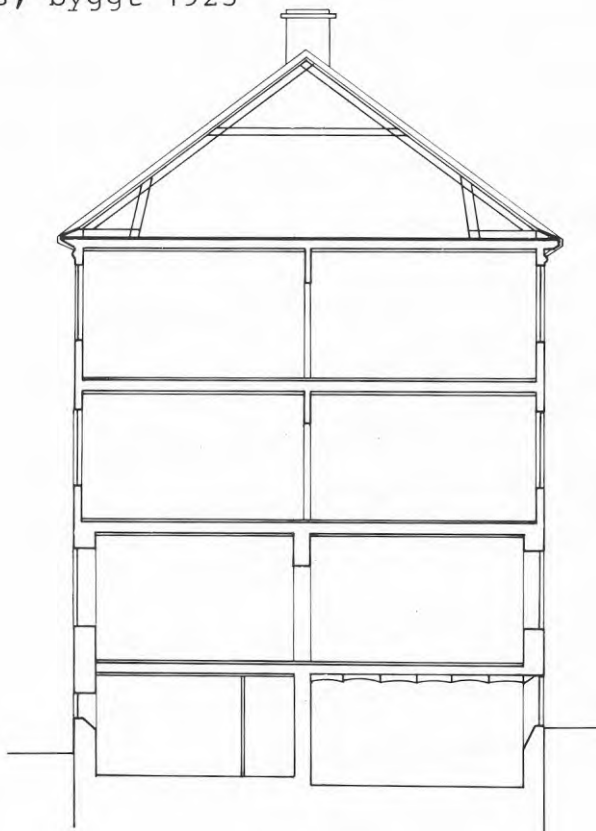
TRAPPHUS: 2 st, belägna vid fasad mot gården med u-formade trappor

STOMME: Bärande ytterväggar, hjärtvägg och tvärväggar är i bottenvåningen murade av tegel och på de övre planen gjorda av trä. Källargolv består av betong, botten-, mellan- och vindsbjälklag är gjorda av trä. De icke bärande innerväggarna är kloasongväggar.

TAK: Sadeltak med tegel

FASAD: Bottenvåningens tegelväggar är putsade, de övre har träpanel på trästomme med sparsamma dekorationer.

ÖVRIGT: Huset har kulturhistoriskt värde enligt RAÄ. Huset har byggts om 1982.



SEKTION 1:200

ENERGI

UPPVÄRMNING: Ursprungligen kakelugnar, numera vattenburen centralvärme från fjärrvärmeverk.

VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde är 0,76, vindsbjälklagets 0,28. Fönstren har 2 glas.

VENTILATION: Självdrag

SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns ej

SOPFÖRVARING: Troligen förvarades hushållssopor i tunnor på gården. Nu sker sopförvaring gemensamt med grannfastighet i ombyggd portik.

GROVSOPRUM: Finns ej



TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: Trapphusen nås via portik och gård. Första bostadsplan ligger en halvtrappa upp.

HISS: Finns ej

LÄGENHETER: Godtagbar allmän rymlighet i lägenheterna, men tamburerna är trånga. Dörröppningarna är 0,8 m eller bredare, dock ej till gemensamt WC i trapphuset.

BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR: Ursprungligen
 5 st 1 rum och kök med matplats,
 5 st 2 rum och kök med matplats,
 1 st 2 rum och kök med matrum

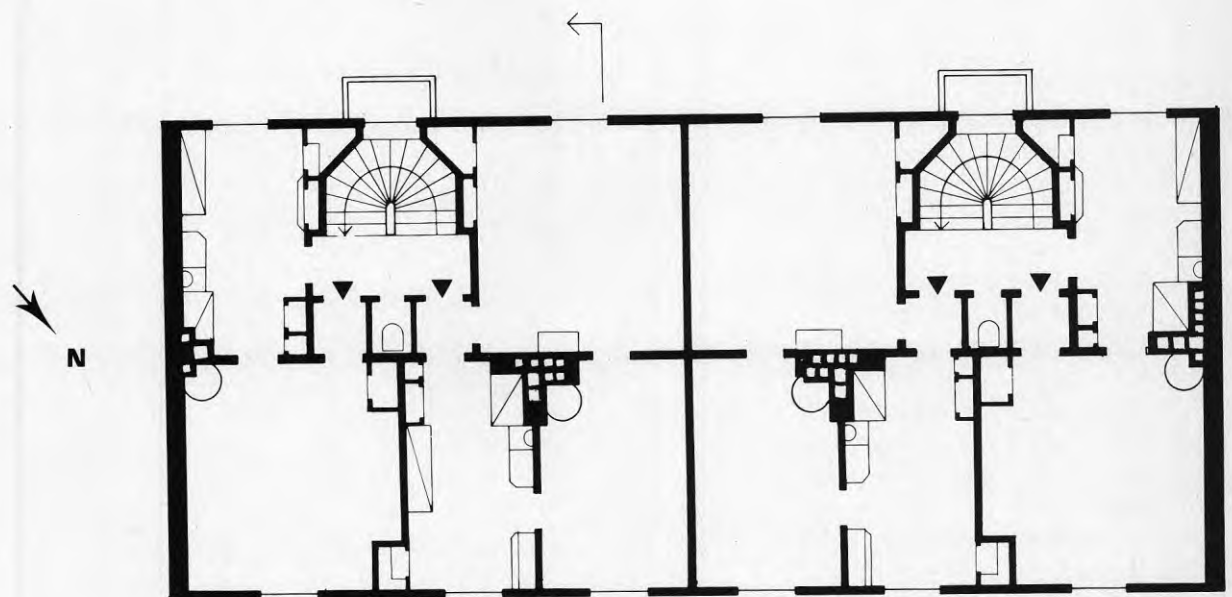
RYMLIGHET: Godtagbar allmän rymlighet i lägenheter, dock ej i tamburer.

KÖK: Ombyggnadsstandard ryms.

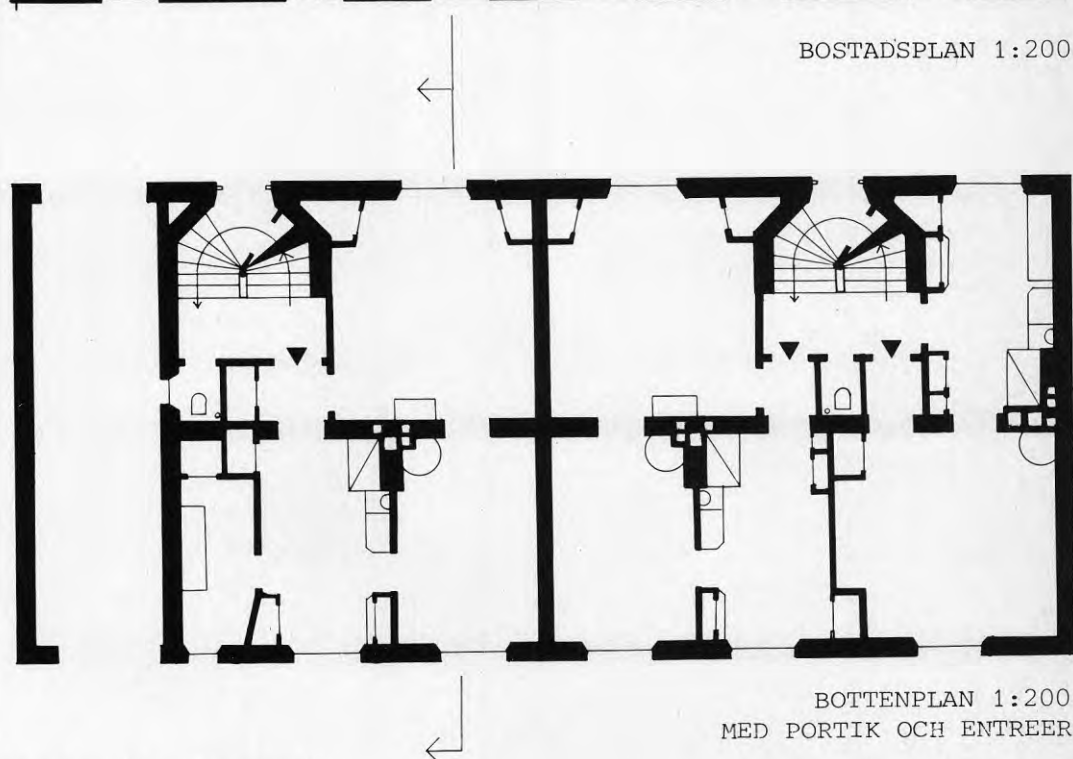
HYGIENRUM: Små gemensamma WC finns i trapphusen.

KVALITETER: Smålägenheterna är genomgående och alla lägenheter har kakelugnar.

KOMMENTAR: Ovanstående uppgifter gäller husets ursprungliga utformning. Efter ombyggnaden 1982 är lägenheterna färre och större, och alla har fått bad- eller duschrum.



BOSTADSPLAN 1:200

BOTTENPLAN 1:200
MED PORTIK OCH ENTREEER

BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

I källaren fanns ursprungligen lägenhetsförråd och tvättstuga. Numera finns lägenhetsförråden på vinden. I källaren finns undercentral, barnvagnsrum och cykelrum. Tvättstuga är inredd i intilliggande hus' källare.

4.2 SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

4.2.3 Exempel från perioden fram till 1930,
5½-våningshus byggt 1926

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: En undervåning,
5 bostadsplan och delvis
inredd vind.

RUMSHÖJD: 3,1 m

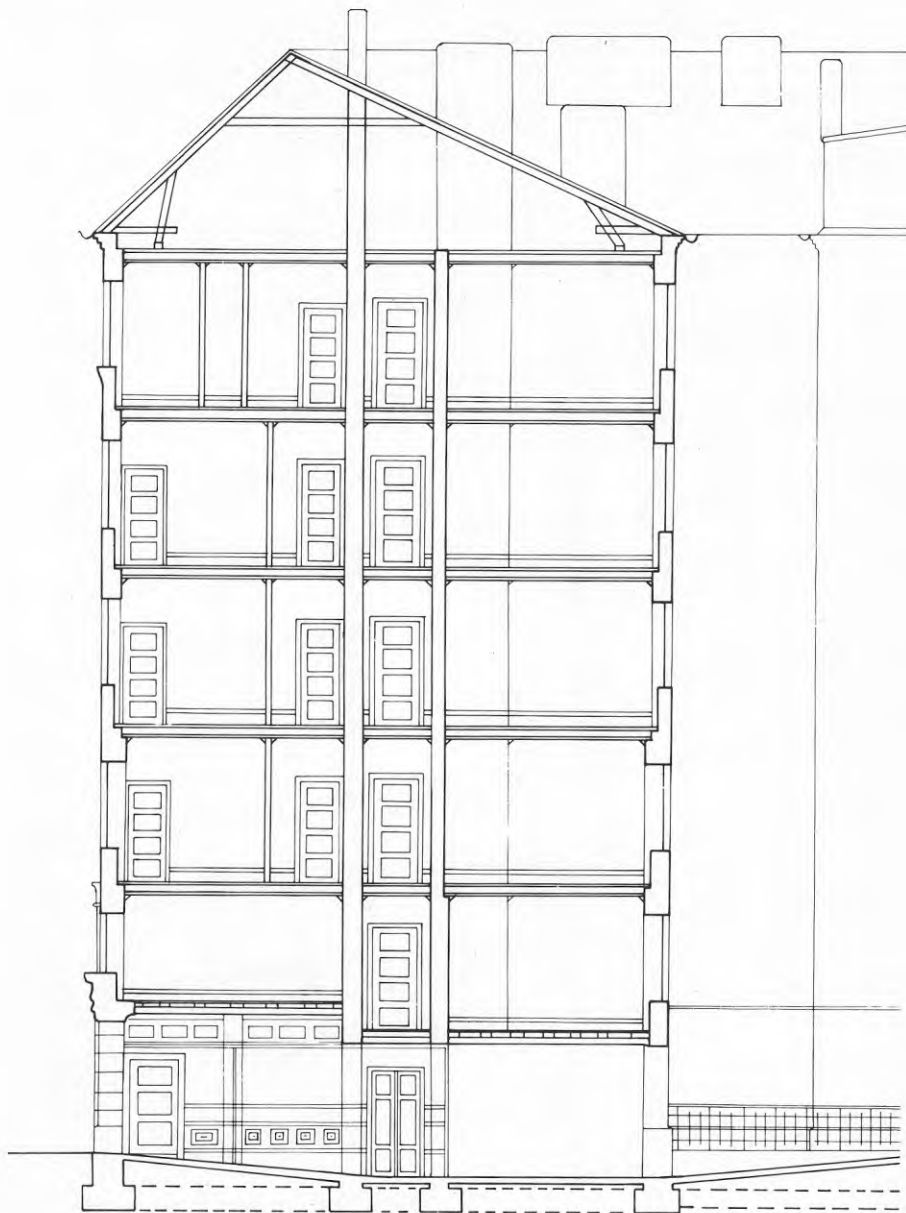
HUSBREDD: 13 m

TRAPPHUS: 7 st, varav 3
huvudtrappor med raka två-
loppstrappor. En ligger
mot gatan vid fasad, de
andra två vid fasad mot
gården. De 4 kökstrappor-
na ligger vid fasad mot
gården. Två trappor är u-
formade och två är runda.
STOMME: Bärande ytterväg-
gar, hjärtvägg och tvär-
väggar av tegel, källar-
golv av betong, botten-
bjälklag med tegel mellan
järnbalkar, mellan- och
vindsbjälklag av trä. De
icke bärande innerväggar-
na är troligen kloasong-
väggar.

TAK: Sadeltak med tegel
åt gatan, papp åt gården.

FASAD: Tegel

ÖVRIGT: Huset har visst
kulturhistoriskt värde
enligt RAÄ.



SEKTION 1:200

ENERGI

UPPVÄRMNING: Ursprungligen egen panna
med koks, numera fjärrvärme

VÄRMEISOLERING: Ytterväggar k-värde
0,93, vindsbjälklagets 0,47. Fönstren
har 2 glas.

VENTILATION: Självdrag

SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns ej

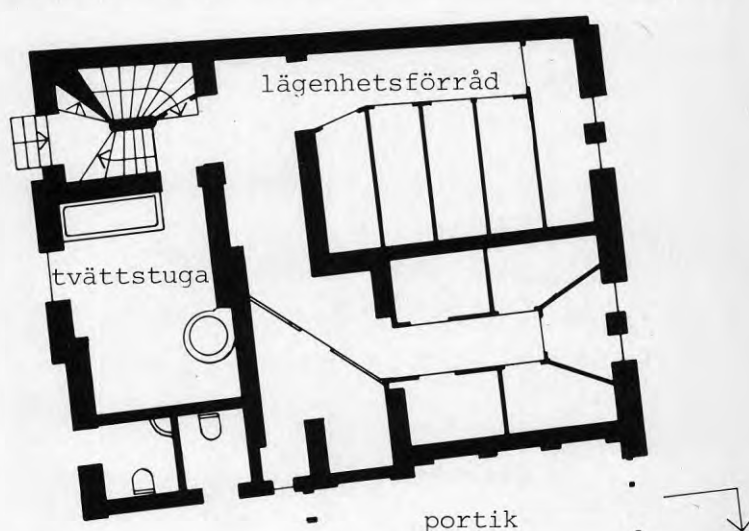
SOPFÖRVARING: Tidigare förvarades
sopor troligen i tunnor på gården,
numera i säckkärl i f d koksrum
ombyggt till soprum.

GROVSOPRUM: Finns ej

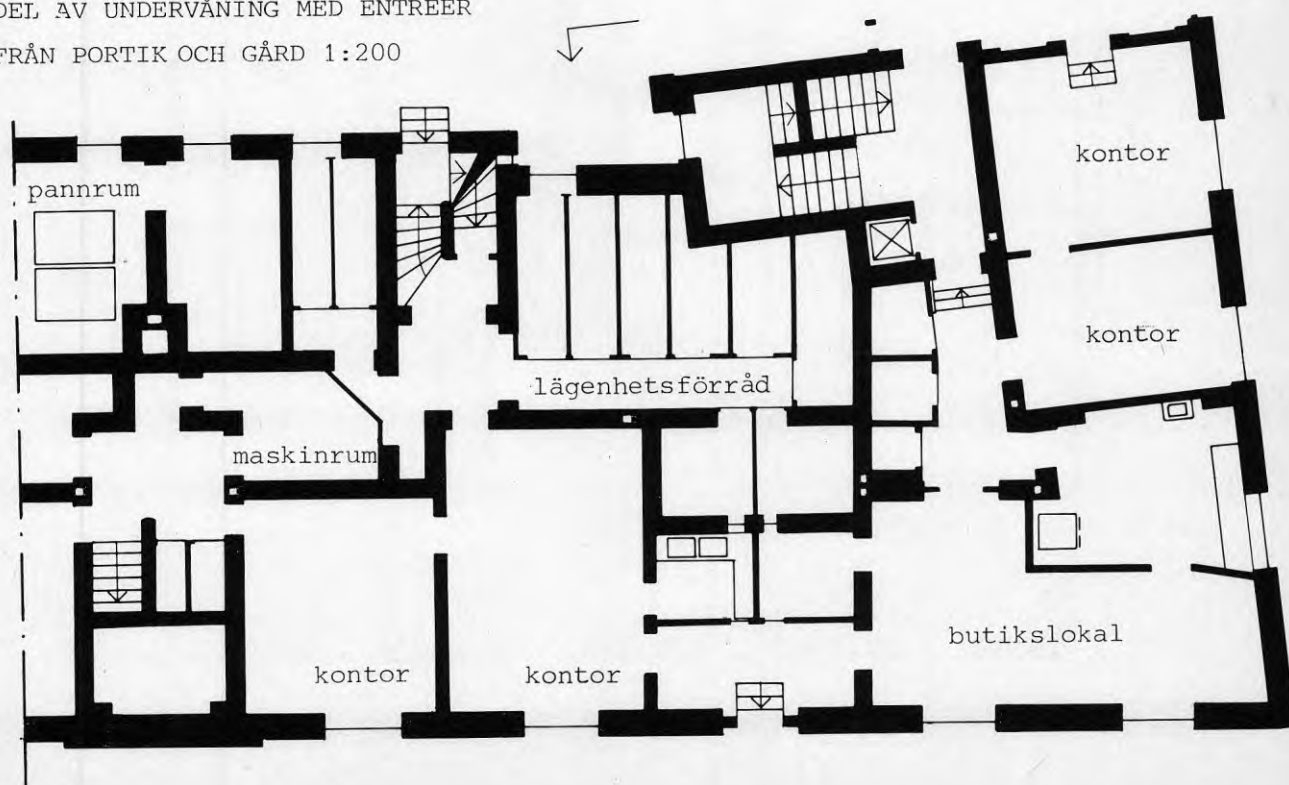


BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

I undervåningen finns lägenhetsförråd, tvättstuga, pannrum, städutrymme, hissmaskinrum, butiker och kontor. På vinden finns också lägenhetsförråd. Här finns dessutom stryk- och mangelrum, torkrum, ateljéer och hissmaskinrum.



DEL AV UNDERVÅNING MED ENTREER
FRÅN PORTIK OCH GÅRD 1:200



BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR:

- 3 st 2 rum och kök utan matplats,
- 3 st 2 rum och kök med matplats,
- 8 st 2 rum och kök med matrum,
- 18 st 3 rum och kök med matrum,
- 2 st 4 rum och kök med matrum,
- 2 st 6 rum och kök med matplats

RYMLIGHET: Godtagbar allmän rymlighet i 2-rumslägenheterna, i de större mycket god rymlighet

KÖK: 2-rumslägenheternas kök med matrum (jungfrukammare) rymmer ombyggnadsstandard, vilket gäller även de större lägenheterna med kök och matrum.

HYGIENRUM: Alla lägenheter har badrum. Badrummen rymmer ombyggnadsstandard.

KVALITETER: Det finns både små och stora lägenheter. Planlösningarna är tidstypiska med ex kök, jungfrukammare och serveringsrum. I de större lägenheterna finns rum i fil. I vissa trapphus finns fönster till ex badrum. De större lägenheterna har både huvudentré och köksentré.



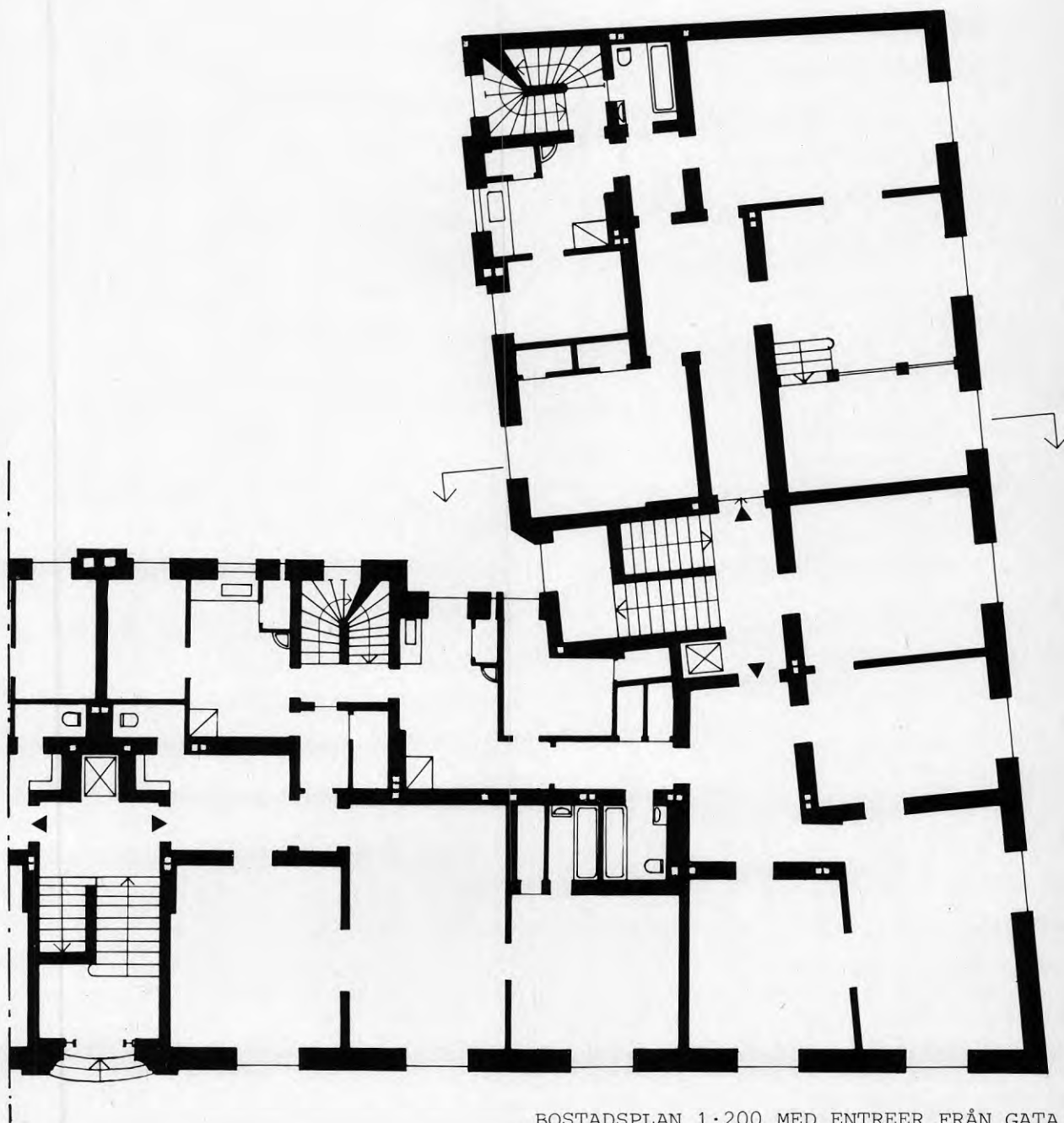
BOSTADSPÅN 1:200 MED ENTREER FRÅN GATA

TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: Det finns tre huvudentréer från gata. Två av dessa har en halvtrappa upp till trapphusen och första bostadsplan. Den tredje entrén leder in till trapphuset utan någon nivåskillnad från portiken. Dess första bostadsplan ligger en trappa upp. Fyra kökstrappor nås via portik och gård, med en halvtrappa upp till första bostadsplan.

HISS: Liten personhiss finns vid de tre huvudtrapporna. En av hissarna kan nås av rullstolsbundna från portiken.

LÄGENHETER: Det är god allmän rymlighet i lägenheter och hallar. De flesta dörröppningar är 0,8 m eller bredare, dock ej till kök och badrum.



BOSTADSPLAN 1:200 MED ENTREER FRÅN GATA

- 4.2 SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE
- 4.2.4 Exempel från perioden 1931-1945
4-våningshus byggt 1944

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: Ett källarplan, ett butikspan, 3 bostadsplan och vind

RUMSHÖJD: 2,7 m

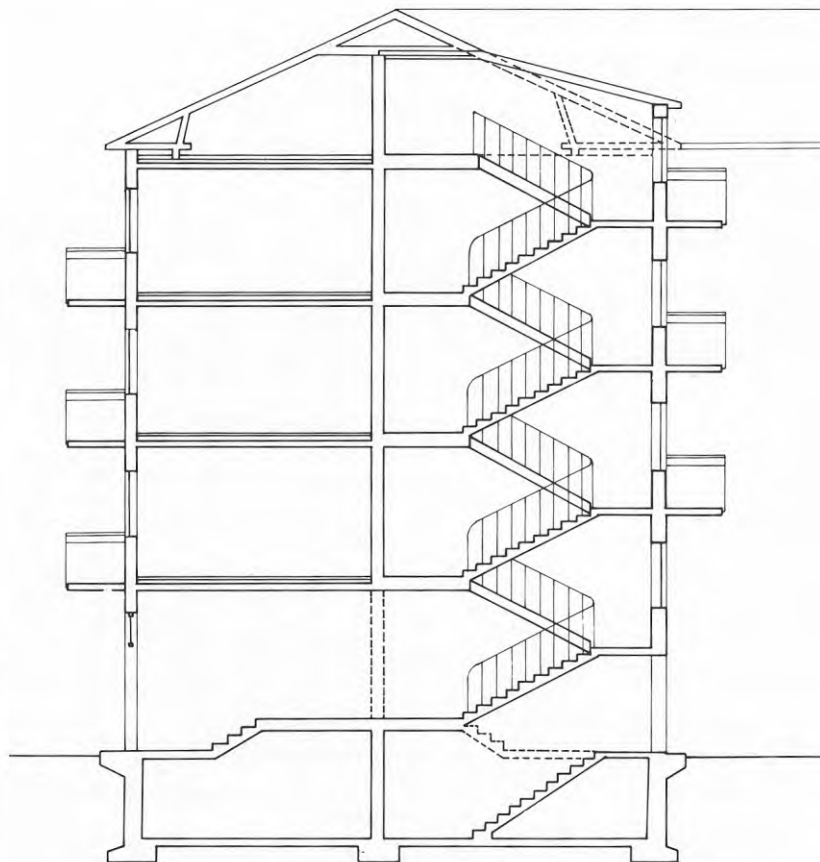
HUSBREDD: 11,5 m

TRAPPHUS: 2 st, belägna vid fasad, mot gården, med raka tvåloppstrappor

STOMME: Bärande ytterväggar, tvärväggar och hjärtvägg i lättbetong, källar-, botten-, mellan- och vindsbjälklag i betong. De icke bärande innerväggarna består av lättbetong.

TAK: Sadeltak med tegel

FASAD: Puts på lättbetong



SEKTION 1:200

ENERGI

UPPVÄRMNING: Egen panna

VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde 0,60, vindsbjälklagets k-värde 1,17. Fönstren har 2 glas.

VENTILATION: Självdrag

SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns, med inkast i halvplan i två trapphus. I det tredje är inkastet placerat i plan med lägenheterna.

SOPFÖRVARING: Två nedkast mynnar i sopnischer i fasad. Det tredje mynnar i ett litet soprum nere i källaren.

GROVSOPRUM: Finns ej



TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS:
En av entréerna från gatan leder via en invändig passage till trapphuset. Den andra gatuentrén går via en kort invändig trappa upp till trapphuset. Till det tredje trapphuset kommer man via portiken och en kort invändig trappa. Från alla trapphus måste man gå upp en trappa till första bostadsplan.

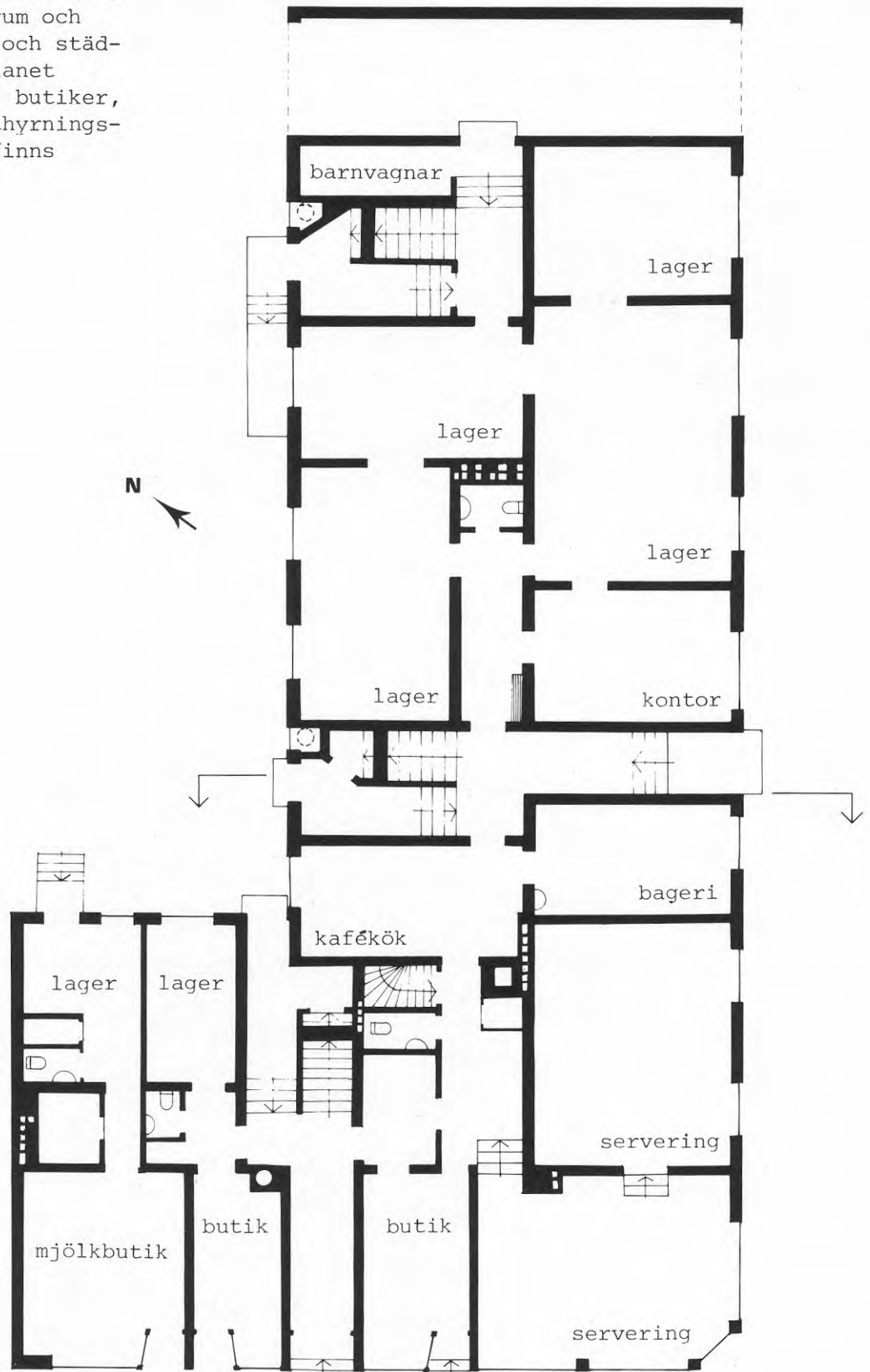
HISS: Finns ej.

LÄGENHETER: God allmän rymligheten i lägenheter och hallar. De flesta dörröppningar är 0,8 m eller bredare, dock ej till kök och hygienrum.



BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

I källaren finns matkällare, tvättstuga, mangelrum och skyddsrum, pannrum och städutrymme. I bottenplanet finns barnvagnsrum, butiker, kontor och annan uthyrningslokal. På vinden finns lägenhetsförråd.



BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR:

3 st 1 rum och kök med matplats

9 st 2 rum och kök med matplats

3 st 2 rum och kök med matrum

3 st 4 rum och kök med matrum

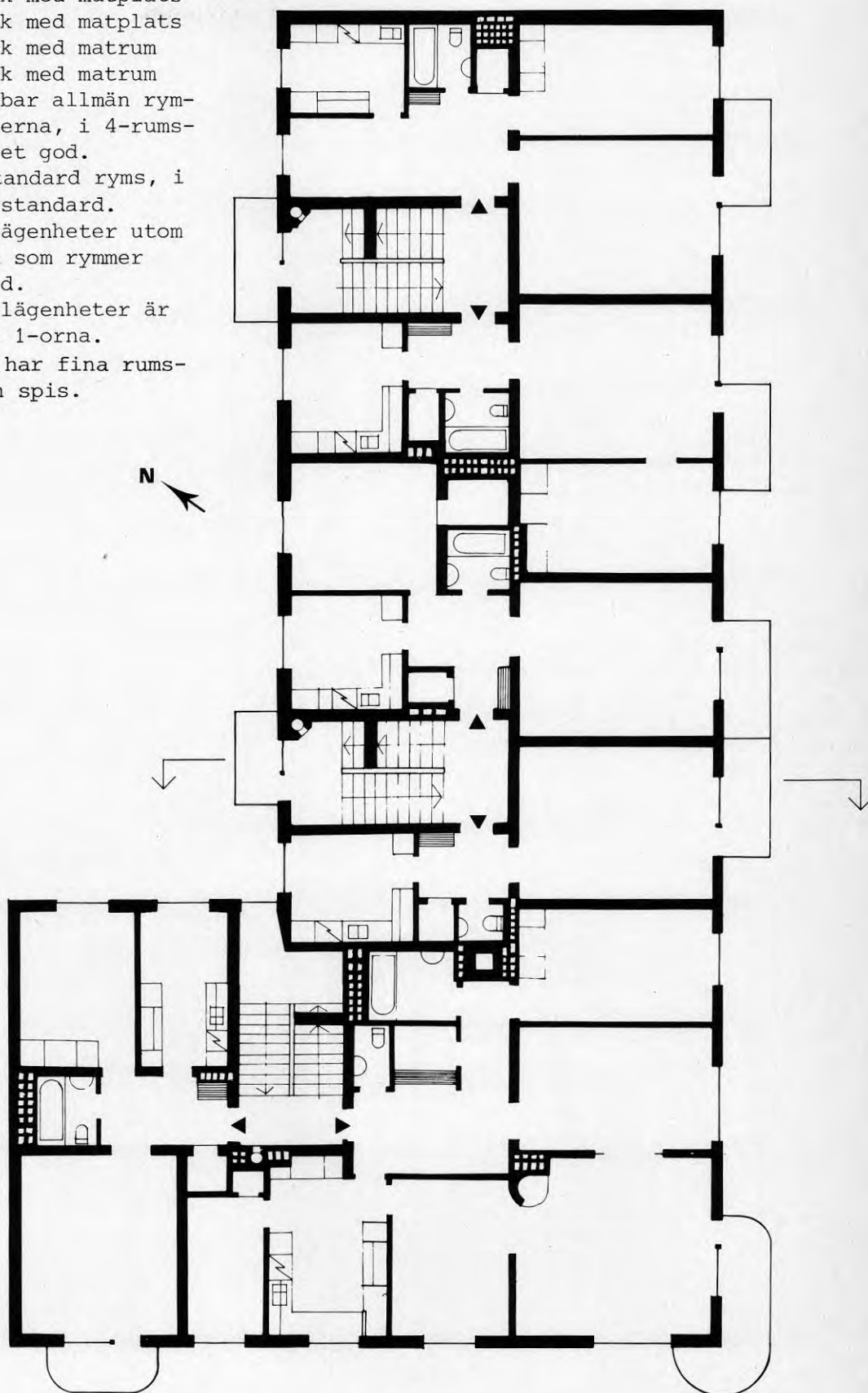
RYMLIGHET: Godtagbar allmän rym-
lighet i lägenheterna, i 4-rums-
lägenheterna mycket god.

KÖK: Ombyggnadsstandard ryms, i
4-orna nybyggnadsstandard.

HYGIENRUM: Alla lägenheter utom
1-orna har badrum som rymmer
ombyggnadsstandard.

KVALITETER: Alla lägenheter är
genomgående, även 1-orna.

Hörnlägenheterna har fina rums-
samband och öppen spis.



4.2 SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

4.2.5 Exempel från perioden 1931-1945,
3-våningshus, Landshövdingehus, byggt 1935

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: Ett källarplan med delvis outgrävda partier. 3 bostadsplan och vind.

RUMSHÖJD: 2,7 m

HUSBREDD: 11,5 m

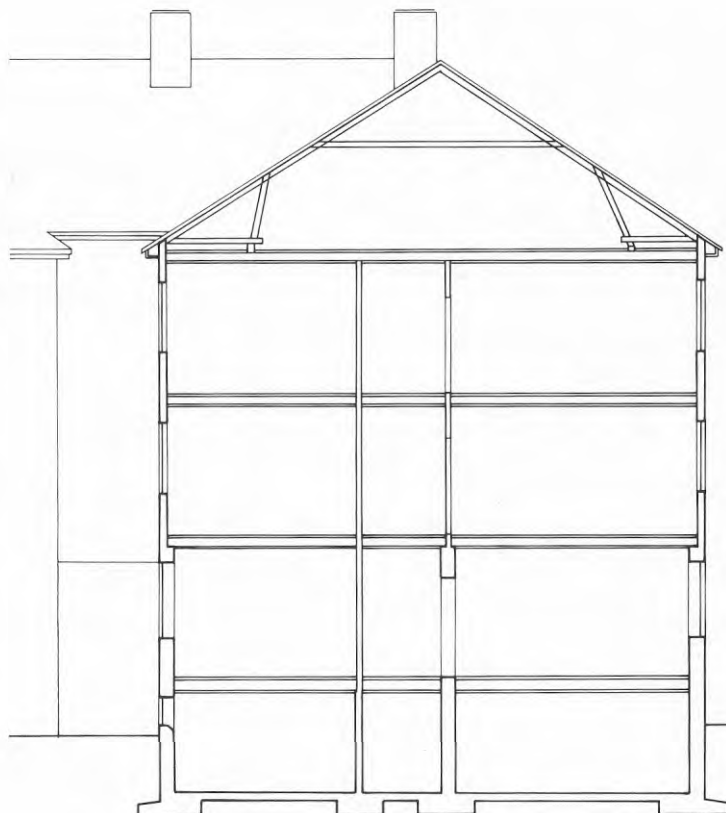
TRAPPHUS: 5 st, belägna vid fasad, mot gården, med u-formade trappor.

STOMME: I bottenplanet är bärande ytterväggar gjorda av gasbetong utom vid butik där det är pelare av betong. Bärande hjärtvägg och tvärväggar är i bottenvåningen murade av tegel. I de två övre planen består alla bärande väggar av trä. Källarbjälklag är gjort av betong, botten-, mellan- och vindsbjälklag av trä. De icke bärande innerväggarna består av trä.

TAK: Sadeltak med tegel

FASAD: Bottenvåningens gasbetongväggar är putsade, de övre har träpanel på trästomme.

ÖVRIGT: Huset har visst kulturhistoriskt värde enligt RAÄ.



SEKTION 1:200

TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: Två trapphus har entré från portiken, de andra tre vetter mot gården. Bostadsplan ligger en halvtrappa upp från entréerna.

HISS: Finns ej

LÄGENHETER: De fullständiga lägenheterna har knappt godtagbar allmän rymlighet. Dörröppningar till kök och hygienrum är smalare än 0,8 m, övriga är 0,8 m eller bredare.



Bilden föreställer inte det aktuella huset utan ett liknande. Exemplet hus revs 1981.

ENERGI

UPPVÄRMNING: Ursprungligen egen panna, därefter fjärrvärme

VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde 0,78, vindsbjälklagets 0,28. Fönstren har 2 glas.

VENTILATION: Självdrag

SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns ej

SOPFÖRVARING: Troligen förvarades hushållssopor i tunnor på gården.

GROVSOPRUM: Finns ej

BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR:

10 st enkelrum

17 st 1 rum och kök med matplats

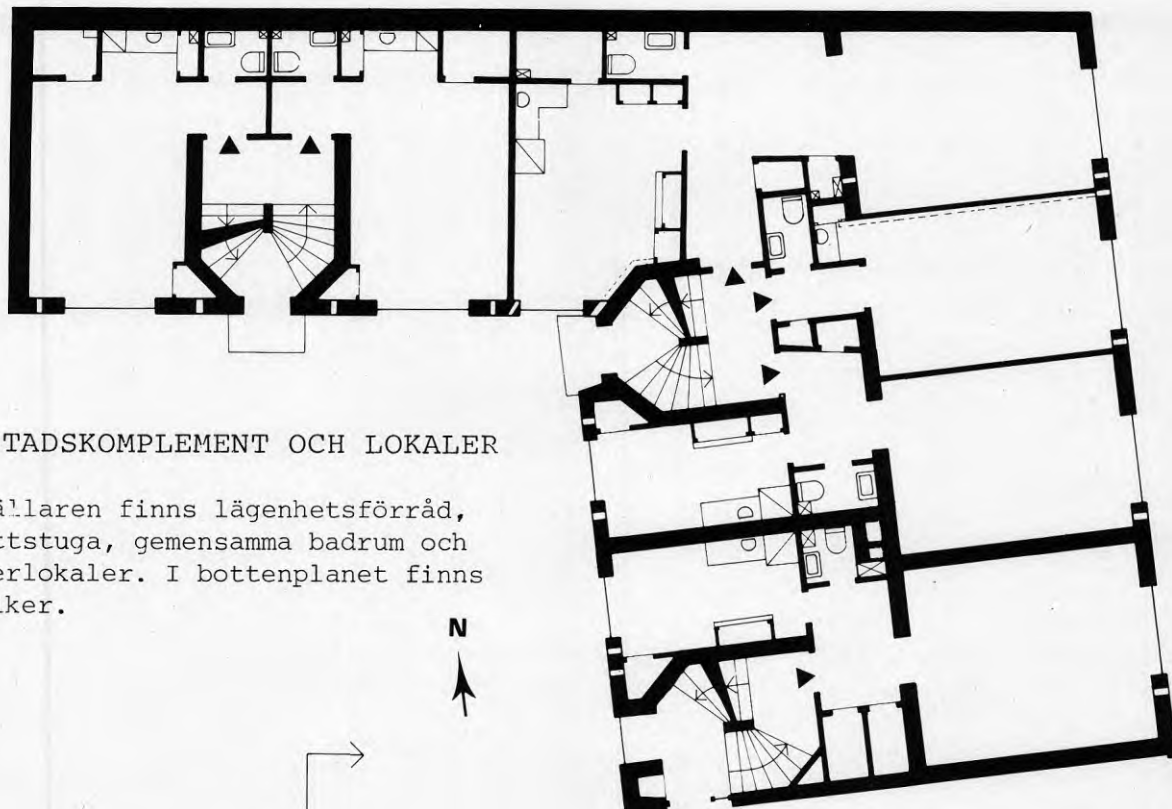
7 st 2 rum och kök med matplats

RYMLIGHET: De fullständiga lägenheterna är små. Ca hälften har godtagbar rymlighet, övriga inte.

KÖK: Ombyggnadsstandard ryms.

HYGIENRUM: Lägenheterna har egna WC, som ej rymmer ombyggnadsstandard, och gemensamma badrum i källaren.

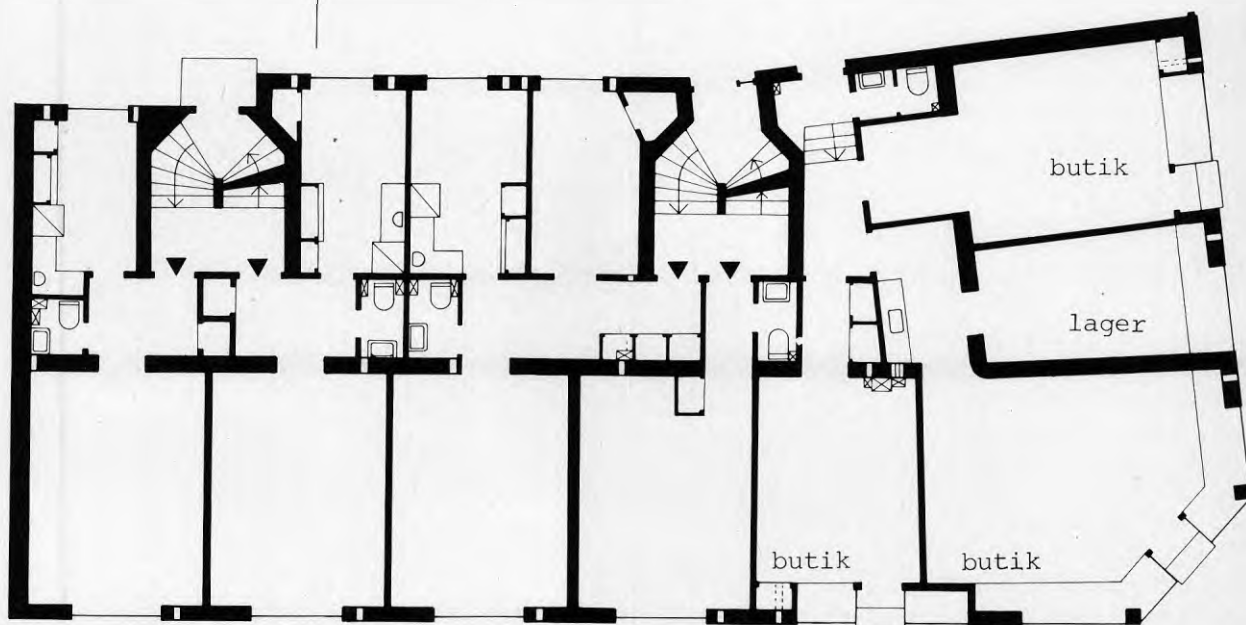
KVALITETER: Smålägenheterna är genomgående.



BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

I källaren finns lägenhetsförråd, tvättstuga, gemensamma badrum och lagerlokaler. I bottenplanet finns butiker.

N



BOTTENPLAN 1:200

4.3 LAMELLHUS

4.3.1 Exempel från perioden 1931-1945,
3-våningshus, smalhus, byggt 1942

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: Ett sluttningsplan med delvis outgrävda partier och 3 bostadsplan.

RUMSHÖJD: 2,7 m

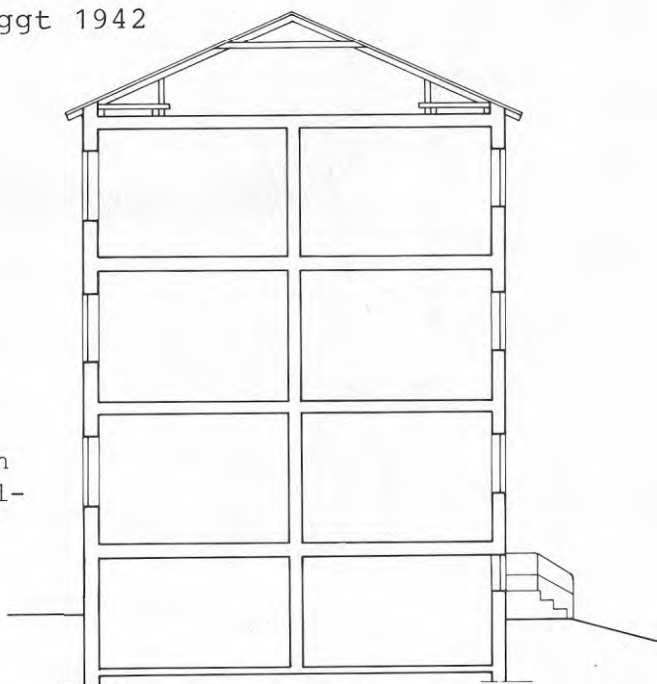
HUSBREDD: 9 m

TRAPPHUS: 2 st, belägna vid fasad, med u-formade trappor.

STOMME: Bärande ytterväggar, hjärtvägg och tvärväggar av tegel, källar-, botten-, mellan- och vindsbjälklag av betong. De icke bärande innerväggarna är plattväggar.

TAK: Sadeltak med tegel

FASAD: Puts på tegel



SEKTION 1:200

TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: Trapphusen ligger mot gatan, med en halvtrappa upp till första bostadsplan. Trapphusen nås utan nivåhinder från gården i sluttningsplan.

HISS: Finns ej

LÄGENHETER: Godtagbar allmän rymlighet i lägenheterna. Dörröppningar till kök och hygienrum är smalare än 0,8 m, övriga är 0,8 m eller bredare.

ENERGI

UPPVÄRMNING: Egen panna

VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde 0,62, vindsbjälklagets 0,25.

Fönstren har 2 glas.

VENTILATION: Självdrag

SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns, med inkast från trapplopp.

SOPFÖRVARING: Sopnischer i fasad

GROVSOPRUM: Finns ej



BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

I sluttningsplanet finns lägenhetsförråd, cykelrum, tvättstuga, torkrum, strykrum och soprum.

BOSTÄDER

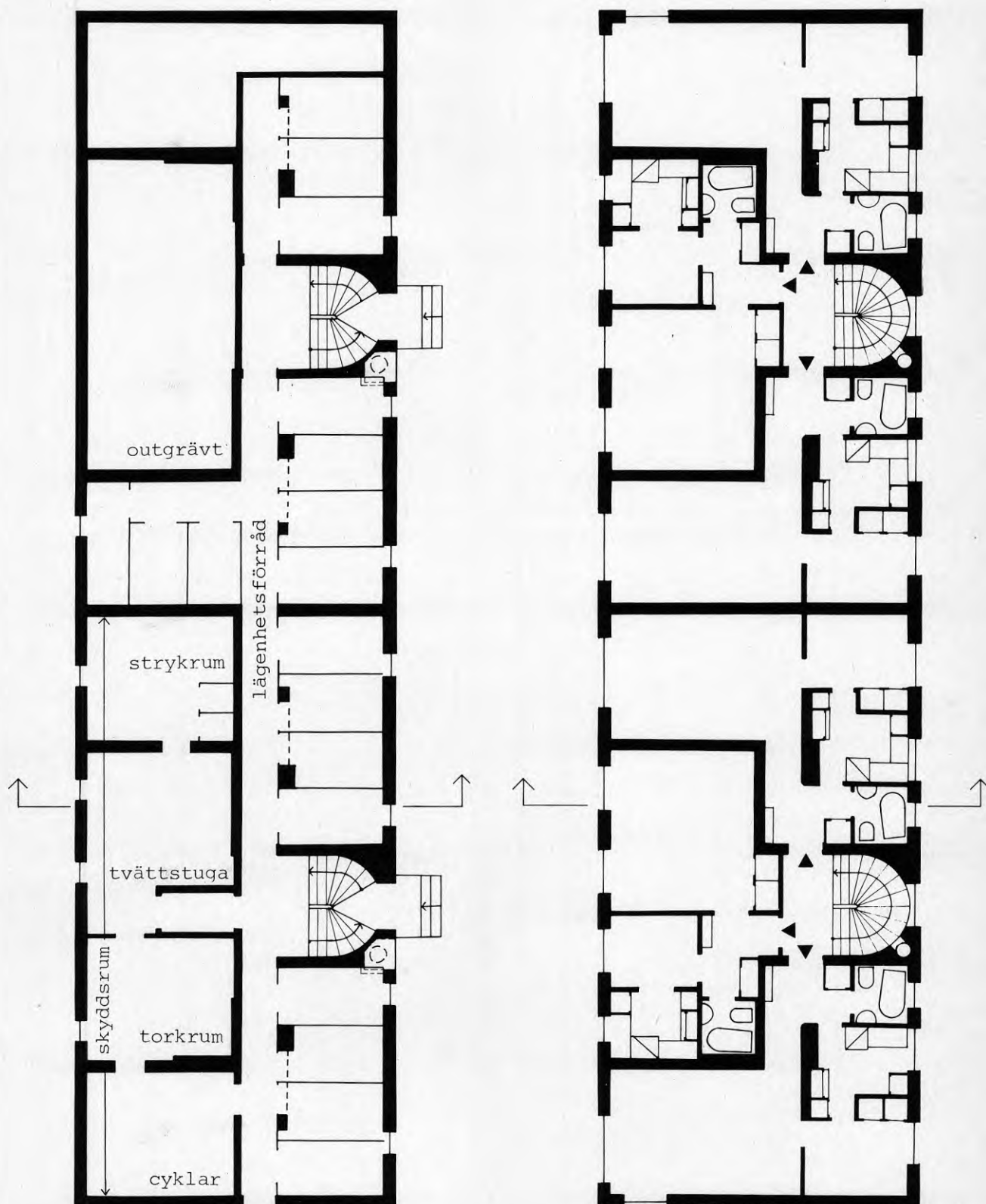
LÄGENHETSSTORLEKAR: 18 st 1 rum och kök med matrum

RYMLIGHET: Godtagbar allmän rymlighet i lägenheterna

KÖK: Ombyggnadsstandard ryms

HYGIENRUM: Alla lägenheter har badrum, som ej rymmer ombyggnadsstandard, vilket dock kan ordnas med en enkel väggflyttning.

KVALITETER: Merparten 1:or är genomgående, en del har dagsljus från tre väderstreck. Alla har ett matrum, som kan användas för andra ändamål.



SLUTTNINGSPLAN 1:200 MED ENTREER

BOSTADSPLAN 1:200

4.3 LAMELLHUS

4.3.2 Exempel från perioden 1946-1960
3-våningshus, smalhus, byggt 1946

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: Ett sluttningsplan och 3 bostadsplan.

RUMSHÖJD: 2,7 m

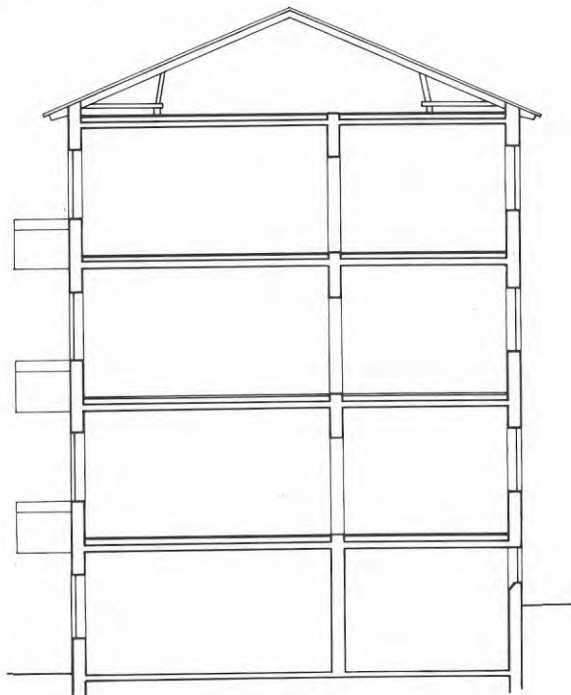
HUSBREDD: 9,5 m

TRAPPHUS: 5 st, belägna vid fasad, vartannat med rak tvåloppstrappa, (tre st) vartannat rund trappa, (två st)

STOMME: Bärande ytterväggar av lättbetong, hjärtvägg och tvärväggar av tegel, källar-, botten-, mellan- och vindsbjälklag av betong. De icke bärande innerväggarna är plattväggar.

TAK: Sadeltak med tegel

FASAD: Puts på lättbetong



SEKTION 1:200

TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: Trapphusen ligger mot gatan, med en halvtrappa upp till första bostadsplan. Trapphusen nås utan nivåhinder från gården i sluttningsplan.

HISS: Finns ej

LÄGENHETER: God allmän rymlighet i lägenheterna. De flesta dörröppningar är smalare än 0,8 m. Ytterdörr och vardagsrumsdörr är bredare.

ENERGI

UPPVÄRMNING: Egen panna

VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde 0,60, vindsbjälklagets 0,46. Fönstren har 2 glas.

VENTILATION: Troligen självdrag

SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns med inkast en halvtrappa upp eller ned från lägenheterna.

SOPFÖRVARING: Sopsnicher i fasad

GROVSOPRUM: Finns ej



BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

I sluttningsplanet finns lägenhetsförråd, cykelrum, matkällare, tvättstuga, torkrum, mangelrum, redskapsrum, garage, skyddsrum, pannrum, sopsnicher, hantverkslokal och verkstadslokal.

BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR:

12 st 1 rum och kök med matrum,

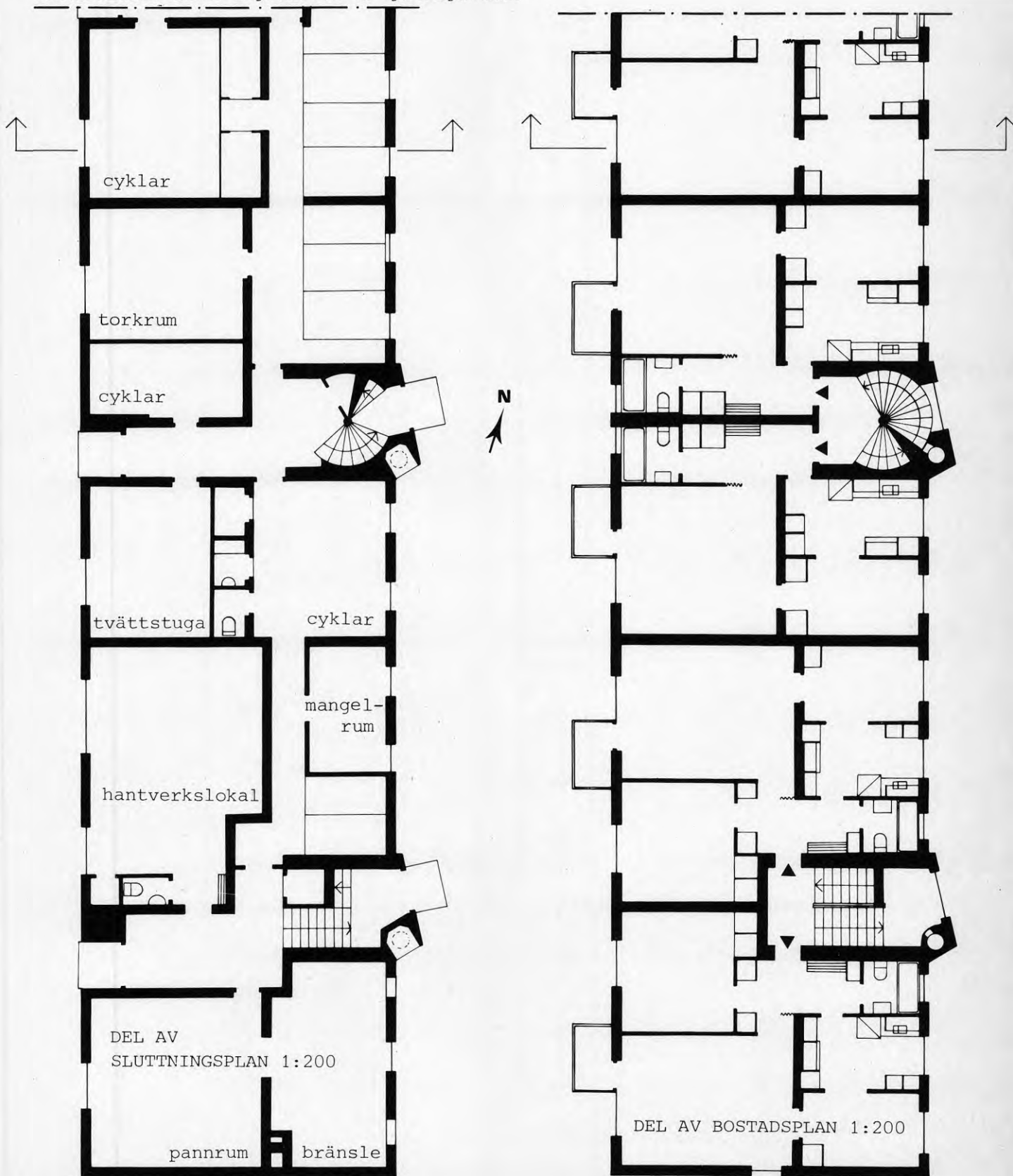
18 st 2 rum och kök med matrum

RYMLIGHET: Ombyggnadsstandard ryms.

KÖK: Nybyggnadsstandard ryms.

HYGIENRUM: Alla lägenheter har badrum, som rymmer ombyggnadsstandard.

KVALITETER: Alla lägenheter är genomgående.

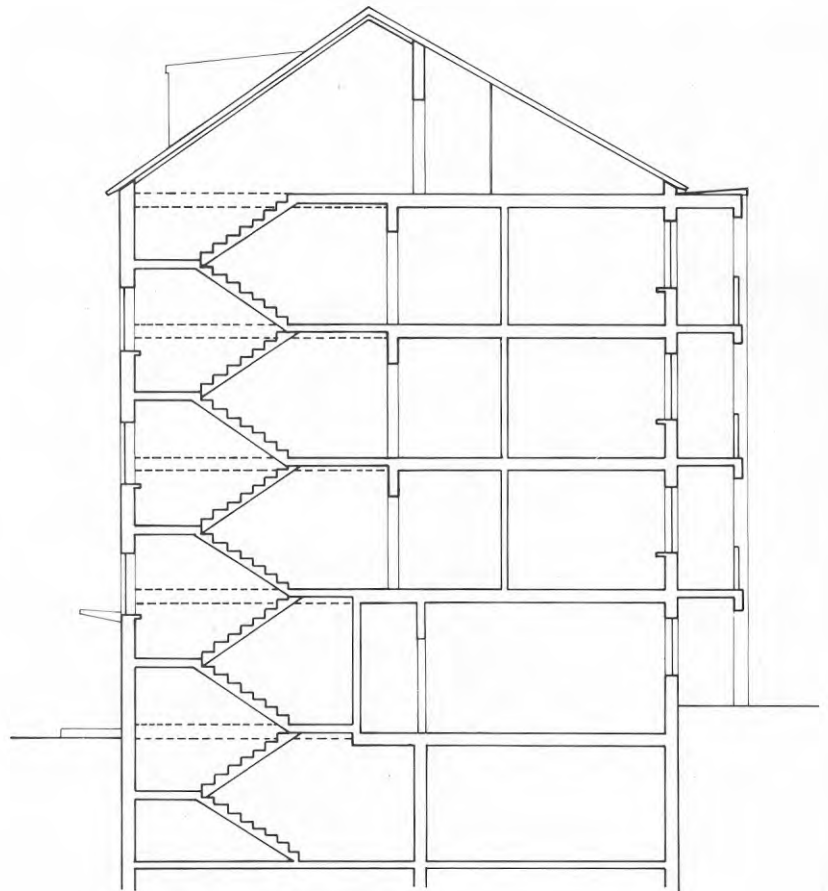


4.3 LAMELLHUS

4.3.3 Exempel från perioden 1946-1960
3 1/2-våningshus byggt 1953

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: Ett källarplan, ett sluttningssplan, 3 hela bostadsplan och inredd vind
 RUMSHÖJD: 2,5 m
 HUSBREDD: 11 m
 TRAPPHUS: 2 st, belägna i fasad med raka tvåloppstrappor
 STOMME: Bärande ytterväggar av lättbetong, hjärtvägg av murade betongblock, pelare av betong, och tvärväggar, en del av tegel, en del av murade betongblock. Källar-, botten-, mellan- och vindsbjälklag är gjorda av betong. De icke bärande innerväggarna är plattväggar.
 TAK: Sadeltak med tegel
 FASAD: Puts på lättbetong



SEKTION 1:200

TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: Trapphusen ligger mot gården. Entrén är rymlig. Första bostadsplan ligger en trappa upp.

HISS: Finns ej

LÄGENHETER: Godtagbar allmän rymlighet i alla fullständiga lägenheter. De flesta dörröppningar är smalare än 0,8 m. Ytterdörr och vardagsrumsdörr är bredare.

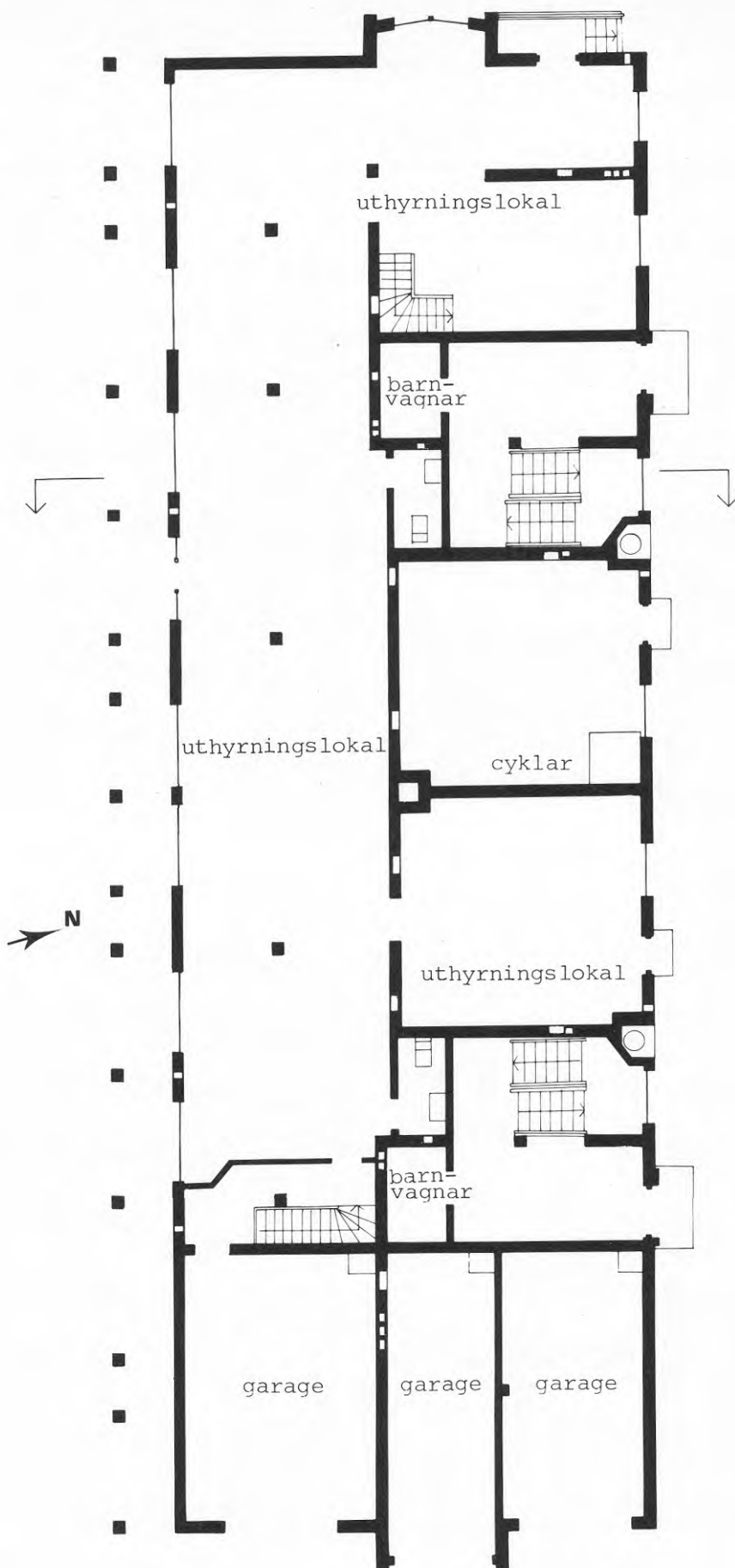


BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

I källarvåningen finns matkällare, tvättstuga, torkrum, mangel- och strykrum, skyddsrum, pannrum, elcentral och lagerlokal.

I sluttningsvåningen finns barnvagnsrum, cykelrum, garage, soprum, butiker och uthyrningslokaler.

På vinden finns lägenhetsförråd.



ENERGI

UPPVÄRMNING: Egen panna

VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde 0,49, vindsbjälklagets 1,0. Fönstren har 2 glas.

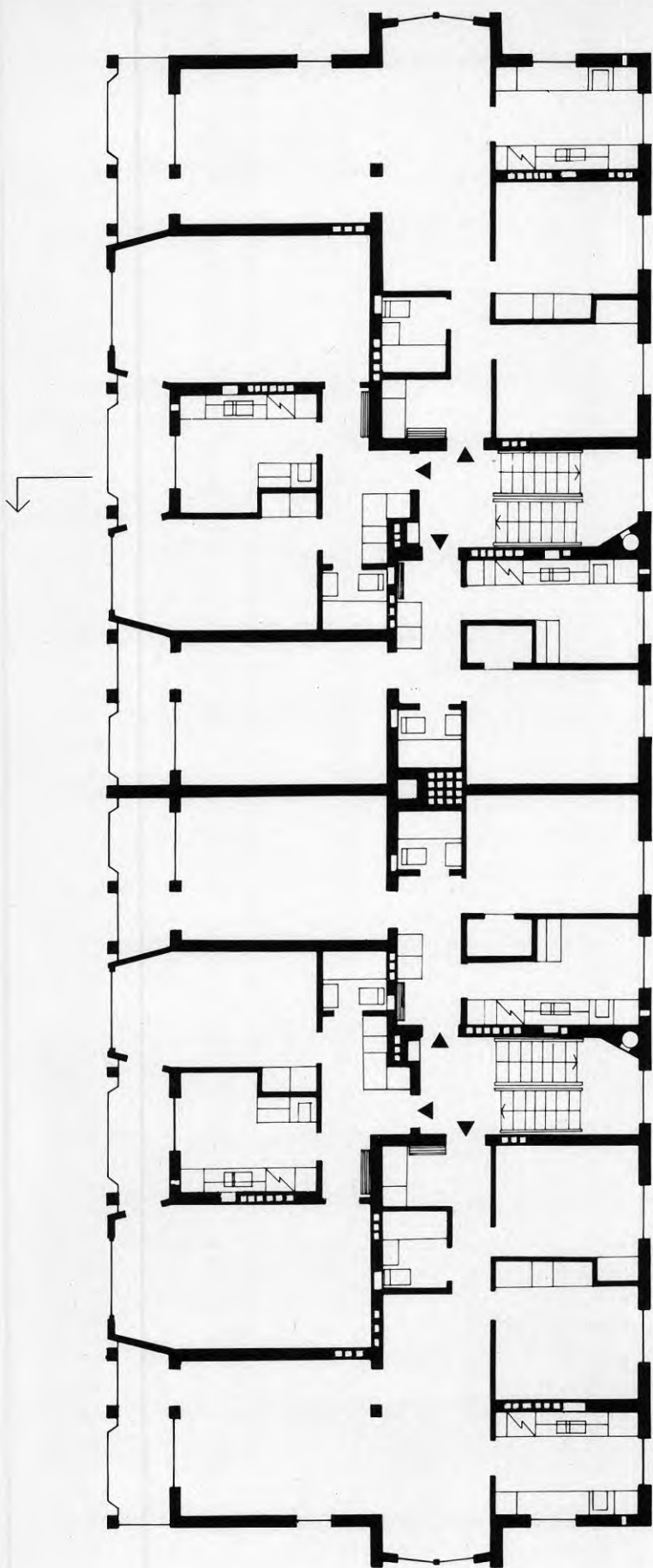
VENTILATION: Självdrag

SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns med inkast en halvtrappa upp eller ned från lägenheterna.

SOPFÖRVARING: Sopnischer i fasad

GROVSOPRUM: Finns ej



BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR:

- 2 st enkelrum
- 12 st 2 rum och kök med matplats
- 4 st 3 rum och kök med matrum
- 2 st 5 rum och kök med matrum, etagelägenheter

RYMLIGHET: Godtagbar allmän rymlighet i alla fullständiga lägenheter

KÖK: 2-rumslägenheternas kök rymmer ombyggnadsstandard, de större nybyggnadsstandard.

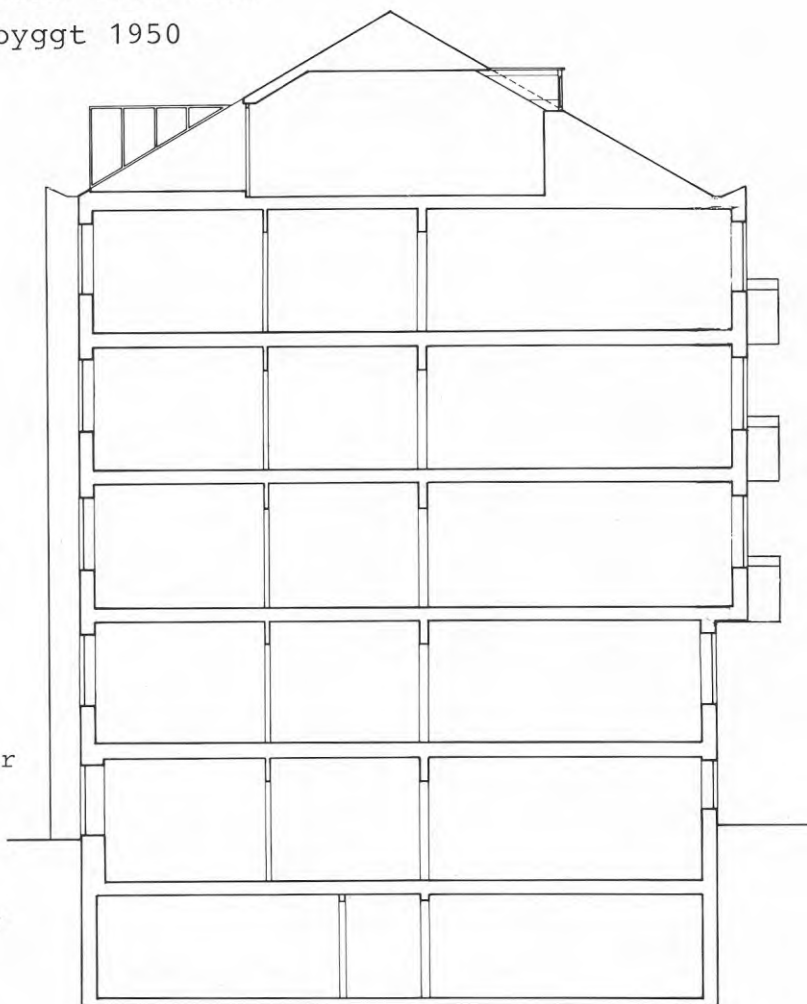
HYGIENRUM: Alla lägenheter har bad- eller duschrum. 2-rumslägenheternas hygienrum är små, men kan efter en enkel väggförflyttning rymma ombyggnadsstandard.

KVALITETER: Gavellägenheterna har goda rumssamband med rymlig matplats i anslutning till kök och vardagsrum.

4.3 LAMELLHUS

4.3.4 Exempel från perioden 1946-1960

4 1/2-våningshus byggt 1950



HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: Ett källarplan, en under-våning, 4 hela bostadsplan och inredd vind
 RUMSHÖJD: 2,6 m
 HUSBREDD: 13,5 m
 TRAPPHUS: 2 st, mörkt belägna inne i huset, med svängda trappor
 STOMME: Bärande ytterväggar, hjärtvägg och tvärväggar av betong, källar-, botten-, mellan- och vindsbjälklag också betong. De icke bärande innerväggarna är gjorda av lättbetong.
 TAK: Sadeltak med tegel
 FASAD: Puts på lättbetong

SEKTION 1:200

ENERGI

UPPVÄRMNING: Ursprungligen egen panna, numera fjärrvärme
 VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde 0,96, vindsbjälklagets 0,63. Fönstren har 2 glas.
 VENTILATION: Fläktstyrd frånluft

SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns, med inkast från trapplopp
 SOPFÖRVARING: Sopnischer i källarplan
 GROVSOPRUM: Finns ej

TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: Det är en invändig trappa upp till trapphuset och första bostadsplan.
 HISS: Liten personhiss
 LÄGENHETER: Godtagbar allmän rymlighet i alla fullständiga lägenheter. De flesta dörröppningarna är smalare än 0,8 m, endast vardagsrumsdörrens öppning är bredare.



BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

I källarplan finns en del lägenhetsförråd, cykelrum, matkällare, tvättstuga, mangelrum, torkrum, skyddsrum, bastu, pannrum, elcentral, hissmaskinrum, soprum. I undervåning finns kontor och lager. På vinden finns lägenhetsförråd förutom de i källaren.

BOSTÄDER

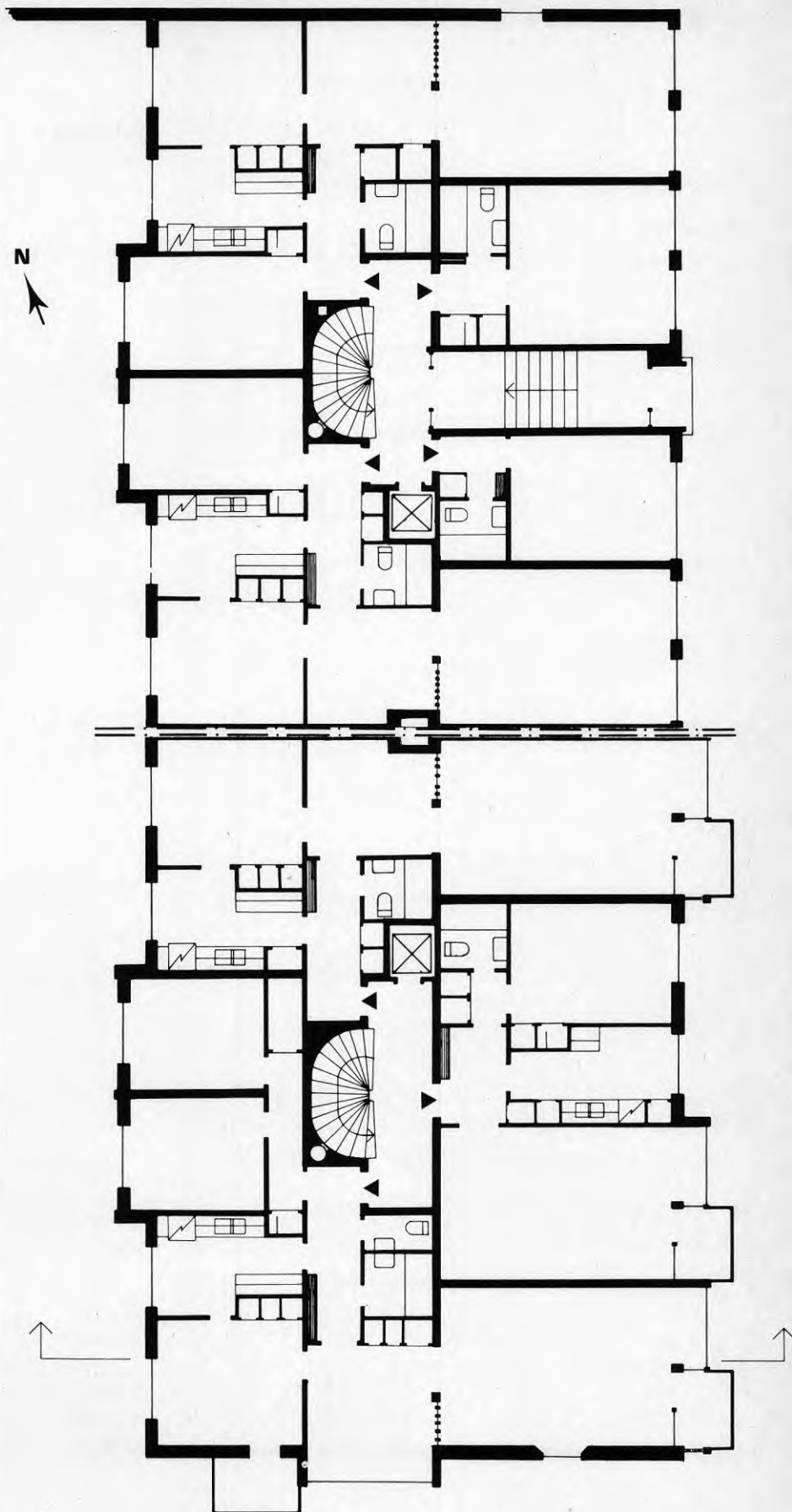
LÄGENHETSSTORLEKAR:

- 4 st enkelrum
- 9 st 2 rum och kök med matplats
- 7 st 3 rum och kök med matplats
- 3 st 4 rum och kök med matrum
- 2 st 6 rum och kök med matrum

RYMLIGHET: Godtagbar allmän rymlighet i alla fullständiga lägenheter
KÖK: Ombyggnadsstandard ryms

HYGIENRUM: Alla lägenheter har badrum, som rymmer ombyggnadsstandard

KVALITETER: Alla lägenheter utom de ofullständiga har möblerbara hallar.



DEL AV BOTTENPLAN (OVANFÖR SNITTET) OCH
BOSTADSPLAN (NEDANFÖR SNITTET) 1:200

4.3 LAMELLHUS

4.3.5 Exempel från perioden 1961-1975

3-våningshus byggt 1965

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: Ett källarplan och 3 bostadsplan.

RUMSHÖJD: 2,5 m

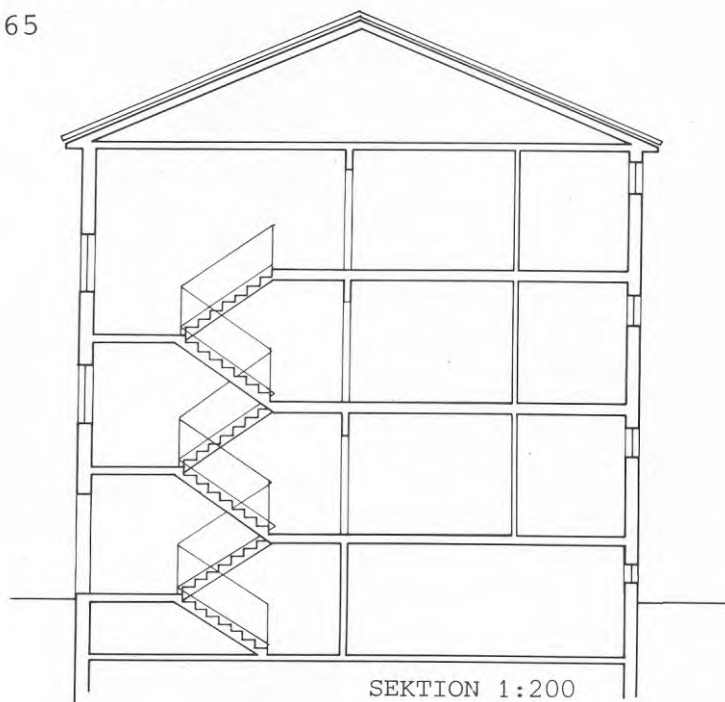
HUSBREDD: 11,5 m

TRAPPHUS: 3 st, belägna vid fasad, med raka tvåloppstrappor i prefabricerad betong

STOMME: Bärande tvärgående väggar och gavlar i betong, källar-, botten-, mellan och vindsbjälklag också i betong. De icke bärande innerväggarna är gjorda av lättbetong.

TAK: Sadeltak med tegel

FASAD: Tegel



ENERGI

UPPVÄRMING: Via kvarterscentral

VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde är 0,44, vindsbjälklagets 0,23.

Fönstren har 2 glas.

VENTILATION: Självdrag

SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns, med inkast en halvtrappa upp eller ner från lägenheterna.

SOPFÖRVARING: Soprum i källarplan

GROVSOPRUM: Finns ej

TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: Trapphusen ligger mot gård med en halvtrappa upp till första bostadsplan.

HISS: Finns ej

LÄGENHETER: God allmän rymlighet i lägenheterna. De flesta dörröppningarna är smalare än 0,8 m. Ytterdörr och vardagsrumsdörr är bredare.

BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR:

18 st 3 rum och kök

RYMLIGHET: Godtagbar allmän rym-
lighet

KÖK: Nybyggnadsstandard ryms.

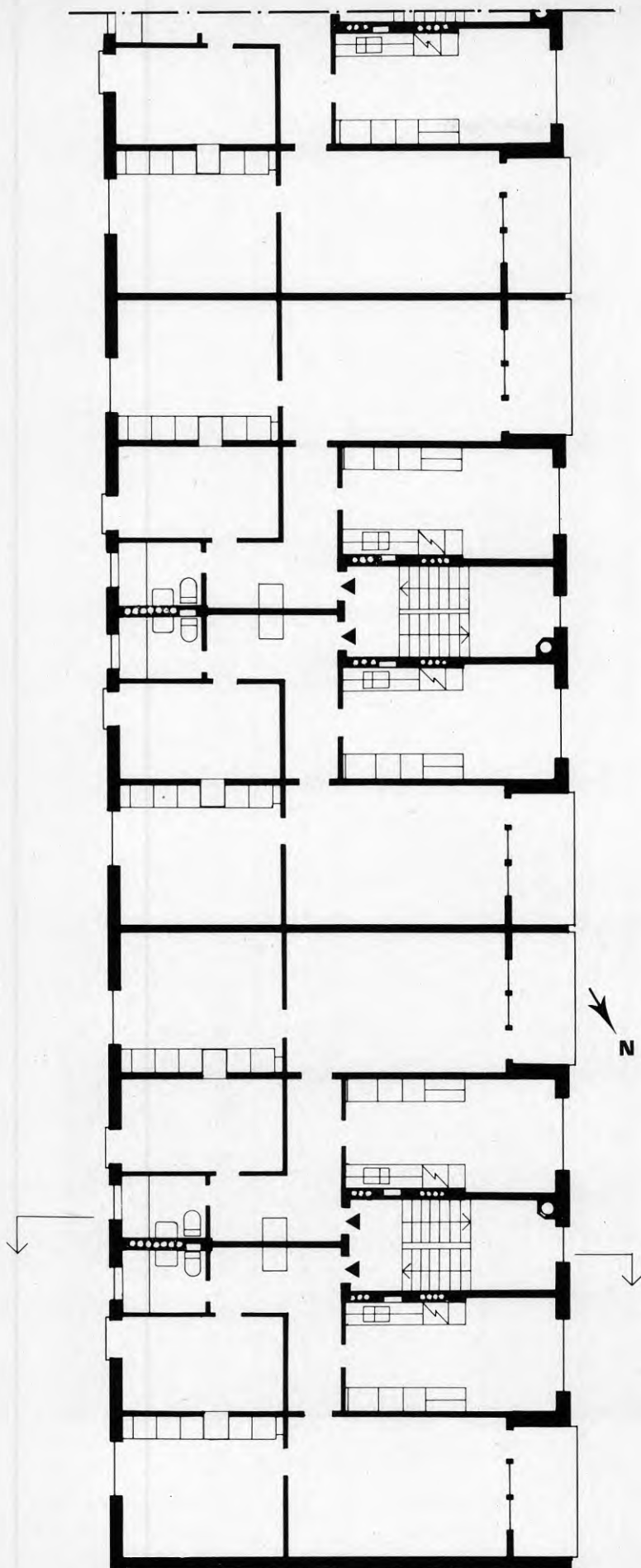
HYGIENRUM: Alla lägenheter har bad-
rum, som rymmer ombyggnadsstandard.

KVALITETER: Alla badrum är ljusa.

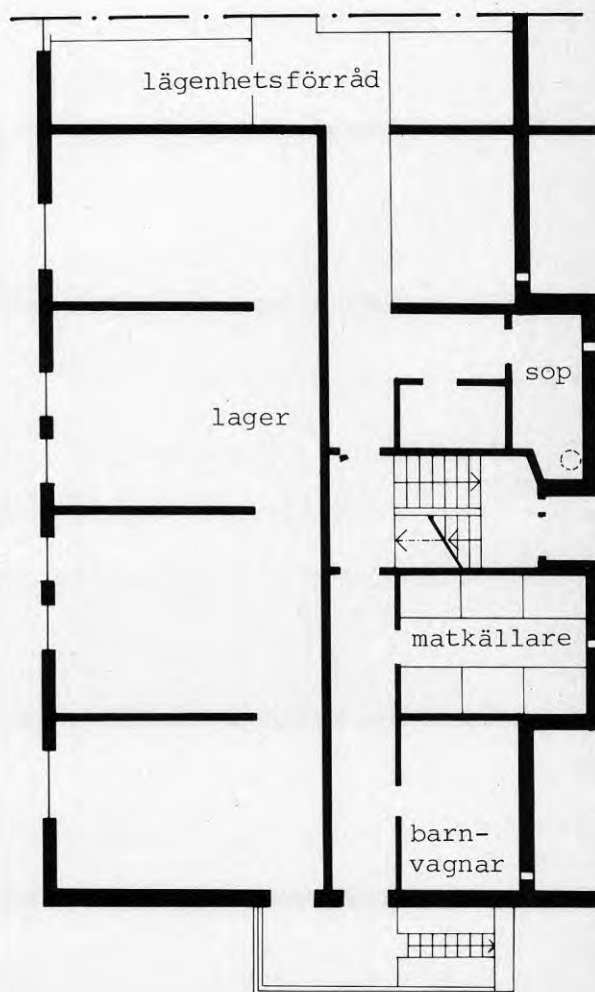
BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

I källaren finns lägenhetsförråd,
barnvagnsrum, matkällare, lager-
lokaler, hobbylokaler, elrum,
städutrymme och soprum. Tvättstuga
finns inte i huset utan i intillig-
gande hus

DEL AV KÄLLARPLAN
MED ENTRE 1:200



DEL AV BOSTADSPLAN 1:200

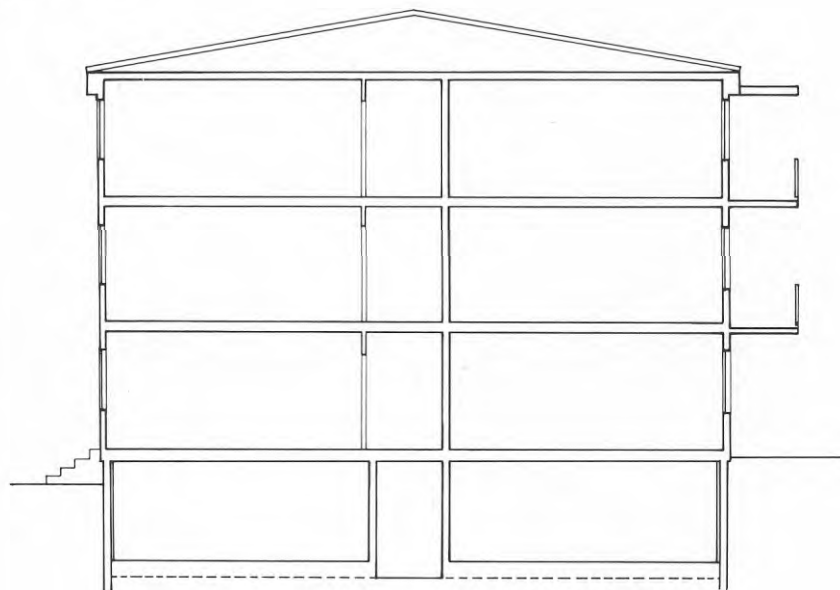


4.3 LAMELLHUS

4.3.6 Exempel från perioden 1961-1975
3-våningshus byggt 1965

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN:: Ett källarplan och 3 bostadsplan
 RUMSHÖJD: 2,5 m
 HUSBREDD: 13,3 m
 TRAPPHUS: 2 st, belägna vid fasad, med runda trappor i prefabricerad betong
 STOMME: Bärande tvärgående väggar och gavlar i betong, källar-, botten-, mellan- och vindsbjälklag också av betong. De icke bärande innerväggarna är gjorda av lättbetong.
 TAK: Sadeltak med papp
 FASAD: På långsidorna plåt och på gavlarna puts på lättbetong



SEKTION 1:200

TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: En liten utvändig trappa leder in till trapphuset och första bostadsplanet.

HISS: Finns ej

LÄGENHETER: God allmän rymlighet i alla lägenheter. De flesta dörröppningar är smalare än 0,8 m. Ytterdörrar och vardagsrumsdörrar är bredare.



ENERGI

UPPVÄRMNING: Egen panna
 VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde 0,51, vindsbjälklagets 0,32. Fönstren har 2 glas.
 VENTILATION: Fläktstyrd frånluft.

SOPHANTERING

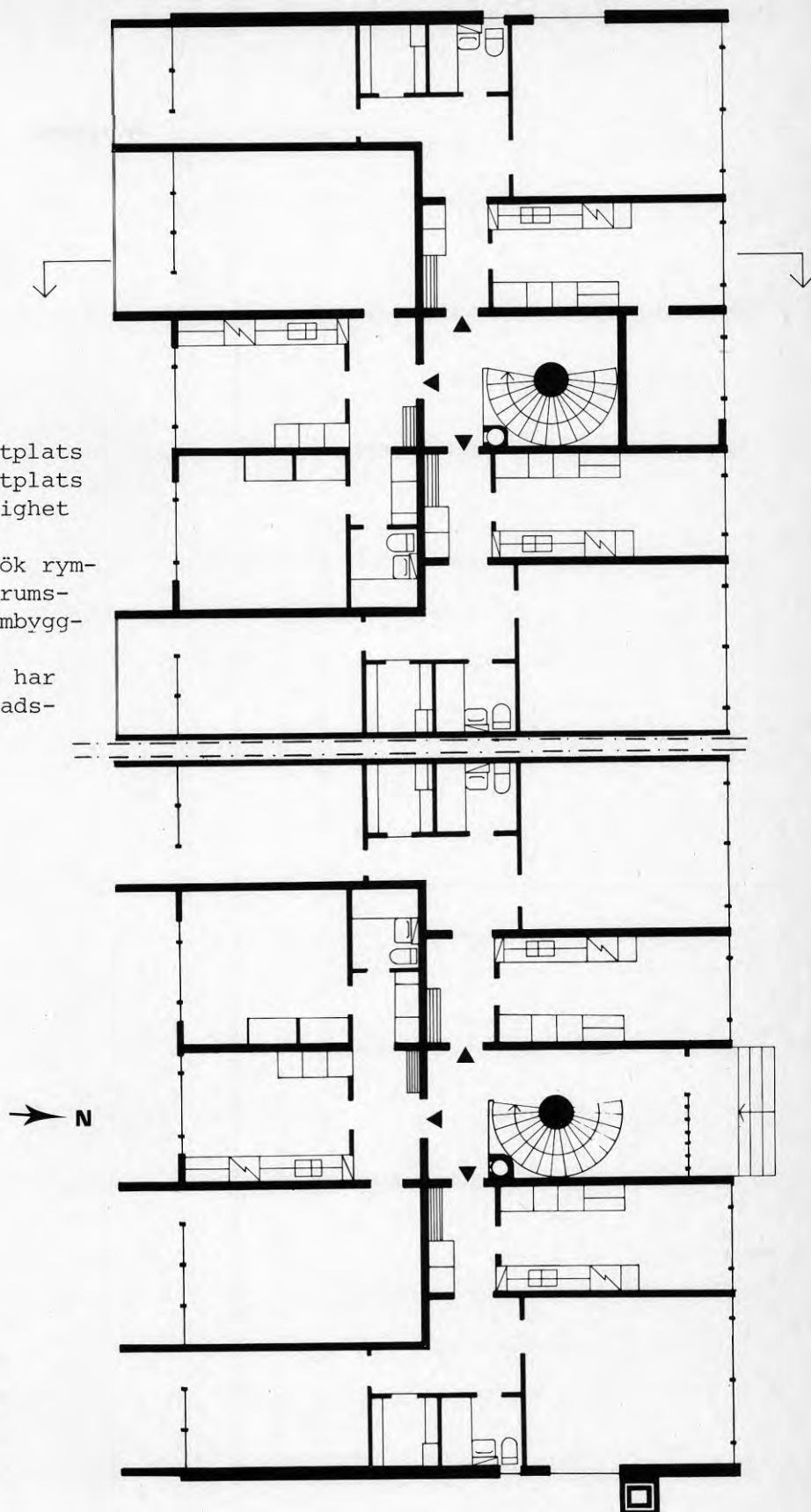
SOPNEDKAST: Finns, med inkast från bostadsplan
 SOPFÖRVARING: Soprum i källarplan
 GROVSOPRUM: Plats för torrsopor finns i soprum.

BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR:

14 st 2 rum och kök med matplats

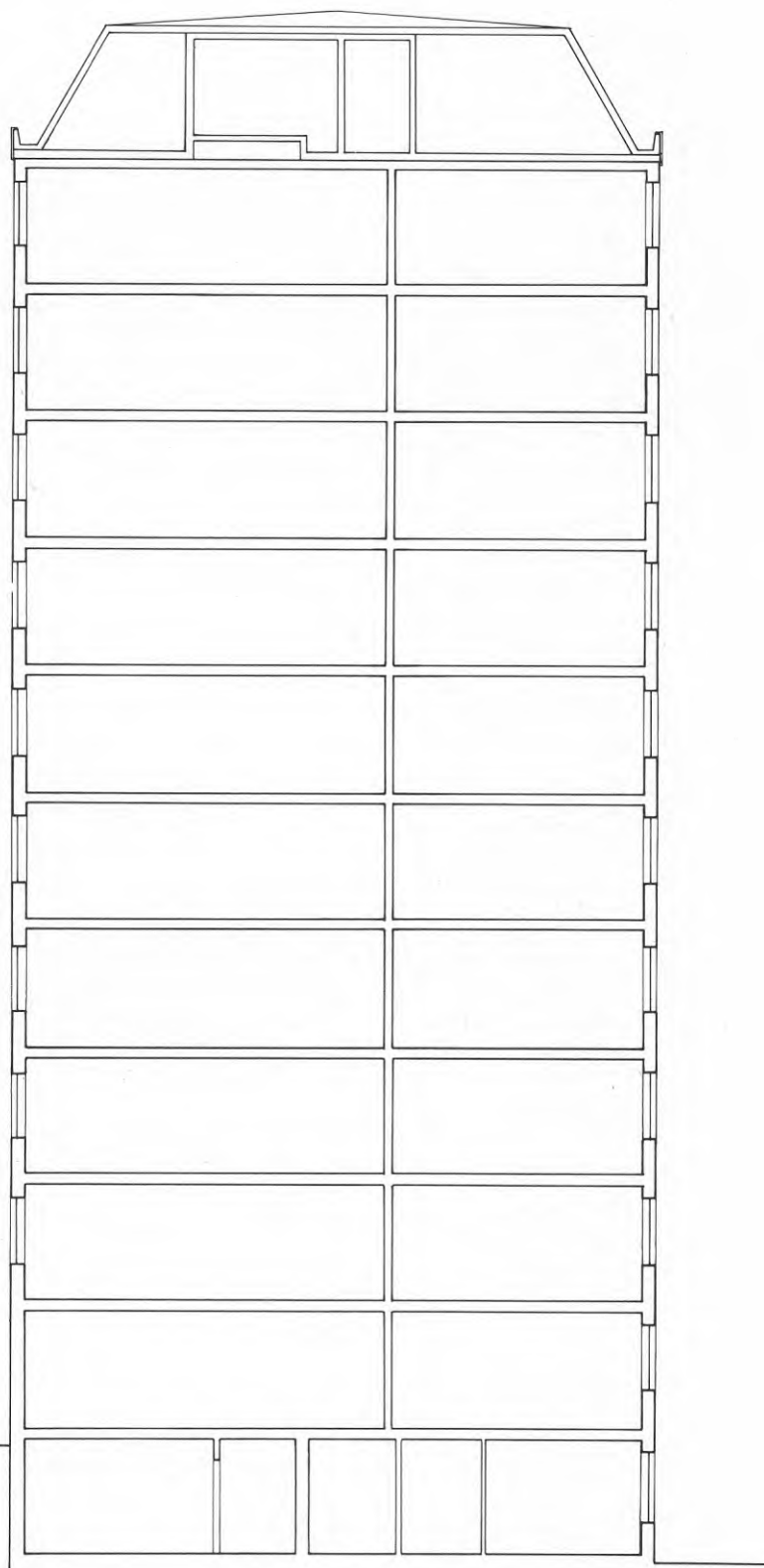
4 st 3 rum och kök med matplats

RYMLIGHET: God allmän rymlighet
i alla lägenheterKÖK: 2-rumslägenheternas kök rym-
mer nybyggnadsstandard. 3-rums-
lägenheternas kök rymmer ombygg-
nadsstandard.HYGIENRUM: Alla lägenheter har
badrum, som rymmer ombygg-
nadsstandardBOSTADSKOMPLEMENT OCH
LOKALER

I källarplan finns lägen-
hetsförråd, barnvagns-
och cykelrum, matkällare,
tvättstuga, mangel- och
torkrum, garage, pannrum,
städutrymme, soprum och
elcentral.

DEL AV BOSTADSPLAN (OVANFÖR
SNITTET) OCH BOTTENPLAN
(NEDANFÖR SNITTET) 1:200

4.3 LAMELLHUS

4.3.7 Exempel från perioden 1961-1975
10-våningshus, skivhus, byggt 1961

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: Ett sluttningsplan, 10 bostadsplan och vind

RUMSHÖJD: 2,5 m

HUSBREDD: 13,7 m

TRAPPHUS: 2 st mörkt belägna med runda trappor

STOMME: Bärande tvärgående väggar och gavlar i betong, källar-, botten-, mellan- och vindsbjälklag också i betong. De icke bärande innerväggarna är lättbetongväggar.

TAK: Mansardformat med papp.

FASAD: Puts

SEKTION 1:200



TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: Från entrén leder en bred gång till hissen och en annan korridor till trapphuset, en tredje till soprum och källarutrymmen. Första bostadsplan ligger en trappa upp.

HISS: Stor hiss, möbelhiss, rullstolstillgänglig

LÄGENHETER: Godtagbar allmän rymlighet i alla lägenheter. De flesta dörröppningar är bredare än 0,8 m, endast hygienrumsdörr är smalare.

ENERGI

UPPVÄRMNING: Fjärrvärme

VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde är 0,70, vindsbjälklagets 0,41. Fönstren har 2 glas.

VENTILATION: Fläktstyrd frånluft

SOPHANTERING

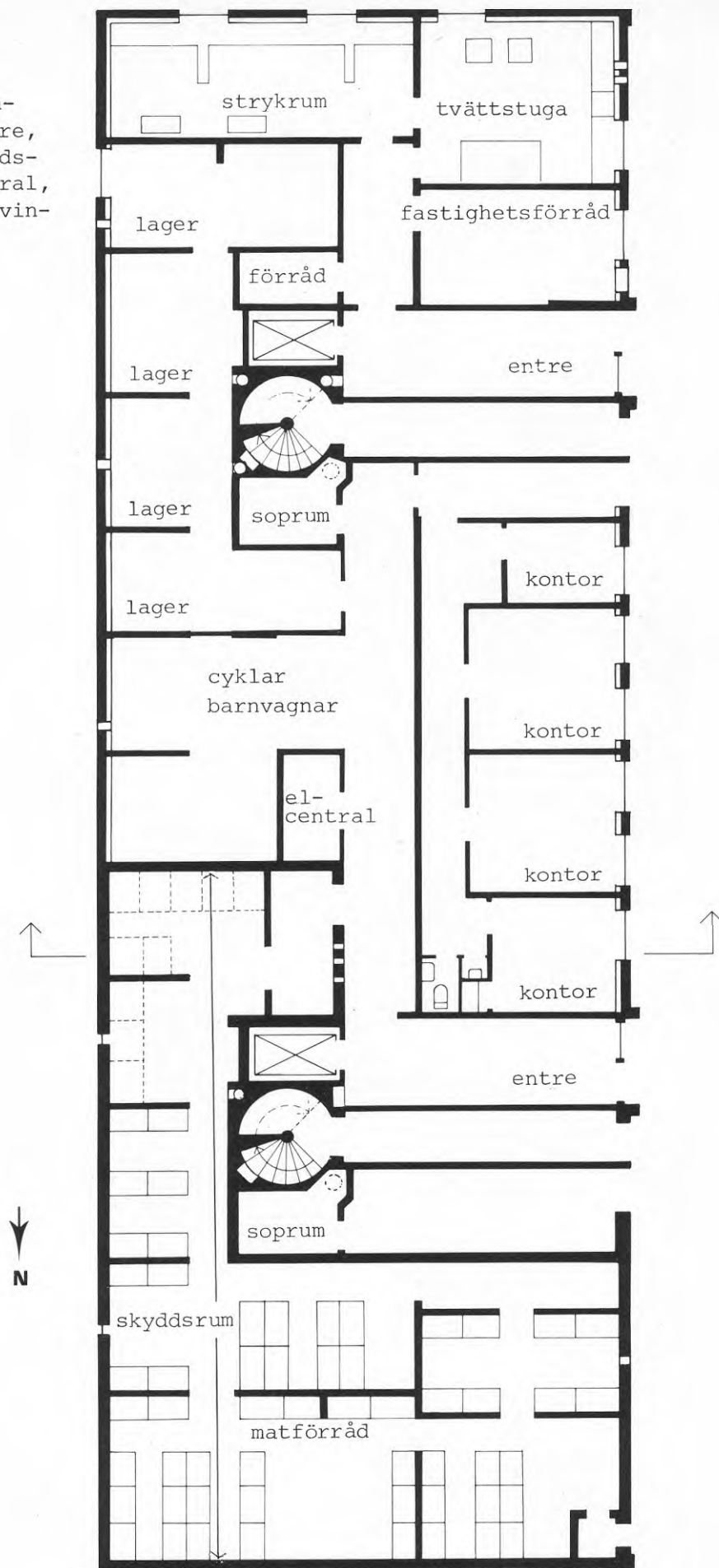
SOPNEDKAST: Finns, med inkast från bostadsplan

SOPFÖRVARING: Soprum ligger i bottenplan

GROVSOPRUM: Finns ej

BOSTADSKOMPLEMENT OCH
LOKALER

I sluttningsplanet finns barnvagns- och cykelrum, matkällare, tvättstuga med strykrum, skyddsrum, fastighetsförråd, elcentral, soprum, lager och kontor. På vinden finns lägenhetsförråd.



BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR:

20 st 2 rum och kök med matplats

20 st 3 rum och kök med matplats

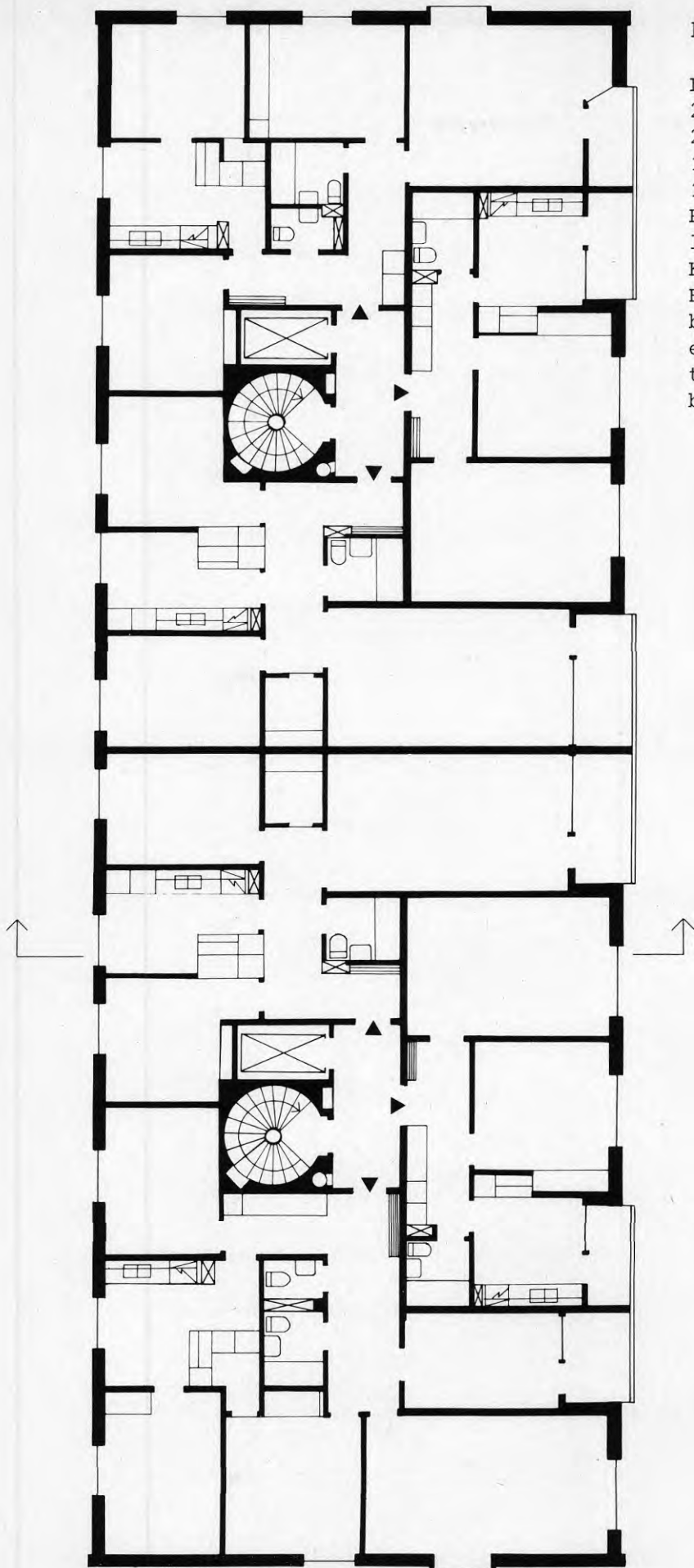
10 st 4 rum och kök med matplats

10 st 5 rum och kök med matplats

RYMLIGHET: Godtagbar allmän rymlighet i alla lägenheter

KÖK: Ombyggnadsstandard ryms.

HYGIENRUM: Alla lägenheter har badrum. Lägenheterna med 4 rum eller fler har dessutom en extra toalett. Badrummen rymmer väl ombyggnadsstandard.



BOSTADSPLAN 1:200

4.3 LAMELLHUS

4.3.8 Exempel från perioden 1961-1975
elementbyggt skivhus, 4-8 våningar, byggt 1969

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: Ett källarplan, ibland två och 4-8 bostadsplan

RUMSHÖJD: 2,5 m

HUSBREDD: 13,4 m

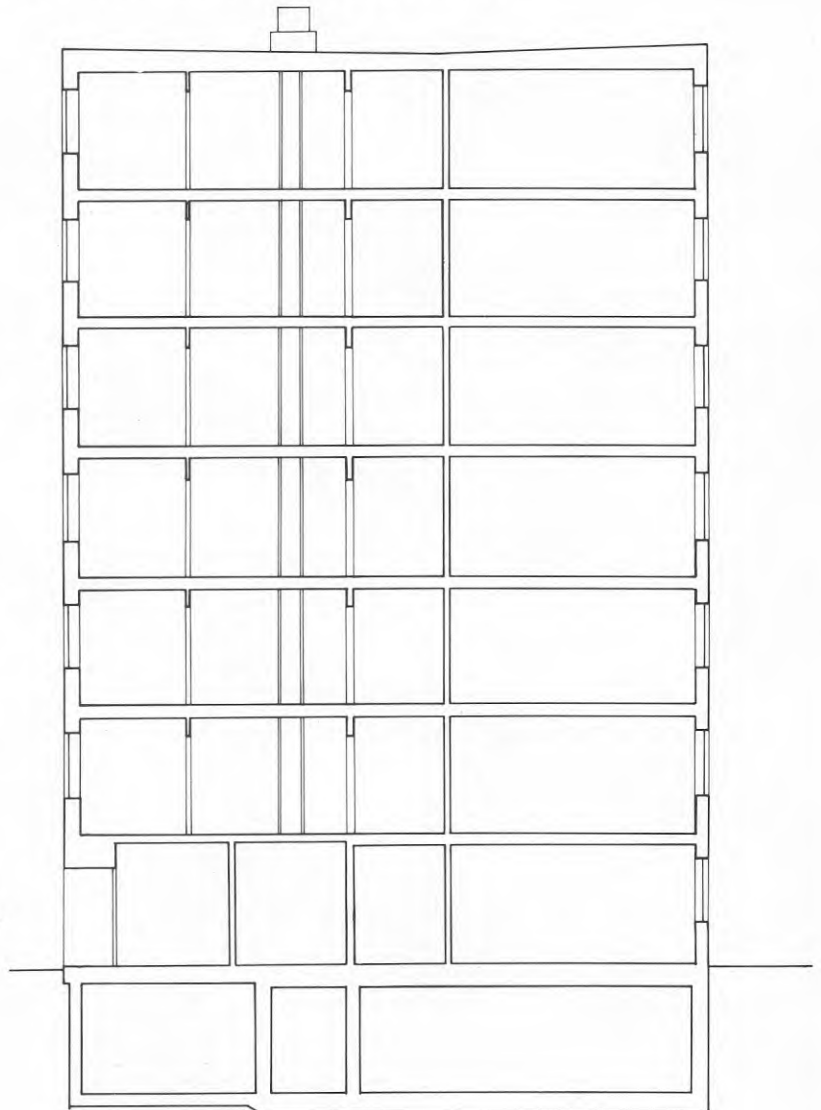
TRAPPHUS: Många, ljust belägna med halvrunda trappor

STOMME: Bärande tvärgående väggar och gavlar av betong, källar-, botten-, mellan- och vindsbjälklag också av betong. De icke bärande innerväggarna består av lättbetongblock i källarplan och i bottenplan, i bostadsplanen gipsskivor på reglar.

TAK: Plant tak med papp

FASAD: Betong med frilagd ballast

ÖVRIGT: Byggt med monteringsfärdiga väggar och bjälklagselement.



SEKTION 1:200

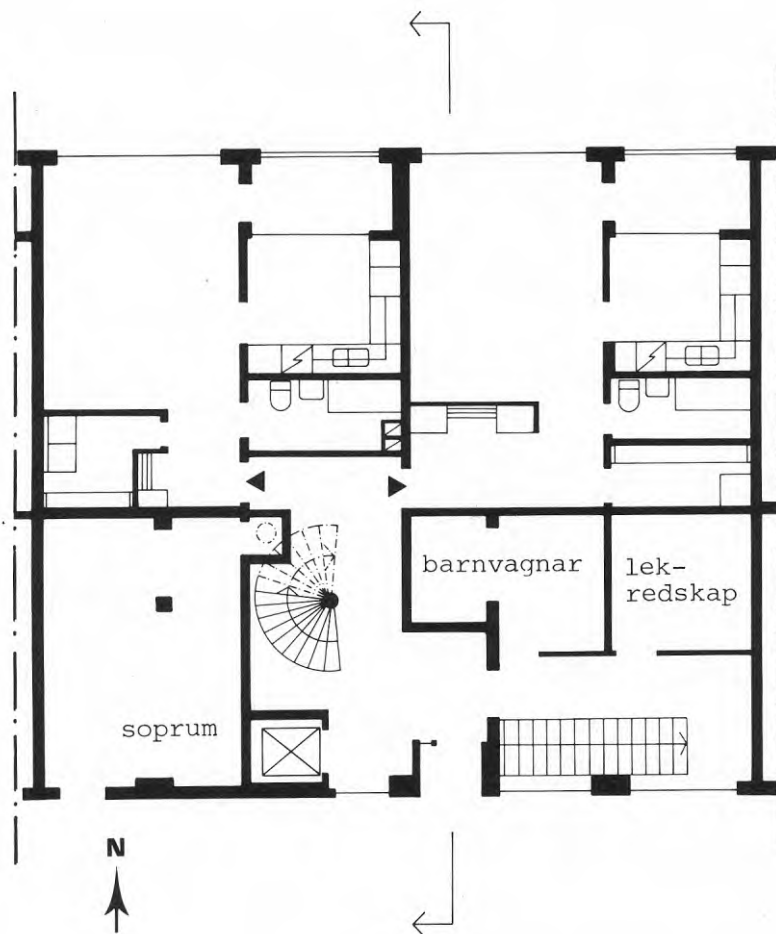
TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: Från entrédörren kommer man direkt in i trapphuset och till första bostadsplan.

HISS: Liten personhiss

LÄGENHETER: God allmän rymlighet i lägenheterna. De flesta dörröppningar är 0,8 m eller bredare, endast hygiensrumsdörren är smalare.





DEL AV BOTTENPLAN 1:200

BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

I källarplanen finns lägenhetsförråd, tvättstuga, skyddsrum, elcentral och apparatrum.

I bottenplan finns barnvagnsrum, rum för lekredskap och soprum.

ENERGI

UPPVÄRMNING: Fjärrvärme

VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde 0,38, vindsbjälklagets 0,23.

Fönstren har 2 glas.

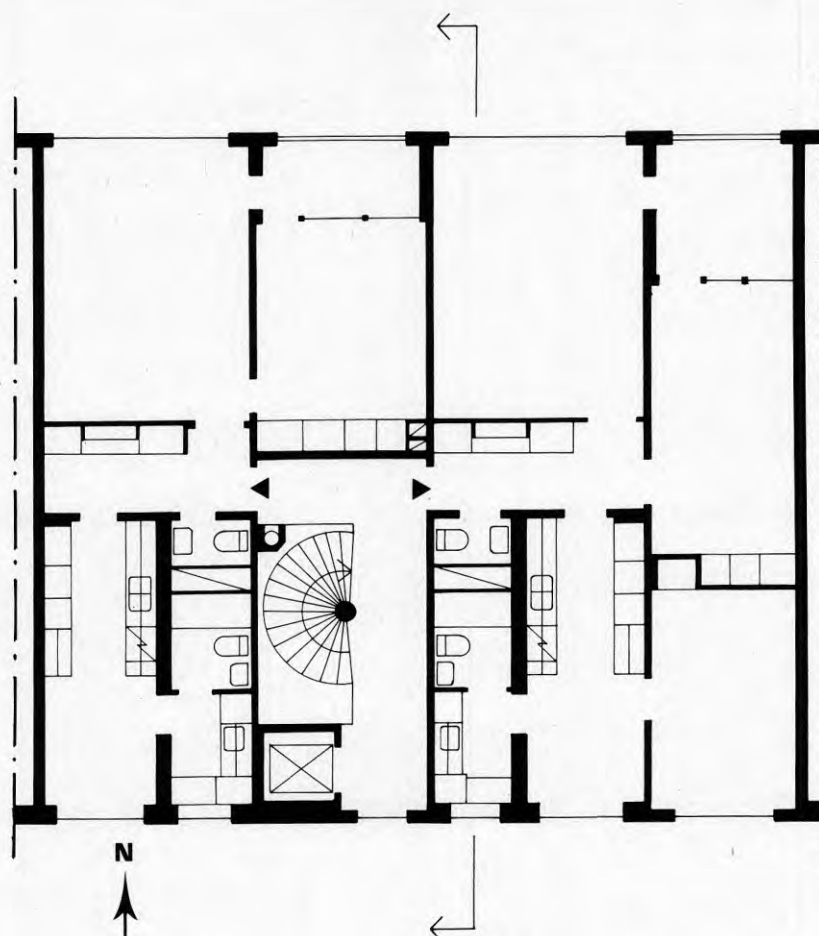
VENTILATION: Fläktstyrd frånluft

SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns, med inkast från bostadsplan

SOPFÖRVARING: Soprum finns i bottenplan

GROVSOPRUM: Finns ej



DEL AV BOSTADSPLAN 1:200

BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR:

2 st 1 rum och kök med matplats per trapphus i bottenplan

1 st 2 rum och kök med matplats på varje bostadsplan

1 st 3 rum och kök med matplats på varje bostadsplan

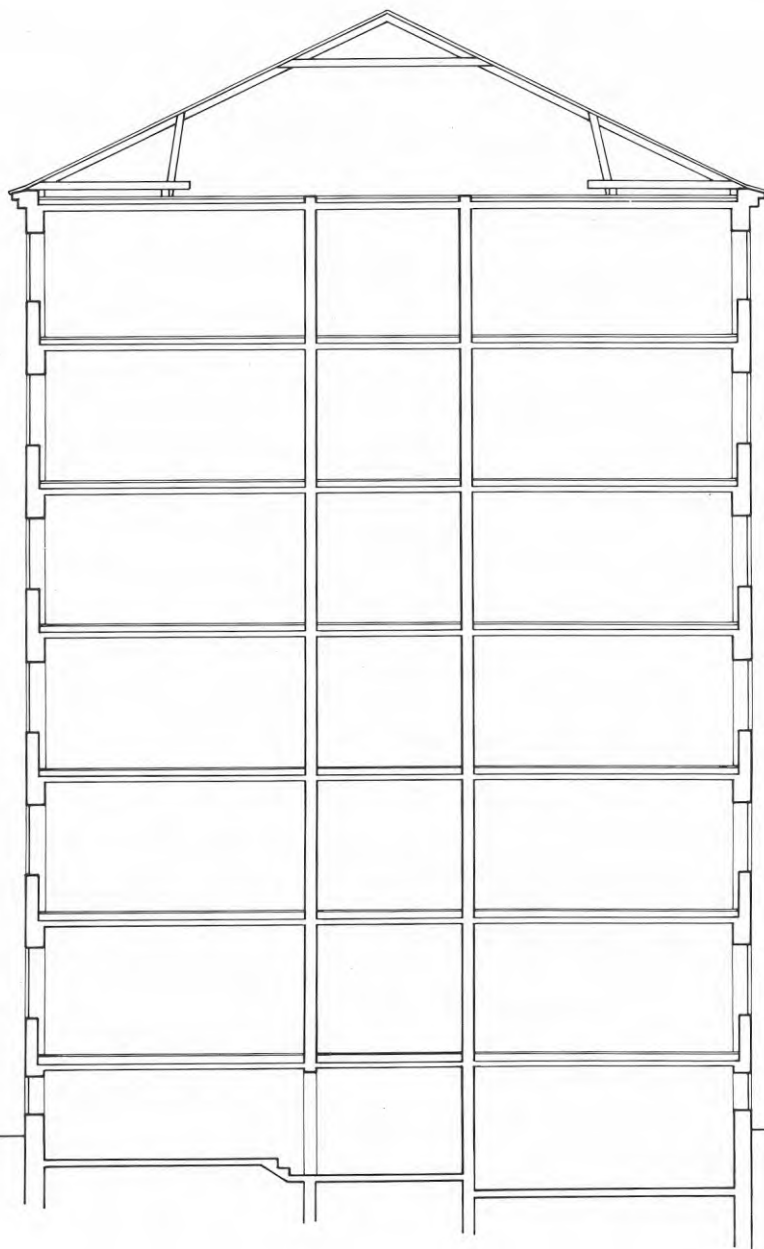
RYMLIGHET: God allmän rymlighet i alla lägenheter.

KÖK: Nybyggnadsstandard ryms.

HYGIENRUM: Alla lägenheter har badrum. 2- och 3-rumslägenheterna har en extra toalett. 1-rumslägenheternas badrum kan enkelt utökas och därmed rymma ombyggnadsstandard. 2- och 3-rumslägenheternas badrum rymmer väl ombyggnadsstandard.

KVALITETER: 2- och 3-rumslägenheterna har extra WC och tvättrum med plats för tvättmaskin.

4.4 PUNKTHUS

4.4.1 Exempel från perioden 1931-1945
6-våningshus byggt 1943

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: En undervåning, 6 bostadsplan och vind
 RUMSHÖJD: 2,7 m
 HUSBREDD: 15,2 m
 TRAPPHUS: 1 st, mörkt beläget med en rak enloppstrappa
 STOMME: Bärande ytterväggar, hjärtvägg och tvärväggar, allt murat i tegel, källar-, botten-, mellan- och vindsbjälklag av betong.
 TAK: Sadeltak med tegel
 FASAD: Tegel

SEKTION 1:200

ENERGI

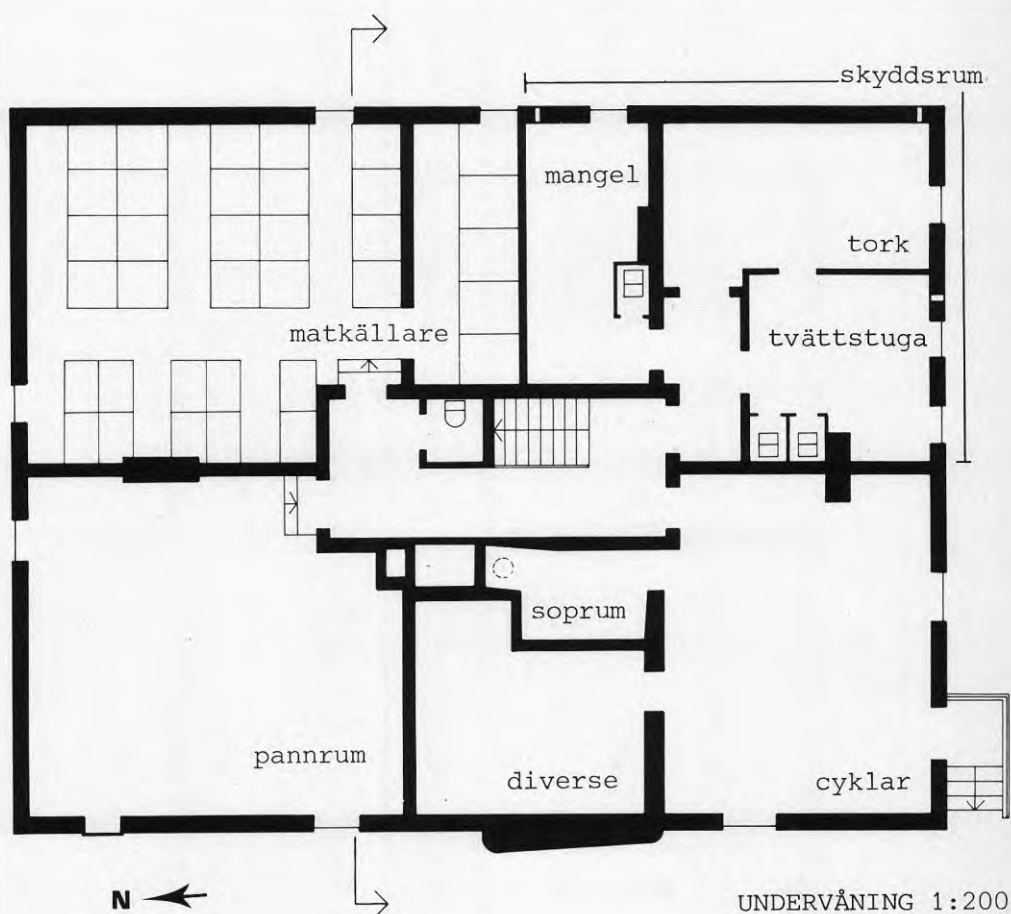
UPPVÄRMNING: Egen panna
 VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde 0,78, vindsbjälklagets 1,0. Fönstren har 2 glas.
 VENTILATION: Fläktstyrd frånluft.

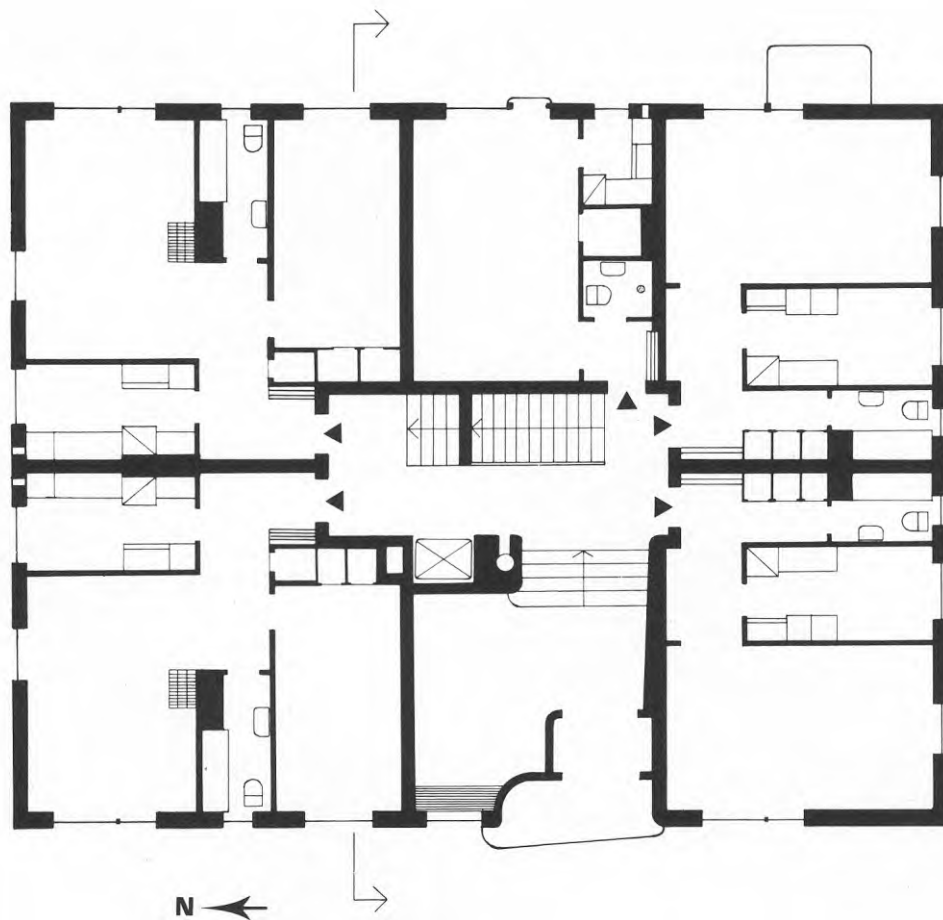
SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns, med inkast från bostadsplan
 SOPFÖRVARING: Rum i undervåningen
 GROVSOPRUM: Finns ej

BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

I undervåningen finns cykelrum, matkällare, tvättstuga med mangelrum och torkrum, rum för diverse, skyddsrum, pannrum, WC och soprum. På vinden finns lägenhetsförråd.





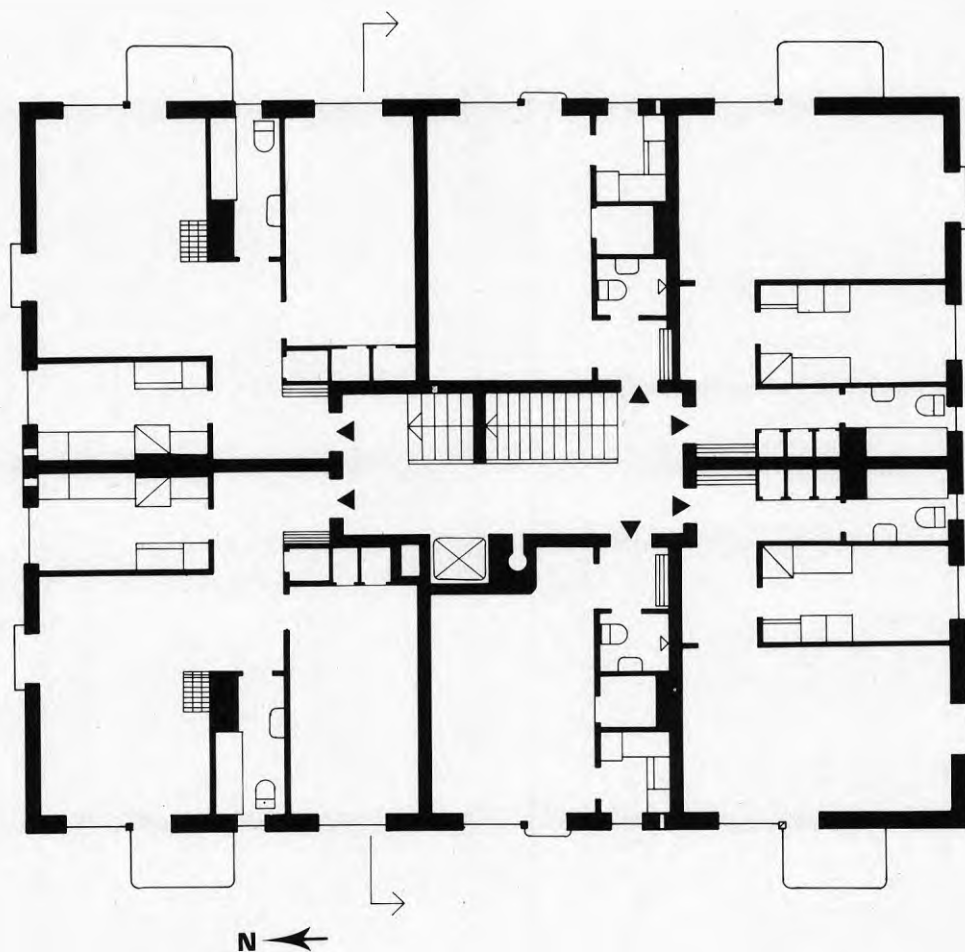
BOTTENPLAN 1:200

TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: Från entrén går en kort invändig trappa upp till trapphuset och första bostadsplanet.

HISS: Liten personhiss

LÄGENHETER: Godtagbar allmän rymlighet i alla fullständiga lägenheter. De flesta dörröppningar är 0,8 m eller bredare, kök- och hygienrumsdörrar är smalare.



BOSTADSPLAN 1:200

BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR:

11 st 1 rum och kokvrå

12 st 1 rum och kök med matplats

12 st 2 rum och kök med matplats

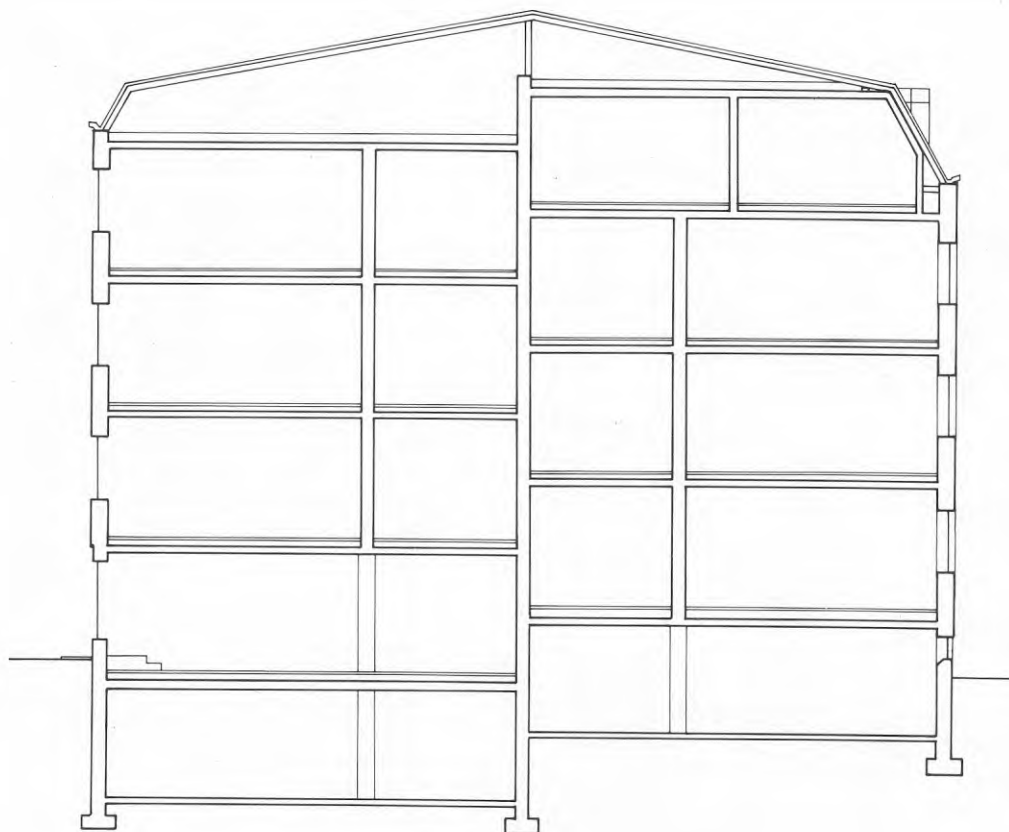
RYMLIGHET: Godtagbar allmän rymlighet i alla fullständiga lägenheter.

KÖK: Ombyggnadsstandard ryms.

HYGIENRUM: 1- och 2-rumslägenheterna har badrum, som knappt rymmer ombyggnadsstandard.

KVALITETER: 1- och 2-rumslägenheterna har dagsljus från två håll och ljusa badrum. 2-rumslägenheterna har öppen spis. Huvudentrén är rymlig och ljus.

4.4 PUNKTHUS

4.4.2 Exempel från perioden 1946-1960
3 1/2-våningshus, byggt 1950

SEKTION 1:200

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: Ett halvt källarplan, en hel undervåning, 3 hela bostadsplan och inredd vind

RUMSHÖJD: 2,5 m

HUSBREDD: 15,2 m

TRAPPHUS: 1 st, mörkt beläget, med en rak tvåloppstrappa

STOMME: Bärande ytterväggar, hjärtvägg och tvärväggar, allt murat i tegel, källar- botten-, mellan- och vindsbjälklag av betong. De icke bärande innerväggarna är plattväggar av tegel.

TAK: Mansardformat tak med plåt

FASAD: Tegel

ÖVRIGT: Huset är byggt med halvplans förskjutning.



BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

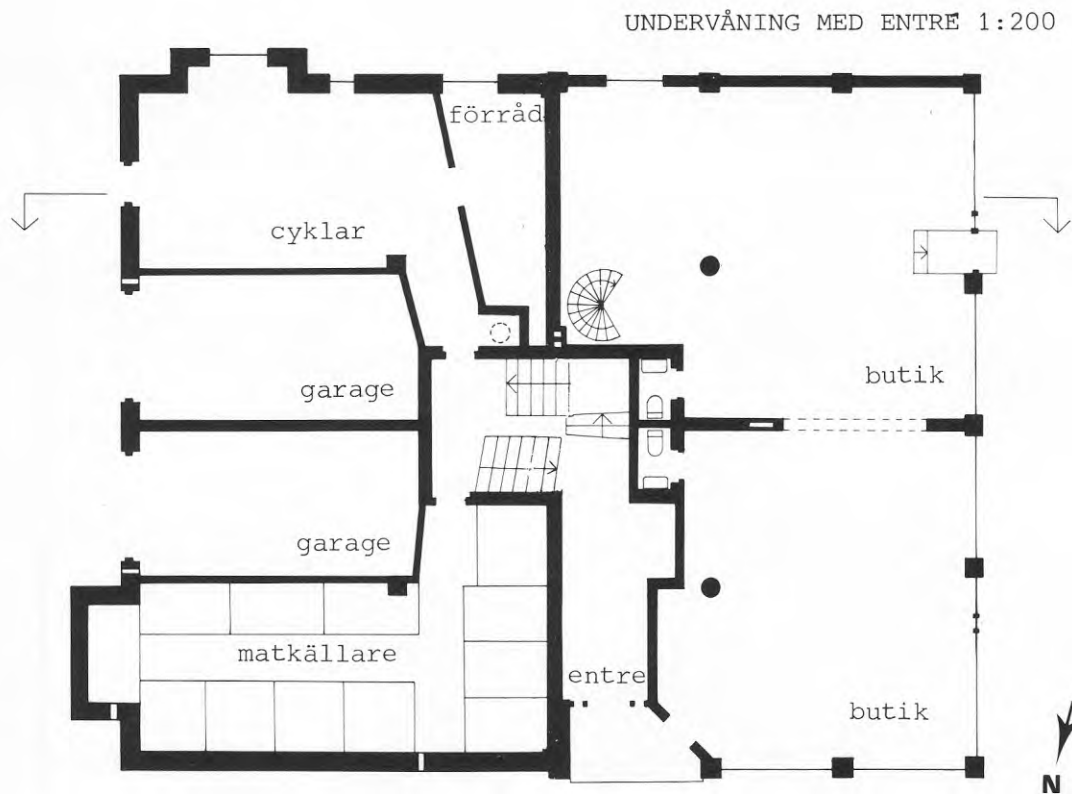
I källaren finns butikslager. I undervåningen finns matkällare, cykelrum, säsongförråd, garage, butiker och sopnisch. På vinden finns lägenhetsförråd.

SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns, med inkast från bostadsplan för hälften av lägenheterna.

SOPFÖRVARING: Nisch i undervåningen.

GROVSOPRUM: Finns ej.



UNDERVÅNING MED ENTRE 1:200

TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: Det finns en kort invändig trappa i trapphuset och för att komma till första halva bostadsplanet måste man gå upp ytterligare en halvtrappa.

HISS: Finns ej

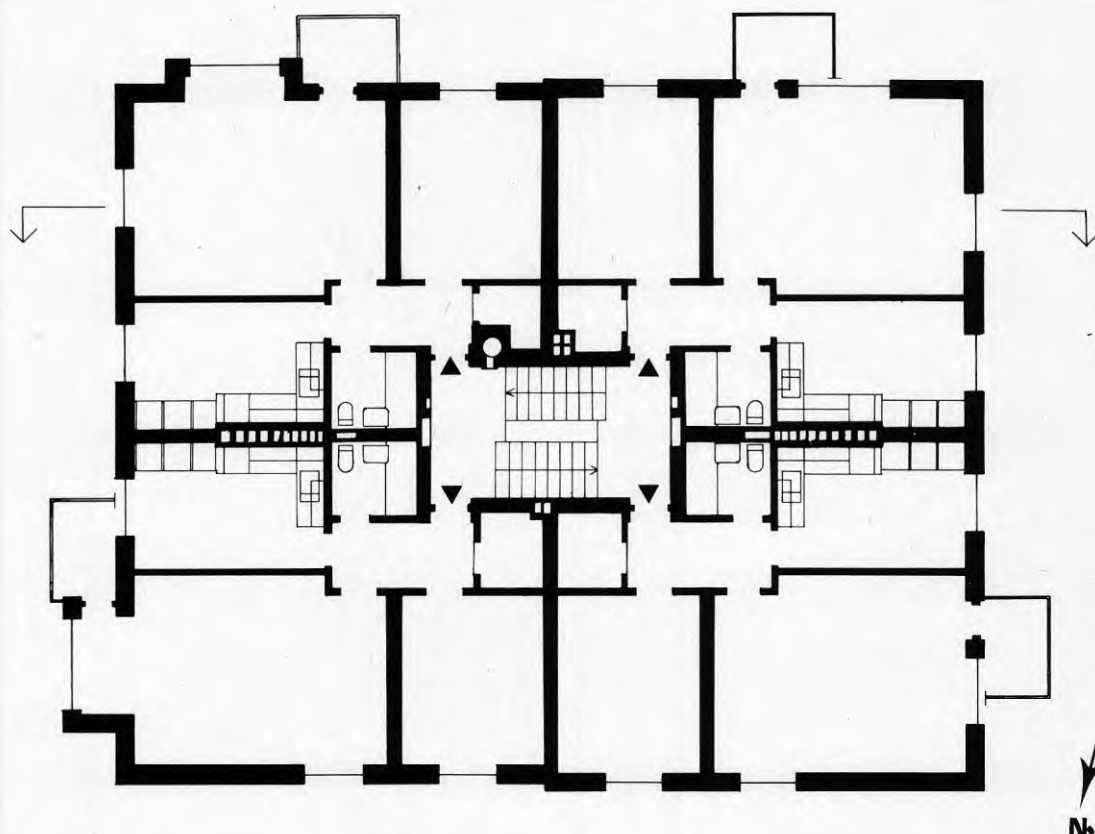
LÄGENHETER: Godtagbar allmän rymlighet i alla lägenheter. De flesta dörröppningar är smalare än 0,8 m, endast vardagsrumsdörren är bredare.

ENERGI

UPPVÄRMNING: Kvarterscentral

Värmeisolering: Ytterväggars k-värde 0,60, vindsbjälklagets 0,70. Fönstren har 2 glas.

VENTILATION: Självdrag.



BOSTADSPLAN 1:200

BOSTÄDER

LÄGENHETER: 11 st 2 rum och kök med matplats, 1 st 4 rum och kök, etagevåning
RYMLIGHET: Godtagbar allmän rymlighet i alla lägenheter.

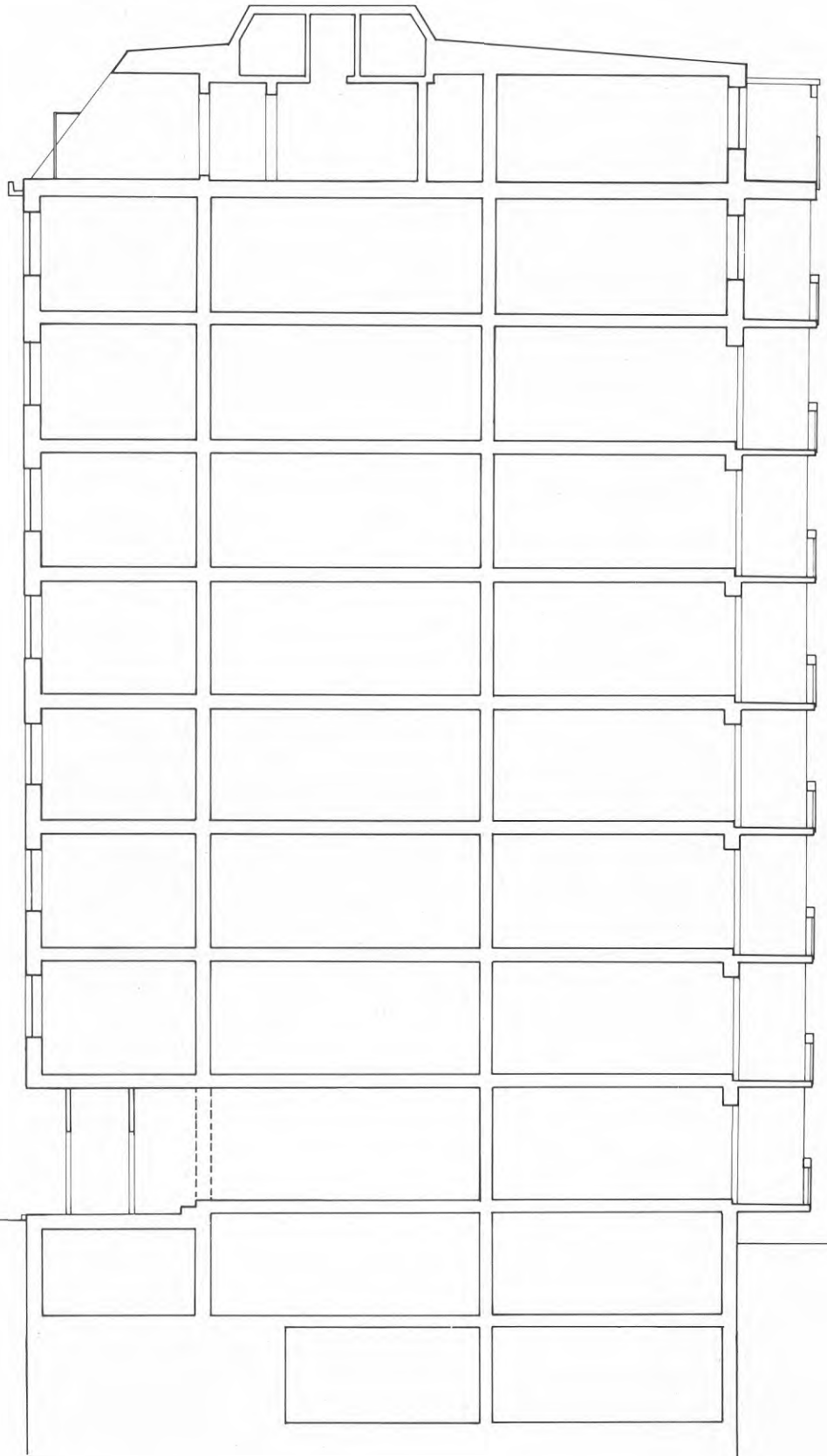
KÖK: 2-rumslägenheternas kök rymmer ombyggnadsstandard, 4-rumslägenhetens kök rymmer ej ombyggnadsstandard med matplats, vilket dock kan ordnas inom befintligt kök efter igensättning av dörr till intilliggande rum och sidoflyttning av dörr till hall.

HYGIENRUM: Alla lägenheter har badrum. 4-rummaren har dessutom en extra toalett. Badrummen rymmer ombyggnadsstandard.

4.4 PUNKTHUS

4.4.3 Exempel från perioden 1946-1960

8 1/2-våningshus, byggt 1952

HUSFORM OCH
MATERIAL

PLAN: Ett källarplan, delvis outgrävt, ett sluttningsplan, 8 hela bostadsplan och inredd vind

RUMSHÖJD: 2,6 m

HUSBREDD: 16,5 m

TRAPPHUS: 1 st, mörkt beläget, med en halvrund trappa

STOMME: Bärande ytterväggar, hjärtvägg och tvärväggar av betong, en del väggar murade med massiva betongblock, källar-, botten-, mellan- och vindsbjälklag av betong

TAK: Mansardformat med plåt

FASAD: Puts

TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: Det är en liten invändig trappa upp till trapphuset och första bostadsplanet.

HISS: Liten personhiss

LÄGENHETER: De flesta dörröppningar är smalare än 0,8 m. Ytterdörr och vardagsrumsdörr är bredare.

ENERGI

UPPVÄRMNING: Kvarterscentral

VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde 1,00, vindsbjälklagets 0,71.

Fönstren har 2 glas.

VENTILATION: Fläktstyrd frånluft.

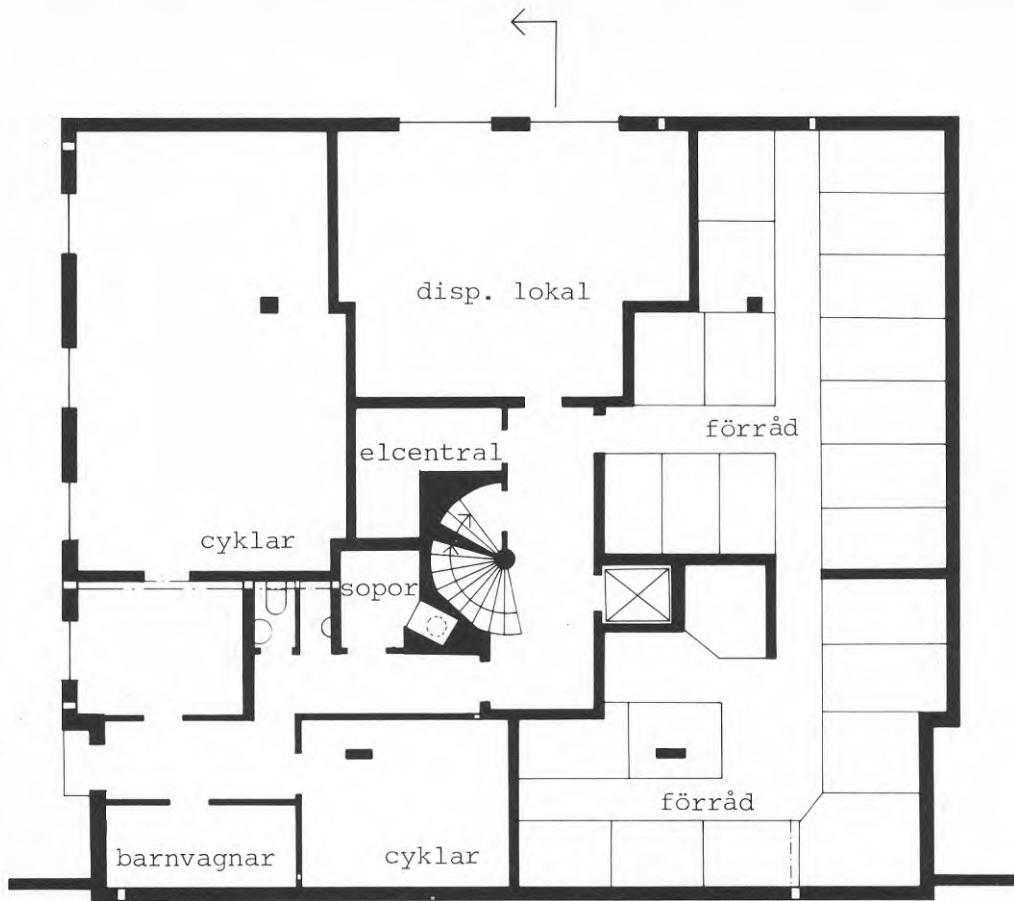
SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns, med inkast från trapplopp

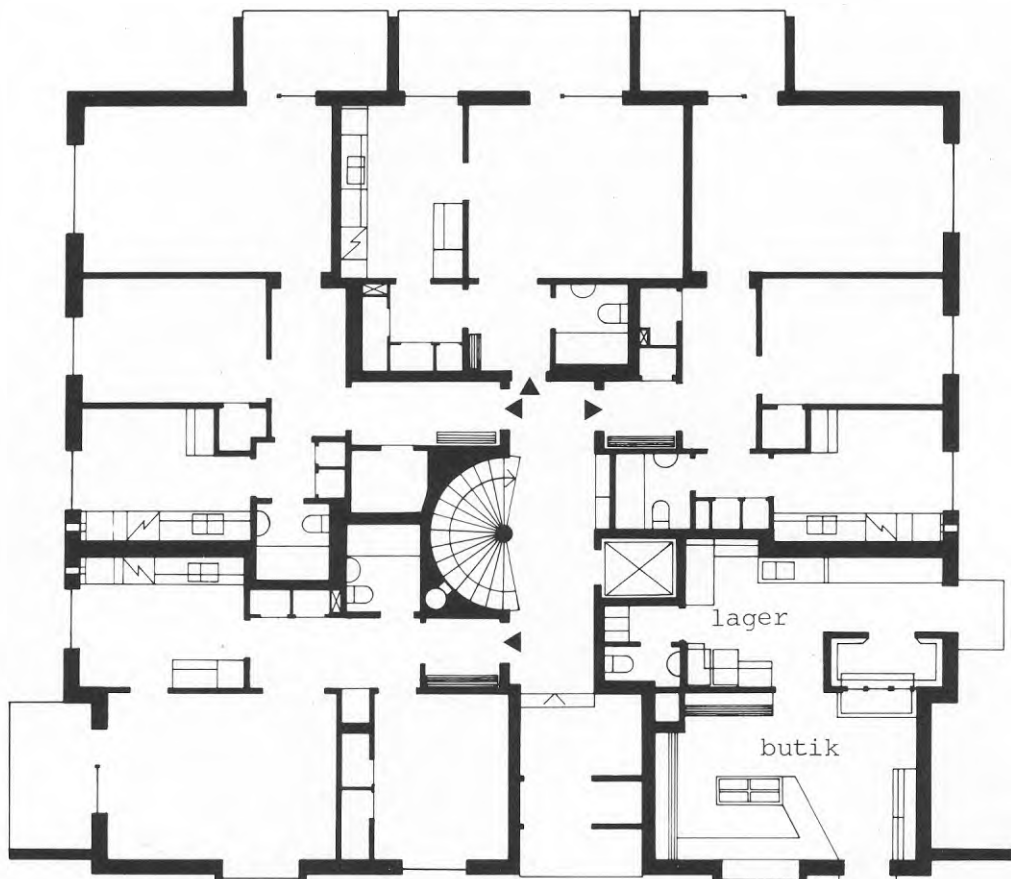
SOPFÖRVARING: I soprum i sluttningsplan

GROVSOPRUM: Finns ej.





SLUTTNINGSPLAN 1:200

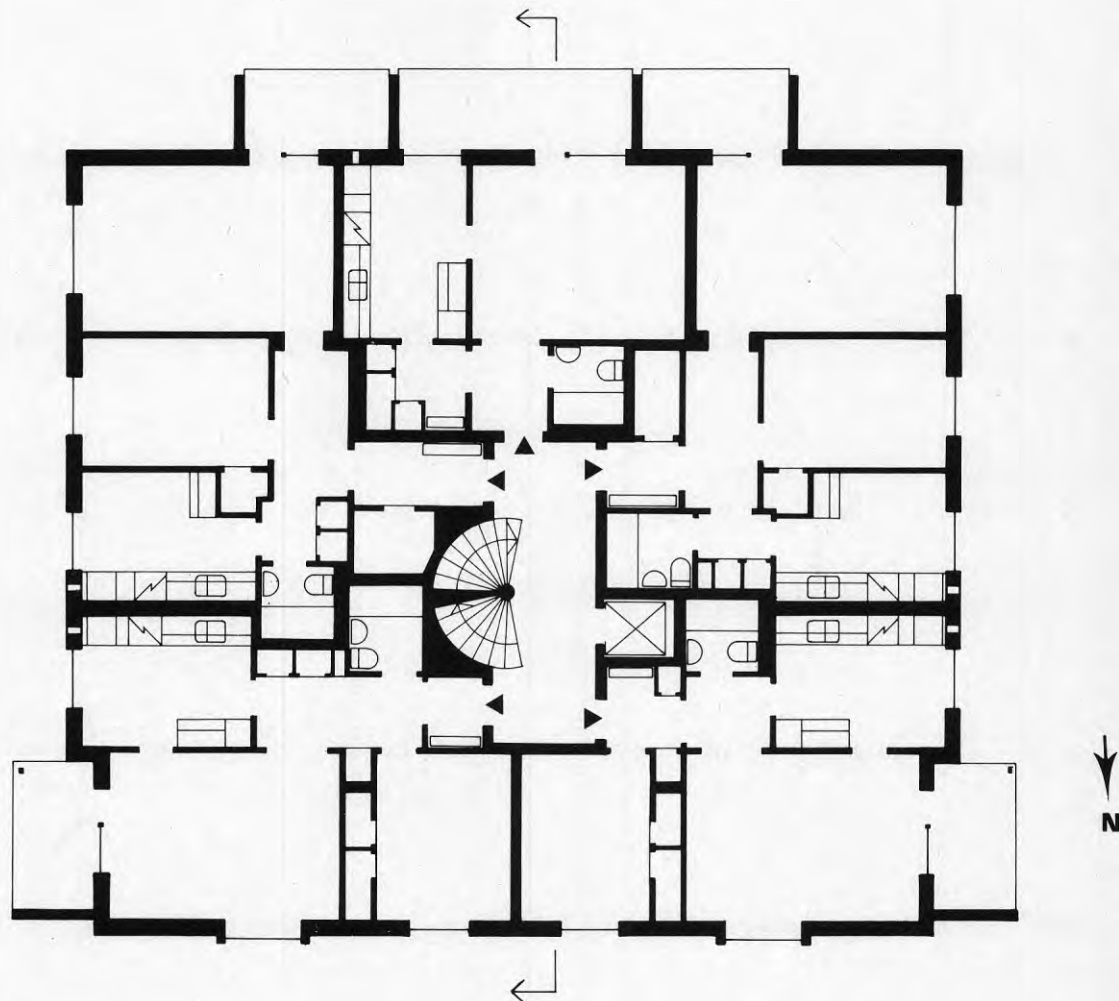


BOTTENPLAN 1:200



BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

I källarplanet finns matkällare i skyddsrum. I sluttningsplanet finns lägenhetsförråd, barnvagnsrum, cykelrum, städutrymme, elcentral, soprum och disponibel lokal. I bottenplanet finns butik och på vinden lägenhetsförråd.



BOSTADSPLAN 1:200

BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR:

7 st 1 rum och kök med matplats

29 st 2 rum och kök med matplats

2 st 4 rum och kök med matrum, etagelägenheter

RYMLIGHET: Godtagbar allmän rymlighet i alla lägenheter, i 4-rumslägenheterna mycket god

KÖK: Ombyggnadsstandard ryms

HYGIENRUM: Alla lägenheter har badrum. 4-rumslägenheterna har en extra toalett. Badrummen rymmer ombyggnadsstandard.

KVALITETER: 2-rumslägenheterna med kök och vardagsrum intill varandra är välplanerade. 4-rumslägenheterna har stort vardagsrum med öppen spis.

4.4 PUNKTHUS

4.4.4 Exempel från perioden 1961-1975
8-våningshus byggt 1969

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: Ett källarplan och
8 bostadsplan

RUMSHÖJD: 2,7 m

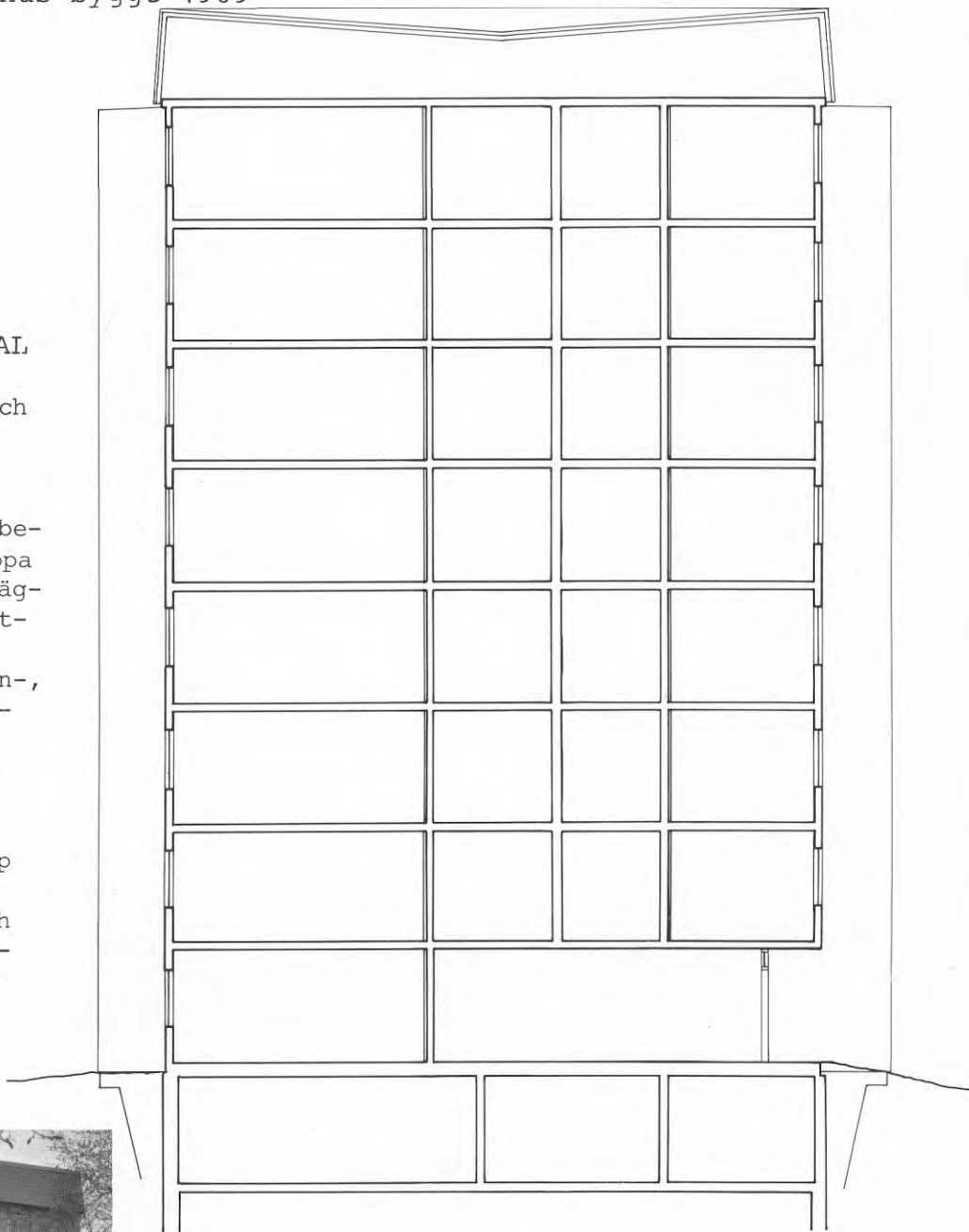
HUSBREDD: 13,8 m

TRAPPHUS: 1 st, mörkt be-
läget, med en rund trappa

STOMME: Bärande ytterväg-
gar på långsidor, hjärt-
vägg och tvärvägg av
betong, källar-, botten-,
mellan- och vindsbjälk-
lag likaså betong. De
icke bärande innerväg-
garna består av gips-
skivor på regler.

TAK: Plant tak med papp

FASAD: På långsidorna
huggen kalksandsten och
på gavlarna dels alumi-
niumplåt, dels asbest-
cementskivor



SEKTION 1:200

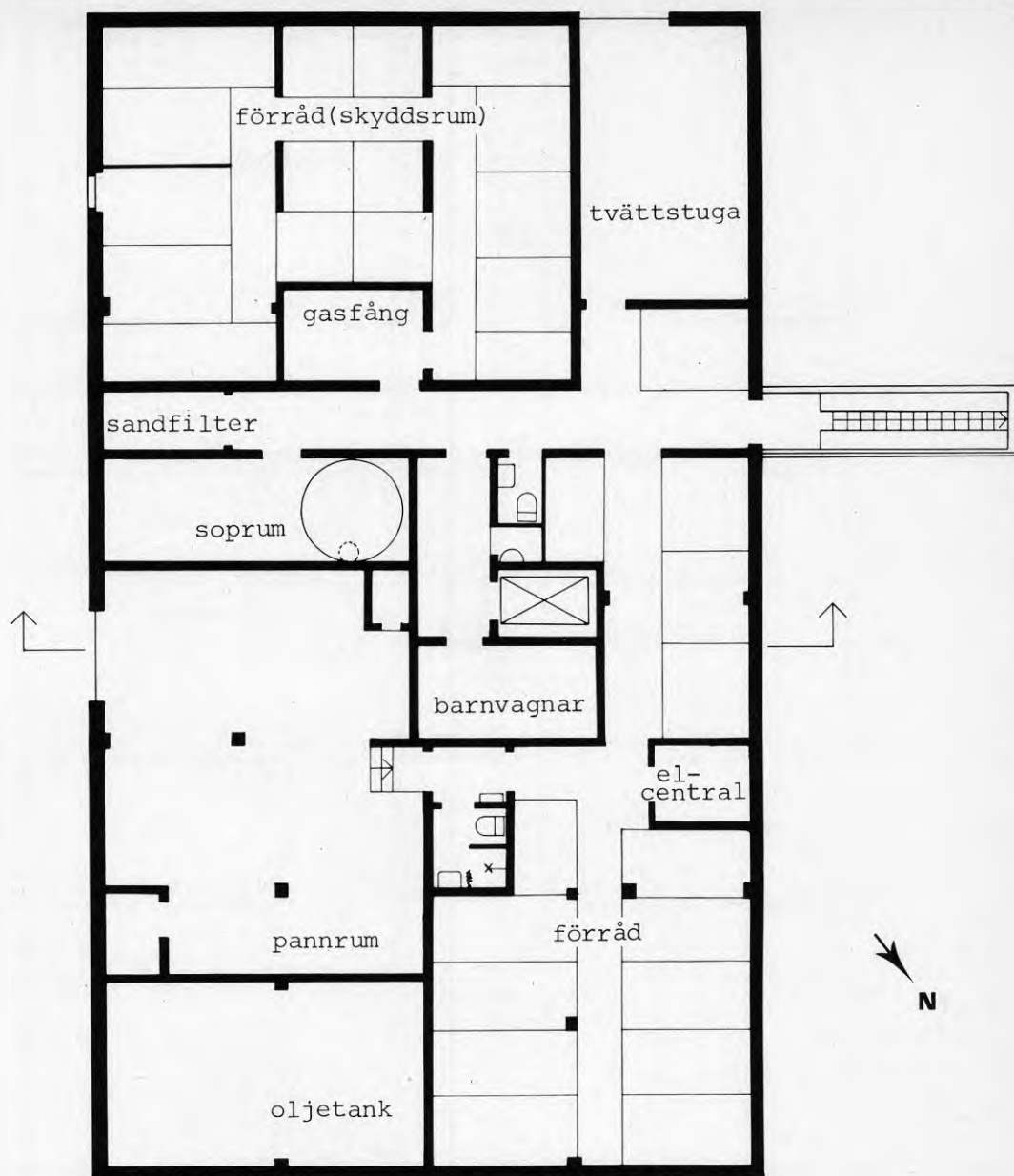


ENERGI

UPPVÄRMNING: Ursprungligen kvarters-
central, numera fjärrvärme

VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde
0,35, vindsbjälklagets 0,18. Fönstren
har 2 glas.

VENTILATION: Fläktstyrd frånluft



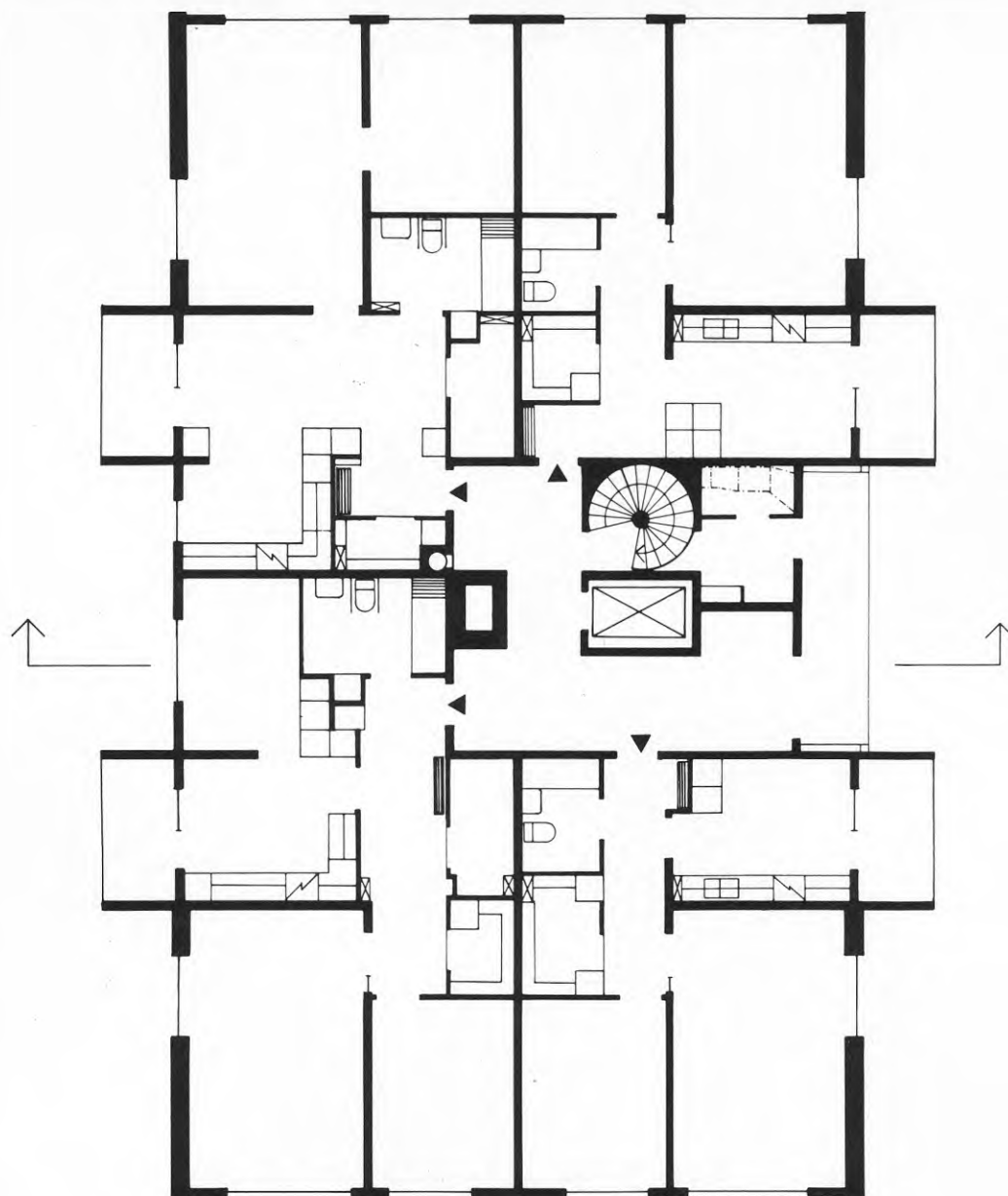
KÄLLARPLAN 1:200

SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns, med inkast
 på bostadsplan
 SOPFÖRVARING: Soprum i källaren
 GROVSOPRUM: Finns ej

BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

I källaren finns lägenhetsförråd, barnvagnsutrymme, tvättstuga, skyddsrum, pannrum, städutrymme, elcentral och soprum. Hissmaskinrum finns på översta planet.



BOTTENPLAN 1:200



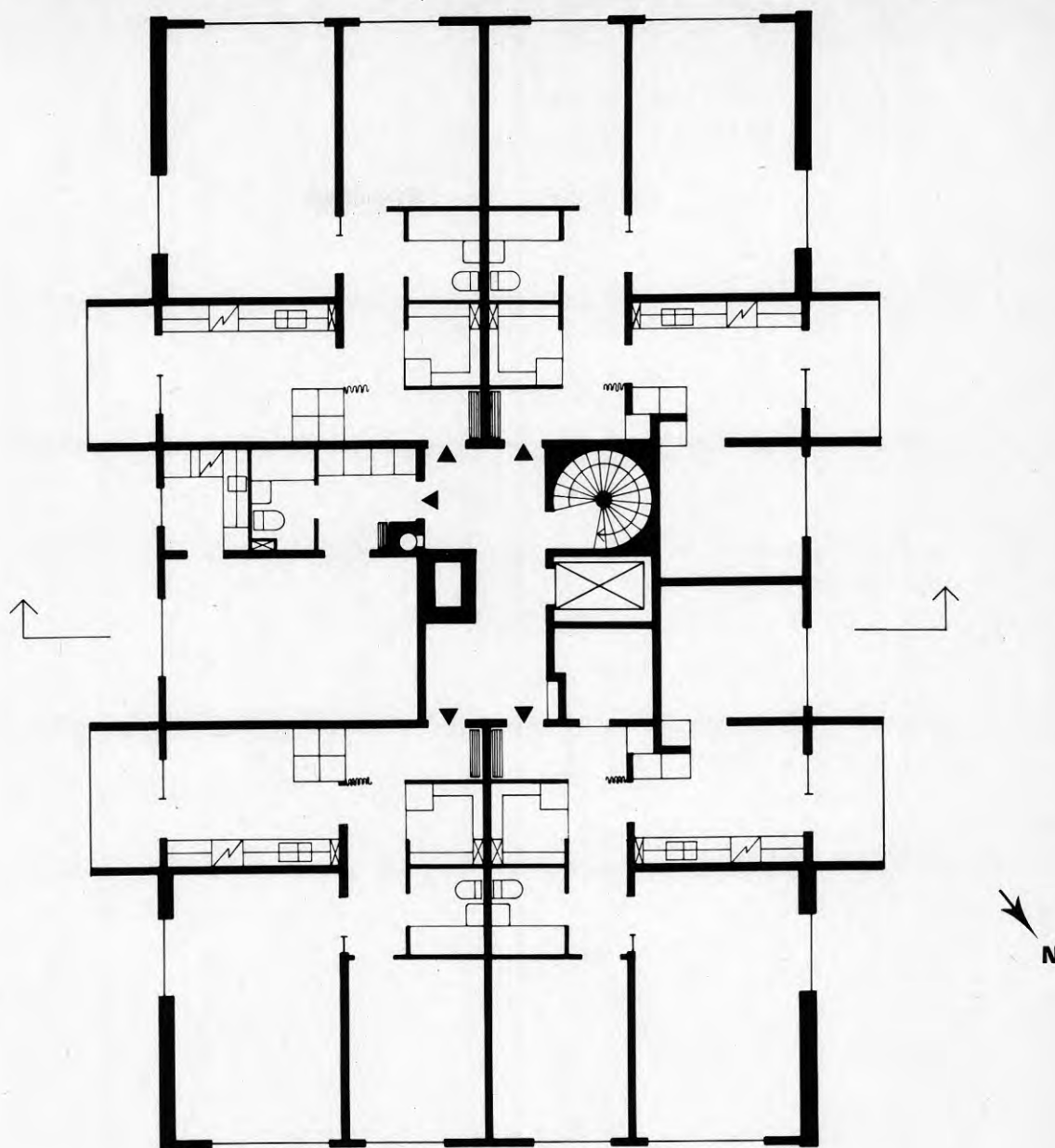
TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS:
Från entrédörren kommer man direkt in i ett stort trapphus och till första bostadsplan.

HISS: Stor hiss, möbelhiss, rullstolstillgänglig

LÄGENHETER: Godtagbar allmän rymlighet i alla fullständiga lägenheter, i 2-rumslägenheterna mycket god. De flesta dörröppningar är bredare än 0,8 m, endast hygienrumsdörr är smalare.





BOSTADSPLAN 1:200

BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR:

7 st 1 rum och kök utan matplats

17 st 2 rum och kök med matplats

15 st 3 rum och kök med matplats

RYMLIGHET: 2-rumslägenheterna har mycket god allmän rymlighet. 3-rumslägenheterna har godtagbar allmän rymlighet.

KÖK: Nybyggnadsstandard ryms.

HYGIENRUM: Alla lägenheter har badrum som rymmer nybyggnadstandard.

KVALITETER: 2- och 3-rumslägenheterna har vardagsrum med fönster åt två håll, stora klädkammare och allmänt bra rumsproportioner.

4.5 FLERBOSTADSVILLOR

- 4.5.1 Exempel från perioden före 1930
2 1/2-våningshus byggt 1908

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: Ett källarplan, 2 hela bostadsplan och inredd vind

RUMSHÖJD: 2,8 m

HUSBREDD: 8,9 m

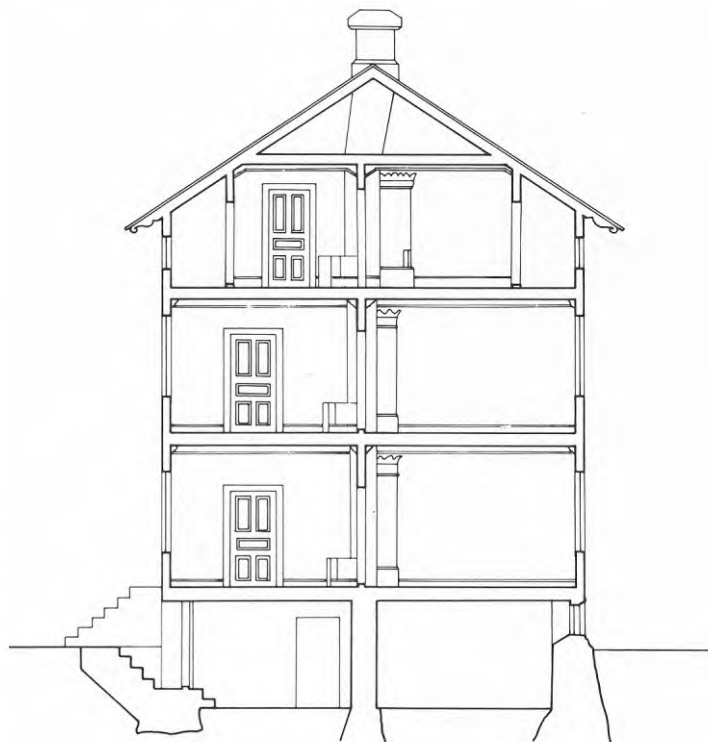
TRAPPHUS: 1 st, beläget vid fasad, med en flackt svängd trappa utan vilplan.

STOMME: Bärande ytterväggar, hjärtvägg och tvärväggar av trä. Källargolv består av betong, botten-, mellan- och vindsbjälklag av trä. De icke bärande innerväggarna är kloasongväggar.

TAK: Sadeltak med tegel

FASAD: Trä, efter ombyggnad plåt

ÖVRIGT: Huset har visst kulturhistoriskt värde enligt RAÄ. Huset har byggts om 1981.



SEKTION 1:200



FASAD ÅT GATAN 1:200

ENERGI

UPPVÄRMNING: Ursprungligen kakelugnar, numera egen panna

VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde 0,57, vindsbjälklagets 0,27. Fönstren hade 1 glas, efter ombyggnad byttes till 3 glas.

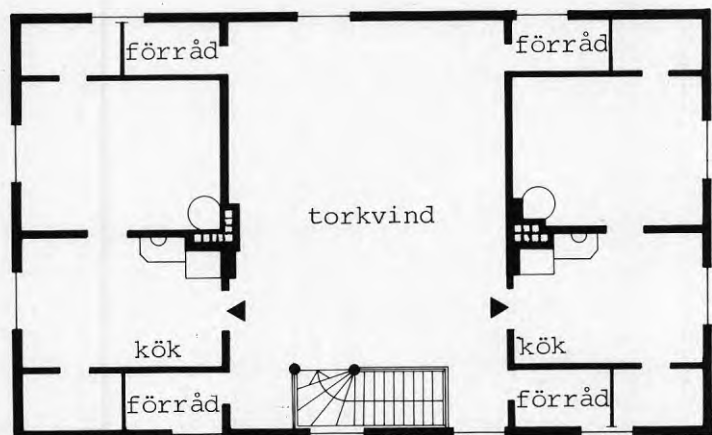
VENTILATION: Självdrag

SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns ej

SOPFÖRVARING: Tidigare tunna på gården, numera soprum intill garage

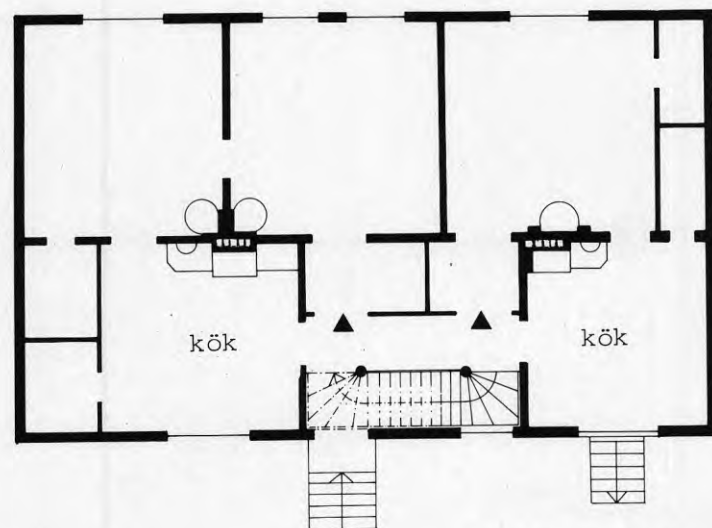
GROVSOPRUM: Finns ej



VINDSPLAN 1:200

BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

I källaren finns lägenhetsförråd och efter ombyggnaden också pannrum och tvättstuga med torkrum. På vinden finns förrådsutrymmen.



BOTTENPLAN 1:200

BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR: Ursprungligen 4 st 1 rum och kök med matplats

2 st 2 rum och kök med matplats

RYMLIGHET: Godtagbar allmän rymlighet i alla lägenheter.

KÖK: Nybyggnadsstandard ryms.

HYGIENRUM: Finns ej, kan inrymmas i respektive lägenhet.

KVALITETER: Smålägenheter, som är genomgående, dock ej de på vinden, alla har kakelugnar.

KOMMENTAR: Uppgifterna gäller husets ursprungliga utformning, där där ej annat anges. Efter ombyggnad har alla lägenheter fått duschrum.

TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: En hög utvändig trappa leder till trapphuset och första bostadsplan.

HISS: Finns ej

LÄGENHETER: Godtagbar allmän rymlighet. De flesta dörröppningar är 0,8 m eller bredare.

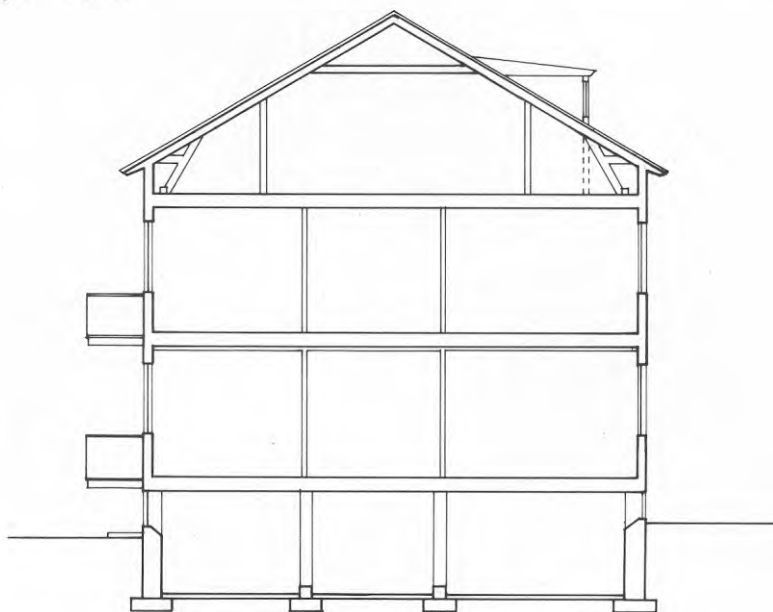
4.5 FLERBOSTADSVILLOR

4.5.2 Exempel från perioden 1931-1945

2 1/2-våningshus byggt 1945

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: Ett källarplan, 2 hela bostadsplan och inredd vind
 RUMSHÖJD: 2,7 m
 HUSBREDD: 10,6 m
 TRAPPHUS: 1 st, beläget vid fasad, med en rak tvåloppstrappa
 STOMME: Bärande ytterväggar, hjärtvägg och tvärväggar i trä, endast lägenhetsskiljande väggar är dubbla plattväggar. Källargolv består av betong, botten-, mellan- och vindsbjälklag av trä.
 TAK: Sadeltak med tegel
 FASAD: Puts



SEKTION 1:200



BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

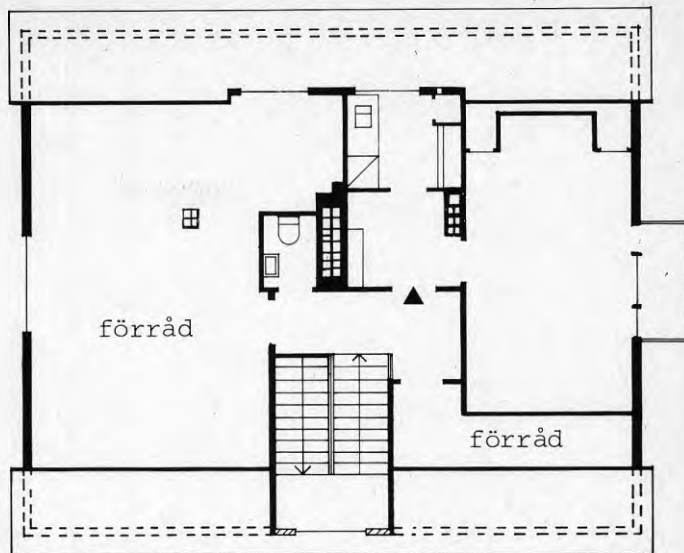
I källaren finns cykelrum, matkällare, tvättstuga, torkrum, skyddsrum och pannrum. På vinden finns ytterligare förrådsutrymmen.

ENERGI

UPPVÄRMNING: Egen panna

VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde 0,84, vindsbjälklagets 1,00
Fönstren har 2 glas.

VENTILATION: Självdrag



VINDSPLAN 1:200

SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns ej

SOPHANTERING: Troligen förvaras sopor i tunnor på gården.

GROVSOPRUM: Finns ej

BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR:

1 st 1 rum och kokvrå

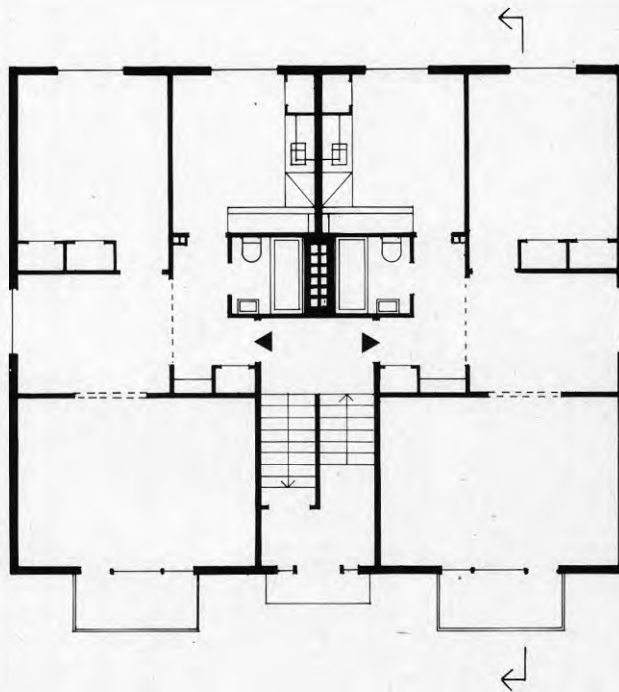
4 st 2 rum och kök med matplats

RYMLIGHET: Godtagbar allmän rymlighet i 2-rumslägenheterna.

KÖK: Ombyggnadsstandard ryms.

HYGIENRUM: Den ofullständiga lägenheten på vinden saknar badrum. 2-ornas badrum rymmer knappt ombyggnadsstandard.

KVALITETER: 2-rumslägenheterna har fönster åt tre väderstreck och stor möblerbar hall



BOTTENPLAN 1:200

TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: Trapphuset ligger mot gatan. Det är en halvtrappa upp till första bostadsplan.

HISS: Finns ej

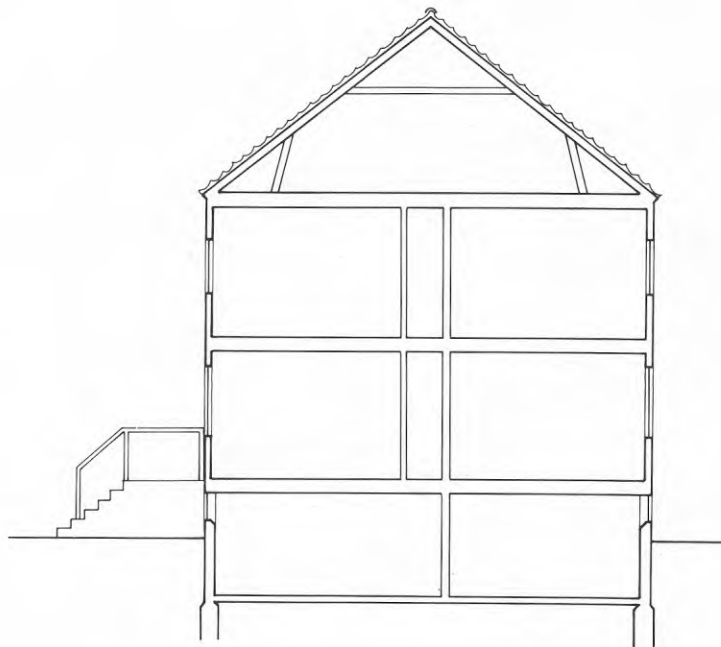
LÄGENHETER: Godtagbar allmän rymlighet i alla fullständiga lägenheter. De flesta dörröppningar är 0,8 m eller bredare, endast köksdörr och hygienrumsdörr är smalare.

4.6 RADHUS OCH LIKNANDE

4.6.1 Exempel från perioden före 1930
2-våningshus byggt 1913

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: En undervåning, 2 bostadsplan och vind
 RUMSHÖJD: 2,7 m
 HUSBREDD: 9,5 m
 TRAPPHUS: 4 st, belägna vid fasad, med flackt svängda trappor
 STOMME: Bärande ytterväggar, hjärtvägg och tvärväggar av trä, källargolv av betong, botten-, mellan- och vindsbjälklag av trä. De icke bärande innerväggarna är också av trä.
 TAK: Sadeltak med tegel
 FASAD: Trä
 ÖVRIGT: Huset har kulturhistoriskt värde enligt RAÄ



SEKTION 1:200



BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

I källaren finns förrådsutrymmen.

ENERGI

UPPVÄRMNING: Numera egen panna
 VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde 0,54, vindsbjälklagets k-värde 0,40.
 Fönstren har två glas.
 VENTILATION: Självdrag

SOPHANTERING

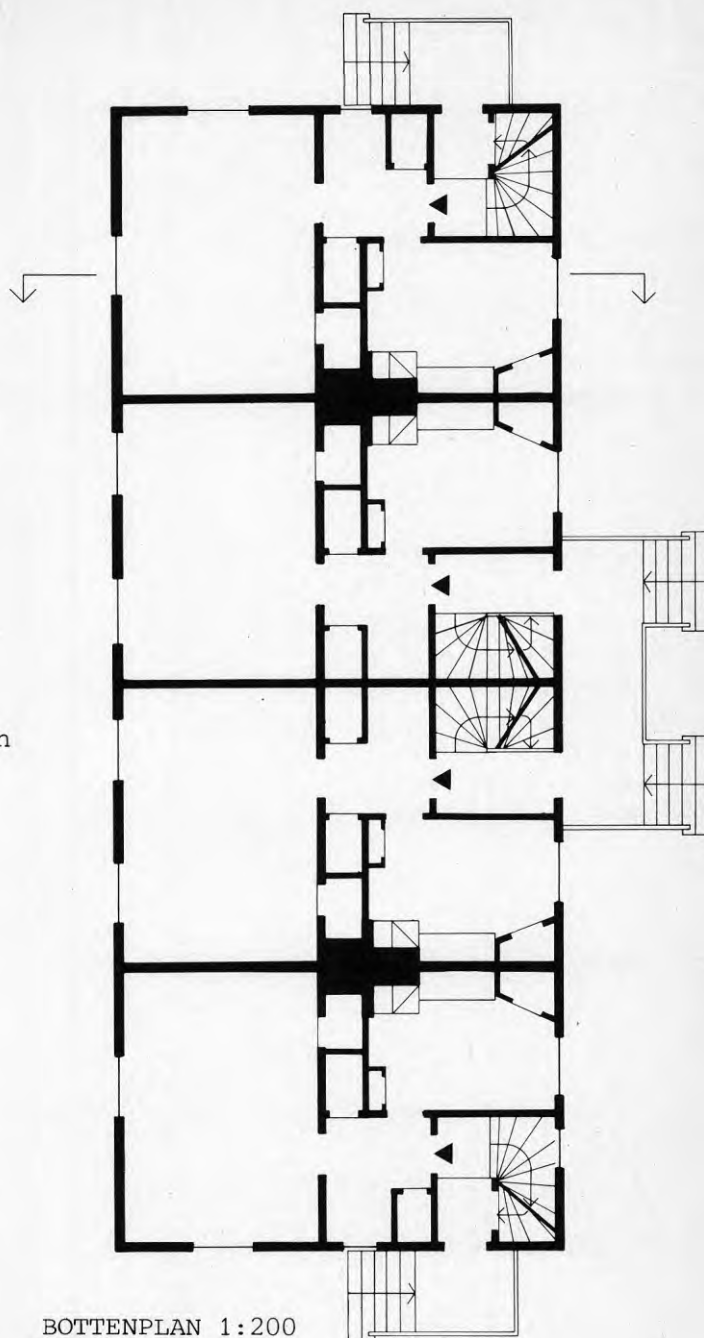
SOPNEDKAST: Finns ej
 SOPFÖRVARING: Sopor förvaras troligen i tunnor på gården.
 GROVSOPRUM: Finns ej

BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR: 8 st 1 rum och kök med matplats
 RYMLIGHET: Godtagbar allmän rymlighet
 KÖK: Nybyggnadsstandard ryms.
 HYGIENRUM: Ursprungligen troligen dass på gården.
 KVALITETER: Lägenheterna är genomgående. Hälften har dagsljus från tre väderstreck.

TILLGÄNGLIGHET

ENTRE TILL TRAPPHUS: En hög utvändig trappa leder till trapphuset och första bostadsplanet.
 HISS: Finns ej
 LÄGENHETER: Godtagbar allmän rymlighet. Alla dörröppningar är smalare än 0,8 m.



4.6 RADHUS OCH LIKNANDE

4.6.2 Exempel från perioden 1961-1975
2-våningshus byggt 1969

HUSFORM OCH MATERIAL

PLAN: Ett källarplan och 2 bostadsplan

RUMSHÖJD: 2,4 m

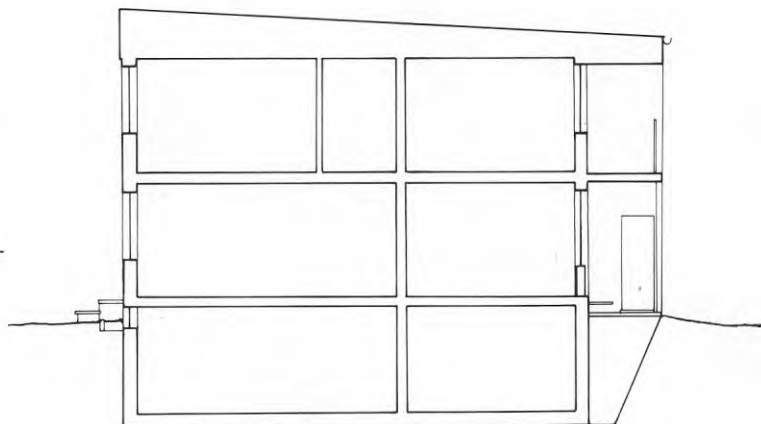
HUSBREDD: 9,8 m

TRAPPHUS: Gemensamma trapphus finns ej.

STOMME: Bärande tvärgående väggar och gavlar i betong, källar-, botten-, och mellanbjälklag av betong, vindsbjälklag av trä och gipsskivor. De icke bärande innerväggarna består av gipsskivor på träreglar.

TAK: Pulpettak med papp

FASAD: Tegel, delvis trä



SEKTION 1:200

SOPHANTERING

SOPNEDKAST: Finns ej

SOPFÖRVARING: Soptunnor på gården

GROVSOPRUM: Finns ej

ENERGI

UPPVÄRMNING: Fjärrvärme

VÄRMEISOLERING: Ytterväggars k-värde 0,34, vindsbjälklagets 0,21.

Fönstren har 2 glas.

VENTILATION: Självdrag



TILLGÄNGLIGHET

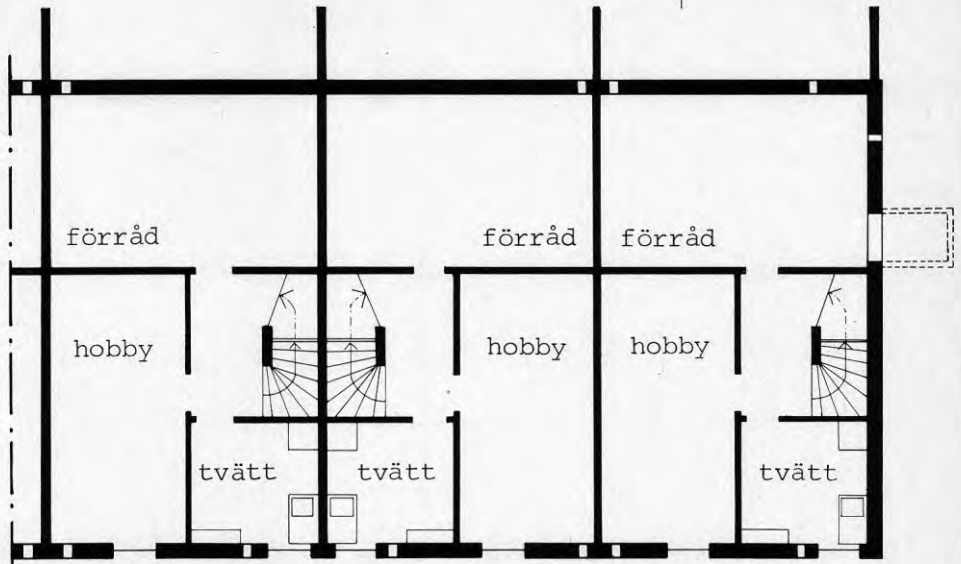
ENTRE: En liten utvändig entrétrappa leder till ytterdörren.

HISS: Finns ej

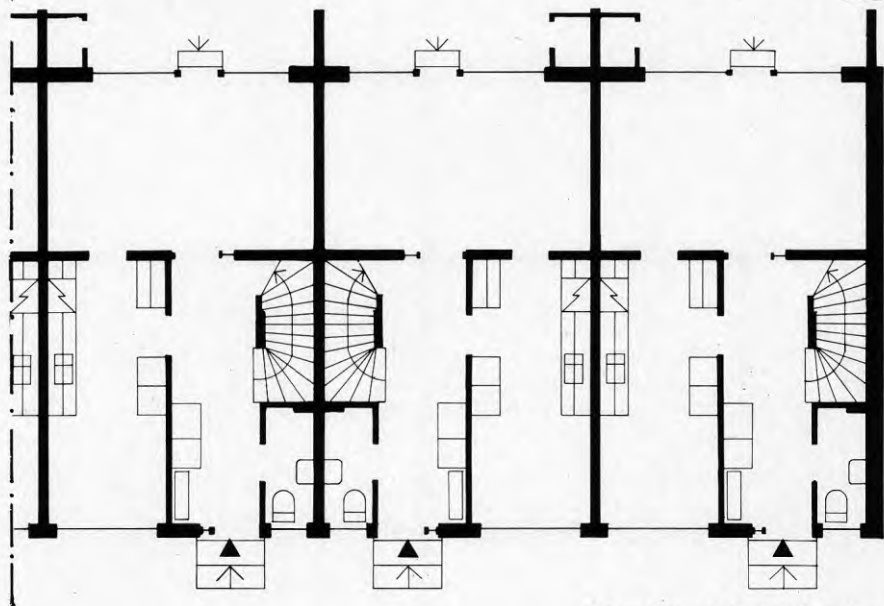
LÄGENHETER: God allmän rymlighet. De flesta dörröppningar är bredare än 0,8 m.

BOSTADSKOMPLEMENT OCH LOKALER

I källaren till varje lägenhet finns förråd, tvättstuga, undercentral och hobbyrum.



DEL AV KÄLLARPLAN 1:200



DEL AV BOTTENPLAN 1:200

BOSTÄDER

LÄGENHETSSTORLEKAR:

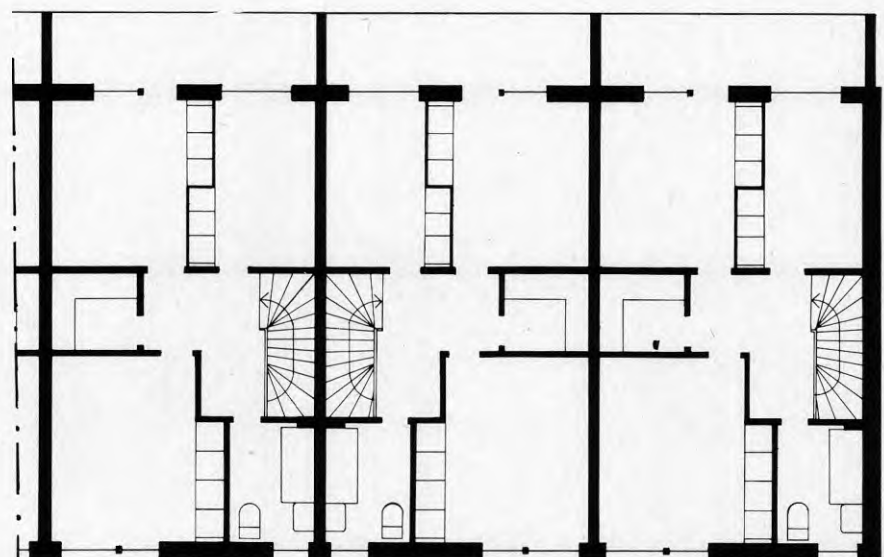
I den här radhuslängan finns 8 st lägenheter med 4 rum och kök

RYMLIGHET: God allmän rymlighet

KÖK: Nybyggnadsstandard ryms.

HYGIENRUM: Varje lägenhet har extra toalett och badrum. Badrummen rymmer nybyggnadsstandard.

KVALITETER: Bra rums-samband



DEL AV ÖVER-
VÅNING 1:200

5

SUMMERING OCH SLUTSATSER

- 5.1 EGENSKAPER, FÖRBÄTTRINGSBEHOV OCH MÖJLIGHETER
HOS HUS AV OLIKA ÅLDER
- 5.2 HUSTYPER OCH OMRÅDEN AV SPECIELLT INTRESSE
- 5.3 LÄRDOMAR OCH SLUTSATSER

5.1 EGENSKAPER, FÖRBÄTTRINGSBEHOV OCH MÖJLIGHETER HOS HUS AV OLIKA ÅLDER

Beskrivningarna och illustrationerna i de tidigare avdelningarna visar tydligt att många krav på flerbostadshusen är dåligt tillgodosedda, men också hur bostadsbeståndet standardmässigt förbättrats under 1900-talet, i en växelverkan mellan ökande resurser och ökande krav. De visar också hur flera icke normerade och mer svårsmåttade kvaliteter minskat med tiden, och hur byggnadsskickets utveckling ger olika förutsättningar för upprustning och ombyggnad. Husens planorganisation, källare och vindar med mer eller mindre disponibla utrymmen, materialens och konstruktionernas hållbarhet och utseende sätter de fysiska ramarna för en varsam förändring. Även husens placering på tomtmarken har betydelse - t ex för tillgängligheten i olika avseenden och för möjligheterna till tillbyggnader. Självklart varierar alla dessa förhållanden oerhört inom bostadsbeståndet, främst med husens typ, höjd och ålder. Följande beskrivning utgår ifrån de fyra ålderskategorierna.

Hus byggda t o m 1930

De gamla flerbostadshusen, som framför allt utgörs av sluten kvartersbebyggelse och flerbostadsvillor, uppvisar stora variationer med många regionala särdrag. De låga husen är oftast trähus, de halvhöga (3-vånings) är byggda i sten (tegel) eller sten och trä (s k landshövdingehus) och de högre "storstadshusen" i sten. Många fasader bär rika uttryck av det hantverksmässiga byggandet. Taken har rejäla lutningar och ofta en omsorgsfullt utformad takfot. De flesta av husen har både källare och vind. Vindarna är ofta delvis inredda; särskilt i de många flerbostadsvillorna, och i kvartersbebyggelsen finns många höga, inredningsbara vindar.

Husen uppvisar klara kvalitetsskillnader. I kvartersbebyggelsen är t ex gathusen ofta mer påkostade och har större lägenheter än gårdshusen. Oberoende av lägenhetsyta har dock flertalet bostäder stora värden i form och material. Även trapphusen är ofta rymliga och vackert utformade - något att ta vara på vid hissinstallationer och brandskyddsåtgärder. Alla trapphus är dagsljusbelysta.

Mer än hälften av husen ligger längs gatan vid trottoar, vilket försvårar eventuella förändringar av entréförhållanden m m. Inte så få gårdar i kvartersbebyggelsen är omöjliga att nå i plan från gatan. Kvartersbebyggelsen saknar också ofta friytor utomhus som är lämpliga för lek och rekreation, medan många av de friliggande flerbostadshusen har en rik utemiljö. Underhållsskicket är inte sällan bristfälligt. Det gäller främst fönster, men också en stor andel av tak och fasader behöver renoveras. Installationerna i icke ombyggda hus behöver i de flesta fall bytas snarast.

Husen och bostäderna har stora brister vad gäller nästan alla de tunga normkraven: utrustningsstandard, tillgänglighet, bostadskomplement, sophantering, energihushållning, teknisk försörjning. Se översikt, figur 5.1:1!

Hus byggda 1931-1945

Under denna tid byggdes fortfarande en stor mängd flerbostadsvillor och slutna kvartersbebyggelse, men med tiden också allt fler lamellhus. Nära hälften av husen är av trä. Lättbetong började användas som väggmaterial, men tegel är vanligare. Taken har oftast måttliga lutningar. Flertalet hus har vind, men i mindre än hälften är den hög och inredd eller inredningsbar. Källare - eller sluttningsvåning med golvet delvis över mark - finns i nästan alla hus.

Husens kvalitetsskillnader och regionala särdrag utplånas gradvis under 1930-40-talen. Fabrikstillverkningen av byggkomponenter ökade. De sociala satsningarna för att förbättra bostadsstandarden präglar byggnadsbeståndet; utförandet är rejält och standarden vanligen god enligt tidens mått. Alla utrymmen är knappa, men ofta mycket väl planerade. Trapphusen är inte sällan omsorgsfullt utformade och ligger oftast vid fasad mot förgårdsmark eller gård.

Tre fjärdedelar av alla flerbostadshus från perioden ligger indragna på tomten, skilda från gatan. Eftersom de flesta av husen är friliggande är tomtmarken i allmänhet mer tillgänglig än i äldre bebyggelse. Minst hälften av gårdarna kan nås i plan från gatan. En rik, uppvuxen vegetation är ett uppskattat karaktärsdrag i många områden och kräver hänsyn till vid kompletteringsbebyggelse.

Underhållsskicket är bättre än för de äldsta husen, men mer än vart tredje hus har fönster som behöver åtgärdas och många har även tak och fasader med skador. VA-installationerna börjar "ta slut" i många av husen. Även bristerna i förhållande till normerna är stora, trots att bostäderna i allmänhet uppfyller lägsta godtagbara standard. Särskilt tillgänglighets- och energihushållningskraven liksom krav på stora lägenheter innebär både omfattande brister och stora problem (se figur 5.1:1).

Hus byggda 1946-1960

De flesta husen är lamellhus byggda i lättbetong eller tegel, med bärande ytter- och hjärtväggar. Allt färre flerbostadsvillor och allt fler punkthus byggdes under perioden. Merparten av husen har vind, men bara i en dryg tredjedel är den inredd eller inredningsbar. Nästan alla hus har källare; många med golvet delvis över mark. Fabrikstillverkningen av byggkomponenter och ett maskinellt byggande utvecklades starkt under denna period, liksom en måttstandard för inredning som i huvudsak gäller fortfarande. Husen är tämligen lika över

hela landet och har en allmänt god kvalitet i material och utförande. I planorganisationen skiljer de sig inte markant från de något äldre husen, men ytor och mått är inte fullt så trängda. Lamellhusen är ofta byggda kring planterade, planerade gårdar som i allmänhet är lätta att nå.

Behov av underhåll och reparationer finns i en tredjedel av husen vad gäller fönster, medan underhållsbehovet för fasader och tak är knappt hälften så stort. Installationerna i 1940-talets och det tidiga 1950-talets hus behöver i en del fall bytas ut.

Normerna för bostadsstandarden tillgodoses ganska väl, medan bristerna är stora i fråga om tillgänglighet. Även energihushållningen och sopheringen behöver förbättras för flertalet hus (se figur 5.1:1).

Hus byggda 1961-1975

I den nyare bebyggelsen dominerar lamellhusen lika starkt. Många är, liksom punkthusen, höga. Icke-traditionella byggsystem och material är ett markant inslag. Nära hälften av husen har ett stomsystem med bärande tvärväggar och gavlar, vanligen av betong. Vind är ovanligt; taken är ofta platta eller låglutande. En del av husen saknar källare och är då oftast grundlagda med platta på mark. Många av husen med källare har källargolvet delvis över mark.

Husen är ofta elementbyggda och många har tidigare oprovade material och konstruktioner, som ställt till bekymmer i förvaltningen. Välkänt är fönster-, tak- och balkongskadorna, som drabbat stora delar av beståndet. Utrymmesstandarden är god men inredning och detaljutformning är ofta av sämre kvalitet än i äldre hus.

Trapphusen ligger inte sällan indragna i husens kärna och saknar de kvaliteter som bl a dagsljusbelysningen ger i äldre hus (punkthusen där detta är naturligt är ju många).

Normkraven tillgodoses avsevärt bättre än i äldre hus, men bristerna är ändå betydande, eftersom antalet hus och bostäder är så stort.

Sammanfattningsvis kan man konstatera att det är i de två äldsta grupperna av hus - i stort sett förkrigshus - som de flesta problemen koncentreras. Där är bristerna mycket stora, samtidigt som både miljökvaliteter och utrymmesbrist ökar svårigheterna att avhjälpa dem på ett varsamt sätt. Det finns all anledning att försöka utnyttja disponibla utrymmen, t ex i souterrängvåningar och vindar, för att åstadkomma nödvändiga kompletteringar. Tillbyggnader och kompletteringsbebyggelse är andra vägar som med tanke på den stora mängden friliggande hus borde vara möjlig i en hel del fall där inte miljökvaliteter lägger hinder i vägen.

I den totala bostadsstocken utgör de äldsta husen en liten del. Samtidigt är de en betydelsefull del av vårt kulturarv. Det vore därför rimligt att i första hand slå vakt om deras oersättliga kvaliteter, och om så behövs tillåta dem att något falla ur ramen för dagens standardkrav, så länge de ändå kan fås att fungera väl för tillräckligt många boende och boendesituationer.

Ägandet i dessa åldersgrupper är splittrat, vilket kan innebära goda förutsättningar för en förnyelse som anpassas till de enskilda husen - om ägarna hör till dem som känner sina hus väl och bryr sig om dem. Men det splittrade ägandet kan lika väl betyda en ovarsam hantering, beroende på otillräckliga insikter om problem och lösningar och på svårigheter och ovana att hantera en komplicerad process. För att undvika detta behövs kanske ett särskilt aktivt stöd - råd och riktlinjer - till de "små" och orutinerade fastighetsägarna.

I den yngsta bebyggelsen ligger bristerna och problemen främst i husens gemensamma delar, inklusive den yttre miljön. Möjligheterna att lösa dem beror i hög grad på hur kostnaderna och de tekniska svårigheterna kan bemästras. Utrymmena är inte generösa men inte heller små. Inga direkta miljövärden i material och detaljer hindrar ingrepp i husen, men däremot kan de konstruktioner och material som användes ge en del svårigheter.

Flertalet hus återfinns i större enheter med likartade hus, oftast ägda av ett allmännyttigt bolag eller en bostadsrättsförening. Detta ger förutsättningar för en samordnad förnyelse och utveckling av brett tillämpningsbara ombyggnadslösningar. Men för att tillgodose de starka behoven av variationsrikedom behöver också det invanda stordriftstänkandet anpassas till den individualitet som förnyelse av befintliga, bebodda bostäder ändå kräver.

Figur 5.1.1 Flerbostadshusens ombyggbarhet, översikt över kvaliteter och brister 1980.
%-siffrorna avser andelen hus, utom vad gäller lägenhetsstorlekar och -standard.

	1930	1931 - 1945	1946 - 1960	1961 - 1975
LÄGEN- HETS- STOR- LEKAR	C 65% smålgh c 25% familjelgh, varav c 5% > 5 r o k c 10% ofullständiga lgh	C 75% smålgh, ofta i hus med enbart små lgh knappt 10% familjelgh nästan 20% ofullständiga lgh	C 65% smålgh c 30% familjelgh c 5% ofullständiga lgh	Knappt 50% smålgh nästan 60% familjelgh c 3% ofullständiga lgh
LÄGEN- HETS- STAN- DARD	Kök: ofta små, lite inredn. c 25% nybyggnadsmått c 25% ombyggnadsmått Hygienrum: c 50% har bad/dusch c 10% har WC, ev dusch c 30% har ej eget WC för drygt 10% saknas uppgift c 10% nybyggnadsmått c 20% ombyggnadsmått	Kök: små, bättre utrustade c 20% nybyggnadsmått c 50% ombyggnadsmått Hygienrum: c 75% har bad/dusch c 20% har WC, ev dusch c 5% har ej eget WC c 5% nybyggnadsmått c 15% ombyggnadsmått C 30% trånga smålgh Små men välplanerade lägenheter, ofta med matrum	Kök: i princip moderna c 25% nybyggnadsmått c 65% ombyggnadsmått Hygienrum: c 95% har bad/dusch c 5% har WC, ev dusch c 25% nybyggnadsmått c 35% ombyggnadsmått Få trånga smålgh, f.ö. välproportionerade rum, relativt rymliga lägenheter	Kök: moderna c 65% nybyggnadsmått c 30% ombyggnadsmått Hygienrum: alla fullständiga lgh har bad/dusch c 70% nybyggnadsmått c 10% ombyggnadsmått Relativt få trånga smålgh, f.ö. rymliga lägenheter
ENERGI	Ursprungligen oftast enskild uppvärmning i varje lgh, centralvärme ofta installe- rad senare, 1980 c 5% c 15% fjärrvärme C 70% dåliga k-värden i ytterväggar C 85% 2 glas fönster drygt 10% 1 glas C 75% självdragsvent, för drygt 20% saknas uppgifter	C 55% centralvärme c 10% kvarterscentral c 25% fjärrvärme C 80% dåliga k-värden i ytterväggar De flesta 2 glas fönster C 90% självdragsvent	C 35% centralvärme c 35% kvarterscentral c 20% fjärrvärme C 60% dåliga k-värden i ytterväggar C 90% 2 glas fönster c 10% 3 glas C 80% självdragsvent c 15% frånluftsvent	C 10% centralvärme c 25% kvarterscentral c 60% fjärrvärme C 15% dåliga k-värden i ytterväggar C 95% 2 glas fönster c 5% 3 glas Knappt 30% självdragsvent c 65% frånluftsvent, knappt 10% till- och frånluftvent

<p>TILL- GÅNGLIG- HET</p> <p>Liten hiss ibland i 5-vån hus oftast i > 6-vån hus</p> <p>C 35% har trappa med 3-7 steg till bottenvåning</p> <p>c 30% har trappa > 7 steg</p> <p>C 40% har smala köksdörrar hygienrumsdörrarna är för smala</p> <p>c 25% har smala sovrumsdörrar</p>	<p>Liten hiss oftast i hus > 5-vån, ibland stor hiss</p> <p>C 50% har trappa med 3-7 steg till bottenvåning</p> <p>c 45% har trappa > 7 steg</p> <p>C 50% har smala köksdörrar hygienrumsdörrarna är för smala</p> <p>c 35% har smala sovrumsdörrar</p>	<p>Liten hiss sällan i 4-vån hus oftast i hus > 5 vån, ibland stor hiss</p> <p>C 25% har trappa med 3-7 steg till bottenvåning</p> <p>c 70% har trappa > 7 steg</p> <p>C 80% har smala köksdörrar hygienrumsdörrarna är för smala</p> <p>c 75% har smala sovrumsdörrar</p>	<p>Hiss emellanåt i 4-vån hus, nästan alltid stor hiss i hus > 5 vån</p> <p>C 70% har entré i plan med bottenvåning</p> <p>C 55% har smala köksdörrar</p> <p>c 70% har smala hygienrumsdörrar</p> <p>c 70% har smala sovrumsdörrar</p>
<p>SOP- HANTE- RING</p> <p>Få ursprungliga sopnedkast för c 80% saknas uppgifter</p> <p>Få soprum i husen, små med dåliga transportvägar, ibland sopotrymme på tomt. Grovsoprum saknas</p>	<p>C 30% har sopnedkast för c 60% saknas uppgifter</p> <p>Husen med sopnedkast, ofta små soprum inne i husen, dåliga transportvägar</p> <p>Grovsoprum saknas</p>	<p>C 70% har sopnedkast för c 15% saknas uppgifter</p> <p>Husen med sopnedkast, ofta små soprum inne i husen, dåliga transportvägar</p> <p>Grovsoprum saknas oftast</p>	<p>C 75% har sopnedkast</p> <p>c 65% har soprum i husen</p> <p>c 15% har fasadnischer</p> <p>c 15% har sopotrymme på tomt</p> <p>C 5% har grovsoprum</p>
<p>FÖR- ÄNDER- BARHET</p> <p>Bärande ytterväggar:</p> <p>c 40% tegel, i hus > 3 vån</p> <p>c 40% trä, i lägre hus</p> <p>Mellanbjälklag:</p> <p>c 85% trä</p> <p>Lätta mellanväggar är ofta trä/kloasongväggar</p> <p>Rumshöjd:</p> <p>c 35% 260-280 cm</p> <p>c 40% > 280 cm</p>	<p>Bärande ytterväggar</p> <p>c 35% tegel, i hus > 3 vån</p> <p>c 35% trä, i lägre hus</p> <p>Mellanbjälklag:</p> <p>c 60% trä, c 25% betong</p> <p>Lätta mellanväggar är ofta trä/kloasongväggar eller plattväggar</p> <p>Rumshöjd:</p> <p>c 80% c 270 cm</p>	<p>Bärande ytterväggar:</p> <p>c 30% tegel</p> <p>c 60% lättbetong</p> <p>Mellanbjälklag:</p> <p>c 10% trä, c 85% betong</p> <p>Lätta mellanväggar är ofta plattväggar eller lättbetong</p> <p>Rumshöjd:</p> <p>c 45% < 260 cm</p> <p>c 45% 270 cm</p>	<p>Bärande ytterväggar eller bärande tvärväggar:</p> <p>c 50% betong</p> <p>Mellanbjälklag:</p> <p>c 95% betong</p> <p>Lätta mellanväggar är ofta gipsskivor på reglar eller lättbetong</p> <p>Rumshöjd:</p> <p>c 80% 240-250 cm</p>
<p>KARAK- TÄR</p> <p>C 95% ljusa trapphus</p> <p>Ofta fasadutsmyckningar, friser, stuck, profilerade snickerier i lägenheter och trapphus</p> <p>C 50% balkonger</p>	<p>C 95% ljusa trapphus</p> <p>Bra kvalitet på snickerier, ibland profilerade</p> <p>C 80% balkonger</p>	<p>C 85% ljusa trapphus</p> <p>c 15% mörka trapphus</p> <p>Bra kvalitet på snickerier</p> <p>C 90% balkonger</p>	<p>C 75% ljusa trapphus</p> <p>c 25% mörka trapphus</p> <p>C 95% balkonger, oftast rymliga</p>

5.2 HUSTYPER OCH OMRÅDEN AV SPECIELLT INTRESSE

Den samlade slutsatsen av arbetet är att förbättringsbehoven är stora i nästa hela husbeståndet om dagens krav skall tillgodoses, oavsett om det sker rigoröst eller med varsamhet. Vissa åldersgrupper och hustyper erbjuder emellertid särskilda problem. Det gäller främst kategorier som omfattar många oombyggda hus och där konflikter lätt uppstår med existerande miljökvaliteter, där konkurrensen om utrymme är stor och/eller där ingreppen blir tekniskt svåra och dyra. Några sådana kategorier kan ganska lätt identifieras. Efter ålder är de:

Sluten kvartersbebyggelse från 1920- och tidigt 1930-tal

En stor del av den gamla, helt omoderna kvartersbebyggelsen har redan byggts om eller är på god väg att åtgärdas. Kvar i ett relativt orört skick finns emellertid mycket av 1920-talsbebyggelsen. Husen har ofta både badrum och centralvärme, och samtidigt mycket av de kvaliteter i material, planutformning och detaljeringsgrad som är utmärkande för den äldsta bebyggelsen. Stora fria gårdar ger fysiska förutsättningar att åstadkomma en god utemiljö, men biltrafik och parkering stör inte sällan, och ett splittrat ägande försvårar ofta de optimala lösningarna. Att kombinera nya krav på standard, lägenhetsstorlekar, tillgänglighet m m i husen med deras befintliga kvaliteter är en angelägen och aktuell uppgift.

Flerbostadsvillor från tiden före 1945

Flerbostadsvillorna utgör en mycket stor andel av flerbostadshusen, även om de har proportionellt färre lägenheter än genomsnittet. Över hela landet, utom i de största städerna, är de betydelsefulla inslag i stadsbilden och i beståndet av flerbostadshus. Särskilt de äldre är ofta trähus, med stora kvaliteter exteriört och interiört. Viktiga frågor från miljö- och kostnadsynpunkt är bl a hur värmeisoleringen skall förbättras, och hur brand- och tillgänglighetskrav skall hanteras i de många 2½-våningshusen.

Smalhus/smala lamellhus från 1930-40-50-talen

3-4-vånings lamellhus utgör betydande delar av detta bestånd, och har många helt gemensamma drag, bl a bristerna ifråga om lägenhetsstorlekar, tillgänglighet och isolerförmåga. Gemensamt är också de små måtten, som begränsar förändringsmöjligheterna.

De smala husen har emellertid särskilda kvaliteter genom sina proportionellt stora fasadytor som ger ljusa och genomsläppliga lägenheter - vanligen två per trappplan. Dessa egenskaper innebär samtidigt både ekonomiska och miljömässiga svårigheter att uppfylla nya krav på hiss och större lägenheter i de befintliga husen. Av särskilt intresse blir det därför att undersöka gränserna för varsamma förändringar inom de befint-

liga lägenheterna, och att se hur dessa kan kompletteras genom att disponibla utrymmen i och omkring husen tas i anspråk.

Punkthus och tjocka lamellhus från 1930-40-50-talen

Till skillnad från de smalare lamellhusen är dessa hus inte sällan så höga att de har en liten hiss. De har också betydligt mindre omslutningsväggar och större lägenhetsytor per trapphus. Fler lägenheter är enkelsidiga. I övrigt liknar deras egenskaper åldersgruppens i övrigt: god kvalitet i material och utformning men små mått. De speciella egenskaperna gör dem intressanta: vad innebär t ex hissarna, husformen och hustjockleken för möjligheterna att förbättra tillgänglighet, energihushållning och lägenhetsfördelning?

Miljonprogrammets storskaliga bebyggelse

Problemen med att förbättra den yngsta bebyggelsen rent fysiskt ligger som tidigare nämnts främst i att material och konstruktioner kan försvåra och fördyra åtgärderna. Det gäller t ex små toleranser, låsta stomsystem och svåråtkomliga byggdelar som behöver repareras eller ersättas. Storskaligheten innebär en mångdubbling av bristerna, men också ett incitament att utveckla såväl enkla standardlösningar som mångsidigt varierbara sådana. Även om förhållandena skiljer sig avsevärt mellan olika typer av hus och områden finns det stora grupper med likartade problem, och stora behov av miljömässigt och tekniskt/ekonomiskt goda lösningar.

Närmare studier av typiska och speciellt intressanta hus och områden är den sedan länge planerade fortsättningen av BOOM-undersökningen. Hustyperna som beskrivits ovan kommer att studeras vidare i avsikt att visa på vilka värden de har, vilka avvägningar som behöver göras, och vilka lösningar som är möjliga vid en varsam förnyelse.

5.3 LÄRDOMAR OCH SLÜTSÄTSER

Problemen och möjligheterna i den befintliga bebyggelsen ger lärdomar att ta vara på. Generösa mått och generellt användbara rum - inom- och utomhus - innebär goda möjligheter att komplettera med utrustning och standard som utvecklas efterhand, medan strikt funktionsanpassade och "snåla" lösningar visserligen kan fungera bra i sig men ger föga utrymme för förändringar. Av 1960-70-talens byggande kan vi lära att använda nya material och tekniker med en viss försiktighet, och att inte tekniskt bygga bort möjligheterna till varsamma förändringar.

Brister och problem kan inte ses som engångsföreteelser som elimineras en gång för alla. Trots den relativa moderniteten behövs det stora insatser och lång tid för att lyfta hela bostadsbeståndet upp till dagens kravnivå. Det är sannolikt att kraven kommer att fortsätta att förändras under den tiden, liksom de olika möjligheter som står till buds för att tillgodose dem. En försiktig ombyggnad i små steg ökar möjligheterna till en fortlöpande anpassning. Alla förnyelsebehov kan och behöver inte tillgodoses samtidigt. Förbättringar, alltifrån reparationer över ombyggnad till rivning och uppförande av nya hus, bör i stället göras i ett helhetsperspektiv där husens hela livslängd liksom hela bostadsområden beaktas. Och både det som byggs nytt och det som byggs om och rustas upp bör planeras och utföras så att framtida förändringar underlättas.

REFERENS- LITTERATUR

Listan över referenslitteratur tar i huvudsak upp den litteratur som direkt använts som underlag för texter, som kunskapskällor eller för jämförelser och kontroller.

Därutöver har ett antal rapporter tagits upp som redovisar närliggande projekt som löpt parallellt med detta, eller aktuella studier som kan vara av intresse för ytterligare fördjupningar.

REFERENSLITTERATUR

- Ahrbom, N, 1943, Ny svensk arkitektur. (Svenska Arkitekters Riksförbund) Trettiotalets byggnadskonst i Sverige. Stockholm.
- Ahrbom, N, 1950, Några anteckningar till bostadsplanerna. (Svenska Arkitekters Riksförbund) Fyrtiotalets svenska bostad. Stockholm.
- Ahrbom, N & Holm, L, (red) 1952, Byggnadsförfattningar. (Institutionen för arkitektur II. KTH) Stockholm.
- Andersson, B, 1977, Idealbostad eller nödbostad. (Statens råd för byggnadsforskning) T19:1977. Stockholm.
- BABS 1967 = SBN 67
- Backström, M & Reibo, J, 1979, Undersökning av husbeståndet från energisynpunkt - Delrapport 6: Analys av estimationsproblem. (Statens institut för byggnadsforskning) M78:26. Gävle.
- Balgård, S, Nöu, O, Gustafsson, A & Kettner, V, 1979, Från hyreshus till bostadsrätt på Pipersgatan 4 o 6. (Statens råd för byggnadsforskning) T32:1979. Stockholm.
- Bergström, S & Hammarsten, S, 1978, Undersökning av husbeståndet från energisynpunkt - Delrapport 3: Steg 2, preliminära resultat. (Statens institut för byggnadsforskning) M78:1. Gävle.
- Berndtsson, L, Granstrand, L, Gunnarsson, L & Lindgren, S, 1980, Ombyggnad - Installationer i flerbostadshus byggda 1930-1955. (Statens råd för byggnadsforskning) R59:1980. Stockholm.
- Berndtsson, L, Ericson, L & Lindgren, S, 1983, Alternativa kanalisationsmetoder för VVS- och elinstallationer vid ombyggnad. (Statens råd för byggnadsforskning) R78:1983. Stockholm.
- Bjerking, S-E, 1974, Ombyggnad; Hur bostadshusen byggdes 1880-1940. (Statens råd för byggnadsforskning) R32:1974. Stockholm.
- Bjerking, S-E, 1978, Ombyggnad; Hur bostadshusen byggdes 1940-1970. (Statens råd för byggnadsforskning) R106:1978. Stockholm.
- Björk, C, Kallstenius, P & Reppen, L, 1984, Så byggdes husen 1880-1980. (Statens råd för byggnadsforskning) T1:1984. Stockholm.
- Blomberg, I & Eisenhauer, E, 1976, Varsam ombyggnad. (Statens råd för byggnadsforskning) R7:1976. Stockholm.
- Blomberg, I, Eisenhauer, E & Vidén, S, 1978, Hus och lägenheter i flerfamiljsbebyggelse från 30- och 40-talen. (Statens råd för byggnadsforskning) T21:1978, Smalhus Framtiden!, p. 83-105. Stockholm.

- Blomberg, I, Eisenhauer, E & Vidén, S, 1980, Tekniska och miljömässiga aspekter på bostadssanering. En kunskapsöversikt. (Statens råd för byggnadsforskning) R50:1980. Stockholm.
- Blomberg, I, Eisenhauer, E, & Vidén, S, 1983, Varsam ombyggnad (Arkitektur Förlag AB) Arkitektur, 2, mars, p. 3-5. Stockholm.
- Bygg. Handbok för hus-, väg- och vattenbyggnad. Band III Husbyggnad, 1951. (Byggmästarens förlag). Stockholm.
- Bättre sophantering. Hus utan sopnedkast, 1980, (Stockholms byggnadsnämnd). Stockholm.
- Bättre sophantering 2, i flerbostadshus med sopnedkast, 1981, (Stockholms byggnadsnämnd). Stockholm.
- Boman, C-A, Hammarsten, S & Norberg, R, 1978, Undersökning av husbeståndet från energisynpunkt - Delrapport 5: Fältmätning av värmeflöde i ytterväggar. (Statens institut för byggnadsforskning) M78:25. Gävle.
- Bostadsförbättringsprogram, 1983, Regeringens proposition 1983/84:40, Vissa ekonomisk-politiska åtgärder m.m., bilaga 9, kap. 1.
- Bostadspolitisk proposition 1967:100.
- Bostadspolitisk proposition 1974:150.
- Bostads- och byggnadsstatistisk årsbok 1980, (Statistiska centralbyrån). Stockholm.
- Byggnadslagen 1947. SFS 1947:385.
- Byggnadsstadgan 1959. SFS 1959:612.
- Bättre bostäder. Ett 10-årigt förnyelse- och underhållsprogram (Rot-program), 1983. (Bostadsdepartementet) DsBo 1983:2. Stockholm.
- Edvardson, N, m.fl., 1982, Hur skall 30- och 40-talshusen byggas om? Kostnader, teknik och miljö för tre alternativ. (Statens råd för byggnadsforskning) R78:1982. Stockholm.
- Ekbrant, C, 1981, Bostadssituationen i Sverige 1912-1975. (Statens institut för byggnadsforskning) M81:1. Gävle.
- Ekbrant, C, 1982, Sanering - ombyggnad och förnyelse; En genomgång av befintlig statistik över rivning och avgång samt ombyggnad 1912-1981. (Statens institut för byggnadsforskning) M82:17. Gävle.
- Ekbrant, C, 1983, Miljonprogrammet i bostadsbyggandet. (Statens institut för byggnadsforskning) M83:27. Gävle.
- Energistatistik för flerbostadshus 1982, 1983, (Statistiska centralbyrån) Sm E 1983:14.3. Stockholm.

Engdahl, C, 1974, Bostadsnormering. (Tekniska Högskolan; Arkitektur) Oktober, Stockholm. /Opublicerad stencil/.

Engdahl, C & Dranger Isfält, L, Teckningar: Qvist, L, 1983, Stenhusen 1880-1920. Varsam ombyggnad. (Statens råd för byggnadsforskning) T12:1983. Stockholm.

Ericson, B, Ohlsson, C & Rådberg, J, 1981, Gröna grannskap. Utemiljön i 30- och 40-talsområden i Stockholm. (Statens råd för byggnadsforskning) R119:1981. Stockholm.

Fastighetsnomenklatur och begreppsbestämning, 1967, (Institutet för värdering av fastigheter) Publikation nr 6. Stockholm.

Folk- och bostadsräkningen 1960. Del II. (Bostadsstyrelsen). Stockholm.

Folk- och bostadsräkningen 1970; Del 9. Lägenheter, hushåll och familjer i hela riket, länen m.m., 1974. (Statistiska centralbyrån). Stockholm.

Folk- och bostadsräkningen 1975; Del 4. Lägenheter i hela riket, länen, kommuner och tätorter, 1977. (Statistiska centralbyrån). Stockholm.

Follin, T, 1984. Nytt från fuktskadefronten. Byggkontakt 5-6/84, p 11-12. Stockholm

Folkesdotter, G & Vidén, S, 1974, Stadsomvandling i plan och verklighet. (Statens råd för byggnadsforskning) R53:1984. Stockholm.

God Bostad 1960. (Kungliga Bostadsstyrelsen). Stockholm.

God ombyggnad; Delprojekt i arbetet med ett byggnadsvårdsprogram för Stockholms innerstad, 1983, (Stockholms fastighetskontor). Stockholm.

Gårdssanering; Råd och riktlinjer, 1977, (Stockholms byggnadsnämnd). Stockholm.

Hammarsten, S, 1980, Undersökning av husbeståndet från energisynpunkt - Delrapport 10: En sammanfattning. (Statens institut för byggnadsforskning) M80:7. Gävle

Handboken Bygg, del III, 1960. (Byggmästarens förlag). Sthlm.

HSB:s Bostadslexikon; a till ö, 1983. (HSB). Stockholm.

Höga punkthus; Energisparande, fasadisolering och fasadrenovering - Råd och riktlinjer, 1983, (Stockholms byggnadsnämnd). Stockholm.

Koinberg, S, Stenmark, B & Holm, T, 1979, Det är möjligt! Om upprustning av utemiljön i ett 60-talsområde. (Statens råd för byggnadsforskning) T34:1979. Stockholm.

Lindgren, H, 1982, Ombyggnad av småhus - kategorisering. (Avd för husbyggnad, Chalmers Tekniska Högskola) CTH-A-HB-1982:7. Göteborg.

Lindgren, H, 1984, Småhus: En beskrivning av beståndets tekniska uppbyggnad och standard. (Avd för husbyggnad, Chalmers Tekniska Högskola) CTH-A-HB-1984:1. Göteborg.

Linn, B, 1978, Husen vi äger - en tillgång att vårda. (Liber förlag/Riksantikvarieämbetet) ISBN 91-38-03681-9. Stockholm.

Linn, B, 1980, Anförande vid Nordisk Byggdag.

Meddelande från Statens byggnadslånebyrå nr 1-1942, Minimi-fordringar å storleken av bostadslägenheter i hus avsedda att uppföras med stöd av statligt tertiärlån. Stockholm.

Meddelande från Statens byggnadslånebyrå nr 6-1943, Familjebostaden; Planläggning samt villkor för statliga lån och bidrag. Stockholm.

Meddelande från Statens byggnadslånebyrå nr 1A-1945. Ändringar och tillägg till meddelande nr 1-1942. Stockholm.

Modernisering och rivning av flerbostadshus 1983, 1984, (Statistiska centralbyrån) Sm Bo 1984:10. Stockholm.

Plan- och Byggtermer 1980, 1980, (Tekniska nomenklaturcentralen) Publikation nr 75. Stockholm.

Påbörjade och avslutade moderniseringar av flerbostadshus första kvartalet 1984, 1984, (Statistiska centralbyrån) Sm Bo 1984:6.2. Stockholm.

Riksantikvarieämbetet, 1979, Undersökning av husbeståndet från energisynpunkt - Delrapport 7: Kulturhistorisk besiktning. (Statens institut för byggnadsforskning) M79:9. Gävle.

Rudberg, E, 1980, 1940-1960. Bostadspolitik med förändrade förutsättningar. (Arkitekturmuseet) Från funktionalismens genombrott och kris. Stockholm.

SBN 1967; Svensk Byggnorm 1967, utgåva 1, 1967. (Statens planverk) Publikation nr 1. Stockholm.

SBN 1975; Svensk Byggnorm 1975, utgåva 3, 1978. (Statens planverk) PFS 1978:1. Stockholm.

SBN 1980; Svensk Byggnorm 1980, utgåva 2, 1983. (Statens planverk) PFS 1983:2. Stockholm.

Sjöström, C, Svennerstedt, B & Tolstoy, N, 1982, Extraordinärt underhåll i bostadsbeståndet. (Statens institut för byggnadsforskning) M82:12. Gävle.

Smalhus; Energisparande och fasadisolering. Råd och riktlinjer, 2:a utgåvan, 1983. (Stockholms byggnadsnämnd). Stockholm.

Smalhus - framtidshem! Stockholms 30- och 40-talsförorter igår, idag, i morgon, 1978. (Statens råd för byggnadsforskning) T21:1978. Stockholm.

Soputrymmen och sopnedkast m.m. PFS 1978:2, (Gotab).
Stockholm.

SOU 1981:99, Stadsförnyelse och bostadsförbättring. Delbetänkande från stadsförnyelsekommittén. Stockholm.

Thunström, O & Johansson, I, 1955, Ombyggnad; utredning om hyreshus, egna hem och bruksbostäder 1880-1935. Stockholm.

Tolstoy, N, Sjöström, C & Waller, T, 1984, Bostäder och lokaler från energisynpunkt. (Statens institut för byggnadsforskning) M84:8. Gävle.

Tolstoy, N & Svennerstedt, B, 1984, Reparationsbehov i bostäder och lokaler. (Statens institut för byggnadsforskning) M84:10. Gävle.

Turner, B, 1984, Ombyggnadsekonomi och ombyggnadspolitik. (Statens institut för byggnadsforskning) M84:5. Gävle.

Waller, T, 1978, Undersökning av husbeståndet från energisynpunkt - Delrapport 2: Steg 2, husurvalet. (Statens institut för byggnadsforskning) M77:17. Gävle.

Wilhelmsen, A M & Andersson, E, 1980, Byggnadsuppgifter i folk- och bostadsräkning och fastighetsregister - förekomst och tillförlitlighet. (Statens råd för byggnadsforskning) R34:1980. Stockholm.

Wilhelmsen, A M & Andersson, E, 1981, Byggnadslovshandlingar för hus - förekomst och tillförlitlighet. (Statens råd för byggnadsforskning) R57:1981. Stockholm.

Vindsinredningar och hissinstallationer, 1985, (Stockholms byggnadsnämnd). Stockholm.

BILAGA 1

INVENTERINGS- PROTOKOLL

INVENTERINGS- PROTOKOLL MED BEDÖMNINGS- OCH KODNINGS- INSTRUKTIONER

Inventerings- och kodningsarbetets genomförande har beskrivits i avsnitt 1.2.5, liksom dess brister och kontroller i avsnitt 1.3.4.

Det inventeringsprotokoll som användes utformades i samarbete med SCB utifrån erfarenheter från SCB:s och SIB:s energiundersökning. Alla frågor är samlade till högersidorna, medan anvisningarna för att besvara dem ligger på vänstersidorna.

Preliminära versioner av protokollet testades och korrigerades med hjälp av mindre provinventeringar. Lika fullt visade det sig vid den "riktiga" inventeringen nödvändigt att stryka vissa frågor, ändra några och lägga till ett antal, samt att förtydliga anvisningarna.

Protokollet redovisas här i sin slutliga form, kompletterat med de anvisningar och kriterier för inventering och bedömning som vid genomförandet fanns separat. Förhoppningsvis blir härigenom innebörden av uppgifterna i tabellerna tydligare. Samtidigt kan den intresserade få en uppfattning om det totala undersökningsmaterialet, dvs även om det som ej presenterats i tabellform.

KTH, Arkitektur/husbyggnad
Projekt B0stadsbebyggelsens OMbyggbarhet

UB-nummer

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1 - 7

Wenner-Gren Center
Sveavägen 166, 1 tr
113 46 STOCKHOLM

INVENTERINGS PROTOKOLL

Församling, typkod, UB-nr	(PLATS FÖR DATAUTSKRIFT FRÅN SCB)
Fastighetsbeteckning	
Specifikationstext	
Ägarens namn (1975)	
Utdelningsadress	
Postadress	
Husets gatuadress	
Stadsdel	
Kommun	

Fr 1	Nuvarande bebyggelse		
	a Byggnadslov år	<table border="1" style="margin: auto;"> <tr> <td style="width: 15px; height: 15px;"></td> </tr> </table> <p>8-9</p>	
	b Antal våningar (överförs från sid 19)		

(PLATS FÖR SIB:s SKISS ÖVER FASTIGHETEN, OM DEN INNEHÅLLER FLERA HUS OCH FÖR EV FOTO AV INVENTERAT HUS)	
Om det trots annan uppgift från SIB finns mer än ett hus på tomten väljs för inventering det som, vid räkning av husen på tomten från norr och medurs, får samma nummer som sista siffran i UB-numret.	
Fr 1a	Byggnadslovsår anges med exakt årtal för 1900-talshus och med koder för äldre. Vid senare framtagningar av tabeller över olika egenskaper sammanförs husen i åldersgrupper. Om vid kodningen exakt årsangivelse saknas men åldersgrupp är känd anges åldersgruppens första år.
Inventeringen genomförd av	Datum
Bedömning/kodning genomförd av	Datum
Revidering	Datum

Allmänna anvisningar

- BLÄDDRA SNABBT IGENOM ALLA HANDLINGAR FÖR ATT ORIENTERA DIG!
- Om det i handlingarna finns någon uppgift som Du bedömer som felaktig, skall Du ändå fylla i den uppgiften. På motstående sida (anvisningssida) eller på separat papper antecknar Du sedan varför uppgiften är felaktig, och vad Du anser vara den riktiga uppgiften. Sätt asterisk (*) i protokollet vid den felaktiga uppgiften.
- Om uppgifter, som finns för en viss fråga, inte räcker till för fylla i något av givna alternativ, så skall tillgängliga uppgifter noteras på anvisningssidan och frågetecknen sättas vid frågan.

Tillgängliga handlingar	<input type="checkbox"/> B-lov	<input type="checkbox"/> Tomt-/nybyggn.karta	<input type="checkbox"/> Sit.plan
	<input type="checkbox"/> A-ritn	<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning	<input type="checkbox"/> K-ritning
	<input type="checkbox"/> Annat		
Typ av handlingar	<input type="checkbox"/> Original i mapp	<input type="checkbox"/> Mikrofilm	
	<input type="checkbox"/> Annat		
Ritningarnas kvalitet		
		

Följande ritningar ska beställas :

- källar- och sluttningsvåningar
- samtliga olika plan över mark
- situationsplan eller motsvarande, där markanvändning, nivåförhållanden e dyl framgår.

Fr 3a-g Om åtgärder skett i flera tidsperioder kodas den senaste.

3h Här markeras i första hand det ändringsarbete som haft största bostadssociala betydelse, i andra hand det som är svårast att göra ändringar i.

Fr 1 c Tilläggsfråga. Om kategoribostadsangivelse har gjorts, eller framgår av ritning, så kodas enligt följande på sid 55:

pos 4(33) 1 = enbart kategoribostäder
2 = kombination kategoribostäder och normallägenheter

pos 4(34) 1 = pensionärsbostäder
2 = studentbostäder, ungdomsbostäder
3 = personalbostäder t ex för sjuksköterskor eller andra yrkesgrupper
4 = ungarshotell
5 = ensamstående kvinnor
6 = ogifta mödrar o dyl
8 = annat

Vid kodningsskedet sorteras de hus som innehåller enbart ofullständiga kategoribostäder ut.

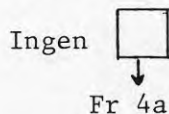
Fr 2 a Vilka projekterade och byggde huset? (Uppges i den mån man stöter på uppgifterna)

Namn, titel eller firma och adressort:

- Arkitekt/projektör
- Trädgårdsarkitekt
- Statisk konstruktör
- VVS-konstruktör
- El-konstruktör
- Byggare

Fr 2 b Vilken typ av upphandling (entreprenad) användes? (Uppges i den mån det klart och lätt framgår av handlingarna)

Fr 3 Genomförd ombyggnad, till- eller påbyggnad enligt byggnadslov? (Fyll i årtal i rätt ruta!)



Åtgärd	Byggnadslov				
	-1930	1931- -45	1946- -60	1961- -75	1976-
a bad/dusch inrättas i vissa lägenheter	1	2	3	4	5
b bad/dusch inrättas i alla lägenheter	1	2	3	4	5
c centralvärme/panna installeras	1	2	3	4	5
d bostäder delas upp/slås ihop	1	2	3	4	5
e vind inreds till bostad	1	2	3	4	5
f bostad blir lokal	1	2	3	4	5
g fasadrenovering utan tilläggsisolering	1	2	3	4	5
h annan om-, till- eller påbyggnad (ange vad)	1	2	3	4	5

12

13

14

15

16

17

18

19

.....

.....

Fr 4 a För att underlätta klassificeringen, fyll noga i namn, alla titlar och beteckningar såsom AB eller annan bolagsform, stiftelse, Kooperation etc.

Fr 4 a-b Markera vilken kategori byggherre respektive ägare tillhör.
Vid tvekan mellan "1" och "4" väljs alltid "4".
Vid tvekan mellan "5" och "6" väljs alltid "6".
Vid tvekan mellan "7" och "8" väljs "9" och gå vidare.

Fr 5 a-s Fyll i de uppgifter som framgår av teknisk beskrivning (i första hand) eller arbetsbeskrivning (i andra hand). Om ingendera av dessa handlingar finns måste K-ritningar och/eller A-ritningar kontrolleras. Om teckenförklaring finns, eller gängse skafferingar eller färgbeteckningar har använts, så markeras efter detta. Om det är oklart vilka material som avses så anteckna hur de är markerade. Vissa uppgifter kan ibland finnas i byggnadslovsansökan.

Fr 5 b Om pålning förekommer, men bara delvis, markeras ändå detta som aktuell grundkonstruktion.

Fr 4 a Byggherre

- 1 enskild byggmästare byggning
- 2 annan fysisk person eller dödsbo
- 3 stat, lands-ting, kommun, kyrka
- 4 byggföretag
- 5 bostads-förening
- 6 bostadsrätts-förening
- 7 allmännyttigt bostadsföretag eller stiftelse
- 8 annat svenskt AB eller annan juridisk person
- 9 vet ej

20

Fr 4 b Ägare 1975 (se sid 1)

- 1 enskild byggmästare byggning
- 2 annan fysisk person eller dödsbo
- 3 stat, lands-ting, kommun, kyrka
- 4 byggföretag
- 5 bostads-förening
- 6 bostadsrätts-förening
- 7 allmännyttigt bostadsföretag eller stiftelse
- 8 annat svenskt AB eller annan juridisk person
- 9 vet ej

21

MATERIAL OCH KONSTRUKTION

Fr 5 a Mark (Flera svarsalternativ tillåtna)

- (1) berg (idagen eller på ringa djup)
- (2) morän, grus, sand, mo, mjäla
- (4) lera, dy
- (8) annat
- (9) framgår ej

22

Fr 5 b Grundkonstruktion

- 11 natursten eller okänt murverk
- 12 tegel/tegel och natursten
- 13 grundmur som 11 el 12 på rustbädd/pålar av TRÄ
- 21 betong med sparsten; utformning okänd
- 22 betong med sparsten; på plintar/plattor el till berg
- 23 betong med sparsten; på TRÄpålar
- 31 betong; utformning okänd
- 32 betong; på plintar/plattor eller till berg
- 33 betong; på betongpålar
- 41 platta på mark
- 42 platta på pålad mark
- 79 annat
- 80 framgår ej

23-24

Fr 5 c-s Det huvudsakliga materialet/materialkombinationen anges. Vid tveksamhet om vad som är huvudsakligt, beskriv under "annat".

Om en konstruktion uppges bestå av olika material, markeras det som är svårast att göra ändringar i.

Normal tolkning av färgmarkeringar av väggar och bjälklag på ritningar:

rött, rödbrunt	= tegel
gult, gulbrunt	= trä
grönt	= betong (trä på gamla ritningar)
grått, blått	= kan vara antingen betong eller lättbetong, andra indicier kan antyda vilketdera)

Fr 5c Huvudsaklig bärande konstruktion/stomme

- 1 ytterväggar hjärtvägg(ar) ev vissa tvärväggar
- 2 ytterväggar + pelare ev vissa tvärväggar
- 3 enbart ytterväggar ev trapphusväggar
- 4 enbart pelare + trapphusväggar
- 5 tvärgående väggar, gavlar
- 6 annat
- 8 framgår ej

25

26

Fr 5d Byggsätt (flera svarsalternativ tillåtna)

- (1) platsbyggt
- (2) elementbyggt (skivor, balkar)
- (4) elementbyggt (vinkel-/volymelement)
- (8) framgår ej

Fr 5e Ytterväggsmaterial

- 1 betong (gjuten)
- 2 lättbetong (murad el plank)
- 3 tegel
- 4 annat murverk (.....)
- 5 bottenvån tegel övre vån trä (även Bv-sten/btg, öv-trä)
- 6 trä (plank, timmer)
- 7 trä (regelkonstruktion)
- 8 annat
- 9 framgår ej

27

Fr 5f Material i källargolv

- 8 Källare finns ej
- 1 betong (cement)
- 2 sten, tegel
- 3 annat
- 9 framgår ej

28

Fr 5g Bottenbjälklag (över källare/undervåning)

- 8 Källare/undervåning finns ej
- 1 armerad betong
- 2 betong (el tegel) mellan järnbalkar
- 3 betong; oklart om enligt 1 eller 2
- 4 tegelvalv
- 5 trä
- 6 lättbetong
- 7 annat
- 9 framgår ej

29

Fr 5 h Om bjälklaget har delar som avviker från det normala, t ex under badrum, antecknas detta på anvisningssidan.

Fr 5 k-1 Avser trappa som är gemensam för flera lägenheter.

Fr 5 k Om det är oklart om det är "1", "2" eller "3" så markeras på "1".

Fr 5 l-p "Väggar" avser här i vanligaste bostadsplan.

Fr 5 h Mellanbjälklag (mellan bostadsplan)

8 Mellanbjälklag finns ej

1 <input type="checkbox"/> armerad betong	2 <input type="checkbox"/> betong mellan järnbalkar	3 <input type="checkbox"/> betong; oklart om enligt 1 eller 2
---	---	---

4 <input type="checkbox"/> trä	5 <input type="checkbox"/> trä + järnbalkar	6 <input type="checkbox"/> lättbetong
--------------------------------	---	---------------------------------------

7 <input type="checkbox"/> annat	9 <input type="checkbox"/> framgår ej
--	---------------------------------------

30

Fr 5 j Vindsbjälklag (över översta hela bostadsplan)

1 <input type="checkbox"/> armerad betong	2 <input type="checkbox"/> betong mellan järnbalkar	3 <input type="checkbox"/> betong; oklart om enligt 1 eller 2
---	---	---

4 <input type="checkbox"/> trä	5 <input type="checkbox"/> trä + järnbalkar	6 <input type="checkbox"/> lättbetong
--------------------------------	---	---------------------------------------

7 <input type="checkbox"/> annat	9 <input type="checkbox"/> framgår ej
--	---------------------------------------

31

Fr 5 k Trappkonstruktion

8 Invändig trappa finns ej

1 <input type="checkbox"/> armerad betong (platsgjuten)	2 <input type="checkbox"/> betong, prefabricerade lopp	3 <input type="checkbox"/> betong blocksteg
---	--	---

4 <input type="checkbox"/> tegelvalv	5 <input type="checkbox"/> järn	6 <input type="checkbox"/> trä
--------------------------------------	---------------------------------	--------------------------------

7 <input type="checkbox"/> annat	9 <input type="checkbox"/> framgår ej
--	---------------------------------------

32

Fr 5 l Trappavskiljande väggar

8 Invändig trappa finns ej

1 <input type="checkbox"/> betong (gjuten)	2 <input type="checkbox"/> lättbetong (murad el plank)	3 <input type="checkbox"/> tegel
--	--	----------------------------------

4 <input type="checkbox"/> annat murverk (.....)	5 <input type="checkbox"/> bottenvån tegel övre vån trä	6 <input type="checkbox"/> trä
--	---	--------------------------------

7 <input type="checkbox"/> annat	9 <input type="checkbox"/> framgår ej
--	---------------------------------------

33

- Fr 5 m Om rubriken "bärande innerväggar" e dyl saknas i teknisk beskrivning eller motsvarande, så kontrolleras ritningar. I princip kan därvid väggar tjockare än 15 cm anses som bärande, medan tunnare väggar anses som icke bärande. Btg-block markeras som "annat murverk".
- Fr 5 n Om rubriken "lägenhetsskiljande väggar" saknas i teknisk beskrivning eller motsvarande, så kontrolleras ritningar, varvid mest förekommande väggtyp registreras.
- Fr 5 o Kraven på lägenhetsskiljande vägg, främst om ljudisole-ring, bedöms förenklat från ritningarna och så att väggar av så kallade stenmaterial anses uppfylla kraven om de är tjockare än 15 cm, medan väggar av trä eller med regelkonstruktion anses uppfylla kraven om de är tjockare än 20 cm. Betongväggar bedöms som tillräckliga om de på ritning framstår som tunnare (troligen kopieringsfel eller ritningsslarv).
- Fr 5 p "mellanväggselement" markeras som "lättbetong".
- Fr 5 r Här medtas endast balkonger som tillhör lägenheter, dvs ej trapphusbalkonger, piskbalkonger på vind etc.

Fr 5 m Bärande innerväggar

8 finns ej1 betong (gjuten) 2 lättbetong (murad el plank) 3 tegel4 annat murverk (.....) 5 bottenvån tegel övre vån trä 6 trä34 7 annat 9 framgår ej

Fr 5 n Lägenhetsskiljande väggar

1 betong (gjuten) 2 lättbetong (murad el plank) 3 tegel4 annat murverk (.....) 5 bottenvån tegel övre vån trä 6 trä35 7 dubbla plattväggar 8 annat (.....) 9 framgår ej

Fr 5 o Bedöms samtliga lägenhetsskiljande väggar uppfylla kraven?

36 1 ja 2 nej, ett fåtal väggar är tunnare 3 nej, merparten av väggarna är tunnare

Fr 5 p Övriga (icke bärande) innerväggar

8 finns ej1 lättbetong 2 plattväggar (tegel, slagg el okänt material) 3 trä/kloasongväggar37 4 gipsskivor på reglar 5 annat (.....) 9 framgår ej

Fr 5 r Balkonger

8 Balkonger finns ej1 armerad betong 2 järnbalkar + betong 3 järnbalkar + trä38 4 trä 5 annat (.....) 9 framgår ej

Fr 5 s Material i ventilationskanaler

1 plåt 2 eternit 3 tegel39 4 annat 9 framgår ej

Fr 7 b Uppgiften antecknas i den mån det direkt finns utsagt i text till karta eller, i fråga om glesbebyggelse, framgår av kartan.

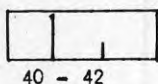
Om uppgiften framgår på annat sätt, anges det här

.....

Fr 8 Kryssa för det svarsalternativ som kan utläsas av situationsplan/tomtkarta (ev fasader). Om synbarligen lika hus ligger på angränsande tomter och ägare där inte framgår, så räkna in även de husen men skriv "?" samt de "osäkra" tomtbeteckningarna i marginalen (eller fråga personalen på BN om det är samme ägare).

EXPLOATERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

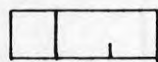
Fr 6 Vilken typ av karta eller plan finns för den aktuella exploateringen av tomten?



40 - 42

- (1) tomt- eller nybyggnads-karta
år
- (2) situationsplan e d(ex plan-teringsritn)
(år)
- (4) annan karta
(år)
- (8) karta eller plan saknas i BN-arkiv
↓
Fr 8

Fr 7 a Fanns stadsplan el motsvarande (enl uppgift på karta e d)?



43 - 45

- (1) stadsplan, fastställd
år
- (2) kungl brev
(år)
- (4) annan plan
(år)
- (8) framgår ej

Fr 7 b Vilken typ av stadsdel byggdes huset i?

46

- 1 i ny stadsdel
- 2 i äldre stadsdel
- 3 glesbebyggelse
- 4 annat
- 8 framgår ej

Fr 7 c Hur är tomten upplåten?

47

- 1 äganderätt
- 2 tomträtt
- 3 arrende
- 8 framgår ej

Fr 8 Ingår huset i en enhetlig grupp med samma ägare?

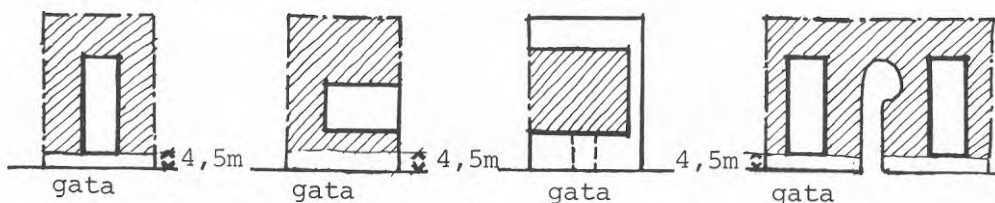
48

- 1 ja, i serie om 20 hus eller mera
- 2 ja, i serie med synbarligen 10 - 19 hus
- 3 ja, i serie med synbarligen 4 - 9 hus
- 4 ja, i grupp med synbarligen 2 - 3 hus
- 5 nej, sannolikt singelbyggt
- 9 framgår ej

Kalkera eller skissa av tomtkarta e d (helst i skala 1:400) på separat ritpapper. Markera de förhållanden som framgår och som återfinns i anvisningar till planskiss på sista sidan.

- Fr 9 För hus i gathörn anges lutningen längs entrésidan. Om entréer finns i båda riktningarna anges brantase lutningen. Vid tomter med flera hus räknas lutningen längs uppfart/gata till det aktuella huset.
Lutning under 1:15 anses försumbar (markeras med "0").
- Fr 10 a "Lekplats avser ordnad sådan om minst 20 m².
"Uteplats avser ordnad sådan med bänkar o dyl.
"Användbar friyta" avser plats lämplig för sandlåda o dyl (ca 20 m²) eller större yta.
Gårdar som upplåtits för parkering anses ej tillgängliga/ användbara.
Friytor i rent norrläge anses ej användbara.
Ytorna skall ligga inom 50 m från flertalet bostadsentréer.
- Fr 10 b Med "väg" avses den väg man tar sig från lägenheten till uteplatsen.
Källarentré som leder direkt till trappa eller till entréutrymme vid trappan räknas som "ordinarie entré".

- Fr 10 c Exempel på vad som räknas som "gård" visas streckat i figurerna nedan.



Entréer mot portik räknas gå både "utåt" (1) och "inåt" (2).

- Fr 11 Med "begränsad passage" menas att bredden är mindre än 3 m och/eller höjden mindre än 4 m.
För "ja"-svar krävs :
vid slutna kvartersbebyggelse: att tillräckligt stor portik finns.
vid öppen bebyggelse: att ritningarna visar gång-/körväg bredare än 2 m. Om endast viss del eller sida av gård nås krävs att det utgör en huvuddel av gården.
- Fr 12 a Observera att även planritningen behöver kontrolleras!
Endast de platser som klart framgår av ritningar anges.

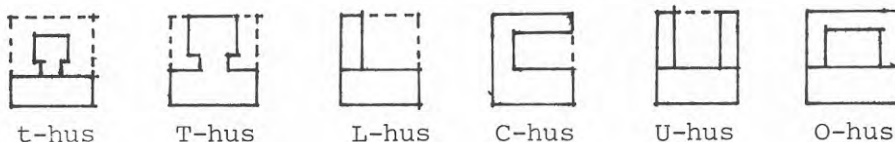
- Fr 12 b Frågan avser alla bilplatser för husets behov, på mark eller i garage e dyl. Om flera hus delar på förekommande platser, anges i stället i parenteserna det totala antalet bilplatser och lägenheter (grovt uppskattade), samt eventuella kontor, butiker etc. i övriga hus. Antal platser för husets behov :

$$\frac{(\text{Summa antal platser}) - 0,025 \times (\text{ev kontors/butiksyta})}{(\text{Summa antal lägenheter})} \times \text{ant lgh i inv hus}$$

Fr 13 Till "sluten kvartersbebyggelse" räknas byggnad som är avsedd/möjlig att motbyggas i tomtgräns på (minst) två gavlar eller motstående sidor (eller som går runt helt kvarter). Byggnaden kan vara mellanhus i lamellhuslänga som består av flera sammanbyggda hus.

Till "delvis sluten bebyggelse" räknas byggnad som är avsedd/möjlig att motbyggas i tomtgräns vid en gavel/sida.

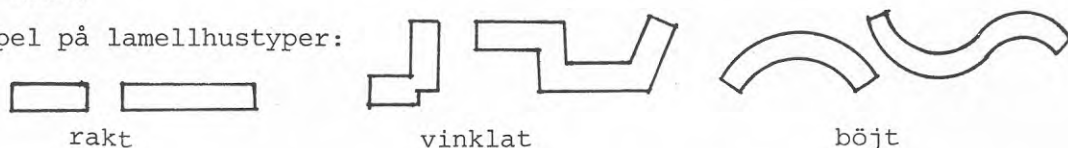
Fr 14a Exempel på olika typer av sammanbyggnad, gathus och gårdshus:



Separata gårdshus kan vara av typ helhus (båda långsidor fria) eller halvhus (en långsida motbyggd).

Fr 14b Med lamellhus avses en friliggande långsträckt huslänga med minst 2 upprepade likformiga/likartade trapphusenheter och minst 2 våningar över mark.

Exempel på lamellhustyper:

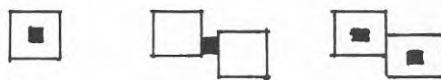


Med loftgångshus avses hus där lägenheterna i de övre våningsplanen nås från långsträckta balkonger (loft eller svale).

Med korridorhus avses hus där lägenheterna i varje plan nås från en central korridor.

Med punkthus avses fristående byggnad med en samlad byggnadsyta, minst 3 våningar över mark och ett gemensamt, vanligen centralt beläget trapphus. Punkthus kan också vara sammanbyggda i hörn med varandra.

Exempel på punkthus:



Med stjärnhus avses byggnad med tre (eller fler) armar som strålar ut från ett centralt trapphus. Stjärnhus kan vara friliggande eller sammanbyggda.

Exempel på stjärnhus:



Med litet friliggande flerbostadshus avses hus med 1 eller 2 våningar samt eventuellt inredd vind, ett gemensamt trapphus och sällan mer än 8 lägenheter. (Sådana hus finns t ex i perifera lägen eller på små orter.)

Under "annat" anges kombinationer av ovanstående (namnge typerna); eller andra typer av hus, t ex terrasshus (terrassformigt uppförd byggnad med våningarna så förlagda, att det plana taket över en våning kan nyttjas som terrass för den närmast ovan belägna våningen).

Vid tveksamhet mellan olika alternativ markeras efter vilken typ husets planlösning närmast är att hänföra till.

Fr 15 Hus mitt inne i större kvarter anses som liggandes på "annat sätt". Hus anses ha förgård om denna är minst 4,5 m djup.

Fr 13 Vilken typ av bebyggelse tillhör det inventerade huset?

- 1 sluten kvartersbebyggelse
 - 2 helt friliggande
 - 3 delvis sluten bebyggelse
 - 9 framgår ej
- Fr 14 b
- Fr 16 a

58

Fr 14 a Vilken typ av sluten kvartersbebyggelse tillhör det inventerade huset?

- 1 gathus utan gårdshus
- 2 gathus med sammanbyggt gårdshus av typ
- 3 gathus med separata gårdshus av typ
- 4 separat gårdshus av typ
- 9 framgår ej

59

OM Huset ÄR SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE → Fr 15

Fr 14 b Vilken typ av friliggande eller delvis sluten bebyggelse tillhör det inventerade huset?

- 1 lamellhus typ:
- 2 loftgångshus
- 3 korridorhus
- 4 punkthus
- 5 stjärnhus
- 6 litet friliggande flerbostadshus med centralt trapphus
- 7 hus med separata entréer till lägenheterna
- 8 annat
- 9 framgår ej

60

OM Huset ÄR SEPARAT GÅRDShUS, PUNKTHUS ELLER STJÄRNHUS → Fr 16 a

Fr 15 Ligger huset längs med gata?

- 1 ja; intill trottoar/gata
- 2 ja; med förgård
- 3 nej; vinkelrätt mot gata
- 4 nej; i sned vinkel mot gata
- 8 på annat sätt
- 9 framgår ej

61

(1)

Fr 16 OBS! Fyll först i nedanstående översikt, bl a som hjälp för att besvara frågorna 16 a - f. Uppgifterna sammanställs genom systematisk genomgång av planer, sektioner och fasader.

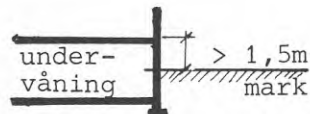
Husets olika plan numreras från 1, med början nerifrån.

Våningssort definieras enligt följande:

K = källare



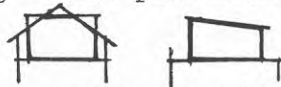
U = undervåning



B = bottenvåning = första plan helt över eller i marknivå.

Ö = övervåning = helt plan ovanför bottenvåning

V = vind

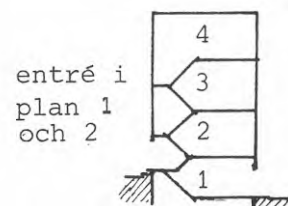
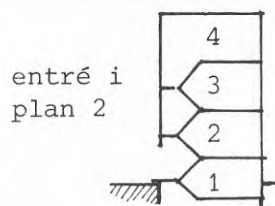
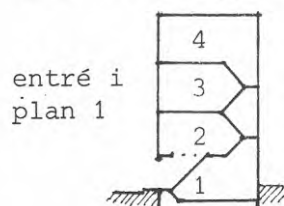


Kombinationer är möjliga (K/U/B; K/U; U/B). Stryk under den huvudsakliga våningssorten.

Med sluttningsvåning avses plan som har golvnivån delvis över, delvis under mark (K/U/B, K/B,U/B)

Under "plan" i tabellen sätts en klammer kring plan som är i huvudsak lika.

Sätt kryss för förekommande trapphusentréer. Entréer räknas höra till det plan som entrédörrens överkant ligger i, oavsett vart trappor/gångar sedan leder.



plan	benämnes på ritning	vånings- sort	rums- höjd, cm	trapphus- entréer	huvudsaklig användning
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
.					
.					
.					
.					

Fr 16 b Tilläggsfråga. Om källar-/undervåningar resp sluttningsvåningar finns markerar enligt följande:
pos 4(35) antal källar-/undervån., pos 4(36) ant sluttn.våningar.

Fr 16 c Med "oinredd vind" menas att vinden helt eller delvis används för bostadskomplement eller serviceutrymmen eller funktion ej angetts.

Fr 16 d Rumshöjden kan schablonmässigt uppskattas till 30 cm lägre än våningshöjden, om endast denna finns angiven.

Fr 16g Om huset består av flera klart olika delar, räknas som huvuddelen del som har den största sammanlagda bostadsvåningsytan. I gathus med sammanbyggt gårdshus räknas dock alltid gathuset som huvuddel.

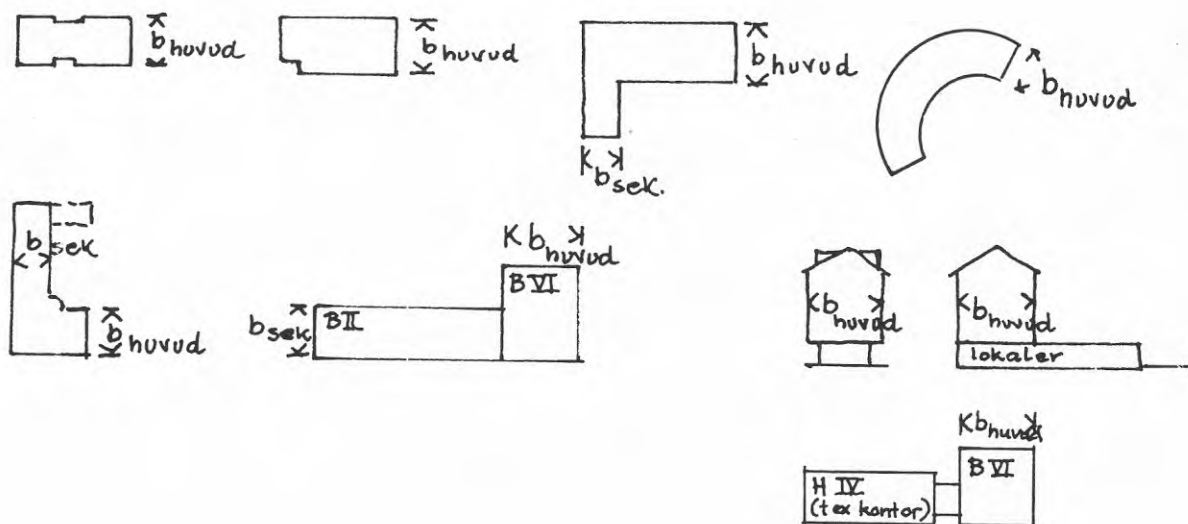
Som sekundärdelar räknas delar som skjuter ut som flyglar/förlängningar från huvuddelen, ej utskjutande nedervåningar e dyl.

Om flera sekundärdelar finns mäts den näst största/näst vanligaste delen. resp.

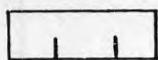
Som djup anges det som uppfattas som byggnadsvolymens djup, oavsett burspråk, mindre indragningar o dyl. Loftgångshus djup anges således utan loftgångens bredd.

Vid mer komplicerade husformer, eller tveksamhet om vilka mått som skall anges, sätt frågetecknen och gå vidare! Om sekundärdel saknas, sätt streck!

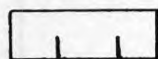
Exempel:



Fr 16 h Alternativ 2 och 3 avser våningar med åtminstone någon del över mark.



73 - 75



76 - 78

Fr 16 g Vad är husets huvudsakliga djup (bredd) i dm?

husets huvuddel

eventuell sekundärdel

Fr 16 h Har nedre våningar samma utsträckning i plan som övre normala våningsplan?

1 ja

2 nej; nedre vån djupare, med huvudsakligen lokaler

3 nej; nedre vån djupare, med huvudsakligen bostäder/komplement

4 nej; nedre vån smalare, med huvudsakligen lokaler

5 nej; nedre vån smalare, med huvudsakligen bostäder/komplement

6 nej; annat djup och längd, med lokaler, komplement eller bostäder

7 nej; underbyggd gård (dvs utbyggnad under marknivå)

8 framgår ej

79

Fr 17a Om någon typ av utrymme finns både i huset och på tomten markeras var i huset det finns.

Om något utrymme har dubbel användning registreras båda (t ex skyddsrum och förråd).

Om ett utrymme för någon funktion finns i flera olika våningstyper, så markeras den typ där funktionen tar störst plats. Om den tar lika stor plats i flera våningstyper, så markeras den typ som är mest lättillgänglig från mark.

På ritning ska stå uttryckligen vad det är för utrymme, för att man ska kryssa i för respektive funktion. "Framgår ej" markeras bara om ritningar saknas för de/det plan där respektive funktion skulle kunna finnas. UNDANTAG är lägenhetsförråd, soprum och el-central, som ska markeras "framgår ej" om man inte ser var det finns.

Finns utrymme utan angiven funktion markeras "disponibelt utrymme" i 17 b.

Om någon typ av utrymme finns i annat hus på tomten men med direkt förbindelse via källare markeras att utrymmet finns i "källare" (resp u-, eller s-vån).

Om det förutom gemensam tvättstuga även finns separata tvätt- rum i varje lägenhet markeras ändå den gemensamma placering.

GEMENSAMMA DELAR, LOKALER ETC

Fr 17 a Vilka bostadskomplement finns och var finns de?
(Endast en markering per bostadskomplement)

	Enbart i K	Enbart i U eller sluttn vån	Enbart i B	Enbart i Ö eller Ö + B	Enbart på V	Både på V och i K, U eller B	På tomt ev i sep byggn	Fram- går ej	
80	Lägenhets- förråd	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
81	Barnvagns- utrymme	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>			7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
82	Cykelrum	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>				7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
83	Mat- källare	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>				7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
84	Tvättstuga	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
85	Mangelrum Torkrum	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
86	Piskplats, -altan el vibrarum	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
87	Gemensam- hetslokal	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
88	Garage	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>				7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
89	Skyddsrum	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>				7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>

17 b Soprum = alla slags soputrymmen. Sopnisch i fasad vid entré i 1/2-plan räknas tillhöra 8.
Soprum och elcentral ska alltid besvaras (jfr 17 a).

Fr 17b Som "disponibla utrymmen" räknas rum som är $\geq 6 \text{ m}^2$, med beteckningen "disponibelt" eller utan annan angiven användning.

Fr 17 b Vilka serviceutrymmen finns och var finns de? (Huvudsakligen) (Endast en markering per serviceutrymme)									
	Enbart i K	Enbart i U eller sluttn vån	Enbart i B	Enbart i Ö eller Ö + B	Enbart på V	Både på V och i K, U eller B	På tomt ev i sep byggn	Fram- går ej	
90	Pannrum, under- central, o d	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>		5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
91	Personalrum	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
92	Expedition	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
93	Städutrymme, WC	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
94	Elcentral	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
95	Apparatrum	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
96	Fläktrum	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
97	Hissmaskinrum	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
98	Soprum	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
99	Disponibla utrymmen	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
Fr 17 c Vilka slags uthyrningslokaler finns och var finns de? (Endast en markering per lokaltyp)									
	Enbart i K	Enbart i U eller sluttn vån	Enbart i B ev med lager i K	Enbart i Ö eller Ö + B	Enbart på V	Både på V och i K, U eller B	På tomt ev i sep byggn	Fram- går ej	
8	Butiker med tillh lager	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>			7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>	
9	Hantverkslokal	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>	
10	Separata lager	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>	
11	Kontor	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
12	Barnstugor	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>
13	Annan uthyr- ningslokal	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>	8 <input type="checkbox"/>

2

HJÄLPTABELL FÖR FRÅGA 18 a-b OCH 19 a-c

OBS! Används endast om det är svårt att räkna ut antalet lägenheter av olika slag.

	Antal lgh i sluttn.-vån.el.i B	Antal lgh i normalplan	Antal lika plan	Antal lgh på vind	Summa lägenheter	Typ av hygienrum
<u>Ofullständiga lägenheter</u>						
Enkelrum ev med kokskåp			X			
1 rum med kokvrå eller kök utan matplats			X			
Andra ofullständiga lgh, inget rum >12 m ² , kokvrå			X			
<u>Smålägenheter</u>						
1 rum, kök med matplats			X			
1 rum, kök och matrum			X			
2 rum, kök utan matplats			X			
2 rum, kök med matplats			X			
2 rum, kök och matrum			X			
<u>Familjelägenheter</u>						
3 rum, kök utan matplats			X			
3 rum, kök med matplats			X			
3 rum, kök och matrum			X			
4 rum, kök utan matplats			X			
4 rum, kök med matplats			X			
4 rum, kök och matrum			X			
5 rum, kök utan matplats			X			
5 rum, kök med matplats			X			
>5 rum, kök med matplats			X			

Markera antal lägenheter per normalplan, samt antalet sådana plan. Markera därutöver antalet lägenheter i "icke reguljära" plan. Är det besvärligt att tillämpa uppställningen så gör en egen på separat papper.

Markera hygienrum enbart där det är svårt att få grepp om variationen där. Du kan också markera, t ex med indexbokstav, vilka lägenheter som är enkelsidiga (E) eller etagelägenheter (T).

Anvisning: Som matrum räknas rum som betecknas så₂ på ritning, om det är 10 m² eller mindre. Om det är större än 10 m² så räknas det som helt rum. Även andra små rum invid kök räknas som matrum om köket saknar matplats. Som rum räknas utrymme som är ≥ 6 m², som är avgränsat av väggar på alla sidor och är försett med fönster. Matrum, som står i öppen förbindelse med hall eller vardagsrum, räknas ej in i rumsantalet, utan som matrum oavsett om även köket rymmer matplats. Kök räknas ha matplats om det finns fritt mått för matplats ca 1,3 x 1,9 m för smålägenheter och ca 1,9 x 1,9 m för familjelägenheter.

Fr 18 a Hur många lägenheter finns i varje lägenhetsstorlek?

14-15

16-17

18-19

20-21

22-23

24-25

26-27

28-29

30-31

32-33

34-35

36-37

38-39

40-41

42-43

44-45

46-47

Ofullständiga lägenheter Lägenhets-
kod

- st enkelrum ev med kokskåp 01
- st 1 rum, kokvrå eller kök utan matplats (1 r o k) 05
- st andra ofullständiga lgh, inget rum > 12 m²,
kokvrå 07

Smälägenheter

- st 1 rum, kök med matplats (1 r o k) 12
- st 1 rum, kök och matrum (1 r o km) 13
- st 2 rum, kök utan matplats 21
- st 2 rum, kök med matplats 22
- st 2 rum, kök och matrum 23
- st dubletter (kodas i pos 4(37-38))

Familjelägenheter

- st 3 rum, kök utan matplats 31
- st 3 rum, kök med matplats 32
- st 3 rum, kök och matrum 33
- st 4 rum, kök utan matplats 41
- st 4 rum, kök med matplats 42
- st 4 rum, kök och matrum 43
- st 5 rum, kök utan matplats 51
- st 5 rum, kök med matplats 52
- st > 5 rum, kök med matplats 63

Fr 18 b Vilken hygienstandard har lägenheterna? (gäller enb fullst lgh)

- 1 badrum i alla, samt ytterligare hygienrum i flera lgh el gemensamt
- 2 badrum i alla, ev sep wc
- 3 badrum eller dusch i samtliga, ev sep wc
- 4 bad/dusch i en del, enbart WC i en del
- 5 WC i alla, ev tillgång till delat bad/duschrum
- 6 delat WC i plan ev delat bad/duschrum
- 7 delat WC, ej i plan, och ev bad/duschrum, eller sämre
- 8 framgår ej

- Fr 18 a Med dublett avses lgh med två likvärdiga rum, inget är genomgångsrum till det andra och båda rummen har likvärdig kontakt med kök/kokvrå.
TILLÄGGSFRÅGA. Antal uthyrningsrum. Kodas på sid 55 pos 4(39-40).
För att räknas som uthyrningsrum skall rummet ha separat entré och WC.
- Fr 18 c TILLÄGGSFRÅGA. Hygienstandard i ofullständiga lägenheter.
Samma svarsalternativ som i Fr 18 b, utom alt 1 vilket utgår.
Kodas på sid 55 pos 4(41).
- Fr 18 d TILLÄGGSFRÅGA. Finns ljusa hygienrum (med fönster) ?
0 Hygienrum saknas
1 Enbart ljusa
2 Både ljusa och mörka
3 Enbart mörka
Kodas på sid 55 i pos 4(42)
- Fr 19 a Frågan gäller endast fullständiga enrumslägenheter.
- Fr 19 b Frågan gäller även dubletter.
- Fr 20 a Med "block" avses trapphus, loftgång eller korridor med anslutna lägenheter.
- Fr 21 a Som trapphus räknas även mindre sådana, typ "kökstrapp".
Som delbar anses även lägenhet vara som vetter från två håll mot ett trapphus.
- Fr 21 b Planlösningsmöjlighet bedöms i princip ej. Erforderliga håltagningar ska vara möjliga (se t ex upp med bärande element i elementbyggda hus och möjligt trappläge vid bjälklag med stålbalkar i).
Ofullständiga lägenheter anses ej kunna bilda nya genom sammanslagning om dessa blir enkelsidiga i rent norrläge.

49	Fr 19 a Andel av enrumslägenheter som är enkelsidiga	8 <input type="checkbox"/> inga	1 <input type="checkbox"/> $< 1/4$	2 <input type="checkbox"/> $1/4 - 1/2$	3 <input type="checkbox"/> $1/2 - 3/4$	4 <input type="checkbox"/> $> 3/4$
50	Fr 19 b Andel av tvårumslägenheter som är enkelsidiga	8 <input type="checkbox"/> inga	1 <input type="checkbox"/> $< 1/4$	2 <input type="checkbox"/> $1/4 - 1/2$	3 <input type="checkbox"/> $1/2 - 3/4$	4 <input type="checkbox"/> $> 3/4$
51	Fr 19 c Finns etagelägenheter? (Flera markeringar möjliga)	inga	med nedre del i sluttnings- eller bottenvåning	i över- våningar	med övre del i inredd vinds- våning	
		(8) <input type="checkbox"/>	(1) <input type="checkbox"/>	(2) <input type="checkbox"/>	(4) <input type="checkbox"/>	
52	Fr 20 a Har huset olika golvnivåer i skilda block med bostäder?	1 <input type="checkbox"/> ja, mellan alla block i alla plan	2 <input type="checkbox"/> ja, mellan en del block i alla plan	3 <input type="checkbox"/> ja, men bara i något plan	4 <input type="checkbox"/> nej	8 <input type="checkbox"/> framgår ej
53	Fr 20 b Finns olika golvnivåer inom samma block?	1 <input type="checkbox"/> ja, inom alla block	2 <input type="checkbox"/> ja, inom en del block, samma skillnad i varje våningsplan	3 <input type="checkbox"/> ja, inom en del block, olika stor skillnad i varje våningsplan	4 <input type="checkbox"/> nej	8 <input type="checkbox"/> framgår ej
FÖRÄNDRAD LÄGENHETSSAMMANSÄTTNING						
Möjliga sätt att förändra lägenheters storlekar						
54	Fr 21 a Finns lägenhet(er), som vetter mot två trapphus och som därmed (teoretiskt) skulle kunna delas?	4 <input type="checkbox"/> nej	1 <input type="checkbox"/> ja, lägenhet(er) ≥ 5 rum och kök	2 <input type="checkbox"/> ja, lägenhet(er) < 5 rum och kök	3 <input type="checkbox"/> ja, båda sorter	
55	Fr 21 b Finns ofullständig(a) lägenhet(er), som är möjliga att addera till annan/andra lägenhet(er) eller läggas samman? (Flera svar tillåtna)	(8) <input type="checkbox"/> nej	(1) <input type="checkbox"/> ja. Annan/andra lgh i samma p ₂ an kan ökas med 15-25 m ²	(2) <input type="checkbox"/> ja. Annan/andra lgh över/under/i samma p ₂ an kan ökas med 26-50 m ²	(4) <input type="checkbox"/> ja. Dessa kan tillsammans bilda ny(a) lägenhet(er) större än 50 m ²	

- Fr 21 c,d Samma kriterier som Fr 21 b.
Möjlighet till fönster i sydligt väderstreck måste finnas.
"Disponibel yta" får ej vara skyddsrum.
Om oklarhet finns ifråga om innehåll eller golvnivå i sluttningsvåning kodas 9 = framgår ej.
- Fr 21 d Med "disponibel yta" avses här:
utrymme som på ritning betecknas "disponibelt",
stora separata tork- eller mangelrum,
lagerlokal utan anknytning till butik.
Skyddsrum anses ej som disponibelt.
- Fr 21 e Räkna antalet berörda ursprungliga lägenheter i % av totala antalet ursprungliga lägenheter.
Perifert = < 20 %
Märkbart = 20 - 50 %
Väsentligt = > 50 %
Om 21 c eller d kodas som 9, kan även 21 e kodas 9 = framgår ej.
- Fr 22 c För en ny lägenhet behövs en samlad yta av minst 50 m².
Disponibel yta enligt 21 d kan tas i anspråk.
- Fr 22 d TILLÄGGSFRÅGA. Finns disponibel yta eller garage, enligt Fr 21, (26-50 m²) som kan nås från mark direkt eller via ramp och som kan läggas till lägenhet ovanför eller i samma plan ?
Flera svar tillåtna:
(8) nej (2) i del av bottenvåning (4) i sluttningsvåning
Kodas på sid 55 i pos 4(43)
- Fr 22 e TILLÄGGSFRÅGA. Finns lokaler som kan nås från mark direkt eller via ramp eller kan detta lätt åstadkommas ?
(8) nej (1) i hela bottenvåningen (2) i del av bottenvåningen (4) i sluttningsvåning
Kodas på sid 55 i pos 4(44).
- Fr 22 d,e Höjdskillnad mark-golv \leq 0,5 m.

Fr 21 c Finns garage i huset med golv över mark och i övrigt så beskaffade att de skulle kunna omvandlas till bostadsyta? (Flera svar tillåtna)

- (8) nej (1) ja. Lägenhet(er) i samma plan kan ökas med 15-25 m²
- (2) ja. Lägenhet(er) över/ i samma plan kan ökas med 26-50 m² (4) ja. Dessa kan tillsammans bilda ny(a) lägenhet(er) större än 50 m²

56

Fr 21 d Finns disponibel yta i huset, med golv över mark och i övrigt så beskaffad att den skulle kunna omvandlas till bostadsyta? (Flera svar tillåtna)

- (8) nej (1) ja. Lägenhet(er) i samma plan kan ökas med 15-25 m²
- (2) ja, Lägenhet(er) över/ under/i samma plan kan ökas med 26-50 m² (4) ja. Disponibel yta kan bilda ny(a) lägenhet(er), större än 50 m²

57

Fr 21 e Hur mycket kan lägenhetsfördelningen maximalt förändras enligt Fr 21 a - d?

- 8 inte alls 1 perifert
- 2 märkbart 3 väsentligt

58

HANDIKAPPTILLGÄNGLIGHET

Fr 22 Finns lägenheter, som kan nås från mark direkt eller via ramp, eller kan detta lätt åstadkommas? (Höjdskillnad mark-golv <0,5m) (Flera markeringar möjliga)

a) befintliga tillgängliga lägenheter (8) nej (1) i hela bottenvåningen (2) i del av bottenvåningen (4) i sluttningsvåning

59

b) befintliga lägenheter kan lätt bli tillgängliga via ny entré eller ramp (8) nej (1) i hela bottenvåningen (2) i del av bottenvåningen (4) i sluttningsvåning

60

c) nya lägenheter med tillgänglighet kan inredas (8) nej (1) i hela bottenvåningen (2) i del av bottenvåningen (4) i sluttningsvåning

61

Om gemensamt trapphus saknas → Fr 28

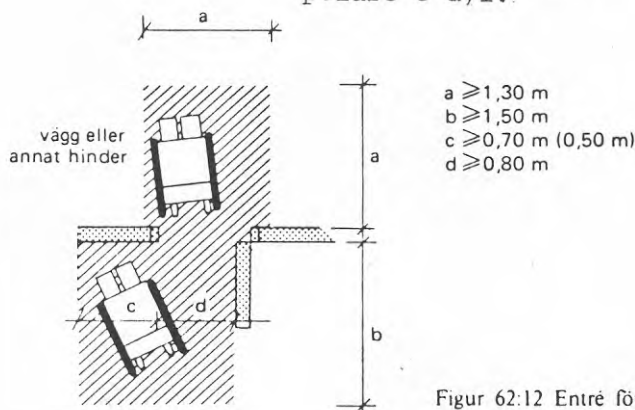
Fr 23 "> 2 vån." betyder att $2\frac{1}{2}$ vån. d v s hus med 2 våningar + inredd vind, placeras i denna spalt.
Om trapphus har entré åt flera håll räknas den/de som uppfattas som "normala" entréer från trottoar eller annan angöringsplats. (dock ej garage under huset)

Fr 23 och 24 Lätt nivåhinder: trappa ≤ 2 steg eller lutning $> 1:12$, men nivåskillnad $< 0,5$ m

Svårt nivåhinder: högre trappa eller nivåskillnad

Lätt hinder i passage: Dörr/öppning med fritt mått < 80 cm, i vägg.

Svårt hinder i passage: Manöverutrymme för rullstol med avsevärt mindre mått än enligt figur. Dörr/öppning < 80 cm, mellan pelare e dyl.



Figur 62:12 Entré för passage med rullstol

Om hinder ej framgår (ritningsunderlag saknas) sätt "?", eller eventuellt känt antal "xx" samt "+?".

Som rullstolshiss räknas det om schaktet har minimimått $b = 1420$ och $d_j = 1715$ mm, alternativt att exakt ritad hissorg är 1100×1400 mm.

Fr 23 f Gäller entréplanet.

Fr 23 k TILLÄGGSFRÅGA. Frågan gäller enbart hus med hiss och med bostäder eller bostadskomplement i källare/souterräng.

Kan källare/souterrängvåning nås med hissen ?

- 1 ja
- 2 delvis
- 3 nej
- 9 framgår ej

Kodas på sid 55 i pos 4(49)

Fr 23 Hur många trapphus/-block finns av följande slag?

		med liten personhiss	med rullstols-hiss	utan hiss; i hus \leq 2 vån	utan hiss; i hus $>$ 2 vån
62-69	a) totalt antal	62-63 <input type="checkbox"/>	64-65 <input type="checkbox"/>	66-67 <input type="checkbox"/>	68-69 <input type="checkbox"/>
70-73	b) med nivåhinder från angöringsplats för bil till entrétrappa	70 <input type="checkbox"/>	71 <input type="checkbox"/>	72 <input type="checkbox"/>	73 <input type="checkbox"/>
74-77	c) med entrétrappa ute $>$ 2 steg	74 <input type="checkbox"/>	75 <input type="checkbox"/>	76 <input type="checkbox"/>	77 <input type="checkbox"/>
78-81	d) med invändig entrétrappa $<$ 1/2 trappa	78 <input type="checkbox"/>	79 <input type="checkbox"/>	80 <input type="checkbox"/>	81 <input type="checkbox"/>
82-85	e) med invändig entrétrappa \geq 1/2 trappa	82 <input type="checkbox"/>	83 <input type="checkbox"/>	84 <input type="checkbox"/>	85 <input type="checkbox"/>
86-89	f) med trång passage	86 <input type="checkbox"/>	87 <input type="checkbox"/>	88 <input type="checkbox"/>	89 <input type="checkbox"/>
90-91	g) med nivåhinder från hiss till alla lägenheter	90 <input type="checkbox"/>	91 <input type="checkbox"/>	X	
92-93	h) med nivåhinder från hiss till en del lägenheter	92 <input type="checkbox"/>	93 <input type="checkbox"/>		
94-95	j) med trång passage från hiss till lägenhet	94 <input type="checkbox"/>	95 <input type="checkbox"/>		

Fr 24 a Kan hela färdvägen från gata, eller bättre angöringsplats, till lägenhetsdörr utläsas av handlingarna?

96

1 ja

2 nej

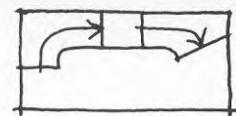
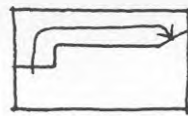
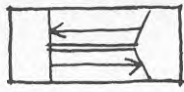
Fr 24 b Kombinationer av kända hinder enligt ritningarna

3

		trapphus med liten personhiss	trapphus med rullstolshiss	trapphus utan hiss; i hus \leq 2 vån	trapphus utan hiss; i hus $>$ 2 vån
8-11	a) inget hinder	8 <input type="checkbox"/>	9 <input type="checkbox"/>	10 <input type="checkbox"/>	11 <input type="checkbox"/>
12-15	b) endast lätta hinder	12 <input type="checkbox"/>	13 <input type="checkbox"/>	14 <input type="checkbox"/>	15 <input type="checkbox"/>
16-19	c) ett svårt hinder	16 <input type="checkbox"/>	17 <input type="checkbox"/>	18 <input type="checkbox"/>	19 <input type="checkbox"/>
20-23	d) flera svåra hinder	20 <input type="checkbox"/>	21 <input type="checkbox"/>	22 <input type="checkbox"/>	23 <input type="checkbox"/>

(3)

Fr 25 Exempel på trapptyper:

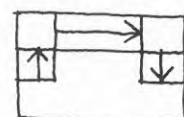
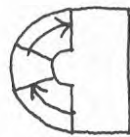
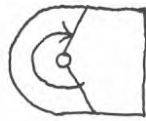


1 rak, enlopps

2 rak, tvålopps

3 flackt svängd
utan vilplan

4 flackt svängd
med vilplan



5 cirkulär, rund
utan vilplan

6 cirkulär, rund
med vilplan

7 annan typ
utan vilplan

8 annan typ
med vilplan

Huvudsaklig trapptyp är

- 1) den som är vanligast förekommande,
- 2) huvudtrappa i hus med huvud- och kökstrappa, eller
- 3) den som betjänar flest lägenheter.

Fr 26 a Typlösningarna är rangordnade. Pröva med den första (enklaste) och gå vidare i frågan endast om den inte är möjlig.

Villkor för utrymme, och övriga villkor, enligt huvudinstruktion.

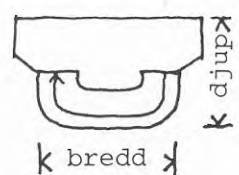
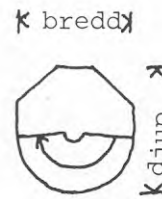
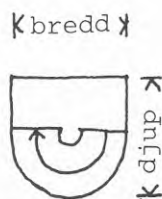
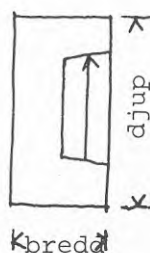
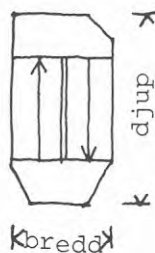
Svara utan hänsyn till ev fastighetsrättsliga hinder. Utrymme måste finnas i huset, på gård, förgård, gatuplantering e dyl.

Se bedömningsmallar för hissar.

I första hand sökes utrymme för hiss tillgänglig utan hinder från vare sig mark eller lägenheter, i andra för hiss tillgänglig från lägenhet.

Fr 26 b Pos 3(27) innebär att lägenheterna ligger planförskjutna i förhållande till varandra.
Pos 3(28) innebär att hinder > 1 steg kvarstår från mark till hiss.

Fr 27 a Exempel på måttagning:



Fr 25 Vilken typ av trappa finns huvudsakligen?

- 1 rak, enlopps
- 2 rak, tvålopps
- 3 flackt svängd utan vilplan
- 4 flackt svängd med vilplan
- 5 cirkulär/rund utan vilplan
- 6 cirkulär/rund med vilplan
- 7 annan typ utan vilplan
- 8 annan typ med vilplan

24

För trapphus med rullstolshiss, el om huset har ≤ 2 vån → Fr 28

Fr 26 a Finns utrymme för rullstolshiss och direkt tillhörande kommunikationer?

- 1 i befintlig öppen trappspindel eller nuvarande/något utökad hisschakt
- 2 på del av trapplan, och/eller på del av lägenhetsyta; med ringa verkan på lägenhet
- 3 utanför huset; med ringa verkan på lägenhet/trappa
- 4 på utökad spindelyta (fast eller öppen spindel); trappbredd minskas
- 5 i kombination med loftgång utanpå huset; med ringa verkan på lägenhet/trappa
- 6 på befintlig trapphusyta, med ny mindre trappa
- 7 i trapphus som vidgas utanför fasad, med ny trappa
- 8 inte utan (andra) stora ingrepp/omdispositioner

25

Fr 26 b Hur många av samtliga trapphus kan efter åtgärder enligt 26 a 1-7, betjänas med rullstolshiss?

Antal trapphus där <u>alla</u> lägenheter nås utan hinder	Antal trapphus där <u>en del</u> lägenheter nås utan hinder	Antal trapphus där hinder kvarstår att nå hiss från mark
---	---	--

26-28

Fr 26 c Finns fastighetsrättsliga hinder för eventuella hiss-lösningar utanför husliv?

- 1 tomtgräns < 4,5 m från aktuellt husliv
- 2 ytterligare stadsplanebestämmelser; marken får ej bebyggas
- 3 inga sådana hinder
- 8 framgår ej

29

Fr 27 a-c besvaras enbart för trapphus utan hiss och mer än 2 våningar. För trapphus med hiss → fr 28.

Fr 27a Vilka mått har det mest frekventa trapphuset utan hiss?

Bredddm Djupdm (98) svärmätt

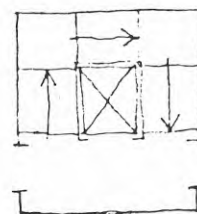
30-31 32-33

Fråga 27 b-c besvaras bara om en mindre personhiss kan installeras på ett enklare sätt än rullstolshiss enligt fr 26 a (dvs med en lägre svarssiffra än i den frågan)
Om inte personhiss kan installeras enklare → fr 28.

alt 1 i befintlig öppen trappspindel eller nuvarande/något utökat hisschakt

Underförstått "med ringa ingrepp"
Trappans bärning (balk) berörs ej

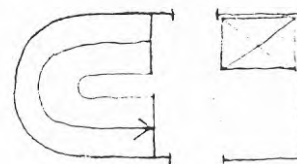
I ÖPPEN
SPINDEL



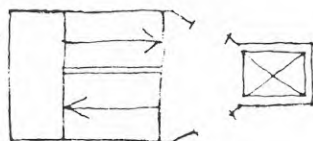
alt 2 på del av trapplan, och/eller på del av lägenhetsyta med ringa verkan på lägenhet

Med användande av överyta på trapplan el i lgh
" " " " garderober o dyl
Ingen omdisposition av lägenhetsplan el
minskning av rum till mindre än norm

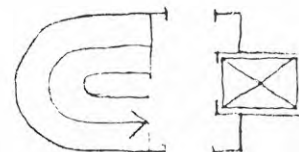
PÅ TRAPPLAN



I F.D. GARDE-
ROBER E DYL



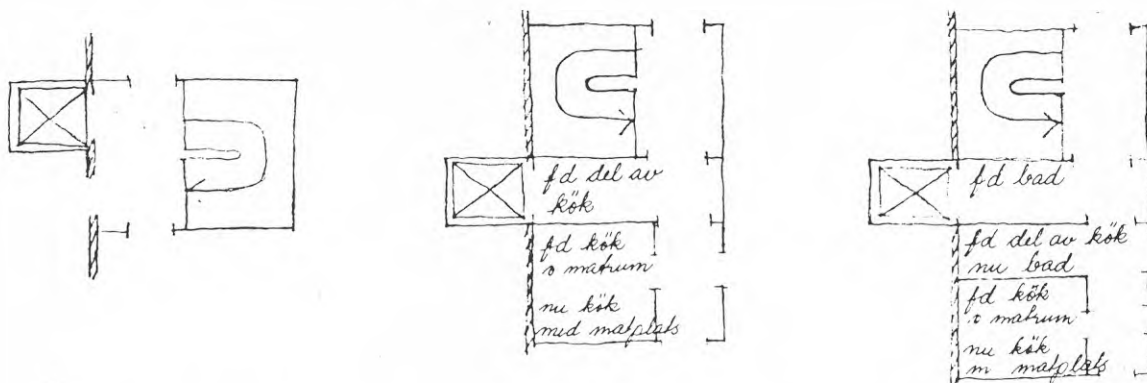
I UTÖKAT
HISSCHAKT



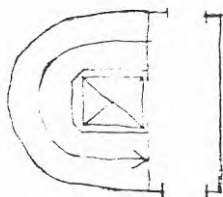
alt 3 utanför huset med ringa verkan på lägenhet/trappa

Som ovan enl 2. Själva trappan berörs ej.

Kökets fasadlängd måste vara 5 m vid djup < 3,5 m
eller 4,5 m vid större djup.



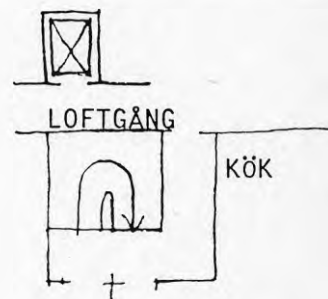
alt 4 på utökad spindelyta (fast eller öppen spindel); trappbredd minskas



alt 5 i kombination med loftgång utanpå huset; med ringa verkan på lägenhet/trappa

Mot loftgång får ej vetta sovrums, annat än i gavellägenhet.

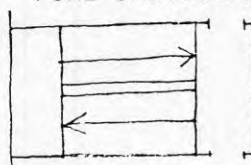
Vid förbindelse till loftgång via kök måste kökets fasadlängd vara 5 m vid djup < 3,5 m eller 4,5 m vid större djup.



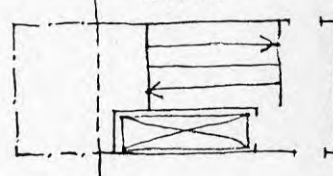
alt 6 på befintlig trapphusyta, med ny mindre trappa

Mått enl Söderström
m fl. 2,46x4,5 m
+ utbyggnad för
entré = 1,30 m
(se särskild mall)

FÖRE OMBYGGNAD

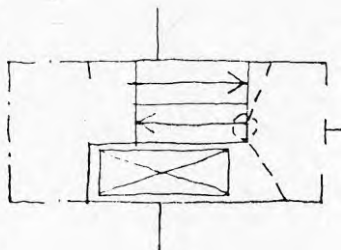


EFTER



UTBYGGNAD
I BOTTENVÄN

alt 7 i trapphus som vidgas utanför fasad, med ny trappa



Svar 8 kryssas alltid för om ingen lägre siffra markerats.

OBS! Om svar 8 används → 26c.

- Fr 27 b Besvaras i första hand efter "högst på listan", ej efter tillgänglighet i plan till entré respektive lägenhet.
Svar 5-7 är ej aktuella för liten personhiss; tillåts ej.
Se bedömningsmall för hissar och förslag till lösning enligt 26 a.
- Fr 27 c Pos 3(37) innebär att hinder kvarstår från mark till hiss och/eller att hissen inte nås i plan med alla lägenheterna.
- Fr 28 Sopnedkast = inkastlucka i varje/vartannat plan.
Sopinkast inne= endast en inkastlucka per sopusutrymme.
Sopinkast ute = till sopusutrymme eller sopsug/sopskruvsystem.
Kan vara gemensamt för flera trapphus.

Fr 27 b Finns utrymme för personhiss och direkt tillhörande kommunikationer, på enklare sätt än enligt fr 26 a?

- 1 i befintlig öppen trappspindel
- 2 på del av trapplan och/eller på del av lägenhetsyta; med ringa verkan på lägenhet
- 3 utanför huset; med ringa verkan på lägenhet/trappa
- 4 på utökad spindelyta (fast eller öppen spindel); trappbredd minskas
- 5 i kombination med loftgång utanpå huset; med ringa verkan på lägenhet/trappa
- 6 på befintlig trapphusyta, med ny mindre trappa
- 7 i trapphus som vidgas utanför fasad, med ny trappa
- 8 inte utan (andra) stora ingrepp/omdispositioner

34

Fr 27 c Hur många av samtliga trapphus kan, efter åtgärder enligt 27 b 1-4, betjänas med hiss ?

Antal trapphus där alla lägenheter nås utan nivåhinder	Antal trapphus där en del lägenheter nås utan nivåhinder	Antal trapphus där nivåhinder kvarstår att nå hiss från mark
--	--	--

35-37

SOPHANTERING, HUSHÅLLSSOPOR

Hur sopor kastas, förvaras och förs bort.

Fr 28 Hur kastas hushållssoporna?

- a) Antal trapphus med sopnedkast OM ALLA → Fr 29
- b) Antal trapphus med sopinkast (inne) OM ALLA → Fr 29
- c) Andra sätt (flera svarsalternativ möjliga)
 - (1) direkt i sopkärl; inomhusförbindelse
 - (2) direkt i sopkärl; utomhusförbindelse
 - (4) i inkast utomhus
 - (8) annat sätt
 - (9) framgår ej

38-39

40-41

42

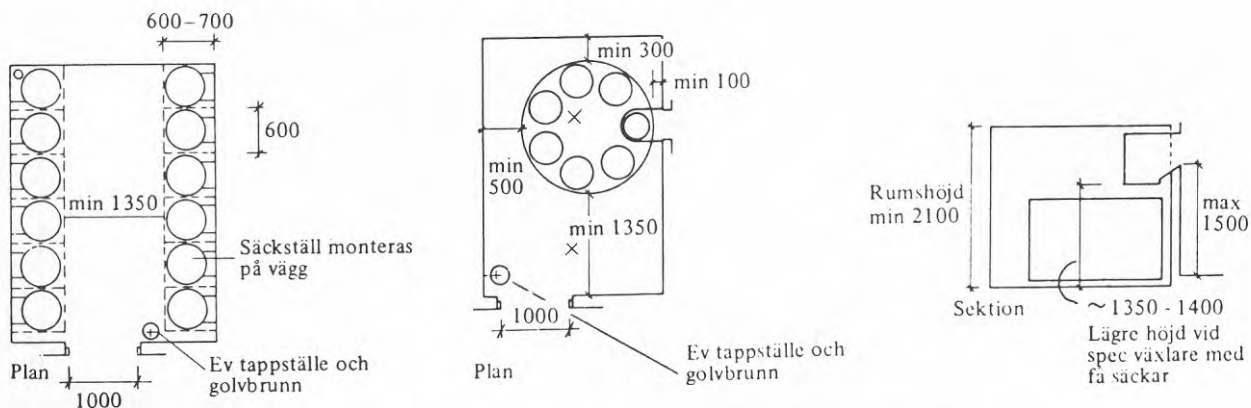
Fr 29 Är sopnedkast/sopinkast/ sopkärl tillgängligt utan trappsteg från lägenheterna ? (endast ett svar)

- 1 ja, alla
- 2 bara en del
- 3 nej, alla har 1/2 trappa ner/upp
- 4 nej, alla har några trappsteg ner/upp
- 5 nej, alla har minst en hel trappa ner/upp
- 8 framgår ej

43

- Fr 30 b TILLÄGGSFRÅGA. Hur stort är vanligaste soprum/
sopnisch (dm) ?. Om flera olika soprum är lika
vanliga, väljs det minsta.
Svar anges på s 55
Pos 4(45-46) = bredd, öppningssida
Pos 4(47-48) = djup

Fr 31, 33 Godtagbar storlek på soprum



Antal lägenheter	Antal rumsenheter	Kärl, mått i m	Soprumstorlek, mått i m
5 8 11 16 22 27	20 32 44 64 88 108	säckställ 0,6 x 0,6 4 st	1,95 x 1,95 2,55 x 1,20
		- " - 6 st	2,55 x 1,80
		- " - 8 st	2,55 x 2,40
		- " - 12 st	2,55 x 3,60
		- " - 16 st	2,55 x 4,80
		- " - 20 st	2,55 x 6,00
11 16 22 27	44 64 88 108	karusell \varnothing 1,04	1,65 x 2,70
		- " - 1,35	1,95 x 3,00
		- " - 1,60	2,20 x 3,25
		- " - 1,95	2,55 x 3,60

Med hinder avses

lätta hinder: dörr/öppning i vägg < 1,0 m
trappa \leq 2 steg inomhus
nivåskillnad \leq 2 m utomhus, lutning \leq 1:7

svåra hinder: dörr/öppning < 1,0 m begränsad av bärande pelare
längre passage, < 1,0 m, mellan bärande väggar
eller gränsande mot trapphus e dyl
takhöjd/dörrhöjd < 2,0 m
trappa > 2 steg inomhus
nivåskillnad > 2 m utomhus, lutning > 1:7

Fr 34a-c Med "godtagbar sophertering" menas tillräckligt stora utrymmen i plan med körväg, eller med godtagbara ramper.

Med "lätt åstadkommas" menas:

Man behöver inte riva eller ta upp dörrhål i bärande väggar (dörr på fönsterplats i yttervägg kan godtas)

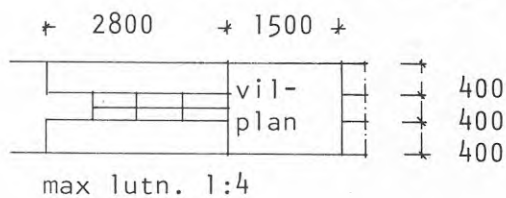
Inga bärande pelare behöver flyttas/tas bort

Utrymmen eller nya väggar inkräktar inte på trapphus/entréutrymmen eller nödvändiga utrymmen/installationer för husets tekniska försörjning (apparaturum etc)

Om utrymmen för bostadskomplement (tvättstuga, förråd etc) tas i anspråk måste lämpliga ersättningsutrymmen finnas

Skyddsrum kan inte tas i anspråk

Ramp/körslänt anses kunna åstadkommas "lätt" om höjdskillnaden sopro - mark är ≤ 70 cm (max. 4 steg).



Besvaras utan hänsyn till ev hinder enl Fr 35.

Fr 34 a-b GÄLLER ENDAST HUS MED SOPNEDKAST/INKAST

Fr 34 a Hur kan godtagbar sophantering lätt åstadkommas med bibehållet sopnedkast/inkast? (Flera svarsalternativ tillåtna)

(1) i befintligt
↓
eller inom huset
Fr 35 vidgat utrymme

(2) i nytt soprum inom
↓
huset, med skruv/
sneddragning från
Fr 35 nedkast

(4) i nytt soprum
↓
tillbyggt mot huset
med skruv/sneddrag-
Fr 35 ning från nedkast

(8) kan ej lätt åstad-
kommas

73

Fr 34 b Till hur många sopnedkast/inkast är det svårt (svar "8" i 34 a) att åstadkomma godtagbar hantering?

Antal:

74-75

Fr 34 c Hur kan godtagbar sophantering lätt åstadkommas om sopnedkast/inkast slopas eller inte finns? (Flera svarsalternativ tillåtna)

(1) i befintligt, vidgat
eller nytt soprum
inom huset; ej
bostad/lokal

(2) i nytt soprum inom
huset; bostad/uthyr-
ningslokal

(4) på tomt, utanför
huset

(8) kan ej lätt åstad-
kommas

76

Fr 35 Finns hinder av följande slag för tillbyggnader/fristående byggnader eller ny körväg? (Flera svarsalternativ tillåtna)

(1) tomtgräns
< 4,5 m från
aktuellt
husliv

(2) stadsplane-
bestämmelser
förbjuder
byggnad

(4) parkmark
hindrar ny väg

(8) nej

(9) framgår ej

77

Fr 36a Med "motsvarande" avses container eller utrymme för både hushålls- och grovsopor, där ytan för grovsopor är $\geq 0,1 \text{ m}^2$ per lägenhet.
Svar "9" tillåts bara om ritningar saknas.

Om avstånd från angöringsplats för sopbil är $\geq 10 \text{ m}$ väljs svar "2".

Fr 36c Godtagbar plats på tomt är ett utrymme minst 2x3 m högst 10 m från gata eller närmaste möjliga angöringsplats för sopbil. Transportvägen får luta max 1:7.

SOPHANTERING, GROVSOPOR

Fr 36 a Finns särskilda grovsoprum med minimimåtten 2 x 3 m eller motsvarande?

1 ja, utan eller bara med lätta hinder i transportväg

↓

Fr 37

2 ja, men bara (eller delvis) med svåra hinder

↓

Fr 36 c

3 nej

9 framgår ej

78

Fr 36 b Framgår det av handlingarna att man har del i grovsoputrymme någon annanstans än på tomten?

1 ja

2 nej

↓

Fr 37

79

Fr 36 c Finns plats för godtagbara grovsoputrymmen inom fastigheten? (Flera svarsalternativ tillåtna)

(1) ja, i huset, ej uthyrningslokal/garage

(2) ja, i huset, i uthyrningslokal/garage

(4) på tomt

(8) nej

(9) framgår ej

80

Fr 37 "har funnits" fylls i bara om alla balkonger, öppna spisar har slopats.

Balkonger mindre än 0,6 x 1,0 m räknas inte.

Extra bostadskvaliteter ska bedömas på alla lägenheter. Endast mycket enstaka ofullständiga lägenheter kan man bortse från.

Som "delvis indragen balkong" räknas även balkong med två skyddade sidor i innerhörn, vid burspråk e.dyl.

Fr 38-41 Urvalet görs bland smålägenheterna som registrerats i fr 18a. Arbetskök med matrum (km) räknas tillsammans som kök med matplats (K).

Om enrumslägenhet saknas väljs tvårumslägenhet.

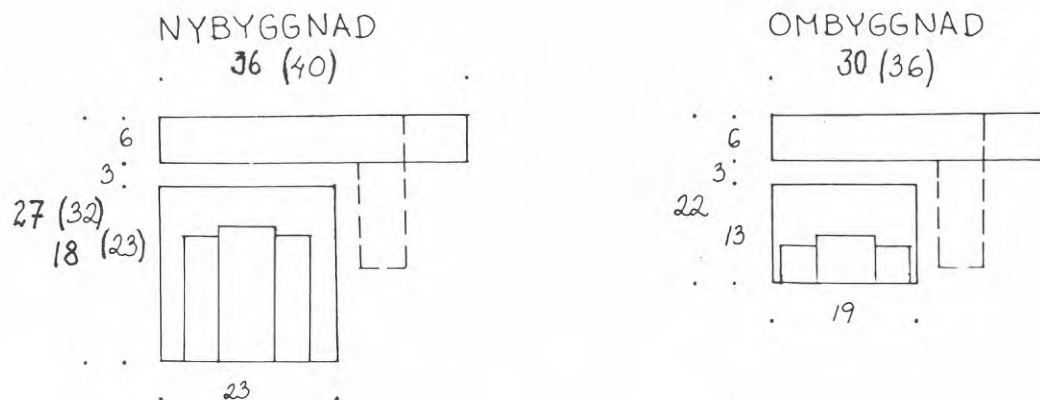
Bedömningen görs enligt särskilda instruktioner.

Se till att den typ av smålägenhet, som ska studeras i fr 38-41, finns med på de ritningar som beställs.

Om enbart enstaka atypiska enrumslägenheter finns, väljs frekvent tvårumslägenhet istället.

Fr 38 a-d Om redovisad inredning räcker, oberoende av disposition, så anses standardkraven uppfyllda. Med "delvis" menas att inredningslängd räcker men att matplats enligt norm ej ryms.

Då ritningarna saknar redovisning av inredning bedöms efter tillgänglig yta.



KÖKSBREDD

VID // INR 24

21

MÅTT I DM , (2 RK INOM PARENTES)

KVALITETER OCH STANDARD						
Fr 37 Har lägenheterna extra bostadskvaliteter?						
	ja, alla lgh	delvis; i större lgh	delvis; spridda	nej, men har funnits	nej, inga	
a) utanpåhängande balkong?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	81
b) halvt indragen balkong?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	82
c) helt indragen balkong?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	83
d) egen uteplats/ altan på mark?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	84
e) öppen spis eller motsvarande?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	85

Fr 38 Köksstandard i husets mest frekventa enrumslägenhet; Den undersökta lägenhetens typ (enl kod sid 27)				
	ja	delvis	nej	
a) Uppfyller kök <u>ny</u> byggnadsstandard?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	88
	↓ Fr 39			
b) Uppfyller kök <u>om</u> byggnadsstandard?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	89
	↓ Fr 39			
c) Kan <u>om</u> byggnadsstandard uppnås <u>inom</u> befintligt kök (dörrflyttning/bänk framför fönster godtas)?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	90
	↓ Fr 39			
d) Kan <u>om</u> byggnadsstandard uppnås om vägg till matrum e d tas bort?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	91

Fr 39 Rullstolstillgängligheten gäller utrymmets storlek. Dörrvidgning behövs nästan alltid och ska inte påverka denna bedömning.

<u>Hygienrumsstorlekar</u>	Rullstolstillg.	Ej rullstolstillg.
Nybyggnadsstandard	2,10 x 1,65	1,95 x 1,65
Ombyggnadsstandard	1,70 x 1,55	<1,70 x 1,55, med badkar/ dusch WC och tvättställ

Fr 39 c Frågan utgår

Fr 39 d Ringa påverkan = utan att omdisponera lägenheten eller inskränka någon funktion så att den underskrider ombyggnadsstandard.

Fr 39 e Med åtgärder som inte urholkar lägenhetens totalfunktion = med mer omfattande åtgärder (än väggflyttning), utan att därmed ändra så att lägenheten lämpar sig för färre antal boende.

Fr 40 Godtagbara mått:

	1 rok	2 rok
nybyggnadsstandard	2,40	4,20 m
ombyggnadsstandard	1,80	3,00 m

Fr 39 Hygienstandard i husets mest frekventa enrumslägenhet;					
	ja, rullstols- tillgängl	ja, <u>ej</u> rullstols- tillgängl	nej	hygien- rum finns ej	
a) Uppfyller hygienrum <u>ny</u> byggnadsstandard?	1 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 40	2 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 40	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 39e	92
b) Uppfyller hygienrum <u>om</u> byggnadsstandard?	1 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 40	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>		93
c) Kan <u>om</u> byggnadsstandard uppnås <u>om</u> installationsenheterna flyttas om/byts ut?	1 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 40	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>		94
d) Kan <u>om</u> byggnadsstandard uppnås med enkel väggflyttning (ringa påverkan av övriga lägenheten)?	1 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 40	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>		95
e) Kan <u>om</u> byggnadsstandard uppnås med åtgärder som inte urholkar lägenhetens totalfunktion?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>		96

Fr 40 Förvaringsutrymmen i husets mest frekventa enrumslägenhet;			
	ja	nej	
a) Finns förvaringsutrymmen motsvarande <u>ny</u> byggnadsstandard?	1 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 41	2 <input type="checkbox"/>	97
b) Finns förvaringsutrymmen motsvarande <u>om</u> byggnadsstandard?	1 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 41	2 <input type="checkbox"/>	98
c) Ryms förvaringsutrymmen motsvarande <u>om</u> byggnadsstandard utan väggflyttningar och med lägenhetens funktion bibehållen?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	99

Fr 41 a Godtagbar rymlighet = 1 rok 36-45 m², 2 rok 50-65 m²

Fr 41 b Godtagbara mått :

Som fritt utrymme framför kapphylla med djupet 0,6 m placerad på vägg eller nisch godtas 0,8 m.

Som utrymme för vändning med rullstol godtas en fri yta om 1,3 x 1,3 m i eller i anslutning till entrén.

För att hallen ska anses klart rymligare än norm krävs att ytan är : ≥ 5 m² i lgh ≤ 2 rok,

Fr 41 c Svartalernativ 1 utgår.

Totalbedömning av lägenheten: finns minst 2 kvaliteter som gör den trivsamt, särskilt funktionell e dyl ? Ex på kvaliteter:

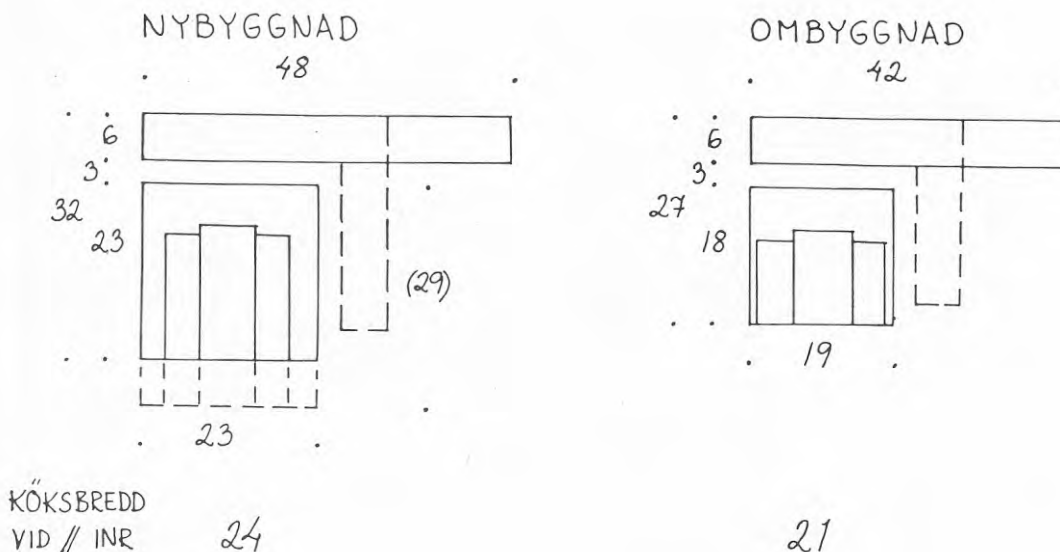
- ljus sovalkov med plats för säng
- kök med avskilt matrum, som kan rymma säng
- genomgående lägenhet
- stor användbar hall
- samband som ger rymlighet, rumsfiler
- hygienstandard utöver nybyggnadsnorm, - hög tvättstandard

Fr 42-45 Urvalet görs bland familjelägenheter som registrerats i fr 18a. Arbetskök med matrum (km) räknas tillsammans som kök med matplats (K).

Om trerumslägenhet saknas väljs fyrrumslägenhet, osv. Bedömningen görs enligt särskilda instruktioner.

Se till att den typ av familjelägenhet, som ska studeras i fr 42-45, finns med på de ritningar som beställs.

Fr 42 Jfr anvisningar för Fr 38.



Fr 41 Rymlighet och kvalitet i husets mest frekventa enrums- lägenhet;	ja, klart rymligare än norm	ja	nej	
a) Tycks den allmänna rymlig- heten i bostaden godtagbar?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	8
b) Är rymligheten i hall/ tambur godtagbar?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	9
c) Finns speciella kvaliteter, rumssamband/funktion, som talar för bevarande (ej hop- slagning e d)?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	10

Fr 42 Köksstandard i husets mest frekventa trerumslägenhet; Den undersökta lägenhetens typ (enl kod sid 27)				
	ja	delvis	nej	
a) Uppfyller kök <u>ny</u> byggnads- standard?	1 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 43	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	13
b) Uppfyller kök <u>om</u> byggnads- standard, med matplats?	1 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 43	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	14
c) Kan <u>om</u> byggnadsstandard upp- nås <u>inom</u> befintligt kök (dörrflyttning/bänk framför fönster godtas)?	1 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 43	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	15
d) Kan <u>om</u> byggnadsstandard upp- nås om vägg till matrum, intilliggande jungfrukammare e d tas bort?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	16

11-12

Fr 43 Jfr anvisningar för Fr 39

Fr 44	Godtagbara mått			
		3 rok	4 rok	
	nybyggnadsstandard	4,80	5,40	m
	ombyggnadsstandard	3,60	4,20	m

Fr 43 Hygienstandard i husets mest frekventa trerumslägenhet;					
	ja, rullstols- tillgängl	ja, <u>ej</u> rullstols- tillgängl	nej	hygien- rum finns ej	
a) Uppfyller hygienrum <u>ny</u> - byggnadsstandard?	1 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 44	2 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 44	3 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 43e	17
b) Uppfyller hygienrum <u>om</u> - ombyggnadsstandard?	1 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 44	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>		18
c) Kan <u>ombyggnadsstandard</u> uppnås om installations- enheterna flyttas om/ byts ut?	1 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 44	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>		19
d) Kan <u>ombyggnadsstandard</u> uppnås med enkel vägg- flyttning (ringa påverkan av övriga lägenheten)?	1 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 44	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>		20
e) Kan <u>ombyggnadsstandard</u> uppnås med åtgärder som inte urholkar lägenhetens totalfunktion?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>		21

Fr 44 Förvaringsutrymmen i husets mest frekventa trerumslägenhet:			
	ja	nej	
a) Finns förvaringsutrymmen mot- svarande <u>ny</u> byggnadsstandard?	1 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 45	2 <input type="checkbox"/>	22
b) Finns förvaringsutrymmen mot- svarande <u>om</u> byggnadsstandard?	1 <input type="checkbox"/> ↓ Fr 45	2 <input type="checkbox"/>	23
c) Rymts förvaringsutrymmen mot- svarande <u>ombyggnadsstandard</u> utan väggflyttningar och med lägenhetens funktion bibehållen?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	24

- Fr 45 a Godtagbar rymlighet:
3 rok 65-85 m²
4 rok 85-105 m²
- Fr 45 b För att hallen ska anses klart rymligare än norm
krävs att ytan är: ≥ 8 m² i lgh ≥ 3 rok
- Fr 45 c Jfr anvisningar för Fr 41 c.
- Fr 46 a I hus med separata entréer gäller frågan ytterdörr.
- Fr 46 e Kod 0 är tillåten i hus med enbart enrumslägenheter
(där övriga dörrar saknas i lägenheten).

Fr 45 Rymlighet och kvalitet i husets mest frekventa trerums- lägenhet;				
	ja, klart rymligare än norm	ja	nej	
a) Tycks den allmänna rym- ligheten i bostaden god- tagbar?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	25
b) Är rymligheten i hall/ tambur godtagbar?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	26
c) Finns speciella kvaliteter, rumssamband/funktion, som talar för bevarande (ej hopslagning e d)?	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	27

Fr 46 gäller rullstolsutrymme i lägenheten utöver vad som framgått av Fr 38-45. Bedömningen görs utifrån den typiska trerumslägenheten; om sådan saknas utifrån den närmast mindre.

Fr 46 Har lägenhetens dörrar/öppningar fritt mått \geq 80 cm?			
	ja	nej	
a) mellan trapphus och lägenhet	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	28
b) till hygienrum (i bostadens entréplan)	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	29
c) till kök (matrum)	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	30
d) från hall till vardags- rum	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	31
e) övriga dörrar	1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	32

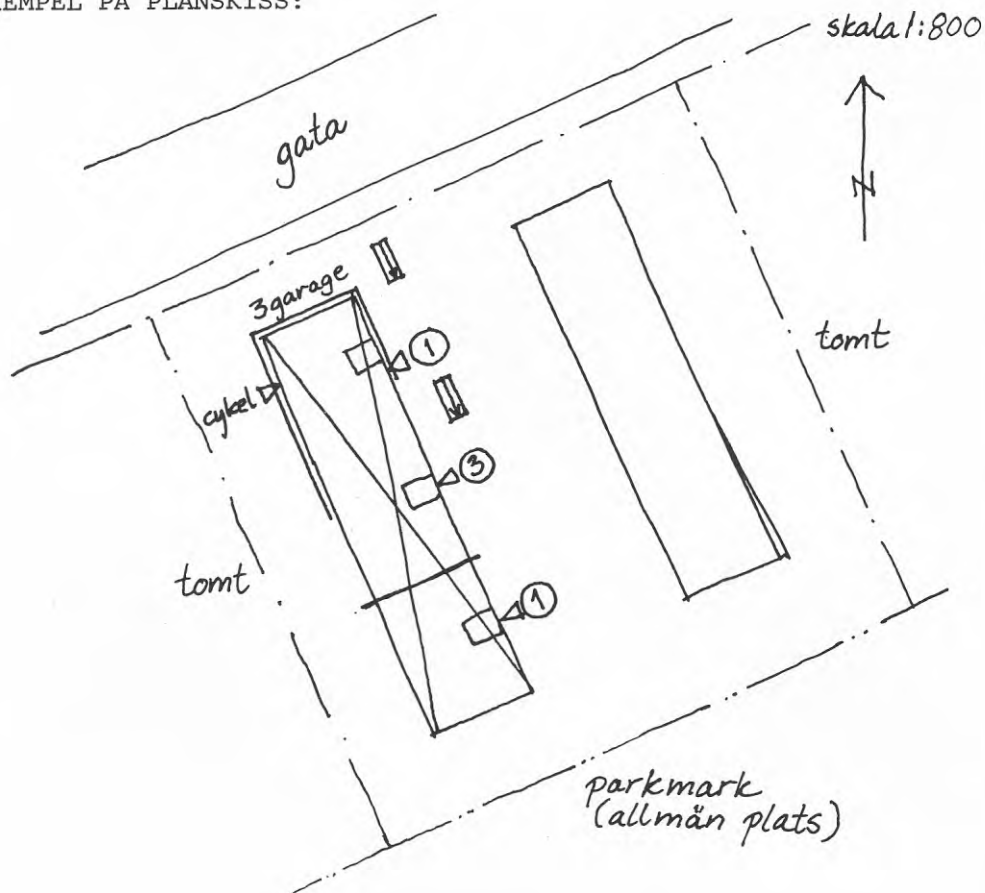
Anvisning för planskiss:

Planskissen utförs om möjligt i skala 1:400, enligt tomtkarta e dyl.

Kom ihåg att ange:

- | | | |
|-----------------------|----------|------------------------------|
| - skala | uppe t h | - trapphus läge |
| - norrpil | | - entreer, ingångar |
| - angränsande marktyp | | - trappsteg vid entré |
| - gator | | - souterrängvåning |
| - alla uppvärmda hus | | - höjdförskjutningar (plan-) |
| - inventerat hus | | - terrängtrappor e dyl |
- husets avstånd till tomtgräns

EXEMPEL PÅ PLANSKISS:



TECKENFÖRKLARING:

- inventerat hus



- förskjutning
i höjdläge



- golvnivå över mark
i sluttningsvåning



- terrängtrappa

Trappsteg vid entréer:



① - 0-1 trappsteg



② - 2-3 trappsteg



③ - 4 el fler trappsteg



④ - antal steg framgår ej

För stans:

--	--	--	--	--	--

33-36	37-40	41-44	45-48	49-52	53-56
-------	-------	-------	-------	-------	-------

--	--	--	--	--	--

57-60	61-64	65-68	69-72	73-76	77-80
-------	-------	-------	-------	-------	-------

BILAGA 2

TABELLER

TABELLFÖRTECKNING

FÖRKLARINGAR OCH RESERVATIONER TILL TABELLERNAS

TABELLER

TABELLFÖRTECKNING

TABELLERNAS AVSER FÖRHÅLLANDENA ÅR 1980, OM INTE ANNAT ANGES

FÖRKLARINGAR:

Å = ÅLDER	A = HUS I URVALET
T = HUSTYP	B = HUS UPPRÄKNAT
V = ANTAL VÅNINGAR	C = LÄGENHETER UPPRÄKNAT
	D = TRAPPHUS UPPRÄKNAT
	E = UTRYMMEN UPPRÄKNAT

TABELL NUMMER	RUBRIK ALLA BÖRJAR MED FLERBOSTADSHUS	SORTERÅD EFTER	ANTAL AV	FRÅGA I INVENT. PROTOKOLL
2.1.1.1.	HUSTYPER OCH ANTAL VÅNINGAR I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD	Å T V	A B C D	16a
2.3.1	ÄGARFÖRHÅLLANDEN 1977	Å T	A B C	4b
2.3.2	GRUPPBEBYGGELSE	Å T	A B C	8
2.3.3	GRUPPBEBYGGELSENS ÄGARE 1977	Å T	A B C	8, 4b
2.4.1	OMBYGGNADER 1961-1980	Å T	A B	3
2.4.2	FASADERS SKICK 1977	Å T	A B	SIB 12
2.4.3	TAKENS SKICK 1977	Å T	A B	SIB 35
2.4.4	FÖNSTRENS SKICK 1977	Å T	A B	SIB 50
2.5.1	HUSENS LÄGE VID GATA	Å T	A B	15
2.5.2	BOSTADSENTREERS LÄGE	Å T	A B	10c
2.5.3	GÅRDSSIDORS BILTILLGÄNGLIGHET	Å T	A B	11
2.6.1	KÄLLARE, UNDER- OCH SLUTTNINGSVÅNINGAR	Å T	A B	16b
2.6.2	INREDDA OCH OINREDDA VINDAR	Å T	A B	16c
2.6.3	RUMSHÖJDER	Å T	A B	16d
2.6.4	TRAPPHUS' LÄGE	Å T	A B	16e
2.6.5	ENTREFÖRHÅLLANDEN	Å T	A B	16f
2.6.6	TRAPPTYPER	Å T	A B D	25
2.6.7	FÖREKOMST AV HISS	Å T	A B C D	23
2.6.8	TRAPPHUS' LÄGE I HUS MED HISS	Å T	A B	16e, 23,
2.6.9	TRAPPHUS' LÄGE I LAMELLHUS	Å husdjup	A B	14b, 16e
2.6.10	HYGIENRUMS LÄGE I LAMELLHUS	Å husdjup	A B	14b, 18d
2.6.11	HUSTJOCKLEKAR	Å T	A B	16g
2.6.12	TAKFORM	Å T	A B	SIB 31

TABELLFÖRTECKNING FORTS.

TABELL NUMMER	RUBRIK ALLA BÖRJAR MED FLERBOSTADSHUS	SORTERAD EFTER	ANTAL AV	FRÅGA I INVENT. PROTOKOLL
2.7.1	LÄGENHETER GRUPPERADE EFTER STORLEK	Å T	A B C	18a
2.7.2	FÖRRÅD	Å T	A B	17a
2.7.3	GEMENSAMMA LOKALER	Å T	A B	17a, b
2.7.4	UTHYRNINGSLOKALER	Å T	A B	17c
2.8.1	GRUNDFÖRHÅLLANDEN	Å T	A B	5a
2.8.2	GRUNKONSTRUKTIONER	Å T	A B	5b
2.8.3	STOMSYSTEM	Å T	A B	5c,
2.8.4	MATERIAL I YTTERVÄGGARS BÄRANDE KONSTRUKTION	Å T	A B	5e
2.8.5	MATERIAL I LÄGENHETSSKILJANDE VÄGGAR	Å T	A B	5n
2.8.6	MATERIAL I ICKE BÄRANDE INNERVÄGGAR	Å T	A B	5p
2.8.7	MATERIAL I BOTTENBJÄLKLAG	Å T	A B	5g
2.8.8.	MATERIAL I MELLANBJÄLKLAG	Å T	A B	5h
2.8.9	MATERIAL I VINDSBJÄLKLAG	Å T	A B	5j
2.8.10	INVÄNDIGA TRAPPORS KONSTRUKTION OCH MATERIAL	Å T	A B	5k
2.8.11	MATERIAL I TRAPPHUSVÄGGAR	Å T	A B	5l
2.8.12	BALKONGERS KONSTRUKTION OCH MATERIAL	Å T	A B	5r
2.8.13	FÖNSTERS KONSTRUKTION 1977	Å T	A B	SIB 46a
2.8.14	TAKMATERIAL 1977	Å T	A B	SIB 34
2.9.1	UPPVÄRMNINGSSYSTEM 1977	Å T	A B	SIB 52
2.9.2	VARMVATTEN 1977	Å T	A B C	SIB 84
2.9.3	VENTILATIONSSYSTEM 1977	Å T	A B	SIB 97
3.1.1	LÄGENHETER, ANTAL RUM OCH KÖKSTYP	Å	C	18a
3.1.2	SAMMANSLAGNING AV OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	Å T	A B	21b
3.2.1	KÖKSTYPER I 1-2 RUMS LÄGENHETER	Å T	A B C	18a
3.2.2	KÖKSSTANDARD (UTRYMME-INREDNINGS- LÄNGD) I 1-2 RUMS LÄGENHETER	Å T	A C	38
3.2.3	KÖKSSTANDARD (UTRYMME-INREDNINGS- LÄNGD) I 3 RUMS LÄGENHETER OCH STÖRRE	Å T	A C	42
3.2.4	HYGIENRUM I FULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	Å T	A B C	18b

TABELLFÖRTECKNING FORTS.

TABELL NUMMER	RUBRIK ALLA BÖRJAR MED FLERBOSTADSHUS	SORTERAD EFTER	ANTAL AV	FRÅGA I INVENT. PROTOKOLL
3.2.5	HYGIENRUM I OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	Å T	A B C	18c
3.2.6	HYGIENRUMSMÅTT I 1-2 RUMS LÄGENHETER	Å T	A C	39
3.2.7	HYGIENRUMSMÅTT I 3 RUMS LÄGENHETER OCH STÖRRE	Å T	A C	43
3.2.8	FÖNSTER I HYGIENRUM	Å T	A B	18d
3.2.9	FÖRVARING I 1-2 RUMS LÄGENHETER	Å T	A C	40
3.2.10	FÖRVARING I 3 RUMS LÄGENHETER OCH STÖRRE	Å T	A C	44
3.2.11	RYMLIGHET OCH PLANKVALITETER I 1-2 RUMS LÄGENHETER	Å T	A C	41
3.2.12	RYMLIGHET OCH PLANKVALITETER I 3 RUMS LÄGENHETER OCH STÖRRE	Å T	A C	45
3.2.13	LÄGENHETER MED MINST OMBYGG- NADSSTANDARD OCH GOD TILLGÄNGLIGHET	Å T	A B	24, 38-46
3.2.14	ENKELSIDIGA 1 RUMS LÄGENHETER	Å T	A B	19a
3.2.15	ENKELSIDIGA 2 RUMS LÄGENHETER	Å T	A B	19b
3.2.16	BALKONGER OCH EGNA UTEPLATSER	Å T	A B	37
3.2.17	ÖPPEN SPIS OCH KAKELUGN	Å T	A B	37e
3.3.1	TVÄTTSTUGOR	Å T	A B	17
3.3.2	ANVÄNDBAR TOMTYTA	Å T	A B	10a
3.3.3	BILFRI VÄG MELLAN HUS OCH UTEPLATS/FRIYTA	Å T	A B	10a, b
3.3.4	PARKERINGSPLATSERNAS LÄGE	Å T	A B	12a
3.3.5	FÖREKOMST AV PARKERINGSPLATSER	Å T	A B	12b
3.4.1	TILLGÄNGLIGA LÄGENHETER I MARKPLAN	Å T	A B	22a-e
3.4.2	TILLGÄNGLIGHET TILL LÄGENHETERNA	Å T	A B D	23, 24b
3.4.3	TRAPPHUS MED SVÅRA HINDER TILL LÄGENHETERNA	Å T	A B D	23, 24b
3.4.4	MÖJLIGHET ATT INSTALLERA HISS	Å T	A B D	26-27
3.4.5	BREDDER PÅ RAKA TVÅLOPPSTRAPPOR I HUS HÖGRE ÄN TVÅ VÅNINGAR OCH UTAN HISS	Å T	A B C D	27a, 25, 23
3.4.6	VAR RULLSTOLSHISS KAN INSTALLERAS	Å T	A B C D	26a
3.4.7	VAR LITEN HISS KAN INSTALLERAS ENKLARE ÄN RULLSTOLSHISS	Å T	A B C D	27 b

TABELLFÖRTECKNING FORTS.

TABELL NUMMER	RUBRIK ALLA BÖRJAR MED FLERBOSTADSHUS	SORTERAD EFTER	ANTAL AV	FRÅGA I INVENT. PROTOKOLL
3.4.8	DÖRRBREDDER	Å	A B C	46
3.5.1	SOPHANTERING	Å T	A B E	30, 31, 33
3.5.2	MÖJLIGHETER ATT FÖRBÄTTRA SOPHANTERING	Å T	A B E	34
3.5.3	GROVSOPUTRYMME	Å T	A B	36
3.5.4	FÖRVARING AV HUSHÅLLSSOPOR I HUS MED SOPNEDKAST	Å T	A B E	28-30
3.5.5	FÖRVARING AV HUSHÅLLSSOPOR I HUS UTAN SOPNEDKAST	Å T	A B E	30, 31
3.6.1	K-VÄRDEN I YTTERVÄGGAR 1977	Å T	A B	SIB 27a
3.6.2	YTTERVÄGGARS YTSKIKT OCH SKICK 1977	Å T	A B	SIB 27a, 28
3.6.3	K-VÄRDEN I VINDSBJÄLKLAG 1977	Å T	A B	SIB 40a

FÖRKLARINGAR OCH RESERVATIONER TILL TABELLERNA

TABELL NUMMER	TEXT I TABELLEN	KOMMENTAR * SE PROTOKOLLET BILAGA 1
2.1.1	3 vån	2½ våningshus (= 2 våningshus med inredd vind) räknas in bland dessa.
	4 vån	3½ våningshus (= 3 våningshus med inredd vind) räknas in bland dessa.
	5 vån	4½ våningshus (= 4 våningshus med inredd vind) räknas in bland dessa.
2.1.1 D	gemensamma trapphus	Här inräknas inte <u>delvis gemensamma</u> trapphus. Jfr 2.6.4 - 2.6.7.
2.3.1- 2.3.3	fysisk person	Även byggmästare, byggnadsingeniör och dödsbo räknas in här. *
	allmännyttta, kommun m fl	Även stat, landsting och kyrka räknas in här. *
	bostadsrätt	Även bostadsförening räknas in här. *
	annan juridisk person	Även byggföretag räknas in här. *
2.4.2- 2.4.4	inga eller små skador	Huvudsakligen gott skick. Eventuella små skador har ingen betydelse för funktionen.
	måttliga skador	Skadorna är av måttlig omfattning, och bör åtgärdas för att ej orsaka värre skador.
	omfattande skador	Skadorna är så omfattande att följdskador inträffat på underliggande konstruktion.
2.5.3	begränsad passage till gården	Oftast portik.
2.6.2	låg oinredd vind, takhöjd <2,5 m	Takhöjden minst 1,90 m i mittzonen.
2.6.3	rumshöjder	I en del fall har <u>våningshöjd</u> felaktigt kodats i stället för <u>rumshöjd</u> .
2.6.4- 2.6.7	gemensamma trapphus	Här inräknas även <u>delvis gemensamma</u> trapphus, som finns i vissa "arbetarlängor" (radhus och liknande).
2.6.7	3 våningshus osv	2½ våningshus räknas in bland 3 våningshus osv på samma sätt som i tabellen 2.1.1. Flerbostadsvillor och radhus är högst 2½ våningar. Hiss finns i 3-våningshus och lägre, i ett lamellhus, tre punkthus och fem "övriga" hus, de flesta från perioden 1961-75. Det finns även ett hus med olika hissar, vilket ej är medräknat i tabellen.
2.6.8	trapphus läge i hus med hiss	Flerbostadsvillor och radhus och liknande är utelämnade, då de inte har några hissar.

FÖRKLARINGAR OCH RESERVATIONER TILL TABELLERNÄ FORTS

TABELL NUMMER	TEXT I TABELLEN	KOMMENTAR * SE PROTOKOLLET BILAGA 1
2.6.10	med en del hygienrum ljusa vid fasad	Oftast gäller detta hus, där badrummen ligger i husets mittzon och endast ga- vellägenheterna har ljusa badrum (på gaveln).
2.7.4	uthyrningslokaler i eller nära markplan	Lokaler finns i bottenvåning och, eller undervåning eller sluttningsvåning.
2.8.4	material i ytterväggars bärande konstruktion	Uppgifterna gällor det huvudsakliga materialet i ytterväggar. I yngre hus avses ofta materialet i utfacknings- väggar; således inte bärande väggar.
2.8.7	material i bottenbjälklag	Uppgifterna gällor bjälklag under bot- tenvåning; där källare finns således källarbjälklag.
2.8.10- 11	radhus och liknande	Uppgifterna gällor även sådana hus som saknar <u>gemensamma</u> trapphus.
3.1.2	nya lägenheter > 50 m ² kan bildas andra lägenheter kan ut- ökas med 15-50 m ²	Nya lägenheter kan bildas, i vissa fall samtidigt med att andra utökas. Utökning av lägenheter gällor över /under/ i samma plan.
3.2.2- 3.2.3	ombyggnadsstandard kan/ kan ej ordnas inom kök och matrum	Matrum innefattar även jungfrukammare intill kök.
3.2.4- 3.2.5	wc i alla, eget eller delat badrum wc i alla eller delat eller sämre	Alla har tillgång till badrum, men vissa disponerar badrum tillsammans med andra. Alla har tillgång till wc, men vissa disponerar wc tillsammans med andra.
3.2.6- 3.2.7	- standard kan ordnas	* "Standard" avser rumsmått, ej in- redningens placering och skick. "Kan ordnas" innebär att lägenheten inte behöver disponeras om.
3.2.8	fönster i vissa	Se 2.6.10 ovan.
3.2.9- 3.2.10	- standard kan ordnas	Se 3.2.6 och 3.2.7 ovan
3.2.13 godtagbar ombygg- nadsstandard varav med - god tillgänglighet enligt nybyggnadsnorm - viss tillgänglighet	* Lägenheterna har minst ombyggnads- standard i kök, hygienrum och vad gäl- ler förvaring och allmän rymlighet. Man kan ta sig fram i rullstol från p-plats till lägenheterna i första planet. I hus med mer än 2 våningar finns rullstolshiss. Endast lätta hinder förekommer, t ex trappor med högst 2 steg. I hus med med mer än 2 våningar finns liten hiss.

FÖRKLARINGAR OCH RESERVATIONER TILL TABELLERNÄ FORTS

TABELL NUMMER	TEXT I TABELLEN	KOMMENTAR * SE PROTOKOLLET BILAGA 1
3.2.16	balkong eller uteplats i vissa lägenheter	Oftast i större lägenheter eller i övre våningar.
3.2.17	i vissa lägenheter	Oftast i större lägenheter.
3.4.2- 3.4.7	radhus och liknande	Se 2.6.4 ovan
3.4.3	trapphus med svåra hinder till lägenheterna	Här redovisas olika trapphustyper och vilka möjligheter man har att ta sig fram med rullstol. 20 hus har olika trapphustyper och redovisas här under flera poster. *
3.4.4	stor hiss kan installeras men hinder kvarstår	I en del hus kan stor hiss installeras utan hinder i några trapphus men i övriga finns hinder. *
3.4.6- 3.4.7	utanför huset med ringa verkan på lgh/trappa	Med rullstolshiss skall merparten av lägenheterna kunna nås utan hinder medan liten personhiss får placeras så att hinder till lägenheterna kvar- står.
3.5.1 dålig transportväg	Med ett eller flera svåra hinder från soputrymme till angöringsplats för sopbil. *
3.5.1- 3.5.2	radhus och liknande svårt att behålla nedkast	Se 2.6.4 ovan. Soprum kan inte placeras så att sopor- na kan transporteras med kärra. *
3.5.4	radhus och liknande	Se 2.6.4 ovan.
3.6.1 zon 1-4	Zon 1-4 är temperaturzoner enligt Svensk Byggnorm.
3.6.2 med skador dåligt k-värde	Skadorna är måttliga eller omfattande och måste åtgärdas. Dåligt k-värde innebär här $\geq 0,50$ i zon 1 och 2 och $\geq 0,60$ i zon 3 och 4.
3.6.3	zon 1-4	Se 3.6.1 ovan.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.1.1.A FLERBOSTADSHUS: HUSTYPER OCH ANTAL VANINGAR I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.
ANTAL HUS I URVALET

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

2 1/2 VAN. INRÄKNAS I 3 VAN.HUS

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

1-2 VAN	3	1	1	1	6
3 VAN	6	12	2	7	27
4 VAN	13	8	7	1	29
5- VAN	11	8	6	3	28
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

1-2 VAN	5	12	26	26	69
3 VAN	3	35	99	93	230
4 VAN	1	4	43	13	61
5- VAN	0	5	9	28	42
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

1-2 VAN	0	0	0	0	0
3 VAN	0	0	5	4	9
4 VAN	0	1	6	2	9
5- VAN	0	3	11	12	26
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

1-2 VAN	26	35	31	10	102
3 VAN	20	29	27	3	79
4 VAN	0	0	0	0	0
5- VAN	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

1-2 VAN	8	6	12	33	59
3 VAN	2	0	2	0	4
4 VAN	0	0	0	0	0
5- VAN	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

1-2 VAN	3	0	1	7	11
3 VAN	10	5	4	4	23
4 VAN	1	0	4	4	9
5- VAN	2	0	3	3	8
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

1-2 VAN	45	54	71	77	247
3 VAN	41	81	139	111	372
4 VAN	15	13	60	20	108
5- VAN	13	16	29	46	104
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.1.1.B FLERBOSTADSHUS: HUSTYPER OCH ANTAL VANINGAR I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.
ANTAL HUS UPPRAKNAT

-----1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

2 1/2 VAN. INRAKNAS I 3 VAN.HUS

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

1-2 VAN	438	207	69	6	720
3 VAN	2201	1571	239	280	4292
4 VAN	3476	1011	297	31	4814
5- VAN	3730	714	351	117	4912
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

1-2 VAN	1101	1723	2382	3211	8416
3 VAN	295	3518	14886	12803	31503
4 VAN	187	389	2905	8038	11518
5- VAN	0	272	878	2942	4091
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJARNHUS

1-2 VAN	0	0	0	0	0
3 VAN	0	0	770	338	1108
4 VAN	0	43	590	234	867
5- VAN	0	1154	1068	1992	4213
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

1-2 VAN	4620	5136	2870	550	13177
3 VAN	4124	4154	2350	124	10751
4 VAN	0	0	0	0	0
5- VAN	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

1-2 VAN	1456	1259	1489	7380	11584
3 VAN	500	0	228	0	728
4 VAN	0	0	0	0	0
5- VAN	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

1-2 VAN	453	0	104	939	1495
3 VAN	1542	394	295	278	2510
4 VAN	116	0	209	539	864
5- VAN	63	0	147	214	424
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

1-2 VAN	8068	8324	6913	12086	35392
3 VAN	8662	9638	18768	13824	50892
4 VAN	3779	1442	4001	8842	18064
5- VAN	3792	2140	2444	5264	13640
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH. BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.1.1.C FLERBOSTADSHUS: HUSTYPER OCH ANTAL VÄNINGAR I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.
 ANTAL LAGENHETER UPPRÄKNAT

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA

2 1/2 VÄN. INRÄKNAS I 3 VÄN.HUS					
SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE					

1-2 VÄN	1709	1240	206	13	3168
3 VÄN	18261	27163	7141	2617	55182
4 VÄN	53178	14846	7331	496	75851
5- VÄN	65914	24820	6461	1864	99059
SAMTLIGA	139062	68069	21140	4990	233261
LAMELLHUS					

1-2 VÄN	8154	22277	23586	44176	98193
3 VÄN	4398	61282	283817	262004	611502
4 VÄN	18705	15251	86585	166096	286636
5- VÄN	0	7376	34038	217972	259385
SAMTLIGA	31257	106186	428025	690248	1255716
PUNKTHUS, STJÄRNHUS					

1-2 VÄN	0	0	0	0	0
3 VÄN	0	0	8628	6733	15362
4 VÄN	0	1168	8958	4275	14401
5- VÄN	0	55708	36672	84696	177077
SAMTLIGA	0	56876	54259	95705	206839
FLERBOSTADSVILLOR					

1-2 VÄN	18079	23158	12437	3093	56767
3 VÄN	24413	25719	15210	649	65991
4 VÄN	0	0	0	0	0
5- VÄN	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	42493	48876	27647	3742	122758
RADHUS OCH LIKNANDE					

1-2 VÄN	9073	7334	10894	56791	84092
3 VÄN	2609	0	1368	0	3977
4 VÄN	0	0	0	0	0
5- VÄN	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	11681	7334	12262	56791	88069
ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS					

1-2 VÄN	2429	0	311	15793	18533
3 VÄN	8199	6605	6987	9839	31631
4 VÄN	1974	0	5170	16230	23374
5- VÄN	1201	0	8367	24405	33973
SAMTLIGA	13803	6605	20836	66266	107510
SAMTLIGA HUSTYPER					

1-2 VÄN	39445	54009	47434	119866	260754
3 VÄN	57881	120768	323152	281843	783644
4 VÄN	73856	31265	108044	187096	400261
5- VÄN	67115	87904	85538	328937	569494
SAMTLIGA	238297	293947	564168	917742	2014154

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.1.1.D FLERBOSTADSHUS: HUSTYPER OCH ANTAL VÅNINGAR I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.
ANTAL TRAPPHUS UPPRÄKNAT

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

1-2 VÅN	860	207	138	6	1211
3 VÅN	3897	4366	866	360	9489
4 VÅN	6941	1980	713	62	9696
5- VÅN	6586	1083	435	155	8259
SAMTLIGA	18283	7636	2152	584	28655

LAMELLHUS

1-2 VÅN	2151	4154	5157	8413	19875
3 VÅN	798	8291	40341	36457	85887
4 VÅN	2057	1384	9092	17046	29580
5- VÅN	0	380	1999	19617	21996
SAMTLIGA	5006	14210	56590	81533	157339

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

1-2 VÅN	0	0	0	0	0
3 VÅN	0	0	770	338	1108
4 VÅN	0	43	628	234	906
5- VÅN	0	1154	1068	1992	4213
SAMTLIGA	0	1197	2466	2564	6227

FLERBOSTADSVILLOR

1-2 VÅN	4904	5345	2958	550	13757
3 VÅN	5224	4313	2350	124	12010
4 VÅN	0	0	0	0	0
5- VÅN	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	10129	9657	5308	674	25767

RADHUS OCH LIKNANDE

1-2 VÅN	624	0	156	165	945
3 VÅN	195	0	456	0	651
4 VÅN	0	0	0	0	0
5- VÅN	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	819	0	612	165	1596

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

1-2 VÅN	1215	0	104	1233	2551
3 VÅN	2863	646	615	458	4582
4 VÅN	348	0	259	539	1146
5- VÅN	268	0	246	719	1232
SAMTLIGA	4694	646	1223	2949	9512

SAMTLIGA HUSTYPER

1-2 VÅN	9754	9705	8513	10367	38339
3 VÅN	12977	17615	45397	37738	113727
4 VÅN	9347	3408	10692	17881	41328
5- VÅN	6854	2617	3748	22482	35701
SAMTLIGA	38931	33346	68350	88469	229096

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.3.1.A FLERBOSTADSHUS: ÅGARFÖRHALLANDEN 1977 .

ANTAL HUS I URVALET
EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

FYSISK PERSON	21	18	4	4	47
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	6	1	5	1	13
BOSTADSRÄTT	1	2	2	2	7
ANNAN JURIDISK PERSON	4	6	5	5	20
UPPGIFT SAKNAS	1	2	0	0	3
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

FYSISK PERSON	4	30	35	15	84
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	1	2	55	76	134
BOSTADSRÄTT	2	18	62	38	120
ANNAN JURIDISK PERSON	2	6	23	29	60
UPPGIFT SAKNAS	0	0	2	2	4
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

FYSISK PERSON	0	2	2	0	4
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	0	0	5	10	15
BOSTADSRÄTT	0	0	11	4	15
ANNAN JURIDISK PERSON	0	2	4	3	9
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	1	1
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

FYSISK PERSON	33	55	41	7	136
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	6	2	9	5	22
BOSTADSRÄTT	0	2	3	0	5
ANNAN JURIDISK PERSON	7	4	5	1	17
UPPGIFT SAKNAS	0	1	0	0	1
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

FYSISK PERSON	4	1	1	1	7
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	5	1	3	29	38
BOSTADSRÄTT	0	4	8	2	14
ANNAN JURIDISK PERSON	1	0	2	1	4
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

FYSISK PERSON	11	2	5	0	18
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	2	2	4	9	17
BOSTADSRÄTT	0	0	1	4	5
ANNAN JURIDISK PERSON	3	1	2	5	11
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

FYSISK PERSON	73	108	88	27	296
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	20	8	81	130	239
BOSTADSRÄTT	3	26	87	50	166
ANNAN JURIDISK PERSON	17	19	41	44	121
UPPGIFT SAKNAS	1	3	2	3	9
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.3.1.B FLERBOSTADSHUS: ÅGARFÖRHALLANDEN 1977 .

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

FYSISK PERSON	6150	2025	243	116	8533
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	1190	117	295	38	1640
BOSTADSRÄTT	1396	85	123	79	1683
ANNAN JURIDISK PERSON	819	1218	295	202	2533
UPPGIFT SAKNAS	290	59	0	0	348
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

FYSISK PERSON	478	2892	3733	1364	8466
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	78	451	10200	10650	21379
BOSTADSRÄTT	391	1797	5608	5199	12996
ANNAN JURIDISK PERSON	637	762	1400	9676	12475
UPPGIFT SAKNAS	0	0	109	103	212
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

FYSISK PERSON	0	467	272	0	739
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	0	0	441	1997	2438
BOSTADSRÄTT	0	0	1329	177	1506
ANNAN JURIDISK PERSON	0	731	386	230	1347
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	159	159
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

FYSISK PERSON	6225	7557	3698	389	17869
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	816	153	892	231	2092
BOSTADSRÄTT	0	1223	292	0	1515
ANNAN JURIDISK PERSON	1703	305	339	54	2401
UPPGIFT SAKNAS	0	51	0	0	51
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

FYSISK PERSON	446	69	43	4384	4943
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	1204	209	446	2747	4607
BOSTADSRÄTT	0	981	1028	188	2196
ANNAN JURIDISK PERSON	305	0	209	61	566
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

FYSISK PERSON	1594	98	285	0	1977
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	207	269	299	1310	2085
BOSTADSRÄTT	0	0	50	429	479
ANNAN JURIDISK PERSON	372	27	122	231	752
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

FYSISK PERSON	14894	13108	8273	6252	42527
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	3495	1199	12573	16975	34241
BOSTADSRÄTT	1787	4086	8430	6072	20375
ANNAN JURIDISK PERSON	3836	3043	2741	10455	20075
UPPGIFT SAKNAS	290	110	109	262	770
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40316	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.3.1.C FLERBOSTADSHUS: AGARFÖRHALLANDEN 1977 .

ANTAL LAGENHETER UPPRÄKNAT
EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

FYSISK PERSON	74121	37530	2440	1570	115662
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	20661	3496	8921	230	33308
BOSTADSRÄTT	20945	667	4081	1403	27096
ANNAN JURIDISK PERSON	20440	24985	5697	1786	52908
UPPGIFT SAKNAS	2895	1391	0	0	4287
SAMTLIGA	139062	68069	21140	4990	233261

LAMELLHUS

FYSISK PERSON	4881	42860	57463	26797	132001
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	1396	4662	228444	297967	532468
BOSTADSRÄTT	20337	45512	112618	124023	302490
ANNAN JURIDISK PERSON	4644	13152	26868	240487	285152
UPPGIFT SAKNAS	0	0	2632	974	3606
SAMTLIGA	31257	106186	428025	690248	1255716

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

FYSISK PERSON	0	21079	2838	0	23917
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	0	0	14492	82664	97156
BOSTADSRÄTT	0	0	27417	5456	32373
ANNAN JURIDISK PERSON	0	35797	9512	5044	50353
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	2540	2540
SAMTLIGA	0	56876	54259	95705	206839

FLERBOSTADSVILLOR

FYSISK PERSON	31404	40363	19357	1837	92961
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	4349	613	4268	1529	10759
BOSTADSRÄTT	0	6348	1723	0	8071
ANNAN JURIDISK PERSON	6740	1197	2299	376	10612
UPPGIFT SAKNAS	0	355	0	0	355
SAMTLIGA	42493	48876	27647	3742	122758

RADHUS OCH LIKNANDE

FYSISK PERSON	1734	208	215	35071	37229
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	8118	1669	2550	19934	32280
BOSTADSRÄTT	0	5457	8134	1540	15131
ANNAN JURIDISK PERSON	1829	0	1354	246	3429
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	11681	7334	12262	56791	88069

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

FYSISK PERSON	10073	485	7862	0	18421
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	673	6011	8253	29888	44825
BOSTADSRÄTT	0	0	1094	27715	28609
ANNAN JURIDISK PERSON	3057	103	3627	8664	15456
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	13803	6605	20836	66266	107510

SAMTLIGA HUSTYPER

FYSISK PERSON	122214	142526	90175	65276	420190
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN MFL	35196	16451	266937	432211	750796
BOSTADSRÄTT	41282	57984	155066	160137	414470
ANNAN JURIDISK PERSON	36769	75240	49357	256604	417910
UPPGIFT SAKNAS	2895	1746	2632	3514	10787
SAMTLIGA	238297	293947	564168	917742	2014154

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.3.2.A FLERBOSTADSHUS: GRUPPBEBYGGELSE
ANTAL HUS I URVALET
EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	0	1	1
I GRUPP MED 4-9 HUS	0	1	0	0	1
I GRUPP MED 2-3 HUS	4	6	5	1	16
EJ I GRUPP	27	21	9	10	67
UPPGIFT SAKNAS	2	1	2	0	5
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	6	38	44
I GRUPP MED 4-9 HUS	1	4	26	51	82
I GRUPP MED 2-3 HUS	0	7	57	36	100
EJ I GRUPP	8	39	78	33	158
UPPGIFT SAKNAS	0	6	10	2	18
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	0	5	5
I GRUPP MED 4-9 HUS	0	1	6	6	13
I GRUPP MED 2-3 HUS	0	0	7	6	13
EJ I GRUPP	0	3	8	1	12
UPPGIFT SAKNAS	0	0	1	0	1
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	0	0	0
I GRUPP MED 4-9 HUS	2	3	0	0	5
I GRUPP MED 2-3 HUS	1	1	9	2	13
EJ I GRUPP	42	59	48	11	160
UPPGIFT SAKNAS	1	1	1	0	3
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	0	4	4
I GRUPP MED 4-9 HUS	2	1	4	5	12
I GRUPP MED 2-3 HUS	0	2	4	11	17
EJ I GRUPP	7	3	5	13	28
UPPGIFT SAKNAS	1	0	1	0	2
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	0	4	4
I GRUPP MED 4-9 HUS	0	0	2	2	4
I GRUPP MED 2-3 HUS	0	0	0	1	1
EJ I GRUPP	15	5	9	10	39
UPPGIFT SAKNAS	1	0	1	1	3
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	6	52	58
I GRUPP MED 4-9 HUS	5	10	38	64	117
I GRUPP MED 2-3 HUS	5	16	82	57	160
EJ I GRUPP	99	130	157	78	464
UPPGIFT SAKNAS	5	8	16	3	32
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.3.2.B FLERBOSTADSHUS: GRUPPBEBYGGELSE
 ANTAL HUS UPPRÄKNAT
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	0	38	38
I GRUPP MED 4-9 HUS	0	223	0	0	223
I GRUPP MED 2-3 HUS	2047	537	347	38	2968
EJ I GRUPP	7248	2703	465	359	10775
UPPGIFT SAKNAS	550	40	144	0	734
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	4809	15390	20199
I GRUPP MED 4-9 HUS	210	789	3891	7356	12246
I GRUPP MED 2-3 HUS	0	667	6852	2069	9588
EJ I GRUPP	1374	3842	5024	2114	12354
UPPGIFT SAKNAS	0	604	474	63	1141
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	0	1793	1793
I GRUPP MED 4-9 HUS	0	43	923	456	1422
I GRUPP MED 2-3 HUS	0	0	737	308	1045
EJ I GRUPP	0	1154	557	7	1719
UPPGIFT SAKNAS	0	0	210	0	210
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	0	0	0
I GRUPP MED 4-9 HUS	1048	1297	0	0	2345
I GRUPP MED 2-3 HUS	97	100	893	144	1230
EJ I GRUPP	7344	7840	4290	530	20004
UPPGIFT SAKNAS	255	54	40	0	348
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKANDE

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	0	5475	5475
I GRUPP MED 4-9 HUS	355	291	325	347	1318
I GRUPP MED 2-3 HUS	0	308	892	916	2116
EJ I GRUPP	776	659	418	643	2496
UPPGIFT SAKNAS	825	0	81	0	906
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	0	696	696
I GRUPP MED 4-9 HUS	0	0	160	556	716
I GRUPP MED 2-3 HUS	0	0	0	63	63
EJ I GRUPP	2057	394	557	630	3639
UPPGIFT SAKNAS	116	0	37	25	179
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	4809	23392	28201
I GRUPP MED 4-9 HUS	1613	2643	5300	8715	18271
I GRUPP MED 2-3 HUS	2143	1612	9719	3537	17012
EJ I GRUPP	18799	16593	11312	4283	50987
UPPGIFT SAKNAS	1746	697	987	88	3517
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.3.2.C FLERBOSTADSHUS: GRUPPBEBYGGELSE
ANTAL LÄGENHETER UPPRÄKNAT
EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	0	230	230
I GRUPP MED 4-9 HUS	0	3561	0	0	3561
I GRUPP MED 2-3 HUS	22388	8166	11366	338	42259
EJ I GRUPP	107491	55668	8086	4422	175666
UPPGIFT SAKNAS	9183	673	1688	0	11544
SAMTLIGA	139062	68069	21140	4990	233261

LAMELLHUS

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	66851	338805	405656
I GRUPP MED 4-9 HUS	1677	13696	123416	240429	379218
I GRUPP MED 2-3 HUS	0	10759	133077	52948	196784
EJ I GRUPP	29581	73213	91941	55390	250125
UPPGIFT SAKNAS	0	8518	12740	2675	23933
SAMTLIGA	31257	106186	428025	690248	1255716

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	0	75041	75041
I GRUPP MED 4-9 HUS	0	1168	32561	10167	43896
I GRUPP MED 2-3 HUS	0	0	10441	10431	20872
EJ I GRUPP	0	55708	9576	66	65350
UPPGIFT SAKNAS	0	0	1681	0	1681
SAMTLIGA	0	56876	54259	95705	206839

FLERBOSTADSVILLOR

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	0	0	0
I GRUPP MED 4-9 HUS	4193	6718	0	0	10911
I GRUPP MED 2-3 HUS	387	399	5139	1078	7003
EJ I GRUPP	36894	41546	22389	2664	103493
UPPGIFT SAKNAS	1019	214	119	0	1352
SAMTLIGA	42493	48876	27647	3742	122758

RADHUS OCH LIKNANDE

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	0	44033	44033
I GRUPP MED 4-9 HUS	2030	1745	2028	2854	8656
I GRUPP MED 2-3 HUS	0	2467	6745	5687	14898
EJ I GRUPP	3051	3123	2761	4218	13153
UPPGIFT SAKNAS	6600	0	729	0	7329
SAMTLIGA	11681	7334	12262	56791	88069

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	0	14416	14416
I GRUPP MED 4-9 HUS	0	0	5696	25288	30984
I GRUPP MED 2-3 HUS	0	0	0	1016	1016
EJ I GRUPP	11830	6605	14690	25395	58521
UPPGIFT SAKNAS	1974	0	450	151	2575
SAMTLIGA	13803	6605	20836	66266	107510

SAMTLIGA HUSTYPER

I GRUPP MED 10- HUS	0	0	66851	472525	539376
I GRUPP MED 4-9 HUS	7899	26888	163701	278737	477225
I GRUPP MED 2-3 HUS	22775	21790	166768	71498	282832
EJ I GRUPP	168846	235864	149442	92156	666307
UPPGIFT SAKNAS	18776	9405	17407	2826	48415
SAMTLIGA	238297	293947	564168	917742	2014154

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.3.3.A FLERBOSTADSHUS: GRUPPBEBYGGELSENS AGARE 1977
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

GRUPPBEBYGGELSE AGS AV:

FYSISK PERSON	3	4	1	0	8
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	1	1	2	1	5
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	1	1	1	3
ANNAN JURIDISK PERSON	0	1	1	0	2
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	4	7	5	2	18

LAMELLHUS

GRUPPBEBYGGELSE AGS AV:

FYSISK PERSON	1	4	13	7	25
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	0	1	30	67	98
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	4	38	33	75
ANNAN JURIDISK PERSON	0	2	7	17	26
UPPGIFT SAKNAS	0	0	1	1	2
SAMTLIGA	1	11	89	125	226

PUNKTHUS, STJARNHUS

GRUPPBEBYGGELSE AGS AV:

FYSISK PERSON	0	1	1	0	2
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	0	0	2	10	12
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	0	8	4	12
ANNAN JURIDISK PERSON	0	0	2	2	4
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	1	1
SAMTLIGA	0	1	13	17	31

FLERBOSTADSVILLOR

GRUPPBEBYGGELSE AGS AV:

FYSISK PERSON	0	0	3	0	3
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	1	1	2	2	6
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	2	2	0	4
ANNAN JURIDISK PERSON	2	1	2	0	5
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	3	4	9	2	18

RADHUS OCH LIKNANDE

GRUPPBEBYGGELSE AGS AV:

FYSISK PERSON	0	0	0	1	1
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	1	1	1	16	19
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	2	6	2	10
ANNAN JURIDISK PERSON	1	0	1	1	3
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	2	3	8	20	33

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

GRUPPBEBYGGELSE AGS AV:

FYSISK PERSON	0	0	0	0	0
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	0	0	2	4	6
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	0	0	3	3
ANNAN JURIDISK PERSON	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	0	2	7	9

SAMTLIGA HUSTYPER

GRUPPBEBYGGELSE AGS AV:

FYSISK PERSON	4	9	18	8	39
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	3	4	39	100	146
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	9	55	43	107
ANNAN JURIDISK PERSON	3	4	13	20	40
UPPGIFT SAKNAS	0	0	1	2	3
SAMTLIGA	10	26	126	173	335

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.3.3.B FLERBOSTADSHUS: GRUPPBEBYGGELSENS ÄGARE 1977

ANTAL HUS UPPFRÅKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

GRUPPBEBYGGELSE ÄGS AV:

FYSISK PERSON	2036	366	84	0	2486
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	10	117	193	38	358
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	55	32	38	124
ANNAN JURIDISK PERSON	0	223	38	0	261
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	2047	760	347	76	3229

LAMELLHUS

GRUPPBEBYGGELSE ÄGS AV:

FYSISK PERSON	210	557	2044	752	3563
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	0	263	8654	10368	19285
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	229	4281	4870	9380
ANNAN JURIDISK PERSON	0	406	485	8756	9647
UPPGIFT SAKNAS	0	0	90	68	158
SAMTLIGA	210	1456	15553	24815	42034

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

GRUPPBEBYGGELSE ÄGS AV:

FYSISK PERSON	0	43	129	0	173
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	0	0	318	1997	2315
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	0	997	177	1084
ANNAN JURIDISK PERSON	0	0	306	223	529
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	159	159
SAMTLIGA	0	43	1660	2557	4260

FLERBOSTADSVILLOR

GRUPPBEBYGGELSE ÄGS AV:

FYSISK PERSON	0	0	257	0	257
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	25	100	204	144	473
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	1223	257	0	1481
ANNAN JURIDISK PERSON	1120	74	172	0	1366
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	1145	1397	890	144	3576

RADHUS OCH LIKNANDE

GRUPPBEBYGGELSE ÄGS AV:

FYSISK PERSON	0	0	0	4384	4384
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	50	209	181	2105	2544
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	390	881	198	1469
ANNAN JURIDISK PERSON	305	0	156	61	522
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	355	599	1218	6738	8909

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

GRUPPBEBYGGELSE ÄGS AV:

FYSISK PERSON	0	0	0	0	0
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	0	0	160	976	1136
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	0	0	339	339
ANNAN JURIDISK PERSON	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	0	160	1315	1475

SAMTLIGA HUSTYPER

GRUPPBEBYGGELSE ÄGS AV:

FYSISK PERSON	2246	957	2514	5136	10863
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	86	688	9709	15628	26111
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	1893	6357	5612	13867
ANNAN JURIDISK PERSON	1424	702	1157	9041	12325
UPPGIFT SAKNAS	0	0	90	227	317
SAMTLIGA	3756	4255	19828	35644	63484

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.3.3.C FLERBOSTADSHUS: GRUPPBEBYGGELSENS ÅGARE 1977

ANTAL LÅGENHETER UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

GRUPPBEBYGGELSE ÅGS AV:

FYSISK PERSON	21846	4125	1259	0	27231
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	542	3496	6668	230	10936
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	545	2711	338	3595
ANNAN JURIDISK PERSON	0	3561	728	0	4288
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	22388	11727	11366	568	46050

LAMELLHUS

GRUPPBEBYGGELSE ÅGS AV:

FYSISK PERSON	1677	8750	27902	18701	57030
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	0	3159	200616	292662	496437
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	4900	83470	111067	199437
ANNAN JURIDISK PERSON	0	7646	9098	209343	226087
UPPGIFT SAKNAS	0	0	2258	409	2667
SAMTLIGA	1677	24455	323344	632182	981658

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

GRUPPBEBYGGELSE ÅGS AV:

FYSISK PERSON	0	1168	1554	0	2722
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	0	0	11803	82664	94467
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	0	22248	5456	27704
ANNAN JURIDISK PERSON	0	0	7397	4979	12375
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	2540	2540
SAMTLIGA	0	1168	43002	95639	139809

FLERBOSTADSVILLOR

GRUPPBEBYGGELSE ÅGS AV:

FYSISK PERSON	0	0	1070	0	1070
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	102	399	1486	1078	3064
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	6348	1409	0	7758
ANNAN JURIDISK PERSON	4478	369	1174	0	6021
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	4580	7116	5139	1078	17913

RADHUS OCH LIKNANDE

GRUPPBEBYGGELSE ÅGS AV:

FYSISK PERSON	0	0	0	35071	35071
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	201	1669	723	15716	18309
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	2542	6956	1540	11038
ANNAN JURIDISK PERSON	1829	0	1094	246	3169
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	2030	4211	8773	52574	67587

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

GRUPPBEBYGGELSE ÅGS AV:

FYSISK PERSON	0	0	0	0	0
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	0	0	5696	18042	23738
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	0	0	22677	22677
ANNAN JURIDISK PERSON	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	0	5696	40719	46415

SAMTLIGA HUSTYPER

GRUPPBEBYGGELSE ÅGS AV:

FYSISK PERSON	23523	14044	31785	53772	123124
ALLMÄNNYTTA, KOMMUN, M FL	845	8723	226991	410392	646951
BOSTADSRÄTTSFÖRENING	0	14336	116794	141079	272209
ANNAN JURIDISK PERSON	6307	11576	19490	214568	251941
UPPGIFT SAKNAS	0	0	2258	2949	5207
SAMTLIGA	30675	48678	397319	822760	1299432

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.4.1.A FLERBOSTADSHUS: OMBYGGNADER 1961 - 1980

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

HUS OMBYGGDA 1961-1980	18	9	5	3	35
- DARAV SOM EJ HAR BAD/DUSCH(OMBYGGNADSSTANDARD) I ALLA LAGENHETER	3	1	0	0	4
- DARAV SOM FASADRENOVERATS UTAN TILLÄGGSISOLERING	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

HUS OMBYGGDA 1961-1980	3	16	45	22	86
- DARAV SOM EJ HAR BAD/DUSCH(OMBYGGNADSSTANDARD) I ALLA LAGENHETER	0	5	3	0	8
- DARAV SOM FASADRENOVERATS UTAN TILLÄGGSISOLERING	0	4	1	2	7

PUNKTHUS, STJARNHUS

HUS OMBYGGDA 1961-1980	0	0	7	5	12
- DARAV SOM EJ HAR BAD/DUSCH(OMBYGGNADSSTANDARD) I ALLA LAGENHETER	0	0	0	0	0
- DARAV SOM FASADRENOVERATS UTAN TILLÄGGSISOLERING	0	0	2	0	2

FLERBOSTADSVILLOR

HUS OMBYGGDA 1961-1980	24	22	19	1	66
- DARAV SOM EJ HAR BAD/DUSCH(OMBYGGNADSSTANDARD) I ALLA LAGENHETER	7	8	2	0	17
- DARAV SOM FASADRENOVERATS UTAN TILLÄGGSISOLERING	2	1	3	0	6

RADHUS OCH LIKNANDE

HUS OMBYGGDA 1961-1980	3	3	4	1	11
- DARAV SOM EJ HAR BAD/DUSCH(OMBYGGNADSSTANDARD) I ALLA LAGENHETER	0	0	0	0	0
- DARAV SOM FASADRENOVERATS UTAN TILLÄGGSISOLERING	0	0	1	0	1

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

HUS OMBYGGDA 1961-1980	5	3	3	6	17
- DARAV SOM EJ HAR BAD/DUSCH(OMBYGGNADSSTANDARD) I ALLA LAGENHETER	3	0	0	0	3
- DARAV SOM FASADRENOVERATS UTAN TILLÄGGSISOLERING	1	0	0	0	1

SAMTLIGA HUSTYPER

HUS OMBYGGDA 1961-1980	53	53	83	38	227
- DARAV SOM EJ HAR BAD/DUSCH(OMBYGGNADSSTANDARD) I ALLA LAGENHETER	13	14	5	0	32
- DARAV SOM FASADRENOVERATS UTAN TILLÄGGSISOLERING	3	5	7	2	17

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.4.1.B FLERBOSTADSHUS: OMBYGGNADER 1961 - 1980

ANTAL HUS UPPRÄKNAT
EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
HUS OMBYGGDA 1961-1980	4266	1402	379	172	6219
- DARAV SOM EJ HAR BAD/DUSCH(OBYGGNADSSTANDARD) I ALLA LAGENHETER	826	324	0	0	1150
- DARAV SOM FASADRENOVERATS UTAN TILLAGGISOLERING	0	0	0	0	0

LAMELHUS

HUS OMBYGGDA 1961-1980	502	1610	4377	2894	9383
- DARAV SOM EJ HAR BAD/DUSCH(OBYGGNADSSTANDARD) I ALLA LAGENHETER	0	609	264	0	873
- DARAV SOM FASADRENOVERATS UTAN TILLAGGISOLERING	0	503	32	422	957

PUNKTHUS, STJARNHUS

HUS OMBYGGDA 1961-1980	0	0	473	292	765
- DARAV SOM EJ HAR BAD/DUSCH(OBYGGNADSSTANDARD) I ALLA LAGENHETER	0	0	0	0	0
- DARAV SOM FASADRENOVERATS UTAN TILLAGGISOLERING	0	0	105	0	105

FLERBOSTADSVILLOR

HUS OMBYGGDA 1961-1980	3853	3057	2099	31	9040
- DARAV SOM EJ HAR BAD/DUSCH(OBYGGNADSSTANDARD) I ALLA LAGENHETER	916	1269	174	0	2359
- DARAV SOM FASADRENOVERATS UTAN TILLAGGISOLERING	179	68	253	0	500

RADHUS OCH LIKNANDE

HUS OMBYGGDA 1961-1980	988	396	657	117	2158
- DARAV SOM EJ HAR BAD/DUSCH(OBYGGNADSSTANDARD) I ALLA LAGENHETER	0	0	0	0	0
- DARAV SOM FASADRENOVERATS UTAN TILLAGGISOLERING	0	0	243	0	243

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

HUS OMBYGGDA 1961-1980	576	177	193	413	1359
- DARAV SOM EJ HAR BAD/DUSCH(OBYGGNADSSTANDARD) I ALLA LAGENHETER	414	0	0	0	414
- DARAV SOM FASADRENOVERATS UTAN TILLAGGISOLERING	92	0	0	0	92

SAMTLIGA HUSTYPER

HUS OMBYGGDA 1961-1980	10185	6643	8178	3919	28924
- DARAV SOM EJ HAR BAD/DUSCH(OBYGGNADSSTANDARD) I ALLA LAGENHETER	2156	2202	438	0	4797
- DARAV SOM FASADRENOVERATS UTAN TILLAGGISOLERING	271	571	633	422	1897

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH:BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.4.2.A FLERBOSTADSHUS: FASADERS SKICK 1977
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

INGA ELLER SMA SKADOR	20	17	14	11	62
MÄTLIGA SKADOR	7	7	2	1	17
OMFATTANDE SKADOR	1	0	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	5	5	0	0	10
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

INGA ELLER SMA SKADOR	6	35	123	125	289
MÄTLIGA SKADOR	3	12	28	23	66
OMFATTANDE SKADOR	0	1	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	0	8	26	12	46
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

INGA ELLER SMA SKADOR	0	3	19	15	37
MÄTLIGA SKADOR	0	0	2	2	4
OMFATTANDE SKADOR	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	1	1	1	3
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

INGA ELLER SMA SKADOR	28	44	42	11	125
MÄTLIGA SKADOR	14	13	11	2	40
OMFATTANDE SKADOR	1	1	0	0	2
UPPGIFT SAKNAS	3	6	5	0	14
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

INGA ELLER SMA SKADOR	3	6	8	30	47
MÄTLIGA SKADOR	3	0	4	1	8
OMFATTANDE SKADOR	2	0	0	0	2
UPPGIFT SAKNAS	2	0	2	2	6
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

INGA ELLER SMA SKADOR	7	5	11	14	37
MÄTLIGA SKADOR	3	0	1	1	5
OMFATTANDE SKADOR	4	0	0	0	4
UPPGIFT SAKNAS	2	0	0	3	5
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

INGA ELLER SMA SKADOR	64	110	217	206	597
MÄTLIGA SKADOR	30	32	48	30	140
OMFATTANDE SKADOR	8	2	0	0	10
UPPGIFT SAKNAS	12	20	34	18	84
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.4.2.B FLERBOSTADSHUS: FASADERS SKICK 1977

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

INGA ELLER SMA SKADOR	5733	2313	858	402	9306
MÄTLIGA SKADOR	1976	680	98	33	2787
OMFATTANDE SKADOR	161	0	0	0	161
UPPGIFT SAKNAS	1973	510	0	0	2483
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LANELLHUS

INGA ELLER SMA SKADOR	1178	3888	15522	21889	42477
MÄTLIGA SKADOR	405	1082	2329	2796	6612
OMFATTANDE SKADOR	0	67	0	0	67
UPPGIFT SAKNAS	0	864	3200	2308	6373
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

INGA ELLER SMA SKADOR	0	832	2237	2383	5452
MÄTLIGA SKADOR	0	0	145	50	195
OMFATTANDE SKADOR	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	365	46	131	541
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

INGA ELLER SMA SKADOR	5619	6648	3710	493	16471
MÄTLIGA SKADOR	2337	1390	855	181	4762
OMFATTANDE SKADOR	173	133	0	0	306
UPPGIFT SAKNAS	615	1119	655	0	2389
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

INGA ELLER SMA SKADOR	305	1259	965	7196	9725
MÄTLIGA SKADOR	462	0	396	36	893
OMFATTANDE SKADOR	307	0	0	0	307
UPPGIFT SAKNAS	882	0	356	148	1386
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

INGA ELLER SMA SKADOR	604	394	692	1357	3047
MÄTLIGA SKADOR	489	0	63	110	662
OMFATTANDE SKADOR	653	0	0	0	653
UPPGIFT SAKNAS	428	0	0	503	931
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

INGA ELLER SMA SKADOR	13439	15334	23984	33720	86478
MÄTLIGA SKADOR	5668	3152	3885	3205	15911
OMFATTANDE SKADOR	1295	200	0	0	1495
UPPGIFT SAKNAS	3898	2859	4257	3090	14104
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.4.3.A FLERBOSTADSHUS: TAKENS SKICK 1977
 ANTAL HUS I URVALET
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

INGA ELLER SMA SKADOR	25	19	14	11	69
MÄTLIGA SKADOR	4	9	2	1	16
OMFATTANDE SKADOR	2	1	0	0	3
UPPGIFT SAKNAS	2	0	0	0	2
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

INGA ELLER SMA SKADOR	4	38	140	146	328
MÄTLIGA SKADOR	4	17	30	12	63
OMFATTANDE SKADOR	1	0	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	0	1	7	2	10
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

INGA ELLER SMA SKADOR	0	4	17	18	39
MÄTLIGA SKADOR	0	0	3	0	3
OMFATTANDE SKADOR	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	2	0	2
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

INGA ELLER SMA SKADOR	29	45	44	11	129
MÄTLIGA SKADOR	16	13	11	2	42
OMFATTANDE SKADOR	1	0	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	0	6	3	0	9
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

INGA ELLER SMA SKADOR	3	4	9	31	47
MÄTLIGA SKADOR	5	2	5	1	13
OMFATTANDE SKADOR	1	0	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	1	2
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

INGA ELLER SMA SKADOR	12	5	10	16	43
MÄTLIGA SKADOR	3	0	2	1	6
OMFATTANDE SKADOR	1	0	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	1	1
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

INGA ELLER SMA SKADOR	73	115	234	233	655
MÄTLIGA SKADOR	32	41	53	17	143
OMFATTANDE SKADOR	6	1	0	0	7
UPPGIFT SAKNAS	3	7	12	4	26
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.4.3.B FLERBOSTADSHUS: TAKENS SKICK 1977

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

INGA ELLER SMA SKADOR	8429	2744	874	339	12387
MÄTLIGA SKADOR	580	729	82	95	1485
OMFATTANDE SKADOR	366	30	0	0	396
UPPGIFT SAKNAS	470	0	0	0	470
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

INGA ELLER SMA SKADOR	764	4329	17294	25249	47636
MÄTLIGA SKADOR	690	1504	2494	1442	6130
OMFATTANDE SKADOR	129	0	0	0	129
UPPGIFT SAKNAS	0	68	1263	302	1634
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

INGA ELLER SMA SKADOR	0	1197	1861	2564	5623
MÄTLIGA SKADOR	0	0	391	0	391
OMFATTANDE SKADOR	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	175	0	175
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

INGA ELLER SMA SKADOR	4825	7085	3498	493	15901
MÄTLIGA SKADOR	2897	1521	1444	181	6042
OMFATTANDE SKADOR	1023	0	0	0	1023
UPPGIFT SAKNAS	0	684	278	0	962
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

INGA ELLER SMA SKADOR	295	1153	1089	7319	9857
MÄTLIGA SKADOR	769	105	628	49	1551
OMFATTANDE SKADOR	67	0	0	0	67
UPPGIFT SAKNAS	825	0	0	13	838
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

INGA ELLER SMA SKADOR	1243	394	619	1723	3979
MÄTLIGA SKADOR	621	0	136	110	867
OMFATTANDE SKADOR	309	0	0	0	309
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	137	137
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

INGA ELLER SMA SKADOR	15557	16903	25236	37687	95382
MÄTLIGA SKADOR	5556	3859	5174	1877	16466
OMFATTANDE SKADOR	1894	30	0	0	1924
UPPGIFT SAKNAS	1295	752	1717	452	4216
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.4.4.A FLERBOSTADSHUS: FÖNSTRENS SKICK 1977

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

INGA ELLER SMÅ SKADOR	16	14	11	10	51
MÄTLIGA SKADOR	12	11	3	1	27
OMFATTANDE SKADOR	3	4	2	1	10
UPPGIFT SAKNAS	2	0	0	0	2
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

INGA ELLER SMÅ SKADOR	4	30	112	112	258
MÄTLIGA SKADOR	4	24	55	42	125
OMFATTANDE SKADOR	1	1	4	0	6
UPPGIFT SAKNAS	0	1	6	6	13
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

INGA ELLER SMÅ SKADOR	0	3	14	16	33
MÄTLIGA SKADOR	0	1	8	2	11
OMFATTANDE SKADOR	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

INGA ELLER SMÅ SKADOR	19	30	38	10	97
MÄTLIGA SKADOR	24	23	17	3	67
OMFATTANDE SKADOR	3	4	1	0	8
UPPGIFT SAKNAS	0	7	2	0	9
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

INGA ELLER SMÅ SKADOR	4	3	9	22	38
MÄTLIGA SKADOR	2	3	5	10	20
OMFATTANDE SKADOR	3	0	0	0	3
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	1	2
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

INGA ELLER SMÅ SKADOR	7	3	9	16	35
MÄTLIGA SKADOR	4	2	2	1	9
OMFATTANDE SKADOR	4	0	1	1	6
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

INGA ELLER SMÅ SKADOR	50	83	193	186	512
MÄTLIGA SKADOR	46	64	90	59	259
OMFATTANDE SKADOR	14	9	8	2	33
UPPGIFT SAKNAS	4	8	8	7	27
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.4.4.B FLERBOSTADSHUS: FÖNSTRENS SKICK 1977

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

INGA ELLER SMA SKADOR	4041	1651	701	362	6755
MÄTLIGA SKADOR	3571	1344	126	33	5074
OMFATTANDE SKADOR	1762	508	128	40	2438
UPPGIFT SAKNAS	470	0	0	0	470
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

INGA ELLER SMA SKADOR	897	3300	11549	19831	35577
MÄTLIGA SKADOR	557	2432	7781	5930	16701
OMFATTANDE SKADOR	129	115	525	0	769
UPPGIFT SAKNAS	0	55	1195	1232	2482
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

INGA ELLER SMA SKADOR	0	1154	1769	2484	5408
MÄTLIGA SKADOR	0	43	658	80	781
OMFATTANDE SKADOR	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

INGA ELLER SMA SKADOR	2839	4929	3416	569	11753
MÄTLIGA SKADOR	5409	2897	1617	105	10028
OMFATTANDE SKADOR	496	393	40	0	929
UPPGIFT SAKNAS	0	1072	146	0	1218
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

INGA ELLER SMA SKADOR	344	914	1217	6562	9038
MÄTLIGA SKADOR	411	344	500	705	1960
OMFATTANDE SKADOR	375	0	0	0	375
UPPGIFT SAKNAS	825	0	0	113	938
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

INGA ELLER SMA SKADOR	615	215	519	1783	3131
MÄTLIGA SKADOR	607	180	153	110	1050
OMFATTANDE SKADOR	853	0	83	77	1014
UPPGIFT SAKNAS	98	0	0	0	98
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

INGA ELLER SMA SKADOR	8736	12163	19172	31591	71661
MÄTLIGA SKADOR	10556	7240	10836	6963	35595
OMFATTANDE SKADOR	3616	1015	777	117	5525
UPPGIFT SAKNAS	1393	1127	1341	1345	5206
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.5.1.A FLERBOSTADSHUS: HUSENS LÅGE VID GATA

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

INTILL TROTTOAR/GATA	29	27	16	10	82
LÅNGS TROTTOAR/GATA MED FÖRGÅRD	1	2	0	1	4
I VINKEL MOT GATA	0	0	0	0	0
PÅ ANNAT SÄTT	1	0	0	1	2
UPPGIFT SAKNAS	2	0	0	0	2
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

INTILL TROTTOAR/GATA	5	25	42	22	94
LÅNGS TROTTOAR/GATA MED FÖRGÅRD	4	16	66	49	135
I VINKEL MOT GATA	0	11	34	27	72
PÅ ANNAT SÄTT	0	2	30	60	92
UPPGIFT SAKNAS	0	2	5	2	9
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

INTILL TROTTOAR/GATA	0	0	1	0	1
LÅNGS TROTTOAR/GATA MED FÖRGÅRD	0	0	3	2	5
I VINKEL MOT GATA	0	1	7	1	9
PÅ ANNAT SÄTT	0	0	1	6	7
UPPGIFT SAKNAS	0	3	10	9	22
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

INTILL TROTTOAR/GATA	14	10	7	1	32
LÅNGS TROTTOAR/GATA MED FÖRGÅRD	21	23	35	7	86
I VINKEL MOT GATA	3	14	8	2	27
PÅ ANNAT SÄTT	4	7	6	3	20
UPPGIFT SAKNAS	4	10	2	0	16
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

INTILL TROTTOAR/GATA	2	0	1	1	4
LÅNGS TROTTOAR/GATA MED FÖRGÅRD	4	2	7	15	28
I VINKEL MOT GATA	1	3	2	6	12
PÅ ANNAT SÄTT	2	1	3	9	15
UPPGIFT SAKNAS	1	0	1	2	4
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

INTILL TROTTOAR/GATA	13	4	7	4	28
LÅNGS TROTTOAR/GATA MED FÖRGÅRD	2	0	3	4	9
I VINKEL MOT GATA	0	0	1	4	5
PÅ ANNAT SÄTT	1	0	1	6	8
UPPGIFT SAKNAS	0	1	0	0	1
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

INTILL TROTTOAR/GATA	63	66	74	38	241
LÅNGS TROTTOAR/GATA MED FÖRGÅRD	32	43	114	78	267
I VINKEL MOT GATA	4	29	52	40	125
PÅ ANNAT SÄTT	8	10	41	85	144
UPPGIFT SAKNAS	7	16	18	13	54
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.5.1.B FLERBOSTADSHUS: HUSENS LÄGE VID GATA

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

INTILL TROTTOAR/GATA	7694	3062	956	378	12089
LANGS TROTTOAR/GATA MED FÖRGÅRD	166	441	0	18	625
I VINKEL MOT GATA	0	0	0	0	0
PÅ ANNAT SÄTT	153	0	0	38	191
UPPGIFT SAKNAS	1832	0	0	0	1832
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

INTILL TROTTOAR/GATA	894	1963	6348	8618	17823
LANGS TROTTOAR/GATA MED FÖRGÅRD	690	2035	6412	4814	13949
I VINKEL MOT GATA	0	1239	5095	3283	9617
PÅ ANNAT SÄTT	0	378	2997	9899	13274
UPPGIFT SAKNAS	0	288	199	379	865
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

FUNKTHUS, STJÄRNHUS

INTILL TROTTOAR/GATA	0	0	187	0	187
LANGS TROTTOAR/GATA MED FÖRGÅRD	0	0	378	628	1006
I VINKEL MOT GATA	0	43	677	17	737
PÅ ANNAT SÄTT	0	0	35	1206	1241
UPPGIFT SAKNAS	0	1154	1150	713	3017
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

INTILL TROTTOAR/GATA	3631	901	339	46	4917
LANGS TROTTOAR/GATA MED FÖRGÅRD	3119	3083	3316	239	9757
I VINKEL MOT GATA	772	3374	853	144	5144
PÅ ANNAT SÄTT	456	954	609	245	2265
UPPGIFT SAKNAS	765	978	103	0	1846
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

INTILL TROTTOAR/GATA	219	0	313	117	649
LANGS TROTTOAR/GATA MED FÖRGÅRD	607	654	673	1245	3178
I VINKEL MOT GATA	67	535	228	4661	5491
PÅ ANNAT SÄTT	238	69	347	1246	1901
UPPGIFT SAKNAS	825	0	155	112	1093
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

INTILL TROTTOAR/GATA	1789	278	382	240	2690
LANGS TROTTOAR/GATA MED FÖRGÅRD	333	0	206	176	715
I VINKEL MOT GATA	0	0	104	755	859
PÅ ANNAT SÄTT	51	0	63	799	914
UPPGIFT SAKNAS	0	116	0	0	116
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

INTILL TROTTOAR/GATA	14227	6205	8524	9400	38355
LANGS TROTTOAR/GATA MED FÖRGÅRD	4915	6212	10985	7119	29231
I VINKEL MOT GATA	839	5192	6957	8859	21347
PÅ ANNAT SÄTT	899	1401	4052	13434	19785
UPPGIFT SAKNAS	3422	2535	1608	1204	8770
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.5.2.A FLERBOSTADSHUS: BOSTADSENTREERS LÄGE
 ANTAL HUS I URVALET
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ALLA ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	10	12	11	4	37
EN DEL ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	11	11	3	4	29
ALLA ENTREER MED FÖRGARDSMARK EL MOT GÅRD	12	6	2	4	24
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

ALLA ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	0	12	13	5	30
EN DEL ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	1	8	13	7	29
ALLA ENTREER MED FÖRGARDSMARK EL MOT GÅRD	8	33	147	147	335
UPPGIFT SAKNAS	0	3	4	1	8
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ALLA ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	0	0	2	0	2
EN DEL ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	0	0	0	0	0
ALLA ENTREER MED FÖRGARDSMARK EL MOT GÅRD	0	4	20	18	42
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

ALLA ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	3	6	4	1	14
EN DEL ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	3	0	1	0	4
ALLA ENTREER MED FÖRGARDSMARK EL MOT GÅRD	35	49	51	12	147
UPPGIFT SAKNAS	5	9	2	0	16
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

ALLA ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	0	0	1	2	3
EN DEL ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	1	0	2	1	4
ALLA ENTREER MED FÖRGARDSMARK EL MOT GÅRD	8	6	10	30	54
UPPGIFT SAKNAS	1	0	1	0	2
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ALLA ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	4	1	4	0	9
EN DEL ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	5	2	1	3	11
ALLA ENTREER MED FÖRGARDSMARK EL MOT GÅRD	7	1	7	15	30
UPPGIFT SAKNAS	0	1	0	0	1
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

ALLA ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	17	31	35	12	95
EN DEL ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	21	21	20	15	77
ALLA ENTREER MED FÖRGARDSMARK EL MOT GÅRD	70	99	237	226	632
UPPGIFT SAKNAS	6	13	7	1	27
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.5.2.B FLERBOSTADSHUS: BOSTADSENTREERS LÄGE

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ALLA ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	2401	1607	701	177	4886
EN DEL ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	3567	844	141	137	4688
ALLA ENTREER MED FÖRGARDSMARK EL MOT GÅRD	3877	1052	114	120	5163
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

ALLA ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	0	1393	1140	462	2995
EN DEL ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	78	419	491	248	1236
ALLA ENTREER MED FÖRGARDSMARK EL MOT GÅRD	1506	3618	19282	25949	50354
UPPGIFT SAKNAS	0	472	138	334	944
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ALLA ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	0	0	154	0	154
EN DEL ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	0	0	0	0	0
ALLA ENTREER MED FÖRGARDSMARK EL MOT GÅRD	0	1197	2274	2564	6035
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

ALLA ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	992	857	190	46	2085
EN DEL ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	863	0	23	0	887
ALLA ENTREER MED FÖRGARDSMARK EL MOT GÅRD	5101	7431	4904	628	18063
UPPGIFT SAKNAS	1788	1002	103	0	2893
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

ALLA ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	0	0	313	128	440
EN DEL ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	112	0	365	112	590
ALLA ENTREER MED FÖRGARDSMARK EL MOT GÅRD	1018	1259	833	7141	10300
UPPGIFT SAKNAS	825	0	156	0	981
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ALLA ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	479	27	206	0	713
EN DEL ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	575	98	37	154	865
ALLA ENTREER MED FÖRGARDSMARK EL MOT GÅRD	1119	153	511	1816	3600
UPPGIFT SAKNAS	0	116	0	0	116
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

ALLA ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	3872	3884	2703	813	11272
EN DEL ENTREER DIREKT MOT GATA/TROTTOAR	5195	1360	1058	651	8265
ALLA ENTREER MED FÖRGARDSMARK EL MOT GÅRD	12621	14711	27967	38217	93516
UPPGIFT SAKNAS	2613	1590	398	334	4934
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.5.3.A FLERBOSTADSHUS: GÅRDSSIDORS BILTILLGÅNGLIGHET

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

GÅRDEN NAS AV ALLA BILAR	3	4	6	3	16
BEGRENSAD PASSAGE TILL GÅRDEN	15	13	6	3	37
GÅRDEN NAS EJ AV BILAR	12	6	2	5	25
UPPGIFT SAKNAS	3	6	2	1	12
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

GÅRDEN NAS AV ALLA BILAR	4	21	99	109	233
BEGRENSAD PASSAGE TILL GÅRDEN	0	4	14	17	35
GÅRDEN NAS EJ AV BILAR	0	5	12	9	26
UPPGIFT SAKNAS	5	26	52	25	103
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

GÅRDEN NAS AV ALLA BILAR	0	1	15	15	31
BEGRENSAD PASSAGE TILL GÅRDEN	0	0	0	1	1
GÅRDEN NAS EJ AV BILAR	0	0	3	2	5
UPPGIFT SAKNAS	0	3	4	0	7
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

GÅRDEN NAS AV ALLA BILAR	24	34	36	9	103
BEGRENSAD PASSAGE TILL GÅRDEN	0	1	0	1	2
GÅRDEN NAS EJ AV BILAR	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	22	29	22	3	76
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

GÅRDEN NAS AV ALLA BILAR	3	5	6	18	32
BEGRENSAD PASSAGE TILL GÅRDEN	0	0	0	5	5
GÅRDEN NAS EJ AV BILAR	0	0	1	4	5
UPPGIFT SAKNAS	7	1	7	6	21
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

GÅRDEN NAS AV ALLA BILAR	9	3	5	10	27
BEGRENSAD PASSAGE TILL GÅRDEN	3	1	3	3	10
GÅRDEN NAS EJ AV BILAR	1	0	2	2	5
UPPGIFT SAKNAS	3	1	2	3	9
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

GÅRDEN NAS AV ALLA BILAR	43	68	167	164	442
BEGRENSAD PASSAGE TILL GÅRDEN	18	19	23	30	90
GÅRDEN NAS EJ AV BILAR	13	11	20	22	66
UPPGIFT SAKNAS	40	66	89	38	233
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.5.3.B FLERBOSTADSHUS: GÅRDSSIDORS BILTILLGÅNLIGHET

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

GÅRDEN NAS AV ALLA BILAR	1024	352	285	89	1750
BEGRENSAD PASSAGE TILL GÅRDEN	4401	1674	491	98	6664
GÅRDEN NAS EJ AV BILAR	3864	943	89	209	5105
UPPGIFT SAKNAS	555	534	91	38	1218
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

GÅRDEN NAS AV ALLA BILAR	935	1675	12063	12920	27593
BEGRENSAD PASSAGE TILL GÅRDEN	0	658	2057	10322	13037
GÅRDEN NAS EJ AV BILAR	0	273	1790	1146	3209
UPPGIFT SAKNAS	648	3297	5140	2604	11690
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

GÅRDEN NAS AV ALLA BILAR	0	43	1827	2349	4219
BEGRENSAD PASSAGE TILL GÅRDEN	0	0	0	131	131
GÅRDEN NAS EJ AV BILAR	0	0	320	84	404
UPPGIFT SAKNAS	0	1154	280	0	1435
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

GÅRDEN NAS AV ALLA BILAR	3462	5391	3633	503	12979
BEGRENSAD PASSAGE TILL GÅRDEN	0	125	0	57	182
GÅRDEN NAS EJ AV BILAR	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	5282	3784	1587	114	10767
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

GÅRDEN NAS AV ALLA BILAR	184	1189	860	6214	8447
BEGRENSAD PASSAGE TILL GÅRDEN	0	0	0	418	418
GÅRDEN NAS EJ AV BILAR	0	0	31	354	385
UPPGIFT SAKNAS	1771	69	827	394	3062
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

GÅRDEN NAS AV ALLA BILAR	1395	125	333	1076	2928
BEGRENSAD PASSAGE TILL GÅRDEN	321	153	122	154	751
GÅRDEN NAS EJ AV BILAR	18	0	154	182	353
UPPGIFT SAKNAS	440	116	147	559	1261
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

GÅRDEN NAS AV ALLA BILAR	7001	8764	19000	23151	57917
BEGRENSAD PASSAGE TILL GÅRDEN	4722	2610	2670	11180	21183
GÅRDEN NAS EJ AV BILAR	3882	1216	2383	1976	9457
UPPGIFT SAKNAS	8696	8954	8072	3709	29432
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.1.A FLERBOSTADSHUS: KÄLLARE, UNDER- OCH SLUTTNINGSVANINGAR.
 ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE					
ANTAL HUS TOTALT	33	29	16	12	90
MED KÄLLARE	26	24	11	11	72
MED UNDERVANING	5	3	1	0	9
MED SLUTTNINGSVANING	3	5	4	3	15
DARAV MED SLUTTNINGSVANING I 3-VANINGSHUS	0	2	0	1	3
UTAN KÄLLARE, UNDER- ELLER SLUTTN- VANING	1	0	2	0	3
LAMELLHUS					
ANTAL HUS TOTALT	9	56	177	160	402
MED KÄLLARE	8	40	103	75	226
MED UNDERVANING	1	6	15	9	31
MED SLUTTNINGSVANING	0	15	67	59	141
DARAV MED SLUTTNINGSVANING I 3-VANINGSHUS	0	6	34	32	72
UTAN KÄLLARE, UNDER- ELLER SLUTTN- VANING	0	1	5	25	31
PUNKTHUS, STJÄRNHUS					
ANTAL HUS TOTALT	0	4	22	18	44
MED KÄLLARE	0	1	12	7	20
MED UNDERVANING	0	3	2	1	6
MED SLUTTNINGSVANING	0	0	15	11	26
DARAV MED SLUTTNINGSVANING I 3-VANINGSHUS	0	0	2	4	6
UTAN KÄLLARE, UNDER- ELLER SLUTTN- VANING	0	0	0	2	2
FLERBOSTADSVILLOR					
ANTAL HUS TOTALT	46	64	58	13	181
MED KÄLLARE	36	50	40	8	134
MED UNDERVANING	2	6	5	0	13
MED SLUTTNINGSVANING	5	8	13	5	31
DARAV MED SLUTTNINGSVANING I 3-VANINGSHUS	0	0	0	0	0
UTAN KÄLLARE, UNDER- ELLER SLUTTN- VANING	3	0	0	0	3
RADHUS OCH LIKNADE					
ANTAL HUS TOTALT	10	6	14	33	63
MED KÄLLARE	5	4	9	14	32
MED UNDERVANING	1	1	0	2	4
MED SLUTTNINGSVANING	2	1	1	3	7
DARAV MED SLUTTNINGSVANING I 3-VANINGSHUS	0	0	0	0	0
UTAN KÄLLARE, UNDER- ELLER SLUTTN- VANING	2	0	4	14	20
ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS					
ANTAL HUS TOTALT	16	5	18	30	51
MED KÄLLARE	16	3	10	21	38
MED UNDERVANING	1	1	1	1	4
MED SLUTTNINGSVANING	1	2	7	10	13
DARAV MED SLUTTNINGSVANING I 3-VANINGSHUS	0	1	0	0	1
UTAN KÄLLARE, UNDER- ELLER SLUTTN- VANING	0	0	0	2	2
SAMTLIGA HUSTYPER					
ANTAL HUS TOTALT	114	164	299	254	831
MED KÄLLARE	91	122	184	125	522
MED UNDERVANING	10	20	24	13	67
MED SLUTTNINGSVANING	11	31	103	88	233
DARAV MED SLUTTNINGSVANING I 3-VANINGSHUS	0	9	36	37	82
UTAN KÄLLARE, UNDER- ELLER SLUTTN- VANING	6	1	11	43	61

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.1.B FLERBOSTADSHUS: KALLARE , UNDER - OCH SLUTTNINGSVANINGAR.

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS TOTALT	9844	3503	956	434	14737
MED KALLARE	8677	2689	766	416	12548
MED UNDERVANING	971	396	15	0	1383
MED SLUTTNINGSVANING	1012	637	220	89	1958
DARAV MED SLUTTNINGSVANING I 3-VANINGSHUS	0	183	0	29	212
UTAN KALLARE,UNDER- ELLER SLUTTN- VANING	44	0	100	0	144
LAMELLHUS					
ANTAL HUS TOTALT	1583	5902	21051	26993	55529
MED KALLARE	1533	3809	10568	8881	24791
MED UNDERVANING	50	618	4969	732	6268
MED SLUTTNINGSVANING	0	1671	6573	13616	21860
DARAV MED SLUTTNINGSVANING I 3-VANINGSHUS	0	789	3922	4327	9038
UTAN KALLARE,UNDER- ELLER SLUTTN- VANING	0	67	277	4510	4854
PUNKTHUS, STJARNHUS					
ANTAL HUS TOTALT	0	1197	2428	2564	6189
MED KALLARE	0	43	1306	437	1787
MED UNDERVANING	0	1154	415	43	1612
MED SLUTTNINGSVANING	0	0	1668	1299	2968
DARAV MED SLUTTNINGSVANING I 3-VANINGSHUS	0	0	220	338	558
UTAN KALLARE,UNDER- ELLER SLUTTN- VANING	0	0	0	1043	1043
FLERBOSTADSVILLOR					
ANTAL HUS TOTALT	8744	9290	5220	674	23928
MED KALLARE	7367	6588	4181	417	18553
MED UNDERVANING	111	612	384	0	1108
MED SLUTTNINGSVANING	613	2089	655	257	3615
DARAV MED SLUTTNINGSVANING I 3-VANINGSHUS	0	0	0	0	0
UTAN KALLARE,UNDER- ELLER SLUTTN- VANING	653	0	0	0	653
RADHUS OCH LIKNANDE					
ANTAL HUS TOTALT	1956	1259	1717	7380	12312
MED KALLARE	731	635	1136	5873	8375
MED UNDERVANING	825	554	0	74	1454
MED SLUTTNINGSVANING	162	69	157	188	576
DARAV MED SLUTTNINGSVANING I 3-VANINGSHUS	0	0	0	0	0
UTAN KALLARE,UNDER- ELLER SLUTTN- VANING	237	0	424	1245	1906
ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS					
ANTAL HUS TOTALT	2173	394	1755	1970	5293
MED KALLARE	2173	251	1545	930	3899
MED UNDERVANING	116	116	57	90	379
MED SLUTTNINGSVANING	151	91	203	711	1155
DARAV MED SLUTTNINGSVANING I 3-VANINGSHUS	0	27	0	0	27
UTAN KALLARE,UNDER- ELLER SLUTTN- VANING	0	0	0	481	481
SAMTLIGA HUSTYPER					
ANTAL HUS TOTALT	24301	21545	32126	40016	117988
MED KALLARE	20481	14016	18502	16954	69953
MED UNDERVANING	2074	3450	5740	939	12203
MED SLUTTNINGSVANING	1939	4558	9476	16159	32131
DARAV MED SLUTTNINGSVANING I 3-VANINGSHUS	0	999	4142	4694	9836
UTAN KALLARE,UNDER- ELLER SLUTTN- VANING	934	67	801	7279	9081

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.2.A FLERBOSTADSHUS: INREDDA OCH OINREDDA VINDAR

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS TOTALT	33	29	16	12	90
MED INREDD VIND	11	11	9	5	36
MED OINREDD VIND	11	5	1	0	16
MED LAG OINREDD VIND, TAKHÖJD < 2,5 M	4	11	4	4	23
UTAN VIND	3	0	1	3	7
UPPGIFT SAKNAS	4	2	1	0	7

LAMELLHUS

ANTAL HUS TOTALT	9	56	177	160	402
MED INREDD VIND	2	10	56	14	82
MED OINREDD VIND	3	6	11	3	23
MED LAG OINREDD VIND, TAKHÖJD < 2,5 M	4	31	59	20	114
UTAN VIND	0	9	45	116	170
UPPGIFT SAKNAS	0	0	6	7	13

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS TOTALT	0	4	22	18	44
MED INREDD VIND	0	1	9	3	13
MED OINREDD VIND	0	2	3	1	6
MED LAG OINREDD VIND, TAKHÖJD < 2,5 M	0	1	6	1	8
UTAN VIND	0	0	4	12	16
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	1	1

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS TOTALT	46	64	58	13	181
MED INREDD VIND	27	32	28	3	90
MED OINREDD VIND	0	0	1	1	2
MED LAG OINREDD VIND, TAKHÖJD < 2,5 M	13	20	14	1	48
UTAN VIND	3	11	15	8	37
UPPGIFT SAKNAS	3	1	0	0	4

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS TOTALT	10	6	14	33	63
MED INREDD VIND	6	0	6	0	12
MED OINREDD VIND	0	0	0	0	0
MED LAG OINREDD VIND, TAKHÖJD < 2,5 M	2	3	0	5	10
UTAN VIND	2	3	8	28	41
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS TOTALT	16	5	12	18	51
MED INREDD VIND	10	3	5	1	19
MED OINREDD VIND	2	0	1	3	6
MED LAG OINREDD VIND, TAKHÖJD < 2,5 M	2	1	0	1	4
UTAN VIND	1	0	5	13	19
UPPGIFT SAKNAS	1	1	1	0	3

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS TOTALT	114	164	299	254	831
MED INREDD VIND	56	57	113	26	252
MED OINREDD VIND	16	13	17	8	54
MED LAG OINREDD VIND, TAKHÖJD < 2,5 M	25	67	83	32	207
UTAN VIND	9	23	78	180	290
UPPGIFT SAKNAS	8	4	8	8	28

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.2.B FLERBOSTADSHUS: INREDDA OCH OINREDDA VINDAR

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS TOTALT	9844	3503	956	434	14737
MED INREDD VIND	2734	1219	387	162	4502
MED OINREDD VIND	3016	690	83	0	3789
MED LAG OINREDD VIND, TAKHÖJD < 2,5 M	484	1130	342	203	2158
UTAN VIND	1155	0	52	70	1277
UPPGIFT SAKNAS	2455	465	91	0	3011

LAMELLHUS

ANTAL HUS TOTALT	1583	5902	21051	26993	55529
MED INREDD VIND	218	848	4854	878	6798
MED OINREDD VIND	474	340	1698	534	3047
MED LAG OINREDD VIND, TAKHÖJD < 2,5 M	891	3744	5701	1385	11720
UTAN VIND	0	970	7988	23290	32249
UPPGIFT SAKNAS	0	0	809	906	1715

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS TOTALT	0	1197	2428	2564	6189
MED INREDD VIND	0	43	996	716	1755
MED OINREDD VIND	0	789	315	112	1216
MED LAG OINREDD VIND, TAKHÖJD < 2,5 M	0	365	615	7	988
UTAN VIND	0	0	501	1712	2213
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	17	17

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS TOTALT	8744	9290	5220	674	23928
MED INREDD VIND	5107	4423	2389	124	12043
MED OINREDD VIND	0	0	88	54	141
MED LAG OINREDD VIND, TAKHÖJD < 2,5 M	2403	2749	1054	46	6252
UTAN VIND	707	2064	1689	450	4910
UPPGIFT SAKNAS	527	54	0	0	581

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS TOTALT	1956	1259	1717	7380	12312
MED INREDD VIND	787	0	844	0	1631
MED OINREDD VIND	0	0	0	0	0
MED LAG OINREDD VIND, TAKHÖJD < 2,5 M	996	832	0	302	2130
UTAN VIND	173	426	872	7078	8550
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS TOTALT	2173	394	755	1970	5293
MED INREDD VIND	1301	214	227	58	1800
MED OINREDD VIND	110	0	89	119	317
MED LAG OINREDD VIND, TAKHÖJD < 2,5 M	492	153	0	29	674
UTAN VIND	111	0	335	1765	2211
UPPGIFT SAKNAS	160	27	104	0	291

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS TOTALT	24301	21545	32126	40016	117988
MED INREDD VIND	10147	6746	9699	1938	28530
MED OINREDD VIND	3600	1819	2274	819	8511
MED LAG OINREDD VIND, TAKHÖJD < 2,5 M	5265	8973	7712	1972	23922
UTAN VIND	2147	3461	11438	34365	51410
UPPGIFT SAKNAS	3142	545	1004	922	5614

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.3.A FLERBOSTADSHUS: RUMSHÖJDER

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS TOTALT	33	29	16	12	90
< 260 CM	2	0	12	9	23
260-279 CM	4	22	3	2	31
> 279 CM	20	6	0	0	26
UPPGIFT SAKNAS	7	1	1	1	10

LAMELHUS

ANTAL HUS TOTALT	9	56	177	160	402
< 260 CM	1	3	99	148	251
260-279 CM	4	53	58	7	122
> 279 CM	3	0	13	1	17
UPPGIFT SAKNAS	1	0	7	4	12

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS TOTALT	0	4	22	18	44
< 260 CM	0	0	14	17	31
260-279 CM	0	3	8	0	11
> 279 CM	0	1	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	1	1

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS TOTALT	46	64	58	13	181
< 260 CM	9	12	26	12	59
260-279 CM	22	49	26	0	97
> 279 CM	9	2	5	1	17
UPPGIFT SAKNAS	6	1	1	0	8

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS TOTALT	10	6	14	33	63
< 260 CM	3	3	11	31	48
260-279 CM	4	3	2	0	9
> 279 CM	2	0	1	0	3
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	2	3

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS TOTALT	16	5	12	18	51
< 260 CM	2	0	7	16	25
260-279 CM	6	3	3	1	13
> 279 CM	6	1	1	0	8
UPPGIFT SAKNAS	2	1	1	1	5

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS TOTALT	114	164	299	254	831
< 260 CM	17	18	169	233	437
260-279 CM	40	133	100	10	283
> 279 CM	40	10	20	2	72
UPPGIFT SAKNAS	17	3	10	9	39

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.3.B FLERBOSTADSHUS: RUMSHÖJDER

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS TOTALT	9844	3503	956	434	14737
< 260 CM	103	0	644	275	1022
260-279 CM	508	2524	220	133	3386
> 279 CM	5405	654	0	0	6059
UPPGIFT SAKNAS	3828	324	91	26	4270

LAMELLHUS

ANTAL HUS TOTALT	1583	5902	21051	26993	55529
< 260 CM	204	178	7715	18747	26844
260-279 CM	666	5724	10661	7892	24942
> 279 CM	526	0	1662	33	2221
UPPGIFT SAKNAS	187	0	1014	321	1522

FUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS TOTALT	0	1197	2428	2564	6189
< 260 CM	0	0	1303	2547	3851
260-279 CM	0	774	1124	0	1898
> 279 CM	0	424	0	0	424
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	17	17

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS TOTALT	8744	9290	5220	674	23928
< 260 CM	1130	1967	2281	647	6025
260-279 CM	4897	7015	2485	0	14397
> 279 CM	1818	239	372	27	2456
UPPGIFT SAKNAS	899	69	82	0	1050

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS TOTALT	1956	1259	1717	7380	12312
< 260 CM	542	426	1353	7268	9590
260-279 CM	1044	832	208	0	2085
> 279 CM	301	0	156	0	458
UPPGIFT SAKNAS	68	0	0	112	180

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS TOTALT	2173	394	755	1970	5293
< 260 CM	69	0	421	1881	2372
260-279 CM	867	333	198	26	1423
> 279 CM	922	34	53	0	1008
UPPGIFT SAKNAS	316	27	83	63	490

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS TOTALT	24301	21545	32126	40016	117988
< 260 CM	2048	2571	13717	31366	49703
260-279 CM	7933	17202	14896	8051	48131
> 279 CM	8972	1351	2243	60	12625
UPPGIFT SAKNAS	5298	421	1270	539	7528

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.4.A FLERBOSTADSHUS: TRAPPHUS LAGE

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

MED TRAPPHUS VID FASAD , EV. NAGOT UTSKJUTANDE	22	22	10	7	61
MED INDRAGNA TRAPPHUS MED FÖNSTER/BALKONG I FASAD	5	4	0	4	13
MED INDRAGNA TRAPPHUS UTAN FÖNSTER	1	1	5	1	8
MED TRAPPHUS HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASAD	0	0	0	0	0
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	4	2	1	0	7
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

MED TRAPPHUS VID FASAD , EV. NAGOT UTSKJUTANDE	9	43	143	98	293
MED INDRAGNA TRAPPHUS MED FÖNSTER/BALKONG I FASAD	0	8	3	10	21
MED INDRAGNA TRAPPHUS UTAN FÖNSTER	0	3	26	48	77
MED TRAPPHUS HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASAD	0	0	0	2	2
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	2	4	2	8
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	1	0	1
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

MED TRAPPHUS VID FASAD , EV. NAGOT UTSKJUTANDE	0	0	2	0	2
MED INDRAGNA TRAPPHUS MED FÖNSTER/BALKONG I FASAD	0	0	0	2	2
MED INDRAGNA TRAPPHUS UTAN FÖNSTER	0	4	20	16	40
MED TRAPPHUS HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASAD	0	0	0	0	0
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

MED TRAPPHUS VID FASAD , EV. NAGOT UTSKJUTANDE	42	59	58	11	170
MED INDRAGNA TRAPPHUS MED FÖNSTER/BALKONG I FASAD	2	4	0	1	7
MED INDRAGNA TRAPPHUS UTAN FÖNSTER	1	1	0	1	3
MED TRAPPHUS HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASAD	0	0	0	0	0
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

MED TRAPPHUS VID FASAD , EV. NAGOT UTSKJUTANDE	3	0	3	0	6
MED INDRAGNA TRAPPHUS MED FÖNSTER/BALKONG I FASAD	0	0	0	0	0
MED INDRAGNA TRAPPHUS UTAN FÖNSTER	0	0	0	0	0
MED TRAPPHUS HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASAD	0	0	0	1	1
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	7	6	11	32	56
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

MED TRAPPHUS VID FASAD , EV. NAGOT UTSKJUTANDE	13	4	7	7	31
MED INDRAGNA TRAPPHUS MED FÖNSTER/BALKONG I FASAD	0	1	2	0	3
MED INDRAGNA TRAPPHUS UTAN FÖNSTER	1	0	3	5	9
MED TRAPPHUS HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASAD	0	0	0	2	2
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	2	0	0	3	5
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	0	1	1
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

MED TRAPPHUS VID FASAD , EV. NAGOT UTSKJUTANDE	89	128	223	123	563
MED INDRAGNA TRAPPHUS MED FÖNSTER/BALKONG I FASAD	7	17	5	17	46
MED INDRAGNA TRAPPHUS UTAN FÖNSTER	3	9	54	71	137
MED TRAPPHUS HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASAD	0	0	0	5	5
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	6	4	5	5	20
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	9	6	12	33	60
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.4.B FLERBOSTADSHUS: TRAPPHUS LÄGE
ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

MED TRAPPHUS VID FASAD , EV. NÅGOT UTSKJUTANDE	7879	2637	653	182	11351
MED INDRAGNA TRAPPHUS MED FÖNSTER/BALKONG I FASAD	1307	741	0	214	2263
MED INDRAGNA TRAPPHUS UTAN FÖNSTER	210	42	252	38	542
MED TRAPPHUS HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASAD	0	0	0	0	0
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	404	85	52	0	538
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	44	0	0	0	44
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

MED TRAPPHUS VID FASAD , EV. NÅGOT UTSKJUTANDE	1583	4860	18400	19961	44804
MED INDRAGNA TRAPPHUS MED FÖNSTER/BALKONG I FASAD	0	869	817	1675	3362
MED INDRAGNA TRAPPHUS UTAN FÖNSTER	0	97	1638	4317	6051
MED TRAPPHUS HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASAD	0	0	0	851	851
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	76	169	189	433
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	27	0	27
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

MED TRAPPHUS VID FASAD , EV. NÅGOT UTSKJUTANDE	0	0	353	0	353
MED INDRAGNA TRAPPHUS MED FÖNSTER/BALKONG I FASAD	0	0	0	751	751
MED INDRAGNA TRAPPHUS UTAN FÖNSTER	0	1197	2075	1813	5085
MED TRAPPHUS HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASAD	0	0	0	0	0
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

MED TRAPPHUS VID FASAD , EV. NÅGOT UTSKJUTANDE	7961	8828	5220	614	22622
MED INDRAGNA TRAPPHUS MED FÖNSTER/BALKONG I FASAD	272	433	0	36	741
MED INDRAGNA TRAPPHUS UTAN FÖNSTER	436	29	0	24	489
MED TRAPPHUS HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASAD	0	0	0	0	0
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	76	0	0	0	76
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKANDE

MED TRAPPHUS VID FASAD , EV. NÅGOT UTSKJUTANDE	478	0	384	0	862
MED INDRAGNA TRAPPHUS MED FÖNSTER/BALKONG I FASAD	0	0	0	0	0
MED INDRAGNA TRAPPHUS UTAN FÖNSTER	0	0	0	0	0
MED TRAPPHUS HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASAD	0	0	0	55	55
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	1478	1259	1333	7326	11395
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

MED TRAPPHUS VID FASAD , EV. NÅGOT UTSKJUTANDE	1547	278	465	898	3189
MED INDRAGNA TRAPPHUS MED FÖNSTER/BALKONG I FASAD	0	116	73	0	189
MED INDRAGNA TRAPPHUS UTAN FÖNSTER	111	0	216	589	916
MED TRAPPHUS HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASAD	0	0	0	106	106
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	515	0	0	267	783
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	0	110	110
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

MED TRAPPHUS VID FASAD , EV. NÅGOT UTSKJUTANDE	19448	16603	25475	21655	83181
MED INDRAGNA TRAPPHUS MED FÖNSTER/BALKONG I FASAD	1500	2159	891	2677	7307
MED INDRAGNA TRAPPHUS UTAN FÖNSTER	757	1366	4181	6779	13083
MED TRAPPHUS HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASAD	0	0	0	1012	1012
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	919	159	220	456	1754
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	1597	1259	1360	7436	11652
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117983

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.5.A FLERBOSTADSHUS: ENTREFÖRHÅLLANDEN
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ENTRE ENBART I BOTTENVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	29	24	15	10	78
ENTRE ENBART I SLUTTNINGSVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	2	2	1	0	5
ENTRE TILL BÅDE BOTTEN - OCH SLUTTNINGSVANING TILL SAMTLIGA TRAPPHUS	0	3	0	2	5
MED OLIKA ENTREFÖRHÅLL.TILL TRAPPHUSEN INOM SAMMA HUS	1	0	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

ENTRE ENBART I BOTTENVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	9	50	150	127	336
ENTRE ENBART I SLUTTNINGSVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	0	2	9	14	25
ENTRE TILL BÅDE BOTTEN - OCH SLUTTNINGSVANING TILL SAMTLIGA TRAPPHUS	0	0	4	12	16
MED OLIKA ENTREFÖRHÅLL.TILL TRAPPHUSEN INOM SAMMA HUS	0	4	13	7	24
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	1	0	1
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ENTRE ENBART I BOTTENVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	0	4	16	10	30
ENTRE ENBART I SLUTTNINGSVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	0	0	4	5	9
ENTRE TILL BÅDE BOTTEN - OCH SLUTTNINGSVANING TILL SAMTLIGA TRAPPHUS	0	0	2	3	5
MED OLIKA ENTREFÖRHÅLL.TILL TRAPPHUSEN INOM SAMMA HUS	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

ENTRE ENBART I BOTTENVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	44	61	56	13	174
ENTRE ENBART I SLUTTNINGSVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	0	0	1	0	1
ENTRE TILL BÅDE BOTTEN - OCH SLUTTNINGSVANING TILL SAMTLIGA TRAPPHUS	1	2	1	0	4
MED OLIKA ENTREFÖRHÅLL.TILL TRAPPHUSEN INOM SAMMA HUS	0	1	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

ENTRE ENBART I BOTTENVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	2	0	3	1	6
ENTRE ENBART I SLUTTNINGSVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	1	0	0	0	1
ENTRE TILL BÅDE BOTTEN - OCH SLUTTNINGSVANING TILL SAMTLIGA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
MED OLIKA ENTREFÖRHÅLL.TILL TRAPPHUSEN INOM SAMMA HUS	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	7	6	11	32	56
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ENTRE ENBART I BOTTENVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	15	4	11	12	42
ENTRE ENBART I SLUTTNINGSVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	1	0	1	4	6
ENTRE TILL BÅDE BOTTEN - OCH SLUTTNINGSVANING TILL SAMTLIGA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
MED OLIKA ENTREFÖRHÅLL.TILL TRAPPHUSEN INOM SAMMA HUS	0	1	0	1	2
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	0	1	1
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

ENTRE ENBART I BOTTENVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	99	143	251	173	666
ENTRE ENBART I SLUTTNINGSVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	4	4	16	23	47
ENTRE TILL BÅDE BOTTEN - OCH SLUTTNINGSVANING TILL SAMTLIGA TRAPPHUS	1	5	7	17	30
MED OLIKA ENTREFÖRHÅLL.TILL TRAPPHUSEN INOM SAMMA HUS	1	6	13	8	28
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	9	6	12	33	60
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.5.B FLERBOSTADSHUS: ENTREFÖRHALLANDEN
 ANTAL HUS UPPRÄKNAT
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ENTRE ENBART I BOTTENVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	8788	2946	904	364	13002
ENTRE ENBART I SLUTTNINGSVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	860	426	52	0	1337
ENTRE TILL BADE BOTTEN - OCH SLUTTNINGSVANING TILL SAMTLIGA TRAPPHUS	0	131	0	70	202
MED OLIKA ENTREFÖRHÅLL.TILL TRAPPHUSEN INOM SAMMA HUS	153	0	0	0	153
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	44	0	0	0	44
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

ENTRE ENBART I BOTTENVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	1583	5436	19087	24035	50141
ENTRE ENBART I SLUTTNINGSVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	0	269	538	1615	2422
ENTRE TILL BADE BOTTEN - OCH SLUTTNINGSVANING TILL SAMTLIGA TRAPPHUS	0	0	532	1125	1657
MED OLIKA ENTREFÖRHÅLL.TILL TRAPPHUSEN INOM SAMMA HUS	0	197	868	217	1282
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	27	0	27
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS,STJÄRNHUS

ENTRE ENBART I BOTTENVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	0	1197	1736	1385	4318
ENTRE ENBART I SLUTTNINGSVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	0	0	366	392	758
ENTRE TILL BADE BOTTEN - OCH SLUTTNINGSVANING TILL SAMTLIGA TRAPPHUS	0	0	326	787	1113
MED OLIKA ENTREFÖRHÅLL.TILL TRAPPHUSEN INOM SAMMA HUS	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

ENTRE ENBART I BOTTENVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	8616	8847	5126	674	23263
ENTRE ENBART I SLUTTNINGSVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	0	0	35	0	35
ENTRE TILL BADE BOTTEN - OCH SLUTTNINGSVANING TILL SAMTLIGA TRAPPHUS	53	264	59	0	375
MED OLIKA ENTREFÖRHÅLL.TILL TRAPPHUSEN INOM SAMMA HUS	0	179	0	0	179
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	76	0	0	0	76
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

ENTRE ENBART I BOTTENVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	365	0	384	55	805
ENTRE ENBART I SLUTTNINGSVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	112	0	0	0	112
ENTRE TILL BADE BOTTEN - OCH SLUTTNINGSVANING TILL SAMTLIGA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
MED OLIKA ENTREFÖRHÅLL.TILL TRAPPHUSEN INOM SAMMA HUS	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	1478	1259	1333	7326	11395
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ENTRE ENBART I BOTTENVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	2023	330	706	1397	4456
ENTRE ENBART I SLUTTNINGSVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	151	0	49	311	511
ENTRE TILL BADE BOTTEN - OCH SLUTTNINGSVANING TILL SAMTLIGA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
MED OLIKA ENTREFÖRHÅLL.TILL TRAPPHUSEN INOM SAMMA HUS	0	64	0	152	216
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	0	110	110
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

ENTRE ENBART I BOTTENVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	21375	18756	27944	27909	95984
ENTRE ENBART I SLUTTNINGSVANINGEN TILL SAMTL. TRAPPHUS	1123	695	1039	2319	5175
ENTRE TILL BADE BOTTEN - OCH SLUTTNINGSVANING TILL SAMTLIGA TRAPPHUS	53	395	917	1982	3347
MED OLIKA ENTREFÖRHÅLL.TILL TRAPPHUSEN INOM SAMMA HUS	153	440	868	369	1830
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	1597	1259	1360	7436	11652
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.6.A FLERBOSTADSHUS: TRAPPTYPER

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

RAK , ENLOPPS	0	1	3	1	5
RAK , TVALOPPS	8	16	9	7	40
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	0	1	1	1	3
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	0	0	0	0	0
CIRKULAR / RUND UTAN VILPLAN	5	2	0	2	9
CIRKULAR / RUND MED VILPLAN	1	1	0	0	2
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	15	6	2	0	23
ANNAN TYP MED VILPLAN	3	2	1	1	7
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

RAK , ENLOPPS	0	4	4	16	24
RAK , TVALOPPS	2	39	141	91	273
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	0	0	6	12	18
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	0	0	1	0	1
CIRKULAR / RUND UTAN VILPLAN	1	3	18	34	56
CIRKULAR / RUND MED VILPLAN	0	0	1	1	2
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	6	6	3	4	19
ANNAN TYP MED VILPLAN	0	4	2	2	6
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	1	0	1
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJARNHUS

RAK , ENLOPPS	0	3	7	6	16
RAK , TVALOPPS	0	0	4	4	8
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	0	0	2	1	3
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	0	0	0	0	0
CIRKULAR / RUND UTAN VILPLAN	0	1	9	6	16
CIRKULAR / RUND MED VILPLAN	0	0	0	0	0
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	0	0	0	0	0
ANNAN TYP MED VILPLAN	0	0	0	1	1
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

RAK , ENLOPPS	1	0	1	0	2
RAK , TVALOPPS	9	35	50	10	104
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	5	3	1	3	12
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	3	1	0	0	4
CIRKULAR / RUND UTAN VILPLAN	4	0	1	0	5
CIRKULAR / RUND MED VILPLAN	0	1	0	0	1
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	20	20	2	0	42
ANNAN TYP MED VILPLAN	3	4	3	0	10
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

RAK , ENLOPPS	1	0	0	1	2
RAK , TVALOPPS	1	0	0	0	1
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	1	0	1	0	2
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	0	0	0	0	0
CIRKULAR / RUND UTAN VILPLAN	0	0	0	0	0
CIRKULAR / RUND MED VILPLAN	0	0	0	0	0
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	0	0	2	0	2
ANNAN TYP MED VILPLAN	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	7	6	11	32	56
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

RAK , ENLOPPS	1	0	0	4	5
RAK , TVALOPPS	2	2	5	4	13
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	3	0	1	1	5
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	0	0	0	0	0
CIRKULAR / RUND UTAN VILPLAN	4	0	3	5	12
CIRKULAR / RUND MED VILPLAN	0	0	0	0	0
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	6	3	2	0	11
ANNAN TYP MED VILPLAN	0	0	1	3	4
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	0	1	1
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

RAK , ENLOPPS	3	8	15	28	54
RAK , TVALOPPS	22	92	209	116	439
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	9	4	12	18	43
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	3	1	1	0	5
CIRKULAR / RUND UTAN VILPLAN	14	6	31	47	98
CIRKULAR / RUND MED VILPLAN	1	2	1	1	5
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	47	35	11	4	97
ANNAN TYP MED VILPLAN	6	10	7	7	30
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	9	6	12	33	60
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.6.B FLERBOSTADSHUS: TRAPP TYPER

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
RAK , ENLOPPS	0	30	115	40	185
RAK , TVALOPPS	1146	1773	584	239	3742
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	0	42	84	38	165
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	0	0	0	0	0
CIRKULAR / RUND UTAN VILPLAN	2027	303	0	79	2408
CIRKULAR / RUND MED VILPLAN	420	53	0	0	473
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	5714	714	120	0	6548
ANNAN TYP MED VILPLAN	493	588	53	38	1172
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	44	0	0	0	44
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

RAK , ENLOPPS	0	153	312	1874	2339
RAK , TVALOPPS	637	3791	18085	11446	33959
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	0	0	364	8839	9254
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	0	0	45	0	45
CIRKULAR / RUND UTAN VILPLAN	78	520	1198	4373	6168
CIRKULAR / RUND MED VILPLAN	0	0	44	40	84
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	869	878	275	249	2271
ANNAN TYP MED VILPLAN	0	560	701	122	1383
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	27	0	27
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJARNHUS

RAK , ENLOPPS	0	1154	613	195	1962
RAK , TVALOPPS	0	0	768	492	1260
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	0	0	195	931	1127
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	0	0	0	0	0
CIRKULAR / RUND UTAN VILPLAN	0	43	851	905	1799
CIRKULAR / RUND MED VILPLAN	0	0	0	0	0
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	0	0	0	0	0
ANNAN TYP MED VILPLAN	0	0	0	41	41
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

RAK , ENLOPPS	99	0	29	0	129
RAK , TVALOPPS	2783	5436	4564	592	13374
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	717	383	36	82	1219
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	682	159	0	0	841
CIRKULAR / RUND UTAN VILPLAN	830	0	57	0	887
CIRKULAR / RUND MED VILPLAN	0	272	0	0	272
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	3373	2640	174	0	6186
ANNAN TYP MED VILPLAN	185	401	359	0	945
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	76	0	0	0	76
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKANDE

RAK , ENLOPPS	112	0	0	55	167
RAK , TVALOPPS	171	0	0	0	171
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	195	0	156	0	351
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	0	0	0	0	0
CIRKULAR / RUND UTAN VILPLAN	0	0	0	0	0
CIRKULAR / RUND MED VILPLAN	0	0	0	0	0
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	0	0	228	0	228
ANNAN TYP MED VILPLAN	0	0	0	0	0
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	1478	1259	1333	7326	11395
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

RAK , ENLOPPS	51	0	0	642	693
RAK , TVALOPPS	129	180	295	554	1158
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	546	0	97	26	668
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	0	0	0	0	0
CIRKULAR / RUND UTAN VILPLAN	642	0	123	268	1033
CIRKULAR / RUND MED VILPLAN	0	0	0	0	0
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	806	215	187	0	1207
ANNAN TYP MED VILPLAN	0	0	53	371	423
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	0	0	0	110	110
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

RAK , ENLOPPS	263	1337	1070	2805	5475
RAK , TVALOPPS	4865	11180	24295	13323	53664
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	1458	425	933	9967	12783
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	692	159	45	0	886
CIRKULAR / RUND UTAN VILPLAN	3576	866	2230	5624	12296
CIRKULAR / RUND MED VILPLAN	420	325	44	40	829
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	10762	4446	984	249	16441
ANNAN TYP MED VILPLAN	678	1548	1166	572	3664
GEMENSAMMA TRAPPHUS SAKNAS	1597	1259	1360	7436	11652
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.6.D FLERBOSTADSHUS: TRAPPTYPER

ANTAL TRAFFHUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

RAK , ENLOPPS	0	60	272	40	373
RAK , TVALOPPS	3166	3616	1418	350	8549
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	0	42	168	38	248
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	0	0	0	0	0
CIRKULÄR / RUND UTAN VILPLAN	3595	606	0	79	4280
CIRKULÄR / RUND MED VILPLAN	1260	106	0	0	1366
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	9202	1323	241	0	10765
ANNAN TYP MED VILPLAN	1060	1884	53	77	3074
SAMTLIGA	18283	7636	2152	584	28655

LAMELLHUS

RAK , ENLOPPS	0	189	761	4572	5522
RAK , TVALOPPS	2956	9279	48392	41510	102138
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	0	0	1060	19693	20753
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	0	0	89	0	89
CIRKULÄR / RUND UTAN VILPLAN	233	1039	4076	13926	19273
CIRKULÄR / RUND MED VILPLAN	0	0	87	120	207
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	1817	2496	722	1336	6371
ANNAN TYP MED VILPLAN	0	1206	1403	376	2985
SAMTLIGA	5006	14210	56590	81533	157339

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

RAK , ENLOPPS	0	1154	613	195	1962
RAK , TVALOPPS	0	0	768	492	1260
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	0	0	195	931	1127
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	0	0	0	0	0
CIRKULÄR / RUND UTAN VILPLAN	0	43	889	905	1838
CIRKULÄR / RUND MED VILPLAN	0	0	0	0	0
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	0	0	0	0	0
ANNAN TYP MED VILPLAN	0	0	0	41	41
SAMTLIGA	0	1197	2466	2564	6227

FLERBOSTADSVILLOR

RAK , ENLOPPS	99	0	29	0	129
RAK , TVALOPPS	3262	5436	4652	592	13941
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	826	323	36	82	1327
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	682	318	0	0	1000
CIRKULÄR / RUND UTAN VILPLAN	1342	0	57	0	1400
CIRKULÄR / RUND MED VILPLAN	0	272	0	0	272
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	3691	2848	174	0	6713
ANNAN TYP MED VILPLAN	226	401	359	0	986
SAMTLIGA	10129	9657	5308	674	25767

RADHUS OCH LIKNANDE

RAK , ENLOPPS	112	0	0	165	277
RAK , TVALOPPS	512	0	0	0	512
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	195	0	156	0	351
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	0	0	0	0	0
CIRKULÄR / RUND UTAN VILPLAN	0	0	0	0	0
CIRKULÄR / RUND MED VILPLAN	0	0	0	0	0
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	0	0	456	0	456
ANNAN TYP MED VILPLAN	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	819	0	612	165	1596

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

RAK , ENLOPPS	103	0	0	1226	1328
RAK , TVALOPPS	200	244	564	554	1562
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	1240	0	194	26	1460
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	0	0	0	0	0
CIRKULÄR / RUND UTAN VILPLAN	1374	0	173	773	2320
CIRKULÄR / RUND MED VILPLAN	0	0	0	0	0
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	1778	402	187	0	2367
ANNAN TYP MED VILPLAN	0	0	105	371	476
SAMTLIGA	4694	646	1223	2949	9512

SAMTLIGA HUSTYPER

RAK , ENLOPPS	314	1404	1676	6197	9590
RAK , TVALOPPS	10095	18574	55793	43499	127961
FLACKT SVANGD UTAN VILPLAN	2261	425	1810	20771	25267
FLACKT SVANGD MED VILPLAN	682	318	89	0	1089
CIRKULÄR / RUND UTAN VILPLAN	6544	1688	5195	15682	29110
CIRKULÄR / RUND MED VILPLAN	1260	378	87	120	1645
ANNAN TYP UTAN VILPLAN	16488	7069	1780	1336	26672
ANNAN TYP MED VILPLAN	1287	3491	1920	864	7561

SAMTLIGA 38931 33346 68350 88469 229096

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.7.A FLERBOSTADSHUS: FÖREKOMST AV HISS
ANTAL HUS I URVALET
EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
3 VANINGSHUS UTAN HISS	6	12	2	7	27
4 VANINGSHUS UTAN HISS	10	7	6	1	24
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	1	1	0	2
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	3	0	0	0	3
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	5	1	1	0	7
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	5	5	5	2	17
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	1	0	1	2
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	1	1	0	0	2

LAMELLHUS

3 VANINGSHUS UTAN HISS	3	34	99	93	229
4 VANINGSHUS UTAN HISS	1	3	41	10	55
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	1	0	1	2
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	2	2
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	0	2	0	2
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	1	0	1
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	3	6	13	22
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	1	15	16
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	2	1	0	3

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

3 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	4	2	6
4 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	4	2	6
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	1	2	0	3
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	0	0	0	0
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	0	0	0
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	3	8	4	15
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	3	8	11
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

2,5 VANINGSHUS UTAN HISS	20	29	27	3	79
--------------------------	----	----	----	---	----

RADHUS OCH LIKNANDE

2,5 VANINGSHUS UTAN HISS	2	0	2	0	4
--------------------------	---	---	---	---	---

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

3 VANINGSHUS UTAN HISS	10	5	4	0	19
4 VANINGSHUS UTAN HISS	1	0	3	1	5
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	1	1	2
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	2	2
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	0	0	0	0
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	0	0	0
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	2	0	2
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	1	1	2
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	1	0	0	2	3

SAMTLIGA HUSTYPER

3 VANINGSHUS UTAN HISS	41	80	138	105	364
4 VANINGSHUS UTAN HISS	12	10	54	14	90
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	3	4	2	9
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	4	4
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	3	0	2	0	5
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	5	1	2	0	8
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	5	11	21	19	56
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	1	5	25	31
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	2	3	1	2	8

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.7.B FLERBOSTADSHUS: FÖREKOMST AV HISS
 ANTAL HUS UPPRÄKNAT
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

3 VANINGSHUS UTAN HISS	2201	1571	239	280	4292
4 VANINGSHUS UTAN HISS	3056	980	245	31	4313
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	30	52	0	82
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	419	0	0	0	419
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	1740	78	37	0	1855
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	1570	343	314	79	2305
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	263	0	38	302
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	420	30	0	0	450

LAMELLHUS

3 VANINGSHUS UTAN HISS	295	3482	14886	12803	31467
4 VANINGSHUS UTAN HISS	187	348	2745	809	4088
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	41	0	28	68
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	7201	7201
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	0	160	0	160
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	138	0	138
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	164	661	1011	1836
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	44	1930	1974
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	108	35	0	143

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

3 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	726	187	914
4 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	413	234	647
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	43	177	0	221
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	0	0	0	0
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	0	0	0
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	1154	536	1070	2760
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	532	922	1454
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

2,5 VANINGSHUS UTAN HISS	4124	4154	2350	124	10751
--------------------------	------	------	------	-----	-------

RADHUS OCH LIKNANDE

2,5 VANINGSHUS UTAN HISS	500	0	228	0	728
--------------------------	-----	---	-----	---	-----

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

3 VANINGSHUS UTAN HISS	1542	394	295	0	2232
4 VANINGSHUS UTAN HISS	116	0	125	58	300
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	83	84	168
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	397	397
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	0	0	0	0
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	0	0	0
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	84	0	84
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	63	45	108
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	45	0	0	168	213

SAMTLIGA HUSTYPER

3 VANINGSHUS UTAN HISS	8662	9602	18725	13395	50383
4 VANINGSHUS UTAN HISS	3360	1328	3523	1132	9348
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	114	312	112	538
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	7598	7598
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	419	0	160	0	579
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	1740	78	176	0	1993
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	1570	1661	1595	2160	6985
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	263	639	2936	3838
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	465	138	35	168	806

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.7.C FLERBOSTADSHUS: FÖREKOMST AV HISS
 ANTAL LAGENHETER UPPRÄKNAT
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNAOSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
3 VANINGSHUS UTAN HISS	18261	27163	7141	2617	55182
4 VANINGSHUS UTAN HISS	47478	14725	6455	496	69153
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	121	876	0	997
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	5700	0	0	0	5700
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	16638	1475	445	0	18558
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	41295	10324	6016	1403	59039
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	12119	0	461	12580
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	7980	902	0	0	8882

LAMELLHUS

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
3 VANINGSHUS UTAN HISS	4398	59913	283817	262004	610133
4 VANINGSHUS UTAN HISS	18705	14272	82958	21352	137286
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	979	0	661	1640
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	144084	144084
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	0	3627	0	3627
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	4430	0	4430
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	4053	25518	84213	113884
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	2919	133759	136678
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	3322	1070	0	4393

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
3 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	7842	3669	11510
4 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	5315	4275	9590
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	1168	3643	0	4810
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	0	0	0	0
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	0	0	0
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	55703	15598	31173	102480
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	21074	53523	74597
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
2,5 VANINGSHUS UTAN HISS	24413	25719	15210	649	65991

RADHUS OCH LIKNANDE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
2,5 VANINGSHUS UTAN HISS	2609	0	1368	0	3977

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
3 VANINGSHUS UTAN HISS	8199	6605	6937	0	21792
4 VANINGSHUS UTAN HISS	1974	0	2081	1916	5972
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	3089	2689	5778
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	11624	11624
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	0	0	0	0
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	0	0	0
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	4711	0	4711
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	3657	2590	6247
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	493	0	0	21814	22307

SAMTLIGA HUSTYPER

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
3 VANINGSHUS UTAN HISS	57881	119399	322365	268940	768584
4 VANINGSHUS UTAN HISS	68156	28997	96809	28039	222001
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	2268	7607	3350	13226
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	155708	155708
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	5700	0	3627	0	9327
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	16638	1475	4876	0	22989
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	41295	70086	51943	116789	280113
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	12119	27650	190334	230102
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	8473	4225	1070	21814	35582

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.7.D FLERBOSTADSHUS: FÖREKOMST AV HISS
ANTAL TRAPPHUS UPPRÄKNAT
EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
3 VANINGSHUS UTAN HISS	3897	4366	866	360	9489
4 VANINGSHUS UTAN HISS	5824	1950	610	62	8446
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	30	103	0	133
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	1117	0	0	0	1117
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	2168	155	37	0	2360
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	3158	604	398	79	4239
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	263	0	77	340
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	1260	60	0	0	1320

LAMELLHUS

3 VANINGSHUS UTAN HISS	798	8219	40341	36457	85815
4 VANINGSHUS UTAN HISS	2057	1344	8611	2608	14620
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	41	0	53	96
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	14383	14383
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	0	481	0	481
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	415	0	415
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	164	1428	12784	14376
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	87	6832	6920
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	216	69	0	285

PUNKTHUS, STJARNHUS

3 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	726	187	914
4 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	451	234	685
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	43	177	0	221
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	0	0	0	0
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	0	0	0
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	1154	536	1070	2760
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	532	922	1454
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

2,5 VANINGSHUS UTAN HISS	5224	4313	2350	124	12010
--------------------------	------	------	------	-----	-------

RADHUS OCH LIKNANDE

2,5 VANINGSHUS UTAN HISS	805	0	456	0	1261
--------------------------	-----	---	-----	---	------

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

3 VANINGSHUS UTAN HISS	2863	646	615	0	4124
4 VANINGSHUS UTAN HISS	348	0	175	58	582
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	83	84	168
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	397	397
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	0	0	0	0	0
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	0	0	0	0	0
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	183	0	183
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	63	45	108
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	179	0	0	673	853

SAMTLIGA HUSTYPER

3 VANINGSHUS UTAN HISS	13586	17543	45354	37129	113612
4 VANINGSHUS UTAN HISS	8230	3293	9848	2982	24333
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	0	114	364	139	617
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	0	0	14780	14780
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	1117	0	481	0	1598
≥ 5 VANINGSHUS UTAN HISS	2168	155	452	0	2776
MED LITEN PERSONHISS I ALLA TRAPPHUS	3158	1922	2544	13932	21557
MED RULLSTOLSHISS I ALLA TRAPPHUS	0	263	682	7877	8822
MED HISS I EN DEL TRAPPHUS	1439	277	69	673	2458

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.8.A FLERBOSTADSHUS: TRAPPHUS LÄGE I HUS MED HISS

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

TRAPPHUS MED HISS	9	8	6	3	26
VARAV MED LJUSA TRAPPHUS	9	7	2	2	20
MED MÖRKA TRAPPHUS	0	1	4	1	6

LAMELLHUS

TRAPPHUS MED HISS	0	7	10	31	48
VARAV MED LJUSA TRAPPHUS	0	4	5	10	19
MED MÖRKA TRAPPHUS	0	3	5	21	29

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

TRAPPHUS MED HISS	0	4	14	14	32
VARAV MED LJUSA TRAPPHUS	0	0	0	2	2
MED MÖRKA TRAPPHUS	0	4	14	12	30

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

TRAPPHUS MED HISS	2	0	4	11	17
VARAV MED LJUSA TRAPPHUS	2	0	3	7	12
MED MÖRKA TRAPPHUS	0	0	1	4	5

SAMTLIGA HUSTYPER

TRAPPHUS MED HISS	11	19	34	59	123
VARAV MED LJUSA TRAPPHUS	11	11	10	21	53
MED MÖRKA TRAPPHUS	0	8	24	38	70

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.8.B FLERBOSTADSHUS: TRAPPHUS LAGE I HUS MED HISS

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

TRAPPHUS MED HISS	2409	667	365	117	3558
VARAV MED LJUSA TRAPPHUS	2409	625	145	79	3258
MED MörKA TRAPPHUS	0	42	220	38	300

LAMELLHUS

TRAPPHUS MED HISS	0	349	899	10170	11419
VARAV MED LJUSA TRAPPHUS	0	252	310	8801	9363
MED MörKA TRAPPHUS	0	97	589	1370	2055

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

TRAPPHUS MED HISS	0	1197	1289	2142	4629
VARAV MED LJUSA TRAPPHUS	0	0	0	751	751
MED MörKA TRAPPHUS	0	1197	1289	1391	3877

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

TRAPPHUS MED HISS	63	0	231	1130	1423
VARAV MED LJUSA TRAPPHUS	63	0	168	945	1176
MED MörKA TRAPPHUS	0	0	63	185	248

SAMTLIGA HUSTYPER

TRAPPHUS MED HISS	2471	2213	2785	13559	21029
VARAV MED LJUSA TRAPPHUS	2471	877	624	10577	14549
MED MörKA TRAPPHUS	0	1336	2161	2983	6480

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.9.A FLERBOSTADSHUS: TRAPPHUS LÄGE I LAMELLHUS

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSDJUP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
< 96 DM	3	4	13	1	21
VARAV					
MED TRAPPHUS VID FASAD	3	4	12	1	20
MED INDRAGNA, LJUSA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
MED MörKA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASADEN	0	0	0	0	0
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	0	1	0	1
96 - 105 DM	1	11	16	5	33
VARAV					
MED TRAPPHUS VID FASAD	1	11	15	5	32
MED INDRAGNA, LJUSA TRAPPHUS	0	0	1	0	1
MED MörKA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASADEN	0	0	0	0	0
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	0	0	0	0
106 - 115 DM	3	12	59	17	91
VARAV					
MED TRAPPHUS VID FASAD	3	11	58	12	84
MED INDRAGNA, LJUSA TRAPPHUS	0	1	0	3	4
MED MörKA TRAPPHUS	0	0	0	1	1
HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASADEN	0	0	0	1	1
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	0	1	0	1
116 - 125 DM	0	15	67	71	153
VARAV					
MED TRAPPHUS VID FASAD	0	12	50	55	117
MED INDRAGNA, LJUSA TRAPPHUS	0	2	1	2	5
MED MörKA TRAPPHUS	0	0	14	11	25
HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASADEN	0	0	0	1	1
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	1	2	2	5
126 - 135 DM	2	6	14	44	66
VARAV					
MED TRAPPHUS VID FASAD	2	3	8	21	34
MED INDRAGNA, LJUSA TRAPPHUS	0	3	0	5	8
MED MörKA TRAPPHUS	0	0	6	18	24
HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASADEN	0	0	0	0	0
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	0	0	0	0
136 - 145 DM	0	3	7	15	25
VARAV					
MED TRAPPHUS VID FASAD	0	2	0	3	5
MED INDRAGNA, LJUSA TRAPPHUS	0	1	1	0	2
MED MörKA TRAPPHUS	0	0	6	12	18
HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASADEN	0	0	0	0	0
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	0	0	0	0
> 145 DM	0	5	1	7	13
VARAV					
MED TRAPPHUS VID FASAD	0	0	0	1	1
MED INDRAGNA, LJUSA TRAPPHUS	0	1	0	0	1
MED MörKA TRAPPHUS	0	3	0	6	9
HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASADEN	0	0	0	0	0
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	1	1	0	2

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.9.B FLERBOSTADSHUS: TRAPPHUS LÄGE I LAMELLHUS

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSDJUP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
< 96 DM	442	820	1710	61	3034
VARAV					
MED TRAPPHUS VID FASAD	442	820	1684	61	3007
MED INDRAGNA, LJUSA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
MED MörKA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASADEN	0	0	0	0	0
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	0	27	0	27
96 - 105 DM	210	1366	6751	8508	16834
VARAV					
MED TRAPPHUS VID FASAD	210	1366	6630	8508	16714
MED INDRAGNA, LJUSA TRAPPHUS	0	0	120	0	120
MED MörKA TRAPPHUS	0	0	0	0	0
HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASADEN	0	0	0	0	0
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	0	0	0	0
106 - 115 DM	295	915	6356	2810	10377
VARAV					
MED TRAPPHUS VID FASAD	295	868	6304	1637	9104
MED INDRAGNA, LJUSA TRAPPHUS	0	47	0	293	340
MED MörKA TRAPPHUS	0	0	0	334	334
HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASADEN	0	0	0	547	547
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	0	52	0	52
116 - 125 DM	0	1695	4056	7928	13679
VARAV					
MED TRAPPHUS VID FASAD	0	1224	3182	6455	10861
MED INDRAGNA, LJUSA TRAPPHUS	0	441	111	67	619
MED MörKA TRAPPHUS	0	0	682	913	1595
HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASADEN	0	0	0	304	304
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	30	82	189	300
126 - 135 DM	637	675	1284	5354	7950
VARAV					
MED TRAPPHUS VID FASAD	637	466	601	2650	4353
MED INDRAGNA, LJUSA TRAPPHUS	0	210	0	1316	1526
MED MörKA TRAPPHUS	0	0	683	1388	2071
HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASADEN	0	0	0	0	0
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	0	0	0	0
136 - 145 DM	0	230	859	1666	2755
VARAV					
MED TRAPPHUS VID FASAD	0	116	0	622	738
MED INDRAGNA, LJUSA TRAPPHUS	0	115	586	0	701
MED MörKA TRAPPHUS	0	0	273	1043	1316
HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASADEN	0	0	0	0	0
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	0	0	0	0
> 145 DM	0	199	35	666	899
VARAV					
MED TRAPPHUS VID FASAD	0	0	0	27	27
MED INDRAGNA, LJUSA TRAPPHUS	0	56	0	0	56
MED MörKA TRAPPHUS	0	97	0	639	735
HELT UTANPÅ / UTANFÖR FASADEN	0	0	0	0	0
ANNAT / FLERA VARIANTER FÖREKOMMER	0	46	35	0	80

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.10.A FLERBOSTADSHUS: HYGIENRUMS LÄGE I LAMELLHUS
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSDJUP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
< 96 DM	3	4	13	1	21
VARAV					
MED ALLA HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	1	2	8	0	11
MED EN DEL HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	2	3	1	6
MED ALLA HYGIENRUM MÖRKT BELÄGNA	1	0	2	0	3
HYGIENRUM SAKNAS	1	0	0	0	1
96 - 105 DM	1	11	16	5	33
VARAV					
MED ALLA HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	2	6	1	9
MED EN DEL HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	1	6	9	4	20
MED ALLA HYGIENRUM MÖRKT BELÄGNA	0	3	1	0	4
HYGIENRUM SAKNAS	0	0	0	0	0
106 - 115 DM	3	12	59	17	91
VARAV					
MED ALLA HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	0	4	6	10
MED EN DEL HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	7	36	7	50
MED ALLA HYGIENRUM MÖRKT BELÄGNA	2	5	19	4	30
HYGIENRUM SAKNAS	1	0	0	0	1
116 - 125 DM	0	15	67	71	153
VARAV					
MED ALLA HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	0	0	11	11
MED EN DEL HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	3	37	37	77
MED ALLA HYGIENRUM MÖRKT BELÄGNA	0	12	30	22	64
HYGIENRUM SAKNAS	0	0	0	1	1
126 - 135 DM	2	6	14	44	66
VARAV					
MED ALLA HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	0	0	4	4
MED EN DEL HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	1	5	24	30
MED ALLA HYGIENRUM MÖRKT BELÄGNA	1	5	9	16	31
HYGIENRUM SAKNAS	1	0	0	0	1
136 - 145 DM	0	3	7	15	25
VARAV					
MED ALLA HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	0	0	2	2
MED EN DEL HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	0	2	6	8
MED ALLA HYGIENRUM MÖRKT BELÄGNA	0	3	5	7	15
HYGIENRUM SAKNAS	0	0	0	0	0
> 145 DM	0	5	1	7	13
VARAV					
MED ALLA HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	0	0	0	0
MED EN DEL HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	0	1	4	5
MED ALLA HYGIENRUM MÖRKT BELÄGNA	0	5	0	3	8
HYGIENRUM SAKNAS	0	0	0	0	0

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.10.B FLERBOSTADSHUS: HYGIENRUMS LAGE I LAMELLHUS

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSDJUP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
< 96 DM	442	820	1710	61	3034
VARAV					
MED ALLA HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	50	302	1168	0	1520
MED EN DEL HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	519	436	61	1016
MED ALLA HYGIENRUM MörKT BELÄGNA	187	0	106	0	294
HYGIENRUM SAKNAS	204	0	0	0	204
96 - 105 DM	210	1366	6751	8508	16834
VARAV					
MED ALLA HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	227	5202	7182	12611
MED EN DEL HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	210	855	1510	1326	3901
MED ALLA HYGIENRUM MörKT BELÄGNA	0	284	38	0	322
HYGIENRUM SAKNAS	0	0	0	0	0
106 - 115 DM	295	915	6356	2810	10377
VARAV					
MED ALLA HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	0	345	1351	1697
MED EN DEL HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	353	4700	812	5865
MED ALLA HYGIENRUM MörKT BELÄGNA	166	562	1311	647	2686
HYGIENRUM SAKNAS	129	0	0	0	129
116 - 125 DM	0	1695	4056	7928	13679
VARAV					
MED ALLA HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	0	0	1727	1727
MED EN DEL HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	552	2106	3520	6177
MED ALLA HYGIENRUM MörKT BELÄGNA	0	1144	1950	2662	5756
HYGIENRUM SAKNAS	0	0	0	20	20
126 - 135 DM	637	675	1284	5354	7950
VARAV					
MED ALLA HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	0	0	1084	1084
MED EN DEL HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	62	533	2597	3192
MED ALLA HYGIENRUM MörKT BELÄGNA	449	613	751	1673	3487
HYGIENRUM SAKNAS	187	0	0	0	187
136 - 145 DM	0	230	859	1666	2755
VARAV					
MED ALLA HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	0	0	503	503
MED EN DEL HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	0	596	779	1375
MED ALLA HYGIENRUM MörKT BELÄGNA	0	230	263	384	877
HYGIENRUM SAKNAS	0	0	0	0	0
> 145 DM	0	199	35	666	899
VARAV					
MED ALLA HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	0	0	0	0
MED EN DEL HYGIENRUM LJUSA VID FASAD	0	0	35	438	473
MED ALLA HYGIENRUM MörKT BELÄGNA	0	199	0	227	426
HYGIENRUM SAKNAS	0	0	0	0	0

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.11A FLERBOSTADSHUS: HUSTJOCKLEKAR

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

< 96 DM	8	1	0	1	10
96 -105 DM	2	2	0	0	4
106 - 115 DM	6	7	2	3	18
116 - 125 DM	6	7	10	6	29
126 - 145 DM	5	10	2	0	17
> 145 DM	6	2	2	2	12

LAMELLHUS

< 96 DM	3	4	13	1	21
96 -105 DM	1	11	16	5	33
106 - 115 DM	3	12	59	17	91
116 - 125 DM	0	15	67	71	153
126 - 145 DM	2	9	21	59	91
> 145 DM	0	5	1	7	13

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

< 96 DM	0	0	1	0	1
96 -105 DM	0	0	2	0	2
106 - 115 DM	0	0	0	0	0
116 - 125 DM	0	0	0	1	1
126 - 145 DM	0	0	2	3	5
> 145 DM	0	4	17	14	35

FLERBOSTADSVILLOR

< 96 DM	22	24	9	0	55
96 -105 DM	10	22	19	4	55
106 - 115 DM	8	11	20	3	42
116 - 125 DM	3	6	9	6	24
126 - 145 DM	2	1	1	0	4
> 145 DM	1	0	0	0	1

RADHUS OCH LIKANDE

< 96 DM	8	6	12	20	46
96 -105 DM	0	0	2	7	9
106 - 115 DM	2	0	0	5	7
116 - 125 DM	0	0	0	0	0
126 - 145 DM	0	0	0	1	1
> 145 DM	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

< 96 DM	6	1	0	0	7
96 -105 DM	1	0	1	3	5
106 - 115 DM	3	3	4	1	11
116 - 125 DM	3	0	4	5	12
126 - 145 DM	1	1	2	3	7
> 145 DM	2	0	1	6	9

SAMTLIGA HUSTYPER

< 96 DM	47	36	35	22	140
96 -105 DM	14	35	40	19	108
106 - 115 DM	22	33	85	29	169
116 - 125 DM	12	28	90	89	219
126 - 145 DM	10	21	28	66	125
> 145 DM	9	11	21	29	70

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.11B FLERBOSTADSHUS: HUSTJOCKLEKAR
ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

< 96 DM	2718	117	0	6	2841
96 -105 DM	822	271	0	0	1093
106 - 115 DM	2770	1059	79	99	4007
116 - 125 DM	884	1065	571	251	2771
126 - 145 DM	1136	686	128	0	1950
> 145 DM	1514	306	178	79	2076

LAMELLHUS

< 96 DM	442	820	1710	61	3034
96 -105 DM	210	1366	6751	8508	16834
106 - 115 DM	295	915	6356	2810	10377
116 - 125 DM	0	1695	4056	7928	13679
126 - 145 DM	637	906	2143	7020	10706
> 145 DM	0	199	35	666	899

PUNKTHUS, STJARNHUS

< 96 DM	0	0	41	0	41
96 -105 DM	0	0	181	0	181
106 - 115 DM	0	0	0	0	0
116 - 125 DM	0	0	0	621	621
126 - 145 DM	0	0	231	81	312
> 145 DM	0	1197	1975	1862	5034

FLERBOSTADSVILLOR

< 96 DM	4552	3555	565	0	8673
96 -105 DM	1396	3220	2355	256	7227
106 - 115 DM	744	1743	1555	120	4161
116 - 125 DM	1586	647	710	298	3241
126 - 145 DM	256	125	35	0	416
> 145 DM	210	0	0	0	210

RADHUS OCH LIKNANDE

< 96 DM	1590	1259	1431	1801	6080
96 -105 DM	0	0	286	4863	5149
106 - 115 DM	365	0	0	662	1028
116 - 125 DM	0	0	0	0	0
126 - 145 DM	0	0	0	55	55
> 145 DM	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

< 96 DM	890	34	0	0	924
96 -105 DM	151	0	37	585	774
106 - 115 DM	500	244	342	26	1112
116 - 125 DM	338	0	179	406	924
126 - 145 DM	116	116	133	186	551
> 145 DM	178	0	63	767	1003

SAMTLIGA HUSTYPER

< 96 DM	10192	5785	3747	1868	21593
96 -105 DM	2578	4857	9611	14212	31258
106 - 115 DM	4675	3961	8332	3716	20685
116 - 125 DM	2809	3407	5516	9504	21235
126 - 145 DM	2144	1833	2670	7342	13990
> 145 DM	1902	1702	2250	3373	9227

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.12.A FLERBOSTADSHUS: TAKFORM

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

SADELTA	26	28	13	9	76
MANSARDTAK	4	1	1	1	7
PULPETTAK	1	0	0	1	2
PLANT TAK	0	0	2	1	3
ANNAN TYP	2	0	0	0	2
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

SADELTA	8	50	166	91	315
MANSARDTAK	1	0	1	2	4
PULPETTAK	0	0	2	14	16
PLANT TAK	0	2	2	30	34
ANNAN TYP	0	4	6	23	33
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

SADELTA	0	3	11	4	18
MANSARDTAK	0	0	2	0	2
PULPETTAK	0	0	1	0	1
PLANT TAK	0	0	0	9	9
ANNAN TYP	0	1	8	5	14
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

SADELTA	35	58	57	11	161
MANSARDTAK	10	5	0	0	15
PULPETTAK	0	0	0	1	1
PLANT TAK	0	0	0	1	1
ANNAN TYP	1	1	1	0	3
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKANDE

SADELTA	8	6	14	28	56
MANSARDTAK	1	0	0	0	1
PULPETTAK	0	0	0	3	3
PLANT TAK	0	0	0	1	1
ANNAN TYP	1	0	0	1	2
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

SADELTA	12	5	9	7	33
MANSARDTAK	2	0	1	0	3
PULPETTAK	0	0	0	2	2
PLANT TAK	1	0	0	8	9
ANNAN TYP	1	0	2	1	4
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

SADELTA	89	150	270	150	659
MANSARDTAK	18	6	5	3	32
PULPETTAK	1	0	3	21	25
PLANT TAK	1	2	4	50	57
ANNAN TYP	5	6	17	30	58
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.6.12.B FLERBOSTADSHUS: TAKFORM

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

SADELTAK	8004	3108	782	356	12250
MANSARDTAK	728	394	38	41	1201
PULPETTAK	901	0	0	31	932
PLANT TAK	0	0	135	6	142
ANNAN TYP	212	0	0	0	212
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

SADELTAK	1454	5240	20458	10468	37620
MANSARDTAK	129	0	111	499	739
PULPETTAK	0	0	156	2373	2529
PLANT TAK	0	222	65	11101	11388
ANNAN TYP	0	439	261	2552	3252
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

SADELTAK	0	832	1214	1021	3067
MANSARDTAK	0	0	124	0	124
PULPETTAK	0	0	265	0	265
PLANT TAK	0	0	0	1030	1030
ANNAN TYP	0	365	824	514	1703
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

SADELTAK	7402	8611	5184	543	21739
MANSARDTAK	1317	499	0	0	1816
PULPETTAK	0	0	0	108	108
PLANT TAK	0	0	0	24	24
ANNAN TYP	25	179	36	0	241
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

SADELTAK	1456	1259	1717	2068	6499
MANSARDTAK	305	0	0	0	305
PULPETTAK	0	0	0	4546	4546
PLANT TAK	0	0	0	61	61
ANNAN TYP	195	0	0	705	900
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

SADELTAK	1769	394	542	546	3252
MANSARDTAK	227	0	53	0	279
PULPETTAK	0	0	0	214	214
PLANT TAK	18	0	0	839	857
ANNAN TYP	160	0	160	371	692
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

SADELTAK	20084	19445	29898	15001	84428
MANSARDTAK	2705	894	326	540	4465
PULPETTAK	901	0	421	7272	8594
PLANT TAK	18	222	201	13061	13501
ANNAN TYP	593	984	1281	4142	7000
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.7.1.A FLERBOSTADSHUS: LÄGENHETER GRUPPERADE EFTER STORLEK

ANTAL HUS I URVALET
EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
<u>SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE</u>					
ANTAL HUS TOTALT	33	29	16	12	90
MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	9	16	13	5	43
MED 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	28	28	14	9	79
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	6	15	1	1	23
MED 3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	26	14	15	11	66
<u>LAMELLHUS</u>					
ANTAL HUS TOTALT	9	56	177	160	402
MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	3	22	83	52	160
MED 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	9	54	163	131	357
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	6	26	35	8	75
MED 3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	3	30	142	152	327
<u>PUNKTHUS,STJÄRNHUS</u>					
ANTAL HUS TOTALT	0	4	22	18	44
MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	0	3	11	5	19
MED 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	0	4	19	17	40
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	0	3	2	0	5
MED 3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	0	1	20	18	39
<u>FLERBOSTADSVILLOR</u>					
ANTAL HUS TOTALT	46	64	58	13	181
MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	15	22	24	3	64
MED 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	40	59	48	12	159
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	22	36	15	1	74
MED 3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	24	28	43	12	107
<u>RADHUS OCH LIKNANDE</u>					
ANTAL HUS TOTALT	10	6	14	33	63
MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	2	0	2	1	5
MED 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	10	5	4	27	46
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	4	1	4	17	26
MED 3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	6	5	10	16	37
<u>ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS</u>					
ANTAL HUS TOTALT	16	5	12	18	51
MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	6	2	9	9	26
MED 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	11	4	9	18	42
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	4	2	3	4	13
MED 3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	12	3	9	14	38
<u>SAMTLIGA HUSTYPER</u>					
ANTAL HUS TOTALT	114	164	299	254	831
MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	35	65	142	75	317
MED 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	98	154	257	214	723
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	42	83	60	31	216
MED 3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	71	81	239	223	614

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.7.1.B FLERBOSTADSHUS: LÄGENHETER GRUPPERADE EFTER STORLEK

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS TOTALT

	9844	3503	956	434	14737
MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	2951	2292	765	182	6190
MED 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	8209	3473	821	333	12836
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	1969	2788	37	6	4801
MED 3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	6975	714	919	428	9036

LAMELLHUS

ANTAL HUS TOTALT

	1583	5902	21051	26993	55529
MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	667	1941	6425	4707	13740
MED 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	1583	5819	19879	21867	49147
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	1288	3410	7238	1017	12953
MED 3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	295	2492	13813	25976	42576

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS TOTALT

	0	1197	2428	2564	6189
MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	0	1154	1180	460	2795
MED 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	0	1197	2069	2557	5823
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	0	1154	254	0	1408
MED 3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	0	43	2174	2564	4781

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS TOTALT

	8744	9290	5220	674	23928
MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	2760	2671	1744	198	7372
MED 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	7779	8601	3933	647	20960
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	5094	5575	1110	108	11887
MED 3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	3650	3715	4110	566	12041

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS TOTALT

	1956	1259	1717	7380	12312
MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	372	0	228	117	718
MED 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	1956	704	565	2634	5859
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	1248	209	565	1691	3713
MED 3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	708	1050	1152	5689	8599

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS TOTALT

	2173	394	755	1970	5293
MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	1053	269	466	727	2516
MED 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	1299	367	479	1970	4116
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	516	269	189	543	1517
MED 3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	1657	125	566	1427	3776

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS TOTALT

	24301	21545	32126	40016	117988
MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	7804	8327	10807	6392	33331
MED 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	20827	20162	27745	30007	98742
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	10114	13405	9392	3365	36278
MED 3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	13285	8139	22734	36650	80809

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.7.1.C FLERBOSTADSHUS: LAGENHETER GRUPPERADE EFTER STORLEK

ANTAL LAGENHETER UPPRÄKNAT
EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
<u>SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE</u>					
OFULLSTÄNDIGA LAGENHETER	11973	11016	4084	495	27568
1 OCH 2 RUM OCH KÖK	79047	53380	9455	1437	143319
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	21604	46778	371	13	68766
3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	48042	3672	7601	3059	62374
SAMTLIGA	139062	68069	21140	4990	233261
<u>LAMELLHUS</u>					
OFULLSTÄNDIGA LAGENHETER	974	9902	34729	18591	64197
1 OCH 2 RUM OCH KÖK	28825	86882	275417	264118	655242
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	26409	55352	103638	18177	203577
3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	1458	9402	117878	407538	536277
SAMTLIGA	31257	106186	428025	690248	1255716
<u>PUNKTHUS, STJÄRNHUS</u>					
OFULLSTÄNDIGA LAGENHETER	0	24720	5407	2207	32334
1 OCH 2 RUM OCH KÖK	0	31031	20929	42397	94358
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	0	30988	2293	0	33281
3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	0	1125	27923	51100	80148
SAMTLIGA	0	56876	54259	95705	206839
<u>FLERBOSTADSVILLOR</u>					
OFULLSTÄNDIGA LAGENHETER	4899	4999	3910	556	14365
1 OCH 2 RUM OCH KÖK	28837	36898	12480	1901	80116
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	22977	28271	5553	430	57230
3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	8757	6979	11256	1285	28277
SAMTLIGA	42493	48876	27647	3742	122758
<u>RADHUS OCH LIKNANDE</u>					
OFULLSTÄNDIGA LAGENHETER	677	0	456	117	1251
1 OCH 2 RUM OCH KÖK	9444	3605	2729	14227	30005
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	8223	1669	2729	11251	23872
3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	1560	3729	9077	42447	56814
SAMTLIGA	11681	7334	12262	56791	88069
<u>ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS</u>					
OFULLSTÄNDIGA LAGENHETER	2056	4054	9955	10915	26979
1 OCH 2 RUM OCH KÖK	5510	2281	5908	35776	49475
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	2895	1958	2271	9270	16394
3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	6238	270	4973	19575	31056
SAMTLIGA	13803	6605	20836	66266	107510
<u>SAMTLIGA HUSTYPER</u>					
OFULLSTÄNDIGA LAGENHETER	20579	54692	58541	32881	166693
1 OCH 2 RUM OCH KÖK	151662	214078	326919	359856	1052515
VARAV					
I HUS MED ENBART 1 OCH 2 RUM OCH KÖK	82108	165016	116856	39141	403121
3 RUM OCH KÖK OCH STÖRRE	66055	25177	178708	525005	794945
SAMTLIGA	238297	293947	564168	917742	2014154

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.7.2.A FLERBOSTADSHUS: FÖRRÄD
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

LAGENHETSFÖRRÄD

BARNVAGNSRUM / CYKELRUM

MATKÄLLARE

28	24	15	12	79
8	13	10	10	41
9	17	14	7	47

LAMELLHUS

LAGENHETSFÖRRÄD

BARNVAGNSRUM / CYKELRUM

MATKÄLLARE

7	50	165	156	378
2	33	154	152	341
8	44	167	110	329

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

LAGENHETSFÖRRÄD

BARNVAGNSRUM / CYKELRUM

MATKÄLLARE

0	3	22	17	42
0	4	21	17	42
0	2	19	10	31

FLERBOSTADSVILLOR

LAGENHETSFÖRRÄD

BARNVAGNSRUM / CYKELRUM

MATKÄLLARE

29	55	48	13	145
4	14	37	9	64
25	52	57	9	143

RÄDHUS OCH LIKNANDE

LAGENHETSFÖRRÄD

BARNVAGNSRUM / CYKELRUM

MATKÄLLARE

4	6	12	33	55
0	1	7	19	27
4	5	11	17	37

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

LAGENHETSFÖRRÄD

BARNVAGNSRUM / CYKELRUM

MATKÄLLARE

10	5	11	18	44
3	0	9	14	26
9	3	10	6	28

SAMTLIGA HUSTYPER

LAGENHETSFÖRRÄD

BARNVAGNSRUM / CYKELRUM

MATKÄLLARE

78	143	273	249	743
17	65	238	221	541
55	123	278	159	615

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.7.2.B FLERBOSTADSHUS: FÖRRÅD

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

LAGENHETSFÖRRÅD	6716	3122	864	434	11137
BARNVAGNSRUM / CYKELRUM	1419	1127	594	358	3498
MATKÄLLARE	1254	1781	827	316	4178

LAMELLHUS

LAGENHETSFÖRRÅD	1455	5191	19901	26051	52597
BARNVAGNSRUM / CYKELRUM	166	3598	19315	25885	48964
MATKÄLLARE	1379	4369	20340	12049	38138

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

LAGENHETSFÖRRÅD	0	774	2428	1943	5145
BARNVAGNSRUM / CYKELRUM	0	1197	2217	1943	5358
MATKÄLLARE	0	409	2228	842	3478

FLERBOSTADSVILLOR

LAGENHETSFÖRRÅD	5536	8014	4524	674	18748
BARNVAGNSRUM / CYKELRUM	214	3074	3456	461	7205
MATKÄLLARE	4248	7782	5025	439	17495

RADHUS OCH LIKNANDE

LAGENHETSFÖRRÅD	345	1259	1483	7380	10468
BARNVAGNSRUM / CYKELRUM	0	209	779	1990	2978
MATKÄLLARE	337	1223	1422	938	3920

ÖVPIGA FRILIGGANDE HUS

LAGENHETSFÖRRÅD	1234	394	666	1970	4265
BARNVAGNSRUM / CYKELRUM	232	0	599	1345	2176
MATKÄLLARE	1199	214	615	839	2867

SAMTLIGA HUSTYPER

LAGENHETSFÖRRÅD	15287	18753	29867	38453	102360
BARNVAGNSRUM / CYKELRUM	2031	9206	26960	31982	70179
MATKÄLLARE	8416	15777	30458	15423	70074

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.7.3.A FLERBOSTADSHUS: GEMENSAMMA LOKALER
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

GEMENSAMHETSLOKALER OCH DISPONIBLA UTRYMMEN	10	7	3	5	25
GARAGE	5	8	10	7	30
SKYDDSRUM	4	13	11	7	35

LAMELLHUS

GEMENSAMHETSLOKALER OCH DISPONIBLA UTRYMMEN	3	20	83	69	175
GARAGE	2	19	100	91	212
SKYDDSRUM	3	34	148	100	285

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

GEMENSAMHETSLOKALER OCH DISPONIBLA UTRYMMEN	0	1	7	6	14
GARAGE	0	2	13	10	25
SKYDDSRUM	0	3	21	14	38

FLERBOSTADSVILLOR

GEMENSAMHETSLOKALER OCH DISPONIBLA UTRYMMEN	10	23	16	8	57
GARAGE	20	43	46	6	115
SKYDDSRUM	1	14	37	2	54

RADHUS OCH LIKNANDE

GEMENSAMHETSLOKALER OCH DISPONIBLA UTRYMMEN	3	4	6	13	26
GARAGE	1	4	5	10	20
SKYDDSRUM	0	3	6	1	10

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

GEMENSAMHETSLOKALER OCH DISPONIBLA UTRYMMEN	3	1	4	10	18
GARAGE	10	2	5	10	27
SKYDDSRUM	3	1	9	3	21

SAMTLIGA HUSTYPER

GEMENSAMHETSLOKALER OCH DISPONIBLA UTRYMMEN	29	56	119	111	315
GARAGE	38	78	179	134	429
SKYDDSRUM	11	68	232	132	443

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.7.3.B FLERBOSTADSHUS: GEMENSAMMA LOKALER
 ANTAL HUS UPPRÄKNAT
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
<u>SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE</u>					
GEMENSAMHETSLOKALER OCH DISPONIBLA UTRYMMEN	3168	761	201	172	4302
GARAGE	2615	1425	460	316	4816
SKYDDSRUM	707	976	705	196	2583
<u>LAMELLHUS</u>					
GEMENSAMHETSLOKALER OCH DISPONIBLA UTRYMMEN	447	1999	12079	16577	31102
GARAGE	298	1905	8972	19635	30810
SKYDDSRUM	485	3869	18775	19703	42833
<u>PUNKTHUS, STJÄRNHUS</u>					
GEMENSAMHETSLOKALER OCH DISPONIBLA UTRYMMEN	0	365	315	1287	1967
GARAGE	0	467	1335	1524	3326
SKYDDSRUM	0	774	2285	1727	4785
<u>FLERBOSTADSVILLOR</u>					
GEMENSAMHETSLOKALER OCH DISPONIBLA UTRYMMEN	1640	3856	1349	469	7315
GARAGE	4596	6845	4276	221	15938
SKYDDSRUM	162	2427	3764	101	6454
<u>RADHUS OCH LIKNANDE</u>					
GEMENSAMHETSLOKALER OCH DISPONIBLA UTRYMMEN	237	1153	596	6021	8008
GARAGE	171	1090	637	5905	7801
SKYDDSRUM	0	599	888	705	2192
<u>ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS</u>					
GEMENSAMHETSLOKALER OCH DISPONIBLA UTRYMMEN	487	116	248	775	1626
GARAGE	1188	91	337	883	2500
SKYDDSRUM	276	34	564	641	1515
<u>SAMTLIGA HUSTYPER</u>					
GEMENSAMHETSLOKALER OCH DISPONIBLA UTRYMMEN	5980	8251	14789	25302	54320
GARAGE	8868	11822	16017	28484	65191
SKYDDSRUM	1631	8678	26981	23072	60362

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.7.4.A FLERBOSTADSHUS: UTHYRNINGSLOKALER

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
<u>SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE</u>					
HUS UTAN UTHYRNINGSLOKALER	11	11	2	3	27
UTHYRNINGSLOKALER I KÄLLARE	3	1	2	0	6
UTHYRNINGSLOKALER I EL. NÄRA MARKPLAN	22	18	12	9	61
DÄRAV					
BUTIKER OCH HANTVERKSLOKALER	21	17	10	7	55
BARNSTUGOR	0	0	0	0	0
<u>LAMELLHUS</u>					
HUS UTAN UTHYRNINGSLOKALER	6	27	59	84	176
UTHYRNINGSLOKALER I KÄLLARE	1	11	32	22	66
UTHYRNINGSLOKALER I EL. NÄRA MARKPLAN	2	22	100	61	185
DÄRAV					
BUTIKER OCH HANTVERKSLOKALER	2	16	63	21	102
BARNSTUGOR	0	0	4	9	13
<u>PUNKTHUS, STJÄRNHUS</u>					
HUS UTAN UTHYRNINGSLOKALER	0	1	11	11	23
UTHYRNINGSLOKALER I KÄLLARE	0	0	1	0	1
UTHYRNINGSLOKALER I EL. NÄRA MARKPLAN	0	3	10	7	20
DÄRAV					
BUTIKER OCH HANTVERKSLOKALER	0	2	7	1	10
BARNSTUGOR	0	0	0	1	1
<u>FLERBOSTADSVILLOR</u>					
HUS UTAN UTHYRNINGSLOKALER	39	48	37	9	133
UTHYRNINGSLOKALER I KÄLLARE	1	6	4	0	11
UTHYRNINGSLOKALER I EL. NÄRA MARKPLAN	7	10	16	4	37
DÄRAV					
BUTIKER OCH HANTVERKSLOKALER	6	5	8	2	21
BARNSTUGOR	0	0	1	0	1
<u>RADHUS OCH LIKNANDE</u>					
HUS UTAN UTHYRNINGSLOKALER	7	5	13	32	57
UTHYRNINGSLOKALER I KÄLLARE	0	0	1	0	1
UTHYRNINGSLOKALER I EL. NÄRA MARKPLAN	2	1	0	1	4
DÄRAV					
BUTIKER OCH HANTVERKSLOKALER	2	1	0	1	4
BARNSTUGOR	0	0	0	0	0
<u>ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS</u>					
HUS UTAN UTHYRNINGSLOKALER	4	1	5	8	18
UTHYRNINGSLOKALER I KÄLLARE	1	0	1	2	4
UTHYRNINGSLOKALER I EL. NÄRA MARKPLAN	11	4	6	9	30
DÄRAV					
BUTIKER OCH HANTVERKSLOKALER	9	4	5	5	23
BARNSTUGOR	0	0	0	1	1
<u>SAMTLIGA HUSTYPER</u>					
HUS UTAN UTHYRNINGSLOKALER	67	93	127	147	434
UTHYRNINGSLOKALER I KÄLLARE	6	18	41	24	89
UTHYRNINGSLOKALER I EL. NÄRA MARKPLAN	44	58	144	91	337
DÄRAV					
BUTIKER OCH HANTVERKSLOKALER	40	45	93	37	215
BARNSTUGOR	0	0	5	11	16

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.7.4.B FLERBOSTADSHUS: UTHYRINGSLOKALER
 ANTAL HUS UPPRÄKNAT
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
<u>SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE</u>					
HUS UTAN UTHYRINGSLOKALER	3905	2081	90	109	6186
UTHYRINGSLOKALER I KÄLLARE	722	46	110	0	878
UTHYRINGSLOKALER I EL. NÄRA MARKPLAN	5939	1421	808	325	8494
DÄRAV					
BUTIKER OCH HANTVERKSLOKALER	5880	1393	702	266	8240
BARNSTUGOR	0	0	0	0	0
<u>LAMELLHUS</u>					
HUS UTAN UTHYRINGSLOKALER	916	3601	9524	11436	25476
UTHYRINGSLOKALER I KÄLLARE	89	685	3215	3207	7195
UTHYRINGSLOKALER I EL. NÄRA MARKPLAN	579	1696	9464	13062	24801
DÄRAV					
BUTIKER OCH HANTVERKSLOKALER	579	1178	6663	1827	10247
BARNSTUGOR	0	0	865	1432	2297
<u>PUNKTHUS, STJÄRNHUS</u>					
HUS UTAN UTHYRINGSLOKALER	0	365	1466	1316	3147
UTHYRINGSLOKALER I KÄLLARE	0	0	46	0	46
UTHYRINGSLOKALER I EL. NÄRA MARKPLAN	0	832	916	1248	2996
DÄRAV					
BUTIKER OCH HANTVERKSLOKALER	0	409	490	7	906
BARNSTUGOR	0	0	0	931	931
<u>FLERBOSTADSVILLOR</u>					
HUS UTAN UTHYRINGSLOKALER	8067	7162	3329	442	19000
UTHYRINGSLOKALER I KÄLLARE	99	773	372	0	1245
UTHYRINGSLOKALER I EL. NÄRA MARKPLAN	677	1354	1437	232	3701
DÄRAV					
BUTIKER OCH HANTVERKSLOKALER	578	850	510	181	2118
BARNSTUGOR	0	0	141	0	141
<u>RADHUS OCH LIKANDE</u>					
HUS UTAN UTHYRINGSLOKALER	848	1189	1636	7326	10999
UTHYRINGSLOKALER I KÄLLARE	0	0	81	0	81
UTHYRINGSLOKALER I EL. NÄRA MARKPLAN	283	69	0	55	407
DÄRAV					
BUTIKER OCH HANTVERKSLOKALER	283	69	0	55	407
BARNSTUGOR	0	0	0	0	0
<u>ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS</u>					
HUS UTAN UTHYRINGSLOKALER	608	116	289	1257	2271
UTHYRINGSLOKALER I KÄLLARE	76	0	83	45	205
UTHYRINGSLOKALER I EL. NÄRA MARKPLAN	1489	278	382	685	2835
DÄRAV					
BUTIKER OCH HANTVERKSLOKALER	1288	278	279	255	2100
BARNSTUGOR	0	0	0	152	152
<u>SAMTLIGA HUSTYPER</u>					
HUS UTAN UTHYRINGSLOKALER	14344	14515	16334	21885	67078
UTHYRINGSLOKALER I KÄLLARE	985	1504	3907	3252	9648
UTHYRINGSLOKALER I EL. NÄRA MARKPLAN	8967	5652	13008	15607	43234
DÄRAV					
BUTIKER OCH HANTVERKSLOKALER	8608	4176	8643	2590	24018
BARNSTUGOR	0	0	1006	2515	3521

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.1.A FLERBOSTADSHUS: GRUNDFÖRHÅLLANDEN
ANTAL HUS I URVALET
EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

BERG (I DAGEN ELLER PÅ RINGA DJUP)	2	4	2	2	10
MORÄN OCH DYLIKT , EV. I KOMBINATION MED BERG	5	4	3	5	17
LERÄ OCH DYLIKT	4	1	2	2	9
LERÄ I KOMBINATION MED BERG OCH/ELLER MORÄN	1	3	1	0	5
UPPGIFT SAKNAS	21	17	8	3	49
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

BERG (I DAGEN ELLER PÅ RINGA DJUP)	0	5	27	16	48
MORÄN OCH DYLIKT , EV. I KOMBINATION MED BERG	1	2	66	72	141
LERÄ OCH DYLIKT	0	5	23	26	54
LERÄ I KOMBINATION MED BERG OCH/ELLER MORÄN	0	1	17	22	40
UPPGIFT SAKNAS	8	43	44	24	119
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS,STJÄRNHUS

BERG (I DAGEN ELLER PÅ RINGA DJUP)	0	1	7	5	13
MORÄN OCH DYLIKT , EV. I KOMBINATION MED BERG	0	0	5	8	13
LERÄ OCH DYLIKT	0	0	8	2	10
LERÄ I KOMBINATION MED BERG OCH/ELLER MORÄN	0	0	1	1	2
UPPGIFT SAKNAS	0	3	1	2	6
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

BERG (I DAGEN ELLER PÅ RINGA DJUP)	0	2	2	0	4
MORÄN OCH DYLIKT , EV. I KOMBINATION MED BERG	12	10	24	8	54
LERÄ OCH DYLIKT	1	7	13	1	22
LERÄ I KOMBINATION MED BERG OCH/ELLER MORÄN	0	0	1	1	2
UPPGIFT SAKNAS	33	45	18	3	99
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

BERG (I DAGEN ELLER PÅ RINGA DJUP)	0	0	0	0	0
MORÄN OCH DYLIKT , EV. I KOMBINATION MED BERG	2	4	7	20	33
LERÄ OCH DYLIKT	0	0	3	2	5
LERÄ I KOMBINATION MED BERG OCH/ELLER MORÄN	0	0	3	1	4
UPPGIFT SAKNAS	8	2	1	10	21
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BERG (I DAGEN ELLER PÅ RINGA DJUP)	0	0	2	5	7
MORÄN OCH DYLIKT , EV. I KOMBINATION MED BERG	1	0	7	6	14
LERÄ OCH DYLIKT	1	0	1	1	3
LERÄ I KOMBINATION MED BERG OCH/ELLER MORÄN	0	0	0	4	4
UPPGIFT SAKNAS	14	5	2	2	23
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

BERG (I DAGEN ELLER PÅ RINGA DJUP)	2	12	40	28	82
MORÄN OCH DYLIKT , EV. I KOMBINATION MED BERG	21	20	112	119	272
LERÄ OCH DYLIKT	6	13	50	34	103
LERÄ I KOMBINATION MED BERG OCH/ELLER MORÄN	1	4	23	29	57
UPPGIFT SAKNAS	84	115	74	44	317
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.1.B FLERBOSTADSHUS: GRUNDFÖRHALLANDEN
ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

BERG (I DAGEN ELLER PÅ RINGA DJUP)	912	882	163	72	2028
MORÄN OCH DYLIKT , EV. I KOMBINATION MED BERG	899	193	77	179	1348
LERÄ OCH DYLIKT	1288	162	85	76	1610
LERÄ I KOMBINATION MED BERG OCH/ELLER MORÄN	440	203	45	0	688
UPPGIFT SÄKNAS	6306	2063	587	108	9063
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

BERG (I DAGEN ELLER PÅ RINGA DJUP)	0	307	3253	1750	5309
MORÄN OCH DYLIKT , EV. I KOMBINATION MED BERG	449	69	6973	8078	15570
LERÄ OCH DYLIKT	0	312	2080	3750	6142
LERÄ I KOMBINATION MED BERG OCH/ELLER MORÄN	0	188	5393	3204	8785
UPPGIFT SÄKNAS	1134	5026	3352	10211	19723
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

BERG (I DAGEN ELLER PÅ RINGA DJUP)	0	43	604	761	1408
MORÄN OCH DYLIKT , EV. I KOMBINATION MED BERG	0	0	301	488	789
LERÄ OCH DYLIKT	0	0	1205	112	1317
LERÄ I KOMBINATION MED BERG OCH/ELLER MORÄN	0	0	285	112	397
UPPGIFT SÄKNAS	0	1154	33	1090	2277
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

BERG (I DAGEN ELLER PÅ RINGA DJUP)	0	521	240	0	761
MORÄN OCH DYLIKT , EV. I KOMBINATION MED BERG	1518	1206	2223	490	5438
LERÄ OCH DYLIKT	49	914	975	27	1965
LERÄ I KOMBINATION MED BERG OCH/ELLER MORÄN	0	0	141	36	177
UPPGIFT SÄKNAS	7177	6649	1640	120	15586
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

BERG (I DAGEN ELLER PÅ RINGA DJUP)	0	0	0	0	0
MORÄN OCH DYLIKT , EV. I KOMBINATION MED BERG	237	1090	928	5595	7851
LERÄ OCH DYLIKT	0	0	266	189	455
LERÄ I KOMBINATION MED BERG OCH/ELLER MORÄN	0	0	366	23	389
UPPGIFT SÄKNAS	1718	169	156	1573	3616
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BERG (I DAGEN ELLER PÅ RINGA DJUP)	0	0	160	702	862
MORÄN OCH DYLIKT , EV. I KOMBINATION MED BERG	92	0	439	795	1326
LERÄ OCH DYLIKT	18	0	35	63	116
LERÄ I KOMBINATION MED BERG OCH/ELLER MORÄN	0	0	0	306	306
UPPGIFT SÄKNAS	2064	394	121	104	2683
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

BERG (I DAGEN ELLER PÅ RINGA DJUP)	912	1753	4420	3285	10369
MORÄN OCH DYLIKT , EV. I KOMBINATION MED BERG	3196	2558	10941	15626	32322
LERÄ OCH DYLIKT	1355	1388	4646	4218	11606
LERÄ I KOMBINATION MED BERG OCH/ELLER MORÄN	440	391	6231	3681	10742
UPPGIFT SÄKNAS	18399	15455	5689	13206	52948
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet..

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.2.A FLERBOSTADSHUS: GRUNDKONSTRUKTIONER

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

NATURSTEN ,TEGEL ELLER OKÄNT MURVERK	10	2	0	0	12
- VARAV PÅ RUSTBÄDD/PALAR AV TRÄ	0	0	0	0	0
BETONG MED SPARSTEN	1	1	0	0	2
- VARAV PÅ TRÄPALAR	1	1	0	0	2
BETONG	12	22	12	11	57
- VARAV PÅ BETONGPALAR	1	1	3	2	7
PLATTA PÅ MARK	0	0	2	1	3
PLATTA PÅ PÅLAD MARK	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	10	4	2	0	16
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

NATURSTEN ,TEGEL ELLER OKÄNT MURVERK	0	0	1	0	1
- VARAV PÅ RUSTBÄDD/PALAR AV TRÄ	0	0	0	0	0
BETONG MED SPARSTEN	0	2	7	1	10
- VARAV PÅ TRÄPALAR	0	1	2	0	3
BETONG	3	42	150	123	318
- VARAV PÅ BETONGPALAR	0	1	12	27	40
PLATTA PÅ MARK	0	0	5	23	28
PLATTA PÅ PÅLAD MARK	0	0	0	6	6
UPPGIFT SAKNAS	6	12	14	7	39
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

NATURSTEN ,TEGEL ELLER OKÄNT MURVERK	0	1	0	0	1
- VARAV PÅ RUSTBÄDD/PALAR AV TRÄ	0	0	0	0	0
BETONG MED SPARSTEN	0	0	0	0	0
- VARAV PÅ TRÄPALAR	0	0	0	0	0
BETONG	0	2	21	16	39
- VARAV PÅ BETONGPALAR	0	0	5	3	8
PLATTA PÅ MARK	0	0	1	2	3
PLATTA PÅ PÅLAD MARK	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	1	0	0	1
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

NATURSTEN ,TEGEL ELLER OKÄNT MURVERK	16	1	0	0	17
- VARAV PÅ RUSTBÄDD/PALAR AV TRÄ	0	0	0	0	0
BETONG MED SPARSTEN	2	0	1	0	3
- VARAV PÅ TRÄPALAR	0	0	0	0	0
BETONG	16	50	48	13	127
- VARAV PÅ BETONGPALAR	0	1	0	0	1
PLATTA PÅ MARK	1	0	3	0	4
PLATTA PÅ PÅLAD MARK	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	11	13	6	0	30
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

NATURSTEN ,TEGEL ELLER OKÄNT MURVERK	4	0	0	0	4
- VARAV PÅ RUSTBÄDD/PALAR AV TRÄ	1	0	0	0	1
BETONG MED SPARSTEN	0	0	0	0	0
- VARAV PÅ TRÄPALAR	0	0	0	0	0
BETONG	3	5	12	19	39
- VARAV PÅ BETONGPALAR	0	0	1	0	1
PLATTA PÅ MARK	0	0	2	11	13
PLATTA PÅ PÅLAD MARK	0	0	0	1	1
UPPGIFT SAKNAS	3	1	0	2	6
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

NATURSTEN ,TEGEL ELLER OKÄNT MURVERK	6	0	0	0	6
- VARAV PÅ RUSTBÄDD/PALAR AV TRÄ	0	0	0	0	0
BETONG MED SPARSTEN	0	0	0	0	0
- VARAV PÅ TRÄPALAR	0	0	0	0	0
BETONG	3	3	11	15	32
- VARAV PÅ BETONGPALAR	1	0	1	3	5
PLATTA PÅ MARK	0	0	1	1	2
PLATTA PÅ PÅLAD MARK	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	7	2	0	2	11
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

NATURSTEN ,TEGEL ELLER OKÄNT MURVERK	36	4	1	0	41
- VARAV PÅ RUSTBÄDD/PALAR AV TRÄ	1	0	0	0	1
BETONG MED SPARSTEN	3	3	8	1	15
- VARAV PÅ TRÄPALAR	1	2	2	0	5
BETONG	37	124	254	197	612
- VARAV PÅ BETONGPALAR	2	3	22	35	62
PLATTA PÅ MARK	1	0	14	38	53
PLATTA PÅ PÅLAD MARK	0	0	0	7	7
UPPGIFT SAKNAS	37	33	22	11	103
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.2.B FLERBOSTADSHUS: GRUNDKONSTRUKTIONER

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

NATURSTEN ,TEGEL ELLER OKÄNT MURVERK	2639	218	0	0	2857
- VARAV PÅ RUSTBÄDD/PALAR AV TRÄ	0	0	0	0	0
BETONG MED SPARSTEN	290	67	0	0	357
- VARAV PÅ TRÄPALAR	290	67	0	0	357
BETONG	2470	2624	726	339	6158
- VARAV PÅ BETONGPALAR	420	46	246	76	788
PLATTA PÅ MARK	0	0	100	95	195
PLATTA PÅ PALAD MARK	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	4446	593	130	0	5169
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

NATURSTEN ,TEGEL ELLER OKÄNT MURVERK	0	0	66	0	66
- VARAV PÅ RUSTBÄDD/PALAR AV TRÄ	0	0	0	0	0
BETONG MED SPARSTEN	0	145	621	112	878
- VARAV PÅ TRÄPALAR	0	88	98	0	186
BETONG	846	4457	19056	22294	46653
- VARAV PÅ BETONGPALAR	0	188	1305	11573	13065
PLATTA PÅ MARK	0	0	545	2563	3108
PLATTA PÅ PALAD MARK	0	0	0	1272	1272
UPPGIFT SAKNAS	737	1299	764	752	3552
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

NATURSTEN ,TEGEL ELLER OKÄNT MURVERK	0	43	0	0	43
- VARAV PÅ RUSTBÄDD/PALAR AV TRÄ	0	0	0	0	0
BETONG MED SPARSTEN	0	0	0	0	0
- VARAV PÅ TRÄPALAR	0	0	0	0	0
BETONG	0	731	2217	2482	5430
- VARAV PÅ BETONGPALAR	0	0	664	770	1433
PLATTA PÅ MARK	0	0	210	82	292
PLATTA PÅ PALAD MARK	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	424	0	0	424
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

NATURSTEN ,TEGEL ELLER OKÄNT MURVERK	3084	270	0	0	3355
- VARAV PÅ RUSTBÄDD/PALAR AV TRÄ	0	0	0	0	0
BETONG MED SPARSTEN	153	0	39	0	192
- VARAV PÅ TRÄPALAR	0	0	0	0	0
BETONG	3756	7765	4658	674	16852
- VARAV PÅ BETONGPALAR	0	173	0	0	173
PLATTA PÅ MARK	209	0	194	0	402
PLATTA PÅ PALAD MARK	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	1543	1254	330	0	3127
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

NATURSTEN ,TEGEL ELLER OKÄNT MURVERK	442	0	0	0	442
- VARAV PÅ RUSTBÄDD/PALAR AV TRÄ	195	0	0	0	195
BETONG MED SPARSTEN	0	0	0	0	0
- VARAV PÅ TRÄPALAR	0	0	0	0	0
BETONG	582	1189	1579	6117	9467
- VARAV PÅ BETONGPALAR	0	0	81	0	81
PLATTA PÅ MARK	0	0	138	1007	1145
PLATTA PÅ PALAD MARK	0	0	0	98	98
UPPGIFT SAKNAS	932	69	0	159	1160
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

NATURSTEN ,TEGEL ELLER OKÄNT MURVERK	1104	0	0	0	1104
- VARAV PÅ RUSTBÄDD/PALAR AV TRÄ	0	0	0	0	0
BETONG MED SPARSTEN	0	0	0	0	0
- VARAV PÅ TRÄPALAR	0	0	0	0	0
BETONG	208	333	703	1463	2707
- VARAV PÅ BETONGPALAR	18	0	35	139	192
PLATTA PÅ MARK	0	0	53	404	457
PLATTA PÅ PALAD MARK	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	861	61	0	104	1026
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

NATURSTEN ,TEGEL ELLER OKÄNT MURVERK	7269	532	66	0	7867
- VARAV PÅ RUSTBÄDD/PALAR AV TRÄ	195	0	0	0	195
BETONG MED SPARSTEN	442	212	660	112	1427
- VARAV PÅ TRÄPALAR	290	155	98	0	543
BETONG	7861	17099	28938	33369	87267
- VARAV PÅ BETONGPALAR	438	407	2330	12557	15732
PLATTA PÅ MARK	209	0	1240	4150	5599
PLATTA PÅ PALAD MARK	0	0	0	1370	1370
UPPGIFT SAKNAS	8520	3701	1223	1014	14458
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.3.A FLERBOSTADSHUS: STOMSYSTEM

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

BARANDE YTTERVÄGGAR, HJÄRTVÄGG(AR) OCH EV VISSA TVÄRVÄGGAR	31	25	12	7	75
BARANDE YTTERVÄGGAR OCH / ELLER PELARE OCH TRAPPHUSVÄGGAR	2	3	4	2	11
TVÄRGAENDE VÄGGAR OCH GAVLAR	0	0	0	3	3
UPPGIFT SAKNAS	0	1	0	0	1
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

BARANDE YTTERVÄGGAR, HJÄRTVÄGG(AR) OCH EV VISSA TVÄRVÄGGAR	9	48	149	74	280
BARANDE YTTERVÄGGAR OCH / ELLER PELARE OCH TRAPPHUSVÄGGAR	0	3	8	7	18
TVÄRGAENDE VÄGGAR OCH GAVLAR	0	2	11	74	87
UPPGIFT SAKNAS	0	3	9	5	17
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

BARANDE YTTERVÄGGAR, HJÄRTVÄGG(AR) OCH EV VISSA TVÄRVÄGGAR	0	3	19	12	34
BARANDE YTTERVÄGGAR OCH / ELLER PELARE OCH TRAPPHUSVÄGGAR	0	0	1	1	2
TVÄRGAENDE VÄGGAR OCH GAVLAR	0	0	0	3	3
UPPGIFT SAKNAS	0	1	2	2	5
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

BARANDE YTTERVÄGGAR, HJÄRTVÄGG(AR) OCH EV VISSA TVÄRVÄGGAR	44	57	52	13	166
BARANDE YTTERVÄGGAR OCH / ELLER PELARE OCH TRAPPHUSVÄGGAR	1	1	2	0	4
TVÄRGAENDE VÄGGAR OCH GAVLAR	0	1	1	0	2
UPPGIFT SAKNAS	1	5	3	0	9
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

BARANDE YTTERVÄGGAR, HJÄRTVÄGG(AR) OCH EV VISSA TVÄRVÄGGAR	10	2	6	8	26
BARANDE YTTERVÄGGAR OCH / ELLER PELARE OCH TRAPPHUSVÄGGAR	0	0	1	7	8
TVÄRGAENDE VÄGGAR OCH GAVLAR	0	4	7	18	29
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BARANDE YTTERVÄGGAR, HJÄRTVÄGG(AR) OCH EV VISSA TVÄRVÄGGAR	14	4	6	6	30
BARANDE YTTERVÄGGAR OCH / ELLER PELARE OCH TRAPPHUSVÄGGAR	2	0	3	0	5
TVÄRGAENDE VÄGGAR OCH GAVLAR	0	0	2	10	12
UPPGIFT SAKNAS	0	1	1	2	4
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

BARANDE YTTERVÄGGAR, HJÄRTVÄGG(AR) OCH EV VISSA TVÄRVÄGGAR	108	139	244	120	611
BARANDE YTTERVÄGGAR OCH / ELLER PELARE OCH TRAPPHUSVÄGGAR	5	7	19	17	48
TVÄRGAENDE VÄGGAR OCH GAVLAR	0	7	21	108	136
UPPGIFT SAKNAS	1	11	15	9	36
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.3.B FLERBOSTADSHUS: STOMSYSTEM

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
BÄRANDE YTTERVÄGGAR, HJÄRTVÄGG(AR) OCH EV VISSA TVÄRVÄGGAR	8899	2799	664	278	12641
BÄRANDE YTTERVÄGGAR OCH / ELLER PELARE OCH TRAPPHUSVÄGGAR	945	587	291	44	1867
TVÄRGAENDE VÄGGAR OCH GAVLAR	0	0	0	112	112
UPPGIFT SAKNAS	0	117	0	0	117
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

BÄRANDE YTTERVÄGGAR, HJÄRTVÄGG(AR) OCH EV VISSA TVÄRVÄGGAR	1583	5160	18962	16799	42505
BÄRANDE YTTERVÄGGAR OCH / ELLER PELARE OCH TRAPPHUSVÄGGAR	0	239	711	417	1367
TVÄRGAENDE VÄGGAR OCH GAVLAR	0	200	850	9040	10089
UPPGIFT SAKNAS	0	302	528	737	1567
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

BÄRANDE YTTERVÄGGAR, HJÄRTVÄGG(AR) OCH EV VISSA TVÄRVÄGGAR	0	774	2311	2355	5439
BÄRANDE YTTERVÄGGAR OCH / ELLER PELARE OCH TRAPPHUSVÄGGAR	0	0	38	37	75
TVÄRGAENDE VÄGGAR OCH GAVLAR	0	0	0	90	90
UPPGIFT SAKNAS	0	424	79	82	584
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

BÄRANDE YTTERVÄGGAR, HJÄRTVÄGG(AR) OCH EV VISSA TVÄRVÄGGAR	7795	8673	4625	674	21766
BÄRANDE YTTERVÄGGAR OCH / ELLER PELARE OCH TRAPPHUSVÄGGAR	776	125	172	0	1072
TVÄRGAENDE VÄGGAR OCH GAVLAR	0	140	82	0	222
UPPGIFT SAKNAS	173	352	342	0	867
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKANDE

BÄRANDE YTTERVÄGGAR, HJÄRTVÄGG(AR) OCH EV VISSA TVÄRVÄGGAR	1956	278	817	485	3535
BÄRANDE YTTERVÄGGAR OCH / ELLER PELARE OCH TRAPPHUSVÄGGAR	0	0	181	392	573
TVÄRGAENDE VÄGGAR OCH GAVLAR	0	981	719	6503	8203
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BÄRANDE YTTERVÄGGAR, HJÄRTVÄGG(AR) OCH EV VISSA TVÄRVÄGGAR	1974	367	394	792	3527
BÄRANDE YTTERVÄGGAR OCH / ELLER PELARE OCH TRAPPHUSVÄGGAR	200	0	180	0	379
TVÄRGAENDE VÄGGAR OCH GAVLAR	0	0	84	1030	1114
UPPGIFT SAKNAS	0	27	97	148	272
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

BÄRANDE YTTERVÄGGAR, HJÄRTVÄGG(AR) OCH EV VISSA TVÄRVÄGGAR	22207	18051	27773	21383	89414
BÄRANDE YTTERVÄGGAR OCH / ELLER PELARE OCH TRAPPHUSVÄGGAR	1921	951	1572	890	5334
TVÄRGAENDE VÄGGAR OCH GAVLAR	0	1321	1735	16775	19831
UPPGIFT SAKNAS	173	1222	1046	967	3408
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.4.A FLERBOSTADSHUS: MATERIAL I YTTERVÄGGARS BÄRANDE KONSTRUKTION

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

BETONG ,GJUTEN	0	2	0	1	3
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	1	1	4	5	11
TEGEL	24	17	10	4	55
ANNAT MURVERK	0	0	0	0	0
TEGEL I BOTTENVANING ,TRÄ I ÖVRE VANINGAR	3	4	0	0	7
TRÄ ,PLANK ELLER TIMMER	4	2	0	0	6
TRÄ ,REGELKONSTRUKTION	0	0	1	1	2
ANNAT	0	0	1	0	1
UPPGIFT SAKNAS	1	3	0	1	5
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

BETONG ,GJUTEN	0	1	9	18	28
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	6	101	70	177
TEGEL	3	36	54	38	131
ANNAT MURVERK	0	0	1	3	4
TEGEL I BOTTENVANING ,TRÄ I ÖVRE VANINGAR	0	1	0	0	1
TRÄ ,PLANK ELLER TIMMER	6	11	4	0	21
TRÄ ,REGELKONSTRUKTION	0	0	3	25	28
ANNAT	0	0	2	4	6
UPPGIFT SAKNAS	0	1	3	2	6
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

BETONG ,GJUTEN	0	1	3	4	8
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	9	6	15
TEGEL	0	3	10	1	14
ANNAT MURVERK	0	0	0	0	0
TEGEL I BOTTENVANING ,TRÄ I ÖVRE VANINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ ,PLANK ELLER TIMMER	0	0	0	0	0
TRÄ ,REGELKONSTRUKTION	0	0	0	5	5
ANNAT	0	0	0	2	2
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

BETONG ,GJUTEN	1	0	0	0	1
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	4	30	8	42
TEGEL	6	6	7	4	23
ANNAT MURVERK	1	1	4	0	6
TEGEL I BOTTENVANING ,TRÄ I ÖVRE VANINGAR	1	0	0	0	1
TRÄ ,PLANK ELLER TIMMER	30	45	13	0	88
TRÄ ,REGELKONSTRUKTION	4	1	2	1	8
ANNAT	0	0	1	0	1
UPPGIFT SAKNAS	3	7	1	0	11
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

BETONG ,GJUTEN	0	0	0	2	2
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	1	8	9	18
TEGEL	1	0	1	5	7
ANNAT MURVERK	1	0	0	0	1
TEGEL I BOTTENVANING ,TRÄ I ÖVRE VANINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ ,PLANK ELLER TIMMER	6	4	1	0	11
TRÄ ,REGELKONSTRUKTION	1	1	4	15	21
ANNAT	0	0	0	1	1
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	1	2
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BETONG ,GJUTEN	0	1	2	5	8
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	6	1	7
TEGEL	6	2	4	8	20
ANNAT MURVERK	0	0	0	0	0
TEGEL I BOTTENVANING ,TRÄ I ÖVRE VANINGAR	0	1	0	0	1
TRÄ ,PLANK ELLER TIMMER	9	1	0	1	11
TRÄ ,REGELKONSTRUKTION	0	0	0	2	2
ANNAT	1	0	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	1	1
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

BETONG ,GJUTEN	1	5	14	30	50
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	1	12	158	99	270
TEGEL	40	64	86	60	250
ANNAT MURVERK	2	1	5	3	11
TEGEL I BOTTENVANING ,TRÄ I ÖVRE VANINGAR	4	6	0	0	10
TRÄ ,PLANK ELLER TIMMER	55	63	18	1	137
TRÄ ,REGELKONSTRUKTION	5	2	10	49	66
ANNAT	1	0	4	7	12
UPPGIFT SAKNAS	5	11	4	5	25

SAMTLIGA 114 164 299 254 831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.4.B FLERBOSTADSHUS: MATERIAL I YTTERVÄGGARS BÄRANDE KONSTRUKTION

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

BETONG ,GJUTEN	0	290	0	38	328
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	210	36	140	226	612
TEGEL	7141	1687	718	125	9671
ANNAT MURVERK	0	0	0	0	0
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	946	942	0	0	1889
TRÄ ,PLANK ELLER TIMMER	1258	249	0	0	1507
TRÄ ,REGELKONSTRUKTION	0	0	45	6	51
ANNAT	0	0	53	0	53
UPPGIFT SAKNAS	290	298	0	38	626
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

BETONG ,GJUTEN	0	33	787	1938	2758
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	722	12325	8155	21201
TEGEL	714	3511	6673	3957	14854
ANNAT MURVERK	0	0	210	400	610
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	67	0	0	67
TRÄ ,PLANK ELLER TIMMER	869	1396	404	0	2669
TRÄ ,REGELKONSTRUKTION	0	0	313	11533	11845
ANNAT	0	0	208	914	1122
UPPGIFT SAKNAS	0	173	131	97	401
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

BETONG ,GJUTEN	0	43	243	1701	1987
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	1315	442	1757
TEGEL	0	1154	870	17	2040
ANNAT MURVERK	0	0	0	0	0
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ ,PLANK ELLER TIMMER	0	0	0	0	0
TRÄ ,REGELKONSTRUKTION	0	0	0	287	287
ANNAT	0	0	0	118	118
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

BETONG ,GJUTEN	57	0	0	0	57
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	431	2925	390	3746
TEGEL	1707	1081	346	257	3390
ANNAT MURVERK	53	728	293	0	1073
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	86	0	0	0	86
TRÄ ,PLANK ELLER TIMMER	5755	5451	1293	0	12499
TRÄ ,REGELKONSTRUKTION	487	160	191	27	865
ANNAT	0	0	54	0	54
UPPGIFT SAKNAS	600	1439	118	0	2157
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

BETONG ,GJUTEN	0	0	0	760	760
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	554	949	806	2309
TEGEL	57	0	23	344	424
ANNAT MURVERK	50	0	0	0	50
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ ,PLANK ELLER TIMMER	719	413	185	0	1317
TRÄ ,REGELKONSTRUKTION	305	291	560	5349	6505
ANNAT	0	0	0	36	36
UPPGIFT SAKNAS	825	0	0	86	911
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BETONG ,GJUTEN	0	116	73	761	950
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	400	77	477
TEGEL	656	91	281	912	1941
ANNAT MURVERK	0	0	0	0	0
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	153	0	0	153
TRÄ ,PLANK ELLER TIMMER	1208	34	0	110	1352
TRÄ ,REGELKONSTRUKTION	0	0	0	64	64
ANNAT	309	0	0	0	309
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	45	45
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

BETONG ,GJUTEN	57	482	1103	5198	6840
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	210	1743	18054	10095	30102
TEGEL	10274	7524	8911	5612	32321
ANNAT MURVERK	103	728	503	400	1734
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	1033	1163	0	0	2195
TRÄ ,PLANK ELLER TIMMER	9809	7543	1882	110	19344
TRÄ ,REGELKONSTRUKTION	792	450	1109	17266	19617
ANNAT	309	0	315	1068	1693
UPPGIFT SAKNAS	1715	1911	249	267	4141
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.5.A FLERBOSTADSHUS: MATERIAL I LAGENHETSSKILJANDE VÄGGAR

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

BETONG ,GJUTEN	0	1	1	7	9
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	1	5	0	6
TEGEL	12	13	3	3	31
ANNAT MURVERK	0	0	2	0	2
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	1	0	0	1
TRÄ	1	5	0	1	7
DUBBLA PLATTVÄGGAR	3	3	1	0	7
ANNAT	1	0	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	16	5	4	1	26
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

BETONG ,GJUTEN	0	0	25	102	127
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	12	11	23
TEGEL	2	26	69	22	119
ANNAT MURVERK	0	0	31	9	40
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	2	6	3	0	11
DUBBLA PLATTVÄGGAR	0	3	6	0	9
ANNAT	0	0	1	1	2
UPPGIFT SAKNAS	5	21	30	15	71
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS,STJÄRNHUS

BETONG ,GJUTEN	0	1	8	13	22
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	2	1	3
TEGEL	0	2	7	1	10
ANNAT MURVERK	0	0	2	1	3
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	0	0	0	0	0
DUBBLA PLATTVÄGGAR	0	0	1	1	2
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	1	2	1	4
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

BETONG ,GJUTEN	0	1	1	2	4
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	6	2	8
TEGEL	1	3	20	5	29
ANNAT MURVERK	1	1	8	2	12
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	23	31	7	0	61
DUBBLA PLATTVÄGGAR	0	3	2	0	5
ANNAT	1	1	0	0	2
UPPGIFT SAKNAS	20	24	14	2	60
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

BETONG ,GJUTEN	0	0	3	3	6
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	1	6	7
TEGEL	0	0	6	5	11
ANNAT MURVERK	1	1	1	3	6
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	2	3	2	7	14
DUBBLA PLATTVÄGGAR	0	0	0	1	1
ANNAT	0	0	0	1	1
UPPGIFT SAKNAS	7	2	1	7	17
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BETONG ,GJUTEN	1	0	3	13	17
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	0	0	0
TEGEL	2	0	4	2	8
ANNAT MURVERK	0	0	3	1	4
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	2	0	1	0	3
DUBBLA PLATTVÄGGAR	0	0	0	0	0
ANNAT	1	1	0	0	2
UPPGIFT SAKNAS	10	4	1	2	17
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

BETONG ,GJUTEN	1	3	41	140	185
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	1	26	20	47
TEGEL	17	44	109	38	208
ANNAT MURVERK	2	2	47	16	67
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	1	0	0	1
TRÄ	30	45	13	8	96
DUBBLA PLATTVÄGGAR	3	9	10	2	24
ANNAT	3	2	1	2	8
UPPGIFT SAKNAS	58	57	52	28	195
SAMTLIGA	114	164	299	254	331

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.5.B FLERBOSTADSHUS: MATERIAL I LAGENHETSSKILJANDE VÄGGAR

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

BETONG ,GJUTEN	0	67	53	300	421
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	36	275	0	311
TEGEL	2721	1301	122	89	4233
ANNAT MURVERK	0	0	51	0	51
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	153	0	0	153
TRÄ	161	874	0	6	1041
DUBBLA PLATTVÄGGAR	727	349	94	0	1171
ANNAT	220	0	0	0	220
UPPGIFT SAKNAS	6015	722	361	38	7136
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

BETONG ,GJUTEN	0	0	1614	13109	14722
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	2067	1412	3479
TEGEL	265	2538	7770	2468	13041
ANNAT MURVERK	0	0	2248	779	3026
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	298	762	267	0	1328
DUBBLA PLATTVÄGGAR	0	339	4878	0	5217
ANNAT	0	0	136	7182	7318
UPPGIFT SAKNAS	1020	2262	2073	2043	7399
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

BETONG ,GJUTEN	0	43	642	1643	2328
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	163	59	222
TEGEL	0	731	1192	7	1929
ANNAT MURVERK	0	0	314	75	390
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	0	0	0	0	0
DUBBLA PLATTVÄGGAR	0	0	44	621	664
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	424	73	159	656
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

BETONG ,GJUTEN	0	74	54	100	228
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	629	166	795
TEGEL	99	675	1325	271	2370
ANNAT MURVERK	53	728	1027	63	1871
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	4451	3510	423	0	8384
DUBBLA PLATTVÄGGAR	0	365	86	0	451
ANNAT	99	32	0	0	131
UPPGIFT SAKNAS	4042	3906	1675	74	9698
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

BETONG ,GJUTEN	0	0	633	4537	5170
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	43	601	644
TEGEL	0	0	609	334	943
ANNAT MURVERK	50	554	31	93	728
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	134	535	246	510	1426
DUBBLA PLATTVÄGGAR	0	0	0	36	36
ANNAT	0	0	0	76	76
UPPGIFT SAKNAS	1771	169	156	1192	3289
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BETONG ,GJUTEN	18	0	137	1277	1431
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	0	0	0
TEGEL	156	0	243	185	584
ANNAT MURVERK	0	0	235	404	640
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	136	0	57	0	193
DUBBLA PLATTVÄGGAR	0	0	0	0	0
ANNAT	309	34	0	0	343
UPPGIFT SAKNAS	1554	360	83	104	2101
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

BETONG ,GJUTEN	18	185	3132	20966	24300
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	36	3177	2237	5450
TEGEL	3240	5245	11260	3355	23100
ANNAT MURVERK	103	1282	3906	1415	6705
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	153	0	0	153
TRÄ	5182	5681	993	517	12372
DUBBLA PLATTVÄGGAR	727	1054	5101	657	7539
ANNAT	629	66	136	7258	8038
UPPGIFT SAKNAS	14403	7843	4422	3611	30279
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

TABELL 2.8.6.A FLERBOSTADSHUS: MATERIAL I ICKE BÄRANDE INNERVÄGGAR
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

LÄTTBETONG	0	1	4	8	13
PLATTVÄGGAR (TEGEL,SLAGG ELLER OKÄNT MATERIAL)	1	4	7	0	12
TRÄ / KLOASONGVÄGGAR	9	9	0	0	18
GIPSSKIVOR PÅ REGLAR	3	0	0	1	4
ANNAT	0	1	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	20	14	5	3	42
ICKE BÄRANDE INNERVÄGGAR FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

LÄTTBETONG	0	1	59	84	144
PLATTVÄGGAR (TEGEL,SLAGG ELLER OKÄNT MATERIAL)	1	11	60	10	82
TRÄ / KLOASONGVÄGGAR	3	8	5	0	16
GIPSSKIVOR PÅ REGLAR	0	0	1	40	41
ANNAT	0	0	1	2	3
UPPGIFT SAKNAS	5	36	51	24	116
ICKE BÄRANDE INNERVÄGGAR FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

LÄTTBETONG	0	0	9	6	15
PLATTVÄGGAR (TEGEL,SLAGG ELLER OKÄNT MATERIAL)	0	1	8	0	9
TRÄ / KLOASONGVÄGGAR	0	0	0	0	0
GIPSSKIVOR PÅ REGLAR	0	0	1	7	8
ANNAT	0	0	0	1	1
UPPGIFT SAKNAS	0	3	4	4	11
ICKE BÄRANDE INNERVÄGGAR FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

LÄTTBETONG	0	1	10	6	17
PLATTVÄGGAR (TEGEL,SLAGG ELLER OKÄNT MATERIAL)	1	3	16	2	22
TRÄ / KLOASONGVÄGGAR	21	31	12	1	65
GIPSSKIVOR PÅ REGLAR	4	1	0	0	5
ANNAT	0	0	1	0	1
UPPGIFT SAKNAS	20	28	19	4	71
ICKE BÄRANDE INNERVÄGGAR FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

LÄTTBETONG	0	0	4	4	8
PLATTVÄGGAR (TEGEL,SLAGG ELLER OKÄNT MATERIAL)	0	0	4	0	4
TRÄ / KLOASONGVÄGGAR	1	4	4	6	15
GIPSSKIVOR PÅ REGLAR	0	0	1	13	14
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	9	2	1	9	21
ICKE BÄRANDE INNERVÄGGAR FINNS EJ	0	0	0	1	1
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

LÄTTBETONG	0	0	5	7	12
PLATTVÄGGAR (TEGEL,SLAGG ELLER OKÄNT MATERIAL)	0	0	1	0	1
TRÄ / KLOASONGVÄGGAR	3	0	1	0	4
GIPSSKIVOR PÅ REGLAR	1	0	1	9	11
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	12	5	4	2	23
ICKE BÄRANDE INNERVÄGGAR FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

LÄTTBETONG	0	3	91	115	209
PLATTVÄGGAR (TEGEL,SLAGG ELLER OKÄNT MATERIAL)	3	19	96	12	130
TRÄ / KLOASONGVÄGGAR	37	52	22	7	118
GIPSSKIVOR PÅ REGLAR	8	1	4	70	83
ANNAT	0	1	2	3	6
UPPGIFT SAKNAS	66	88	84	46	284
ICKE BÄRANDE INNERVÄGGAR FINNS EJ	0	0	0	1	1
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.6.B FLERBOSTADSHUS: MATERIAL I ICKE BÄRANDE INNERVÄGGAR

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
LÄTTBETONG	0	36	173	311	520
PLATTVÄGGAR (TEGEL,SLAGG ELLER OKÄNT MATERIAL)	263	545	337	0	1146
TRÄ / KLOASONGVÄGGAR	2696	1500	0	0	4196
GIPSSKIVOR PÅ REGLAR	425	0	0	6	432
ANNAT	0	29	0	0	29
UPPGIFT SAKNAS	6460	1393	445	117	8415
ICKE BÄRANDE INNERVÄGGAR FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

LÄTTBETONG	0	57	3924	10472	14453
PLATTVÄGGAR (TEGEL,SLAGG ELLER OKÄNT MATERIAL)	449	1603	12394	744	15191
TRÄ / KLOASONGVÄGGAR	353	957	463	0	1773
GIPSSKIVOR PÅ REGLAR	0	0	39	12089	12128
ANNAT	0	0	26	506	532
UPPGIFT SAKNAS	780	3285	4206	3182	11452
ICKE BÄRANDE INNERVÄGGAR FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

LÄTTBETONG	0	0	1286	415	1701
PLATTVÄGGAR (TEGEL,SLAGG ELLER OKÄNT MATERIAL)	0	43	679	0	723
TRÄ / KLOASONGVÄGGAR	0	0	0	0	0
GIPSSKIVOR PÅ REGLAR	0	0	265	1841	2105
ANNAT	0	0	0	41	41
UPPGIFT SAKNAS	0	1154	197	267	1619
ICKE BÄRANDE INNERVÄGGAR FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

LÄTTBETONG	0	55	1176	307	1539
PLATTVÄGGAR (TEGEL,SLAGG ELLER OKÄNT MATERIAL)	271	1379	1121	112	2882
TRÄ / KLOASONGVÄGGAR	3827	3462	925	27	8241
GIPSSKIVOR PÅ REGLAR	518	32	0	0	550
ANNAT	0	0	59	0	59
UPPGIFT SAKNAS	4128	4362	1939	228	10657
ICKE BÄRANDE INNERVÄGGAR FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

LÄTTBETONG	0	0	558	227	785
PLATTVÄGGAR (TEGEL,SLAGG ELLER OKÄNT MATERIAL)	0	0	391	0	391
TRÄ / KLOASONGVÄGGAR	68	1090	581	424	2162
GIPSSKIVOR PÅ REGLAR	0	0	31	5139	5169
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	1888	169	156	1537	3751
ICKE BÄRANDE INNERVÄGGAR FINNS EJ	0	0	0	54	54
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

LÄTTBETONG	0	0	349	824	1173
PLATTVÄGGAR (TEGEL,SLAGG ELLER OKÄNT MATERIAL)	0	0	49	0	49
TRÄ / KLOASONGVÄGGAR	181	0	57	0	238
GIPSSKIVOR PÅ REGLAR	18	0	53	1042	1113
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	1975	394	248	104	2720
ICKE BÄRANDE INNERVÄGGAR FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

LÄTTBETONG	0	147	7466	12557	20170
PLATTVÄGGAR (TEGEL,SLAGG ELLER OKÄNT MATERIAL)	984	3570	14972	856	20361
TRÄ / KLOASONGVÄGGAR	7125	7009	2026	451	16611
GIPSSKIVOR PÅ REGLAR	961	32	387	20117	21497
ANNAT	0	29	85	547	660
UPPGIFT SAKNAS	15231	10757	7191	5434	38614
ICKE BÄRANDE INNERVÄGGAR FINNS EJ	0	0	0	54	54
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.7.A FLERBOSTADSHUS: MATERIAL I BOTTENBJÄLKLAG
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ARMERAD BETONG	4	15	12	12	43
BETONG ELLER TEGEL MELLAN JÄRNBALKAR	8	4	0	0	12
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	3	3	2	0	8
TEGELVALV	2	0	0	0	2
TRÄ	7	4	0	0	11
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	8	3	0	0	11
KÄLLARE / UNDERVANING FINNS EJ	1	0	2	0	3
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

ARMERAD BETONG	0	31	163	137	331
BETONG ELLER TEGEL MELLAN JÄRNBALKAR	2	9	1	0	12
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	0	3	3	1	7
TEGELVALV	0	0	0	0	0
TRÄ	2	4	0	0	6
LÄTTBETONG	0	0	1	0	1
ANNAT	0	1	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	5	7	7	4	23
KÄLLARE / UNDERVANING FINNS EJ	0	1	2	18	21
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ARMERAD BETONG	0	3	21	17	41
BETONG ELLER TEGEL MELLAN JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	0	0	0	0	0
TEGELVALV	0	0	0	0	0
TRÄ	0	0	0	0	0
LÄTTBETONG	0	0	1	0	1
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	1	0	0	1
KÄLLARE / UNDERVANING FINNS EJ	0	0	0	1	1
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

ARMERAD BETONG	4	11	39	11	65
BETONG ELLER TEGEL MELLAN JÄRNBALKAR	1	15	0	0	16
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	3	2	1	0	6
TEGELVALV	0	0	0	0	0
TRÄ	18	17	11	0	46
LÄTTBETONG	0	0	1	0	1
ANNAT	1	1	0	0	2
UPPGIFT SAKNAS	15	18	6	2	41
KÄLLARE / UNDERVANING FINNS EJ	4	0	0	0	4
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

ARMERAD BETONG	0	0	7	13	20
BETONG ELLER TEGEL MELLAN JÄRNBALKAR	0	2	0	0	2
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	0	1	0	1	2
TEGELVALV	0	0	1	0	1
TRÄ	2	3	3	4	12
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	6	0	8	1	7
KÄLLARE / UNDERVANING FINNS EJ	2	0	3	14	19
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ARMERAD BETONG	1	0	12	15	28
BETONG ELLER TEGEL MELLAN JÄRNBALKAR	4	1	0	0	5
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	1	0	0	0	1
TEGELVALV	0	0	0	0	0
TRÄ	2	0	0	0	2
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	8	4	0	0	12
KÄLLARE / UNDERVANING FINNS EJ	0	0	0	3	3
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

ARMERAD BETONG	9	60	254	205	528
BETONG ELLER TEGEL MELLAN JÄRNBALKAR	15	31	1	0	47
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	7	8	6	2	23
TEGELVALV	2	0	1	0	3
TRÄ	31	29	14	4	78
LÄTTBETONG	0	0	3	0	3
ANNAT	1	2	0	0	3
UPPGIFT SAKNAS	42	33	13	7	95
KÄLLARE / UNDERVANING FINNS EJ	7	1	7	36	51
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.7.B FLERBOSTADSHUS: MATERIAL I BOTTENJÄLKLAG
ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ARMERAD BETONG	582	1242	726	434	2984
BETONG ELLER TEGEL MELLAN JÄRNBALKAR	2889	726	0	0	3614
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	1165	343	130	0	1637
TEGELVALV	512	0	0	0	512
TRÄ	1189	320	0	0	1509
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	3464	872	0	0	4336
KÄLLARE / UNDERVANING FINNS EJ	44	0	100	0	144
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

ARMERAD BETONG	0	2817	20184	23600	46601
BETONG ELLER TEGEL MELLAN JÄRNBALKAR	637	980	38	0	1655
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	0	218	105	29	352
TEGELVALV	0	0	0	0	0
TRÄ	276	663	0	0	939
LÄTTBETONG	0	0	36	0	36
ANNAT	0	115	0	0	115
UPPGIFT SAKNAS	671	1042	561	334	2606
KÄLLARE / UNDERVANING FINNS EJ	0	67	128	3030	3225
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ARMERAD BETONG	0	774	2403	1633	4810
BETONG ELLER TEGEL MELLAN JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	0	0	0	0	0
TEGELVALV	0	0	0	0	0
TRÄ	0	0	0	0	0
LÄTTBETONG	0	0	24	0	24
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	424	0	0	424
KÄLLARE / UNDERVANING FINNS EJ	0	0	0	931	931
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

ARMERAD BETONG	807	2416	3632	600	7454
BETONG ELLER TEGEL MELLAN JÄRNBALKAR	157	2229	0	0	2387
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	1024	89	54	0	1168
TEGELVALV	0	0	0	0	0
TRÄ	2217	2026	914	0	5157
LÄTTBETONG	0	0	75	0	75
ANNAT	1023	150	0	0	1172
UPPGIFT SAKNAS	2788	2380	545	74	5787
KÄLLARE / UNDERVANING FINNS EJ	729	0	0	0	729
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

ARMERAD BETONG	0	0	652	4984	5636
BETONG ELLER TEGEL MELLAN JÄRNBALKAR	0	308	0	0	308
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	0	69	0	705	774
TEGELVALV	0	0	156	0	156
TRÄ	162	881	528	314	1885
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	1556	0	0	132	1688
KÄLLARE / UNDERVANING FINNS EJ	237	0	381	1245	1863
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ARMERAD BETONG	18	0	755	1352	2125
BETONG ELLER TEGEL MELLAN JÄRNBALKAR	415	116	0	0	531
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	116	0	0	0	116
TEGELVALV	0	0	0	0	0
TRÄ	402	0	0	0	402
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	1223	278	0	0	1502
KÄLLARE / UNDERVANING FINNS EJ	0	0	0	618	618
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

ARMERAD BETONG	1407	7249	28351	32604	69611
BETONG ELLER TEGEL MELLAN JÄRNBALKAR	4097	4359	38	0	8494
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	2305	557	289	733	3885
TEGELVALV	512	0	156	0	668
TRÄ	4246	4053	1442	314	10055
LÄTTBETONG	0	0	135	0	135
ANNAT	1023	264	0	0	1287
UPPGIFT SAKNAS	9702	4996	1105	540	16342
KÄLLARE / UNDERVANING FINNS EJ	1010	67	609	5825	7511
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.8.A FLERBOSTADSHUS: MATERIAL I MELLANBJÄLKLAG

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ARMERAD BETONG	1	11	14	11	37
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	3	1	0	0	4
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	2	5	2	0	9
TRÄ	26	11	0	0	37
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	0	1	0	0	1
LÄTTBETONG	0	0	0	1	1
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
MELLANBJÄLKLAG FINNS EJ	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

ARMERAD BETONG	0	23	157	154	334
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	2	0	0	2
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	0	5	8	6	19
TRÄ	7	22	4	0	33
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	2	3	0	0	5
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	1	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
MELLANBJÄLKLAG FINNS EJ	0	0	8	0	8
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ARMERAD BETONG	0	3	22	18	43
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	0	1	0	0	1
TRÄ	0	0	0	0	0
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
MELLANBJÄLKLAG FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

ARMERAD BETONG	2	4	32	10	48
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	1	0	4	2	7
TRÄ	41	55	22	1	119
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	2	2	0	0	4
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	3	0	0	3
MELLANBJÄLKLAG FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

ARMERAD BETONG	0	0	6	8	14
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	0	0	0	2	2
TRÄ	10	3	7	3	23
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	1	0	0	1
MELLANBJÄLKLAG FINNS EJ	0	2	1	20	23
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ARMERAD BETONG	1	0	12	18	31
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	1	0	0	1
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	0	1	0	0	1
TRÄ	13	3	0	0	16
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	1	0	0	0	1
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	0	1
MELLANBJÄLKLAG FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

ARMERAD BETONG	4	41	243	219	507
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	3	4	0	0	7
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	3	12	14	10	39
TRÄ	97	94	33	4	228
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	5	6	0	0	11
LÄTTBETONG	0	0	0	1	1
ANNAT	0	1	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	1	4	0	0	5
MELLANBJÄLKLAG FINNS EJ	1	2	9	20	32
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.8.B FLERBOSTADSHUS: MATERIAL I MELLANBJÄLKLAG

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ARMERAD BETONG	440	653	826	428	2347
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	763	263	0	0	1027
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	250	668	130	0	1048
TRÄ	8347	1712	0	0	10059
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	0	207	0	0	207
LÄTTBETONG	0	0	0	6	6
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
MELLANBJÄLKLAG FINNS EJ	44	0	0	0	44
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

ARMERAD BETONG	0	1854	19580	26660	48094
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	134	0	0	134
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	0	532	601	333	1466
TRÄ	1004	2739	481	0	4225
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	579	528	0	0	1106
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	115	0	0	115
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
MELLANBJÄLKLAG FINNS EJ	0	0	389	0	389
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ARMERAD BETONG	0	774	2428	2564	5765
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	0	424	0	0	424
TRÄ	0	0	0	0	0
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
MELLANBJÄLKLAG FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

ARMERAD BETONG	348	1348	2764	573	5033
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	162	0	238	74	474
TRÄ	7690	7130	2218	27	17064
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	544	284	0	0	829
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	528	0	0	528
MELLANBJÄLKLAG FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

ARMERAD BETONG	0	0	725	5132	5857
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	0	0	0	760	760
TRÄ	1956	914	811	162	3844
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	100	0	0	100
MELLANBJÄLKLAG FINNS EJ	0	244	181	1326	1751
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ARMERAD BETONG	18	0	755	1970	2743
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	116	0	0	116
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	0	64	0	0	64
TRÄ	1730	215	0	0	1945
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	309	0	0	0	309
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	116	0	0	0	116
MELLANBJÄLKLAG FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

ARMERAD BETONG	806	4629	27078	37327	69839
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	763	513	0	0	1276
BETONG ,OKÄND UTFORMNING	413	1687	969	1167	4235
TRÄ	20727	12710	3511	190	37138
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	1432	1019	0	0	2451
LÄTTBETONG	0	0	0	6	6
ANNAT	0	115	0	0	115
UPPGIFT SAKNAS	116	628	0	0	744
MELLANBJÄLKLAG FINNS EJ	44	244	569	1326	2184
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.9.A FLERBOSTADSHUS: MATERIAL I VINDSBJÄLKLAG

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ARMERAD BETONG	1	11	14	9	35
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	1	1	0	0	2
BETONG ,UTFORMNING OKÄND	1	3	1	0	5
TRÄ	18	9	0	2	29
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	0	1	0	0	1
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	12	4	1	1	18
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

ARMERAD BETONG	0	20	146	146	312
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	2	0	0	2
BETONG ,UTFORMNING OKÄND	0	3	10	7	20
TRÄ	3	17	11	6	37
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	1	3	0	0	4
LÄTTBETONG	0	0	2	1	3
ANNAT	0	1	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	5	10	8	0	23
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ARMERAD BETONG	0	3	22	17	42
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
BETONG ,UTFORMNING OKÄND	0	0	0	1	1
TRÄ	0	0	0	0	0
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	1	0	0	1
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

ARMERAD BETONG	1	3	28	7	39
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
BETONG ,UTFORMNING OKÄND	1	0	2	0	3
TRÄ	27	39	21	2	89
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	1	2	0	0	3
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	16	20	7	4	47
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

ARMERAD BETONG	0	0	4	1	5
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
BETONG ,UTFORMNING OKÄND	0	0	0	1	1
TRÄ	4	4	9	25	42
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	1	1
UPPGIFT SAKNAS	6	2	1	5	14
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ARMERAD BETONG	1	0	10	15	26
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
BETONG ,UTFORMNING OKÄND	1	0	0	0	1
TRÄ	6	1	1	3	11
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	8	4	1	0	13
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

ARMERAD BETONG	3	37	224	195	459
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	1	3	0	0	4
BETONG ,UTFORMNING OKÄND	3	6	13	9	31
TRÄ	58	70	42	38	208
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	2	6	0	0	8
LÄTTBETONG	0	0	2	1	3
ANNAT	0	1	0	1	2
UPPGIFT SAKNAS	47	41	18	10	116
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.9.B FLERBOSTADSHUS: MATERIAL I VINDSBJÄLKLAG

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ARMERAD BETONG	440	653	826	363	2282
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	263	263	0	0	527
BETONG ,UTFORMNING OKÄND	204	244	91	0	540
TRÄ	3889	1135	0	33	5058
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	0	207	0	0	207
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	5048	1000	38	38	6124
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

ARMERAD BETONG	0	1528	18895	25451	45874
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	134	0	0	134
BETONG ,UTFORMNING OKÄND	0	189	542	495	1226
TRÄ	485	1822	754	1014	4076
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	449	528	0	0	977
LÄTTBETONG	0	0	82	32	114
ANNAT	0	115	0	0	115
UPPGIFT SAKNAS	648	1587	778	0	3013
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ARMERAD BETONG	0	774	2428	2547	5749
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
BETONG ,UTFORMNING OKÄND	0	0	0	17	17
TRÄ	0	0	0	0	0
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	424	0	0	424
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

ARMERAD BETONG	271	621	2133	378	3402
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
BETONG ,UTFORMNING OKÄND	162	0	90	0	253
TRÄ	4627	5658	2293	51	12629
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	109	284	0	0	393
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	3575	2727	703	245	7251
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

ARMERAD BETONG	0	0	462	98	560
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
BETONG ,UTFORMNING OKÄND	0	0	0	705	705
TRÄ	297	1090	1131	1830	4348
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	4384	4384
UPPGIFT SAKNAS	1659	169	124	364	2315
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ARMERAD BETONG	18	0	619	1431	2067
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
BETONG ,UTFORMNING OKÄND	160	0	0	0	160
TRÄ	918	34	53	540	1545
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	0	0	0	0	0
LÄTTBETONG	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	1077	360	83	0	1521
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

ARMERAD BETONG	728	3575	25363	30269	59934
BETONG MELLAN JÄRNBALKAR	263	397	0	0	660
BETONG ,UTFORMNING OKÄND	527	434	723	1217	2900
TRÄ	10217	9739	4231	3468	27655
TRÄ OCH JÄRNBALKAR	558	1019	0	0	1577
LÄTTBETONG	0	0	82	32	114
ANNAT	0	115	0	4384	4499
UPPGIFT SAKNAS	12007	6267	1727	647	20648
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.10.A FLERBOSTADSHUS: INVÄNDIGA TRAPPORS KONSTRUKTION OCH MATERIAL

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

BETONG ,PLATSGJUTEN	3	9	8	7	27
BETONG ,PREFABRICERADE LOPP	0	0	4	2	6
BETONG ,BLOCKSTEG	0	0	1	0	1
TEGELVALV	0	0	0	0	0
JÄRN	2	3	0	0	5
TRÄ	2	1	0	0	3
ANNAT	5	1	0	0	6
UPPGIFT SAKNAS	20	15	3	3	41
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

BETONG ,PLATSGJUTEN	0	16	79	49	144
BETONG ,PREFABRICERADE LOPP	0	2	47	93	142
BETONG ,BLOCKSTEG	0	8	24	3	35
TEGELVALV	0	0	0	0	0
JÄRN	0	1	0	0	1
TRÄ	1	1	1	0	3
ANNAT	0	1	1	0	2
UPPGIFT SAKNAS	8	27	24	15	74
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	0	0	1	0	1
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

BETONG ,PLATSGJUTEN	0	3	14	6	23
BETONG ,PREFABRICERADE LOPP	0	0	3	11	14
BETONG ,BLOCKSTEG	0	0	4	1	5
TEGELVALV	0	0	0	0	0
JÄRN	0	0	0	0	0
TRÄ	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	1	0	1
UPPGIFT SAKNAS	0	1	0	0	1
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

BETONG ,PLATSGJUTEN	1	4	25	6	36
BETONG ,PREFABRICERADE LOPP	0	0	4	3	7
BETONG ,BLOCKSTEG	0	2	5	0	7
TEGELVALV	0	0	0	0	0
JÄRN	0	1	0	0	1
TRÄ	20	27	7	2	56
ANNAT	0	0	1	0	1
UPPGIFT SAKNAS	25	30	16	2	73
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

BETONG ,PLATSGJUTEN	0	0	1	1	2
BETONG ,PREFABRICERADE LOPP	0	0	0	2	2
BETONG ,BLOCKSTEG	0	0	0	0	0
TEGELVALV	0	0	0	0	0
JÄRN	0	0	0	0	0
TRÄ	4	3	5	3	15
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	4	1	0	1	6
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	2	2	8	26	38
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BETONG ,PLATSGJUTEN	1	0	6	8	15
BETONG ,PREFABRICERADE LOPP	0	0	3	8	11
BETONG ,BLOCKSTEG	0	0	2	0	2
TEGELVALV	1	0	0	0	1
JÄRN	1	0	0	0	1
TRÄ	4	0	0	0	4
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	9	5	1	1	16
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	0	0	0	1	1
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

BETONG ,PLATSGJUTEN	5	32	133	77	247
BETONG ,PREFABRICERADE LOPP	0	2	61	119	182
BETONG ,BLOCKSTEG	0	10	36	4	50
TEGELVALV	1	0	0	0	1
JÄRN	3	5	0	0	8
TRÄ	31	32	13	5	81
ANNAT	5	2	3	0	10
UPPGIFT SAKNAS	66	79	44	22	211
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	3	2	9	27	41
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.10.B FLERBOSTADSHUS: INVÄNDIGA TRAPPORS KONSTRUKTION OCH MATERIAL

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

BETONG ,PLATSGJUTEN	923	820	598	195	2536
BETONG ,PREFABRICERADE LOPP	0	0	138	64	202
BETONG ,BLOCKSTEG	0	0	37	0	37
TEGELVALV	0	0	0	0	0
JÄRN	366	407	0	0	773
TRÄ	394	324	0	0	718
ANNAT	1018	324	0	0	1342
UPPGIFT SAKNAS	7100	1627	183	176	9086
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	44	0	0	0	44
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

BETONG ,PLATSGJUTEN	0	1417	7343	6539	15299
BETONG ,PREFABRICERADE LOPP	0	129	3460	18663	22252
BETONG ,BLOCKSTEG	0	1093	7931	247	9271
TEGELVALV	0	0	0	0	0
JÄRN	0	157	0	0	157
TRÄ	210	32	151	0	393
ANNAT	0	115	39	0	154
UPPGIFT SAKNAS	1374	2958	2099	1544	7975
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	0	0	27	0	27
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

BETONG ,PLATSGJUTEN	0	774	1396	1218	3388
BETONG ,PREFABRICERADE LOPP	0	0	638	1303	1941
BETONG ,BLOCKSTEG	0	0	350	43	393
TEGELVALV	0	0	0	0	0
JÄRN	0	0	0	0	0
TRÄ	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	44	0	44
UPPGIFT SAKNAS	0	424	0	0	424
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

BETONG ,PLATSGJUTEN	53	770	2530	371	3723
BETONG ,PREFABRICERADE LOPP	0	0	403	165	568
BETONG ,BLOCKSTEG	0	291	336	0	627
TEGELVALV	0	0	0	0	0
JÄRN	0	173	0	0	173
TRÄ	3917	3368	500	63	7848
ANNAT	0	0	57	0	57
UPPGIFT SAKNAS	4775	4688	1394	74	10931
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

BETONG ,PLATSGJUTEN	0	0	43	101	145
BETONG ,PREFABRICERADE LOPP	0	0	0	175	175
BETONG ,BLOCKSTEG	0	0	0	0	0
TEGELVALV	0	0	0	0	0
JÄRN	0	0	0	0	0
TRÄ	355	1054	589	4537	6535
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	719	69	0	705	1493
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	882	135	1085	1861	3964
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BETONG ,PLATSGJUTEN	18	0	386	694	1098
BETONG ,PREFABRICERADE LOPP	0	0	151	1108	1258
BETONG ,BLOCKSTEG	0	0	135	0	135
TEGELVALV	45	0	0	0	45
JÄRN	111	0	0	0	111
TRÄ	538	0	0	0	538
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	1462	394	83	58	1998
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	0	0	0	110	110
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

BETONG ,PLATSGJUTEN	994	3780	12296	9118	26188
BETONG ,PREFABRICERADE LOPP	0	129	4790	21478	26398
BETONG ,BLOCKSTEG	0	1384	8789	290	10463
TEGELVALV	45	0	0	0	45
JÄRN	477	738	0	0	1214
TRÄ	5414	4778	1241	4601	16033
ANNAT	1018	439	140	0	1596
UPPGIFT SAKNAS	15429	10161	3759	2557	31906
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	926	135	1112	1972	4145

SAMTLIGA 24301 21545 32126 40016 117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.11.A FLERBOSTADSHUS: MATERIAL I TRAPPHUSVÄGGAR
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

BETONG ,GJUTEN	0	1	4	5	10
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	1	1	0	2
TEGEL	15	15	6	5	41
ANNAT MURVERK	0	0	1	0	1
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	1	1	0	0	2
TRÄ	1	1	0	0	2
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	15	10	4	2	31
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	33	29	16	12	93

LAMELLHUS

BETONG ,GJUTEN	0	0	22	104	126
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	6	10	16
TEGEL	3	27	92	22	144
ANNAT MURVERK	0	0	16	9	25
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	2	4	3	0	9
ANNAT	0	0	2	0	2
UPPGIFT SAKNAS	4	25	35	15	79
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	0	0	1	0	1
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS,STJÄRNHUS

BETONG ,GJUTEN	0	1	10	15	26
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	0	0	0
TEGEL	0	2	9	2	13
ANNAT MURVERK	0	0	0	0	0
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	1	3	1	5
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

BETONG ,GJUTEN	0	0	0	2	2
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	1	6	1	8
TEGEL	6	6	20	6	38
ANNAT MURVERK	1	0	7	2	10
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	20	30	8	0	58
ANNAT	1	1	0	0	2
UPPGIFT SAKNAS	18	26	17	2	63
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKANDE

BETONG ,GJUTEN	0	0	0	1	1
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	1	2	3
TEGEL	0	0	2	1	3
ANNAT MURVERK	1	1	0	0	2
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	3	2	1	1	7
ANNAT	0	0	1	0	1
UPPGIFT SAKNAS	4	1	1	2	8
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	2	2	8	26	38
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BETONG ,GJUTEN	1	0	3	11	15
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	0	0	0
TEGEL	2	0	9	1	12
ANNAT MURVERK	0	0	0	1	1
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	3	0	0	0	3
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	10	5	0	4	19
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	0	0	0	1	1
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

BETONG ,GJUTEN	1	2	39	138	180
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	2	14	13	29
TEGEL	26	50	138	37	251
ANNAT MURVERK	2	1	24	12	39
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	1	1	0	0	2
TRÄ	29	37	12	1	79
ANNAT	1	1	3	0	5
UPPGIFT SAKNAS	51	68	60	26	205
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	3	2	9	27	41
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.11.B FLERBOSTADSHUS: MATERIAL I TRAPPHUSVÄGGAR
ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

BETONG ,GJUTEN	0	73	276	179	528
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	36	26	0	62
TEGEL	3942	1384	257	122	5706
ANNAT MURVERK	0	0	36	0	36
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	166	153	0	0	320
TRÄ	161	324	0	0	485
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	5531	1532	361	133	7557
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	44	0	0	0	44
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

BETONG ,GJUTEN	0	0	5046	20440	25486
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	952	1359	2310
TEGEL	714	2775	10006	2697	16193
ANNAT MURVERK	0	0	1534	591	2126
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	298	522	267	0	1087
ANNAT	0	0	181	0	181
UPPGIFT SAKNAS	571	2604	3038	1906	8119
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	0	0	27	0	27
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS,STJÄRNHUS

BETONG ,GJUTEN	0	43	766	2322	3132
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	0	0	0
TEGEL	0	731	1303	83	2116
ANNAT MURVERK	0	0	0	0	0
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	424	359	159	941
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

BETONG ,GJUTEN	0	0	0	100	100
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	150	645	31	826
TEGEL	2399	1690	1479	405	5973
ANNAT MURVERK	53	0	884	63	1000
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	3138	3486	558	0	7182
ANNAT	99	32	0	0	131
UPPGIFT SAKNAS	3056	3932	1655	74	8716
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKANDE

BETONG ,GJUTEN	0	0	0	98	98
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	43	179	222
TEGEL	0	0	205	117	322
ANNAT MURVERK	50	554	0	0	604
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	305	500	185	36	1025
ANNAT	0	0	43	0	43
UPPGIFT SAKNAS	719	69	156	5089	6033
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	882	135	1085	1861	3964
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BETONG ,GJUTEN	18	0	137	1030	1184
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	0	0	0	0
TEGEL	156	0	619	157	931
ANNAT MURVERK	0	0	0	404	404
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	0	0	0	0	0
TRÄ	446	0	0	0	446
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	1554	394	0	269	2218
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	0	0	0	110	110
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

BETONG ,GJUTEN	18	116	6224	24169	30527
LÄTTBETONG ,MURAD ELLER PLANK	0	185	1666	1539	3420
TEGEL	7211	6580	13868	3581	31241
ANNAT MURVERK	103	554	2454	1059	4170
TEGEL I BOTTENVÄNING ,TRÄ I ÖVRE VÄNINGAR	166	153	0	0	320
TRÄ	4348	4832	1010	36	10226
ANNAT	99	32	224	0	355
UPPGIFT SAKNAS	11430	8956	5569	7630	33585
INVÄNDIG TRAPPA FINNS EJ	926	135	1112	1972	4145
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.12.A FLERBOSTADSHUS: BALKONGERS KONSTRUKTION OCH MATERIAL

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

BETONG ,ARMERAD	1	4	10	8	23
JÄRNBALKAR OCH BETONG	1	2	0	0	3
JÄRNBALKAR OCH TRÄ	3	0	0	0	3
TRÄ	1	0	0	0	1
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	10	15	5	1	31
BALKONGER FINNS EJ	17	8	1	3	29
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

BETONG ,ARMERAD	1	8	118	129	256
JÄRNBALKAR OCH BETONG	0	5	1	0	6
JÄRNBALKAR OCH TRÄ	0	1	0	0	1
TRÄ	0	0	2	0	2
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	2	40	43	30	115
BALKONGER FINNS EJ	6	2	13	1	22
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

BETONG ,ARMERAD	0	3	19	14	36
JÄRNBALKAR OCH BETONG	0	0	0	0	0
JÄRNBALKAR OCH TRÄ	0	0	0	0	0
TRÄ	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	1	3	4	8
BALKONGER FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

BETONG ,ARMERAD	1	1	25	9	36
JÄRNBALKAR OCH BETONG	0	2	4	0	6
JÄRNBALKAR OCH TRÄ	1	3	1	0	5
TRÄ	2	5	1	1	9
ANNAT	3	0	0	0	3
UPPGIFT SAKNAS	19	41	26	3	89
BALKONGER FINNS EJ	20	12	1	0	33
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

BETONG ,ARMERAD	1	0	3	6	10
JÄRNBALKAR OCH BETONG	1	0	0	1	2
JÄRNBALKAR OCH TRÄ	0	0	0	0	0
TRÄ	1	1	0	0	2
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	3	2	2	6	13
BALKONGER FINNS EJ	4	3	9	20	36
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BETONG ,ARMERAD	1	0	9	11	21
JÄRNBALKAR OCH BETONG	0	1	0	0	1
JÄRNBALKAR OCH TRÄ	0	0	0	0	0
TRÄ	2	1	1	0	4
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	11	2	2	7	22
BALKONGER FINNS EJ	2	1	0	0	3
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

BETONG ,ARMERAD	5	16	184	177	382
JÄRNBALKAR OCH BETONG	2	10	5	1	18
JÄRNBALKAR OCH TRÄ	4	4	1	0	9
TRÄ	6	7	4	1	18
ANNAT	3	0	0	0	3
UPPGIFT SAKNAS	45	101	81	51	278
BALKONGER FINNS EJ	49	26	24	24	123
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.12.B FLERBOSTADSHUS: BALKONGERS KONSTRUKTION OCH MATERIAL

ANTAL HUS UPPRÄKNAT
EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

BETONG ,ARMERAD	440	260	559	322	1561
JÄRNBALKAR OCH BETONG	263	284	0	0	547
JÄRNBALKAR OCH TRÄ	753	0	0	0	753
TRÄ	161	0	0	0	161
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	3205	1441	360	29	5035
BALKONGER FINNS EJ	5022	1517	37	83	6659
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

BETONG ,ARMERAD	187	1024	15955	17129	34296
JÄRNBALKAR OCH BETONG	0	621	52	0	673
JÄRNBALKAR OCH TRÄ	0	157	0	0	157
TRÄ	0	0	348	0	348
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	218	3861	3562	9843	17483
BALKONGER FINNS EJ	1178	238	1134	21	2571
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

BETONG ,ARMERAD	0	774	2049	1813	4636
JÄRNBALKAR OCH BETONG	0	0	0	0	0
JÄRNBALKAR OCH TRÄ	0	0	0	0	0
TRÄ	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	424	378	751	1553
BALKONGER FINNS EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

BETONG ,ARMERAD	53	492	2220	438	3203
JÄRNBALKAR OCH BETONG	0	282	442	0	724
JÄRNBALKAR OCH TRÄ	49	270	195	0	514
TRÄ	487	671	88	27	1273
ANNAT	200	0	0	0	200
UPPGIFT SAKNAS	3502	5498	2193	209	11402
BALKONGER FINNS EJ	4454	2077	82	0	6612
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

BETONG ,ARMERAD	112	0	277	4823	5212
JÄRNBALKAR OCH BETONG	171	0	0	49	219
JÄRNBALKAR OCH TRÄ	0	0	0	0	0
TRÄ	67	554	0	0	621
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	358	105	280	928	1672
BALKONGER FINNS EJ	1248	599	1159	1581	4587
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BETONG ,ARMERAD	18	0	577	1203	1798
JÄRNBALKAR OCH BETONG	0	116	0	0	116
JÄRNBALKAR OCH TRÄ	0	0	0	0	0
TRÄ	136	34	57	0	227
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	1653	91	121	767	2632
BALKONGER FINNS EJ	366	153	0	0	520
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

BETONG ,ARMERAD	809	2550	21638	25728	50726
JÄRNBALKAR OCH BETONG	434	1303	494	49	2280
JÄRNBALKAR OCH TRÄ	802	428	195	0	1425
TRÄ	851	1260	493	27	2631
ANNAT	200	0	0	0	200
UPPGIFT SAKNAS	8936	11420	6895	12527	39778
BALKONGER FINNS EJ	12268	4585	2412	1685	20949
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.13.A FLERBOSTADSHUS: FÖNSTERS KONSTRUKTION 1977

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

1 - GLAS	0	0	0	0	0
2 - GLAS	30	29	16	11	86
3 - GLAS	0	0	0	1	1
UPPGIFT SAKNAS	3	0	0	0	3
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

1 - GLAS	2	0	0	0	2
2 - GLAS	7	55	152	147	361
3 - GLAS	0	0	24	10	34
UPPGIFT SAKNAS	0	1	1	3	5
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

1 - GLAS	0	0	0	0	0
2 - GLAS	0	4	17	15	36
3 - GLAS	0	0	5	3	8
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

1 - GLAS	8	0	0	0	8
2 - GLAS	37	59	58	13	167
3 - GLAS	1	1	0	0	2
UPPGIFT SAKNAS	0	4	0	0	4
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

1 - GLAS	4	0	0	0	4
2 - GLAS	6	6	14	33	59
3 - GLAS	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

1 - GLAS	2	0	0	0	2
2 - GLAS	14	5	11	18	48
3 - GLAS	0	0	1	0	1
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

1 - GLAS	16	0	0	0	16
2 - GLAS	94	158	268	237	757
3 - GLAS	1	1	30	14	46
UPPGIFT SAKNAS	3	5	1	3	12
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.13.B FLERBOSTADSHUS: FÖNSTERS KONSTRUKTION 1977

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

1 - GLAS	0	0	0	0	0
2 - GLAS	9213	3503	956	396	14068
3 - GLAS	0	0	0	38	38
UPPGIFT SAKNAS	631	0	0	0	631
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

1 - GLAS	374	0	0	0	374
2 - GLAS	1209	5788	18916	25688	51600
3 - GLAS	0	0	1392	907	2299
UPPGIFT SAKNAS	0	114	744	397	1255
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJARNHUS

1 - GLAS	0	0	0	0	0
2 - GLAS	0	1197	1637	2361	5196
3 - GLAS	0	0	790	203	993
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

1 - GLAS	1676	0	0	0	1676
2 - GLAS	7027	8528	5220	674	21448
3 - GLAS	41	120	0	0	161
UPPGIFT SAKNAS	0	642	0	0	642
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

1 - GLAS	471	0	0	0	471
2 - GLAS	1485	1259	1717	7380	11841
3 - GLAS	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

1 - GLAS	465	0	0	0	465
2 - GLAS	1708	394	692	1970	4765
3 - GLAS	0	0	63	0	63
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

1 - GLAS	2986	0	0	0	2986
2 - GLAS	20642	20668	29138	38470	108918
3 - GLAS	41	120	2245	1149	3554
UPPGIFT SAKNAS	631	756	744	397	2529
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.14.A FLERBOSTADSHUS: TAKMATERIAL 1977

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

PAPP	1	1	2	1	5
TEGEL	13	19	10	5	47
BETONG	0	0	1	0	1
ETERNIT	0	5	1	1	7
SKIFFER	0	0	0	0	0
PLÅT	18	4	2	5	29
GRUS	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

PAPP	0	5	14	112	131
TEGEL	6	46	132	18	202
BETONG	0	0	4	2	6
ETERNIT	0	0	18	12	30
SKIFFER	0	0	1	0	1
PLÅT	3	5	8	11	27
GRUS	0	0	0	2	2
ANNAT	0	0	0	3	3
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

PAPP	0	0	3	17	20
TEGEL	0	3	9	0	12
BETONG	0	0	0	0	0
ETERNIT	0	0	0	0	0
SKIFFER	0	0	1	0	1
PLÅT	0	1	9	0	10
GRUS	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	1	1
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

PAPP	0	1	0	3	4
TEGEL	34	47	52	6	139
BETONG	2	2	1	2	7
ETERNIT	1	0	1	2	4
SKIFFER	1	0	2	0	3
PLÅT	8	12	1	0	21
GRUS	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	2	1	0	3
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

PAPP	1	1	2	8	12
TEGEL	6	4	11	7	28
BETONG	1	0	0	8	9
ETERNIT	0	0	1	10	11
SKIFFER	0	0	0	0	0
PLÅT	2	1	0	0	3
GRUS	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

PAPP	2	0	3	12	17
TEGEL	7	4	7	3	21
BETONG	0	0	0	1	1
ETERNIT	0	0	1	0	1
SKIFFER	0	0	0	0	0
PLÅT	7	1	1	2	11
GRUS	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

PAPP	4	8	24	153	189
TEGEL	66	123	221	39	449
BETONG	3	2	6	13	24
ETERNIT	1	5	22	25	53
SKIFFER	1	0	4	0	5
PLÅT	38	24	21	18	101
GRUS	0	0	0	2	2
ANNAT	0	0	0	4	4
UPPGIFT SAKNAS	1	2	1	0	4
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.8.14.B FLERBOSTADSHUS: TAKMATERIAL 1977

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

PAPP	332	162	137	6	637
TEGEL	2688	2596	553	244	6080
BETONG	0	0	52	0	52
ETERNIT	0	235	37	26	299
SKIFFER	0	0	0	0	0
PLÅT	6687	509	177	158	7531
GRUS	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	138	0	0	0	138
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LANELLHUS

PAPP	0	590	818	15962	17370
TEGEL	817	4721	17974	1485	24998
BETONG	0	0	486	91	576
ETERNIT	0	0	1053	618	1671
SKIFFER	0	0	45	0	45
PLÅT	766	591	675	1013	3044
GRUS	0	0	0	216	216
ANNAT	0	0	0	7608	7608
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

FUNKTHUS, STJÄRNHUS

PAPP	0	0	271	1943	2214
TEGEL	0	774	1104	0	1878
BETONG	0	0	0	0	0
ETERNIT	0	0	0	0	0
SKIFFER	0	0	46	0	46
PLÅT	0	424	1007	0	1430
GRUS	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	621	621
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

PAPP	0	65	0	168	233
TEGEL	6938	7326	4805	367	19436
BETONG	617	303	81	84	1086
ETERNIT	57	0	72	55	184
SKIFFER	238	0	124	0	362
PLÅT	895	1379	54	0	2327
GRUS	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	217	84	0	301
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

PAPP	57	36	199	5704	5996
TEGEL	1485	932	1275	465	4157
BETONG	112	0	0	482	595
ETERNIT	0	0	243	729	972
SKIFFER	0	0	0	0	0
PLÅT	301	291	0	0	592
GRUS	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

PAPP	94	0	195	1479	1768
TEGEL	1051	360	465	278	2154
BETONG	0	0	0	39	39
ETERNIT	0	0	38	0	38
SKIFFER	0	0	0	0	0
PLÅT	1029	34	57	174	1294
GRUS	0	0	0	0	0
ANNAT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

PAPP	482	854	1621	25262	28219
TEGEL	12979	16709	26177	2840	58703
BETONG	729	303	618	696	2347
ETERNIT	57	235	1443	1428	3164
SKIFFER	238	0	214	0	452
PLÅT	9678	3227	1970	1345	16219
GRUS	0	0	0	216	216
ANNAT	0	0	0	8229	8229
UPPGIFT SAKNAS	138	217	84	0	439
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.9.1.A FLERBOSTADSHUS: UPPVÄRMNINGSSYSTEM 1977
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE					
FJÄRRVÄRMEANLÄGGNING	13	13	6	2	34
KVARTERSCENTRAL	1	2	0	2	5
EGEN PANNANLÄGGNING	9	13	10	7	39
DIREKT EL	3	1	0	1	5
ÖVRIGT	1	0	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	6	0	0	0	6
SAMTLIGA	33	29	16	12	90
LAMELLHUS					
FJÄRRVÄRMEANLÄGGNING	2	18	33	59	112
KVARTERSCENTRAL	0	8	51	64	123
EGEN PANNANLÄGGNING	3	25	83	33	149
DIREKT EL	3	0	0	2	5
ÖVRIGT	0	1	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	1	4	5	2	12
SAMTLIGA	9	56	177	160	402
PUNKTHUS, STJÄRNHUS					
FJÄRRVÄRMEANLÄGGNING	0	0	7	4	11
KVARTERSCENTRAL	0	0	8	12	20
EGEN PANNANLÄGGNING	0	3	7	2	12
DIREKT EL	0	0	0	0	0
ÖVRIGT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	1	0	0	1
SAMTLIGA	0	4	22	18	44
FLERBOSTADSVILLOR					
FJÄRRVÄRMEANLÄGGNING	3	7	1	0	11
KVARTERSCENTRAL	3	2	4	2	11
EGEN PANNANLÄGGNING	34	47	50	10	141
DIREKT EL	3	0	0	0	3
ÖVRIGT	1	0	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	2	8	3	1	14
SAMTLIGA	46	64	58	13	181
RADHUS OCH LIKNANDE					
FJÄRRVÄRMEANLÄGGNING	0	0	2	3	5
KVARTERSCENTRAL	3	3	6	10	22
EGEN PANNANLÄGGNING	6	3	6	12	27
DIREKT EL	0	0	0	7	7
ÖVRIGT	0	0	0	1	1
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	10	6	14	33	63
ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS					
FJÄRRVÄRMEANLÄGGNING	3	0	3	6	12
KVARTERSCENTRAL	0	0	5	8	13
EGEN PANNANLÄGGNING	12	5	4	4	25
DIREKT EL	0	0	0	0	0
ÖVRIGT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	16	5	12	18	51
SAMTLIGA HUSTYPER					
FJÄRRVÄRMEANLÄGGNING	21	38	52	74	185
KVARTERSCENTRAL	7	15	74	98	194
EGEN PANNANLÄGGNING	64	96	165	68	393
DIREKT EL	9	1	0	10	20
ÖVRIGT	2	1	0	1	4
UPPGIFT SAKNAS	11	13	8	3	35
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980 .

TABELL 2.9.1.B FLERBOSTADSHUS: UPPVÄRMININGSSYSTEM 1977

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

FJÄRRVÄRMEANLÄGGNING	2830	2138	545	76	5590
KVARTERSCENTRAL	166	146	0	133	445
EGEN PANNANLÄGGNING	2145	1090	410	219	3864
DIREKT EL	767	128	0	6	902
ÖVRIGT	290	0	0	0	290
UPPGIFT SAKNAS	3647	0	0	0	3647
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

FJÄRRVÄRMEANLÄGGNING	265	1883	3978	16985	23110
KVARTERSCENTRAL	0	1025	9808	7722	19555
EGEN PANNANLÄGGNING	709	2707	5749	1791	10956
DIREKT EL	520	0	0	215	735
ÖVRIGT	0	33	0	0	33
UPPGIFT SAKNAS	89	254	1516	280	2139
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

FJÄRRVÄRMEANLÄGGNING	0	0	1048	729	1777
KVARTERSCENTRAL	0	0	816	896	1712
EGEN PANNANLÄGGNING	0	774	563	939	2276
DIREKT EL	0	0	0	0	0
ÖVRIGT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	424	0	0	424
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

FJÄRRVÄRMEANLÄGGNING	496	1793	188	0	2477
KVARTERSCENTRAL	357	595	270	144	1365
EGEN PANNANLÄGGNING	6741	5728	4400	475	17345
DIREKT EL	332	0	0	0	332
ÖVRIGT	173	0	0	0	173
UPPGIFT SAKNAS	645	1173	363	55	2235
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

FJÄRRVÄRMEANLÄGGNING	0	0	237	5206	5443
KVARTERSCENTRAL	287	599	749	990	2625
EGEN PANNANLÄGGNING	843	659	731	592	2825
DIREKT EL	0	0	0	506	506
ÖVRIGT	0	0	0	86	86
UPPGIFT SAKNAS	825	0	0	0	825
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

FJÄRRVÄRMEANLÄGGNING	304	0	134	514	952
KVARTERSCENTRAL	0	0	409	1254	1663
EGEN PANNANLÄGGNING	1664	394	212	202	2472
DIREKT EL	0	0	0	0	0
ÖVRIGT	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	206	0	0	0	206
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

FJÄRRVÄRMEANLÄGGNING	3894	5815	6130	23511	39350
KVARTERSCENTRAL	810	2365	12052	11139	26366
EGEN PANNANLÄGGNING	12103	11353	12065	4218	39739
DIREKT EL	1620	128	0	727	2475
ÖVRIGT	463	33	0	86	582
UPPGIFT SAKNAS	5412	1851	1879	334	9476
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.9.2.A FLERBOSTADSHUS: VARMVATTEN 1977

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

FINNS	21	28	16	12	77
FINNS EJ	5	1	0	0	6
UPPGIFT SAKNAS	7	0	0	0	7
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

FINNS	6	52	168	158	384
FINNS EJ	2	0	4	0	6
UPPGIFT SAKNAS	1	4	5	2	12
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

FINNS	0	3	22	17	42
FINNS EJ	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	1	0	1	2
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

FINNS	40	55	54	12	161
FINNS EJ	4	1	1	0	6
UPPGIFT SAKNAS	2	8	3	1	14
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

FINNS	7	6	14	32	59
FINNS EJ	2	0	0	1	3
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

FINNS	14	4	12	18	48
FINNS EJ	1	1	0	0	2
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

FINNS	88	148	286	249	771
FINNS EJ	14	3	5	1	23
UPPGIFT SAKNAS	12	13	8	4	37
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.9.2.B FLERBOSTADSHUS: VARMVATTEN 1977

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

FINNS	4709	3375	956	434	9474
FINNS EJ	1225	128	0	0	1353
UPPGIFT SAKNAS	3910	0	0	0	3910
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

FINNS	1178	5647	19143	26713	52682
FINNS EJ	316	0	392	0	708
UPPGIFT SAKNAS	89	254	1516	280	2139
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJARNHUS

FINNS	0	774	2428	2521	5722
FINNS EJ	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	424	0	43	467
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

FINNS	7549	7621	4716	619	20506
FINNS EJ	550	496	141	0	1187
UPPGIFT SAKNAS	645	1173	363	55	2235
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

FINNS	952	1259	1717	7304	11231
FINNS EJ	179	0	0	76	255
UPPGIFT SAKNAS	825	0	0	0	825
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

FINNS	1817	241	755	1970	4783
FINNS EJ	151	153	0	0	304
UPPGIFT SAKNAS	206	0	0	0	206
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

FINNS	16204	18917	29715	39562	104398
FINNS EJ	2421	777	533	76	3808
UPPGIFT SAKNAS	5675	1851	1879	377	9782
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.9.2.C FLERBOSTADSHUS: VARMVATTEN 1977

ANTAL LÄGENHETER UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

FINNS	60578	67045	21140	4990	153753
FINNS EJ	12277	1024	0	0	13301
UPPGIFT SAKNAS	66207	0	0	0	66207
SAMTLIGA	139062	68069	21140	4990	233261

LAMELLHUS

FINNS	26757	102751	388693	686218	1204419
FINNS EJ	3435	0	8100	0	11536
UPPGIFT SAKNAS	1065	3435	31232	4030	39761
SAMTLIGA	31257	106186	428025	690248	1255716

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

FINNS	0	36965	54259	94329	185552
FINNS EJ	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	19911	0	1376	21287
SAMTLIGA	0	56876	54259	95705	206839

FLERBOSTADSVILLOR

FINNS	35484	41329	24577	3415	104804
FINNS EJ	3137	1983	1129	0	6249
UPPGIFT SAKNAS	3872	5565	1941	328	11705
SAMTLIGA	42493	48876	27647	3742	122758

RADHUS OCH LIKNANDE

FINNS	4252	7334	12262	56258	80107
FINNS EJ	829	0	0	533	1362
UPPGIFT SAKNAS	6600	0	0	0	6600
SAMTLIGA	11681	7334	12262	56791	88069

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

FINNS	11362	4303	20836	66266	102766
FINNS EJ	1206	2302	0	0	3508
UPPGIFT SAKNAS	1236	0	0	0	1236
SAMTLIGA	13803	6605	20836	66266	107510

SAMTLIGA HUSTYPER

FINNS	138433	259727	521766	911476	1831402
FINNS EJ	20884	5309	9229	533	35956
UPPGIFT SAKNAS	78980	28911	33173	5733	146796
SAMTLIGA	238297	293947	564168	917742	2014154

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.9.3.A FLERBOSTADSHUS: VENTILATIONSSYSTEM 1977

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

SJÄLVDRAG	25	25	8	3	61
DARAV					
MED FÖREKOMST AV LÄTTBETONGVÄGGAR	1	1	4	2	8
FLÄKTSTYRD FRÄNLUFT	2	4	6	5	17
FLÄKTSTYRD TILL OCH FRÄNLUFT	0	0	2	4	6
UPPGIFT SAKNAS	6	0	0	0	6
SAMTLIGA	33	29	16	12	90
LAMELLHUS					
SJÄLVDRAG	8	50	136	36	230
DARAV					
MED FÖREKOMST AV LÄTTBETONGVÄGGAR	0	5	83	30	118
FLÄKTSTYRD FRÄNLUFT	0	2	33	111	146
FLÄKTSTYRD TILL OCH FRÄNLUFT	0	0	3	11	14
UPPGIFT SAKNAS	1	4	5	2	12
SAMTLIGA	9	56	177	160	402
PUNKTHUS, STJARNHUS					
SJÄLVDRAG	0	0	11	1	12
DARAV					
MED FÖREKOMST AV LÄTTBETONGVÄGGAR	0	0	5	1	6
FLÄKTSTYRD FRÄNLUFT	0	3	10	16	29
FLÄKTSTYRD TILL OCH FRÄNLUFT	0	0	1	1	2
UPPGIFT SAKNAS	0	1	0	0	1
SAMTLIGA	0	4	22	18	44
FLERBOSTADSVILLOR					
SJÄLVDRAG	41	56	53	9	159
DARAV					
MED FÖREKOMST AV LÄTTBETONGVÄGGAR	0	4	28	6	38
FLÄKTSTYRD FRÄNLUFT	3	0	2	2	7
FLÄKTSTYRD TILL OCH FRÄNLUFT	0	0	0	1	1
UPPGIFT SAKNAS	2	8	3	1	14
SAMTLIGA	46	64	58	13	181
RADHUS OCH LIKNANDE					
SJÄLVDRAG	9	6	13	28	56
DARAV					
MED FÖREKOMST AV LÄTTBETONGVÄGGAR	0	0	7	8	15
FLÄKTSTYRD FRÄNLUFT	0	0	0	5	5
FLÄKTSTYRD TILL OCH FRÄNLUFT	0	0	1	0	1
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	10	6	14	33	63
ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS					
SJÄLVDRAG	13	5	4	4	26
DARAV					
MED FÖREKOMST AV LÄTTBETONGVÄGGAR	0	0	3	2	5
FLÄKTSTYRD FRÄNLUFT	0	0	6	8	14
FLÄKTSTYRD TILL OCH FRÄNLUFT	2	0	2	6	10
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	16	5	12	18	51
SAMTLIGA HUSTYPER					
SJÄLVDRAG	96	142	225	81	544
DARAV					
MED FÖREKOMST AV LÄTTBETONGVÄGGAR	1	10	130	49	190
FLÄKTSTYRD FRÄNLUFT	5	9	57	147	218
FLÄKTSTYRD TILL OCH FRÄNLUFT	2	0	9	23	34
UPPGIFT SAKNAS	11	13	8	3	35
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 2.9.3.B FLERBOSTADSHUS: VENTILATIONSSYSTEM 1977

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

SJÄLVDRAG	6100	3164	445	166	9875
DARAV					
MED FÖREKOMST AV LÄTTBETONGVAGGAR	210	36	114	126	486
FLÄKTSTYRD FRÄNLUFT	97	339	333	159	928
FLÄKTSTYRD TILL OCH FRÄNLUFT	0	0	178	110	287
UPPGIFT SAKNAS	3647	0	0	0	3647
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

SJÄLVDRAG	1494	5572	17025	3224	27315
DARAV					
MED FÖREKOMST AV LÄTTBETONGVAGGAR	0	472	11192	2715	14379
FLÄKTSTYRD FRÄNLUFT	0	76	2345	22294	24715
FLÄKTSTYRD TILL OCH FRÄNLUFT	0	0	165	1195	1360
UPPGIFT SAKNAS	89	254	1516	280	2139
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

SJÄLVDRAG	0	0	1543	7	1550
DARAV					
MED FÖREKOMST AV LÄTTBETONGVAGGAR	0	0	1122	7	1129
FLÄKTSTYRD FRÄNLUFT	0	774	839	1625	3238
FLÄKTSTYRD TILL OCH FRÄNLUFT	0	0	46	931	977
UPPGIFT SAKNAS	0	424	0	0	424
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

SJÄLVDRAG	7744	8117	4748	460	21069
DARAV					
MED FÖREKOMST AV LÄTTBETONGVAGGAR	0	461	2866	338	3665
FLÄKTSTYRD FRÄNLUFT	355	0	109	135	600
FLÄKTSTYRD TILL OCH FRÄNLUFT	0	0	0	24	24
UPPGIFT SAKNAS	645	1173	363	55	2235
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

SJÄLVDRAG	1131	1259	1640	6876	10905
DARAV					
MED FÖREKOMST AV LÄTTBETONGVAGGAR	0	0	871	492	1364
FLÄKTSTYRD FRÄNLUFT	0	0	0	504	504
FLÄKTSTYRD TILL OCH FRÄNLUFT	0	0	77	0	77
UPPGIFT SAKNAS	825	0	0	0	825
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

SJÄLVDRAG	1633	394	288	353	2668
DARAV					
MED FÖREKOMST AV LÄTTBETONGVAGGAR	0	0	250	106	356
FLÄKTSTYRD FRÄNLUFT	0	0	394	839	1232
FLÄKTSTYRD TILL OCH FRÄNLUFT	334	0	73	778	1186
UPPGIFT SAKNAS	206	0	0	0	206
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

SJÄLVDRAG	18102	18506	25688	11087	73383
DARAV					
MED FÖREKOMST AV LÄTTBETONGVAGGAR	210	969	16416	3784	21379
FLÄKTSTYRD FRÄNLUFT	453	1188	4021	25556	31218
FLÄKTSTYRD TILL OCH FRÄNLUFT	334	0	539	3038	3911
UPPGIFT SAKNAS	5412	1851	1879	334	9476
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117983

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.1.1.C FLERBOSTADSHUS: LÄGENHETER,ANTAL RUM OCH KÖKSTYP

ANTAL LÄGENHETER UPPRÄKNAT

I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	20579	54692	58541	32381	166693
DARAV					
ENKELRUM EV MED KÖKSKÅP	3600	9969	25466	5589	44624
1 RUM , KÖKVRA ELLER KÖK UTAN MATPLATS	14257	44301	31766	25129	115453
ANDRA , OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER MED KÖKVRA	2722	422	1309	2164	6617
SMALÄGENHETER	151662	214078	326919	359856	1052515
DARAV					
DUBBLETTER	77	0	3777	815	4669
1 RUM OCH KÖK MED MATPLATS	62189	78704	54434	100465	295792
1 RUM OCH KÖK MED MATRUM	547	13550	7278	1148	22523
2 RUM OCH KÖK UTAN MATPLATS	3707	9693	2328	25064	40793
2 RUM OCH KÖK MED MATPLATS	79108	92105	240836	228934	640983
2 RUM OCH KÖK MED MATRUM	6034	20026	18265	3430	47756
FAMILJELÄGENHETER	66055	25177	178708	525005	794945
DARAV					
3 RUM OCH KÖK UTAN MATPLATS	2012	2326	503	2588	7430
3 RUM OCH KÖK MED MATPLATS	26185	9676	127419	335480	498761
3 RUM OCH KÖK MED MATRUM	12385	4260	4281	8933	29858
4 RUM OCH KÖK UTAN MATPLATS	889	349	638	541	2418
4 RUM OCH KÖK MED MATPLATS	5855	2542	31071	161021	200489
4 RUM OCH KÖK MED MATRUM	4658	4924	3393	3172	16147
5 RUM OCH KÖK UTAN MATPLATS	512	215	270	80	1078
5 RUM OCH KÖK MED MATPLATS	9685	513	9481	12530	32210
STÖRRE ÄN 5 RUM OCH KÖK MED MATPLATS	3872	371	1652	659	6554
TOTALT ANTAL LÄGENHETER	238297	293947	564168	917742	2014154

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.1.2.A FLERBOSTADSHUS: SAMMANSLAGNING AV OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	9	16	13	5	43
NYA LÄGENHETER > 50 KVM KAN BILDAS	2	1	5	0	8
ANDRA LÄGENHETER KAN UTÖKAS MED 15-50 KVM	6	15	8	5	34

LAMELLHUS

HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	3	22	83	52	160
NYA LÄGENHETER > 50 KVM KAN BILDAS	1	3	15	13	32
ANDRA LÄGENHETER KAN UTÖKAS MED 15-50 KVM	2	18	65	38	123

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	0	3	11	5	19
NYA LÄGENHETER > 50 KVM KAN BILDAS	0	1	3	0	4
ANDRA LÄGENHETER KAN UTÖKAS MED 15-50 KVM	0	2	8	5	15

FLERBOSTADSVILLOR

HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	15	22	24	3	64
NYA LÄGENHETER > 50 KVM KAN BILDAS	1	1	2	1	5
ANDRA LÄGENHETER KAN UTÖKAS MED 15-50 KVM	10	15	20	2	47

RADHUS OCH LIKNANDE

HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	2	0	2	1	5
NYA LÄGENHETER > 50 KVM KAN BILDAS	1	0	0	0	1
ANDRA LÄGENHETER KAN UTÖKAS MED 15-50 KVM	0	0	0	1	1

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	6	2	9	9	26
NYA LÄGENHETER > 50 KVM KAN BILDAS	3	1	5	6	15
ANDRA LÄGENHETER KAN UTÖKAS MED 15-50 KVM	3	1	4	2	10

SAMTLIGA HUSTYPER

HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	35	65	142	75	317
NYA LÄGENHETER > 50 KVM KAN BILDAS	8	7	30	20	65
ANDRA LÄGENHETER KAN UTÖKAS MED 15-50 KVM	21	51	105	53	230

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.1.2.B FLERBOSTADSHUS: SAMMANSLAGNING AV OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	2951	2292	765	182	6190
NYA LÄGENHETER > 50 KVM KAN BILDAS	274	30	309	0	613
ANDRA LÄGENHETER KAN UTÖKAS MED 15-50 KVM	1776	2262	456	182	4676

LAMELLHUS

HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	667	1941	6425	4707	13740
NYA LÄGENHETER > 50 KVM KAN BILDAS	89	336	1579	2006	4011
ANDRA LÄGENHETER KAN UTÖKAS MED 15-50 KVM	579	1579	4719	2674	9551

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	0	1154	1180	460	2795
NYA LÄGENHETER > 50 KVM KAN BILDAS	0	424	169	0	593
ANDRA LÄGENHETER KAN UTÖKAS MED 15-50 KVM	0	731	1011	460	2202

FLERBOSTADSVILLOR

HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	2760	2671	1744	198	7372
NYA LÄGENHETER > 50 KVM KAN BILDAS	776	173	65	108	1122
ANDRA LÄGENHETER KAN UTÖKAS MED 15-50 KVM	1320	1524	1476	90	4410

RADHUS OCH LIKNANDE

HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	372	0	228	117	718
NYA LÄGENHETER > 50 KVM KAN BILDAS	305	0	0	0	305
ANDRA LÄGENHETER KAN UTÖKAS MED 15-50 KVM	0	0	0	117	117

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	1053	269	466	727	2516
NYA LÄGENHETER > 50 KVM KAN BILDAS	311	116	277	335	1039
ANDRA LÄGENHETER KAN UTÖKAS MED 15-50 KVM	742	153	189	241	1325

SAMTLIGA HUSTYPER

HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	7804	8327	10807	6392	33331
NYA LÄGENHETER > 50 KVM KAN BILDAS	1754	1079	2399	2449	7681
ANDRA LÄGENHETER KAN UTÖKAS MED 15-50 KVM	4416	6249	7851	3765	22282

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.1.A FLERBOSTADSHUS: KÖKSTYPER I 1-2 RUMS LÄGENHETER

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	28	28	14	9	79
- KÖK UTAN MATPLATS	4	2	0	0	6
- KÖK MED MATPLATS	26	24	14	9	73
- KÖK MED MATRUM	6	9	1	0	16
- DÄRAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	1	3	0	0	4
LAMELLHUS					
ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	9	54	163	131	357
- KÖK UTAN MATPLATS	0	6	2	15	23
- KÖK MED MATPLATS	9	46	155	124	334
- KÖK MED MATRUM	0	18	14	8	40
- DÄRAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	0	10	6	2	18
PUNKTHUS, STJÄRNHUS					
ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	0	4	19	17	40
- KÖK UTAN MATPLATS	0	1	1	1	3
- KÖK MED MATPLATS	0	4	19	16	39
- KÖK MED MATRUM	0	1	1	1	3
- DÄRAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	0	1	0	1	2
FLERBOSTADSVILLOR					
ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	40	59	48	12	159
- KÖK UTAN MATPLATS	1	4	3	1	9
- KÖK MED MATPLATS	39	51	43	12	145
- KÖK MED MATRUM	2	14	4	0	20
- DÄRAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	0	5	1	0	6
RADHUS OCH LIKNANDE					
ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	10	5	4	27	46
- KÖK UTAN MATPLATS	2	0	0	0	2
- KÖK MED MATPLATS	9	5	4	26	44
- KÖK MED MATRUM	0	0	0	1	1
- DÄRAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	0	0	0	0	0
ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS					
ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	11	4	9	18	42
- KÖK UTAN MATPLATS	3	1	1	3	8
- KÖK MED MATPLATS	10	3	9	17	39
- KÖK MED MATRUM	1	0	0	1	2
- DÄRAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	1	0	0	0	1
SAMTLIGA HUSTYPER					
ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	98	154	257	214	723
- KÖK UTAN MATPLATS	10	14	7	20	51
- KÖK MED MATPLATS	93	133	244	204	674
- KÖK MED MATRUM	9	42	20	11	82
- DÄRAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	2	19	7	3	31

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.1.B FLERBOSTADSHUS: KÖKSTYPER I 1-2 RUMS LÄGENHETER

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	8209	3473	821	333	12836
- KÖK UTAN MATPLATS	782	279	0	0	1061
- KÖK MED MATPLATS	7820	3185	821	333	12159
- KÖK MED MATRUM	1548	480	94	0	2122
- DARAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	183	139	0	0	322

LAMELLHUS

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	1533	5819	19879	21867	49147
- KÖK UTAN MATPLATS	0	434	237	1748	2418
- KÖK MED MATPLATS	1583	4770	18203	21066	45622
- KÖK MED MATRUM	0	1923	1913	693	4528
- DARAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	0	990	868	105	1963

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	0	1197	2069	2557	5823
- KÖK UTAN MATPLATS	0	365	187	621	1173
- KÖK MED MATPLATS	0	1197	2069	1936	5202
- KÖK MED MATRUM	0	365	33	43	441
- DARAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	0	365	0	43	408

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	7779	8601	3933	647	20960
- KÖK UTAN MATPLATS	76	355	342	54	826
- KÖK MED MATPLATS	7704	7222	3535	647	19108
- KÖK MED MATRUM	509	2697	265	0	3471
- DARAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	0	1147	82	0	1229

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	1956	704	565	2634	5859
- KÖK UTAN MATPLATS	219	0	0	0	219
- KÖK MED MATPLATS	1849	704	565	2516	5635
- KÖK MED MATRUM	0	0	0	117	117
- DARAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	1299	367	479	1970	4116
- KÖK UTAN MATPLATS	185	116	35	624	960
- KÖK MED MATPLATS	1117	251	479	1945	3793
- KÖK MED MATRUM	182	0	0	25	207
- DARAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	182	0	0	0	182

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	20827	20162	27745	30007	98742
- KÖK UTAN MATPLATS	1262	1549	801	3046	6658
- KÖK MED MATPLATS	20073	17330	25672	28444	91520
- KÖK MED MATRUM	2239	5465	2305	878	10888
- DARAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	365	2642	949	148	4105

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.1.C FLERBOSTADSHUS: KÖKSTYPER I 1-2 RUMS LÄGENHETER

ANTAL LÄGENHETER UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE					
ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	79047	53380	9455	1437	143319
- KÖK UTAN MATPLATS	2875	1351	0	0	4226
- KÖK MED MATPLATS	70734	50589	8048	1437	130807
- KÖK MED MATRUM	5437	1441	1407	0	8285
- DUBLETTER	0	0	0	0	0
- DARAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	183	266	0	0	449
LAMELLHUS					
ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	28825	86882	275417	264118	655242
- KÖK UTAN MATPLATS	0	2509	1291	6341	10140
- KÖK MED MATPLATS	28825	65318	246940	252766	593849
- KÖK MED MATRUM	0	19055	23449	4250	46754
- DUBLETTER	0	0	3738	762	4499
- DARAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	0	10042	7197	1105	18344
PUNKTHUS, STJÄRNHUS					
ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	0	31031	20929	42397	94358
- KÖK UTAN MATPLATS	0	5114	374	14277	19765
- KÖK MED MATPLATS	0	20073	20424	28078	68575
- KÖK MED MATRUM	0	5844	130	43	6018
- DUBLETTER	0	0	0	0	0
- DARAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	0	731	0	43	774
FLERBOSTADSVILLOR					
ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	28837	36898	12480	1901	80116
- KÖK UTAN MATPLATS	303	604	628	54	1589
- KÖK MED MATPLATS	27677	29058	11256	1793	69785
- KÖK MED MATRUM	780	7236	557	0	8572
- DUBLETTER	77	0	39	54	170
- DARAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	0	2511	82	0	2593
RADHUS OCH LIKNANDE					
ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	9444	3605	2729	14227	30005
- KÖK UTAN MATPLATS	325	0	0	0	325
- KÖK MED MATPLATS	9119	3605	2729	13992	29445
- KÖK MED MATRUM	0	0	0	235	235
- DUBLETTER	0	0	0	0	0
- DARAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	0	0	0	0	0
ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS					
ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	5510	2281	5908	35776	49475
- KÖK UTAN MATPLATS	203	116	35	4393	4746
- KÖK MED MATPLATS	4943	2165	5873	31333	44314
- KÖK MED MATRUM	364	0	0	50	415
- DUBLETTER	0	0	0	0	0
- DARAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	364	0	0	0	364
SAMTLIGA HUSTYPER					
ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	151662	214078	326919	359856	1052515
- KÖK UTAN MATPLATS	3707	9693	2328	25064	40793
- KÖK MED MATPLATS	141297	170809	295270	329398	936774
- KÖK MED MATRUM	6581	33576	25543	4578	70278
- DUBLETTER	77	0	3777	815	4669
- DARAV 1-RUMSLÄGENHETER MED SEPARAT MATRUM	547	13550	7278	1148	22523

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.2.A FLERBOSTADSHUS: KÖKSSTANDARD (UTRYMME-INREDNINGSLÄNGD) I 1-2 RUMSLÄGENHETER

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	8	7	3	3	21
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	15	16	10	4	45
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	3	3	1	1	8
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	2	0	0	1	3
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	2	0	0	2

LAMELLHUS

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	5	16	68	78	167
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	3	27	94	47	171
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	1	6	0	2	9
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	4	0	0	4
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	1	1	4	6

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	0	0	3	11	14
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	0	4	16	5	25
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	0	0	0	0	0
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	0	0	0	0
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	0	0	1	1

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	24	23	16	6	69
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	12	26	29	5	72
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	3	6	0	1	10
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	3	1	0	4
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	1	1	2	0	4

RADHUS OCH LIKANDE

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	5	1	3	16	25
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	3	3	1	9	16
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	0	1	0	2	3
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	2	0	0	0	2
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	6	1	3	13	23
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	5	2	6	4	17
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	0	0	0	0	0
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	1	0	0	1
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	0	0	1	1

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	48	48	96	127	319
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	38	78	156	74	346
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	7	16	1	6	30
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	4	8	1	1	14
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	1	4	3	6	14

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.2.C FLERBOSTADSHUS: KÖKSSTANDARD (UTRYMME-INREDNINGSLÄNGD) I 1-2 RUMSLÄGENHETER
 ANTAL LÄGENHETER UPPRÄKNAT
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	79047	53380	9455	1437	143319
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	12759	6335	2178	305	21576
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KöK	23864	35042	7201	889	66996
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KöK OCH MATRUM	30953	9815	77	231	41075
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KöK OCH MATRUM	11471	0	0	13	11484
	0	2189	0	0	2189

LAMELLHUS

ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	28825	86882	275417	264118	655242
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	8279	30127	102984	180684	322074
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KöK	1842	40275	171460	78841	292417
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KöK OCH MATRUM	18705	12778	0	362	31845
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KöK OCH MATRUM	0	2323	0	0	2323
	0	1378	974	4231	6583

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	0	31031	20929	42397	94358
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	0	0	1305	7828	9133
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KöK	0	31031	19624	20292	70948
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KöK OCH MATRUM	0	0	0	0	0
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KöK OCH MATRUM	0	0	0	0	0
	0	0	0	14277	14277

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	28837	36898	12480	1901	80116
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	14339	12066	4688	903	31996
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KöK	12545	19992	7266	568	40371
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KöK OCH MATRUM	1303	4264	0	430	5997
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KöK OCH MATRUM	0	364	430	0	794
	649	212	96	0	957

RADHUS OCH LIKANDE

ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	9444	3605	2729	14227	30005
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	8356	139	2006	9645	20146
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KöK	650	1797	723	3311	6481
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KöK OCH MATRUM	0	1669	0	1270	2940
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KöK OCH MATRUM	438	0	0	0	438
	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	5510	2281	5908	35776	49475
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	2107	68	600	32705	35480
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KöK	3403	2097	5308	721	11529
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KöK OCH MATRUM	0	0	0	0	0
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KöK OCH MATRUM	0	116	0	0	116
	0	0	0	2350	2350

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	151662	214078	326919	359856	1052515
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	45840	48735	113761	232070	440406
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KöK	42304	130235	211582	104622	488742
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KöK OCH MATRUM	50961	28526	77	2293	81857
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KöK OCH MATRUM	11909	2804	430	13	15155
	649	3779	1070	20858	26356

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.3.A FLERBOSTADSHUS: KÖKSSTANDARD (UTRYMME-INREDNINGSLÅNGD) I 3-RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE
 ANTAL HUS I URVALET
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS MED 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	26	14	15	11	66
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	8	3	3	7	21
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	8	6	9	4	27
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	5	1	1	0	7
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	3	3	2	0	8
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	2	1	0	0	3

LAMELLHUS

ANTAL HUS MED 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	3	30	142	152	327
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	1	5	14	88	108
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	2	15	114	63	194
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	0	4	6	0	10
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	4	6	1	11
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	2	2	0	4

PUNKTHUS, STJARNHUS

ANTAL HUS MED 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	0	1	20	18	39
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	0	0	2	12	14
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	0	1	15	6	22
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	0	0	2	0	2
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	0	0	0	0
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	0	1	0	1

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS MED 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	24	28	43	12	107
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	12	6	8	4	30
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	6	15	32	8	61
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	3	1	2	0	6
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	2	2	0	0	4
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	1	4	1	0	6

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS MED 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	6	5	10	16	37
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	2	4	2	12	20
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	1	1	6	4	12
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	0	0	0	0	0
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	2	0	2	0	4
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	1	0	0	0	1

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS MED 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	12	3	9	14	38
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	6	2	4	9	21
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	2	1	5	4	12
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	3	0	0	0	3
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	1	0	0	0	1
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	0	0	1	1

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS MED 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	71	81	239	223	614
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	29	20	33	132	214
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	19	39	181	89	328
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	11	6	11	0	28
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	8	9	10	1	28
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	4	7	4	1	16

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.3.C FLERBOSTADSHUS: KÖKSSTANDARD (UTRYMME-INREDNINGSLÅNGD) I 3-RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE
 ANTAL LÄGENHETER UPPRÄKNAT
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	48042	3672	7601	3059	62374
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	11416	437	1355	1275	14482
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	12602	1670	5251	1784	21307
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	7656	740	180	0	8575
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	15417	593	816	0	16825
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	952	233	0	0	1185

LAMELLHUS

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	1458	9402	117878	407538	536277
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	904	664	6623	257958	266150
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	554	5239	102103	145594	253490
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	0	1215	2928	0	4142
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	915	5794	3986	10696
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	1369	431	0	1799

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	0	1125	27923	51100	80148
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	0	0	11575	47162	58737
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	0	1125	15570	3938	20633
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	0	0	557	0	557
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	0	0	0	0
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	0	220	0	220

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	8757	6979	11256	1285	28277
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	4118	1509	2595	424	8646
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	3224	3661	7781	861	15527
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	637	267	165	0	1068
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	583	437	0	0	1020
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	196	1105	715	0	2016

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	1560	3729	9077	42447	56814
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	240	3148	1512	41030	45930
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	585	582	7016	1417	9599
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	0	0	0	0	0
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	394	0	549	0	943
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	341	0	0	0	341

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	6238	270	4973	19575	31056
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	1980	142	1606	11564	15291
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	785	128	3367	7229	11509
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	1963	0	0	0	1963
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	1509	0	0	0	1509
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	0	0	0	783	783

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	66055	25177	178708	525005	794945
- UPPFYLLER NYBYGGNADSSTANDARD	18658	5900	25266	359413	409237
- UPPFYLLER OMBYGGNADSSTANDARD	17749	12405	141088	160822	332064
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM BEF. KÖK	10256	2221	3830	0	16307
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	17903	1945	7159	3986	30994
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS INOM KÖK OCH MATRUM	1489	2707	1366	783	6344

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET 1980

TABELL 3.2.4.A FLERBOSTADSHUS: HYGIENRUM I FULLSTÄNDIGA LAGENHETER

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

BADRUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	18	24	14	12	68
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	6	4	2	0	12
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	6	1	0	0	7
UPPGIFT SAKNAS	3	0	0	0	3
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

BADRUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	4	45	163	160	372
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	0	10	12	0	22
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	4	1	2	0	7
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

BADRUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	0	4	22	18	44
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	0	0	0	0	0
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

BADRUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	24	37	50	13	124
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	8	21	8	0	37
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	12	6	0	0	18
UPPGIFT SAKNAS	2	0	0	0	2
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

BADRUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	7	5	13	33	58
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	0	1	1	0	2
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	2	0	0	0	2
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BADRUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	5	3	12	18	38
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	8	2	0	0	10
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	2	0	0	0	2
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

BADRUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	58	118	274	254	704
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	22	38	23	0	83
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	26	8	2	0	36
UPPGIFT SAKNAS	8	0	0	0	8
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.4.B FLERBOSTADSHUS: HYGIENRUM I FULLSTÄNDIGA LÄGENHETER

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

BADRUUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	4178	2682	877	434	8171
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUUM	1085	714	79	0	1878
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	2051	107	0	0	2158
FRAMGAR EJ	2530	0	0	0	2530
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

BADRUUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	825	4445	19651	26993	51914
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUUM	0	1221	1151	0	2373
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	554	235	249	0	1038
FRAMGAR EJ	204	0	0	0	204
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

BADRUUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	0	1197	2428	2564	6189
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUUM	0	0	0	0	0
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	0	0	0	0	0
FRAMGAR EJ	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

BADRUUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	5045	5489	4459	674	15667
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUUM	1201	3005	761	0	4968
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	2073	796	0	0	2868
FRAMGAR EJ	425	0	0	0	425
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

BADRUUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	1719	1050	1532	7380	11681
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUUM	0	209	185	0	393
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	125	0	0	0	125
FRAMGAR EJ	112	0	0	0	112
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BADRUUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	728	177	755	1970	3631
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUUM	977	217	0	0	1195
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	357	0	0	0	357
FRAMGAR EJ	111	0	0	0	111
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

BADRUUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	12495	15040	29701	40016	97252
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUUM	3264	5367	2176	0	10806
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	5159	1138	249	0	6545
FRAMGAR EJ	3383	0	0	0	3383
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.4.C FLERBOSTADSHUS: HYGIENRUM I FULLSTÄNDIGA LÄGENHETER

ANTAL LÄGENHETER UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

BADRUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	71259	43214	15955	4496	134924
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	9321	12876	1101	0	23297
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	24865	963	0	0	25828
UPPGIFT SAKNAS	21644	0	0	0	21644
SAMTLIGA	127089	57052	17056	4496	205693

LAMELLHUS

BADRUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	6568	73541	373619	671657	1125385
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	0	16391	17840	0	34231
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	22083	6352	1836	0	30271
UPPGIFT SAKNAS	1633	0	0	0	1633
SAMTLIGA	30283	96284	393296	671657	1191520

PUNKTHUS,STJÄRNHUS

BADRUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	0	32156	48852	93498	174505
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	0	0	0	0	0
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	32156	48852	93498	174505

FLERBOSTADSVILLOR

BADRUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	20487	25561	21142	3186	70376
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	4459	14954	2594	0	22007
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	10491	3362	0	0	13853
UPPGIFT SAKNAS	2156	0	0	0	2156
SAMTLIGA	37594	43877	23737	3186	108393

RADHUS OCH LIKNANDE

BADRUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	10069	5665	11068	56674	83475
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	0	1669	739	0	2408
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	374	0	0	0	374
UPPGIFT SAKNAS	562	0	0	0	562
SAMTLIGA	11004	7334	11806	56674	86819

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BADRUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	2954	326	10881	55351	69513
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	5796	2225	0	0	8021
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	2442	0	0	0	2442
UPPGIFT SAKNAS	555	0	0	0	555
SAMTLIGA	11747	2551	10881	55351	80531

SAMTLIGA HUSTYPER

BADRUM ELLER DUSCH I ALLA , ELLER BÄTTRE	111338	180463	481517	884861	1658178
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	19575	48116	22274	0	89965
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	60255	10677	1836	0	72768
UPPGIFT SAKNAS	26550	0	0	0	26550
SAMTLIGA	217717	239255	505627	884861	1847460

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.5.A FLERBOSTADSHUS: HYGIENRUM I OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	9	16	13	5	43
BADRUM ELLER DUSCH I ALLA	3	9	7	5	24
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	1	4	5	0	10
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	2	2	1	0	5
UPPGIFT SAKNAS	3	1	0	0	4

LAMELLHUS

ANTAL HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	3	22	83	52	160
BADRUM ELLER DUSCH I ALLA	1	9	49	46	105
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	1	12	34	7	54
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	1	2	3	1	7
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	0	3	11	5	19
BADRUM ELLER DUSCH I ALLA	0	3	9	4	16
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	0	0	2	1	3
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	15	22	24	3	64
BADRUM ELLER DUSCH I ALLA	7	4	7	3	21
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	2	10	13	0	25
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	4	8	4	0	16
UPPGIFT SAKNAS	2	0	0	0	2

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	2	0	2	1	5
BADRUM ELLER DUSCH I ALLA	0	0	0	1	1
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	0	0	2	0	2
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	1	0	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	0	1

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	6	2	9	9	26
BADRUM ELLER DUSCH I ALLA	2	0	2	8	12
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	4	1	6	0	11
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	0	1	1	0	2
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	1	1

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS MED OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	35	65	142	75	317
BADRUM ELLER DUSCH I ALLA	13	25	74	67	179
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	8	27	62	8	105
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	8	13	9	1	31
UPPGIFT SAKNAS	6	1	0	1	8

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.5.B FLERBOSTADSHUS: HYGIENRUM I OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

BADRUN ELLER DUSCH I ALLA	433	1366	345	182	2326
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUN	153	743	367	0	1263
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	300	137	53	0	490
FRÅNGÅR EJ	2065	46	0	0	2111
SUMMA	2951	2292	765	182	6190

LAMELLHUS

BADRUN ELLER DUSCH I ALLA	449	751	3316	3988	8505
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUN	89	1135	3275	858	5357
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	129	170	482	33	814
FRÅNGÅR EJ	0	0	0	0	0
SUMMA	667	2055	7073	4879	14675

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

BADRUN ELLER DUSCH I ALLA	0	1154	697	385	2236
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUN	0	0	483	75	559
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	0	0	0	0	0
FRÅNGÅR EJ	0	0	0	0	0
SUMMA	0	1154	1180	460	2795

FLERBOSTADSVILLOR

BADRUN ELLER DUSCH I ALLA	1471	361	401	198	2431
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUN	385	1154	1011	0	2551
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	479	1155	331	0	1965
FRÅNGÅR EJ	425	0	0	0	425
SUMMA	2760	2671	1744	198	7372

RADHUS OCH LIKANDE

BADRUN ELLER DUSCH I ALLA	0	0	0	117	117
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUN	0	0	228	0	228
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	68	0	0	0	68
FRÅNGÅR EJ	305	0	0	0	305
SUMMA	372	0	228	117	718

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

BADRUN ELLER DUSCH I ALLA	200	0	90	576	866
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUN	853	153	319	0	1326
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	0	116	57	0	173
FRÅNGÅR EJ	0	0	0	152	152
SUMMA	1053	269	466	727	2516

SAMTLIGA HUSTYPER

BADRUN ELLER DUSCH I ALLA	2554	3632	4849	5446	16480
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUN	1480	3186	5684	933	11283
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	976	1578	923	33	3509
FRÅNGÅR EJ	2795	46	0	152	2993
SUMMA	7804	8442	11455	6564	34266

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.5.C FLERBOSTADSHUS: HYGIENRUM I OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER

ANTAL LÄGENHETER UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	11973	11016	4084	495	27568
BADRUM ELLER DUSCH I ALLA	1690	5934	1301	495	9420
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	458	4308	2624	0	7390
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	550	682	159	0	1391
UPPGIFT SAKNAS	9274	92	0	0	9367

LAMELLHUS

ANTAL OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	974	9902	34729	18591	64197
BADRUM ELLER DUSCH I ALLA	449	2855	18277	16118	37699
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	266	5912	14944	2440	23563
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	258	1135	1508	33	2935
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	0	24720	5407	2207	32334
BADRUM ELLER DUSCH I ALLA	0	24720	4924	1679	31323
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	0	0	483	528	1011
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	4899	4999	3910	556	14365
BADRUM ELLER DUSCH I ALLA	2914	543	610	556	4624
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	385	1942	2409	0	4736
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	848	2514	891	0	4254
UPPGIFT SAKNAS	752	0	0	0	752

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	677	0	456	117	1251
BADRUM ELLER DUSCH I ALLA	0	0	0	117	117
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	0	0	456	0	456
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	68	0	0	0	68
UPPGIFT SAKNAS	610	0	0	0	610

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	2056	4054	9955	10915	26979
BADRUM ELLER DUSCH I ALLA	465	0	195	10308	10968
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	1591	460	6188	0	8239
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	0	3593	3572	0	7165
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	607	607

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL OFULLSTÄNDIGA LÄGENHETER	20579	54692	58541	32881	166693
BADRUM ELLER DUSCH I ALLA	5519	34053	25307	29273	94151
WC I ALLA , EGET ELLER DELAT BADRUM	2700	12622	27104	2968	45395
WC I ALLA ELLER DELAT , ELLER SAMRE	1725	7924	6130	33	15812
UPPGIFT SAKNAS	10636	92	0	607	11335

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.6.A FLERBOSTADSHUS: HYGIENRUMSMATT I 1-2 RUMSLÄGENHETER
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	28	28	14	9	79
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	3	0	2	1	6
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	0	3	1	4	8
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	4	9	7	2	22
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	14	13	4	2	33
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	7	3	0	0	10

LAMELLHUS

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	9	54	163	131	357
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	1	2	5	31	39
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	0	5	45	35	85
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	0	12	55	23	90
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	7	29	52	38	126
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	1	6	6	4	17

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	0	4	19	17	40
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	0	0	0	3	3
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	0	1	3	8	12
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	0	0	7	1	8
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	0	2	9	5	16
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	1	0	0	1

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	40	59	48	12	159
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	1	1	2	3	7
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	5	3	8	3	19
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	5	10	14	2	31
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	20	36	18	4	78
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	9	9	6	0	24

RADHUS OCH LIKANDE

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	10	5	4	27	46
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	2	2	1	10	15
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	1	0	0	5	6
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	3	0	2	2	7
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	2	0	1	8	11
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	2	3	0	2	7

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	11	4	9	18	42
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	0	0	2	10	12
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	3	0	3	3	9
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	1	1	1	2	5
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	4	1	3	3	11
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	3	2	0	0	5

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	98	154	257	214	723
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	7	5	12	58	82
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	9	12	60	58	139
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	13	32	86	32	163
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	47	81	87	60	275
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	22	24	12	6	64

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.6.C FLERBOSTADSHUS: HYGIENRUMSMATT I 1-2 RUMSLAGENHETER

ANTAL LAGENHETER UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL 1-2 RUMSLAGENHETER	79047	53380	9455	1437	143319
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	1874	0	557	82	2514
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	0	4842	77	769	5687
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	17062	10118	4557	103	31841
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	45382	28417	4264	483	78547
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	14727	10003	0	0	24730

LAMELLHUS

ANTAL 1-2 RUMSLAGENHETER	28825	86882	275417	264118	655242
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	710	1273	6020	119675	127678
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	0	3786	44242	42310	90339
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	0	10770	114962	23624	149356
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	27914	58172	103128	76846	266059
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	201	12881	7065	1663	21810

PUNKTHUS, STJARNHUS

ANTAL 1-2 RUMSLAGENHETER	0	31031	20929	42397	94358
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	0	0	0	3130	3130
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	0	43	2499	35539	38081
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	0	0	8653	528	9181
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	0	18934	9777	3200	31911
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	12054	0	0	12054

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL 1-2 RUMSLAGENHETER	28837	36898	12480	1901	80116
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	479	170	528	968	2146
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	5543	1124	1482	285	8435
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	1340	4847	3597	87	9870
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	15131	21740	5525	561	42957
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	6344	9017	1348	0	16709

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL 1-2 RUMSLAGENHETER	9444	3605	2729	14227	30005
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	328	1761	723	3115	5927
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	201	0	0	1355	1556
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	1774	0	1268	382	3423
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	317	0	739	8622	9677
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	6825	1844	0	753	9422

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL 1-2 RUMSLAGENHETER	5510	2281	5908	35776	49475
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	0	0	232	29337	29570
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	837	0	4252	1336	6425
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	364	116	37	718	1236
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	2326	68	1386	4385	8165
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	1983	2097	0	0	4080

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL 1-2 RUMSLAGENHETER	151662	214078	326919	359856	1052515
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	3392	3204	8060	156308	170964
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	6581	9796	52552	81594	150522
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	20540	25851	133075	25441	204907
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	91069	127331	124820	94097	437316
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	30081	47896	8413	2417	88806

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.7.A FLERBOSTADSHUS: HYGIENSRUMSMATT I 3-RUMSLAGENHETER OCH STÖRRE

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS MED 3 RUMSLAGENHETER OCH STÖRRE	26	14	15	11	66
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	6	2	2	4	14
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	4	1	3	3	11
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	8	6	5	1	20
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	5	5	5	2	17
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	3	0	0	1	4

LAMELLHUS

ANTAL HUS MED 3 RUMSLAGENHETER OCH STÖRRE	3	30	142	152	327
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	1	2	11	59	73
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	0	3	39	38	80
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	1	12	58	31	102
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	13	13	33	22	69
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	1	2	3

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS MED 3 RUMSLAGENHETER OCH STÖRRE	0	1	20	18	39
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	0	0	0	6	6
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	0	1	7	4	12
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	0	0	9	3	12
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	0	0	3	5	8
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	1	0	1

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS MED 3 RUMSLAGENHETER OCH STÖRRE	24	28	43	12	107
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	3	3	4	5	15
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	2	2	12	3	19
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	5	9	17	2	33
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	12	11	10	2	35
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	2	3	0	0	5

RADHUS OCH LIKANDE

ANTAL HUS MED 3 RUMSLAGENHETER OCH STÖRRE	6	5	10	16	37
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	1	4	1	8	14
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	0	0	2	4	6
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	2	1	5	2	10
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	3	0	1	2	6
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	1	0	1

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS MED 3 RUMSLAGENHETER OCH STÖRRE	12	3	9	14	38
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	2	0	2	8	12
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	1	1	5	0	8
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	3	0	0	3	6
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	5	2	2	3	12
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS MED 3 RUMSLAGENHETER OCH STÖRRE	71	81	239	223	614
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	13	11	20	90	134
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	8	8	68	52	136
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	19	28	94	42	183
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	26	31	54	36	147
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	5	3	3	3	14

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.7.C FLERBOSTADSHUS: HYGIENRUMSMATT I 3-RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE
 ANTAL LÄGENHETER UPPRÄKNAT
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	48042	3672	7601	3059	62374
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	10633	619	908	968	13129
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	7128	59	2069	756	10012
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	20648	1261	2176	153	24238
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	8349	1732	2448	280	12810
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	1284	0	0	901	2185

LAMELLHUS

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	1458	9402	117878	407538	536277
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	89	343	3616	242226	246273
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	0	591	39244	64670	104506
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	465	4951	40058	52189	97664
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	904	3517	34311	46245	84978
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	649	2208	2857

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	0	1125	27923	51100	80148
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	0	0	0	42778	42778
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	0	1125	17554	4943	23622
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	0	0	7199	1579	8778
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	0	0	2742	1800	4542
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	428	0	428

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	8757	6979	11256	1285	28277
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	641	447	1166	462	2716
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	228	489	3055	213	3985
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	3106	3251	4605	291	11253
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	4264	2305	2430	319	9319
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	517	487	0	0	1003

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	1360	3729	9077	42447	56814
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	107	958	695	39152	40911
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	0	0	3157	1261	4417
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	926	2772	4676	546	8920
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	527	0	366	1489	2382
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	183	0	183

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	6238	270	4973	19575	31056
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	732	0	458	16943	18134
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	635	108	3906	0	4649
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	2698	0	0	778	3476
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	2173	162	609	1854	4797
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	66055	25177	178708	525005	794945
- NYBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	12202	2367	6843	342530	363941
- NYBYGGNADSSTANDARD. BEGR. RULLSTOLSTILLG.	7991	2373	68985	71842	151191
- OMBYGGNADSSTANDARD. RULLSTOLSTILLGÅNGLIGT	27844	12235	58714	55537	154329
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	16218	7716	42906	51987	118828
- RULLSTOLSTILLG. ENL OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	1800	487	1260	3109	6656

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.8.A FLERBOSTADSHUS: FÖNSTER I HYGIENRUM
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

FÖNSTER I ALLA	1	1	0	0	2
FÖNSTER I VISSA	9	2	2	4	17
FÖNSTER FINNS EJ	19	26	14	8	67
HYGIENRUM FINNS EJ	3	0	0	0	3
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

FÖNSTER I ALLA	1	4	18	24	47
FÖNSTER I VISSA	1	19	93	83	196
FÖNSTER FINNS EJ	4	33	66	52	155
HYGIENRUM FINNS EJ	2	0	0	1	3
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	0	1
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

FÖNSTER I ALLA	0	0	0	0	0
FÖNSTER I VISSA	0	1	4	3	8
FÖNSTER FINNS EJ	0	3	18	15	36
HYGIENRUM FINNS EJ	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

FÖNSTER I ALLA	10	12	9	2	33
FÖNSTER I VISSA	11	12	38	10	71
FÖNSTER FINNS EJ	21	37	11	1	70
HYGIENRUM FINNS EJ	2	3	0	0	5
UPPGIFT SAKNAS	2	0	0	0	2
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

FÖNSTER I ALLA	1	4	5	19	29
FÖNSTER I VISSA	6	0	0	5	11
FÖNSTER FINNS EJ	3	2	9	9	23
HYGIENRUM FINNS EJ	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

FÖNSTER I ALLA	0	1	0	3	4
FÖNSTER I VISSA	7	1	5	4	17
FÖNSTER FINNS EJ	8	3	7	11	29
HYGIENRUM FINNS EJ	1	0	0	0	1
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

FÖNSTER I ALLA	13	22	32	48	115
FÖNSTER I VISSA	34	35	142	109	320
FÖNSTER FINNS EJ	55	104	125	96	380
HYGIENRUM FINNS EJ	8	3	0	1	12
UPPGIFT SAKNAS	4	0	0	0	4
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.8.B FLERBOSTADSHUS: FÖNSTER I HYGIENRUM
ANTAL HUS UPPRÄKNAT
EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

FÖNSTER I ALLA	38	117	0	0	155
FÖNSTER I VISSA	1688	160	186	191	2225
FÖNSTER FINNS EJ	5422	3226	769	243	9661
HYGIENRUM FINNS EJ	2464	0	0	0	2464
UPPGIFT SAKNAS	233	0	0	0	233
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

FÖNSTER I ALLA	50	529	6716	11848	19142
FÖNSTER I VISSA	210	2341	9916	9532	21999
FÖNSTER FINNS EJ	803	3032	4420	5593	13847
HYGIENRUM FINNS EJ	316	0	0	20	336
UPPGIFT SAKNAS	204	0	0	0	204
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

FÖNSTER I ALLA	0	0	0	0	0
FÖNSTER I VISSA	0	365	426	703	1495
FÖNSTER FINNS EJ	0	832	2001	1860	4694
HYGIENRUM FINNS EJ	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

FÖNSTER I ALLA	1884	1812	758	162	4615
FÖNSTER I VISSA	1314	2201	3532	458	7504
FÖNSTER FINNS EJ	4062	4773	931	55	9820
HYGIENRUM FINNS EJ	1122	504	0	0	1626
UPPGIFT SAKNAS	362	0	0	0	362
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

FÖNSTER I ALLA	195	981	571	6006	7753
FÖNSTER I VISSA	1179	0	0	374	1553
FÖNSTER FINNS EJ	582	278	1146	1000	3006
HYGIENRUM FINNS EJ	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

FÖNSTER I ALLA	0	116	0	474	590
FÖNSTER I VISSA	949	34	271	268	1522
FÖNSTER FINNS EJ	1126	244	484	1229	3033
HYGIENRUM FINNS EJ	98	0	0	0	98
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

FÖNSTER I ALLA	2168	3554	8044	18489	32255
FÖNSTER I VISSA	5340	5101	14331	11526	36298
FÖNSTER FINNS EJ	11995	12386	9751	9980	44112
HYGIENRUM FINNS EJ	4000	504	0	20	4524
UPPGIFT SAKNAS	799	0	0	0	799
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.9.A FLERBOSTADSHUS: FÖRVARINGSUTRYMMEN I 1-2 RUMSLÄGENHETER

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	28	28	14	9	79
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	7	2	6	6	21
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	5	12	8	3	28
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	15	14	0	0	29
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	1	0	0	0	1

LAMELLHUS

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	9	54	163	131	357
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	4	9	95	104	212
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	1	18	53	26	98
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	4	27	13	1	45
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	2	0	2

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	0	4	19	17	40
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	0	1	9	15	25
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	0	2	8	2	12
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	0	1	2	0	3
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	40	59	48	12	159
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	13	11	18	7	49
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	5	28	23	4	60
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	21	19	6	1	47
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	1	1	1	0	3

RADHUS OCH LIKANDE

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	10	5	4	27	46
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	4	2	4	24	34
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	2	1	0	3	6
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	4	2	0	0	6
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	11	4	9	18	42
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	6	0	7	14	27
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	1	1	2	3	7
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	4	3	0	1	8
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	98	154	257	214	723
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	34	25	139	170	368
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	14	62	94	41	211
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	48	66	21	3	138
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	2	1	3	0	6

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.9.C FLERBOSTADSHUS: FÖRVARINGSUTRYMMEN I 1-2 RUMSLÄGENHETER
ANTAL LÄGENHETER UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE					
ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER					
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	79047	53380	9455	1437	143319
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	11251	2060	1609	1048	15968
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	10617	15049	7846	339	33901
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	56897	36271	0	0	93168
	282	0	0	0	282
LAMELLHUS					
ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER					
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	28825	86882	275417	264118	655242
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	6537	11823	163925	228200	410485
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	930	41828	95272	35573	173603
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	21358	33231	14384	345	69318
	0	0	1836	0	1836
PUNKTHUS, STJÄRNHUS					
ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER					
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	0	31031	20929	42397	94358
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	0	43	11486	40307	51836
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	0	20821	6522	2090	29433
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	10167	2921	0	13089
	0	0	0	0	0
FLERBOSTADSVILLOR					
ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER					
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	28837	36898	12480	1901	80116
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	8475	4870	3490	809	17645
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	7735	15782	7884	662	32063
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	11370	12802	870	430	25473
	1258	3443	235	0	4936
RADHUS OCH LIKANDE					
ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER					
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	9444	3605	2729	14227	30005
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	1748	634	2729	12399	17510
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	6813	139	0	1828	8780
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	882	2833	0	0	3715
	0	0	0	0	0
ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS					
ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER					
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	5510	2281	5908	35776	49475
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	2593	0	4672	32251	39516
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	962	256	1236	1175	3629
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	1955	2026	0	2350	6330
	0	0	0	0	0
SAMTLIGA HUSTYPER					
ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER					
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	151662	214078	326919	359856	1052515
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	30604	19431	187911	315014	552960
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	27057	93874	118761	41716	281408
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	92462	97330	18176	3125	211093
	1539	3443	2072	0	7054

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.10.A FLERBOSTADSHUS: FÖRVARINGSUTRYMMEN I 3-RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS MED 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	26	14	15	11	66
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	5	5	7	9	26
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	7	4	6	2	19
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	14	5	2	0	21
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

ANTAL HUS MED 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	3	30	142	152	327
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	1	5	56	124	186
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	1	13	76	27	117
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	1	12	10	1	24
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS MED 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	0	1	20	18	39
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	0	1	13	15	29
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	0	0	5	3	8
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	0	0	2	0	2
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS MED 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	24	28	43	12	107
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	9	4	24	6	43
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	7	10	17	6	40
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	8	14	2	0	24
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS MED 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	6	5	10	16	37
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	3	3	8	14	28
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	1	1	2	2	6
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	2	1	0	0	3
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS MED 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	12	3	9	14	38
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	6	2	4	8	20
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	2	1	3	5	11
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	4	0	2	1	7
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS MED 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	71	81	239	223	614
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	24	20	112	176	332
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	18	29	109	45	201
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	29	32	18	2	81
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.10.C FLERBOSTADSHUS: FÖRVARINGSUTRYMMEN I 3-RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE
ANTAL LÄGENHETER UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	48042	3672	7601	3059	62374
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	8798	1561	2314	2584	15257
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	15769	737	4306	474	21285
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	23476	1374	981	0	25831
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	1458	9402	117878	407538	536277
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	89	1163	42341	259002	302595
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	465	5312	68820	147402	221999
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	904	2927	6717	1135	11683
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	0	1125	27923	51100	60148
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	0	1125	24023	20201	45348
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	0	0	2678	30899	33577
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	0	0	1222	0	1222
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	8757	6979	11256	1285	28277
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	2241	1209	6443	672	10566
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	4608	2750	4430	613	12401
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	1907	3020	383	0	5310
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	1560	3729	9077	42447	56914
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	825	3078	5658	41668	51229
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	341	582	3420	779	5122
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	394	69	0	0	463
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	6238	270	4973	19575	31056
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	2897	142	1875	10333	15251
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	2002	128	2412	8829	13371
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	1339	0	686	409	2433
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	66055	25177	178708	525005	794945
- NYBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	14849	8279	82654	334465	440247
- OMBYGGNADSSTANDARD UPPFYLLES	23186	9507	86066	188997	307756
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN ORDNAS	28020	7391	9988	1544	46943
- OMBYGGNADSSTANDARD KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.11.A FLERBOSTADSHUS: RYMLIGHET OCH PLANKVALITETER I 1-2 RUMSLÄGENHETER,
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	28	28	14	9	79
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	24	20	14	8	66
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	21	20	13	8	62
SPECIELLA PLANKVALITETER	11	10	4	1	26
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	9	54	163	131	357
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	7	44	148	125	324
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	7	45	140	114	306
SPECIELLA PLANKVALITETER	4	21	35	38	98
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	1	0	0	1

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	0	4	19	17	40
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	0	2	19	16	37
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	0	3	19	15	37
SPECIELLA PLANKVALITETER	0	1	4	6	11
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	40	59	48	12	159
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	35	47	42	11	135
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	30	52	43	12	137
SPECIELLA PLANKVALITETER	11	26	11	4	52
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	10	5	4	27	46
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	8	4	4	27	43
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	6	2	4	26	38
SPECIELLA PLANKVALITETER	2	2	3	23	30
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	11	4	9	18	42
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	9	4	9	18	40
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	9	3	9	17	38
SPECIELLA PLANKVALITETER	6	0	5	5	16
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS MED 1-2 RUMSLÄGENHETER	98	154	257	214	723
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	83	121	236	205	645
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	73	125	228	192	618
SPECIELLA PLANKVALITETER	34	60	62	77	233
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	1	0	0	1

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.11.C FLERBOSTADSHUS: RYMLIGHET OCH PLANKVALITETER I 1-2 RUMSLÄGENHETER

ANTAL LÄGENHETER UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	79047	53380	9455	1437	143319
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	57224	34317	9455	1206	102203
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	42812	39012	8881	1355	92061
SPECIELLA PLANKVALITETER	24212	23813	2860	77	50962
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	28825	86882	275417	264118	655242
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	27848	71336	259670	253866	612720
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	9919	79377	221062	232635	542993
SPECIELLA PLANKVALITETER	22544	36152	104409	113527	276633
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	3159	0	0	3159

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	0	31031	20929	42397	94358
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	0	8810	20929	28121	57859
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	0	20864	20929	40896	82688
SPECIELLA PLANKVALITETER	0	43	2320	2474	4837
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	28837	36898	12480	1901	80116
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	24875	30581	11392	1792	68640
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	21600	33614	11467	1901	68581
SPECIELLA PLANKVALITETER	4770	13330	3078	999	22177
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	9444	3605	2729	14227	30005
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	9106	1936	2729	14227	27997
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	2310	1199	2729	13819	20058
SPECIELLA PLANKVALITETER	1353	1761	2006	13079	18199
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	5510	2281	5908	35776	49475
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	4763	2281	5908	35776	48728
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	5099	2213	5908	34120	47340
SPECIELLA PLANKVALITETER	2973	0	2731	9099	14804
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL 1-2 RUMSLÄGENHETER	151662	214078	326919	359856	1052515
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	123816	149261	310083	334987	918147
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	81740	176279	270976	324725	853721
SPECIELLA PLANKVALITETER	55852	75100	117405	139255	387612
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	3159	0	0	3159

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.12.A FLERBOSTADSHUS: RYMLIGHET OCH PLANKVALITETER I 3-RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE
 ANTAL HUS I URVALET
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
<u>SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE</u>					
ANTAL HUS MED 3-RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	26	14	15	11	66
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	25	14	15	11	65
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	21	13	15	10	59
SPECIELLA PLANKVALITETER	18	9	5	6	38
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0
<u>LAMELLHUS</u>					
ANTAL HUS MED 3-RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	3	30	142	152	327
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	2	29	135	150	316
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	3	25	132	148	308
SPECIELLA PLANKVALITETER	2	19	57	80	158
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	2	1	3
<u>PUNKTHUS, STJÄRNHUS</u>					
ANTAL HUS MED 3-RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	0	1	20	18	39
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	0	1	18	17	36
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	0	1	19	18	38
SPECIELLA PLANKVALITETER	0	1	6	6	13
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0
<u>FLERBOSTADSVILLOR</u>					
ANTAL HUS MED 3-RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	24	28	43	12	107
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	24	24	41	12	101
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	22	25	39	11	97
SPECIELLA PLANKVALITETER	15	13	22	6	56
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0
<u>RADHUS OCH LIKNANDE</u>					
ANTAL HUS MED 3-RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	6	5	10	16	37
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	4	5	10	16	35
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	6	3	8	16	33
SPECIELLA PLANKVALITETER	0	5	10	9	24
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0
<u>ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS</u>					
ANTAL HUS MED 3-RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	12	3	9	14	38
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	12	3	8	14	37
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	10	3	8	14	35
SPECIELLA PLANKVALITETER	8	2	3	5	18
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0
<u>SAMTLIGA HUSTYPER</u>					
ANTAL HUS MED 3-RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	71	81	239	223	614
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	67	76	227	220	590
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	62	70	221	217	570
SPECIELLA PLANKVALITETER	43	49	103	112	307
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	2	1	3

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.12.C FLERBOSTADSHUS: RYMLIGHET OCH PLANKVALITETER I 3-RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE
ANTAL LÄGENHETER UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADEPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	48042	3672	7601	3059	62374
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	47576	3672	7601	3059	61908
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	43606	3525	7601	2157	56889
SPECIELLA PLANKVALITETER	40491	2298	3275	1508	47572
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	1458	9402	117878	407538	536277
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	993	8743	111851	394278	515866
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	1458	6815	110284	403282	521839
SPECIELLA PLANKVALITETER	993	4283	43550	259817	308644
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	1080	68	1149

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	0	1125	27923	51100	80148
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	0	1125	26402	22547	50074
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	0	1125	26737	51100	78962
SPECIELLA PLANKVALITETER	0	1125	14720	13097	28942
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	8757	6979	11256	1285	28277
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	8757	5925	10741	1285	26708
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	8311	6650	10517	1209	26687
SPECIELLA PLANKVALITETER	5481	2946	4478	693	13598
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	1560	3729	9077	42447	56814
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	1166	3729	9077	42447	56420
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	1560	758	7900	42447	52665
SPECIELLA PLANKVALITETER	0	3729	9077	40534	53341
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	6238	270	4973	19575	31056
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	6238	270	4662	19575	30745
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	5728	270	4662	19575	30236
SPECIELLA PLANKVALITETER	5410	162	990	3691	10253
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL 3 RUMSLÄGENHETER OCH STÖRRE	66055	25177	178708	525005	794945
GODTAGBAR ALLMÄN RYMLIGHET	64730	23465	170335	483191	741720
GODTAGBAR RYMLIGHET I HALL/TAMBUR	60664	19143	167700	519771	767278
SPECIELLA PLANKVALITETER	52375	14543	76091	319340	462349
SPEC. PLANKV. MEN UPPFYLLER EJ RYMLIGHETSKRAVEN	0	0	1080	68	1149

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.13 A FLERBOSTADSHUS: LAGENHETER MED MINST OMBYGGNADSSTANDARD OCH GOD TILLGÅNGLIGHET
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

- TOTALT ANTAL HUS	33	29	16	12	90
- GODTAGBAR OMBYGGNADSSTANDARD	5	7	10	8	30
VARAV MED					
- GOD TILLGÅNGLIGHET ENLIGT NYBYGGNADSNORM	0	0	1	0	1
- VISS TILLGÅNGLIGHET	0	2	0	1	3

LAMELLHUS

- TOTALT ANTAL HUS	9	56	177	160	402
- GODTAGBAR OMBYGGNADSSTANDARD	3	14	107	127	251
VARAV MED					
- GOD TILLGÅNGLIGHET ENLIGT NYBYGGNADSNORM	0	0	1	12	13
- VISS TILLGÅNGLIGHET	0	0	8	43	51

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- TOTALT ANTAL HUS	0	4	22	18	44
- GODTAGBAR OMBYGGNADSSTANDARD	0	1	8	16	25
VARAV MED					
- GOD TILLGÅNGLIGHET ENLIGT NYBYGGNADSNORM	0	0	0	8	8
- VISS TILLGÅNGLIGHET	0	0	3	3	6

FLERBOSTADSVILLOR

- TOTALT ANTAL HUS	46	64	58	13	181
- GODTAGBAR OMBYGGNADSSTANDARD	15	26	33	8	82
VARAV MED					
- GOD TILLGÅNGLIGHET ENLIGT NYBYGGNADSNORM	0	0	0	0	0
- VISS TILLGÅNGLIGHET	0	2	0	0	2

RADHUS OCH LIKNANDE

- TOTALT ANTAL HUS	10	6	14	33	63
- GODTAGBAR OMBYGGNADSSTANDARD	5	1	9	27	42
VARAV MED					
- GOD TILLGÅNGLIGHET ENLIGT NYBYGGNADSNORM	0	0	0	0	0
- VISS TILLGÅNGLIGHET	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- TOTALT ANTAL HUS	16	5	12	18	51
- GODTAGBAR OMBYGGNADSSTANDARD	8	1	8	12	29
VARAV MED					
- GOD TILLGÅNGLIGHET ENLIGT NYBYGGNADSNORM	0	0	0	5	5
- VISS TILLGÅNGLIGHET	1	0	1	2	4

SAMTLIGA HUSTYPER

- TOTALT ANTAL HUS	114	164	299	254	831
- GODTAGBAR OMBYGGNADSSTANDARD	36	50	175	198	459
VARAV MED					
- GOD TILLGÅNGLIGHET ENLIGT NYBYGGNADSNORM	0	0	2	25	27
- VISS TILLGÅNGLIGHET	1	4	12	49	66

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.13 B FLERBOSTADSHUS: LÄGENHETER MED MINST OMBYGGNADSSTANDARD OCH GOD TILLGÅNGLIGHET
ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

- TOTALT ANTAL HUS	9844	3503	956	434	14737
- GODTAGBAR OMBYGGNADSSTANDARD	1438	564	590	332	2924
VARAV MED					
- GOD TILLGÅNGLIGHET ENLIGT NYBYGGNADSNORM	0	0	69	0	69

- VISS TILLGÅNGLIGHET

0 77 0 38 115

LAMELLHUS

- TOTALT ANTAL HUS	1583	5902	21051	26993	55529
- GODTAGBAR OMBYGGNADSSTANDARD	841	1458	13824	23400	39523
VARAV MED					
- GOD TILLGÅNGLIGHET ENLIGT NYBYGGNADSNORM	0	0	44	1716	1760

- VISS TILLGÅNGLIGHET

0 0 377 13389 13766

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- TOTALT ANTAL HUS	0	1197	2428	2564	6189
- GODTAGBAR OMBYGGNADSSTANDARD	0	43	809	1012	1864
VARAV MED					
- GOD TILLGÅNGLIGHET ENLIGT NYBYGGNADSNORM	0	0	0	432	432

- VISS TILLGÅNGLIGHET

0 0 113 224 337

FLERBOSTADSVILLOR

- TOTALT ANTAL HUS	8744	9290	5220	674	23928
- GODTAGBAR OMBYGGNADSSTANDARD	2256	3698	2609	403	8966
VARAV MED					
- GOD TILLGÅNGLIGHET ENLIGT NYBYGGNADSNORM	0	0	0	0	0

- VISS TILLGÅNGLIGHET

0 275 0 0 275

RADHUS OCH LIKNANDE

- TOTALT ANTAL HUS	1956	1259	1717	7380	12312
- GODTAGBAR OMBYGGNADSSTANDARD	1442	554	1193	6884	10072
VARAV MED					
- GOD TILLGÅNGLIGHET ENLIGT NYBYGGNADSNORM	0	0	0	0	0

- VISS TILLGÅNGLIGHET

0 0 0 0 0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- TOTALT ANTAL HUS	2173	394	755	1970	5293
- GODTAGBAR OMBYGGNADSSTANDARD	1005	27	501	1578	3112
VARAV MED					
- GOD TILLGÅNGLIGHET ENLIGT NYBYGGNADSNORM	0	0	0	971	971

- VISS TILLGÅNGLIGHET

18 0 38 242 298

SAMTLIGA HUSTYPER

- TOTALT ANTAL HUS	24301	21545	32126	40016	117988
- GODTAGBAR OMBYGGNADSSTANDARD	6981	6344	19526	33610	66461
VARAV MED					
- GOD TILLGÅNGLIGHET ENLIGT NYBYGGNADSNORM	0	0	112	3119	3231

- VISS TILLGÅNGLIGHET

18 351 529 13893 14791

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.14.A FLERBOSTADSHUS: ENKELSIDIGA 1-RUMSLÄGENHETER

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS MED 1-RUMSLÄGENHETER	19	20	6	6	51
INGA ENRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	9	7	0	0	16
< 1/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	2	0	0	2
1/4-3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	6	1	0	7
> 3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	8	5	5	4	22
UPPGIFT SAKNAS	2	0	0	2	4

LAMELLHUS

ANTAL HUS MED 1-RUMSLÄGENHETER	7	38	93	80	218
INGA ENRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	3	13	26	15	57
< 1/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	2	2	1	0	5
1/4-3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	1	8	8	7	24
> 3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	1	14	53	54	122
UPPGIFT SAKNAS	0	1	5	4	10

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS MED 1-RUMSLÄGENHETER	0	3	8	7	18
INGA ENRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	0	1	1	0	2
< 1/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	0	0
1/4-3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	1	1	1	3
> 3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	1	5	6	12
UPPGIFT SAKNAS	0	0	1	0	1

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS MED 1-RUMSLÄGENHETER	20	30	25	8	83
INGA ENRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	13	22	9	1	45
< 1/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	1	0	0	0	1
1/4-3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	2	4	3	0	9
> 3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	3	3	13	7	26
UPPGIFT SAKNAS	1	1	0	0	2

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS MED 1-RUMSLÄGENHETER	6	3	2	18	29
INGA ENRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	5	3	1	16	25
< 1/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	1	0	1
1/4-3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	0	0
> 3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	2	2
UPPGIFT SAKNAS	1	0	0	0	1

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS MED 1-RUMSLÄGENHETER	5	2	3	9	19
INGA ENRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	2	1	3	3	9
< 1/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	0	0
1/4-3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	1	1	0	0	2
> 3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	2	0	0	5	7
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	1	1

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS MED 1-RUMSLÄGENHETER	57	96	137	128	418
INGA ENRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	32	47	40	35	154
< 1/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	3	4	2	0	9
1/4-3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	4	20	13	8	45
> 3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	14	23	76	78	191
UPPGIFT SAKNAS	4	2	6	7	19

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.14.B FLERBOSTADSHUS: ENKELSIDIGA 1-RUMSLÄGENHETER

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS MED 1-RUMSLÄGENHETER	5394	2450	199	259	8302
INGA ENRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	2617	1277	0	0	3894
< 1/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	183	0	0	183
1/4-3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	622	53	0	675
> 3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	2596	368	146	138	3248
UPPGIFT SAKNAS	181	0	0	121	303

LAMELLHUS

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS MED 1-RUMSLÄGENHETER	1329	3843	8158	16757	30087
INGA ENRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	353	1436	2444	8607	12840
< 1/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	397	125	46	0	568
1/4-3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	449	1035	605	579	2668
> 3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	129	1221	4141	6597	12089
UPPGIFT SAKNAS	0	26	922	974	1921

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS MED 1-RUMSLÄGENHETER	0	1154	965	1460	3580
INGA ENRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	0	365	265	0	630
< 1/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	0	0
1/4-3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	365	210	75	651
> 3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	424	457	1385	2266
UPPGIFT SAKNAS	0	0	33	0	33

FLERBOSTADSVILLOR

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS MED 1-RUMSLÄGENHETER	4174	5381	2033	320	11908
INGA ENRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	2264	3392	780	55	6490
< 1/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	173	0	0	0	173
1/4-3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	1102	597	153	0	1853
> 3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	515	1159	1100	265	3039
UPPGIFT SAKNAS	120	233	0	0	353

RADHUS OCH LIKNANDE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS MED 1-RUMSLÄGENHETER	1509	314	337	1154	3314
INGA ENRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	1314	314	181	1083	2892
< 1/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	156	0	156
1/4-3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	0	0
> 3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	71	71
UPPGIFT SAKNAS	195	0	0	0	195

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS MED 1-RUMSLÄGENHETER	623	217	187	770	1798
INGA ENRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	150	64	187	131	532
< 1/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	0	0
1/4-3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	182	153	0	0	336
> 3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	291	0	0	529	820
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	110	110

SAMTLIGA HUSTYPER

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS MED 1-RUMSLÄGENHETER	13029	13359	11879	20720	58988
INGA ENRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	6699	6847	3857	9876	27279
< 1/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	570	308	203	0	1080
1/4-3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	1734	2773	1021	654	6182
> 3/4 AV 1-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	3531	3172	5844	8984	21531
UPPGIFT SAKNAS	496	259	954	1206	2915

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.15.A FLERBOSTADSHUS: ENKELSIDIGA 2-RUMSLÄGENHETER

ANTAL HUS I URVALET
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS MED 2-RUMSLÄGENHETER	24	26	13	7	70
INGA TVARUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	14	15	7	4	40
< 1/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	4	5	0	0	9
1/4-3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	4	4	4	2	14
> 3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	2	2	2	1	7

LAMELLHUS

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS MED 2-RUMSLÄGENHETER	8	48	148	124	328
INGA TVARUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	8	40	97	72	217
< 1/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	1	9	8	18
1/4-3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	5	24	21	50
> 3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	2	18	23	43

PUNKTHUS, STJARNHUS

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS MED 2-RUMSLÄGENHETER	0	4	18	16	38
INGA TVARUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	0	3	16	11	30
< 1/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	1	0	2	3
1/4-3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	1	1
> 3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	2	2	4

FLERBOSTADSVILLOR

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS MED 2-RUMSLÄGENHETER	34	50	41	9	134
INGA TVARUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	32	48	31	8	119
< 1/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	0	0
1/4-3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	2	2	4	0	8
> 3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	6	1	7

RADHUS OCH LIKNANDE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS MED 2-RUMSLÄGENHETER	7	2	3	20	32
INGA TVARUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	7	2	3	20	32
< 1/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	0	0
1/4-3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	0	0
> 3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS MED 2-RUMSLÄGENHETER	10	4	8	17	39
INGA TVARUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	6	3	4	12	25
< 1/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	1	0	1	0	2
1/4-3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	2	1	2	2	7
> 3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	1	0	1	3	5

SAMTLIGA HUSTYPER

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS MED 2-RUMSLÄGENHETER	83	134	231	193	641
INGA TVARUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	67	111	158	127	463
< 1/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	5	7	10	10	32
1/4-3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	8	12	34	26	80
> 3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	3	4	29	30	66

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.15.B FLERBOSTADSHUS: ENKELSIDIGA 2-RUMSLÄGENHETER

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS MED 2-RUMSLÄGENHETER	7609	3082	806	212	11708
INGA TVÄRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	4718	1927	418	104	7167
< 1/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	476	380	0	0	857
1/4-3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	1857	689	290	69	2904
> 3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	558	86	98	38	781

LAMELLHUS

ANTAL HUS MED 2-RUMSLÄGENHETER	1374	4686	18427	20384	44870
INGA TVÄRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	1374	3758	13591	15470	34193
< 1/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	115	700	860	1675
1/4-3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	739	2659	2079	5477
> 3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	73	1477	1975	3525

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS MED 2-RUMSLÄGENHETER	0	1197	2045	2481	5723
INGA TVÄRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	0	774	1812	1471	4057
< 1/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	424	0	239	663
1/4-3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	20	20
> 3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	233	751	984

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS MED 2-RUMSLÄGENHETER	6513	7095	3495	510	17613
INGA TVÄRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	6206	6915	2726	486	16333
< 1/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	0	0
1/4-3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	307	180	234	0	720
> 3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	536	24	560

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS MED 2-RUMSLÄGENHETER	631	390	384	2224	3630
INGA TVÄRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	631	390	384	2224	3630
< 1/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	0	0
1/4-3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	0	0
> 3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS MED 2-RUMSLÄGENHETER	1117	367	442	1833	3760
INGA TVÄRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	800	214	245	1131	2390
< 1/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	16	0	49	0	67
1/4-3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	214	153	113	421	901
> 3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	85	0	35	282	402

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS MED 2-RUMSLÄGENHETER	17244	16817	25599	27644	87304
INGA TVÄRUMSLÄGENHETER ÄR ENKELSIDIGA	13729	13978	19176	20886	67768
< 1/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	494	919	750	1099	3262
1/4-3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	2378	1761	3295	2589	10022
> 3/4 AV 2-RUMSLÄGENHETERNA ÄR ENKELSIDIGA	644	159	2379	3070	6251

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.16.A FLERBOSTADSHUS: BALKONGER OCH EGNA UTEPLATSER
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

- BALKONG ELLER UTEPLATS I ALLA LAGENHETER	1	4	2	1	8
- BALKONG ELLER UTEPLATS I VISSA LAGENHETER	13	14	13	10	50
- INGA LAGENHETER HAR BALKONG ELLER UTEPLATS	19	11	1	1	32

LAMELLHUS

- BALKONG ELLER UTEPLATS I ALLA LAGENHETER	0	17	62	87	166
- BALKONG ELLER UTEPLATS I VISSA LAGENHETER	2	32	99	72	205
- INGA LAGENHETER HAR BALKONG ELLER UTEPLATS	7	7	16	1	31

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- BALKONG ELLER UTEPLATS I ALLA LAGENHETER	0	1	5	8	14
- BALKONG ELLER UTEPLATS I VISSA LAGENHETER	0	3	17	10	30
- INGA LAGENHETER HAR BALKONG ELLER UTEPLATS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

- BALKONG ELLER UTEPLATS I ALLA LAGENHETER	6	13	20	7	46
- BALKONG ELLER UTEPLATS I VISSA LAGENHETER	13	36	36	6	91
- INGA LAGENHETER HAR BALKONG ELLER UTEPLATS	27	15	2	0	44

RADHUS OCH LIKNANDE

- BALKONG ELLER UTEPLATS I ALLA LAGENHETER	0	4	11	24	39
- BALKONG ELLER UTEPLATS I VISSA LAGENHETER	5	1	2	9	17
- INGA LAGENHETER HAR BALKONG ELLER UTEPLATS	5	1	1	0	7

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- BALKONG ELLER UTEPLATS I ALLA LAGENHETER	1	1	3	5	10
- BALKONG ELLER UTEPLATS I VISSA LAGENHETER	7	2	7	12	28
- INGA LAGENHETER HAR BALKONG ELLER UTEPLATS	8	2	2	1	13

SAMTLIGA HUSTYPER

- BALKONG ELLER UTEPLATS I ALLA LAGENHETER	8	40	103	132	283
- BALKONG ELLER UTEPLATS I VISSA LAGENHETER	40	88	174	119	421
- INGA LAGENHETER HAR BALKONG ELLER UTEPLATS	66	36	22	3	127

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.16.B FLERBOSTADSHUS: BALKONGER OCH EGNA UTEPLATSER

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE					
- BALKONG ELLER UTEPLATS I ALLA LÄGENHETER	210	150	152	38	550
- BALKONG ELLER UTEPLATS I VISSA LÄGENHETER	3302	1247	766	391	5706
- INGA LÄGENHETER HAR BALKONG ELLER UTEPLATS	6332	2106	37	6	8481
LAMELLHUS					
- BALKONG ELLER UTEPLATS I ALLA LÄGENHETER	0	1699	11404	10801	23904
- BALKONG ELLER UTEPLATS I VISSA LÄGENHETER	218	2914	8281	16171	27584
- INGA LÄGENHETER HAR BALKONG ELLER UTEPLATS	1365	1289	1366	21	4041
PUNKTHUS, STJARNHUS					
- BALKONG ELLER UTEPLATS I ALLA LÄGENHETER	0	365	792	1889	3046
- BALKONG ELLER UTEPLATS I VISSA LÄGENHETER	0	832	1636	675	3143
- INGA LÄGENHETER HAR BALKONG ELLER UTEPLATS	0	0	0	0	0
FLERBOSTADSVILLOR					
- BALKONG ELLER UTEPLATS I ALLA LÄGENHETER	741	2359	1649	280	5030
- BALKONG ELLER UTEPLATS I VISSA LÄGENHETER	2735	4542	3459	394	11130
- INGA LÄGENHETER HAR BALKONG ELLER UTEPLATS	5269	2389	111	0	7769
RADHUS OCH LIKNANDE					
- BALKONG ELLER UTEPLATS I ALLA LÄGENHETER	0	981	1333	6211	8525
- BALKONG ELLER UTEPLATS I VISSA LÄGENHETER	596	69	200	1169	2034
- INGA LÄGENHETER HAR BALKONG ELLER UTEPLATS	1360	209	185	0	1753
ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS					
- BALKONG ELLER UTEPLATS I ALLA LÄGENHETER	317	27	189	674	1207
- BALKONG ELLER UTEPLATS I VISSA LÄGENHETER	807	98	492	1210	2607
- INGA LÄGENHETER HAR BALKONG ELLER UTEPLATS	1050	269	73	86	1479
SAMTLIGA HUSTYPER					
- BALKONG ELLER UTEPLATS I ALLA LÄGENHETER	1267	5581	15519	19893	42260
- BALKONG ELLER UTEPLATS I VISSA LÄGENHETER	7657	9702	14835	20010	52204
- INGA LÄGENHETER HAR BALKONG ELLER UTEPLATS	15376	6261	1773	113	23523

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.17.A FLERBOSTADSHUS: ÖPPEN SPIS ELLER KAKELUGN

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

I ALLA LAGENHETER	13	1	1	1	16
I VISSA LAGENHETER	6	8	3	0	17
FINNS EJ , MEN HAR FUNNITS	5	0	0	0	5
FINNS EJ	9	20	12	11	52
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

I ALLA LAGENHETER	3	1	3	0	7
I VISSA LAGENHETER	1	15	36	8	60
FINNS EJ , MEN HAR FUNNITS	2	0	0	0	2
FINNS EJ	3	40	138	152	333
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

I ALLA LAGENHETER	0	1	1	0	2
I VISSA LAGENHETER	0	1	2	0	3
FINNS EJ , MEN HAR FUNNITS	0	0	0	0	0
FINNS EJ	0	2	19	18	39
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

I ALLA LAGENHETER	8	0	2	0	10
I VISSA LAGENHETER	7	9	14	1	31
FINNS EJ , MEN HAR FUNNITS	1	0	0	0	1
FINNS EJ	30	55	42	12	139
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

I ALLA LAGENHETER	2	1	3	0	6
I VISSA LAGENHETER	2	2	0	0	4
FINNS EJ , MEN HAR FUNNITS	1	0	0	0	1
FINNS EJ	5	3	11	33	52
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

I ALLA LAGENHETER	2	0	0	0	2
I VISSA LAGENHETER	6	0	2	0	8
FINNS EJ , MEN HAR FUNNITS	1	0	0	0	1
FINNS EJ	7	5	10	18	40
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

I ALLA LAGENHETER	28	4	10	1	43
I VISSA LAGENHETER	22	35	57	9	123
FINNS EJ , MEN HAR FUNNITS	10	0	0	0	10
FINNS EJ	54	125	232	244	655
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.2.17.B FLERBOSTADSHUS: ÖPPEN SPIS ELLER KAKELUGN
ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

I ALLA LÄGENHETER	5503	30	83	38	5654
I VISSA LÄGENHETER	1366	872	148	0	2386
FINNS EJ , MEN HAR FUNNITS	1767	0	0	0	1767
FINNS EJ	1209	2601	724	397	4930
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

I ALLA LÄGENHETER	520	108	191	0	819
I VISSA LÄGENHETER	187	1374	3371	656	5588
FINNS EJ , MEN HAR FUNNITS	166	0	0	0	166
FINNS EJ	709	4420	17489	26337	48956
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

I ALLA LÄGENHETER	0	43	41	0	84
I VISSA LÄGENHETER	0	365	247	0	612
FINNS EJ , MEN HAR FUNNITS	0	0	0	0	0
FINNS EJ	0	789	2140	2564	5493
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

I ALLA LÄGENHETER	1631	0	211	0	1841
I VISSA LÄGENHETER	1825	1334	1197	134	4491
FINNS EJ , MEN HAR FUNNITS	53	0	0	0	53
FINNS EJ	5236	7956	3812	539	17543
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

I ALLA LÄGENHETER	362	554	593	0	1509
I VISSA LÄGENHETER	301	390	0	0	692
FINNS EJ , MEN HAR FUNNITS	112	0	0	0	112
FINNS EJ	1180	314	1124	7380	9998
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

I ALLA LÄGENHETER	465	0	0	0	465
I VISSA LÄGENHETER	737	0	87	0	824
FINNS EJ , MEN HAR FUNNITS	206	0	0	0	206
FINNS EJ	765	394	668	1970	3798
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

I ALLA LÄGENHETER	8481	736	1119	38	10373
I VISSA LÄGENHETER	4417	4336	5050	790	14593
FINNS EJ , MEN HAR FUNNITS	2304	0	0	0	2304
FINNS EJ	9099	16474	25957	39183	90718
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.3.1.A FLERBOSTADSHUS: TVATTSTUGOR

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

TVATTSTUGA I HUSET	23	27	15	10	75
TVATTSTUGA PÅ TOMT	2	2	1	2	7
TVATTSTUGA FINNS EJ	5	0	0	0	5
UPPGIFT SAKNAS	3	0	0	0	3
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

TVATTSTUGA I HUSET	8	51	141	102	302
TVATTSTUGA PÅ TOMT	0	0	21	37	58
TVATTSTUGA FINNS EJ	0	3	10	11	24
UPPGIFT SAKNAS	1	2	5	10	18
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

TVATTSTUGA I HUSET	0	4	16	13	33
TVATTSTUGA PÅ TOMT	0	0	4	4	8
TVATTSTUGA FINNS EJ	0	0	2	1	3
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

TVATTSTUGA I HUSET	31	57	54	13	155
TVATTSTUGA PÅ TOMT	0	2	1	0	3
TVATTSTUGA FINNS EJ	8	4	3	0	15
UPPGIFT SAKNAS	7	1	0	0	8
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

TVATTSTUGA I HUSET	3	3	5	18	29
TVATTSTUGA PÅ TOMT	1	2	6	12	21
TVATTSTUGA FINNS EJ	4	1	2	2	9
UPPGIFT SAKNAS	2	0	1	1	4
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

TVATTSTUGA I HUSET	12	4	8	12	36
TVATTSTUGA PÅ TOMT	0	0	2	2	4
TVATTSTUGA FINNS EJ	2	1	2	2	7
UPPGIFT SAKNAS	2	0	0	2	4
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

TVATTSTUGA I HUSET	77	146	239	168	630
TVATTSTUGA PÅ TOMT	3	6	35	57	101
TVATTSTUGA FINNS EJ	19	9	19	16	63
UPPGIFT SAKNAS	15	3	6	13	37
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.3.1.B FLERBOSTADSHUS: TVATTSTUGOR

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

TVATTSTUGA I Huset	5405	3393	887	301	9985
TVATTSTUGA PÅ TOMT	945	110	69	133	1257
TVATTSTUGA FINNS EJ	1476	0	0	0	1476
UPPGIFT SAKNAS	2019	0	0	0	2019
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

TVATTSTUGA I Huset	1379	5419	16155	16141	39094
TVATTSTUGA PÅ TOMT	0	0	3285	7594	10879
TVATTSTUGA FINNS EJ	0	353	838	1613	2804
UPPGIFT SAKNAS	204	130	772	1645	2751
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

TVATTSTUGA I Huset	0	1197	1646	753	3596
TVATTSTUGA PÅ TOMT	0	0	601	1190	1791
TVATTSTUGA FINNS EJ	0	0	181	621	802
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

TVATTSTUGA I Huset	5108	7564	4529	674	17875
TVATTSTUGA PÅ TOMT	0	1223	72	0	1295
TVATTSTUGA FINNS EJ	1642	396	619	0	2657
UPPGIFT SAKNAS	1995	106	0	0	2101
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

TVATTSTUGA I Huset	231	314	494	5464	6503
TVATTSTUGA PÅ TOMT	112	390	959	1705	3167
TVATTSTUGA FINNS EJ	592	554	108	110	1365
UPPGIFT SAKNAS	1020	0	156	101	1277
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

TVATTSTUGA I Huset	1583	367	382	854	3187
TVATTSTUGA PÅ TOMT	0	0	192	187	379
TVATTSTUGA FINNS EJ	333	27	181	421	961
UPPGIFT SAKNAS	257	0	0	509	766
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

TVATTSTUGA I Huset	13706	18255	24093	24187	80240
TVATTSTUGA PÅ TOMT	1057	1724	5178	10609	18768
TVATTSTUGA FINNS EJ	4043	1331	1926	2765	10065
UPPGIFT SAKNAS	5495	235	929	2255	8914
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.3.2.A FLERBOSTADSHUS: ANVÄNDBAR TOMTYTA
 ANTAL HUS I URVALET
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ORDNAD UTEPLATS	5	2	4	9	20
ANVÄNDBAR FRIYTA	10	10	7	1	28
FRIYTA FINNS EJ	2	4	1	2	9
UPPGIFT SAKNAS	16	13	4	0	33
SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELLHUS

ORDNAD UTEPLATS	1	7	68	129	205
ANVÄNDBAR FRIYTA	5	29	70	22	126
FRIYTA FINNS EJ	0	3	4	2	9
UPPGIFT SAKNAS	3	17	35	7	62
SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJARNHUS

ORDNAD UTEPLATS	0	1	11	18	30
ANVÄNDBAR FRIYTA	0	1	5	0	6
FRIYTA FINNS EJ	0	0	1	0	1
UPPGIFT SAKNAS	0	2	5	0	7
SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

ORDNAD UTEPLATS	4	1	4	6	15
ANVÄNDBAR FRIYTA	25	39	43	6	113
FRIYTA FINNS EJ	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	17	24	11	1	53
SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

ORDNAD UTEPLATS	0	3	2	18	23
ANVÄNDBAR FRIYTA	7	3	11	14	35
FRIYTA FINNS EJ	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	3	0	1	1	5
SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ORDNAD UTEPLATS	1	0	3	11	15
ANVÄNDBAR FRIYTA	8	0	5	6	19
FRIYTA FINNS EJ	1	0	2	0	3
UPPGIFT SAKNAS	6	5	2	1	14
SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

ORDNAD UTEPLATS	11	14	92	191	308
ANVÄNDBAR FRIYTA	55	82	141	49	327
FRIYTA FINNS EJ	3	7	8	4	22
UPPGIFT SAKNAS	45	61	58	10	174
SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.3.2.B FLERBOSTADSHUS: ANVANDBAR TOMTYTA

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ORDNAD UTEPLATS	1096	351	133	360	1940
ANVANDBAR FRIYTA	3683	879	384	29	4974
FRIYTA FINNS EJ	385	520	94	45	1043
UPPGIFT SAKNAS	4681	1754	345	0	6780
SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

ORDNAD UTEPLATS	210	416	10349	23694	34669
ANVANDBAR FRIYTA	660	3437	7504	2093	13694
FRIYTA FINNS EJ	0	102	223	108	433
UPPGIFT SAKNAS	714	1947	2975	1097	6733
SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJARNHUS

ORDNAD UTEPLATS	0	43	1658	2564	4265
ANVANDBAR FRIYTA	0	365	429	0	794
FRIYTA FINNS EJ	0	0	35	0	35
UPPGIFT SAKNAS	0	789	306	0	1095
SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

ORDNAD UTEPLATS	990	100	348	405	1843
ANVANDBAR FRIYTA	5058	5935	4165	241	15399
FRIYTA FINNS EJ	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	2697	3255	706	23	6686
SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKNANDE

ORDNAD UTEPLATS	0	945	324	6483	7752
ANVANDBAR FRIYTA	868	314	1237	843	3262
FRIYTA FINNS EJ	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	1088	0	156	54	1298
SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ORDNAD UTEPLATS	18	0	235	1464	1716
ANVANDBAR FRIYTA	1038	0	248	461	1748
FRIYTA FINNS EJ	160	0	133	0	294
UPPGIFT SAKNAS	957	394	139	45	1536
SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

ORDNAD UTEPLATS	2313	1854	13047	34970	52184
ANVANDBAR FRIYTA	11306	10930	13967	3668	39871
FRIYTA FINNS EJ	545	621	485	153	1805
UPPGIFT SAKNAS	10137	8139	4628	1224	24128
SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.3.3.A FLERBOSTADSHUS: BILFRI VAG MELLAN HUS OCH UTEPLATS/FRIYTA

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

- ANTAL HUS MED ORDAD UTEPLATS ELLER FRIYTA	15	12	11	10	48
- AVSKILD VAG FRAN ENTRE ELLER VIA KALLARE	12	10	10	8	40
- AVSKILD VAG FRAN ETT FATAL ELLER INGA LAGENHETER	1	2	1	2	6
- UPPGIFT SAKNAS	2	0	0	0	2

LAMELLHUS

- ANTAL HUS MED ORDAD UTEPLATS ELLER FRIYTA	6	36	138	151	331
- AVSKILD VAG FRAN ENTRE ELLER VIA KALLARE	3	22	92	134	251
- AVSKILD VAG FRAN ETT FATAL ELLER INGA LAGENHETER	1	6	30	13	50
- UPPGIFT SAKNAS	2	8	16	4	30

PUNKTHUS, STJARNHUS

- ANTAL HUS MED ORDAD UTEPLATS ELLER FRIYTA	0	2	16	18	36
- AVSKILD VAG FRAN ENTRE ELLER VIA KALLARE	0	1	14	16	31
- AVSKILD VAG FRAN ETT FATAL ELLER INGA LAGENHETER	0	0	2	1	3
- UPPGIFT SAKNAS	0	1	0	1	2

FLERBOSTADSVILLOR

- ANTAL HUS MED ORDAD UTEPLATS ELLER FRIYTA	29	40	47	12	128
- AVSKILD VAG FRAN ENTRE ELLER VIA KALLARE	13	24	23	9	69
- AVSKILD VAG FRAN ETT FATAL ELLER INGA LAGENHETER	3	5	7	3	18
- UPPGIFT SAKNAS	13	11	17	0	41

RADHUS OCH LIKNADE

- ANTAL HUS MED ORDAD UTEPLATS ELLER FRIYTA	7	6	13	32	58
- AVSKILD VAG FRAN ENTRE ELLER VIA KALLARE	3	4	11	29	47
- AVSKILD VAG FRAN ETT FATAL ELLER INGA LAGENHETER	2	0	0	2	4
- UPPGIFT SAKNAS	2	2	2	1	7

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- ANTAL HUS MED ORDAD UTEPLATS ELLER FRIYTA	9	0	8	17	34
- AVSKILD VAG FRAN ENTRE ELLER VIA KALLARE	4	0	6	16	26
- AVSKILD VAG FRAN ETT FATAL ELLER INGA LAGENHETER	3	0	1	0	4
- UPPGIFT SAKNAS	2	0	1	1	4

SAMTLIGA HUSTYPER

- ANTAL HUS MED ORDAD UTEPLATS ELLER FRIYTA	66	96	233	240	635
- AVSKILD VAG FRAN ENTRE ELLER VIA KALLARE	35	61	156	212	464
- AVSKILD VAG FRAN ETT FATAL ELLER INGA LAGENHETER	10	13	41	21	85
- UPPGIFT SAKNAS	21	22	36	7	86

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.3.3.B FLERBOSTADSHUS: BILFRI VÄG MELLAN HUS OCH UTEPLATS/FRIYTA

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

- ANTAL HUS MED ORDNAD UTEPLATS ELLER FRIYTA	4778	1230	517	390	6914
- AVSKILD VÄG FRÅN ENTRE ELLER VIA KÄLLARE	4159	1038	448	320	5965
- AVSKILD VÄG FRÅN ETT FATAL ELLER INGA LÄGENHETER	233	192	69	69	563
- UPPGIFT SAKNAS	386	0	0	0	386

LAMELLHUS

- ANTAL HUS MED ORDNAD UTEPLATS ELLER FRIYTA	869	3854	17853	25787	48363
- AVSKILD VÄG FRÅN ENTRE ELLER VIA KÄLLARE	543	2513	13981	23735	40771
- AVSKILD VÄG FRÅN ETT FATAL ELLER INGA LÄGENHETER	89	551	2289	1582	4511
- UPPGIFT SAKNAS	238	790	1583	470	3080

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- ANTAL HUS MED ORDNAD UTEPLATS ELLER FRIYTA	0	409	2086	2564	5059
- AVSKILD VÄG FRÅN ENTRE ELLER VIA KÄLLARE	0	43	1653	1902	3599
- AVSKILD VÄG FRÅN ETT FATAL ELLER INGA LÄGENHETER	0	0	433	621	1054
- UPPGIFT SAKNAS	0	365	0	41	405

FLERBOSTADSVILLOR

- ANTAL HUS MED ORDNAD UTEPLATS ELLER FRIYTA	6048	6035	4514	646	17242
- AVSKILD VÄG FRÅN ENTRE ELLER VIA KÄLLARE	1822	3493	2035	535	7886
- AVSKILD VÄG FRÅN ETT FATAL ELLER INGA LÄGENHETER	1117	644	622	111	2494
- UPPGIFT SAKNAS	3109	1897	1857	0	6862

RADHUS OCH LIKNANDE

- ANTAL HUS MED ORDNAD UTEPLATS ELLER FRIYTA	868	1259	1561	7327	11014
- AVSKILD VÄG FRÅN ENTRE ELLER VIA KÄLLARE	276	981	1333	7117	9707
- AVSKILD VÄG FRÅN ETT FATAL ELLER INGA LÄGENHETER	117	0	0	160	277
- UPPGIFT SAKNAS	475	278	228	49	1031

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- ANTAL HUS MED ORDNAD UTEPLATS ELLER FRIYTA	1056	0	483	1925	3464
- AVSKILD VÄG FRÅN ENTRE ELLER VIA KÄLLARE	305	0	382	1848	2535
- AVSKILD VÄG FRÅN ETT FATAL ELLER INGA LÄGENHETER	259	0	38	0	298
- UPPGIFT SAKNAS	492	0	63	77	632

SAMTLIGA HUSTYPER

- ANTAL HUS MED ORDNAD UTEPLATS ELLER FRIYTA	13619	12785	27013	38638	92055
- AVSKILD VÄG FRÅN ENTRE ELLER VIA KÄLLARE	7105	8068	19832	35458	70463
- AVSKILD VÄG FRÅN ETT FATAL ELLER INGA LÄGENHETER	1814	1387	3451	2544	9196
- UPPGIFT SAKNAS	4699	3330	3731	637	12397

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.3.4.A FLERBOSTADSHUS: PARKERINGSPLATSERNAS LAGE
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

- I HUSET ELLER I GARAGE	4	8	7	4	23
- ENBART PÅ TOMTMARK UTOMHUS	2	0	0	4	6
- BADE INOMHUS OCH UTOMHUS	1	0	3	3	7
- PARKERINGSPLATSER FINNS EJ	8	7	0	1	16
- UPPGIFT SAKNAS	18	14	6	0	38
- SAMTLIGA	33	29	16	12	90

LAMELHUS

- I HUSET ELLER I GARAGE	1	19	58	16	94
- ENBART PÅ TOMTMARK UTOMHUS	0	3	21	60	84
- BADE INOMHUS OCH UTOMHUS	1	0	42	75	118
- PARKERINGSPLATSER FINNS EJ	2	6	11	1	20
- UPPGIFT SAKNAS	5	28	45	8	86
- SAMTLIGA	9	56	177	160	402

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- I HUSET ELLER I GARAGE	0	2	7	3	12
- ENBART PÅ TOMTMARK UTOMHUS	0	0	4	6	10
- BADE INOMHUS OCH UTOMHUS	0	0	6	7	13
- PARKERINGSPLATSER FINNS EJ	0	0	1	0	1
- UPPGIFT SAKNAS	0	2	4	2	8
- SAMTLIGA	0	4	22	18	44

FLERBOSTADSVILLOR

- I HUSET ELLER I GARAGE	15	42	42	3	102
- ENBART PÅ TOMTMARK UTOMHUS	1	3	2	5	11
- BADE INOMHUS OCH UTOMHUS	5	1	4	3	13
- PARKERINGSPLATSER FINNS EJ	2	1	1	0	4
- UPPGIFT SAKNAS	23	17	9	2	51
- SAMTLIGA	46	64	58	13	181

RADHUS OCH LIKNANDE

- I HUSET ELLER I GARAGE	1	3	3	3	10
- ENBART PÅ TOMTMARK UTOMHUS	2	1	3	14	20
- BADE INOMHUS OCH UTOMHUS	0	1	2	7	10
- PARKERINGSPLATSER FINNS EJ	2	0	3	3	8
- UPPGIFT SAKNAS	5	1	3	6	15
- SAMTLIGA	10	6	14	33	63

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- I HUSET ELLER I GARAGE	9	2	5	4	20
- ENBART PÅ TOMTMARK UTOMHUS	0	0	0	7	7
- BADE INOMHUS OCH UTOMHUS	1	0	0	6	7
- PARKERINGSPLATSER FINNS EJ	2	0	1	0	3
- UPPGIFT SAKNAS	4	3	6	1	14
- SAMTLIGA	16	5	12	18	51

SAMTLIGA HUSTYPER

- I HUSET ELLER I GARAGE	30	76	122	33	261
- ENBART PÅ TOMTMARK UTOMHUS	5	7	30	96	138
- BADE INOMHUS OCH UTOMHUS	8	2	57	101	168
- PARKERINGSPLATSER FINNS EJ	16	14	17	5	52
- UPPGIFT SAKNAS	55	65	73	19	212
- SAMTLIGA	114	164	299	254	831

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.3.4.B FLERBOSTADSHUS: PARKERINGSPLATSERNAS LÄGE

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

- I HUSET ELLER I GARAGE	2454	1425	332	211	4422
- ENBART PÅ TOMTMARK UTOMHUS	82	0	0	90	172
- BÅDE INOMHUS OCH UTOMHUS	161	0	128	105	394
- PARKERINGSPLATSER FINNS EJ	3558	870	0	29	4457
- UPPGIFT SAKNAS	3589	1208	496	0	5293
- SAMTLIGA	9844	3503	956	434	14737

LAMELLHUS

- I HUSET ELLER I GARAGE	210	1905	5306	8710	16130
- ENBART PÅ TOMTMARK UTOMHUS	0	133	2076	6036	8245
- BÅDE INOMHUS OCH UTOMHUS	89	0	3666	10925	14679
- PARKERINGSPLATSER FINNS EJ	282	760	5480	241	6763
- UPPGIFT SAKNAS	1003	3104	4523	1081	9712
- SAMTLIGA	1583	5902	21051	26993	55529

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- I HUSET ELLER I GARAGE	0	467	467	1010	1944
- ENBART PÅ TOMTMARK UTOMHUS	0	0	388	950	1338
- BÅDE INOMHUS OCH UTOMHUS	0	0	869	514	1383
- PARKERINGSPLATSER FINNS EJ	0	0	41	0	41
- UPPGIFT SAKNAS	0	731	663	90	1483
- SAMTLIGA	0	1197	2428	2564	6189

FLERBOSTADSVILLOR

- I HUSET ELLER I GARAGE	4118	6575	3945	96	14735
- ENBART PÅ TOMTMARK UTOMHUS	49	859	79	371	1359
- BÅDE INOMHUS OCH UTOMHUS	478	270	331	125	1203
- PARKERINGSPLATSER FINNS EJ	142	184	29	0	356
- UPPGIFT SAKNAS	3957	1402	836	81	6276
- SAMTLIGA	8744	9290	5220	674	23928

RADHUS OCH LIKANDE

- I HUSET ELLER I GARAGE	171	535	513	4456	5674
- ENBART PÅ TOMTMARK UTOMHUS	117	100	334	987	1538
- BÅDE INOMHUS OCH UTOMHUS	0	554	124	1449	2127
- PARKERINGSPLATSER FINNS EJ	169	0	224	189	583
- UPPGIFT SAKNAS	1499	69	522	300	2390
- SAMTLIGA	1956	1259	1717	7380	12312

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- I HUSET ELLER I GARAGE	1072	91	337	395	1896
- ENBART PÅ TOMTMARK UTOMHUS	0	0	0	1010	1010
- BÅDE INOMHUS OCH UTOMHUS	116	0	0	488	604
- PARKERINGSPLATSER FINNS EJ	236	0	57	0	293
- UPPGIFT SAKNAS	749	303	361	77	1490
- SAMTLIGA	2173	394	755	1970	5293

SAMTLIGA HUSTYPER

- I HUSET ELLER I GARAGE	8025	10998	10900	14879	44801
- ENBART PÅ TOMTMARK UTOMHUS	248	1092	2878	9444	13661
- BÅDE INOMHUS OCH UTOMHUS	844	825	5117	13605	20391
- PARKERINGSPLATSER FINNS EJ	4387	1814	5832	459	12492
- UPPGIFT SAKNAS	10797	6817	7400	1629	26643
- SAMTLIGA	24301	21545	32126	40016	117988

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.3.5.A FLERBOSTADSHUS: FÖREKOMST AV PARKERINGSPLATSER

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

0,0 - 33,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	9	13	4	2	28
33,5 - 66,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	2	2	1	1	6
66,5 -100,0 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	4	0	5	9	18
UPPGIFT SAKNAS	18	14	6	0	38

LAMELLHUS

0,0 - 33,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	2	24	50	2	78
33,5 - 66,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	0	3	46	21	70
66,5 -100,0 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	2	1	36	129	168
UPPGIFT SAKNAS	5	28	45	8	86

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

0,0 - 33,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	0	2	6	0	8
33,5 - 66,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	0	0	4	0	4
66,5 -100,0 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	0	0	8	16	24
UPPGIFT SAKNAS	0	2	4	2	8

FLERBOSTADSVILLOR

0,0 - 33,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	6	26	25	1	58
33,5 - 66,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	3	13	13	1	30
66,5 -100,0 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	14	8	11	9	42
UPPGIFT SAKNAS	23	17	9	2	51

RADHUS OCH LIKNANDE

0,0 - 33,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	2	1	5	4	12
33,5 - 66,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	1	1	0	0	2
66,5 -100,0 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	2	3	6	23	34
UPPGIFT SAKNAS	5	1	3	6	15

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

0,0 - 33,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	6	1	5	0	12
33,5 - 66,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	2	0	0	3	5
66,5 -100,0 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	4	1	1	14	20
UPPGIFT SAKNAS	4	3	6	1	14

SAMTLIGA HUSTYPER

0,0 - 33,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	25	67	95	9	196
33,5 - 66,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	8	19	64	26	117
66,5 -100,0 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	26	13	67	200	306
UPPGIFT SAKNAS	55	65	73	19	212

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.3.5.B FLERBOSTADSHUS: FÖREKOMST AV PARKERINGSPLATSER
ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

0,0 - 33,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	4489	2137	164	124	6914
33,5 - 66,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	1260	158	15	41	1473
66,5 -100,0 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	507	0	281	269	1057
UPPGIFT SAKNAS	3589	1208	496	0	5293

LAMELLHUS

0,0 - 33,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	282	2500	9043	273	12097
33,5 - 66,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	0	265	3753	9150	13168
66,5 -100,0 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	298	32	3732	16488	20551
UPPGIFT SAKNAS	1003	3104	4523	1081	9712

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

0,0 - 33,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	0	467	312	0	779
33,5 - 66,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	0	0	373	0	373
66,5 -100,0 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	0	0	1080	2474	3554
UPPGIFT SAKNAS	0	731	663	90	1483

FLERBOSTADSVILLOR

0,0 - 33,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	1437	4607	2089	38	8171
33,5 - 66,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	443	2395	1044	108	3990
66,5 -100,0 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	2907	886	1251	447	5491
UPPGIFT SAKNAS	3957	1402	836	81	6276

RADHUS OCH LIKANDE

0,0 - 33,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	169	209	580	225	1183
33,5 - 66,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	171	554	0	0	725
66,5 -100,0 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	117	426	615	6856	8014
UPPGIFT SAKNAS	1499	69	522	300	2390

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

0,0 - 33,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	701	64	290	0	1055
33,5 - 66,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	249	0	0	545	794
66,5 -100,0 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	475	27	104	1349	1954
UPPGIFT SAKNAS	749	303	361	77	1490

SAMTLIGA HUSTYPER

0,0 - 33,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	7077	9984	12478	660	30199
33,5 - 66,4 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	2122	3372	5185	9843	20523
66,5 -100,0 % AV LGH HAR PARKERINGSPLATS	4305	1372	7062	27884	40622
UPPGIFT SAKNAS	10797	6817	7400	1629	26643

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.1.A FLERBOSTADSHUS: TILLGÅNGLIGA LÅGENHETER I MARKPLAN

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

- BEFINTLIGA TILLGÅNGLIGA LÅGENHETER	1	1	1	2	5
- BEFINTLIGA LGH KAN BLI TILLG.	2	0	1	2	5
- DISP YTA ELLER GARAGE KAN BLI NYA TILLG LGH	0	1	0	2	3
- BEF LGH KAN UTÖKAS MED DISP YTA ELLER GARAGE	0	3	4	2	9
- UTHYRN. LOKALER TILLG ELLER KAN LÄTT BLI	11	10	8	8	37

LAMELLHUS

- BEFINTLIGA TILLGÅNGLIGA LÅGENHETER	0	0	8	43	51
- BEFINTLIGA LGH KAN BLI TILLG.	0	5	22	43	70
- DISP YTA ELLER GARAGE KAN BLI NYA TILLG LGH	0	2	10	8	20
- BEF LGH KAN UTÖKAS MED DISP YTA ELLER GARAGE	0	5	34	17	56
- UTHYRN. LOKALER TILLG ELLER KAN LÄTT BLI	2	16	64	33	115

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- BEFINTLIGA TILLGÅNGLIGA LÅGENHETER	0	0	1	7	8
- BEFINTLIGA LGH KAN BLI TILLG.	0	1	4	4	9
- DISP YTA ELLER GARAGE KAN BLI NYA TILLG LGH	0	0	0	3	3
- BEF LGH KAN UTÖKAS MED DISP YTA ELLER GARAGE	0	1	9	1	11
- UTHYRN. LOKALER TILLG ELLER KAN LÄTT BLI	0	1	9	2	12

FLERBOSTADSVILLOR

- BEFINTLIGA TILLGÅNGLIGA LÅGENHETER	0	0	1	2	3
- BEFINTLIGA LGH KAN BLI TILLG.	6	3	3	3	15
- DISP YTA ELLER GARAGE KAN BLI NYA TILLG LGH	0	1	1	0	2
- BEF LGH KAN UTÖKAS MED DISP YTA ELLER GARAGE	0	1	4	2	7
- UTHYRN. LOKALER TILLG ELLER KAN LÄTT BLI	8	2	8	2	20

RADHUS OCH LIKNANDE

- BEFINTLIGA TILLGÅNGLIGA LÅGENHETER	0	1	6	17	24
- BEFINTLIGA LGH KAN BLI TILLG.	5	2	6	19	32
- DISP YTA ELLER GARAGE KAN BLI NYA TILLG LGH	0	0	0	0	0
- BEF LGH KAN UTÖKAS MED DISP YTA ELLER GARAGE	0	0	1	1	2
- UTHYRN. LOKALER TILLG ELLER KAN LÄTT BLI	1	0	0	2	3

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- BEFINTLIGA TILLGÅNGLIGA LÅGENHETER	0	0	1	12	13
- BEFINTLIGA LGH KAN BLI TILLG.	1	0	1	2	4
- DISP YTA ELLER GARAGE KAN BLI NYA TILLG LGH	0	0	0	0	0
- BEF LGH KAN UTÖKAS MED DISP YTA ELLER GARAGE	0	1	1	2	4
- UTHYRN. LOKALER TILLG ELLER KAN LÄTT BLI	7	2	4	7	20

SAMTLIGA HUSTYPER

- BEFINTLIGA TILLGÅNGLIGA LÅGENHETER	1	2	18	83	104
- BEFINTLIGA LGH KAN BLI TILLG.	14	11	37	73	135
- DISP YTA ELLER GARAGE KAN BLI NYA TILLG LGH	0	4	11	13	28
- BEF LGH KAN UTÖKAS MED DISP YTA ELLER GARAGE	0	11	53	25	89
- UTHYRN. LOKALER TILLG ELLER KAN LÄTT BLI	29	31	93	54	207

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.1.B FLERBOSTADSHUS: TILLGÅNGLIGA LÅGENHETER I MARKPLAN

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

- BEFINTLIGA TILLGÅNGLIGA LÅGENHETER	44	40	38	49	171
- BEFINTLIGA LGH KAN BLI TILLG.	1721	0	148	57	1926
- DISP YTA ELLER GARAGE KAN BLI NYA TILLG LGH	0	141	0	72	213
- BEF LGH KAN UTÖKAS MED DISP YTA ELLER GARAGE	0	217	143	72	431
- UTHYRN. LOKALER TILLG ELLER KAN LÄTT BLI	2556	817	518	284	4175

LAMELLHUS

- BEFINTLIGA TILLGÅNGLIGA LÅGENHETER	0	0	450	13397	13847
- BEFINTLIGA LGH KAN BLI TILLG.	0	280	1977	5321	7578
- DISP YTA ELLER GARAGE KAN BLI NYA TILLG LGH	0	116	672	787	1574
- BEF LGH KAN UTÖKAS MED DISP YTA ELLER GARAGE	0	596	2603	8919	12118
- UTHYRN. LOKALER TILLG ELLER KAN LÄTT BLI	579	988	9507	9398	20471

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- BEFINTLIGA TILLGÅNGLIGA LÅGENHETER	0	0	44	1314	1358
- BEFINTLIGA LGH KAN BLI TILLG.	0	365	463	807	1635
- DISP YTA ELLER GARAGE KAN BLI NYA TILLG LGH	0	0	0	103	103
- BEF LGH KAN UTÖKAS MED DISP YTA ELLER GARAGE	0	43	929	41	1013
- UTHYRN. LOKALER TILLG ELLER KAN LÄTT BLI	0	43	814	50	907

FLERBOSTADSVILLOR

- BEFINTLIGA TILLGÅNGLIGA LÅGENHETER	0	0	23	84	107
- BEFINTLIGA LGH KAN BLI TILLG.	1285	393	89	273	2041
- DISP YTA ELLER GARAGE KAN BLI NYA TILLG LGH	0	173	35	0	208
- BEF LGH KAN UTÖKAS MED DISP YTA ELLER GARAGE	0	496	142	65	703
- UTHYRN. LOKALER TILLG ELLER KAN LÄTT BLI	750	543	917	51	2261

RADHUS OCH LIKNANDE

- BEFINTLIGA TILLGÅNGLIGA LÅGENHETER	0	100	847	2149	3095
- BEFINTLIGA LGH KAN BLI TILLG.	506	327	643	5397	6872
- DISP YTA ELLER GARAGE KAN BLI NYA TILLG LGH	0	0	0	0	0
- BEF LGH KAN UTÖKAS MED DISP YTA ELLER GARAGE	0	0	313	36	348
- UTHYRN. LOKALER TILLG ELLER KAN LÄTT BLI	112	0	0	172	285

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- BEFINTLIGA TILLGÅNGLIGA LÅGENHETER	0	0	63	1520	1583
- BEFINTLIGA LGH KAN BLI TILLG.	85	0	97	229	411
- DISP YTA ELLER GARAGE KAN BLI NYA TILLG LGH	0	0	0	0	0
- BEF LGH KAN UTÖKAS MED DISP YTA ELLER GARAGE	0	27	49	182	258
- UTHYRN. LOKALER TILLG ELLER KAN LÄTT BLI	900	181	226	466	1773

SAMTLIGA HUSTYPER

- BEFINTLIGA TILLGÅNGLIGA LÅGENHETER	44	139	1464	18513	20161
- BEFINTLIGA LGH KAN BLI TILLG.	3598	1365	3416	12083	20462
- DISP YTA ELLER GARAGE KAN BLI NYA TILLG LGH	0	429	706	961	2097
- BEF LGH KAN UTÖKAS MED DISP YTA ELLER GARAGE	0	1379	4179	9314	14871
- UTHYRN. LOKALER TILLG ELLER KAN LÄTT BLI	4898	2571	11982	10422	29873

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.2.A FLERBOSTADSHUS: TILLGÅNGLIGHET TILL LAGENHETERNA

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

- ANTAL HUS MED GEMENSAMMA TRAPPHUS	32	29	16	12	89
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	7	4	4	3	18
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	0	1	0	0	1
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	14	4	2	0	20
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	16	12	3	5	36
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	13	11	11	6	41
- ANDRA HINDER T.EX TRÅNG PASSAGE	11	10	2	1	24

LAMELLHUS

- ANTAL HUS MED GEMENSAMMA TRAPPHUS	9	56	176	160	401
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	0	4	21	73	98
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	0	4	12	10	26
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	2	6	27	8	43
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	2	22	42	26	92
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	4	37	121	62	224
- ANDRA HINDER T.EX TRÅNG PASSAGE	4	11	40	15	70

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- ANTAL HUS MED GEMENSAMMA TRAPPHUS	0	4	22	18	44
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	0	0	8	12	20
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	0	0	2	0	2
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	0	1	4	1	6
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	0	2	10	3	15
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	0	1	4	0	5
- ANDRA HINDER T.EX TRÅNG PASSAGE	0	0	2	4	6

FLERBOSTADSVILLOR

- ANTAL HUS MED GEMENSAMMA TRAPPHUS	45	64	58	13	180
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	2	2	1	0	5
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	1	2	2	0	5
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	25	9	6	1	41
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	19	39	29	3	90
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	6	16	24	8	54
- ANDRA HINDER T.EX TRÅNG PASSAGE	26	32	20	5	83

RADHUS OCH LIKNANDE

- ANTAL HUS MED GEMENSAMMA TRAPPHUS	3	0	3	1	7
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	0	0	0	0	0
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	0	0	0	0	0
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	3	0	3	0	6
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	0	0	0	0	0
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	0	0	1	1	2
- ANDRA HINDER T.EX TRÅNG PASSAGE	3	0	3	0	6

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- ANTAL HUS MED GEMENSAMMA TRAPPHUS	16	5	12	17	50
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	3	0	3	13	19
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	0	0	1	0	1
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	9	3	1	2	15
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	3	1	5	1	10
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	5	3	5	3	16
- ANDRA HINDER T.EX TRÅNG PASSAGE	7	3	2	1	13

SAMTLIGA HUSTYPER

- ANTAL HUS MED GEMENSAMMA TRAPPHUS	105	158	287	221	771
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	12	10	37	101	160
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	1	7	17	10	35
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	53	23	43	12	131
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	40	76	89	38	243
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	28	68	166	80	342
- ANDRA HINDER T.EX TRÅNG PASSAGE	51	56	69	26	202

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.2.B FLERBOSTADSHUS: TILGÅNGLIGHET TILL LÅGENHETERNA

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

- ANTAL HUS MED GEMENSAMMA TRAPPHUS	9801	3503	956	434	14693
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	2692	380	257	108	3437
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	0	324	0	0	324
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	4986	482	136	0	5604
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	3841	1467	283	221	5812
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	2834	1541	574	222	5170
- ANDRA HINDER T.EX TRÅNG PASSAGE	2754	1416	96	38	4305

LAMELLHUS

- ANTAL HUS MED GEMENSAMMA TRAPPHUS	1583	5902	21024	26993	55502
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	0	152	1208	16692	18052
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	0	271	680	1737	2688
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	414	1039	2943	555	4951
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	218	2223	2968	2842	8251
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	764	3763	17233	6847	28607
- ANDRA HINDER T.EX TRÅNG PASSAGE	421	1318	4894	1710	8342

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- ANTAL HUS MED GEMENSAMMA TRAPPHUS	0	1197	2428	2564	6189
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	0	0	469	1277	1745
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	0	0	279	0	279
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	0	43	570	20	634
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	0	731	1383	126	2239
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	0	424	642	0	1066
- ANDRA HINDER T.EX TRÅNG PASSAGE	0	0	44	1169	1213

FLERBOSTADSVILLOR

- ANTAL HUS MED GEMENSAMMA TRAPPHUS	8669	9290	5220	674	23852
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	453	275	36	0	764
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	375	101	139	0	614
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	5440	1095	362	31	6928
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	3055	5905	3026	219	12206
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	1621	2546	1897	396	6460
- ANDRA HINDER T.EX TRÅNG PASSAGE	3608	4459	2153	305	10525

RADHUS OCH LIKNANDE

- ANTAL HUS MED GEMENSAMMA TRAPPHUS	478	0	384	55	917
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	0	0	0	0	0
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	0	0	0	0	0
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	478	0	384	0	862
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	0	0	0	0	0
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	0	0	156	55	211
- ANDRA HINDER T.EX TRÅNG PASSAGE	478	0	384	0	862

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- ANTAL HUS MED GEMENSAMMA TRAPPHUS	2173	394	755	1860	5183
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	213	0	151	1563	1927
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	0	0	57	0	57
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	1474	214	49	210	1947
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	698	27	272	25	1021
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	743	333	382	272	1730
- ANDRA HINDER T.EX TRÅNG PASSAGE	988	214	102	17	1321

SAMTLIGA HUSTYPER

- ANTAL HUS MED GEMENSAMMA TRAPPHUS	22704	20286	30767	32580	106336
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	3358	807	2120	19640	25925
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	375	696	1155	1737	3963
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	12792	2872	4445	816	20926
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	7812	10352	7932	3433	29529
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	5961	8607	20885	7791	43244
- ANDRA HINDER T.EX TRÅNG PASSAGE	8249	7407	7673	3238	26568

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.2.D FLERBOSTADSHUS: TILLGÅNGLIGHET TILL LÅGENHETERNA

ANTAL TRAPPHUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

- ANTAL GEMENSAMMA TRAPPHUS	18283	7636	2152	584	28655
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	3132	426	326	177	4061
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	0	648	0	0	648
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	8623	806	136	0	9565
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	5230	2951	727	221	9130
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	4975	3881	1191	284	10331

LAMELLHUS

- ANTAL GEMENSAMMA TRAPPHUS	5006	14210	56590	81533	157339
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	0	152	3241	43402	46795
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	0	390	1590	5217	7198
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	827	2130	6724	941	10623
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	565	4114	6513	6833	18025
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	2678	9964	43754	18842	75237

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- ANTAL GEMENSAMMA TRAPPHUS	0	1197	2466	2564	6227
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	0	0	469	1277	1745
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	0	0	279	0	279
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	0	43	609	20	672
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	0	731	1383	126	2239
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	0	424	642	0	1066

FLERBOSTADSVILLOR

- ANTAL GEMENSAMMA TRAPPHUS	10129	9657	5308	674	25767
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	453	275	36	0	764
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	375	101	139	0	614
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	6074	1124	362	31	7591
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	3124	6064	3026	219	12434
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	1724	2546	1984	396	6651

RADHUS OCH LIKNANDE

- ANTAL GEMENSAMMA TRAPPHUS	819	0	612	165	1596
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	0	0	0	0	0
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	0	0	0	0	0
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	819	0	612	0	1431
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	0	0	0	0	0
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	0	0	156	165	321

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- ANTAL GEMENSAMMA TRAPPHUS	4694	646	1223	2949	9512
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	480	0	151	2619	3249
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	0	0	227	0	227
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	2817	312	99	665	3892
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	698	27	470	25	1220
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	1390	551	602	272	2815

SAMTLIGA HUSTYPER

- ANTAL GEMENSAMMA TRAPPHUS	38931	33346	68350	88469	229096
- INGA ELLER ENDAST LÄTTA HINDER	4064	853	4223	47474	56614
- NIVÅHINDER FRÅN BILÅNGÖRINGSPL TILL ENTRE	375	1139	2235	5217	8967
- YTTRE ENTRETRAPPA > 2 STEG	19159	4415	8542	1658	33774
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA < 1/2 TRAPPA	9617	13887	12120	7424	43048
- INVÄNDIG ENTRETRAPPA >= 1/2 TRAPPA	10768	17366	48329	19958	96421

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.3.A FLERBOSTADSHUS: TRAPPHUS MED SVARA HINDER TILL LAGENHETERNA

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED LITEN HISS	9	7	6	2	24
- VARAV MED SVARA HINDER	5	4	5	2	16
ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED STOR HISS	0	1	0	1	2
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	2	1	1	1	5
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	2	1	0	1	4
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	25	21	9	8	63
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	24	21	9	6	60

LAMELLHUS

ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED LITEN HISS	0	7	9	14	30
- VARAV MED SVARA HINDER	0	4	6	3	13
ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED STOR HISS	0	0	1	17	18
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	4	4
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	5	13	27	26	71
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	5	13	27	16	61
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	4	40	144	103	291
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	4	40	133	69	246

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED LITEN HISS	0	4	11	5	20
- VARAV MED SVARA HINDER	0	4	6	4	14
ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED STOR HISS	0	0	3	9	12
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	1	0	1
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	0	0	0	0	0
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	0	0	0	0	0
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	0	0	8	4	12
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	0	0	7	2	9

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED LITEN HISS	0	0	0	0	0
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED STOR HISS	0	0	0	0	0
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	25	35	31	10	101
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	25	34	31	10	100
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	20	29	27	3	79
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	18	28	26	3	75

RADHUS OCH LIKANDE

ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED LITEN HISS	0	0	0	0	0
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED STOR HISS	0	0	0	0	0
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	2	0	1	1	4
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	2	0	1	1	4
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	2	0	2	0	4
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	1	0	2	0	3

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED LITEN HISS	2	0	3	2	7
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	3	0	3
ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED STOR HISS	1	0	1	9	11
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	5	0	1	5	11
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	4	0	1	2	7
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	12	5	7	4	28
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	11	5	6	2	24

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED LITEN HISS	11	18	29	23	81
- VARAV MED SVARA HINDER	5	12	20	9	46
ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED STOR HISS	1	1	5	36	43
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	1	4	5
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	39	49	61	43	192
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	38	48	60	30	176
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	63	95	197	122	477
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	58	94	183	82	417

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.3.B FLERBOSTADSHUS: TRAPPHUS MED SVARA HINDER TILL LÄGENHETERNA

ANTAL HUS UPPRÄKNAT
EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED LITEN HISS	2409	403	365	79	3256
- VARAV MED SVARA HINDER	1240	287	312	79	1919
ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED STOR HISS	0	263	0	38	302
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	394	207	69	6	676
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	394	207	0	6	607
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	7837	2659	521	311	11328
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	6906	2659	521	242	10328

LAMELLHUS

ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED LITEN HISS	0	349	856	1039	2244
- VARAV MED SVARA HINDER	0	227	717	228	1172
ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED STOR HISS	0	0	44	9131	9175
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	595	595
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	1101	1797	2516	3211	8625
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	1101	1797	2516	1631	7045
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	483	3974	17964	13612	36033
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	483	3974	17423	8022	29902

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED LITEN HISS	0	1197	757	1090	3044
- VARAV MED SVARA HINDER	0	1197	567	1053	2818
ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED STOR HISS	0	0	532	1053	1585
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	285	0	285
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	0	0	0	0	0
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	0	0	0	0	0
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	0	0	1139	422	1560
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	0	0	1106	234	1340

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED LITEN HISS	0	0	0	0	0
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED STOR HISS	0	0	0	0	0
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	4545	5136	2870	550	13101
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	4281	5001	2870	550	12703
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	4124	4154	2350	124	10751
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	3934	4014	2314	124	10385

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED LITEN HISS	0	0	0	0	0
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED STOR HISS	0	0	0	0	0
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	283	0	156	55	494
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	283	0	156	55	494
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	500	0	228	0	728
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	195	0	228	0	423

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED LITEN HISS	63	0	168	123	353
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	168	0	168
ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED STOR HISS	18	0	63	1007	1088
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	555	0	104	672	1331
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	538	0	104	214	855
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	1703	394	421	316	2834
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	1552	394	382	75	2404

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED LITEN HISS	2471	1950	2146	2330	8897
- VARAV MED SVARA HINDER	1240	1712	1764	1360	6076
ANTAL HUS MED TRAPPHUS MED STOR HISS	18	263	639	11230	12149
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	285	595	881
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	6878	7140	5715	4494	24227
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	6597	7005	5646	2456	21704
ANTAL HUS MED TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	14646	11182	22623	14785	63235
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	13069	11042	21975	8697	54782

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.3.D FLERBOSTADSHUS: TRAPPHUS MED SVARA HINDER TILL LAGENHETERNA
ANTAL TRAPPHUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL TRAPPHUS MED LITEN HISS	3997	665	501	79	5241
- VARAV MED SVARA HINDER	1949	502	312	79	2842
ANTAL TRAPPHUS MED STOR HISS	0	263	0	77	340
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	860	207	138	6	1211
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	860	207	0	6	1073
ANTAL TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	13426	6501	1513	422	21863
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	12343	6501	1513	322	20679

LAMELLHUS

ANTAL TRAPPHUS MED LITEN HISS	0	349	1623	12839	14811
- VARAV MED SVARA HINDER	0	227	1429	1163	2819
ANTAL TRAPPHUS MED STOR HISS	0	0	87	21216	21303
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	1763	1763
ANTAL TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	2151	4229	5318	8413	20111
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	2151	4229	5142	4435	15957
ANTAL TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	2855	9632	49562	39065	101114
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	2294	9602	44966	22061	78923

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL TRAPPHUS MED LITEN HISS	0	1197	757	1090	3044
- VARAV MED SVARA HINDER	0	1197	567	1053	2818
ANTAL TRAPPHUS MED STOR HISS	0	0	532	1053	1585
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	285	0	285
ANTAL TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	0	0	0	0	0
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	0	0	0	0	0
ANTAL TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	0	0	1177	422	1599
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	0	0	1144	234	1379

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL TRAPPHUS MED LITEN HISS	0	0	0	0	0
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL TRAPPHUS MED STOR HISS	0	0	0	0	0
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	4904	5345	2958	550	13757
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	4641	5210	2958	550	13359
ANTAL TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	5224	4313	2350	124	12010
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	5034	4173	2314	124	11644

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL TRAPPHUS MED LITEN HISS	0	0	0	0	0
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL TRAPPHUS MED STOR HISS	0	0	0	0	0
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	624	0	156	165	945
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	624	0	156	165	945
ANTAL TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	805	0	456	0	1261
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	195	0	456	0	651

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL TRAPPHUS MED LITEN HISS	63	0	266	123	452
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	217	0	217
ANTAL TRAPPHUS MED STOR HISS	18	0	63	1327	1408
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	0	0	0
ANTAL TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	1353	0	104	1076	2533
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	1300	0	104	214	1617
ANTAL TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	3261	646	790	423	5119
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	2915	646	752	91	4403

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL TRAPPHUS MED LITEN HISS	4059	2211	3147	14130	23547
- VARAV MED SVARA HINDER	1949	1926	2525	2295	8696
ANTAL TRAPPHUS MED STOR HISS	18	263	682	23672	24636
- VARAV MED SVARA HINDER	0	0	285	1763	2048
ANTAL TRAPPHUS UTAN HISS <= 2 VAN	9892	9780	8674	10210	38556
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	9576	9645	8360	5370	32951
ANTAL TRAPPHUS UTAN HISS > 2 VAN	25571	21091	55348	46456	142966
- VARAV MED SVARA HINDER TILL BV	22780	20921	51145	22832	117679

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.4.A FLERBOSTADSHUS: MÖJLIGHET ATT INSTALLERA HISS
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	12	14	10	4	40
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	11	10	4	3	28
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	7	3	1	3	14
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	0	1	0	1
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	5	8	0	0	13

LAMELLHUS

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	3	31	110	85	229
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	0	4	11	12	27
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	1	9	30	20	60
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	0	2	4	6
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	2	14	42	22	80

PUNKTHUS, STJARNHUS

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	0	0	4	2	6
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	0	3	7	5	15
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	0	1	8	2	11
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	0	0	0	0
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	0	0	1	1	2

FLERBOSTADSVILLOR

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	14	27	24	2	67
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	2	0	1	0	3
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	3	2	2	1	8
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	2	0	0	2
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	5	6	5	0	16

RADHUS OCH LIKNANDE

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	1	0	1	0	2
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	0	0	1	0	1
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	0	0	0	0	0
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	0	0	0	0
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	4	3	2	4	13
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	3	1	3	0	7
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	6	1	5	1	13
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	0	0	0	0
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	0	2	1	1	4

SAMTLIGA HUSTYPER

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	34	75	151	97	357
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	16	18	27	20	81
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	17	16	46	27	106
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	2	3	4	9
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	12	30	49	24	115

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.4.B FLERBOSTADSHUS: MÖJLIGHET ATT INSTALLERA HISS

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	3819	1726	624	109	6278
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	3226	1006	226	108	4566
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	2361	300	37	173	2872
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	0	37	0	37
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	2120	885	0	0	3005

LAMELLHUS

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	405	2647	14438	10881	28371
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	0	385	1897	1894	4176
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	78	1147	2370	1876	5470
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	0	187	1378	1564
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	265	1805	4410	3049	9530

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	0	0	143	968	1111
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	0	832	712	356	1900
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	0	365	1040	187	1593
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	0	0	0	0
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	0	0	210	7	217

FLERBOSTADSVILLOR

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	2899	3898	2150	69	9015
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	762	0	44	0	806
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	360	256	156	55	827
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	387	0	0	387
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	665	622	308	0	1595

RADHUS OCH LIKNANDE

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	195	0	185	0	380
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	0	0	43	0	43
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	0	0	0	0	0
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	0	0	0	0
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	723	177	154	333	1387
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	205	64	168	0	436
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	793	153	267	17	1230
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	0	0	0	0
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	0	181	37	58	276

SAMTLIGA HUSTYPER

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	8041	8448	17693	12359	46542
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	4193	2287	3090	2358	11927
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	3591	2222	3870	2308	11992
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	387	224	1378	1988
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	3049	3493	4966	3115	14623

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.4.D FLERBOSTADSHUS: MÖJLIGHET ATT INSTALLERA HISS
ANTAL TRAPPHUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	6442	4412	1517	191	12561
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	7514	2228	460	137	10338
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	3468	526	37	173	4205
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	0	37	0	37
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	4832	3030	0	0	7862

LAMELLHUS

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	2623	6387	34107	32269	75386
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	0	1145	6371	4282	11798
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	233	2449	10706	15353	28740
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	0	640	3923	4563
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	2290	3843	14878	8012	29022

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	0	0	143	968	1111
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	0	832	712	356	1900
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	0	365	1079	187	1631
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	0	0	0	0
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	0	0	210	7	217

FLERBOSTADSVILLOR

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	3895	4056	2150	69	10170
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	762	0	44	0	806
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	464	256	156	55	930
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	387	0	0	387
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	1076	622	308	0	2006

RADHUS OCH LIKNANDE

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	195	0	369	0	564
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	0	0	87	0	87
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	0	0	0	0	0
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	0	0	0	0
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	1587	211	421	333	2551
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	280	128	266	0	675
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	1456	307	369	33	2165
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	0	0	0	0
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	0	334	37	58	430

SAMTLIGA HUSTYPER

STOR HISS KAN INSTAL. ALLA LGH NAS UTAN HINDER	14741	15066	38707	33830	102344
STOR HISS KAN INSTAL. MEN HINDER KVARSTAR	8556	4333	7941	4775	25604
STOR HISS KAN EJ INSTALLERAS	5621	3903	12346	15801	37672
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , UTAN HINDER	0	387	677	3923	4987
LITEN HISS KAN INSTAL. ENKLARE , HINDER KVARSTAR	8197	7830	15433	8077	39537

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.5.A FLERBOSTADSHUS: BREDDER PÅ RAKA TVALOPPSTRAPPOR I HUS HÖGRE ÄN TVÅ VANINGAR OCH UTAN HISS
 ANTAL HUS I URVALET
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

< 24 DM	0	0	1	0	1
24 DM	0	4	5	3	12
25 - 27 DM	1	8	2	2	13
28 - 33 DM	4	2	0	1	7
> 33 DM	2	0	0	0	2

LAMELLHUS

< 24 DM	0	1	3	2	6
24 DM	0	10	87	53	150
25 - 27 DM	0	16	29	10	55
28 - 33 DM	1	2	0	3	6
> 33 DM	0	0	0	1	1

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

< 24 DM	0	0	0	0	0
24 DM	0	0	2	1	3
25 - 27 DM	0	0	0	1	1
28 - 33 DM	0	0	1	0	1
> 33 DM	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

< 24 DM	1	0	2	1	4
24 DM	1	2	15	1	19
25 - 27 DM	4	12	7	0	23
28 - 33 DM	0	2	0	0	2
> 33 DM	0	0	0	0	0

RADHUS OCH LIKANDE

< 24 DM	0	0	0	0	0
24 DM	0	0	0	0	0
25 - 27 DM	0	0	0	0	0
28 - 33 DM	0	0	0	0	0
> 33 DM	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

< 24 DM	0	0	0	0	0
24 DM	0	0	2	0	2
25 - 27 DM	0	1	1	0	2
28 - 33 DM	1	1	0	1	3
> 33 DM	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

< 24 DM	1	1	6	3	11
24 DM	1	16	111	58	186
25 - 27 DM	5	37	39	13	94
28 - 33 DM	6	7	1	5	19
> 33 DM	2	0	0	1	3

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.5.B FLERBOSTADSHUS: BREDDER PÅ RAKA TVALOPPSTRAPPOR I HUS HÖGRE ÄN TVÅ VÅNINGAR OCH UTAN HISS
 ANTAL HUS UPPRÄKNAT
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
< 24 DM	0	0	37	0	37
24 DM	0	595	354	80	1029
25 - 27 DM	143	697	99	57	996
28 - 33 DM	691	235	0	95	1021
> 33 DM	89	0	0	0	89

LAMELLHUS

< 24 DM	0	33	314	382	730
24 DM	0	794	12384	6657	19836
25 - 27 DM	0	1642	3339	1059	6040
28 - 33 DM	187	95	0	482	764
> 33 DM	0	0	0	472	472

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

< 24 DM	0	0	0	0	0
24 DM	0	0	353	180	533
25 - 27 DM	0	0	0	159	159
28 - 33 DM	0	0	129	0	129
> 33 DM	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

< 24 DM	104	0	156	55	314
24 DM	143	199	1218	38	1597
25 - 27 DM	1355	1699	688	0	3742
28 - 33 DM	0	147	0	0	147
> 33 DM	0	0	0	0	0

RADHUS OCH LIKNANDE

< 24 DM	0	0	0	0	0
24 DM	0	0	0	0	0
25 - 27 DM	0	0	0	0	0
28 - 33 DM	0	0	0	0	0
> 33 DM	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

< 24 DM	0	0	0	0	0
24 DM	0	0	94	0	94
25 - 27 DM	0	64	89	0	153
28 - 33 DM	111	116	0	58	285
> 33 DM	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

< 24 DM	104	33	507	437	1081
24 DM	143	1588	14403	6956	23090
25 - 27 DM	1498	4102	4214	1275	11089
28 - 33 DM	989	593	129	635	2347
> 33 DM	89	0	0	472	561

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.5.C FLERBOSTADSHUS: BREDDER PÅ RAKA TVALOPPSTRAPPOR I HUS HÖGRE ÄN TVÅ VANINGAR OCH UTAN HISS
 ANTAL LAGENHETER UPPRÄKNAT
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

< 24 DM	0	0	445	0	445
24 DM	0	10498	9762	963	21223
25 - 27 DM	3861	9536	1123	628	15149
28 - 33 DM	9463	2368	0	570	12401
> 33 DM	1274	0	0	0	1274

LAMELLHUS

< 24 DM	0	896	4143	5054	10093
24 DM	0	22197	213808	131227	367231
25 - 27 DM	0	31803	113909	29538	175250
28 - 33 DM	18705	946	0	9177	28827
> 33 DM	0	0	0	9904	9904

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

< 24 DM	0	0	0	0	0
24 DM	0	0	2965	3603	6568
25 - 27 DM	0	0	0	2540	2540
28 - 33 DM	0	0	1554	0	1554
> 33 DM	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

< 24 DM	415	0	1323	328	2065
24 DM	715	1368	8754	228	11065
25 - 27 DM	9680	10649	4124	0	24454
28 - 33 DM	0	737	0	0	737
> 33 DM	0	0	0	0	0

RADHUS OCH LIKNANDE

< 24 DM	0	0	0	0	0
24 DM	0	0	0	0	0
25 - 27 DM	0	0	0	0	0
28 - 33 DM	0	0	0	0	0
> 33 DM	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

< 24 DM	0	0	0	0	0
24 DM	0	0	4078	0	4078
25 - 27 DM	0	383	532	0	915
28 - 33 DM	778	3709	0	1916	6403
> 33 DM	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

< 24 DM	415	896	5911	5382	12604
24 DM	715	34063	239367	136020	410165
25 - 27 DM	13542	52372	119688	32706	218308
28 - 33 DM	28945	7760	1554	11663	49922
> 33 DM	1274	0	0	9904	11178

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.5.D FLERBOSTADSHUS: BREDDER PÅ RAKA TVALOPPSTRAPPOR I HUS HÖGRE ÄN TVÅ VÅNINGAR OCH UTAN HISS
 ANTAL TRAPPHUS UPPRÄKNAT
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

< 24 DM	0	0	37	0	37
24 DM	0	1510	1105	160	2775
25 - 27 DM	572	1478	182	88	2320
28 - 33 DM	1688	382	0	95	2165
> 33 DM	238	0	0	0	238

LAMELLHUS

< 24 DM	0	100	628	842	1570
24 DM	0	2396	29224	17634	49254
25 - 27 DM	0	4279	14399	3928	22607
28 - 33 DM	2057	169	0	1338	3565
> 33 DM	0	0	0	1415	1415

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

< 24 DM	0	0	0	0	0
24 DM	0	0	353	180	533
25 - 27 DM	0	0	0	159	159
28 - 33 DM	0	0	129	0	129
> 33 DM	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

< 24 DM	208	0	156	55	418
24 DM	143	199	1218	38	1597
25 - 27 DM	1730	1699	688	0	4117
28 - 33 DM	0	147	0	0	147
> 33 DM	0	0	0	0	0

RADHUS OCH LIKANDE

< 24 DM	0	0	0	0	0
24 DM	0	0	0	0	0
25 - 27 DM	0	0	0	0	0
28 - 33 DM	0	0	0	0	0
> 33 DM	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

< 24 DM	0	0	0	0	0
24 DM	0	0	264	0	264
25 - 27 DM	0	128	89	0	216
28 - 33 DM	111	116	0	58	285
> 33 DM	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

< 24 DM	208	100	821	897	2025
24 DM	143	4105	32163	18013	54424
25 - 27 DM	2302	7584	15358	4175	29420
28 - 33 DM	3857	814	129	1491	6291
> 33 DM	238	0	0	1415	1653

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.6.A FLERBOSTADSHUS: VAR RULLSTOLSHISS KAN INSTALLERAS

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	1	1	3	0	5
- VARAV I HUS MED LITEN HISS	1	1	3	0	5
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	2	4	0	0	6
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	3	0	0	0	3
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	5	4	1	0	10
I KOMB. MED LOFTGÅNG, MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	5	12	10	7	34
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	7	3	0	0	10
INTE UTAN STORA INGREPP	7	3	1	3	14

LAMELLHUS

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	2	3	9	14
- VARAV I HUS MED LITEN HISS	0	2	3	9	14
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	1	2	9	12
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	4	7	11
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	1	0	0	1
I KOMB. MED LOFTGÅNG, MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	2	1	3
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	1	24	105	69	199
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	2	7	5	2	16
INTE UTAN STORA INGREPP	1	9	30	20	60

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	1	1	2
- VARAV I HUS MED LITEN HISS	0	0	1	1	2
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	1	4	2	7
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0
I KOMB. MED LOFTGÅNG, MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	0	2	5	4	11
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	0	0	1	0	1
INTE UTAN STORA INGREPP	0	1	8	2	11

FLERBOSTADSVILLOR

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
- VARAV I HUS MED LITEN HISS	0	0	0	0	0
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	5	0	0	0	5
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	5	3	0	0	8
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0
I KOMB. MED LOFTGÅNG, MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	3	13	22	1	39
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	3	11	3	1	18
INTE UTAN STORA INGREPP	3	2	2	1	8

RADHUS OCH LIKNANDE

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
- VARAV I HUS MED LITEN HISS	0	0	0	0	0
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	0	1	0	1
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	1	0	0	0	1
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0
I KOMB. MED LOFTGÅNG, MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	0	0	0	0	0
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	0	0	1	0	1
INTE UTAN STORA INGREPP	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	2	0	2	2	6
- VARAV I HUS MED LITEN HISS	2	0	2	2	6
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	1	0	0	0	1
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	2	1	1	0	4
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0
I KOMB. MED LOFTGÅNG, MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	0	1	2	2	5
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	2	2	0	0	4
INTE UTAN STORA INGREPP	6	1	5	1	13

SAMTLIGA HUSTYPER

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	3	3	9	12	27
- VARAV I HUS MED LITEN HISS	3	3	9	12	27
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	8	6	7	11	32
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	11	4	5	7	27
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	5	5	1	0	11
I KOMB. MED LOFTGÅNG, MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	2	1	3
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	9	52	144	83	288
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	14	23	10	3	50
INTE UTAN STORA INGREPP	17	16	46	27	106

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.6.B FLERBOSTADSHUS: VAR RULLSTOLSHISS KAN INSTALLERAS

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	263	40	174	0	477
- VARAV I HUS MED LITEN HISS	263	40	174	0	477
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	253	492	0	0	745
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	1213	0	0	0	1213
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	2005	303	32	0	2340
I KOMB. MED LOFTGÅNG, MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PÅ BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	2041	1095	645	216	3997
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	1270	802	0	0	2072
INTE UTAN STORA INGREPP	2361	300	37	173	2872

LAMELLHUS

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	107	173	783	1064
- VARAV I HUS MED LITEN HISS	0	107	173	783	1064
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	31	774	893	1697
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	393	1565	1958
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	46	0	0	46
I KOMB. MED LOFTGÅNG, MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	554	33	587
PÅ BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	187	2296	13457	9167	25107
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	218	553	984	333	2088
INTE UTAN STORA INGREPP	78	1147	2370	1876	5470

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	46	43	89
- VARAV I HUS MED LITEN HISS	0	0	46	43	89
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	43	420	95	558
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0
I KOMB. MED LOFTGÅNG, MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PÅ BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	0	789	247	1185	2222
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	0	0	143	0	143
INTE UTAN STORA INGREPP	0	365	1040	187	1593

FLERBOSTADSVILLOR

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
- VARAV I HUS MED LITEN HISS	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	1292	0	0	0	1292
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	726	600	0	0	1326
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0
I KOMB. MED LOFTGÅNG, MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PÅ BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	1193	1647	1907	38	4785
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	449	1651	287	31	2418
INTE UTAN STORA INGREPP	360	256	156	55	827

RADHUS OCH LIKANDE

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
- VARAV I HUS MED LITEN HISS	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	0	43	0	43
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	195	0	0	0	195
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0
I KOMB. MED LOFTGÅNG, MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PÅ BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	0	0	0	0	0
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	0	0	185	0	185
INTE UTAN STORA INGREPP	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	63	0	84	123	270
- VARAV I HUS MED LITEN HISS	63	0	84	123	270
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	111	0	0	0	111
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	282	116	97	0	495
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0
I KOMB. MED LOFTGÅNG, MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PÅ BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	0	64	140	210	414
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	473	61	0	0	534
INTE UTAN STORA INGREPP	793	153	267	17	1230

SAMTLIGA HUSTYPER

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	326	147	477	949	1899
- VARAV I HUS MED LITEN HISS	326	147	477	949	1899
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	1656	566	1237	989	4448
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	2416	716	490	1565	5187
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	2005	349	32	0	2386
I KOMB. MED LOFTGÅNG, MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	554	33	587
PÅ BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	3420	5891	16396	10816	36524
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	2410	3066	1598	365	7439
INTE UTAN STORA INGREPP	3591	2222	3870	2308	11992

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.6.C FLERBOSTADSHUS: VAR RULLSTOLSHISS KAN INSTALLERAS
ANTAL LÄGENHETER UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	7904	673	2862	0	11439
- VARAV TILL LÄGENHETER MED LITEN HISS	7904	673	2862	0	11439
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	8103	7721	0	0	15824
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	6063	0	0	0	6063
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	29734	9651	2711	0	42096
I KOMB. MED LOFTGANG, MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	31940	15705	14914	2543	65103
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	17969	17568	0	0	35536
INTE UTAN STORA INGREPP	35641	3392	445	1973	41451

LAMELLHUS

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	2359	3175	53763	59297
- VARAV TILL LÄGENHETER MED LITEN HISS	0	2359	3175	53763	59297
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	368	11997	18595	30960
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	9956	31859	41815
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	823	0	0	823
I KOMB. MED LOFTGANG, MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	14437	330	14766
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	18705	50088	256439	192712	517943
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	3003	8048	14086	5896	31033
INTE UTAN STORA INGREPP	1396	22223	92865	65074	181557

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	1274	1376	2650
- VARAV TILL LÄGENHETER MED LITEN HISS	0	0	1274	1376	2650
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	1168	9317	2791	13276
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0
I KOMB. MED LOFTGANG, MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	0	32696	4047	31601	68344
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	0	0	1284	0	1284
INTE UTAN STORA INGREPP	0	23012	17262	3669	43943

FLERBOSTADSVILLOR

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
- VARAV TILL LÄGENHETER MED LITEN HISS	0	0	0	0	0
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	6962	0	0	0	6962
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	3893	3796	0	0	7689
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0
I KOMB. MED LOFTGANG, MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	8707	10455	12957	228	32347
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	2265	8725	930	94	12015
INTE UTAN STORA INGREPP	2069	2742	1323	328	6461

RADHUS OCH LIKNANDE

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
- VARAV TILL LÄGENHETER MED LITEN HISS	0	0	0	0	0
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	0	260	0	260
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	780	0	0	0	780
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0
I KOMB. MED LOFTGANG, MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	0	0	0	0	0
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	0	0	1108	0	1108
INTE UTAN STORA INGREPP	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	1201	0	4711	3887	9799
- VARAV TILL LÄGENHETER MED LITEN HISS	1201	0	4711	3887	9799
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	778	0	0	0	778
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	1691	3709	2039	0	7439
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0
I KOMB. MED LOFTGANG, MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	0	383	6717	20739	27840
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	1734	210	0	0	1945
INTE UTAN STORA INGREPP	5970	2302	3401	2992	14665

SAMTLIGA HUSTYPER

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	9104	3032	12023	59026	83186
- VARAV TILL LÄGENHETER MED LITEN HISS	9104	3032	12023	59026	83186
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	15842	9256	21574	21387	68059
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	12427	7505	11995	31859	63786
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	29734	10473	2711	0	42918
I KOMB. MED LOFTGANG, MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	14437	330	14766
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	59352	109328	295074	247824	711573
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	24971	34552	17408	5990	82921
INTE UTAN STORA INGREPP	45076	53672	115296	74035	288078

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.6.D FLERBOSTADSHUS: VAR RULLSTOLSHISS KAN INSTALLERAS
ANTAL TRAPPHUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	527	40	309	0	876
- VARAV I TRAPPHUS MED LITEN HISS	527	40	309	0	876
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	728	1045	0	0	1773
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	1423	0	0	0	1423
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	3295	565	189	0	4049
I KOMB. MED LOFTGANG, MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	4732	2415	1479	327	8953
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	3250	2575	0	0	5825
INTE UTAN STORA INGREPP	3468	526	37	173	4205

LAMELLHUS

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	107	429	3015	3552
- VARAV I TRAPPHUS MED LITEN HISS	0	107	429	3015	3552
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	61	1635	2462	4158
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	1328	4840	6168
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	91	0	0	91
I KOMB. MED LOFTGANG, MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	2406	66	2472
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	2057	6156	32593	25218	66024
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	565	1117	2088	949	4719
INTE UTAN STORA INGREPP	233	2449	10706	15353	28740

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	46	43	89
- VARAV I TRAPPHUS MED LITEN HISS	0	0	46	43	89
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	43	420	95	558
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0
I KOMB. MED LOFTGANG, MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	0	789	247	1185	2222
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	0	0	143	0	143
INTE UTAN STORA INGREPP	0	555	1079	187	1631

FLERBOSTADSVILLOR

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
- VARAV I TRAPPHUS MED LITEN HISS	0	0	0	0	0
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	1563	0	0	0	1563
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	1077	600	0	0	1677
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0
I KOMB. MED LOFTGANG, MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	1568	1647	1907	38	5160
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	449	1809	287	31	2577
INTE UTAN STORA INGREPP	464	256	156	55	930

RADHUS OCH LIKNANDE

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
- VARAV I TRAPPHUS MED LITEN HISS	0	0	0	0	0
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	0	87	0	87
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	195	0	0	0	195
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0
I KOMB. MED LOFTGANG, MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	0	0	0	0	0
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	0	0	369	0	369
INTE UTAN STORA INGREPP	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	197	0	183	123	503
- VARAV I TRAPPHUS MED LITEN HISS	197	0	183	123	503
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	111	0	0	0	111
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	770	116	194	0	1080
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0
I KOMB. MED LOFTGANG, MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	0	128	310	210	648
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	789	95	0	0	884
INTE UTAN STORA INGREPP	1456	307	369	33	2165

SAMTLIGA HUSTYPER

I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	724	147	967	3181	5019
- VARAV I TRAPPHUS MED LITEN HISS	724	147	967	3181	5019
PA DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	2402	1150	2141	2558	8251
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	3464	716	1522	4840	10542
PA UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	3295	656	189	0	4141
I KOMB. MED LOFTGANG, MED RINGA VERKAN PA LGH/TRAPPA	0	0	2406	66	2472
PA BEF. TRAPPHUSYTA, MED NY MINDRE TRAPPA	8358	11134	36536	26979	83007
I TRAPPHUS SOM VIDGAS UTANFÖR FASAD, MED NY TRAPPA	5053	5596	2887	981	14517
INTE UTAN STORA INGREPP	5621	3903	12346	15801	37672

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.7.A FLERBOSTADSHUS: VAR LITEN HISS KAN INSTALLERAS ENKLARE ÄN RULLSTOLSHISS

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. ÄN R-HISS	5	8	1	0	14
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	3	2	1	0	6
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	2	6	0	0	8
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

ANTAL HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. ÄN R-HISS	2	14	44	26	86
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	2	3	13	11	29
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	10	31	14	55
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	1	0	1	2

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. ÄN R-HISS	0	0	1	1	2
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	0	0	1	1
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	1	0	1
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. ÄN R-HISS	5	8	5	0	18
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	1	2	0	0	3
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	4	6	5	0	15
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. ÄN R-HISS	0	0	0	0	0
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	0	0	0	0
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. ÄN R-HISS	0	2	1	1	4
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	0	0	0	0
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	2	1	1	4
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. ÄN R-HISS	12	32	52	28	124
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	6	7	14	12	39
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	6	24	38	15	83
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	1	0	1	2

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.7.B FLERBOSTADSHUS: VAR LITEN HISS KAN INSTALLERAS ENKLARE AN RULLSTOLSHISS

ANTAL HUS UPPRÄKNAT
EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. AN R-HISS	2120	885	37	0	3042
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	1678	189	37	0	1904
UTANFÖR Huset MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	442	696	0	0	1138
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

ANTAL HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. AN R-HISS	265	1805	4597	4427	11094
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	265	401	1329	2165	4159
UTANFÖR Huset MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	1019	3269	1790	6077
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	386	0	472	858

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. AN R-HISS	0	0	210	7	217
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	0	0	7	7
UTANFÖR Huset MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	210	0	210
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. AN R-HISS	665	1009	308	0	1982
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	36	329	0	0	365
UTANFÖR Huset MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	629	680	308	0	1617
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. AN R-HISS	0	0	0	0	0
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	0	0	0	0
UTANFÖR Huset MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. AN R-HISS	0	181	37	58	276
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	0	0	0	0
UTANFÖR Huset MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	181	37	58	276
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. AN R-HISS	3049	3880	5190	4492	16612
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	1978	919	1366	2173	6436
UTANFÖR Huset MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	1071	2575	3824	1848	9319
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	386	0	472	858

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.7.C FLERBOSTADSHUS: VAR LITEN HISS KAN INSTALLERAS ENKLARE AN RULLSTOLSHISS

ANTAL LAGENHETER UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL LGH DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. AN R-HISS	32280	19832	445	0	52557
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	26330	2333	445	0	29108
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	5950	17499	0	0	23449
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL LGH DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. AN R-HISS	20100	36723	119436	86614	262873
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	20100	13212	33208	46978	113499
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	16561	86228	29731	132520
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	6950	0	9904	16854

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL LGH DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. AN R-HISS	0	0	1681	66	1747
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	0	0	66	66
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	1681	0	1681
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL LGH DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. AN R-HISS	3776	7074	2298	0	13148
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	214	1740	0	0	1954
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	3562	5334	2298	0	11194
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

RADHUS OCH LIKNANDE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL LGH DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. AN R-HISS	0	0	0	0	0
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	0	0	0	0
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL LGH DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. AN R-HISS	0	2411	450	1916	4777
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	0	0	0	0
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	2411	450	1916	4777
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL LGH DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. AN R-HISS	56157	66039	124311	88596	335102
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	46644	17285	33653	47044	144627
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	9513	41804	90657	31648	173622
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	6950	0	9904	16854

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.7.D FLERBOSTADSHUS: VAR LITEN HISS KAN INSTALLERAS ENKLARE ÄN RULLSTOLSHISS

ANTAL TRAPPHUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL TR-HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. ÄN R-HISS	4832	3060	37	0	7929
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	3642	414	37	0	4093
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	1190	2646	0	0	3836
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

ANTAL TR-HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. ÄN R-HISS	2290	3980	15567	11934	33772
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	2290	1100	4155	6275	13820
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	2108	11413	4244	17764
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	772	0	1415	2187

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL TR-HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. ÄN R-HISS	0	0	210	7	217
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	0	0	7	7
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	210	0	210
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL TR-HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. ÄN R-HISS	1076	1009	308	0	2392
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	71	329	0	0	400
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	1004	680	308	0	1992
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL TR-HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. ÄN R-HISS	0	0	0	0	0
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	0	0	0	0
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	0	0	0	0
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL TR-HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. ÄN R-HISS	0	334	37	58	430
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	0	0	0	0	0
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	0	334	37	58	430
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL TR-HUS DÄR LITEN HISS KAN INST. ENKL. ÄN R-HISS	8197	8383	16160	12000	44740
I ÖPPEN TRAPPSPINDEL ELLER UTÖKAT HISSCHAKT	0	0	0	0	0
PÅ DEL AV TRAPPLAN (OCH) ELLER SEKUNDÄR LGH YTA	6003	1843	4192	6283	18321
UTANFÖR HUSET MED RINGA VERKAN PÅ LGH/TRAPPA	2194	5768	11968	4302	24232
PÅ UTÖKAD SPINDELYTA, TRAPPBREDD MINSKAS	0	772	0	1415	2187

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.4.8.A FLERBOSTADSHUS: DÖRRBREDDER (FRIA MÅTT)
ANTAL HUS I URVALET

SAMTLIGA HUSTYPER I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ENTREDÖRR 80- CM	104	155	243	215	717
ENTREDÖRR -79 CM	10	9	56	39	114
HYGIENRUMSDÖRR 80- CM	5	5	6	16	32
HYGIENRUMSDÖRR -79 CM	103	153	293	238	792
HYGIENRUM SAKNAS	6	1	0	0	7
KÖKSDÖRR 80- CM	71	85	68	70	294
KÖKSDÖRR -79 CM	43	79	231	184	537
VARDAGSRUMSDÖRR 80- CM	100	154	267	220	741
VARDAGSRUMSDÖRR -79 CM	14	10	32	34	90
ÖVRIGA DÖRRAR 80- CM	76	99	84	51	310
ÖVRIGA DÖRRAR -79 CM	28	54	207	200	489
ÖVRIGA DÖRRAR SAKNAS	10	11	8	3	32

TABELL 3.4.8.B FLERBOSTADSHUS: DÖRRBREDDER (FRIA MÅTT)
ANTAL HUS UPPRÄKNAT

ENTREDÖRR 80- CM	22403	20729	27901	35175	106208
ENTREDÖRR -79 CM	1898	815	4226	4840	11780
HYGIENRUMSDÖRR 80- CM	680	477	706	13119	14982
HYGIENRUMSDÖRR -79 CM	22394	20968	31421	26897	101679
HYGIENRUM SAKNAS	1228	100	0	0	1327
KÖKSDÖRR 80- CM	14581	11306	6111	18471	50469
KÖKSDÖRR -79 CM	9720	10238	26016	21544	67519
VARDAGSRUMSDÖRR 80- CM	20098	20382	28824	35109	104414
VARDAGSRUMSDÖRR -79 CM	4203	1163	3302	4907	13574
ÖVRIGA DÖRRAR 80- CM	15499	12305	6992	12753	47549
ÖVRIGA DÖRRAR -79 CM	5996	7261	24207	27054	64519
ÖVRIGA DÖRRAR SAKNAS	2805	1978	927	209	5920

TABELL 3.4.8.C FLERBOSTADSHUS: DÖRRBREDDER (FRIA MÅTT)
ANTAL LÄGENHETER UPPRÄKNAT

ENTREDÖRR 80- CM	226124	285158	492030	804953	1808265
ENTREDÖRR -79 CM	12172	8789	72138	112789	205889
HYGIENRUMSDÖRR 80- CM	4351	5679	21335	223673	255038
HYGIENRUMSDÖRR -79 CM	224684	287471	542833	694069	1749056
HYGIENRUM SAKNAS	9262	797	0	0	10060

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.5.1.A FLERBOSTADSHUS: SOPHANTERING
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

- HUS MED SOPNEDKAST VARAV MED	6	17	14	11	48
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	2	2	1	4	9
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	2	12	8	3	25
- HUS UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	6	4	1	1	12
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	1	0	1	2
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	1	0	0	0	1
- UPPGIFT SAKNAS	21	8	1	0	30

LAMELLHUS

- HUS MED SOPNEDKAST VARAV MED	0	27	144	153	324
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	3	3	16	22
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	19	81	36	136
- HUS UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	2	8	16	7	33
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	3	1	1	5
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	2	11	1	14
- UPPGIFT SAKNAS	7	21	17	0	45

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- HUS MED SOPNEDKAST VARAV MED	0	4	21	18	43
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	2	0	2
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	3	9	5	17
- HUS UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	0	0	1	0	1
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	0	0	0
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	0	1	0	1
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

- HUS MED SOPNEDKAST VARAV MED	0	2	16	8	26
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	0	2	2
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	2	8	5	15
- HUS UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	7	10	12	5	34
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	1	1	1	3
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	1	3	4	0	8
- UPPGIFT SAKNAS	39	52	30	0	121

RADHUS OCH LIKNANDE

- HUS MED SOPNEDKAST VARAV MED	0	1	0	1	2
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	0	0	0
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	0	0	0	0
- HUS UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	0	0	7	22	29
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	0	3	3
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	0	2	1	3
- UPPGIFT SAKNAS	10	5	7	10	32

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- HUS MED SOPNEDKAST VARAV MED	2	1	11	16	30
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	0	3	3
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	1	9	1	11
- HUS UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	4	0	1	1	6
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	1	0	1
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	10	4	0	1	15

SAMTLIGA HUSTYPER

- HUS MED SOPNEDKAST VARAV MED	8	52	206	207	473
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	2	5	6	25	38
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	2	37	115	50	204
- HUS UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	19	22	38	36	115
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	5	3	6	14
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	2	5	18	2	27
- UPPGIFT SAKNAS	87	90	55	11	243

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.5.1.B FLERBOSTADSHUS: SOPHANTERING
ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

- HUS MED SOPNEDKAST VARAV MED	1448	1497	834	428	4207
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH GODTAGBART UTRYMME	499	119	94	195	907
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH FÖR LITET UTRYMME	499	1056	500	102	2157
- HUS UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	1106	752	69	6	1933
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	324	0	29	353
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH FÖR LITET UTRYMME	233	0	0	0	233
- UPPGIFT SAKNAS	7291	1253	53	0	8597

LAMELLHUS

- HUS MED SOPNEDKAST VARAV MED	0	2648	17290	25949	45886
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	212	639	2566	3418
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	1630	7266	2564	11459
- HUS UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	276	978	1795	1044	4092
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	497	136	163	796
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	83	1184	28	1295
- UPPGIFT SAKNAS	1307	2276	1967	0	5550

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- HUS MED SOPNEDKAST VARAV MED	0	1197	2217	2564	5979
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	231	0	231
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	774	1220	338	2332
- HUS UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	0	0	210	0	210
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	0	0	0
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	0	210	0	210
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

- HUS MED SOPNEDKAST VARAV MED	0	529	1197	380	2107
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	0	90	90
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	529	670	183	1382
- HUS UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	1431	1961	1418	294	5104
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	728	40	134	902
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH FÖR LITET UTRYMME	62	322	849	0	1232
- UPPGIFT SAKNAS	7313	6799	2605	0	16717

RADHUS OCH LIKNANDE

- HUS MED SOPNEDKAST VARAV MED	0	36	0	55	91
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	0	0	0
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	0	0	0	0
- HUS UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	0	0	848	6723	7572
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	0	215	215
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	0	124	101	226
- UPPGIFT SAKNAS	1956	1223	868	602	4649

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- HUS MED SOPNEDKAST VARAV MED	134	116	651	1414	2316
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	0	159	159
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	116	550	29	695
- HUS UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	620	0	104	404	1128
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	104	0	104
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	1419	278	0	152	1850

SAMTLIGA HUSTYPER

- HUS MED SOPNEDKAST VARAV MED	1582	6024	22190	30790	60585
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH GODTAGBART UTRYMME	499	332	963	3010	4804
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH FÖR LITET UTRYMME	499	4105	10206	3215	18025
- HUS UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	3433	3691	4444	8471	20039
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	1549	279	542	2370
- DALIG TRANSPORTVÄG OCH FÖR LITET UTRYMME	294	405	2367	129	3196
- UPPGIFT SAKNAS	19287	11830	5493	754	37363

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.5.1.E FLERBOSTADSHUS: SOPHANTERING
 ANTAL UTRYMMEN UPPRÄKNAT
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

- ANTAL UTRYMMEN MED SOPNEDKAST VARAV MED	2801	2352	1877	510	7540
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	1294	312	94	228	1927
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	617	1535	1080	102	3334
- ANTAL UTRYMMEN UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	1106	752	69	6	1933
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	324	0	29	353
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	233	0	0	0	233
- UPPGIFT SAKNAS	7291	1253	53	0	8597

LAMELLHUS

- ANTAL UTRYMMEN MED SOPNEDKAST VARAV MED	0	5985	47651	69347	122983
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	529	799	7750	9078
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	3173	17704	6755	27632
- ANTAL UTRYMMEN UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	463	1028	2184	2547	6222
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	497	136	653	1286
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	134	1394	28	1556
- UPPGIFT SAKNAS	1307	2276	1967	0	5550

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- ANTAL UTRYMMEN MED SOPNEDKAST VARAV MED	0	1197	2256	2564	6017
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	231	0	231
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	774	1220	338	2332
- ANTAL UTRYMMEN UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	0	0	210	0	210
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	0	0	0
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	0	210	0	210
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

- ANTAL UTRYMMEN MED SOPNEDKAST VARAV MED	0	529	1197	380	2107
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	0	90	90
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	529	670	183	1382
- ANTAL UTRYMMEN UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	1431	2026	1418	294	5169
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	728	40	134	902
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	62	322	849	0	1232
- UPPGIFT SAKNAS	7313	6799	2605	0	16717

RADHUS OCH LIKNANDE

- ANTAL UTRYMMEN MED SOPNEDKAST VARAV MED	0	143	0	165	308
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	0	0	0
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	0	0	0	0
- ANTAL UTRYMMEN UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	0	0	2411	40069	42480
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	0	481	481
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	0	168	101	269
- UPPGIFT SAKNAS	1956	1223	868	602	4649

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- ANTAL UTRYMMEN MED SOPNEDKAST VARAV MED	268	116	1119	1811	3314
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	0	175	175
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	116	1018	29	1163
- ANTAL UTRYMMEN UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	719	0	104	808	1630
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	0	104	0	104
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	1419	278	0	152	1850

SAMTLIGA HUSTYPER

- ANTAL UTRYMMEN MED SOPNEDKAST VARAV MED	3069	10323	54101	74777	142269
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	1294	841	1123	8243	11501
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	617	6127	21692	7406	35842
- ANTAL UTRYMMEN UTAN SOPNEDKAST VARAV MED	3718	3806	6396	43724	57644
- DALIG TRANSPORTVAG OCH GODTAGBART UTRYMME	0	1549	279	1298	3125
- DALIG TRANSPORTVAG OCH FÖR LITET UTRYMME	294	455	2621	129	3500
- UPPGIFT SAKNAS	19287	11830	5493	754	37363

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.5.2.A FLERBOSTADSHUS: MÖJLIGHETER ATT FÖRBÄTTRA SOPHANTERINGEN

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	4	4	1	9
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	1	2	5	3	11
SVÄRT ATT BEHÅLLA NEDKAST	4	11	5	7	27
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	2	5	2	5	14
NEDK. SLOPAS , UTR PA TOMTEN KAN ORDNAS	2	3	3	2	10

LAMELLHUS

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	3	26	33	62
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	12	65	68	145
SVÄRT ATT BEHÅLLA NEDKAST	0	12	52	35	99
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	1	3	2	6
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	3	0	0	3
NEDK. SLOPAS , UTR PA TOMTEN KAN ORDNAS	0	8	49	32	89

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	2	6	6	14
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	3	3
SVÄRT ATT BEHÅLLA NEDKAST	0	2	14	5	21
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR PA TOMTEN KAN ORDNAS	0	2	14	5	21

FLERBOSTADSVILLOR

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	3	2	5
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	6	4	10
SVÄRT ATT BEHÅLLA NEDKAST	0	2	6	3	11
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	1	0	1
NEDK. SLOPAS , UTR PA TOMTEN KAN ORDNAS	0	2	5	3	10

RADHUS OCH LIKANDE

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	1	1	2
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
SVÄRT ATT BEHÅLLA NEDKAST	0	0	0	1	1
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	1	1
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR PA TOMTEN KAN ORDNAS	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	2	0	0	9	11
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	4	2	6
SVÄRT ATT BEHÅLLA NEDKAST	0	1	7	4	12
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	1	1	2
NEDK. SLOPAS , UTR PA TOMTEN KAN ORDNAS	0	1	5	3	9
UTAN NEDKAST , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
UTAN NEDKAST , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
UTAN NEDKAST , UTR PA TOMTEN KAN ORDNAS	2	0	1	1	4

SAMTLIGA HUSTYPER

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	2	9	40	52	103
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	1	14	80	80	175
SVÄRT ATT BEHÅLLA NEDKAST	4	28	84	55	171
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	1	3	3	7
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	2	8	4	6	20
NEDK. SLOPAS , UTR PA TOMTEN KAN ORDNAS	2	16	76	45	139

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS ÖMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.5.2.B FLERBOSTADSHUS: MÖJLIGHETER ATT FÖRBÄTTRA SOPHANTERINGEN

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	362	205	41	608
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	59	430	206	76	771
SVART ATT BEHÅLLA NEDKAST	969	706	423	278	2375
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	470	259	147	207	1083
NEDK. SLOPAS , UTR PÅ TOMTEN KAN ORDNAS	499	137	276	71	983

LAMELLHUS

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	305	2137	11465	13907
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	1337	10666	6939	18942
SVART ATT BEHÅLLA NEDKAST	0	1005	4507	5431	10943
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	41	186	498	725
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	108	0	0	108
NEDK. SLOPAS , UTR PÅ TOMTEN KAN ORDNAS	0	856	4321	4844	10021

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	789	377	498	1664
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	1039	1039
SVART ATT BEHÅLLA NEDKAST	0	409	1738	317	2464
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR PÅ TOMTEN KAN ORDNAS	0	409	1738	317	2464

FLERBOSTADSVILLOR

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	164	162	326
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	386	159	545
SVART ATT BEHÅLLA NEDKAST	0	529	590	114	1233
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	36	0	36
NEDK. SLOPAS , UTR PÅ TOMTEN KAN ORDNAS	0	529	554	114	1197

RADHUS OCH LIKNANDE

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	81	55	136
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
SVART ATT BEHÅLLA NEDKAST	0	0	0	117	117
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	117	117
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR PÅ TOMTEN KAN ORDNAS	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	134	0	0	966	1100
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	191	84	275
SVART ATT BEHÅLLA NEDKAST	0	116	460	340	916
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	83	84	168
NEDK. SLOPAS , UTR PÅ TOMTEN KAN ORDNAS	0	116	341	256	713

SAMTLIGA HUSTYPER

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	134	1456	2964	13187	17740
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	59	1767	11449	8296	21572
SVART ATT BEHÅLLA NEDKAST	969	2765	7718	6597	18049
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	41	186	615	842
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	470	368	266	291	1395
NEDK. SLOPAS , UTR PÅ TOMTEN KAN ORDNAS	499	2047	7231	5602	15379

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.5.2.E FLERBOSTADSHUS: MÖJLIGHETER ATT FÖRBÄTTRA SOPHANTERINGEN

ANTAL UTRYMMEN UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	420	414	41	875
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	414	896	512	125	1948
SVART ATT BEHÅLLA NEDKAST	1967	1198	951	339	4454
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	910	452	147	200	1709
NEDK. SLOPAS , UTR PA TOMTEN KAN ORDNAS	1057	244	804	104	2209

LAMELLHUS

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	979	6117	24878	31975
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	2960	28887	20202	52050
SVART ATT BEHÅLLA NEDKAST	0	2045	12661	14588	29294
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	41	532	1494	2067
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	171	0	0	171
NEDK. SLOPAS , UTR PA TOMTEN KAN ORDNAS	0	1834	11916	13029	26779

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	789	415	498	1702
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	1039	1039
SVART ATT BEHÅLLA NEDKAST	0	409	1738	317	2464
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR PA TOMTEN KAN ORDNAS	0	409	1738	317	2464

FLERBOSTADSVILLOR

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	164	108	271
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	386	159	545
SVART ATT BEHÅLLA NEDKAST	0	529	590	114	1233
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	36	0	36
NEDK. SLOPAS , UTR PA TOMTEN KAN ORDNAS	0	529	554	114	1197

RADHUS OCH LIKNANDE

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	165	165
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
SVART ATT BEHÅLLA NEDKAST	0	0	0	117	117
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	117	117
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR PA TOMTEN KAN ORDNAS	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	268	0	0	1131	1399
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	244	135	379
SVART ATT BEHÅLLA NEDKAST	0	116	876	520	1511
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	0	0	0
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	0	83	84	168
NEDK. SLOPAS , UTR PA TOMTEN KAN ORDNAS	0	116	757	436	1309

SAMTLIGA HUSTYPER

MED NEDK , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	268	2183	7111	26820	36387
MED NEDK TILLB FASADSOPRUM M BRA TRPT KAN ORDNAS	414	3857	30030	21659	55960
SVART ATT BEHÅLLA NEDKAST	1967	4297	16815	15996	39074
NEDK. SLOPAS , UTR I HUSET M BRA TRPT KAN ORDNAS	0	41	532	1612	2184
NEDK. SLOPAS , UTR I HYRESLOKAL M BRA TRPT KAN ORDNAS	910	623	266	284	2083
NEDK. SLOPAS , UTR PA TOMTEN KAN ORDNAS	1057	3132	15768	14000	33957

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.5.3.A FLERBOSTADSHUS: GROVSOPRUM
ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
HUS MED (TILLGANG TILL) GROVSOPRUM 2 X 3 M	1	0	1	0	2
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HUSET	1	0	1	1	3
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HYRESLOKAL	5	12	6	6	29
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS PÅ TOMT	14	6	7	5	32
GROVSOPRUM KAN EJ ORDNAS	7	7	1	0	15
UPPGIFT SAKNAS	5	4	0	0	9

LAMELLHUS

HUS MED (TILLGANG TILL) GROVSOPRUM 2 X 3 M	1	0	8	10	19
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HUSET	0	4	11	15	30
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HYRESLOKAL	0	3	6	3	12
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS PÅ TOMT	8	48	148	128	332
GROVSOPRUM KAN EJ ORDNAS	0	0	1	1	2
UPPGIFT SAKNAS	0	1	3	3	7

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

HUS MED (TILLGANG TILL) GROVSOPRUM 2 X 3 M	0	0	1	1	2
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HUSET	0	0	3	2	5
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HYRESLOKAL	0	1	0	0	1
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS PÅ TOMT	0	3	18	15	36
GROVSOPRUM KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

HUS MED (TILLGANG TILL) GROVSOPRUM 2 X 3 M	0	0	1	0	1
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HUSET	0	0	0	1	1
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HYRESLOKAL	3	1	1	0	5
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS PÅ TOMT	39	56	54	12	161
GROVSOPRUM KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	4	7	2	0	13

RADHUS OCH LIKNANDE

HUS MED (TILLGANG TILL) GROVSOPRUM 2 X 3 M	0	0	0	1	1
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HUSET	0	0	0	3	3
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HYRESLOKAL	1	0	0	0	1
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS PÅ TOMT	8	6	13	29	56
GROVSOPRUM KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	1	0	1	0	2

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

HUS MED (TILLGANG TILL) GROVSOPRUM 2 X 3 M	0	0	0	1	1
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HUSET	0	0	1	3	4
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HYRESLOKAL	3	0	1	3	7
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS PÅ TOMT	13	3	9	11	36
GROVSOPRUM KAN EJ ORDNAS	0	0	1	0	1
UPPGIFT SAKNAS	0	2	0	0	2

SAMTLIGA HUSTYPER

HUS MED (TILLGANG TILL) GROVSOPRUM 2 X 3 M	2	0	11	13	26
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HUSET	1	4	16	25	46
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HYRESLOKAL	12	17	14	12	55
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS PÅ TOMT	82	122	249	200	653
GROVSOPRUM KAN EJ ORDNAS	7	7	3	1	18
UPPGIFT SAKNAS	10	14	6	3	33

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.5.3.B FLERBOSTADSHUS: GROVSOPRUM
 ANTAL HUS UPPRAKNAT
 EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

HUS MED (TILLGANG TILL) GROVSOPRUM 2 X 3 M	420	0	83	0	503
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HUSET	491	0	38	41	570
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HYRESLOKAL	1396	1456	351	247	3449
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS PA TOMT	2789	510	392	147	3837
GROVSOPRUM KAN EJ ORDNAS	4078	1109	91	0	5278
UPPGIFT SAKNAS	671	428	0	0	1099

LAMELLHUS

HUS MED (TILLGANG TILL) GROVSOPRUM 2 X 3 M	187	0	938	1299	2424
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HUSET	0	422	995	1173	2590
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HYRESLOKAL	0	157	827	191	1175
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS PA TOMT	1396	5150	18163	16558	41267
GROVSOPRUM KAN EJ ORDNAS	0	0	10	7182	7192
UPPGIFT SAKNAS	0	173	117	590	880

PUNKTHUS, STJARNHUS

HUS MED (TILLGANG TILL) GROVSOPRUM 2 X 3 M	0	0	24	131	155
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HUSET	0	0	189	75	265
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HYRESLOKAL	0	365	0	0	365
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS PA TOMT	0	832	2214	2358	5404
GROVSOPRUM KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

HUS MED (TILLGANG TILL) GROVSOPRUM 2 X 3 M	0	0	82	0	82
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HUSET	0	0	0	108	108
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HYRESLOKAL	413	153	59	0	625
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS PA TOMT	6781	8467	4977	566	20791
GROVSOPRUM KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	1550	670	103	0	2323

RADHUS OCH LIKANDE

HUS MED (TILLGANG TILL) GROVSOPRUM 2 X 3 M	0	0	0	705	705
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HUSET	0	0	0	188	188
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HYRESLOKAL	112	0	0	0	112
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS PA TOMT	1018	1259	1561	6488	10325
GROVSOPRUM KAN EJ ORDNAS	0	0	0	0	0
UPPGIFT SAKNAS	825	0	156	0	981

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

HUS MED (TILLGANG TILL) GROVSOPRUM 2 X 3 M	0	0	0	90	90
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HUSET	0	0	57	109	165
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HYRESLOKAL	383	0	83	187	654
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS PA TOMT	1790	125	580	1585	4080
GROVSOPRUM KAN EJ ORDNAS	0	0	35	0	35
UPPGIFT SAKNAS	0	269	0	0	269

SAMTLIGA HUSTYPER

HUS MED (TILLGANG TILL) GROVSOPRUM 2 X 3 M	607	0	1128	2224	3959
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HUSET	491	422	1280	1694	3886
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS I HYRESLOKAL	2304	2131	1320	625	6381
GROVSOPRUM SAKNAS MEN KAN ORDNAS PA TOMT	13775	16342	27886	27702	85704
GROVSOPRUM KAN EJ ORDNAS	4078	1109	137	7182	12505
UPPGIFT SAKNAS	3046	1540	376	590	5553

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

 TABELL 3.5.4.A FLERBOSTADSHUS: FÖRVARING AV HUSHALLSSOPOR I HUS MED SOPNEDKAST
 ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- HUS MED SOPNEDKAST	6	17	14	11	48
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRÅN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	6	4	3	13
- NISCH I FASAD	0	0	3	2	5
- NISCH INNE I HUSET	2	8	1	0	11
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	3	0	1	4
- RUM I HUSET	4	5	9	7	25
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- KOMBINATIONER AV OVANSTAENDE	0	1	1	1	3
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

- HUS MED SOPNEDKAST	0	27	144	153	324
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRÅN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	10	30	40	80
- NISCH I FASAD	0	5	52	49	106
- NISCH INNE I HUSET	0	9	25	1	35
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	2	12	5	19
- RUM I HUSET	0	11	49	94	154
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- KOMBINATIONER AV OVANSTAENDE	0	0	6	4	10
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- HUS MED SOPNEDKAST	0	4	21	18	43
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRÅN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	3	11	11	25
- NISCH I FASAD	0	0	1	0	1
- NISCH INNE I HUSET	0	0	5	1	6
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	0	2	0	2
- RUM I HUSET	0	4	13	16	33
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	1	1
- KOMBINATIONER AV OVANSTAENDE	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

- HUS MED SOPNEDKAST	0	2	16	8	26
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRÅN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	2	4	1	7
- NISCH I FASAD	0	0	5	1	6
- NISCH INNE I HUSET	0	1	2	1	4
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	0	1	0	1
- RUM I HUSET	0	1	7	6	14
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- KOMBINATIONER AV OVANSTAENDE	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	1	0	1

RADHUS OCH LIKNANDE

- HUS MED SOPNEDKAST	0	1	0	1	2
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRÅN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	0	0	0	0
- NISCH I FASAD	0	0	0	0	0
- NISCH INNE I HUSET	0	0	0	0	0
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	0	0	0	0
- RUM I HUSET	0	0	0	1	1
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- KOMBINATIONER AV OVANSTAENDE	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	1	0	0	1

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- HUS MED SOPNEDKAST	2	1	11	16	30
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRÅN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	1	5	13	19
- NISCH I FASAD	0	0	0	0	0
- NISCH INNE I HUSET	0	1	2	0	3
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	0	0	1	1
- RUM I HUSET	2	0	9	12	23
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- KOMBINATIONER AV OVANSTAENDE	0	0	0	1	1
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	2	2

SAMTLIGA HUSTYPER

- HUS MED SOPNEDKAST	8	52	206	207	473
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRÅN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	22	54	68	144
- NISCH I FASAD	0	5	61	52	118
- NISCH INNE I HUSET	2	19	35	3	59
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	5	15	7	27
- RUM I HUSET	6	21	87	136	250
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	1	1
- KOMBINATIONER AV OVANSTAENDE	0	1	7	6	14
- UPPGIFT SAKNAS	0	1	1	2	4

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.5.4.B FLERBOSTADSHUS: FÖRVARING AV HUSHÅLLSSOPOR I HUS MED SOPNEDKAST
ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- HUS MED SOPNEDKAST	1448	1497	834	428	4207
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRAN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	561	223	176	960
- NISCH I FASAD	0	0	164	49	214
- NISCH INNE I HUSET	860	785	148	0	1793
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	106	0	38	144
- RUM I HUSET	588	570	438	312	1908
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- KOMBINATIONER AV OVANSTAENDE	0	36	83	29	149
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

- HUS MED SOPNEDKAST	0	2648	17290	25949	45886
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRAN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	778	3248	12441	16467
- NISCH I FASAD	0	629	9162	5607	15397
- NISCH INNE I HUSET	0	719	2402	22	3143
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	196	655	327	1177
- RUM I HUSET	0	1105	4840	19825	25770
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- KOMBINATIONER AV OVANSTAENDE	0	0	231	168	399
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- HUS MED SOPNEDKAST	0	1197	2217	2564	5979
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRAN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	1154	770	1934	3858
- NISCH I FASAD	0	0	143	0	143
- NISCH INNE I HUSET	0	0	645	75	720
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	0	230	0	230
- RUM I HUSET	0	1197	1200	1868	4265
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	621	621
- KOMBINATIONER AV OVANSTAENDE	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

- HUS MED SOPNEDKAST	0	529	1197	380	2107
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRAN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	529	486	54	1070
- NISCH I FASAD	0	0	360	108	468
- NISCH INNE I HUSET	0	492	87	38	617
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	0	54	0	54
- RUM I HUSET	0	38	639	235	911
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- KOMBINATIONER AV OVANSTAENDE	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	57	0	57

RADHUS OCH LIKNANDE

- HUS MED SOPNEDKAST	0	36	0	55	91
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRAN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	0	0	0	0
- NISCH I FASAD	0	0	0	0	0
- NISCH INNE I HUSET	0	0	0	0	0
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	0	0	0	0
- RUM I HUSET	0	0	0	55	55
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- KOMBINATIONER AV OVANSTAENDE	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	36	0	0	36

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- HUS MED SOPNEDKAST	134	116	651	1414	2316
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRAN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	116	288	1194	1598
- NISCH I FASAD	0	0	0	0	0
- NISCH INNE I HUSET	0	116	140	0	256
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	0	0	157	157
- RUM I HUSET	134	0	511	719	1365
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- KOMBINATIONER AV OVANSTAENDE	0	0	0	90	90
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	448	448

SAMTLIGA HUSTYPER

- HUS MED SOPNEDKAST	1582	6024	22190	30790	60585
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRAN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	3138	5015	15799	23953
- NISCH I FASAD	0	629	9829	5763	16221
- NISCH INNE I HUSET	860	2112	3422	136	6530
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	302	939	521	1762
- RUM I HUSET	722	2909	7629	23014	34274
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	621	621
- KOMBINATIONER AV OVANSTAENDE	0	36	314	287	637
- UPPGIFT SAKNAS	0	36	57	448	541

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.5.4.E FLERBOSTADSHUS: FÖRVARING AV HUSHALLSSOPOR I HUS MED SOPNEDKAST

ANTAL UTRYMMEN UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- ANTAL UTRYMMEN MED SOPNEDKAST	2801	2352	1877	510	7540
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRÅN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	643	381	176	1200
- NISCH I FASAD	0	0	419	99	517
- NISCH INNE I HUSET	1299	1317	592	0	3209
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	182	0	38	220
- RUM I HUSET	1501	745	699	345	3290
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- KOMBINATIONER AV OVANSTÄENDE	0	107	167	29	304
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

- ANTAL UTRYMMEN MED SOPNEDKAST	0	5985	47651	69347	122983
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRÅN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	1414	8760	31114	41287
- NISCH I FASAD	0	1365	26087	14499	41951
- NISCH INNE I HUSET	0	1759	6545	67	8372
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	745	1561	886	3192
- RUM I HUSET	0	2116	12428	52938	67481
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- KOMBINATIONER AV OVANSTÄENDE	0	0	1031	957	1988
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- ANTAL UTRYMMEN MED SOPNEDKAST	0	1197	2256	2564	6017
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRÅN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	1154	808	1934	3897
- NISCH I FASAD	0	0	143	0	143
- NISCH INNE I HUSET	0	0	645	75	720
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	0	230	0	230
- RUM I HUSET	0	1197	1238	1868	4304
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	621	621
- KOMBINATIONER AV OVANSTÄENDE	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

- ANTAL UTRYMMEN MED SOPNEDKAST	0	529	1197	380	2107
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRÅN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	529	486	54	1070
- NISCH I FASAD	0	0	360	108	468
- NISCH INNE I HUSET	0	492	87	38	617
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	0	54	0	54
- RUM I HUSET	0	38	639	235	911
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- KOMBINATIONER AV OVANSTÄENDE	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	57	0	57

RADHUS OCH LIKANDE

- ANTAL UTRYMMEN MED SOPNEDKAST	0	143	0	165	308
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRÅN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	0	0	0	0
- NISCH I FASAD	0	0	0	0	0
- NISCH INNE I HUSET	0	0	0	0	0
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	0	0	0	0
- RUM I HUSET	0	0	0	165	165
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- KOMBINATIONER AV OVANSTÄENDE	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	143	0	0	143

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- ANTAL UTRYMMEN MED SOPNEDKAST	268	116	1119	1811	3314
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRÅN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	116	556	1591	2263
- NISCH I FASAD	0	0	0	0	0
- NISCH INNE I HUSET	0	116	310	0	426
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	0	0	157	157
- RUM I HUSET	268	0	809	936	2013
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- KOMBINATIONER AV OVANSTÄENDE	0	0	0	270	270
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	448	448

SAMTLIGA HUSTYPER

- ANTAL UTRYMMEN MED SOPNEDKAST	3069	10323	54101	74777	142269
- VARAV ALLA NEDKAST NAS FRÅN LGH UTAN TRAPPSTEG	0	3857	10991	34868	49717
- NISCH I FASAD	0	1365	27008	14706	43078
- NISCH INNE I HUSET	1299	3684	8179	181	13344
- UTRYMME UNDER TRAPPA	0	928	1845	1080	3852
- RUM I HUSET	1769	4095	15813	56485	78163
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	621	621
- KOMBINATIONER AV OVANSTÄENDE	0	107	1198	1256	2562
- UPPGIFT SAKNAS	0	143	57	448	649

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.5.5.A FLERBOSTADSHUS: FÖRVARING AV HUSHALLSSOPOR I HUS UTAN SOPNEDKAST

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

- HUS UTAN SOPNEDKAST	6	4	1	1	12
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	0	0	0	1	1
- RUM I HUSET	1	1	0	0	2
- UTRYMME PÅ TOMTEN	5	3	1	0	9
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

- HUS UTAN SOPNEDKAST	2	8	16	7	33
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	0	1	3	2	6
- RUM I HUSET	0	4	9	2	15
- UTRYMME PÅ TOMTEN	2	3	4	3	12
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- HUS UTAN SOPNEDKAST	0	0	1	0	1
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	0	0	0	0	0
- RUM I HUSET	0	0	1	0	1
- UTRYMME PÅ TOMTEN	0	0	0	0	0
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

- HUS UTAN SOPNEDKAST	7	10	12	5	34
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	1	1	1	2	5
- RUM I HUSET	1	3	4	1	9
- UTRYMME PÅ TOMTEN	5	6	7	2	20
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

RADHUS OCH LIKNANDE

- HUS UTAN SOPNEDKAST	0	0	7	22	29
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	0	0	2	2	4
- RUM I HUSET	0	0	1	9	10
- UTRYMME PÅ TOMTEN	0	0	4	11	15
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- HUS UTAN SOPNEDKAST	4	0	1	1	6
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	0	0	0	0	0
- RUM I HUSET	1	0	1	1	3
- UTRYMME PÅ TOMTEN	3	0	0	0	3
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

- HUS UTAN SOPNEDKAST	19	22	38	36	115
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	1	2	6	7	16
- RUM I HUSET	3	8	16	13	40
- UTRYMME PÅ TOMTEN	15	12	16	16	59
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.5.5.B FLERBOSTADSHUS: FÖRVARING AV HUSHALLSSOPOR I HUS UTAN SOPNEDKAST

ANTAL HUS UPPRÄKNAT
EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
- HUS UTAN SOPNEDKAST	1106	752	69	6	1933
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	0	0	0	6	6
- RUM I HUSET	491	324	0	0	815
- UTRYMME PÅ TOMTEN	615	428	69	0	1112
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

- HUS UTAN SOPNEDKAST	276	978	1795	1044	4092
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	0	50	319	488	858
- RUM I HUSET	0	530	934	199	1663
- UTRYMME PÅ TOMTEN	276	397	541	357	1571
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- HUS UTAN SOPNEDKAST	0	0	210	0	210
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	0	0	0	0	0
- RUM I HUSET	0	0	210	0	210
- UTRYMME PÅ TOMTEN	0	0	0	0	0
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

- HUS UTAN SOPNEDKAST	1431	1961	1418	294	5104
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	62	57	141	162	421
- RUM I HUSET	776	993	712	55	2534
- UTRYMME PÅ TOMTEN	594	912	566	78	2149
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

RADHUS OCH LIKNANDE

- HUS UTAN SOPNEDKAST	0	0	848	6723	7572
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	0	0	286	386	672
- RUM I HUSET	0	0	81	659	740
- UTRYMME PÅ TOMTEN	0	0	481	5678	6159
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- HUS UTAN SOPNEDKAST	620	0	104	404	1128
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	0	0	0	0	0
- RUM I HUSET	160	0	104	404	668
- UTRYMME PÅ TOMTEN	460	0	0	0	460
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

- HUS UTAN SOPNEDKAST	3433	3691	4444	8471	20039
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	62	107	747	1042	1958
- RUM I HUSET	1427	1847	2041	1317	6631
- UTRYMME PÅ TOMTEN	1944	1737	1657	6112	11451
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.5.5.E FLERBOSTADSHUS: FÖRVARING AV HUSHÅLLSSOPOR I HUS UTAN SOPNEDKAST

ANTAL UTRYMMEN UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

- ANTAL UTRYMMEN UTAN SOPNEDKAST	1106	752	69	6	1933
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	0	0	0	6	6
- RUM I HUSET	491	324	0	0	815
- UTRYMME PÅ TOMTEN	615	428	69	0	1112
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

- ANTAL UTRYMMEN UTAN SOPNEDKAST	463	1028	2184	2547	6222
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	0	101	709	1087	1896
- RUM I HUSET	0	530	934	795	2259
- UTRYMME PÅ TOMTEN	463	397	541	665	2066
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

- ANTAL UTRYMMEN UTAN SOPNEDKAST	0	0	210	0	210
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	0	0	0	0	0
- RUM I HUSET	0	0	210	0	210
- UTRYMME PÅ TOMTEN	0	0	0	0	0
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

- ANTAL UTRYMMEN UTAN SOPNEDKAST	1431	2026	1418	294	5169
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	62	57	141	162	421
- RUM I HUSET	776	993	712	55	2534
- UTRYMME PÅ TOMTEN	594	977	566	78	2214
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

RADHUS OCH LIKNANDE

- ANTAL UTRYMMEN UTAN SOPNEDKAST	0	0	2411	40069	42480
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	0	0	1543	2007	3551
- RUM I HUSET	0	0	81	930	1011
- UTRYMME PÅ TOMTEN	0	0	787	37133	37919
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

- ANTAL UTRYMMEN UTAN SOPNEDKAST	719	0	104	808	1630
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	0	0	0	0	0
- RUM I HUSET	160	0	104	808	1072
- UTRYMME PÅ TOMTEN	558	0	0	0	558
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

- ANTAL UTRYMMEN UTAN SOPNEDKAST	3718	3806	6396	43724	57644
- NISCH ELLER ANNAT LITET UTRYMME	62	157	2393	3262	5874
- RUM I HUSET	1427	1847	2041	2587	7901
- UTRYMME PÅ TOMTEN	2230	1802	1962	37876	43870
- UTRYMME GEMENSAMT MED ANNAN FASTIGHET	0	0	0	0	0
- SOPSUG / SKRUV TILL SOPTERMINAL	0	0	0	0	0
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.6.1.A FLERBOSTADSHUS: K-VÄRDEN I YTTERVÄGGAR 1977

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS TOTALT	33	29	16	12	90
VARAV MED					
- K- VÄRDE ENL NYBYGGNADSKRAV ≤ 0,25 I ZON 1 0 2 OCH ≤ 0,30 I ZON 3 0 4	0	0	0	0	0
- K- VÄRDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPARLAN) ≥ 0,50 I ZON 1 0 2 OCH ≥ 0,60 I ZON 3 0 4	30	26	10	3	69
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

ANTAL HUS TOTALT	9	56	177	160	402
VARAV MED					
- K- VÄRDE ENL NYBYGGNADSKRAV ≤ 0,25 I ZON 1 0 2 OCH ≤ 0,30 I ZON 3 0 4	2	2	2	8	14
- K- VÄRDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPARLAN) ≥ 0,50 I ZON 1 0 2 OCH ≥ 0,60 I ZON 3 0 4	6	47	109	48	210
- UPPGIFT SAKNAS	0	1	1	1	3

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS TOTALT	0	4	22	18	44
VARAV MED					
- K- VÄRDE ENL NYBYGGNADSKRAV ≤ 0,25 I ZON 1 0 2 OCH ≤ 0,30 I ZON 3 0 4	0	1	0	1	2
- K- VÄRDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPARLAN) ≥ 0,50 I ZON 1 0 2 OCH ≥ 0,60 I ZON 3 0 4	0	3	9	2	14
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS TOTALT	46	64	58	13	181
VARAV MED					
- K- VÄRDE ENL NYBYGGNADSKRAV ≤ 0,25 I ZON 1 0 2 OCH ≤ 0,30 I ZON 3 0 4	2	3	4	0	9
- K- VÄRDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPARLAN) ≥ 0,50 I ZON 1 0 2 OCH ≥ 0,60 I ZON 3 0 4	23	41	32	3	99
- UPPGIFT SAKNAS	1	6	2	0	9

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS TOTALT	10	6	14	33	63
VARAV MED					
- K- VÄRDE ENL NYBYGGNADSKRAV ≤ 0,25 I ZON 1 0 2 OCH ≤ 0,30 I ZON 3 0 4	0	0	1	5	6
- K- VÄRDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPARLAN) ≥ 0,50 I ZON 1 0 2 OCH ≥ 0,60 I ZON 3 0 4	7	4	8	3	22
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS TOTALT	16	5	12	18	51
VARAV MED					
- K- VÄRDE ENL NYBYGGNADSKRAV ≤ 0,25 I ZON 1 0 2 OCH ≤ 0,30 I ZON 3 0 4	0	0	0	0	0
- K- VÄRDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPARLAN) ≥ 0,50 I ZON 1 0 2 OCH ≥ 0,60 I ZON 3 0 4	13	4	7	3	27
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS TOTALT	114	164	299	254	831
VARAV MED					
- K- VÄRDE ENL NYBYGGNADSKRAV ≤ 0,25 I ZON 1 0 2 OCH ≤ 0,30 I ZON 3 0 4	4	6	7	14	31
- K- VÄRDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPARLAN) ≥ 0,50 I ZON 1 0 2 OCH ≥ 0,60 I ZON 3 0 4	79	125	175	62	441
- UPPGIFT SAKNAS	1	7	3	1	12

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.6.1.B FLERBOSTADSHUS: K-VÄRDEN I YTTERVÄGGAR 1977

ANTAL HUS UPPRÄKNAT
EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS TOTALT	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS TOTALT	9844	3503	956	434	14737
VARAV MED					
- K- VARDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,25 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,30 I ZON 3 0 4	0	0	0	0	0
- K- VARDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPÄRLAN) >= 0,50 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,60 I ZON 3 0 4	8819	3322	658	76	12875
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

LAMELLHUS

ANTAL HUS TOTALT	1583	5902	21051	26993	55529
VARAV MED					
- K- VARDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,25 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,30 I ZON 3 0 4	414	242	193	839	1688
- K- VARDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPÄRLAN) >= 0,50 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,60 I ZON 3 0 4	1040	4902	15439	5690	27071
- UPPGIFT SAKNAS	0	55	97	334	486

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS TOTALT	0	1197	2428	2564	6189
VARAV MED					
- K- VARDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,25 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,30 I ZON 3 0 4	0	43	0	112	155
- K- VARDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPÄRLAN) >= 0,50 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,60 I ZON 3 0 4	0	1154	830	83	2067
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS TOTALT	8744	9290	5220	674	23928
VARAV MED					
- K- VARDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,25 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,30 I ZON 3 0 4	85	426	296	0	808
- K- VARDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPÄRLAN) >= 0,50 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,60 I ZON 3 0 4	5146	6512	2006	186	13849
- UPPGIFT SAKNAS	210	885	252	0	1347

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS TOTALT	1956	1259	1717	7380	12312
VARAV MED					
- K- VARDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,25 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,30 I ZON 3 0 4	0	0	313	345	658
- K- VARDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPÄRLAN) >= 0,50 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,60 I ZON 3 0 4	655	605	733	398	2391
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS TOTALT	2173	394	755	1970	5293
VARAV MED					
- K- VARDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,25 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,30 I ZON 3 0 4	0	0	0	0	0
- K- VARDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPÄRLAN) >= 0,50 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,60 I ZON 3 0 4	1979	360	432	501	3272
- UPPGIFT SAKNAS	0	0	0	0	0

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS TOTALT	24301	21545	32126	40016	117988
VARAV MED					
- K- VARDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,25 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,30 I ZON 3 0 4	499	711	802	1296	3308
- K- VARDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPÄRLAN) >= 0,50 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,60 I ZON 3 0 4	17639	16855	20098	6934	61525
- UPPGIFT SAKNAS	210	940	349	334	1833

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.6.2.A FLERBOSTADSHUS: YTTERVÄGGARS YTSKIKT OCH SKICK 1977

ANTAL HUS I URVALET
EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD. -1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGASLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS TOTALT	33	29	16	12	90
TRÄ	4	5	0	0	9
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	3	5	0	0	8
TEGEL	2	2	8	5	17
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	2	2	5	2	11
PUTS	21	18	6	4	49
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	20	18	4	2	44
ASBESTCEMENT	1	0	0	0	1
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	1	0	0	0	1
ÖVRIGA	5	4	2	3	14
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	5	4	1	0	10

LAMELLHUS

ANTAL HUS TOTALT	9	56	177	160	402
TRÄ	2	1	5	1	9
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	1	1	1	0	3
TEGEL	0	1	44	54	99
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	0	27	8	35
PUTS	6	43	114	63	226
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	6	41	83	45	175
ASBESTCEMENT	1	1	1	1	4
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	1	0	0	1
ÖVRIGA	0	10	13	41	64
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	8	9	11	28

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS TOTALT	0	4	22	18	44
TRÄ	0	0	0	0	0
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	0	0	0	0
TEGEL	0	2	11	10	23
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	1	3	2	6
PUTS	0	2	9	2	13
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	2	6	1	9
ASBESTCEMENT	0	0	0	0	0
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	0	0	0	0
ÖVRIGA	0	0	2	6	8
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	0	1	0	1

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS TOTALT	46	64	58	13	181
TRÄ	14	8	6	0	28
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	3	6	0	0	9
TEGEL	1	8	11	7	27
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	3	7	3	13
PUTS	21	31	32	5	89
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	17	28	26	2	73
ASBESTCEMENT	4	3	0	1	8
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	4	1	0	0	5
ÖVRIGA	6	14	9	0	29
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	6	11	5	0	22

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS TOTALT	10	6	14	33	63
TRÄ	5	4	2	6	17
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	4	3	1	0	8
TEGEL	0	0	3	12	15
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	0	1	2	3
PUTS	2	1	7	4	14
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	2	0	7	2	11
ASBESTCEMENT	1	0	1	2	4
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	1	0	1	0	2
ÖVRIGA	2	1	1	9	13
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	1	1	1	0	3

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS TOTALT	16	5	12	18	51
TRÄ	3	1	0	0	4
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	3	1	0	0	4
TEGEL	3	0	8	9	20
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	1	0	4	0	5
PUTS	7	4	3	2	16
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	7	3	3	2	15
ASBESTCEMENT	0	0	0	0	0
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	0	0	0	0
ÖVRIGA	3	0	1	7	11
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	3	0	1	2	6

SAMLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS TOTALT	114	164	299	254	831
TRÄ	28	19	13	7	67
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	14	16	2	0	32
TEGEL	6	13	85	97	201
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	3	6	47	17	73
PUTS	57	99	171	80	407
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	52	92	129	54	327
ASBESTCEMENT	7	4	2	4	17
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	6	2	1	0	9
ÖVRIGA	16	29	28	66	139
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	15	24	18	13	70

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.6.2.B FLERBOSTADSHUS: YTTERVÄGGARS YTSKIKT OCH SKICK 1977

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

ANTAL HUS TOTALT	9844	3503	956	434	14737
TRÄ	929	1016	0	0	1944
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	885	1016	0	0	1900
TEGEL	433	69	597	121	1219
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	433	69	398	37	937
PUTS	7567	2049	222	207	10046
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	6748	2049	175	71	9043
ASBESTCEMENT	111	0	0	0	111
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	111	0	0	0	111
ÖVRIGA	805	368	137	107	1418
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	805	368	84	0	1258

LAMELHUS

ANTAL HUS TOTALT	1583	5902	21051	26993	55529
TRÄ	254	247	333	157	991
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	50	247	68	0	365
TEGEL	0	88	4786	14557	19430
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	0	3247	1257	4504
PUTS	1119	4430	14359	6146	26054
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	1119	4247	12481	4761	22609
ASBESTCEMENT	210	229	108	49	596
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	229	0	0	229
ÖVRIGA	0	909	1465	6084	8458
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	595	775	1696	3066

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS TOTALT	0	1197	2428	2564	6189
TRÄ	0	0	0	0	0
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	0	0	0	0
TEGEL	0	409	1390	480	2278
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	365	203	118	687
PUTS	0	789	909	166	1864
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	739	628	7	1424
ASBESTCEMENT	0	0	0	0	0
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	0	0	0	0
ÖVRIGA	0	0	128	1918	2047
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	0	104	0	104

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS TOTALT	8744	9290	5220	674	23928
TRÄ	2721	1227	558	0	4506
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	524	1090	0	0	1613
TEGEL	62	1119	822	340	2342
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	311	410	186	907
PUTS	3682	4902	3016	307	11906
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	3174	4547	1732	181	9634
ASBESTCEMENT	545	357	0	27	929
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	545	173	0	0	717
ÖVRIGA	1736	1685	824	0	4245
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	1736	1471	431	0	3638

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS TOTALT	1956	1259	1717	7380	12312
TRÄ	1459	668	217	523	2868
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	634	569	61	0	1264
TEGEL	0	0	712	5089	5801
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	0	157	97	254
PUTS	162	554	734	492	1942
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	162	0	734	337	1233
ASBESTCEMENT	57	0	31	150	238
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	57	0	31	0	87
ÖVRIGA	277	36	23	1127	1463
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	107	36	23	0	166

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS TOTALT	2173	394	755	1970	5293
TRÄ	444	153	0	0	597
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	444	153	0	0	597
TEGEL	226	0	501	1004	1730
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	116	0	241	0	357
PUTS	1036	241	151	417	1845
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	1036	207	151	417	1811
ASBESTCEMENT	0	0	0	0	0
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	0	0	0	0	0
ÖVRIGA	468	0	104	550	1121
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	468	0	104	194	766

SÄMMLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS TOTALT	24301	21545	32126	40016	117988
TRÄ	5807	3311	1109	680	10907
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	2537	3074	129	0	5740
TEGEL	720	1684	8808	21589	32801
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	549	746	4656	1696	7647
PUTS	13567	12965	19390	7734	53656
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	12240	11840	15900	5774	45754
ASBESTCEMENT	922	586	139	226	1873
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	712	401	31	0	1144
ÖVRIGA	3286	2998	2681	9786	13751
- VARAV MED SKADOR OCH/EL DALIGT K-VARDE	3115	2471	1522	1890	8998

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet:

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.6.3.A FLERBOSTADSHUS: K-VÄRDEN I VINDSBJÄLKLAG 1977

ANTAL HUS I URVALET

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE					
ANTAL HUS TOTALT	33	29	16	12	90
VARAV MED					
- K- VARDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,17 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,20 I ZON 3 0 4	2	1	0	0	3
- K- VARDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPÄRLAN) >= 0,30 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,35 I ZON 3 0 4	13	22	11	2	48
SOM KAN TILLÄGGSISOLERAS PÅ BJÄLKLAGETS OVANSIDA	10	20	9	2	41
- UPPGIFT SAKNAS	5	1	0	1	7
LAMELLHUS					
ANTAL HUS TOTALT	9	56	177	160	402
VARAV MED					
- K- VARDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,17 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,20 I ZON 3 0 4	1	1	6	16	24
- K- VARDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPÄRLAN) >= 0,30 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,35 I ZON 3 0 4	7	31	105	17	160
SOM KAN TILLÄGGSISOLERAS PÅ BJÄLKLAGETS OVANSIDA	7	28	93	15	143
- UPPGIFT SAKNAS	0	4	13	5	22
PUNKTHUS, STJÄRNHUS					
ANTAL HUS TOTALT	0	4	22	18	44
VARAV MED					
- K- VARDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,17 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,20 I ZON 3 0 4	0	0	0	2	2
- K- VARDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPÄRLAN) >= 0,30 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,35 I ZON 3 0 4	0	2	17	2	21
SOM KAN TILLÄGGSISOLERAS PÅ BJÄLKLAGETS OVANSIDA	0	2	14	2	18
- UPPGIFT SAKNAS	0	1	0	0	1
FLERBOSTADSVILLOR					
ANTAL HUS TOTALT	46	64	58	13	181
VARAV MED					
- K- VARDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,17 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,20 I ZON 3 0 4	1	2	1	2	6
- K- VARDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPÄRLAN) >= 0,30 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,35 I ZON 3 0 4	9	16	25	3	53
SOM KAN TILLÄGGSISOLERAS PÅ BJÄLKLAGETS OVANSIDA	9	14	24	2	49
- UPPGIFT SAKNAS	14	14	12	1	41
RADHUS OCH LIKNANDE					
ANTAL HUS TOTALT	10	6	14	33	63
VARAV MED					
- K- VARDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,17 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,20 I ZON 3 0 4	0	0	2	0	2
- K- VARDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPÄRLAN) >= 0,30 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,35 I ZON 3 0 4	5	5	3	6	19
SOM KAN TILLÄGGSISOLERAS PÅ BJÄLKLAGETS OVANSIDA	5	4	3	3	15
- UPPGIFT SAKNAS	3	0	3	0	6
ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS					
ANTAL HUS TOTALT	16	5	12	18	51
VARAV MED					
- K- VARDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,17 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,20 I ZON 3 0 4	1	0	0	1	2
- K- VARDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPÄRLAN) >= 0,30 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,35 I ZON 3 0 4	9	0	7	0	16
SOM KAN TILLÄGGSISOLERAS PÅ BJÄLKLAGETS OVANSIDA	7	0	7	0	14
- UPPGIFT SAKNAS	2	1	2	0	5
SAMTLIGA HUSTYPER					
ANTAL HUS TOTALT	114	164	299	254	831
VARAV MED					
- K- VARDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,17 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,20 I ZON 3 0 4	5	4	9	21	39
- K- VARDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPÄRLAN) >= 0,30 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,35 I ZON 3 0 4	43	76	163	30	317
SOM KAN TILLÄGGSISOLERAS PÅ BJÄLKLAGETS OVANSIDA	38	68	150	24	280
- UPPGIFT SAKNAS	24	21	30	7	82

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.

KTH.BOSTADSBEBYGGELSENS OMBYGGBARHET. 1980

TABELL 3.6.3.B FLERBOSTADSHUS: K-VÄRDEN I VINDSBJÄLKLAG 1977

ANTAL HUS UPPRÄKNAT

EFTER HUSTYP I KOMBINATION MED BYGGNADSPERIOD.

-1930 1931-1945 1946-1960 1961-1975 SAMTLIGA

SLUTEN KVARTERSBEBYGGELSE

	-1930	1931-1945	1946-1960	1961-1975	SAMTLIGA
ANTAL HUS TOTALT	9844	3503	956	434	14737
VARAV MED					
- K- VÄRDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,17 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,20 I ZON 3 0 4	359	394	0	0	753
- K- VÄRDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPARLAN) >= 0,30 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,35 I ZON 3 0 4	3591	1917	625	46	6179
SOM KAN TILLÄGGSISOLERAS PÅ BJÄLKLAGETS OVANSIDA	3176	1715	526	46	5463
- UPPGIFT SAKNAS	1332	43	0	26	1401

LAMELLHUS

ANTAL HUS TOTALT	1583	5902	21051	26993	55529
VARAV MED					
- K- VÄRDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,17 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,20 I ZON 3 0 4	50	68	397	1697	2213
- K- VÄRDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPARLAN) >= 0,30 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,35 I ZON 3 0 4	1346	2652	14293	2427	20718
SOM KAN TILLÄGGSISOLERAS PÅ BJÄLKLAGETS OVANSIDA	1346	2506	12971	2359	19182
- UPPGIFT SAKNAS	0	569	978	207	1754

PUNKTHUS, STJÄRNHUS

ANTAL HUS TOTALT	0	1197	2428	2564	6189
VARAV MED					
- K- VÄRDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,17 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,20 I ZON 3 0 4	0	0	0	74	74
- K- VÄRDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPARLAN) >= 0,30 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,35 I ZON 3 0 4	0	409	1851	166	2426
SOM KAN TILLÄGGSISOLERAS PÅ BJÄLKLAGETS OVANSIDA	0	409	1464	166	2038
- UPPGIFT SAKNAS	0	365	0	0	365

FLERBOSTADSVILLOR

ANTAL HUS TOTALT	8744	9290	5220	674	23928
VARAV MED					
- K- VÄRDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,17 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,20 I ZON 3 0 4	143	545	81	154	923
- K- VÄRDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPARLAN) >= 0,30 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,35 I ZON 3 0 4	2298	1694	2246	113	6351
SOM KAN TILLÄGGSISOLERAS PÅ BJÄLKLAGETS OVANSIDA	2298	1484	2207	59	6048
- UPPGIFT SAKNAS	2442	1744	944	38	5168

RADHUS OCH LIKNANDE

ANTAL HUS TOTALT	1956	1259	1717	7380	12312
VARAV MED					
- K- VÄRDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,17 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,20 I ZON 3 0 4	0	0	355	0	355
- K- VÄRDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPARLAN) >= 0,30 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,35 I ZON 3 0 4	1162	1050	446	280	2938
SOM KAN TILLÄGGSISOLERAS PÅ BJÄLKLAGETS OVANSIDA	1162	1014	446	148	2770
- UPPGIFT SAKNAS	429	0	223	0	652

ÖVRIGA FRILIGGANDE HUS

ANTAL HUS TOTALT	2173	394	755	1970	5293
VARAV MED					
- K- VÄRDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,17 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,20 I ZON 3 0 4	76	0	0	86	162
- K- VÄRDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPARLAN) >= 0,30 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,35 I ZON 3 0 4	1137	0	449	0	1585
SOM KAN TILLÄGGSISOLERAS PÅ BJÄLKLAGETS OVANSIDA	1008	0	449	0	1456
- UPPGIFT SAKNAS	272	64	122	0	458

SAMTLIGA HUSTYPER

ANTAL HUS TOTALT	24301	21545	32126	40016	117988
VARAV MED					
- K- VÄRDE ENL NYBYGGNADSKRAV <= 0,17 I ZON 1 0 2 OCH <= 0,20 I ZON 3 0 4	628	1008	833	2011	4480
- K- VÄRDE (SOM BERÄTTIGAR TILL ENERGISPARLAN) >= 0,30 I ZON 1 0 2 OCH >= 0,35 I ZON 3 0 4	9532	7722	19911	3032	40197
SOM KAN TILLÄGGSISOLERAS PÅ BJÄLKLAGETS OVANSIDA	8988	7129	18062	2778	36957
- UPPGIFT SAKNAS	4474	2784	2268	271	9797

Obs! Uppgifter baserade på få observationer i A-tabell tolkas med försiktighet.



**Denna rapport hänför sig till forskningsanslag 780211-1
från Statens råd för byggnadsforskning till BOOM-gruppen,
sektionen för arkitektur, avdelning Husbyggnad,
Tekniska högskolan, Stockholm.**

R95: 1985

ISBN 91-540-4442-1

Statens råd för byggnadsforskning, Stockholm

Art.nr: 6705095

**Abonnemangsgrupp:
Y. Byggnadsfunktion**

**Distribution:
Svensk Byggnadstjänst, Box 7853
103 99 Stockholm**

Cirka pris: 90 kr exkl moms